

Ogłoszenie

Numer

2026-130820-295837

Id

295837

Powstaje w kontekście projektu

FENX.07.01-IP.04-0070/25 - Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium- kultura-gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej zespołu klasztornego: „U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu (1044–2044)

Tytuł

„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej zespołu klasztornego: „U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu (1044–2044)”
w ramach działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX.07 Kultura
Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027
OBSZAR/ZAKRES: „Prace i badania konserwatorskie kapitułarza gotyckiego, obejmujące monochromie i polichromie ścian i sklepienia, malowidło Madonny Zbrasławskiej oraz ławki w zespole klasztornym Opactwa Benedyktynów w Tyńcu przy ul. Benedyktyńskiej 37 w Krakowie” (nr postępowania: T/01/2026)

Warunki zmiany umowy

1.Zmiany Umowy wymagają zgodności z warunkami ogłoszonymi w Postępowaniu i sekcją 3.2.4 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027 w wersji właściwej dla Postępowania.2.Dopuszcza się zmianę zakresu badań , lokalizacji i liczby sond, sekwencji zabiegów, materiałów, technologii, zakresu odsłonięć , uzupełnień i scaleń oraz rozwiązań siedzisk w obrębie

kapitularza, jeżeli wyniki badań lub prób, rzeczywisty stan podłoża, odkrycie albo wiążące stanowisko MKZ wykażą konieczność odmiennego postępowania dla ochrony zabytku lub osiągnięcia celu programu. Warunkiem jest opis rozpoznania, zatwierdzenie rozwiązania przez właściwy nadzór i organ, gdy wymagane, oraz porównanie zakresu i kosztów przed zmianą i po niej. Znane wcześniej wymagania programu nie stanowią samodzielnej podstawy dodatkowej zapłaty.3.Dopuszcza się zastąpienie niedostępnego materiału lub rozwiązania, jeżeli po złożeniu oferty zaprzestano produkcji, ujawniono szkodliwość albo próby wykluczają przydatność, oraz rozwiązania o wykazanych lepszych parametrach ochronnych, trwałości lub odwracalności. Zamiennik musi spełniać wymagania równoważności i uzyskać wymagane akceptacje. Zmiana korzystna wyłącznie dla organizacji Wykonawcy nie podwyższa ceny; udokumentowane oszczędności netto pomniejszają wynagrodzenie.4.Dopuszcza się ograniczenie lub zastąpienie zabiegów, gdy badania wykażą ich zbędność lub szkodliwość, organ ograniczy ingerencję albo konieczne stanie się wyeliminowanie kolizji lub podwójnego finansowania zakresu w Projekcie. Łączna wartość zakresów zaniechanych w tym trybie nie przekroczy 20% Wynagrodzenia brutto; gwarantuje się co najmniej 80% zakresu wyraz onego jego pierwotną wartością, z wyjątkiem odrębnych podstaw zakończenia Umowy. Ograniczenie wymaga aneksu, a obniżenie ceny następuje według ust. 8, z uwzględnieniem nieodzyskiwalnych, racjonalnych kosztów dotyczących tej części, wcześniej zatwierdzonych przez Zamawiającego i niewliczonych w inne świadczenia. Nie przysługuje utracony zysk od niewykonanej części w granicach tej uzgodnionej klauzuli.5.Dopuszcza się zmianę terminów i kolejności etapów, gdy wpływają na nie:1)uzgodnienia lub decyzje organów wykraczające poza zwykły czas uwzględniony w harmonogramie mimo terminowego, kompletnego działania Wykonawcy;2)odkrycia, o których mowa w ust. 2; 3)udokumentowane parametry temperatury lub wilgotności wykluczające technologię, których nie można racjonalnie skorygować ;4)siła wyższa;5)brak dostępu, opóźnienie poprzedzających prac innych wykonawco w lub wstrzymanie z przyczyn nieobciążających Wykonawcy.Przedłużenie obejmuje rzeczywisty wpływ przeszkody na realizację, po uwzględnieniu reorganizacji, oraz konieczny czas bezpiecznego wznowienia, nie dłuższy niż 14 dni. Nakładających się okresów nie sumuje się. Zwykłe warunki sezonowe i zawinione opóźnienia dostaw nie uzasadniają przedłużenia.

6.Zmiana prawa, wiążących wymogów w finansowania lub formalne przesunięcie harmonogramu Projektu może uzasadniać dostosowanie dokumentacji, raportowania, kolejności i terminów Prac oraz etapów płatności. Nie uprawnia do bezterminowego odroczenia zapłaty ani zwiększenia ceny bez wykazania koniecznych kosztów. Dostosowanie płatności nie może polegać na zapłacie za niewykonane świadczenia i zachowuje co najmniej 20% rozliczenia końcowego, chyba że odrębna dopuszczalna podstawa zmiany pozwala inaczej.

7.Dopuszcza się zmianę personelu i podwykonawco w, o których mowa w § 3, miejsca czynności pracownianych przy zachowaniu bezpieczeństwa i kontroli oraz formatów dokumentacji na równoważne, jeżeli służy to temu samemu zakresowi i nie obniża warunków oferty. Nie stanowi to podstawy swobodnej zmiany Wykonawcy.

8.Cenę zmiany oblicza się jako wartość zakresu wprowadzanego minus wartość pomijanego. Stosuje się porównywalne ceny jednostkowe i nakłady wynikające z załącznika nr 4. Dla nowych specjalistycznych zabiegów przedstawia się kalkulację robocizny, materiałów, sprzętu, kosztów pośrednich i zysku, z

narzutami nie wyższymi niż w ofercie, weryfikowaną co najmniej dwoma niezależnymi porównywalnymi źródłami rynkowymi, a przy ich obiektywnym braku – opinią niezależnego specjalisty i udokumentowanymi nakładami. Katalogi budowlane stosuje się tylko do rzeczywiście porównywalnych czynności. 9. Koszty przerwy nieobciążającej Wykonawcy mogą obejmować tylko konieczne, udokumentowane zabezpieczenie, przechowanie i ponowną mobilizację, po odliczeniu oszczędności i kosztów możliwych do uniknięcia. Wykonawca ogranicza je i przedstawia do zatwierdzenia. Nie rozlicza się ryczałtowego procentu ceny za dzień postoju ani utraconego zysku z innych zleceń. Koszty własnych naruszeń ponosi Wykonawca. 10. Wniosek zgłasza się w ciągu 7 dni roboczych od rozpoznania przyczyny, a w kolejnych 7 dniach przedstawia dowody, podstawę dopuszczalności, zakres, kalkulację, wpływ na harmonogram, finansowanie, OC i zabezpieczenie. Dla obiektywnie niedostępnych danych termin można przedłużyć. Spóźnione zgłoszenie nie powoduje automatycznej utraty praw ustawowych, ale obciąża zgłaszającego skutkami, których można było uniknąć terminowym zawiadomieniem. 11. Zamawiający w ciągu 10 dni roboczych od kompletnego wniosku zajmuje uzasadnione stanowisko. Protokół konieczności i negocjacji wskazuje przesłankę Wytucznych, wpływ na konkurencję, kumulację wartości zmian i finansowanie. Przed aneksem uzyskuje się wymagane zgody organów i instytucji. Milczenie, wpis do dziennika, protokół komisji, polecenie nadzoru lub harmonogram nie stanowią aneksu. Do czasu uzgodnienia nie wykonuje się zmienionego zakresu, z wyjątkiem zabezpieczeń z § 7. Dalsze warunki zmian Umowy w § 21 ust. 12-15 Projektu umowy.

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2026-10-22

1. 2 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowan.docx
2. 2 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowani.pdf
3. 3 Oświadczenie zasoby.docx
4. 3 Oświadczenie zasoby.pdf
5. 4 Zobowiązanie zasoby.docx
6. 4 Zobowiązanie zasoby.pdf
7. 5 Wykaz osób.docx
8. 5 Wykaz osób.pdf
9. 6 Wykaz robót.docx
10. 6 Wykaz robót.pdf
11. 7 Oświadczenie podwykonawcy.docx
12. 7 Oświadczenie podwykonawcy.pdf
13. 8 Podwykonawcy i oznaczenie części zamówienia powierzanych Podwykonawcom.docx
14. 8 Podwykonawcy i oznaczenie części zamówienia powierzanych Podwykonawcom.pdf
15. 9 Obowiązek informacyjny dla uczestników postępowania.docx
16. 9 Obowiązek informacyjny dla uczestników postępowania.pdf

Wygenerowano: 2026-10-23 13:41

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej...

- 17. 10 REGULAMIN KONKURSU OFERT T.01.2026.pdf
- 18. 11 UMOWA PROJEKT T.01.2026.pdf
- 19. 12 Formularz ofertowy.docx
- 20. 12 Formularz ofertowy.pdf
- 21. Kapitułarz projekt ławek.pdf
- 22. Pozwolenie 1215.2025 Kapitułarz.pdf
- 23. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH (1).pdf
- 24. ZAPYTANIE OFERTOWE T.01.2026 TYNIEC KAPITUŁARZ.pdf

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2026-10-22

Data ostatniej zmiany

2026-10-22

Termin składania ofert

2026-11-05

Planowany termin podpisania umowy

2026-11

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Opactwo Benedyktynów
Benedyktyńska 37
30-398 Kraków
NIP: 9441492907

Osoby do kontaktu

Michał Tomasz Gronowski
tel.: 500044582
e-mail: paschazjuszradbert@gmail.com

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

I część do 15.12.2026; II część do 30.03.2027

Budżet części 1

243921,60 PLN

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Usługa

Podkategoria

Usługi inne

Opis

„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej zespołu klasztornego: „U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu (1044–2044)” w ramach działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX.07 Kultura

Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

OBSZAR/ZAKRES: „Prace i badania konserwatorskie kapitułarza gotyckiego, obejmujące monochromie i polichromie ścian i sklepienia, malowidło Madonny Zbrasławskiej oraz ławki w zespole klasztornym Opactwa Benedyktynów w Tyńcu przy ul. Benedyktyńskiej 37 w Krakowie”

Okres gwarancji

60 MIESIĘCY

Kody CPV

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45262510-9 Roboty kamieniarskie

45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe

45262690-4 Remont starych budynków

45262710-1 Konserwacja fresków

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 Roboty renowacyjne

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71351914-3 Usługi archeologiczne

92311000-4 Dzieła sztuki

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

małopolskie

Powiat

Kraków

Gmina

Kraków-Śródmieście

Miejscowość

Kraków

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Opis

Wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym wykonawca posiadają siedzibę lub miejsce zamieszkania

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

1. Wykonawca powinien dysponować 1 (jedną) osobą mającą pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich, posiadającą wymagane uprawnienia, spełniającą wymagania określone w art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz dysponuje zespołem co najmniej 2 (dwóch) dyplomowanych konserwatorów zabytków w specjalnościach: konserwacja malarstwa lub konserwacja rzeźby, z udokumentowaną co najmniej czteroletnią, praktyką w realizacji prac konserwatorskich;
2. Wykonawca powinien dysponować 1 (jedną) osobą, legitymującą się dyplomem ukończenia magisterskich studio w wyższych na kierunku historia sztuki, mającą pełnić funkcję eksperta w zakresie analizy elementów sztuki gotyckiej i nowożytnej

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

Zamawiający uzna warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia przez niego działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum: 3 (trzy) realizacje zadania polegającego na konserwacji polichromii w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, w tym 1 (jedną) na kwotę nie niższą, niż 250 000,00 PLN (dwieście pięćdziesiąt tysięcy PLN) oraz w tym przynajmniej 1 (jedną) w zakresie malowideł i 1 (jedną) w zakresie malowideł gotyckich.

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

60% - cena

40 % - doświadczenie

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2026-10-22 - data opublikowania

Wygenerowano: 2026-10-23 13:41

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej...

-> **2026-11-05** - termin składania ofert

-> **2026-11** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.



REGULAMIN KONKURSU OFERT

dla zadania pn.:

**„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura –
gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności
turystycznej zespołu klasztornego:
„U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu
(1044–2044)”
w ramach działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury
i turystyki kulturowej priorytet FENX.07 Kultura
Programu Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027**

§ 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin określa zasady przeprowadzenia konkursu ofert i zasady wyboru zamówień dla zadania pn.: **„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej zespołu klasztornego: „U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu (1044–2044)” w ramach działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX.07 Kultura Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027** – dalej jako **„Zadanie”**.
2. W ramach Zadania będą wykonywane szczegółowe prace związane z następującymi obszarami:
 - a. obszarem budowlano - konserwatorskim w tym obejmującym zieleń;
 - b. obszarem wybudowania i instalacji nowych organów
 - c. obszarem modernizacji i udostępnienia dla ruchu turystycznego trasy romańskiej znajdującej się u fundamentów Opactwa- łącznie zwane dalej **„Obszarami”**.
3. Do nin. Regulaminu i prowadzonych na jego podstawie konkursów ofert nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm. - zwanej dalej „PZP”).



