

**Komitet Kopca Kościuszki
w Krakowie**
30-204 Kraków, Al. Waszyngtona 1
tel./ fax 12 425-11-16
NIP 676-10-04-552, Regon 120506347

Kraków, dnia 09.07.2026 r.

REGULAMIN KONKURSU OFERT (Zapytanie ofertowe)

w postępowaniu pod nazwą

**„Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery
południowej wraz z pracami wewnętrznymi”**

Tryb udzielenia zamówienia: konkurs ofert

Prace objęte niniejszym zamówieniem są finansowane ze środków:
Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Zamawiający:

Komitet Kopca Kościuszki w Krakowie

Wpisany do Rejestru Stowarzyszeń KRS, nr 0000282877

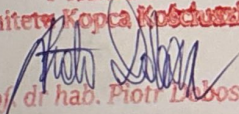
Al. Waszyngtona 1, 30-204 Kraków

Tel./fax: 12/425 11 16

e-mail: info@kopieckosciuszki.pl

Numer referencyjny Zamawiającego: KKK/73/2026

Zatwierdzam:

PREZES
Komiteu Kopca Kościuszki

prof. dr hab. Piotr Dubosz



Spis treści

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	3
II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	3
III. MIEJSCE I SPOSÓB PUBLIKACJI OGŁOSZENIA.....	3
IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	5
VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW	5
VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	9
VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY	10
IX. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	10
X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI	12
XI. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DO TREŚCI REGULAMINU KONKURSU.....	12
XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	13
XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	13
XIV. MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT	14
XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT	16
XVI. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	16
XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY	16
XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY	17
XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	17
XX. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	18



I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Komitet Kopca Kościuszki w Krakowie
Wpisany do Rejestru Stowarzyszeń KRS, nr 0000282877
Al. Waszyngtona 1, 30-204 Kraków
Tel./fax: 12/425 11 16
e-mail: info@kopieckosciuszki.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie konkurencyjnym – konkursie ofert do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 – tekst jednolity) z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.

Postępowanie jest prowadzone na podstawie niniejszego Regulaminu konkursu ofert oraz Wytycznych w sprawie wyboru wykonawcy Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa dla podmiotów niezobowiązanych do stosowania ustawy P.z.p. - pkt. II załącznika nr 3 do umów o dofinansowanie w 2026. Jeżeli w niniejszym regulaminie przywoływana jest ustawa PZP to mowa jest o ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 – tekst jednolity).

III. MIEJSCE I SPOSÓB PUBLIKACJI OGŁOSZENIA

Ogłoszenie o zamówieniu wraz z Regulaminem konkursu ofert dostępne będzie:

- Strona internetowa Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa: www.skozki.pl

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej przy forcie nr 2 "Kościusko" w Krakowie, Al. Waszyngtona 1, 30-204 Kraków obejmujący:

1. Taras kaponiery,
2. Elewacja wschodnia z izolacją ściany przy kopcu i wymianą okien,
3. Remont posadzek parteru, piętra i stopnic klatki schodowej,
4. Remont konserwatorski ścian wewnętrznych.

Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia, bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego lub normy, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych pod warunkiem, iż ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych.



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:

- a) Projekt budowlany - Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska Remont konserwatorski elewacji i ciągów komunikacyjnych – kładki nad szklanym dachem i tarasem wraz z wymianą nawierzchni w obrębie wewnętrznej kaponiery południowej oraz renowacją witraży w kaplicy bł. Bronisławy w zespole kopca Kościuszki i fortu nr 2 „Kościuszkę”, autorstwa mgr inż. Bogusław Kulka, 10 listopada 2022 r., stanowiący załącznik nr 2a do niniejszego regulaminu
- b) Przedmiar robót - Kopiec Kościuszki – prace konserwatorskie w obrębie kaponiery południowej – Etap I (2026) oraz Etap II (2027), stanowiący załącznik nr 2b do niniejszego regulaminu,
- c) Program Prac Konserwatorskich elewacji i tarasu kaponiery południowej oraz wnętrza kaponiery Fortu 2 „Kościuszkę” w Krakowie, opr. mgr Aneta Krawczyk-Wróbel, czerwiec 2021, stanowiący załącznik nr 2c do niniejszego regulaminu

Dokumenty wymienione w pkt. a oraz c obejmują szerszy zakres prac niż przedmiot zamówienia objęty niniejszym zamówieniem, nie wszystkie elementy w niej ujęte są objęte przedmiotem zamówienia.

