



**Wspólnota Mieszkaniowa Mikołajska 3
31-023 Kraków**

Kraków, 9.07.2026 r.

**Dotyczy postępowania na wymianę pokrycia dachowego kamienicy
przy ul. Mikołajskiej 3 w Krakowie**

Wspólnota Mieszkaniowa Mikołajska 3 w Krakowie informuje, o modyfikacji ogłoszenia o zamówieniu w następującym zakresie:

w zakresie kryterium punktowego dotyczącego doświadczenia kierownika budowy, **tj. § 11 ust. 10–13 Regulaminu.**

Obecne brzmienie zapisów przewiduje przyznawanie punktów wyłącznie za realizacje polegające na remoncie lub wykonaniu nowego pokrycia dachowego **z blachy na rąbek**, na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, o powierzchni min. 300 m², przy których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy. Punktacja przewiduje progi od 2 do 8 takich realizacji.

Ma być:

§ 11 ust. 10 :

Punkty zostaną przyznane za realizacje wykonane w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na remoncie dachu na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, przy których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy, z zastrzeżeniem, że co najmniej dwie spośród wykazywanych realizacji muszą obejmować wykonanie lub remont pokrycia dachowego z blachy na rąbek.

§ 11 ust. 13 :

Za realizację spełniającą wymagania Regulaminu uznaje się robotę budowlaną polegającą na remoncie dachu na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Z dokumentów przedstawionych przez wykonawcę powinno wynikać co najmniej: nazwa i lokalizacja obiektu, numer wpisu do rejestru zabytków albo inne jednoznaczne potwierdzenie wpisu obiektu do rejestru zabytków, zakres robót obejmujący remont dachu, termin wykonania, funkcja pełniona przez wskazaną osobę oraz informacja o należytych wykonaniu robót. W przypadku co najmniej dwóch realizacji musi dodatkowo wynikać, że zakres robót obejmował wykonanie lub remont pokrycia dachowego z blachy na rąbek.

Pozostałe warunki pozostają bez zmian. Zmiany stają się wiążące z chwilą ich wprowadzenia.

Wspólnota Mieszkaniowa Mikołajska 3 w Krakowie