4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności.
5. Celem Regulaminu jest zapewnienie konkurencyjności oraz przejrzystości oceny i wyboru dostawców towarów i wykonawców robót budowlanych i usług (dalej zwani łącznie „wykonawcami”) realizujących dostawy towarów bądź wykonujących roboty budowlane i usługi w ramach projektów współfinansowanych z FENX.
6. Przedmiotem procedury są zasady oraz metodyka postępowania przy wyborze wykonawców, składaniu zamówień i zawieraniu umów w zakresie zakupu towarów, usług lub robót budowlanych w ramach projektów współfinansowanych z FENX.

§ 2. DEFINICJE

Ilekroć w niniejszym Regulaminie mowa jest o:

- 1) Regulaminie – należy przez to rozumieć niniejszy Regulamin;
- 2) Zamawiającym – należy przez to rozumieć Opactwo Benedyktynów w Tyńcu, adres: ul. Benedyktyńska 37, 30-398 Kraków. Zamawiający jest kościelną osobą prawną działającą na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej;
- 3) robotach budowlanych – należy przez to rozumieć wszystkie prace polegające na budowie, wykonaniu, montażu, remoncie albo rozbiórce obiektu budowlanego lub jego części w zakresie wszystkich branż;
- 4) dostawach – należy przez to rozumieć dostarczanie Zamawiającemu produktów, sprzętów jak również innych dóbr i rzeczy na podstawie umów zawartych z wytwórcą lub jednostką handlową;
- 5) usługach – należy przez to rozumieć wszystkie prace, które nie są robotami budowlanymi ani dostawą (np. projekty);
- 6) zamówienie – umowa odpłatna, zawarta pomiędzy zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane przewidziane w projekcie realizowanym przy wykorzystaniu finansowania z FENX;
- 7) Wykonawcach – należy przez to rozumieć osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej wykonujące roboty budowlane, usługi lub dostawy na zlecenie Zamawiającego;
- 8) Oferencie – należy przez to rozumieć osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, które złożyły Ofertę w Konkursie, którego celem jest zlecenie Zamówienia w ramach Zadania;
- 9) Zadaniu – należy przez to rozumieć zadanie pn. *„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej zespołu klasztornego: „U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu (1044–2044)” w ramach działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX.07 Kultura Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027;*
- 10) Obszarach – należy przez to rozumieć poszczególne obszary realizowane w ramach Zadania;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 11) Konkurs – należy przez to rozumieć przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia, w ramach którego zbierane są oferty, a które zmierza do wyboru wykonawcy lub dostawcy z zachowaniem zasad konkurencyjności;
- 12) Rozporządzenie ogólne - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (Dz. Urz. UE L 231 z 30.06.2021, str. 159, z późn. zm.);
- 13) Baza Konkurencyjności – portal internetowy, który umożliwia publikację zapytań ofertowych przez beneficjentów zobowiązanych do stosowania zasady konkurencyjności, znajdujący się pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
- 14) FENX – Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027;
- 15) Wytyczne - Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 z dnia 14 marca 2025 r. wydane przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, MFiPR/2021-2027/9(2) na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. poz. 1079, z późn. zm.).

§ 3.

PRZEBIEG POSTĘPOWANIA

1. Podstawą uruchomienia postępowania o udzielenie zamówienia jest wniosek Szafarza Opactwa Benedyktynów w Tyńcu.
2. Za określenie trybu, przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia (Konkursu) odpowiedzialny jest Szafarz Opactwa Benedyktynów w Tyńcu zwany dalej jako „**Decydent**”.
3. Przebieg postępowania o udzielenie zamówienia (Konkursu) jest dokumentowany i protokołowany.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia obejmuje następujące etapy:
 - 1) określenie przedmiotu zamówienia;
 - 2) ustalenie szacunkowej wartości zamówienia;
 - 3) podjęcie decyzji o uruchomieniu procedury zamówienia ze wskazaniem Trybu postępowania;
 - 4) opracowanie Zapytania ofertowego dla Trybu Konkursu lub opisu zamówienia dla Trybu Wolnego Zamówienia;
 - 5) opublikowanie ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności dla Trybu Konkursu bądź wysłanie zapytań ofertowych lub zebranie ofert lub przystąpienie do negocjacji lub inne odpowiednie czynności dla Trybu Wolnego Zamówienia;
 - 6) powołanie komisji konkursowej dla Trybu Konkursu;
 - 7) zebranie ofert;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 8) dla Trybu Konkursu: komisyjne otwarcie ofert, sprawdzenie ich kompletności w odniesieniu do wymogów zawartych w Zapytaniu ofertowym oraz sporządzenie protokołu z czynności;
- 9) dla Trybu Konkursu: zadania wykonywane przez komisję – sprawdzenie kosztorysów ofertowych, przeprowadzenie kwalifikacji ofert i wybór najkorzystniejszej oferty oraz sporządzenie protokołu z czynności komisji;
- 10) przedstawienie Decydentowi do zatwierdzenia protokołu z komisji konkursowej z postępowania o udzielenie zamówienia dla Trybu Konkursu, a dla Trybu Wolnego Zamówienia przedstawienie Decydentowi do zatwierdzenia wybranej oferty w ramach Wolnego Zamówienia;
- 11) zatwierdzenie bądź unieważnienie wyników postępowania konkursowego przez Decydenta dla Trybu Konkursu, a dla Trybu Wolnego Zamówienia zatwierdzenie bądź odrzucenie wybranej oferty;
- 12) zawiadomienie oferentów o wyborze oferty;
- 13) przygotowanie dokumentów do zawarcia umowy z wybranym oferentem.

§ 4.

TRYB POSTĘPOWANIA

1. Udzielenie zamówienia dokonuje się w trybie (dalej jako „Tryb”):
 - a) konkursu ofert;
 - b) zamówienia z wolnej ręki.
2. Wyboru Trybu dokonuje się w oparciu o szacunkową wartość zamówienia netto:
 - a) Konkurs ofert (przetarg nieograniczony) dalej, w skrócie „**Konkurs**” – dotyczy zamówień o wartości od 80.000 zł netto;
 - b) zamówienie z wolnej ręki lub negocjacje, dalej w skrócie „**Wolne Zamówienie**” – dotyczą zamówień o wartości poniżej 80.000 zł netto;
3. W sytuacjach uzasadnionych Decydent może zdecydować o przeprowadzeniu Konkursu także dla zamówień kwalifikujących się jako Wolne Zamówienie, jeżeli uzasadnia to szczególna sytuacja lub zakres robót lub wartość robót lub inna ważna okoliczność.
4. Jeżeli w toku postępowania w Trybie Wolnego Zamówienia okaże się, że wartość zamówienia przekracza 80.000 zł netto, wówczas Decydent zobowiązany jest zmienić Tryb i przeprowadzić Konkurs.

§ 5.

ZASADA KONKURENCYJNOŚCI

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia przeprowadzane jest w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców. Zamawiający zobowiązany jest do działania w sposób przejrzysty i proporcjonalny – zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie (zasada konkurencyjności).
2. Zasady konkurencyjności nie stosuje się do:
 - a) zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 80.000 zł netto, wówczas przeprowadza się Wolne Zamówienie, o którym mowa w § 4 ust. 2 lit. b) Regulaminu;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- b) zamówień udzielanych na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „PZP”,
 - c) zamówień o przedmiocie określonym w art. 9–14 PZP,
 - d) realizacji zadań publicznych przez organ administracji publicznej na podstawie art. 5 ust. 2 pkt 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
 - e) zamówień udzielanych zgodnie z przepisami prawa innymi niż PZP, na podstawie których wyłącza się stosowanie PZP,
 - f) wydatków rozliczanych za pomocą uproszczonych metod rozliczania wydatków oraz finansowania niepowiązanego z kosztami,
 - g) zamówień udzielanych przez beneficjentów wybranych w trybie określonym w ustawie z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1637) lub w ustawie z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2023 r. poz. 140) do realizacji projektu hybrydowego,
 - h) zamówień udzielonych lub postępowań o udzielenie zamówienia wszczętych przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu w przypadku projektów, które otrzymały pieczęć doskonałości, o której mowa w art. 2 pkt 45 rozporządzenia ogólnego,
 - i) zamówień, których przedmiotem są usługi świadczone w zakresie prac badawczo-rozwojowych prowadzonych w projekcie przez osoby fizyczne wskazane w zatwierdzonym wniosku o dofinansowanie projektu, posiadające wymagane kwalifikacje, pozwalające na przeprowadzenie prac badawczorozwojowych zgodnie z tym wnioskiem,
 - j) zamówień, których przedmiotem są usługi wsparcia rodziny i systemu pieczy zastępczej (z wyłączeniem usług świadczonych w placówkach wsparcia dziennego i placówkach opiekuńczo-wychowawczych typu socjalizacyjnego, interwencyjnego lub specjalistyczno-terapeutycznego), sąsiedzkie usługi opiekuńcze, usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania i specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania, usługi asystenckie – świadczone osobiście przez osoby wskazane lub zaakceptowane przez uczestnika projektu.
3. Zasady konkurencyjności można nie stosować do:
- a) sytuacji, w której ze względu na pilną potrzebę (konieczność) udzielenia zamówienia niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której wcześniej nie można było przewidzieć, nie można zachować terminów określonych w pkt 19 sekcji 3.2.2 Wytycznych,
 - b) sytuacji, w której ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której wcześniej nie można było przewidzieć (np. klęski żywiołowe, katastrofy, awarie), wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia i nie można zachować terminów określonych w pkt 19 sekcji 3.2.2 Wytycznych,
 - c) zamówień, które mogą być zrealizowane tylko przez jednego wykonawcę z jednego z następujących powodów:
 - brak konkurencji ze względów technicznych o obiektywnym charakterze, gdy istnieje tylko jeden wykonawca, który jako jedyny może zrealizować zamówienie, albo



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- przedmiot zamówienia jest objęty ochroną praw wyłącznych, w tym praw własności intelektualnej, gdy istnieje tylko jeden wykonawca, który ma wyłączne prawo do dysponowania przedmiotem zamówienia, a prawo to podlega ochronie ustawowej,
 - o ile nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem sztucznego zawężania parametrów zamówienia;
 - d) zamówień w zakresie działalności twórczej lub artystycznej, które mogą być zrealizowane tylko przez jednego wykonawcę,
 - e) zamówień, których przedmiotem są dostawy na szczególnie korzystnych warunkach w związku z likwidacją działalności innego podmiotu, postępowaniem egzekucyjnym albo upadłościowym,
 - f) zamówień na dostawy dokonywanych na giełdzie towarowej w rozumieniu przepisów o giełdach towarowych, w tym na giełdzie towarowej innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
 - g) zamówień udzielanych przez placówkę zagraniczną w rozumieniu przepisów o służbie zagranicznej,
 - h) zamówień udzielanych na potrzeby własne jednostki wojskowej w rozumieniu przepisów o zasadach użycia lub pobytu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej poza granicami państwa,
 - i) przypadków określonych w art. 214 ust. 1 pkt 11–14 PZP w stosunku do podmiotów wskazanych w tym przepisie,
 - j) przypadku udzielenia wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w zapytaniu ofertowym i jest zgodne z przedmiotem zamówienia początkowego oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia początkowego,
 - k) przypadku udzielenia wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności zamówień na dostawy polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, gdy zmiana wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji.
4. Spełnienie przesłanki wskazanej w ust. 3 powyżej Decydent zobowiązany jest uzasadnić na piśmie.
 5. Jeżeli w wyniku prawidłowego zastosowania zasady konkurencyjności nie wpłynęła żadna oferta, lub wpłynęły jedynie oferty podlegające odrzuceniu, albo żaden wykonawca nie spełnił warunków udziału w postępowaniu, o ile zamawiający stawiał takie warunki wykonawcom, zawarcie umowy w sprawie realizacji zamówienia z pominięciem zasady konkurencyjności jest możliwe, gdy pierwotne warunki zamówienia nie zostały zmienione (pkt 6–8 sekcji 3.2.2 Wytycznych stosuje się odpowiednio).
 6. Zamawiający zobowiązany jest podjąć odpowiednie środki, aby skutecznie zapobiegać konfliktom interesów, a także rozpoznawać i likwidować je, gdy powstają w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia lub na etapie wykonywania zamówienia – by nie dopuścić do zakłócenia konkurencji oraz zapewnić równe



traktowanie wykonawców. Konflikt interesów oznacza każdą sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

7. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, z wyłączeniem zamówień sektorowych i zamówień określonych w § 5 ust. 2 lit. i) Regulaminu.
8. Zamawiający zapewnia równy dostęp do postępowania w Trybie Konkursu w szczególności poprzez niedyskryminacyjny opis przedmiotu zamówienia, rozumiany jako niestosowanie postanowień mogących preferować konkretnych dostawców oraz nieustanawianie wymagań przewyższających potrzeby niezbędne do osiągnięcia celów projektu i prowadzących do dyskryminacji wykonawców.