Zakres robót objętych zamówieniem wynika z Opisu przedmiotu zamówienia oraz przedmiaru robót, który wskazuje podstawowe elementy robót objętych zamówieniem i umożliwia ich identyfikację w odniesieniu do dokumentacji projektowej i konserwatorskiej.

Opis przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień:

- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45453100-8 Roboty renowacyjne
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45454100-5 Odnawianie

Wymagane jest rozpoczęcie i ukończenie do dnia 30 października 2026 roku prac wskazanych w przedmiarze robót dla I Etapu - załącznik nr 2b. Wymóg ten będzie musiał mieć odzwierciedlenie w przedstawionym przed podpisaniem umowy Harmonogramie rzeczowo - finansowym. Nie ma możliwości przenoszenia zakresów prac pomiędzy poszczególnymi latami bez zgody Zamawiającego.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do wysokości 20 % zamówienia podstawowego.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca prześle Zamawiającemu 4 egzemplarze dokumentacji powykonawczej oraz wersję elektroniczną.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy.



V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia:

- etap I do dnia 30 października 2026 r.,
- etap II do dnia 30 października 2027 r.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności:

1.1. Posiadają zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, potwierdzoną wpisem do właściwego rejestru, o ile takowy wpis jest obowiązkowy,

1.2. Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, w tym przede wszystkim muszą spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725),

1.3. Spełniają warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 PLN.

1.4. Posiadają zdolność techniczną lub zawodową

a. W szczególności Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał prace obejmujące zakres odpowiadający – pod względem zakresu rzeczowego i ich wartości - charakterowi zamówienia, a więc:

- co najmniej jedną pracę obejmującą prace z zakresu wykonania podłoża z płyt kamiennych w obiekcie nieruchomym wpisanym na listę zabytków o łącznej wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto,
- co najmniej jedną pracę obejmującą prace z zakresu renowacji powierzchni kamiennych w obiekcie nieruchomym wpisanym na listę zabytków, o łącznej wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto,
- co najmniej jedną pracę obejmującą prace z zakresu renowacji powierzchni ceglanych w obiekcie nieruchomym wpisanym na listę zabytków, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 1 000 m² oraz łącznej wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto



wraz z potwierdzeniem, iż prace te zostały wykonane terminowo i zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej.

b. Dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest wskazać osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności:

- Osobę przewidzianą do kierowania robotami jako kierownik budowy, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy w obiektach zabytkowych, uprawnioną do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz należącą do właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą – Prawo budowlane.

Przy ocenie wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie (np. Konsorcjum) Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne zdolności techniczne lub zawodowe tych podmiotów. Oznacza to, że każdy z tych wykonawców może wykazać się realizacją zamówień o wymaganych przez Zamawiającego parametrach lub dysponowaniem osobami zdolnymi wykonać zamówienie. Wykazanie się zdolnościami technicznymi lub zawodowymi przez jednego Wykonawcę zwalania pozostałych wspólnie ubiegających się o zamówienie z tego obowiązku.

2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, niepodlegający wykluczeniu.
Zamawiający wyklucza z postępowania:

- 1) Wykonawcę który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia,
- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023),



- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2);
- 4) Wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) Wykonawcę wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6) Wykonawcę, jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 7) Wykonawcę jeżeli, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 8) Wykonawcę który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w pkt. 4, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 9) Wykonawcę, który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
 - a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;





- 10) Wykonawców powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującym w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:
- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa;
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt. 2 ppkt. 1 - 10 powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który podlega wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) na podstawie art. 7 ust. 1 - 8 tejże ustawy.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt. 2 i 3 powinien spełniać każdy z wykonawców samodzielnie.