§ 6. OŚWIADCZENIE

Z ramienia Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm. Osoby te składają oświadczenie w formie pisemnej lub w formie elektronicznej (w rozumieniu odpowiednio art. 78 i art. 78¹ Kodeksu cywilnego) o braku istnienia albo braku wpływu powiązań osobowych lub kapitałowych z wykonawcami na bezstronność postępowania, polegających na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

§ 7. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Przedmiotu zamówienia nie można opisać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

2. Jeżeli nie uzasadnia tego przedmiot zamówienia, opis przedmiotu zamówienia nie może zawierać odniesień do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się stosowanie takich odniesień, jeżeli niemożliwe jest opisanie przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób zgodnie ze zdaniem pierwszym. W przypadku, gdy zamawiający korzysta z możliwości zastosowania odniesień do specyfikacji technicznych lub norm właściwych dla Europejskiego Obszaru Gospodarczego, nie może on odrzucić oferty jako niezgodnej z zapytaniem ofertowym, jeżeli wykonawca udowodni w swojej ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w zapytaniu ofertowym. Takim odniesieniem w opisie przedmiotu zamówienia muszą towarzyszyć słowa „lub równoważne”.
3. Z uwagi na konieczność ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), ochrony informacji poufnych lub bezpieczeństwa mienia i obiektów zabytkowych, dopuszcza się możliwość ograniczenia zakresu opisu przedmiotu zamówienia, przy czym wymagane jest udostępnienie uzupełnienia wyłączonego opisu przedmiotu zamówienia wykonawcy, który zobowiązał się do zachowania poufności w odniesieniu do przedstawionych informacji, w terminie umożliwiającym przygotowanie i złożenie oferty.
4. Do opisu przedmiotu zamówienia stosuje się nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień, o którym mowa w rozporządzeniu (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, str. 1, z późn. zm.; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne rozdz. 6, t. 5, str. 3).
5. Przeprowadzając Konkurs zamawiający sporządza Zapytanie ofertowe ze szczegółowym opisem zamówienia, w tym wymagań technicznych, związanych z gwarancją, terminem wykonania umowy i innymi istotnymi elementami zamówienia.
6. Przeprowadzając Wolne Zamówienie zamawiający sporządza opis przedmiotu zamówienia z zachowaniem wymogów wskazanych w ust. 1 do 4 powyżej.

§ 8.

SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

Przeprowadzając Konkurs Ofert stosuje się następujące wytyczne / zasady dotyczące obliczenia szacunkowej wartości zamówienia:

1. Podstawą obliczenia szacunkowej wartości zamówienia w ramach Zadania i/ lub Obszaru Zadania jest całkowite szacunkowe wynagrodzenie wykonawcy, bez podatku od towarów i usług, ustalone z należytą starannością. Szacowanie jest dokumentowane w sposób zapewniający właściwą ścieżkę audytu (np. w zatwierdzonym wniosku o dofinansowanie projektu lub w notatce z szacowania).
2. Wyboru metody wykorzystywanej do obliczania szacunkowej wartości zamówienia nie można dokonywać z zamiarem wyłączenia zamówienia z zakresu stosowania zasady konkurencyjności. Zabronione jest zaniżanie wartości szacunkowej zamówienia lub jego podział skutkujący zaniżeniem jego wartości szacunkowej.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



3. Obliczając szacunkową wartość zamówienia należy wziąć pod uwagę konieczność łącznego spełnienia trzech przesłanek (tożsamości):
 - a) usługi, dostawy oraz roboty budowlane są tożsame rodzajowo lub funkcjonalnie (tożsamość przedmiotowa), przy czym tożsamość rodzajowa dostaw obejmuje dostawy podobne,
 - b) możliwe jest udzielenie zamówienia w tym samym czasie (tożsamość czasowa),
 - c) możliwe jest wykonanie zamówienia przez jednego wykonawcę (tożsamość podmiotowa).

Tożsamości należy rozumieć zgodnie z wykładnią przepisów PZP dotyczących szacowania wartości zamówienia.
4. W przypadku udzielania zamówienia w częściach z określonych względów ekonomicznych, organizacyjnych, celowościowych (w tym w Obszarach, o których mowa w § 1 ust. 2 Regulaminu) – wartość zamówienia ustala się jako łączną wartość poszczególnych jego części / Obszarów. W przypadku, gdy łączna wartość części przekracza 80.000 zł netto, zasadę konkurencyjności stosuje się do udzielenia każdej części zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków dopuszczonych w Wytycznych dla części zamówień o niskiej wartości (tzw. reguła bagateli).
5. Obliczając wartość zamówienia na roboty budowlane, zamawiający stosuje metodę obliczania wartości zamówienia określoną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458 z późn. zm.).
6. Szacowania wartości zamówienia dokonuje się z należyłą starannością w terminie zapewniającym aktualność ustalonej kwoty na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku istotnej zmiany okoliczności lub cen rynkowych przed wszczęciem postępowania, szacowanie wartości zamówienia należy zaktualizować.

§ 9.

KOMISJA KONKURSOWA

1. Postępowanie w Trybie Konkursu przeprowadza Komisja Konkursowa (dalej w skrócie „**Komisja**”) powołana przez Decydenta.
2. Komisja składa się z nieparzystej liczby osób od 3 do 7 członków. Komisja powoływana jest dla każdego Konkursu odrębnie.
3. W skład komisji nie mogą wchodzić osoby, wobec których zachodzą powiązania osobowe lub kapitałowe z wykonawcami, o których mowa w § 6 Regulaminu.
4. Każdy członek Komisji składa pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 6. Oświadczenie to załącza się do protokołu pierwszego posiedzenia Komisji.
5. Komisja ze swoich obrad sporządza pisemny protokół, który podpisują wszyscy członkowie Komisji. Zmiany i przekreślenia w protokole wymagają zaparafowania przez wszystkich członków Komisji.
6. Do zadań Komisji należy w szczególności:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- a) sprawdzenie kompletności złożonych dokumentów konkursowych, w szczególności pod względem zgodności z Zapytaniem ofertowym;
 - b) przeprowadzenie postępowania w Trybie Konkursu i udokumentowanie czynności w pisemnym protokole;
 - c) przedłożenie Decydentowi do zatwierdzenia protokołu z wynikami Trybu Konkursu ze wskazaniem wybranego oferenta;
 - d) udzielanie odpowiedzi na pytania kierowane przez oferentów w toku postępowania w Trybie Konkursu.
7. Członkowie Komisji są odpowiedzialni za rzetelne przeprowadzenie Konkursu z zachowaniem zasady konkurencyjności.

§ 10.

WYMAGANIA OD WYKONAWCÓW

1. Przeprowadzając Konkurs zamawiający może zastrzec określone wymagania od wykonawców (oferentów), które powinny zostać określone w Zapytaniu ofertowym. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia określone są w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia, zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, przy czym nie mogą one zawężyć konkurencji poprzez ustanawianie wymagań przewyższających warunki wystarczające do należytego wykonania zamówienia i prowadzących do dyskryminacji wykonawców.
2. W odniesieniu do sytuacji ekonomicznej lub finansowej wykonawców zamawiający może wymagać w szczególności, aby wykonawcy posiadali określony minimalny roczny przychód, w tym minimalny roczny przychód w zakresie przedmiotu zamówienia. Wymagany przez zamawiającego minimalny roczny przychód nie powinien przekraczać dwukrotności szacunkowej wartości zamówienia, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków.
3. W odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający może określić warunki dotyczące niezbędnego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. W szczególności zamawiający może wymagać, aby wykonawcy spełniali wymagania odpowiednich norm zarządzania jakością (np. normy ISO), w tym w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, oraz systemów lub norm zarządzania środowiskowego, wskazanych przez zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.
4. Zamawiający może określić minimalny okres gwarancji i rękojmi, jakie wykonawca (oferent) powinien udzielić na wykonane zamówienie, zgodnie z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym.
5. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - a) wykonawców w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe albo restrukturyzacyjne lub których upadłość została ogłoszona;
 - b) wykonawców, wobec których zachodzą powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym, o których mowa w § 5 ust. 7 Regulaminu;
 - c) wykonawców podlegających wykluczeniu z oparciu o przepisy art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- d) wykonawców, którzy w okresie ostatnich 5 lat nie wywiązali się z otrzymanego od Zamawiającego zlecenia lub wywiązali się w sposób nienależyty, co doprowadziło do przedterminowego rozwiązania umowy, naliczenia kar umownych lub konieczności poniesienia przez zamawiającego dodatkowych kosztów napraw przekraczających pierwotnie zakładany budżet.
6. Zamawiający uprawniony jest do zobowiązania Składających ofertę do przedłożenia dokumentacji i / lub oświadczeń, o której mowa w ust. 5 lit. a-e.

§ 11.

BAZA KONKURENCYJNOŚCI

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia w Trybie Konkursu, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się za pomocą Bazy Konkurencyjności, z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 4 poniżej.
2. Wyjątkowo, możliwe jest odstąpienie od komunikacji określonej w ust. 1, o czym zamawiający informuje wykonawców w zapytaniu ofertowym upublicznianym w Bazie Konkurencyjności, jeżeli:
 - a) charakter zamówienia wymaga użycia narzędzi, urządzeń lub formatów plików, które nie są obsługiwane za pomocą Bazy Konkurencyjności, lub
 - b) aplikacje do obsługi formatów plików, które nadają się do przygotowania ofert lub prac konkursowych, korzystają z formatów plików, których nie można obsługiwać za pomocą żadnych innych aplikacji otwartoźródłowych lub ogólnie dostępnych, lub są one objęte licencją i nie mogą zostać udostępnione do pobierania lub zdalnego wykorzystania przez zamawiającego, lub
 - c) zamawiający wymaga przedstawienia modelu fizycznego, modelu w skali lub próbki, których nie można przekazać za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności, lub
 - d) jest to niezbędne z uwagi na potrzebę ochrony informacji szczególnie wrażliwych, której nie można zagwarantować w sposób dostateczny przy użyciu Bazy Konkurencyjności.
3. Odstąpienie od komunikacji określonej w ust. 1 jest dopuszczalne w zakresie, w jakim nie jest możliwe dotrzymanie sposobu komunikacji w Bazie Konkurencyjności. Zamawiający określa wówczas sposób komunikacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia wynikający z zakresu odstąpienia od komunikacji w Bazie Konkurencyjności (np. poczta tradycyjna, poczta elektroniczna).
4. W przypadku zawieszenia działalności Bazy Konkurencyjności potwierdzonego odpowiednim komunikatem w Bazie Konkurencyjności, zamawiający kieruje zapytanie ofertowe do co najmniej trzech potencjalnych wykonawców, o ile na rynku istnieje trzech potencjalnych wykonawców danego zamówienia, oraz ogłasza zapytanie ofertowe co najmniej na swojej stronie internetowej, o ile posiada taką stronę. W takim przypadku zamawiający określa w zapytaniu ofertowym sposób komunikacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



§ 12. SKŁADANIE OFERT

1. Informację o Konkursie ogłasza się co najmniej w Bazie Konkurencyjności. Zamawiający może informację o Konkursie ogłosić także w innych miejscach, np. na stronie internetowej Opactwa lub na tablicy ogłoszeń.
2. Zapytanie w Trybie Wolnego Zamówienia nie wymaga publikowania informacji o zbieraniu ofert, w szczególności nie wymaga publikacji ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności. Zamawiający może wystąpić z zapytaniem o przedstawienie oferty do wybranych podmiotów. Postępowanie w tym trybie prowadzone jest w ramach zapytań ofertowych, zebrania ofert i ich porównania. Nie powołuje się komisji do wyboru oferty w Trybie Wolnego Zamówienia.
3. Ogłoszenie o Konkursie (zapytanie ofertowe) zawiera co najmniej:
 - a) nazwę, siedzibę i dane kontaktowe zamawiającego;
 - b) opis przedmiotu zamówienia / Konkursu;
 - c) warunki udziału w Konkursie oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania, o ile warunki te są wymagane przez zamawiającego;
 - d) kryteria oceny ofert, informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert;
 - e) termin i sposób składania ofert w Konkursie;
 - f) termin wykonania zamówienia;
 - g) informację na temat zakazu konfliktu interesów;
 - h) określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy;
 - i) opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych oraz liczbę części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części;
 - j) w sytuacji, gdy zamawiający udziela zamówienia w częściach, informację, że dane postępowanie obejmuje jedynie część zamówienia, wraz z określeniem zakresu lub wartości całego zamówienia oraz informacjami co do pozostałych części zamówienia;
 - k) informacje dotyczące ofert wariantowych, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie, w tym opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny oraz informacja, czy oferta wariantowa powinna być złożona wraz z ofertą albo zamiast oferty.
4. Wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia w Trybie Konkursu następuje z chwilą upublicznienia zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności.
5. Oferenci mogą składać pytania do zapytania ofertowego poprzez Bazę Konkurencyjności. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami zamawiającego publikowana jest w Bazie Konkurencyjności. Zamawiający może pozostawić bez rozpoznania pytania, które wpłynęły



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



na krócej niż połowa terminu składania ofert (zmiana terminu składania ofert pozostaje bez wpływu na określenie daty granicznej składania pytań, na które Zamawiający powinien odpowiedzieć).

6. Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. W takim przypadku zamawiający publikuje informację o zmianie zapytania ofertowego w ten sam sposób jak nastąpiła publikacja zapytania ofertowego. Informacja ta powinna zawierać co najmniej datę upublicznienia zmienianego zapytania ofertowego a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
7. Składający ofertę pozostaje nią związany przez czas określony w Zapytaniu ofertowym (co najmniej do zakończenia Trybu Konkursu).
8. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent niezależnie od wyniku Konkursu.
9. Zamawiający uprawniony jest do przedłużenia terminu rozstrzygnięcia przetargu w wypadku pytań składanych przez Wykonawców.

§ 13. ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapytanie ofertowe powinno zawierać:

- 1) dane zamawiającego i dane kontaktowe do osoby wyznaczonej przez zamawiającego;
- 2) warunki udziału w Konkursie (o ile zostały przewidziane);
- 3) opis kryteriów i sposobów dokonywania oceny spełnienia warunków wymaganych od wykonawców;
- 4) informację o dokumentach, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków;
- 5) określenie przedmiotu zamówienia, a w razie potrzeby także za pomocą opisu zakresu usługi, planów, rysunków, projektów, przedmiarów robót łącznie z wyszczególnieniem wszelkich dodatkowych usług (o ile przedmiary występują), które mają być wykonane w ramach umowy (np. opinie, zezwolenia, pozwolenia, itp.);
- 6) pożądaný lub wymagany termin wykonania umowy;
- 7) istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy lub projekt umowy;
- 8) opis odpowiednich części zamówienia;
- 9) informację o wysokości wadium (o ile jest wymagane) oraz informację o sposobie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (np. gwarancja bankowa, polisa ubezpieczeniowa, zabezpieczenie w pieniądzu, itd.);
- 10) opis sposobu udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentów niezbędnych do złożenia oferty;
- 11) informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty;
- 12) termin, do którego oferent będzie zobowiązany złożoną ofertą;
- 13) informację o możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych, o ile zamawiający taką możliwość przewiduje – zgodnie z postanowieniem Wytoczných;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



§ 14. TERMINY

1. Terminy odnoszące się do każdego obszaru postępowania ustalane są zgodnie z przepisami prawa i Wytycznych oraz w sposób umożliwiający ich dotrzymanie. Podczas ustalania terminów bierze się pod uwagę złożoność postępowania o udzielenie zamówienia, charakter i przedmiot zamówienia, a także umiejętności i doświadczenie personelu Zamawiającego.
2. Minimalny termin składania ofert wynosi:
 - a) 7 dni – w przypadku dostaw i usług,
 - b) 14 dni – w przypadku robót budowlanych,
 z tym, że wyznaczony termin składania ofert powinien uwzględniać złożoność zamówienia oraz czas potrzebny na sporządzenie ofert.
 - c) W przypadku zamówień, których szacunkowa wartość jest równa lub przekracza 5.538.000 EUR w przypadku robót budowlanych, a 750.000 EUR w przypadku dostaw i usług minimalny termin składania ofert wynosi 30 dni.
3. Bieg terminu składania ofert rozpoczyna się dnia następującego po dniu upublicznienia zapytania ofertowego, a kończy się z upływem ostatniego dnia. Zgodnie z art. 115 Kodeksu cywilnego jeżeli koniec terminu przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.

§ 15. KRYTERIA OCENY OFERT

Dokonując wyboru oferty zarówno w Trybie Konkursu Zamawiający stosuje następujące kryteria ofert:

1. Kryteria oceny ofert są formułowane w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców, przy czym:
 - a) każde kryterium oceny ofert musi być związane z przedmiotem zamówienia,
 - b) każde kryterium i opis jego stosowania musi być sformułowane w sposób jednoznaczny i zrozumiały,
 - c) wagi poszczególnych kryteriów powinny być określone w sposób umożliwiający wybór najkorzystniejszej oferty.
2. Kryteria oceny ofert, oprócz ceny lub kosztu, mogą obejmować:
 - a) jakość, w tym parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne, dostępność, projektowanie dla wszystkich użytkowników, aspekty społeczne, środowiskowe i innowacyjne,
 - b) organizację, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, jeżeli mogą mieć znaczący wpływ na jakość wykonania zamówienia.
 - c) serwis posprzedażny oraz pomoc techniczną, warunki dostawy, takie jak termin dostawy, sposób dostawy oraz czas dostawy lub okres realizacji.
3. Kryteria oceny ofert nie mogą dotyczyć właściwości wykonawcy, a w szczególności jego wiarygodności ekonomicznej, technicznej lub finansowej oraz doświadczenia.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



4. Cena może być jedynym kryterium oceny ofert.
5. Zamawiający wskazuje kryteria ocen dla każdego ogłoszenia dostosowując je do przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy na ocenę końcową składa się więcej niż jedno kryterium zamawiający określa wagę (%) każdego kryterium. W przypadku, gdy cena jest jedynym kryterium, jej waga wynosi 100%.
6. Przykładowo kryterium może stanowić: cena; jakość; organizacja; kwalifikacje zawodowe i doświadczenie; serwis; termin realizacji. Wszystkie kryteria ocen powinny być mierzalne.

§ 16.

WYBÓR OFERTY W TRYBIE KONKURSU

1. Po upływie terminu składania ofert w Bazie Konkurencyjności, zamawiający poprzez Komisję Konkursową dokonuje otwarcia i oceny złożonych ofert.
2. Komisja Konkursowa w Trybie Konkursu wybiera najkorzystniejszą ofertę zgodną z opisem przedmiotu zamówienia, złożoną przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu (o ile zamawiający postawił takie warunki), w oparciu o ustalone w zapytaniu ofertowym kryteria oceny, spośród ofert złożonych poprzez Bazę Konkurencyjności.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Komisji co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Komisja żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Komisja ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
4. Wybór najkorzystniejszej oferty jest dokumentowany pisemnie za pomocą protokołu z Konkursu, który sporządza Komisja. Protokół zawiera co najmniej:
 - a) wykaz wszystkich ofert, które wpłynęły w odpowiedzi na zapytanie ofertowe (w szczególności imię i nazwisko albo nazwa wykonawcy, jego siedziba oraz cena),
 - b) wykryte przypadki konfliktu interesów i podjęte w związku z tym środki albo informację o braku występowania konfliktu interesów,
 - c) informację o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, o ile takie warunki były stawiane,
 - d) informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny i przyznanej punktacji poszczególnym wykonawcom za spełnienie danego kryterium,
 - e) uzasadnienie rezygnacji z dopuszczenia możliwości składania ofert częściowych (jeśli dotyczy),
 - f) powody odrzucenia ofert, w tym ofert uznanych za rażąco niskie (o ile dotyczy),
 - g) wskazanie wybranej oferty (imię i nazwisko albo nazwa wykonawcy) wraz z uzasadnieniem wyboru albo powodów, dla których zamawiający postanowił zrezygnować z udzielenia zamówienia,



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- h) imiona i nazwiska osób, które wykonywały czynności w prowadzonym postępowaniu – co najmniej członków Komisji i ewentualnie innych osób, jeśli dotyczy,
 - i) datę sporządzenia protokołu,
 - j) następujące załączniki:
 - dokument stanowiący podstawę obliczenia szacunkowej wartości zamówienia (o którym mowa w § 8 ust.1), chyba, że szacowanie wartości zamówienia wynika z zatwierdzonego wniosku o dofinansowanie projektu,
 - oświadczenia dot. bezstronności, o których mowa w § 6,
 - dowód ogłoszenia zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności (oraz jego zmian, o ile zostały dokonane) wraz ze złożonymi ofertami, oraz wymiany informacji pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.
5. Ofertę odrzuca się jeżeli:
- a) wykonawca (oferent) nie spełnia warunków określonych Zapytaniu ofertowym;
 - b) została złożona po wyznaczonym terminie;
 - c) została złożona z pominięciem Bazy Konkurencyjności (chyba, że zachodzi wyjątek o którym mowa w § 11 ust. 2-4);
 - d) oferta nie zawiera podstawowych danych dotyczących oferenta i przedmiotu oferty;
 - e) oferent wycofał ofertę;
 - f) została złożona przez osobę nieumocowaną do składania oświadczeń woli za oferenta;
 - g) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - h) wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki;
 - i) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - j) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
 - k) wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium (o ile dotyczy).
6. Protokół Komisji jest udostępniany wykonawcy na jego pisemny wniosek, z wyjątkiem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. dnia 13 maja 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.).
7. Komisja wzywa wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą do uzupełnienia dokumentów wymaganych zgodnie z Zapytaniem ofertowym, jeśli nie zostały one złożone wraz z ofertą zgodnie z postanowieniami Zapytania ofertowego. Jeżeli wykonawca nie uzupełni dokumentów w ostatecznie wyznaczonym terminie ofertę odrzuca się i wzywa do uzupełnienia dokumentów wykonawcę, który złożył kolejną najkorzystniejszą ofertę.
8. Informację o wyniku Konkursu upublicznia się w Bazie Konkurencyjności. Informacja zawiera co najmniej nazwę wybranego Wykonawcy, siedzibę oraz cenę najkorzystniejszej oferty.



§ 17. UMOWA

1. Niezależnie czy postępowanie o udzielenie zamówienia odbywało się w Trybie Konkursu czy w Trybie Wolnego Zamówienia, to po wybraniu najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiera z wykonawcą umowę w formie pisemnej lub elektronicznej (zgodnie z art. 78 i 78¹ Kodeksu cywilnego). W przypadku gdy zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, postępowanie może zakończyć się zawarciem umowy na część zamówienia.
2. W przypadku, gdy wykonawca odstąpi od podpisania umowy z zamawiającym lub uchyla się od jej podpisania, zamawiający:
 - a) w Trybie Konkursu – może zawrzeć umowę z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów obliczonych zgodnie z zasadami określonymi w treści zapytania ofertowego;
 - b) w Trybie Wolnego Zamówienia – może zawrzeć umowę z kolejnym wykonawcą, który został wybrany przez zamawiającego i spełnia wymogi.
3. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Konkursu, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że:
 - a) zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym Konkursu w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
 - b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - d) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub



- w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,
 - e) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5.538.000 EUR w przypadku robót budowlanych, a 143.000 EUR w przypadku dostaw i usług i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. Zmiana umowy w sprawie zamówienia jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana:
- wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści;
 - narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie;
 - w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy;
 - polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w przypadkach innych, niż wskazane w ust. 3 powyżej.

§ 18.

UNIEWAŻNIENIE KONKURSU

1. Komisja może wnioskować do Decydenta o unieważnienie Konkursu i / lub uznania, że Konkurs nie przyniósł rezultatu. Uzasadnienie takiego wniosku należy zamieścić w protokole Komisji. Decyzję o unieważnieniu Konkursu podejmuje Decydent.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia Konkursu w szczególności, gdy:
 - a) nie złożono żadnej oferty (brak ofert);
 - b) wszystkie oferty zostały odrzucone;
 - c) żadna ze złożonych ofert nie spełnia warunków zamówienia;
 - d) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub jego części;
 - e) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - f) postępowanie w Trybie Konkursu obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy lub prawidłowe rozliczenie wydatku w ramach programu FENX;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- g) wybrany wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, a z przyczyn obiektywnych zamawiający nie może zawrzeć umowy z kolejnym wykonawcą z listy rankingowej (np. cena jest za wysoka).
- 3. Informację o unieważnieniu Konkursu upublicznia się w taki sam sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe (w tym obowiązkowo w Bazie Konkurencyjności, z zastrzeżeniem procedur awaryjnych).
- 4. Nie stanowi automatycznej przesłanki do unieważnienia Konkursu okoliczność, iż w toku postępowania wpłynęła wyłącznie jedna oferta. Zamawiający może skutecznie przeprowadzić konkurs także w takiej sytuacji, a gdy zachodzą podstawy wskazane w ust. 2 może unieważnić Konkurs.
- 5. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

§ 19. WADIUM

1. W Trybie Konkursu zamawiający może ustanowić wadium celem zabezpieczenia interesów zamawiającego przed niesumienne postępowaniem wykonawców w całym okresie, gdy pozostają oni związani złożonymi przez siebie ofertami.
2. Wadium wnosi się przed terminem składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia wadium w pieniądzu, gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych albo w poręczeniu.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu realizowane jest przelewem na rachunek bankowy zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Za datę wpływu wadium uznaje się datę wpływu na rachunek bankowy zamawiającego. Brak wpływu wadium w przewidzianym terminie stanowi podstawę odrzucenia oferty.
5. Zamawiający każdorazowo określa kwotę wadium odnosząc się do szacunkowej wartości zamówienia określając wadium do 3% szacunkowej wartości zamówienia netto.
6. Zamawiający zwraca wadium wykonawcom (oferentom) na wskazanie przez nich rachunki bankowe w przypadku:
 - a) po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - b) w przypadku wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą – po zawarciu umowy i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli takowe zabezpieczenie ustanowiono;
 - c) po unieważnieniu Konkursu;
 - d) skutecznego wycofania oferty przez wykonawcę przed upływem terminu składania ofert.
7. W przypadku wykonawcy (oferenta), który wygrał Konkurs zamawiający ma prawo do zaliczenia wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli takie zabezpieczenie ustanowiono w umowie.
8. Zamawiający może zatrzymać wadium wpłacone przez wykonawcę, którego oferta została wybrana w przypadku jeżeli wykonawca:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia lub uchyla się od podpisania umowy na warunkach określonych w Zapytaniu ofertowym;
 - b) nie dopełnił formalności, których zamawiający wymagał przed podpisaniem umowy;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- c) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia wykonania umowy w ustalonym terminie;
- d) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

§ 20.

DOKUMENTACJA

1. Zamawiający dokumentuje przestrzeganie niniejszego Regulaminu w odniesieniu do zakupu towarów, usług i robót budowlanych związanych z realizacją projektów współfinansowanych z FENX, w szczególności (jeżeli dotyczy) poprzez przechowywanie w wersji papierowej lub elektronicznej (na elektronicznych/informatycznych nośnikach danych) oryginałów dokumentów lub ich uwierzytelnionej kopii, w tym zapytań ofertowych, kopii wszystkich ofert, protokołu z postępowania o udzielenia zamówienia i zawartej umowy, udokumentowanie rozesłania zapytania ofertowego do potencjalnych oferentów, upublicznienie zapytania w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej Zamawiającego (jeżeli dotyczy).
2. Archiwizacja dokumentacji następuje zgodnie z procedurą archiwizacyjną obowiązującą u zamawiającego, z zastrzeżeniem, że okres przechowywania dokumentów musi być zgodny z umową o dofinansowanie Zadania oraz przepisami prawa unijnego i krajowego, i nie może być krótszy niż wymagany okres trwałości projektu, o którym mowa w podrozdziale 2.6 Wytycznych.
3. Zamawiający zapewnia terminowe i prawidłowe wprowadzanie danych oraz dokumentów, w szczególności dotyczących personelu projektu oraz wniosków o płatność, do właściwego systemu teleinformatycznego (CST2021 lub lokalnego systemu informatycznego LSI), zgodnie z wymogami określonymi w Wytycznych.

§ 21.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach spornych decyzję podejmuje Decydent po zasięgnięciu opinii Komisji.
2. Tytuły nadane po każdym z paragrafów nin. Regulaminu mają charakter wyłącznie redakcyjny i nie są wiążące dla wykładni.
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Wytyczne.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami nin. Regulaminu, a Wytycznymi wiążące są Wytyczne.
5. Regulamin wchodzi w życie z dniem 22 października 2026 roku mocą Zarządzenia Szafarza Opactwa Benedyktynów w Tyńcu.
6. Kraków – Tyniec, dnia 22 października 2026 roku.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia
prowadzonego w trybie Konkursu ofert (przetarg nieograniczony)
w ramach zadania pod nazwą:

**„Klasztor jako miejsce spotkania:
patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności
turystycznej zespołu klasztornego:
„U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu
(1044–2044)”
w ramach działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki
kulturowej priorytet FENX.07 Kultura
Programu Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027**

OBSZAR/ZAKRES:

**„Prace i badania konserwatorskie kapitułarza gotyckiego, obejmujące
monochromie i polichromie ścian i sklepienia, malowidło Madonny
Zbrasławskiej
oraz ławki w zespole klasztornym Opactwa Benedyktynów w Tyńcu
przy ul. Benedyktyńskiej 37 w Krakowie”**

nr postępowania: **T/01/2026**

Postępowanie prowadzone zgodnie z zasadą konkurencyjności,
wedle wytycznych
dotyczących kwalifikowalności wydatków
na lata 2021 – 2027

Zatwierdzam:

dr hab Michał Tomasz GRONOWSKI OSB

Szafarz Opactwa Benedyktynów w Tyńcu

Kraków – Tyniec, dnia 22 października 2026 roku



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



1 NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Nazwa zamawiającego: Opactwo Benedyktynów w Tyńcu
Adres zamawiającego: ul. Benedyktyńska 37
Kod, miejscowość: 30-398 Kraków
NIP: 9441492907
REGON: 040020626
Strona internetowa: <https://opactwotynieckie.pl>
e-mail: ekonom@benedyktyni.pl
Osoba do kontaktu: br. dr hab. Michał Tomasz Gronowski OSB; tel.: 500 044 582
o. Józef Łukasz Kanik OSB; tel.: 519 740 851
Godziny urzędowania: 10.00 – 17.00

Zamawiający jest kościelną osobą prawną działającą na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (tj. z dnia 2 sierpnia 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1966)

2 ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY, WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO ORAZ INNE DOKUMENTY ZADANIA A TAKŻE INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym również: ogłoszenie zapytania ofertowego; składanie ofert, zadawanie pytań oraz udzielanie odpowiedzi; wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się elektronicznie za pomocą Bazy Konkurencyjności.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

3 TRYB I ZASADY UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na zasadach, o których mowa w § 5 Regulaminu Konkursu Ofert, określającego zasady przeprowadzenia konkursu ofert i zasady wyboru zamówień dla zadania
2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym Zapytaniu ofertowym stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustaw i rozporządzeń, o których mowa w Regulaminie Konkursu Ofert oraz postanowienia Regulaminu Konkursu Ofert.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 i 1237).

4 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA – OPIS OGÓLNY

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich w zespole klasztornym Opactwa Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Tyńcu, położonym w Krakowie (30-398) przy ul. Benedyktyńskiej 37, obejmujących działania polegające na konserwacji mono- i polichromii na ścianach i sklepieniu **średniowiecznego kapitułarza** w Opactwie Benedyktynów w Tyńcu zgodnie z „Programem kompleksowych prac konserwatorskich dla konserwacji: mono- i polichromii na ścianach i sklepieniach w średniowiecznym kapitułarzu” autorstwa mgr konserwator zabytków Izabeli Wójcik i dr. hab. Michała Tomasza Gronowskiego z września 2025 r wraz z uzgodnieniem: zakresu weryfikacyjnych badań konserwatorskich (poszerzanych sond konserwatorskich), przebiegu instalacji elektrycznej, rodzaju i kolorystyki drewna, które ma być zastosowane do siedzisk w kapitułarzu, fragmentu siedziska wzorcowego, to jest wykonanie badań i prac konserwatorskich (pełna konserwacja estetyczna) w powyższym kapitułarzu mono- i polichromii a także wykonanie badań, konserwacji technicznej i pełnej konserwacji estetycznej malowidła (polichromii) Madonny Zbrasławskiej w tym wykonanie, dostawa i instalacja drewnianych ławek z zapleckami w kapitułarzu, a powyższe w ramach zadania pn. *„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej zespołu klasztorowego: U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu (1044–2044)”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027, działanie FENX.07.01.”*

Prace powyższe należy wykonać zgodnie z właściwym programem kompleksowych prac konserwatorskich, dokumentacją, wydanymi pozwoleniami i uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką konserwatorską i restauratorską z poszanowaniem zabytkowego charakteru obiektu. Szczegółowy zakres rzeczowy i warunki realizacji zamówienia określają załączniki do Zapytania ofertowego, które należy rozpatrywać łącznie.

2. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia zgodnie z klasyfikacją wynikającą ze Wspólnego Słownika Zamówień (posiłkowo) kształtują się w sposób następujący:
 - 45453100-8 Roboty renowacyjne
 - 92311000-4 Dzieła sztuki
 - 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 45262710-1 Konserwacja fresków
 - 45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe
 - 45262510-9 Roboty kamieniarskie
 - 71351914-3 Usługi archeologiczne
 - 45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

- 45262690-4 Remont starych budynków
 - 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 - 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
3. Szczegółowy opis zamówienia określa **Opis Przedmiotu Zamówienia**, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego.
4. Zamawiający dopuszcza udział Wykonawców należących do Unii Europejskiej.
5. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego oraz warunki realizacji zamówienia przedstawiono w Projekcie umowy, stanowiącym **załącznik nr 11** do Zapytania ofertowego.

5 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy wykonać w następującym terminie:

1. etap I obejmujący wykonanie: konserwacji technicznej, badań i pełnej konserwacji estetycznej malowidła (polichromii) Madonny Zbrasławskiej – do dnia **15 grudnia 2026 roku**;
2. etap II obejmujący wykonanie pozostałej części prac a to badania, konserwację techniczną i estetyczną mono- i polichromii kapitularza, prace instalacyjne instalacji znajdujących się w kapitularzu, wykonanie, dostawę i instalację ławek z zapleckami – do dnia **30 marca 2027 roku**.

6 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKLUCZENIA

1. Zamawiający dopuszcza udział w postępowaniu Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium państw członkowskich Unii Europejskiej, na zasadach określonych w dokumentacji postępowania oraz obowiązujących przepisach prawa.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia **wyklucza się** Wykonawcę, o którym mowa w § 10 ust. 5 Regulaminu Konkursu Ofert.
3. O udzielenie zamówienia **może ubiegać się** Wykonawca spełniający następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) Zamawiający uzna warunek w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym za spełniony, jeżeli Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową wykaże się wpisem do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym posiadają siedzibę lub miejsce zamieszkania, **a nadto**:

1. dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. skieruje do wykonania zamówienia następujące osoby:
 - a. dysponuje 1 (jedną) osobą mającą pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich, posiadającą wymagane uprawnienia, spełniająca wymagania określone w art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz dysponuje zespołem co najmniej 2 (dwóch) dyplomowanych konserwatorów zabytków w specjalnościach: konserwacja malarstwa lub konserwacja rzeźby, z udokumentowaną co najmniej czteroletnią, praktyką w realizacji prac konserwatorskich;
 - b. dysponuje 1 (jedną) osobą, legitymującą się dyplomem ukończenia magisterskich studiów wyższych na kierunku historia sztuki, mającą pełnić funkcję eksperta w zakresie analizy elementów sztuki gotyckiej i nowożytnej.
 - 2) Zamawiający uzna warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej do wykonania zamówienia, **jeżeli** Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia przez niego działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum:
 - c. 3 (trzy) realizacje zadania polegającego na konserwacji polichromii w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, w tym 1 (jedną) na kwotę nie niższą, niż 250 000,00 PLN (dwieście pięćdziesiąt tysięcy PLN) oraz w tym przynajmniej 1 (jedną) w zakresie malowideł i 1 (jedną) w zakresie malowideł gotyckich.
4. Ocena spełnienia powyższych warunków będzie prowadzona w oparciu o dokumenty i dowody, tj. w oparciu o: wykaz wykonanych prac wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót, według kryterium spełnia/nie spełnia a także w oparciu o wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia, zawierający informację o posiadanych uprawnieniach, wykształceniu i doświadczeniu poszczególnych osób oraz dokumenty poświadczające uzyskane uprawnienia, według kryterium spełnia/nie spełnia.
5. Poleganie na zasobach innego podmiotu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę:
- a) Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru

prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.

- b) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- c) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa powyżej potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - d. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - e. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - f. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą

Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

7 PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców w realizacji zamówienia. Powierzenie realizacji części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację całego zamówienia, w tym części zamówienia powierzonej do realizacji Podwykonawcom.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom Zamawiający żąda złożenia

przez Wykonawcę wraz z ofertą Oświadczenia Podwykonawcy o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu

8 PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE WYKONAWCÓW

1. **Wykonawca zobowiązany jest złożyć w postępowaniu następujące dowody:**
 - 1) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego;**
 - 2) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw wykluczenia oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby –**załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego** (jeśli występuje);
 - 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – **załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego;**
 - 4) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawiony nie wcześniej niż 1 miesiąc przed jego złożeniem Zamawiającemu.
 - 5) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowania pracami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego;**
 - 6) Wykaz realizacji zadań polegających na konserwacji polichromii w obiektach wpisanych do rejestru zabytków wykonanych w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia przez Wykonawcę działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy prace te zostały wykonane należycie (dowodami, o których mowa wyżej mogą być: referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty –**załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego;**
2. Wszystkie dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w ust. 1 składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego. W sytuacji, gdy dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w ust.1 zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej,

przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

3. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą Oświadczenia Podwykonawcy o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu – **załącznik nr 7 do Zapytania Ofertowego**. Zamawiający żąda także wskazania przez Wykonawcę w ofercie tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, oraz podania nazw Podwykonawców, o ile są znane na etapie składania ofert – **załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego**. *(Jeżeli Wykonawca nie dołączy ww. dokumentów Zamawiający uzna, że Wykonawca na dzień składania oferty nie zamierza powierzyć wykonania części zamówienia Podwykonawcom).*
4. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji i za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, Wykonawca składa oświadczenie Podwykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu dotyczące Podwykonawcy przed przystąpieniem Podwykonawcy do realizacji zamówienia – **załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego**.
5. Jeżeli wobec Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający może żądać, aby Wykonawca, w terminie określonym przez Zamawiającego, zastąpił tego Podwykonawcę innym, pod rygorem niedopuszczenia Podwykonawcy do realizacji części zamówienia.