4. Ocena spełnienia powyższych warunków będzie prowadzona na podstawie treści złożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, określonych w części VII niniejszego Zapytania ofertowego, według formuły „spełnia - nie spełnia”.
5. Wykonawcy, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu podlegają wykluczeniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego, uznaje się za odrzuconą.
6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. W przypadku oferty składanej wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców (dotyczy również spółek cywilnych lub Konsorcjum przetargowych), Zamawiający dokonując oceny spełnienia warunków określonych w specyfikacji, uwzględni wiedzę oraz doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny a także potencjał osobowy, sytuację ekonomiczną i finansową łącznie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
9. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w pkt. 6 zostanie wybrana Zamawiający może żądać, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.



VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

A. W celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, do oferty należy załączyć:

1. oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale VI pkt. 1 zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego;
2. wykaz prac w zakresie określonym w Rozdziale VI pkt. 1, ppkt. 1.4, lit. a, a więc:
 - wykaz prac potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów, określających, czy prace te zostały wykonane terminowo, w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej oraz prawidłowo ukończone,

Dowodami, o których mowa powyżej są:

1. referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane;
2. oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w pkt 1.

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego prace wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

UWAGA!

Z przedstawianego wykazu lub ewentualnie referencji musi wprost wynikać potwierdzenie wykonania zarówno poszczególnych rodzajów jak i ich wartości zgodnych z wymaganiami określonymi w Rozdziale VI pkt. 1, ppkt. 1.4, lit. a.

3. Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, a także wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale VI pkt. 1, ppkt. 1.4, lit. b,
4. Polisa ubezpieczeniowa/inny dowód posiadania ubezpieczenia w zakresie i sumie wymaganej przez Zamawiającego w treści Rozdziału VI pkt. 1, ppkt. 1.3.

B W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w Rozdziale VI pkt. 2, należy złożyć:

1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w Rozdziale VI pkt. 2 i 3,
zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego,

oraz o których mowa w Rozdziale VI pkt. 3, należy złożyć:

2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu przesłanek, o których mowa w art. 7 ust. 1-8 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).



zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.

W przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym również spółki cywilne, dokumenty, o których mowa powyżej, że wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z wykonawców oddzielnie.

Dokumenty, o których mowa powyżej, mogą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę. Ponadto, dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca może podać tylko jedną cenę (cenę brutto, która przyjęta będzie do porównania i oceny ofert).
2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych,
4. Wykonawca zobowiązany jest wskazać sposób wyliczenia ceny brutto, tj. cenę netto i wysokość podatku VAT wyłącznie w celach informacyjnych.
5. Zamawiający jako formę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia przyjmuje wynagrodzenie kosztorysowe. Kosztorys ofertowy winien zawierać wycenę wszystkich elementów niezbędnych do wykonania zamówienia, w tym również tych nie ujętych bezpośrednio w Przedmiarze robót a wynikających z dokumentacji architektoniczno - konserwatorskiej i konserwatorskiej. Wykonawca winien jako dokumentację nadrzędną traktować dokumentację architektoniczno - konserwatorską i konserwatorską i elementy tam wyszczególnione a nie zawarte w przedmiarze ująć w kosztorysie ofertowym.
W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją architektoniczno - konserwatorską i konserwatorską a przedmiarem robót, wiążące są ustalenia wynikające z dokumentacji architektoniczno - konserwatorskiej i konserwatorskiej. Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska i konserwatorska ma charakter wiążący w zakresie objętym Opiszem przedmiotu zamówienia.
6. Kosztorys ofertowy winien uwzględniać osobno wycenę dla poszczególnych etapów, jak i poszczególnych rozdziałów, zgodnie z ich ujęciem w przedmiarze robót.
7. Cena ofertowa obejmuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający odrzuci oferty z rażąco niską ceną.
9. W celu obliczenia ceny ofertowej Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia Przedmiaru robót (Załącznik nr 2a). Cenę ofertową danej części zamówienia stanowi suma wartości wskazanych dla poszczególnych pozycji przedmiaru robót.
10. Wykonawca podaje cenę oferty obliczoną zgodnie z ust. 8 powyżej w Formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Zapytania ofertowego.
11. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w PLN, na podstawie kosztorysów powykonawczych.
12. Cenę oferty należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

IX. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty oceniane będą w skali 10 punktowej dla każdego z kryteriów.
2. Przy wyborze ofert najkorzystniejszych Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem (wagą):



Kryterium 1 Cena ofertowa – waga kryterium 80%

Kryterium 2 Gwarancja – waga kryterium 20%.

a. W ramach kryterium 1. Cena ofertowa:

Spośród wszystkich ofert, oferta z najniższą ceną ofertową zamówienia otrzyma maksymalną ilość punktów tj. 10.

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych według wzoru:

Liczba punktów = $(C_{min}/C_{bad}) \times 10 \times 80\%$ gdzie:

- C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich cen ofert podlegających ocenie
- C_{bad} - cena badanej oferty

Składniki: C_{min} i C_{bad} przed wyliczeniem punktów zostaną w razie konieczności zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Wynik przed zsumowaniem zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

b. W ramach kryterium 2 Gwarancja

Zamawiający wymaga udzielenia co najmniej 36-cio miesięcznej gwarancji na wykonane prace. Wykonawca może zaoferować dłuższy termin gwarancji liczony dla pełnych miesięcy kalendarzowych.

Oferta o najdłuższym okresie gwarancji liczonym dla pełnych miesięcy kalendarzowych otrzyma najwyższą ilość 10 punktów, które następnie zostaną przemnożone przez wagę kryterium (20%)

Jednakże wyznacza się maksymalny okres gwarancji wynoszący 96 miesięcy. Tym samym każda oferta z okresem gwarancji wynoszącym 96 miesięcy lub więcej otrzyma tą samą, maksymalną ilość punktów.

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych według wzoru:

Liczba pkt = $(G_{bad}/G_{max}) \times 10 \times 20\%$

- G_{bad} – gwarancja w badanej ofercie liczona jako pełne miesiące,
- G_{max} – gwarancja najdłuższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie liczona w pełnych miesiącach.

Wynik przed zsumowaniem zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Końcowa ocena oferty stanowić będzie sumę punktów przyznanych w każdym kryterium po uwzględnieniu odpowiedniej wagi kryterium. Jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów. Maksymalna liczba przyznanych punktów wynosi 10. Wynik zostanie podany do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku równego wyniku decydować będzie kryterium ceny, tj. za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy z najniższą ceną.



X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy drogą elektroniczną z zastrzeżeniem pkt 6.
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
5. Regulamin konkursu w formie edytowalnej, Projekt budowlany, Przedmiar robót oraz Program prac konserwatorskich może być przesłany drogą elektroniczną po uprzednim zgłoszeniu chęci jego otrzymania drogą telefoniczną bądź mailową.
6. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez zamawiającego oraz pełnomocnictwa.
7. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Komitet Kopca Kościuszki w Krakowie
Al. Waszyngtona 1, 30-204 Kraków
Tel./fax: 12/425 11 16
e-mail: info@kopieckosciuszki.pl
8. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami: Pan Leszek Cierpiatowski - Dyrektor Biura, tel.: 12/425 11 16, tel. kom.: 609 100 736, dostępny w dni robocze w godzinach od 09:30 do 14:00.

XI. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DO TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą - wnioskiem o wyjaśnienie treści Regulaminu konkursu. Zamawiający odpowie niezwłocznie, drogą elektroniczną nie później jednak niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert, na zadane pytanie, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści dokumentacji wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Regulaminu konkursu o zamówieniu wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Regulaminu konkursu, zwłaszcza poprzez treść udzielonych wyjaśnień. W takim przypadku, jako obowiązującą należy przyjąć treść udzielanych wyjaśnień, zawierających późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia treści Regulaminu konkursu.



XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Ustala się, że składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta musi zostać złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności w języku polskim pismem czytelnym w formie oryginału.
2. Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
3. Wszystkie dokumenty składające się na ofertę, za wyjątkiem oryginału dokumentu, który nie jest wystawiony przez wykonawcę, a stanowi część składową oferty, powinny być opatrzone podpisem wraz z pieczęcią osoby lub osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym w imieniu wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (w tym przypadku upoważnienie do podpisywania dokumentów musi być dołączone do oferty).
4. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wykazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. Wszystkie kartki oferty muszą być spięte i ponumerowane w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty tj. bez udziału osób trzecich, ponumerowane kolejnymi numerami.
6. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
7. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być zaparafowane przez wykonawcę.
8. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa” w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1913, z 2021 r. poz. 1655) i dołączone do oferty. Zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji odczytywanych podczas otwarcia ofert.
9. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć wraz z ofertą, w przeciwnym razie cała oferta może zostać ujawniona.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego wykonawcę zostanie





uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie (tj. konsorcjum) lub jest samodzielnym wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem oferty wspólnej (tj. konsorcjum). W takim przypadku wszystkie oferty Wykonawcy oraz oferty w których on występuje zostaną odrzucone.

12. Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych.
13. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
14. Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do wysokości 20 % zamówienia podstawowego.
15. Na ofertę składają się:
 - 1) formularz oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego,
 - 2) wypełniony Wykonawcą Przedmiar robót (kosztorys ofertowy), którego wzór stanowi załącznik nr 2a do Zapytania ofertowego,
 - 3) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego,
 - 4) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego,
 - 5) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu przesłanek, o których mowa w art. 7 ust. 1-8 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), którego wzór stanowi załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego,
 - 6) wykaz wykonanych zamówień, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego wraz dokumentami wymienionymi w Rozdziale VII, pkt. A, ppkt. 2,
 - 7) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, którego wzór stanowi załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale VII pkt. A, ppkt. 3,
 - 8) polisa ubezpieczeniowa/inny dowód posiadania ubezpieczenia w zakresie i sumie wymaganej przez Zamawiającego w treści Rozdziału VI pkt. 1, ppkt. 1.3.,
 - 9) dokument, z którego wynika upoważnienie Wykonawcy do podpisania oferty, o ile nie jest ogólnodostępny lub pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik,
 - 10) pełnomocnictwo udzielone przez wykonawców składających ofertę wspólną podpisane przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawców składających ofertę wspólną,
16. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach, których Wykonawca polega, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
17. W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.

XIV. MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty muszą być złożone w siedzibie zamawiającego przy ul. Waszyngtona 1 w Krakowie (30-204) w biurze Komitetu, **w terminie do dnia 27.07.2026 roku, do godziny 10:00.**
2. Oferty mogą być składane od poniedziałku do piątku w godzinach od 09:30 do 14:00.
3. Oferty nadesłane pocztą będą przyjęte do publicznego badania ofert pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę w terminie określonym w pkt.1.



4. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, zaadresowane na Zamawiającego oraz opisane:

nazwa (firma) wykonawcy adres wykonawcy

Komitet Kopca Kościuszki
w Krakowie
Al. Waszyngtona 1,
30-204 Kraków

OFERTA

na

„Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z pracami
wewnętrznymi”

Nie otwierać przed dniem 27.07.2026 r., godz. 10.30

5. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub oznaczenia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.
6. Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania po rozstrzygnięciu postępowania.
7. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, z zastrzeżeniem, że koperta zawierająca zmiany powinna być oznakowana napisem „ZMIANA OFERTY [Nazwa Wykonawcy] w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z pracami wewnętrznymi”.
8. Koperty zawierające zmiany zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i zostaną dołączone do oferty.
9. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian, przy czym koperta powinna być oznaczona „WYCOFANIE OFERTY [Nazwa Wykonawcy] w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z pracami wewnętrznymi”.
10. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofywanej oferty. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.
11. Zamawiający może wezwać wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym Regulaminie konkursu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w niniejszym Regulaminie konkursu, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy nie będzie ofertą najkorzystniejszą, podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający może wezwać także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do



złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym Regulaminie konkursu.

XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego przy al. Waszyngtona 1 w Krakowie w biurze Komitetu, **w dniu 27.07.2026 r. o godzinie 10.30.**
2. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwę/nazwisko oferenta, jego adres, cenę (brutto), oraz okres gwarancji na prace podane w ofercie.
3. Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

XVI. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w Zapytaniu ofertowym kryteria wyboru,
2. Zamawiający może również unieważnić postępowanie, a tym samym nie udzielić zamówienia żadnemu Wykonawcy lub bądź też powtórzyć czynności, w szczególności w przypadku nieotrzymania dofinansowania lub jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznymi lub też z innych przyczyn jeśli realizacja Zamówienia stała się niekorzystna dla Zamawiającego.