9 WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (KONSORCJUM)

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia;
2. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich interesów w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy;
3. W okolicznościach, o których mowa w ust. 2 wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem
4. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Uczestnik Konsorcjum) musi wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu w stosunku do Wykonawców występujących wspólnie będzie oceniane łącznie;
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia i dokumenty, o którym mowa w pkt 7 Zapytania ofertowego składa każdy z Wykonawców oddzielnie. Oświadczenia te powinny potwierdzać brak

podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;

6. Wykonawcy, którzy złożyli ofertę wspólną odpowiadają solidarnie za realizację zamówienia

10 OSOBY UPRAWNIONE DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

a) br. dr hab. Michał Tomasz GRONOWSKI OSB; tel.: 500 044 582

b) o. Józef Łukasz KANIK OSB; tel.: 519 740 851

email: ekonom@benedyktyni.pl

11 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Ustala się, że składający ofertę pozostaje nią związany do **90 dni**;
2. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego, a przesłanego za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

12 PRZYGOTOWANIE OFERTY

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych.
5. Zamawiający nie dokonuje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym – podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym pliku i zawierać wyraźne zastrzeżenie „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane ze swoim udziałem w postępowaniu, w tym z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. **Do oferty należy dołączyć:**

- 1) Pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę - w oryginale, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez mocodawcę lub notariusza.
- 2) Dokument potwierdzający zasady reprezentacji Wykonawcy. W przypadku wskazania bazy danych, w której dokumenty są dostępne w innym języku niż polski, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedstawienia tłumaczenia przysięgłego dokumentu na język polski.
- 3) Środki dowodowe – załączniki, o których mowa w Rozdziale 8.

13 ZABEZPIECZENIE I UBEZPIECZENIE	NALEŻYTEGO	WYKONANIA	UMOWY
--	-------------------	------------------	--------------

1. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym roszczeń wynikających z rękojmi i gwarancji, na kwotę stanowiącą 10% wysokości Wynagrodzenia brutto wskazanej w ofercie **w jednej bądź w kilku** następujących formach:
 - 1) w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze **05 1600 1013 1836 2531 8000 0003** (w tytule przelewu należy wskazać nazwę i numer postępowania oraz oznaczenie: zabezpieczenie należytego wykonania umowy)
 - 2) poręczeniach bankowych,
 - 3) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych;
 - 4) gwarancjach bankowych;
 - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 98
2. Dokument gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) musi stanowić o nieodwołalnej i bezwarunkowej gwarancji płatnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, udzielonej wyłącznie na zasadach prawa polskiego, a spory jej dotyczące muszą podlegać właściwości sądu polskiego, obejmować cały okres wykonania robót powiększony o 30 dni;
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia;
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy;
5. Zamawiający zwraca Zabezpieczenie w następujący sposób:

1. 70% Zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany,
 2. 30% Zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji
6. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć okres obowiązywania Zabezpieczenia w taki sposób, aby obejmowało ono także przedłużenie terminu realizacji Umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 7. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna okres ważności winien obowiązywać, co najmniej do 30. dnia po dacie wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany oraz do 15. dnia po dacie upływu okresu rękojmi lub gwarancji;
 8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia, Zamawiający zmienia formę dotychczasowego Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia. Przedmiotowej wypłaty Zamawiający dokona nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia
 9. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie potrącania kwot tytułem roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym należnych kar umownych, z Zabezpieczenia, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę
 10. W przypadku zmiany wysokości Wynagrodzenia brutto odpowiednio Wykonawca albo Zamawiający, w terminie do 7 dni od daty zawarcia stosownego aneksu do Umowy, dokona zmiany wysokości Zabezpieczenia do kwoty stanowiącej równowartość 10% aktualnej wysokości Wynagrodzenia brutto poprzez jego dopłatę (uzupełnienie) albo zwrot stosownej sumy zabezpieczenia, z uwzględnieniem zasad opisanych w niniejszym punkcie.
 11. Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt, zawrzeć i utrzymywać, ochronę ubezpieczeniową obejmującą ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia, związanej z realizacją Przedmiotu Umowy, przy czym dopuszcza się spełnienie powyższych wymagań w ramach jednej lub kilku umów ubezpieczenia, pod warunkiem łącznego spełnienia wszystkich wymagań określonych w niniejszym paragrafie
 12. Wykonawca utrzyma ubezpieczenie OC od dnia protokolarnego przejęcia miejsca Prac do zakończenia Prac i odbioru końcowego – z sumą co najmniej 500.000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia, natomiast w okresie gwarancji i rękojmi - z sumą co najmniej 100.000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia;
 13. Ubezpieczenie OC Wykonawcy powinno obejmować odpowiedzialność deliktową i kontraktową za szkody osobowe, rzeczowe, w tym szkody w zabytkach i mieniu, działania podwykonawców i rażące niedbalstwo oraz ich następstwa, powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy. Ogólne wyłączenie zabytków lub przedmiotu Prac jest niedopuszczalne

14. Zakres ubezpieczenia OC powinien obejmować co najmniej
- a) odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych podwykonawców – bez prawa regresu ubezpieczyciela do tych podmiotów, z wyjątkiem szkód wyrządzonych umyślnie;
 - b) szkody w mieniu powierzonym, poddanym obróbce, przekazanym, pozostającym w pieczy, dozorze lub kontroli Wykonawcy
 - c) szkody w mieniu stanowiącym przedmiot wykonywanych prac, w tym substancji zabytkowej;
 - d) szkody w istniejących instalacjach, urządzeniach i sieciach, w tym podziemnych;
 - e) szkody spowodowane wibracjami, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych albo nośności gruntu;
 - f) szkody powstałe po wykonaniu Prac, wynikające z wadliwie wykonanych Prac
 - g) odpowiedzialność pracodawcy za szkody osobowe poniesione przez pracowników w związku z wykonywaniem pracy
 - h) szkody środowiskowe powstałe w następstwie nagłego i przypadkowego zdarzenia
15. Franszyza redukcyjna lub udział własny w ubezpieczeniu OC nie mogą przekraczać 5.000,00 zł dla jednego zdarzenia. Wszelkie franszyzy i udziały własne obciążają wyłącznie Wykonawcę i nie ograniczają jego odpowiedzialności wobec Zamawiającego, przy czym nie dopuszcza się udziałów procentowych ani franszyzy integralnej.
16. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, a przed protokolarnym przejęciem terenu robót, przedłoży Zamawiającemu kopie poświadczone za zgodność z oryginałem wraz z oryginałem do wglądu lub kopie podpisane przez ubezpieczyciela dokumentów potwierdzających zawarcie wymaganych umów ubezpieczenia, wraz z warunkami ubezpieczenia, klauzulami i potwierdzeniem terminowej zapłaty składki lub jej wymagalnej raty;
17. W przypadku wypłaty odszkodowania powodującej zmniejszenie sumy ubezpieczenia, sumy gwarancyjnej lub limitu odpowiedzialności, Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt, niezwłocznie zapewnić ich uzupełnienie do wysokości wymaganej Umową
18. Wykonawca zobowiązuje się co najmniej w okresie faktycznego wykonywania Umowy do spełniania wszelkich wymogów określonych w zawartych w umowach ubezpieczeniowych, polisach ubezpieczeniowych lub ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innym podobnym dokumencie, warunkujących wypłatę odszkodowania
19. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym powodować odpowiedzialność ubezpieczyciela
20. W przypadku powstania obowiązku zapłaty odszkodowania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dopełnić wszelkich formalności leżących po jego stronie oraz podjąć wszelkie niezbędne działania w celu uzyskania wypłaty odszkodowania z ubezpieczenia OC Wykonawcy bezpośrednio na rzecz Zamawiającego, o ile taka wypłata jest możliwa w świetle przepisów prawa

i warunków ubezpieczenia. Obowiązek ten obejmuje w szczególności zgłoszenie szkody ubezpieczycielowi, przekazanie wymaganych dokumentów i wyjaśnień oraz wskazanie Zamawiającego jako podmiotu uprawnionego do otrzymania odszkodowania. Jeżeli do wypłaty konieczne jest dokonanie określonych czynności przez Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie poinformuje go o tym i zapewni mu niezbędną pomoc w ich dokonaniu. Prowadzenie postępowania przez ubezpieczyciela nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowej zapłaty należnego odszkodowania w części niezaspokojonej przez ubezpieczyciela

21. Zawarcie i utrzymywanie wymaganych Umową ubezpieczeń, wysokość sum ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, fransyz lub udziałów własnych nie ogranicza w żadnym zakresie odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy lub przepisów prawa
22. W przypadku braku wymaganej ochrony ubezpieczeniowej Zamawiający może odmówić przekazania terenu Prac albo wstrzymać wykonywanie robót do czasu przedstawienia dokumentów potwierdzających przywrócenie wymaganej ochrony, bez prawa Wykonawcy do przedłużenia z tego tytułu terminu realizacji Umowy

14 SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności w terminie do dnia **05 listopada 2026 roku do godziny 23:59**.
2. Zamawiający odrzuca oferty złożone po terminie składania ofert.
3. Zgodnie z art. 115 Kodeksu cywilnego jeżeli koniec terminu przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
4. Wykonawcy uprawnieni są do zadawania pytań Zamawiającemu w terminie do **7 dni od dnia publikacji Zapytania ofertowego** w Bazie Konkurencyjności.

15 TERMIN OTWARCIA OFERT ORAZ WYBÓR OFERTY

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06 listopada 2026 roku o godz. 09:00**.
2. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje się na zasadach wynikających § 16 Regulaminu Konkursu Ofert.
3. Po wybraniu najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiera z wykonawcą umowę w formie pisemnej lub elektronicznej (zgodnie z art. 78 i 78¹ Kodeksu cywilnego)
4. Ocena spełnienia przez Wykonawcę rygorów w zakresie prawidłowości złożonej oferty podlega weryfikacji przez Zamawiającego.

5. Niezależnie od pozostałych okoliczności wskazanych w Zapytaniu ofertowym i § 16 Regulaminu Konkursu Ofert Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę, jeżeli:
- a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego Zapytania ofertowego,
 - b) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - c) cena oferty przekracza wartość wynikającą z budżetu projektu;
 - d) oferta została złożona po terminie;
 - e) Wykonawca nie będzie uczestniczył w wizji lokalnej.

16 SPOSÓB OBLICZENIA CENY:

1. Wykonawca może podać tylko jedną cenę (cenę brutto, która przyjęta będzie do porównania i oceny ofert) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca podaje cenę oferty w Formularzu Ofertowym.
3. Cena ofertowa powinna:
 - 1) być ustalona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia
 - 2) obejmować koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia zgodnie z Zapytaniem ofertowym i Opisem Przedmiotu Zamówienia, jak również koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
4. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby nie można było w czasie zawarcia umowy przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
5. Wynagrodzenie określone w ofercie jest niezmiennie przez cały okres realizacji robót.
6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w PLN.
7. Cenę oferty należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano daną wartość przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Bazie Konkurencyjności.
9. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

17 OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT:

Przy ocenie ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę następujące kryterium:

60% - cena
40 % - doświadczenie

KRYTERIUM	WAGA	SPOSÓB PRZYZNAWANIA PUNKTÓW
Cena (C)	60% (60 pkt)	Liczone wg wzoru: $C = (C_{naj} : C_o) \times 60$
Doświadczenie	40% (40 pkt)	Punkty za dodatkowe doświadczenie zawodowe osoby wyznaczonej na Kierownika Prac (ponad minimum wymagane w warunku udziału)

Szczegółowe zasady punktacji kryterium „Cena (C)”

$$C = (C_{naj} : C_o) \times 60$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznana danej ofercie,

C_{naj} - najniższa cena spośród ważnych ofert,

C_o - cena podana przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany,

Maksymalna liczba punktów, które

Wykonawca może uzyskać w zakresie tego kryterium wynosi 60.

Szczegółowe zasady punktacji kryterium „Doświadczenie (D)”

Punkty zostaną przyznane za wykazanie, że osoba wyznaczona na Kierownika Prac Konserwatorskich w okresie ostatnich 10 lat osobiście kierowała lub samodzielnie wykonywała prace konserwatorskie przy: średniowiecznym lub nowożytnym malarstwie ściennym lub tablicowym o zbliżonej technice (w tym polichromie ścienne/monochromie) – **10 pkt za każdy udokumentowany obiekt** (maksymalnie **40 pkt** za 4 obiekty lub więcej).

Uwaga: Wykonawca w celu zdobycia punktów musi przedłożyć wykaz prac dedykowanej osoby wraz z dokumentacją potwierdzającą ich realizację.

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów. **Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.** Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku, gdy najwyższą liczbę punktów uzyska więcej niż 1 oferta, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert

dodatkowych, w których określą oni nową cenę. Cena określona w ofercie dodatkowej nie może być wyższa od ceny pierwotnie zaoferowanej.

W poniższym kryterium Zamawiający przyzna punkty za dodatkowe realizacje. Za każdą dodatkową i potwierdzoną realizację powyżej kryteriów wymaganych w udziale w postępowaniu Zamawiający przyzna 1 dodatkowy punkt, według poniższej tabeli:

ILOŚĆ DODATKOWYCH REALIZACJI		
Lp.	Kryterium	Ilość pkt
1	Realizacje konserwacji polichromii	
Razem ilość punktów		

18 OKOLICZNOŚCI ZMIANY UMOWY

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:

- wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy, a które mają wpływ na sposób lub termin realizacji przedmiotu Umowy;
- wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi;
- wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, o ile ich wprowadzenie jest dopuszczalne na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
- wystąpienia siły wyższej lub innych zdarzeń o charakterze nadzwyczajnym, niezależnych od Stron, które uniemożliwiają lub istotnie utrudniają realizację Umowy;
- konieczności zmiany sposobu wykonania robót z przyczyn technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, jeżeli zmiana ta nie prowadzi do zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy w sposób wykraczający poza dopuszczalne prawem zmiany Umowy;
- wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które uniemożliwiają lub opóźniają rozpoczęcie albo prawidłowe prowadzenie robót.

Zmiany Umowy mogą dotyczyć w szczególności terminu realizacji przedmiotu Umowy, sposobu wykonania robót oraz rozwiązań technicznych lub technologicznych, o ile spełnione zostaną przesłanki dopuszczalności zmiany Umowy wynikające z obowiązujących przepisów prawa.

Postanowienia powyższe nie stanowią podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy przewidzianej w Umowie.

19 GWARANCJA I RĘKOJMIA

Wykonawca winien udzielić gwarancji oraz rękojmi na wykonanie przedmiotu zamówienia na okres minimum 60 miesięcy od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia. Warunki gwarancji określa projekt umowy stanowiący **załącznik nr 11 do Zapytania ofertowego**.

20 WIZJA LOKALNA

1. Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w wizji lokalnej, pod rygorem odrzucenia oferty.
2. Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej na dzień **26 października 2026 roku o godzinie 10:00** oraz **28 października 2026 roku o godzinie 10:00** w Opactwie Benedyktynów w Tyńcu, ul. Benedyktyńska 37, 30-398 Kraków. Zbiórka Wykonawców w Recepcji Domu Gości Opactwa Benedyktynów w Tyńcu. Wykonawcy proszeni są o punktualne przybycie a także **uprzedni kontakt pod numerami telefonów oraz via e-mail osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**. Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane dodatkowe informacje, jak również odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców.
3. W wizji lokalnej może uczestniczyć maksymalnie dwóch przedstawicieli Wykonawcy

21 ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Załącznik nr 1.	Opis Przedmiotu Zamówienia
Załącznik nr 2.	Oświadczenie wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3.	Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania

Załącznik nr 4.	oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 5.	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
	Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę
	do realizacji zamówienia
Załącznik nr 6.	Wykaz zadań (realizacji) wykonanych w okresie ostatnich 3 lat
	przed upływem terminu składania ofert
Załącznik nr 7	Oświadczenie podwykonawcy o niepodleganiu
	wykluczeniu z postępowania oraz spełniania warunków
	udziału w postępowaniu
Załącznik nr 8.	Wykaz części zamówienia powierzonych
	podwykonawcom
Załącznik nr 9	Treść wypełnienia obowiązku informacyjnego dla uczestników
	postępowania
Załącznik nr 10.	Regulamin Konkursu Ofert
Załącznik nr 11.	Projekt umowy
Załącznik nr 12.	Formularz ofertowy
Załączniki dodatkowe:	

- 1) Pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie nr 1215/2025 z 12 listopada 2025 r., znak AM-04.4125.1.172.2025.KB
- 2) Projekt drewnianych ławek autorstwa dr. inż. arch. Mateusza Maneckiego z września 2025 r
- 3) Program kompleksowych prac konserwatorskich dla konserwacji: mono- i polichromii na ścianach i sklepieniach w średniowiecznym kapitulniku" autorstwa mgr konserwator zabytków Izabeli Wójcik i dr. hab. Michała Tomasza Gronowskiego z września 2025

Kraków – Tyniec, dnia 22 października 2026 roku

Załącznik nr 1 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich w zespole klasztorным Opactwa Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Tyńcu, położonym w Krakowie (30-398) przy ul. Benedyktyńskiej 37 (lokalizacja), obejmujących działania polegające na konserwacji mono- i polichromii na ścianach i sklepieniu średniowiecznego kapitułarza w Opactwie Benedyktynów w Tyńcu zgodnie z „Programem kompleksowych prac konserwatorskich dla konserwacji: mono- i polichromii na ścianach i sklepieniach w średniowiecznym kapitułarzu” autorstwa mgr konserwator zabytków Izabeli Wójcik i dr. hab. Michała Tomasza Gronowskiego z września 2025 r wraz z uzgodnieniem: zakresu weryfikacyjnych badań konserwatorskich (poszerzanych sond konserwatorskich), przebiegu instalacji elektrycznej, rodzaju i kolorystyki drewna, które ma być zastosowane do siedzisk w kapitułarzu, fragmentu siedziska wzorcowego, to jest wykonanie badań i prac konserwatorskich (pełna konserwacja estetyczna) w powyższym kapitułarzu mono- i polichromii a także wykonanie badań, konserwacji technicznej i pełnej konserwacji estetycznej malowidła (polichromii) Madonny Zbrasławskiej w tym wykonanie, dostawa i instalacja drewnianych ławek z zapleckami w kapitułarzu, a powyższe w ramach zadania pn. *„Klasztor jako miejsce spotkania: patrimonium – kultura – gościnność. Ochrona i podniesienie atrakcyjności turystycznej zespołu klasztornego: U progu millennium opactwa benedyktynów w Tyńcu (1044–2044)”*, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027, działanie FENX.07.01

Opis stanu istniejącego

Kapitułarz jest pomieszczeniem usytuowanym zgodnie z utrwaloną od IX w. tradycją we wschodniej części zabudowań klasztornych przy krużganku. W kapitułarzu na zakończenie porannych modlitw odczytywano rozdział - capitulum - z Reguły św. Benedykta oraz rozdział z Martyrologium, czyli wykazu świętych, których wspomnienie przypadało danego dnia. Przede wszystkim jednak było to miejsce, w którym zbierała się kapituła, czyli rada klasztorna. Tutaj też wystawiano i pieczętowano dokumenty, podejmowano dyskusje o istotnych aspektach życia wspólnego, karności czy dyscypliny. W kapitułarzu dokonywano również obłóczyn, czyli obrzędu przyjęcia na okres próbny (nowicjat) zgłaszającego się kandydata i założenia stroju zakonnego (habit). Do tego nawiązuje polichromia na południowej ścianie, przedstawiająca św. Benedykta dokonującego obłóczyn jakiegoś kandydata. Założenie stroju poprzedzone było mandatum, czyli obmyciem nóg kandydatowi przez opata, o czym przypomina dzban z misą widoczny w przedniej części oraz wystrzyżenie tonsury na środku głowy. Kapitułarz był wreszcie miejscem pochówku zmarłych mnichów, których ciała składano w krypcie pod posadzką.

Do tego odnosi się polichromia (XVIII w.) na północnej ścianie, przedstawiająca śmierć św. Benedykta. Święty, stojąc w oratorium, wsparty na ramionach swoich uczniów, wydaje ostatnie tchnienie. Odsunięta płyta nagrobna, widoczna z boku, podnosi jeszcze dramatyzm chwili. Przedstawienie ilustruje opis śmierci zamieszczony w II Księdze Dialogów papieża Grzegorza Wielkiego. Dawne zejście do krypty mieściło się w krużganku przed kapitułarzem, co zaznacza osiemnastowieczna płyta z inskrypcją oraz trupa czaszką.

Obecny stan techniczny ścian kapitułarza należy uznać za stosunkowo dobry. Obserwuje się przede wszystkim degradację kolorystyczną wynikającą z zabrudzeń, ściemnienia farby i punktowych obić lub zadrapań. W przeszłości wystąpił wyciek z instalacji sanitarnych pomieszczeń na I piętrze, skutkujący widocznym wysoleniem w partiach malarskich sklepienia. Za konieczną należy uznać korektę kolorystyczną i sposób opracowania uzupełnień malowanych dekoracji. Obecne rozpoznanie ikonograficzne malowideł pozwala na uporządkowanie zachowanych partii, dokonanie punktowych uzupełnień czy rekonstrukcji. Prace należy poprzedzić rewizją instalacji oraz sieci elektrycznych. Należy również przeprowadzić weryfikujące badania konserwatorskie. Doświadczenie z prac konserwatorskich w krużgankach (2024 r.) pokazało, że w obrębie krużganków zachowane są co najmniej cztery warstwy dekoracji malarskich. Z obecnych obserwacji widocznych w kapitułarzu sond i odkrywek konserwatorskich można wnioskować, że sytuacja jest analogiczna - zachowane są co najmniej cztery lub pięć warstw dekoracji malarskich od II poł. XV w. do poł. wieku XVIII.

Zakres prac konserwatorskich i restauratorskich

Prace konserwatorskie i restauratorskie polichromii klasztornej kapitułarza

Zakres zamówienia obejmuje prace konserwatorskie i restauratorskie prowadzone przy polichromiach stanowiących dekorację klasztornej kapitułarza, znajdującego się przy wschodnim skrzydle krużganka klasztornej.

Prace obejmują pełną konserwację techniczną i estetyczną polichromii, a także rozpoznanie historycznych nawarstwień malarskich oraz opracowanie dokumentacji z przeprowadzonych badań. Wszystkie czynności należy wykonać zgodnie z „Programem kompleksowych prac konserwatorskich dla konserwacji: mono- i polichromii na ścianach i sklepieniach w średniowiecznym kapitułarzu” autorstwa mgr konserwator zabytków Izabeli Wójcik i dr. hab. Michała Tomasza Gronowskiego z września 2025 r. stanowiącym załącznik do niniejszej dokumentacji zamówienia oraz Pozwoleniem nr 1215/2025 z dnia 12 listopada 2025 r. Miejskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich oraz badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Ściany w partii dolnej zachowane są w stanie dobrym; poza punktowymi fragmentami nie stwierdzono odspojień ani warstwy monochromii, ani tynku; nie stwierdzono również pudrowania się monochromii. Podstawowym problemem jest natomiast silne zabrudzenie

i degradacja estetyczna monochromii, jak również punktowe zadrapania i obicia. W przeszłości wystąpił wyciek z instalacji sanitarnych pomieszczeń na I piętrze, skutkujący widocznym wysoleniem w partiach malarskich sklepienia.

Program prac konserwatorskich obejmuje wykonanie inwentaryzacji opisowej, fotograficznej stanu przed rozpoczęciem prac; doczyszczanie powierzchni z brudu i kurzu. Powierzchnię monochromii na ścianie należy doczyścić z kurzu i brudu. Zabieg ten należy przeprowadzić wyjątkowo ostrożnie, aby nie powodować ubytków monochromii; należy w pierwszej kolejności wykonać na niewielkim fragmencie próby odpowiednich metod. Uzupełnienie ubytków powierzchni warstw tynku i pobiał. W przypadku stwierdzenia występowania pęknięć lub rys w tynku o charakterze odprężeniowym, należy zastosować iniekcje oraz wypełnienie.

Partie polichromii ścian i sklepienia

Sklepienia zachowane są w stanie stosunkowo dobrym; poza punktowymi fragmentami nie stwierdzono odspojień ani warstwy polichromii, ani tynku. W kilku miejscach widać spękania, zapewne o charakterze odprężeniowym. Podstawowym problemem jest natomiast silne zabrudzenie, ściemnienie i tym samym degradacja estetyczna polichromii. W przeszłości wystąpił wyciek z instalacji sanitarnych pomieszczeń na I piętrze, skutkujący widocznym wysoleniem w partiach malarskich sklepienia, w tych partiach polichromia jest zniszczona, spoiwo osłabione co doprowadziło do pudrowania się tych partii. Zakłada się nieznaczne poszerzenie odsłoniętych w latach 80 XX w. sond konserwatorskich poprzez rozszerzenie ich zakresu.

Program prac konserwatorskich w powyższym zakresie obejmuje: wykonanie inwentaryzacji opisowej, fotograficznej stanu przed rozpoczęciem prac; doczyszczanie powierzchni z brudu i kurzu. Powierzchnie polichromii należy doczyścić z kurzu i brudu. Zabieg ten należy przeprowadzić wyjątkowo ostrożnie, aby nie powodować ubytków warstwy malarskiej; należy w pierwszej kolejności wykonać na niewielkim fragmencie próby odpowiednich metod. Partie pudrujące się należy oczyścić po ich wzmocnieniu. Po oczyszczeniu należy przeprowadzić badania weryfikacyjne celem stwierdzenia zakresu i charakteru punktowań poprzednich prac konserwatorskich. Dokonać należy usunięcia zasoleń powstałych po awarii. Widoczne wykwyty należy delikatnie omieść, następnie w partiach, gdzie polichromia się zachowała wykonać zabezpieczenia i wzmocnienia. Środki należy wybrać po przeprowadzeniu prób skuteczności. Dalsze prace zgodnie z Programem kompleksowych prac konserwatorskich dla konserwacji: mono- i polichromii na ścianach i sklepieniach w średniowiecznym kapitularku.

Malowidło Madonna Zbrasławska

Po zamurowaniu gotyckiej arkady prawdopodobnie w połowie XVII w. umieszczono nad wejściem od strony kapitularku polichromię z wyobrażeniem

Maryi z Dzieciątkiem trzymającym w ręku szczygła. Wzorowano się na przedstawieniu Madonny Zbrasławskiej w obrazie z opactwa cystersów Aula Regia pod Pragę - Zbraslav. Polichromię przeniesiono jako transfer podczas prac konserwatorskich w latach 80 XX w. na ścianę pomiędzy okna. W wyniku różnicy zdań podczas komisji konserwatorskiej usunięto wszystkie punktowania.

Malowidło wmontowane w ścianę wschodnią kapitułarza zachowane jest w stosunkowo dobrym stanie technicznym. Podstawowym problemem jest natomiast silne zabrudzenie, ściemnienie i tym samym degradacja estetyczna polichromii. Z uwagi na decyzję Komisji z lat 80 XX w. o usunięciu punktowań i rekonstrukcji obecnie malowidło jest nieczytelne i niezrozumiałe. Prezentuje się w gorszym stanie niż przed pracami konserwatorskimi oraz relokacją. Biorąc pod uwagę kultowy charakter malowidła i miejsce ekspozycji oraz dobrze rozpoznaną ikonografię zakłada się wykonanie punktowań i rekonstrukcji przedstawienia Madonny Zbrasławskiej.

Program prac konserwatorskich obejmuje wykonanie inwentaryzacji opisowej, fotograficznej stanu przed rozpoczęciem prac; doczyszczanie powierzchni z brudu i kurzu. Powierzchnie polichromii należy doczyścić z kurzu i brudu. Zabieg ten należy przeprowadzić wyjątkowo ostrożnie, aby nie powodować ubytków warstwy malarskiej; należy wpięrcw wykonać na niewielkim fragmencie próby odpowiednich metod. W miejscach pudrującej i osypującej się warstwy malarskiej należy przeprowadzić wzmocnienie. Preparat należy dobrać po przeprowadzeniu prób skuteczności. W przypadku konieczności wykonania drobnych uzupełnień powierzchni należy zastosować odpowiednie środki. Przewiduje się wykonanie uzupełnień malowidła. Rekonstrukcję partii zniszczonych należy wykonać w oparciu zachowany materiał ikonograficzny oraz udokumentowane zdjęcia z poprzedniej konserwacji. Wykonać należy dokumentację konserwatorską.

Siedziska

Podczas prac konserwatorskich w latach 80 XX w. odsłonięto odsadzki siedzisk historycznych wzdłuż ścian północnej i południowej. Wykonano wówczas zachowane do dziś quasi ławki, w istocie będące deskami pokrywającymi historyczne odsadzki wraz z zredukowanymi zapleckami. Zgodnie z ustaleniami z komisji konserwatorskich proponuje się, aby w ich miejsce wykonać wzdłuż ścian kapitułarza drewniane ławki z zapleckami, zgodnie z projektem. W ten sposób wewnątrz odzyska czytelny przekaz swej historycznej funkcji.

Wymagania ogólne dotyczące realizacji zamówienia

Wszystkie prace objęte zamówieniem należy wykonać zgodnie z właściwymi programami prac konserwatorskich, dokumentacją projektową, wydanymi pozwoleniami konserwatorskimi, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką konserwatorską i restauratorską.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwej koordynacji prac konserwatorskich, restauratorskich i instalacyjnych, tak aby sposób ich prowadzenia nie powodował uszkodzenia, zniszczenia ani nieuzasadnionej ingerencji w historyczną substancję obiektu. Prace należy prowadzić z uwzględnieniem wzajemnych zależności pomiędzy poszczególnymi zakresami zamówienia, w szczególności w miejscach, w których wykonanie instalacji może oddziaływać na elementy zabytkowe.

W przypadku stwierdzenia w toku realizacji okoliczności wymagających zmiany przyjętych rozwiązań technicznych lub konserwatorskich Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego oraz uzyskania wymaganych uzgodnień i zgód przed wprowadzeniem zmian.

Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określają programy prac konserwatorskich, dokumentacja projektowa, pozwolenia konserwatorskie oraz pozostałe dokumenty wskazane w dokumentacji postępowania. Dokumenty te należy rozpatrywać łącznie, z uwzględnieniem ich zakresu, przeznaczenia i wzajemnej spójności.

Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację dotyczącą zrealizowanych prac, w tym dokumentację konserwatorską i powykonawczą, wymagane protokoły odbiorów oraz dokumenty potwierdzające wykonanie obowiązków formalnoprawnych objętych zamówieniem.

Posiadane zezwolenia i decyzje administracyjne

Zamawiający posiada następujące pozwolenia konserwatorskie, zezwolenia konserwatorskie oraz pozwolenia na budowę związane z realizacją prac w obrębie zespołu klasztornego:

Pozwolenie nr 1215/2025 z dnia 12 listopada 2025 r. Miejskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich oraz badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Posiadane przez Zamawiającego pozwolenia i zezwolenia należy uwzględnić przy realizacji przedmiotu zamówienia, w zakresie, w jakim dotyczą one prac objętych zamówieniem. Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania ich zakresu i warunków realizacji oraz do ustalenia, czy wykonanie poszczególnych elementów zamówienia wymaga uzyskania dodatkowych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zezwoleń. Należy uzyskać wymagane dodatkowe dokumenty administracyjne i uzgodnienia, w tym dotyczące projektowanych i wykonywanych instalacji.

2. Uwarunkowania techniczno-organizacyjne realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie materiały, sprzęt, urządzenia, transport oraz personel niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wszystkie powyższe roboty Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z dokumentacją, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami BHP i dopuszczeniem zastosowanych maszyn i urządzeń.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wszyscy pracownicy oraz inne osoby skierowane do realizacji zamówienia, przed przystąpieniem do wykonywania powierzonych im czynności, zostały zapoznane z właściwymi instrukcjami, technologiami wykonania prac oraz zasadami bezpieczeństwa obowiązującymi na terenie realizacji zamówienia, w tym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Przeprowadzenie instruktażu należy udokumentować w sposób wymagany obowiązującymi przepisami, w szczególności poprzez sporządzenie odpowiednich zapisów w dokumentacji instruktażowej oraz uzyskanie potwierdzenia zapoznania się z jej treścią przez osoby objęte instruktażem.
4. Zamawiający dopuszcza udział Wykonawców należących do krajów Unii Europejskiej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, w zakresie, w jakim wynikają one z okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w tym z działań lub zaniechań osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu zamówienia, oraz podmiotów, którym powierza wykonanie całości lub części prac. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia powstałych szkód na własny koszt, a jeżeli przywrócenie stanu poprzedniego nie jest możliwe lub nie stanowi właściwego sposobu naprawienia szkody – do pokrycia uzasadnionych kosztów jej naprawienia, z uwzględnieniem zabytkowego charakteru obiektu i wymagań konserwatorskich
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby osoby skierowane do realizacji zamówienia spełniały wymagania dotyczące stanu zdrowia, w tym posiadały aktualne orzeczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na zajmowanych stanowiskach, jeżeli obowiązek ich posiadania wynika z obowiązujących przepisów prawa.
6. Wykonawca zobowiązany jest dysponować personelem posiadającym kwalifikacje, uprawnienia, wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania poszczególnych zakresów zamówienia, stosownie do rodzaju i charakteru powierzonych czynności. W odniesieniu do prac konserwatorskich, restauratorskich, projektowych i instalacyjnych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osoby

spełniające wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa oraz dokumentacji zamówienia.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo obecności swojego przedstawiciela przy wykonaniu przedmiotu zamówienia, w tym przeprowadzenie kontroli prac.
8. Zamawiający przekaze obiekt Wykonawcy przed rozpoczęciem robót, w celu wykonania roboty na podstawie obustronnych ustaleń (protokół przekazania).
9. Wszystkie urządzenia stosowane przez Wykonawcę przy realizacji zamówienia muszą spełniać wymagania określone przepisami prawa i posiadać wymagane dopuszczenia do użytkowania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich zgodność z obowiązującymi wymaganiami.
10. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu, jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego (na własny koszt).
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochrony przeciwpożarowej w związku z prowadzonymi robotami i z zabezpieczeniem miejsca robót.
12. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie terenu wykonywania robót do czasu zakończenia prac i przekazania protokolarnie terenu Zamawiającemu.
13. Wykonawca występuje w imieniu inwestora przed organami nadzoru budowlanego o ile przedmiot zamówienia tego wymaga.
14. Z chwilą przejęcia terenu budowy Wykonawca odpowiada za jego właściwe zabezpieczenie oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją robót, w zakresie, w jakim wynikają one z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność. Koszty usunięcia tych szkód obciążają Wykonawcę.
15. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich problemach i okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość lub prawidłowość wykonania robót, a także na termin realizacji przedmiotu umowy.
16. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót uporządkować teren budowy oraz przekazać go Zamawiającemu protokolarnie, wraz z kompletem wymaganej dokumentacji. Koszty wykonania powyższych czynności ponosi Wykonawca.
17. Wykonawca zainstaluje na własny koszt liczniki dla wszelkich potrzebnych mediów (zużycia wody, energii elektrycznej) oraz poniesie koszty ich zużycia w czasie budowy. Jeżeli będzie korzystać z mediów właściciela obiektu koszty poboru mediów ureguje na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego w oparciu o szacunek zużycia mediów określonych przez inspektora nadzoru.
18. Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do przedsięwzięcia środków ograniczających oraz monitorujących wpływ prowadzonych prac na środowisko naturalne, a w szczególności dotyczących hałasu, zapylenia i gospodarki odpadami kierując się w tym zakresie obowiązującymi przepisami prawa ochrony środowiska.

19. Wykonawca w trakcie wykonywania robót zobowiązany jest do stosowania obowiązujących przepisów prawa oraz wymagań określonych w odrębnych przepisach i w Polskich Normach i normach UE i z tego też tytułu ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualnie skutki powstałe w wyniku zaniedbania lub rażącego naruszenia powyższych przepisów.
20. Wykonawca staje się właścicielem innych niż złom odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania i zobowiązany jest do ich zagospodarowania lub usunięcia na własny koszt i ryzyko, przy zachowaniu wymogów prawa, a w szczególności: prawa budowlanego i przepisów wykonawczych do tego prawa oraz prawa dotyczącego ochrony środowiska i transportu drogowego oraz odpadów.
21. Wykonawca po zakończeniu realizacji zadań dołączy do dokumentacji odbiorczej dla wszystkich podstawowych materiałów i urządzeń aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty, aprobaty, itp.
22. Wykonawca odpowiada za stan techniczny urządzeń, maszyn i narzędzi wykorzystywanych przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz za zapewnienie ich sprawności i bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
23. Wykonawca zapewnia dla swoich pracowników odzież roboczą, hełmy, środki ochrony osobistej w tym między innymi w rękawice i okulary oraz niezbędne narzędzia pracy. Odzież robocza powinna spełniać obowiązujące w tym zakresie wymagania przepisów, Polskich Norm i norm UE.
24. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt i własnym staraniem wszelkich zmian, uzupełnień oraz uwzględnienia uwag i zaleceń organów nadzoru budowlanego jak i nadzoru konserwatorskiego zarówno w zakresie wykonywanych prac jak i opracowanych dokumentów i dokumentacji

3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamówienie należy wykonać w następującym terminie:

1. etap I obejmujący wykonanie: konserwacji technicznej, badań i pełnej konserwacji estetycznej malowidła (polichromii) Madonny Zbrasławskiej – do dnia **15 grudnia 2026 roku**;
2. etap II obejmujący wykonanie pozostałej części prac a to badania, konserwację techniczną i estetyczną mono- i polichromii kapitułarza, prace instalacyjne instalacji znajdujących się w kapitułarzu, wykonanie, dostawę i instalację ławek z zapleckami – do dnia **30 marca 2027 roku**.

4. Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne na zasadach wynikających z Umowy, której projekt stanowi załącznik do niniejszego Zapytania ofertowego.