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć zamawiającemu:
 - dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w rozdziale XIX,
 - Harmonogram rzeczowo finansowy.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem rzeczowo – finansowym. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ten harmonogram najpóźniej w dniu zawarcia umowy oraz uzyskać akceptację Zamawiającego, uwzględniając uwarunkowania zawarte w opisie przedmiotu zamówienia, w tym zwłaszcza wymóg ukończenia do dnia 30 października 2026 roku prac wskazanych w przedmiarze robót dla I Etapu - załącznik nr 2b oraz wymóg braku możliwości przenoszenia zakresów prac pomiędzy poszczególnymi latami. Wymogi te będą musiały mieć odzwierciedlenie w przedstawionym przed podpisaniem umowy Harmonogramie rzeczowo - finansowym.

Ponad to wykonawca będzie zobligowany do dostosowywania przedłożonego harmonogramu do uzyskanego przez Zamawiającego finansowania prac w tym przede wszystkim ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa w kolejnych latach realizacji.

Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie określał wartościowe zaawansowanie robót w ujęciu miesięcznym.

Zamawiający zgłosi uwagi do Harmonogramu rzeczowo - finansowego w ciągu 3 dni od daty przedłożenia Harmonogramu rzeczowo - finansowego do zatwierdzenia lub w tym terminie zatwierdzi Harmonogram rzeczowo - finansowy. Brak uwag Zamawiającego do Harmonogramu, zgłoszonych w przewidzianym terminie, uważa się za akceptację Harmonogramu rzeczowo - finansowego przez Zamawiającego.





W przypadku zgłoszenia uwag do Harmonogramu rzeczowo - finansowego, Wykonawca usunie nieprawidłowości w terminie 3 dni i przedłoży Harmonogram rzeczowo - finansowy w celu zatwierdzenia.

2. W przypadku braku przedłożenia wymaganych dokumentów lub przedłożenia dokumentów nie spełniających wymogów Zapytania ofertowego, możliwe, jest podpisanie umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów, o ile przedłoży on wymagane dokumenty. W przypadku braku ich przedłożenia lub przedłożenia dokumentów nie spełniających wymogów Zapytania ofertowego zapis będzie miał zastosowanie do wykonawców którzy w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskali kolejne najwyższe liczby punktów. Procedura zostanie zastosowana również w przypadku gdy dany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym.
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy (o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty), wraz z dokumentami tożsamości.

XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do zawarcia umowy, której treść będzie zgodna z załączonym do niniejszego Regulaminu konkursu wzorem (załącznik nr 7).

XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zmawiający, przed zawarciem umowy, żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości odpowiadającej 5% ceny ofertowej netto.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w następujący formach:
 - 2.1. pieniądzu,
 - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2.3. gwarancjach bankowych,
 - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.5. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. 70% zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wniesionego w dowolnej formie Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego inwestycji, a 30% w ciągu 15 dni po upływie terminu udzielonej gwarancji. Zabezpieczenia wniesione w formie innej jak pieniężna winny zawierać zapisy sankcjonujące wskazany warunek.



5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

XX. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – Formularz oferty,

Załącznik nr 2 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Załącznik nr 2a - Projekt budowlany - Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska Remont konserwatorski elewacji i ciągów komunikacyjnych – kładki nad szklanym dachem i tarasem wraz z wymianą nawierzchni w obrębie wewnętrznej kaponiery południowej oraz renowacją witraży w kaplicy bł. Bronisławy w zespole kopca Kościuszki i fortu nr 2 „Kościuszek”,

Załącznik nr 2b - Przedmiar robót - Kopiec Kościuszki – prace konserwatorskie w obrębie kaponiery południowej – Etap I (2026) oraz Etap II (2027),

Załącznik nr 2c - Program Prac Konserwatorskich elewacji i tarasu kaponiery południowej oraz wnętrza kaponiery Fortu 2 „Kościuszek” w Krakowie,

Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania,

Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu ,

Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu agresja rosyjska,

Załącznik nr 6– Wzór wykazu wykonanych zamówień,

Załącznik nr 7 – Wzór umowy,

Załącznik nr 8 - Wzór wykazu osób.





/pieczęć firmy/

....., dnia

Nazwa firmy (wykonawcy):

.....

Adres wykonawcy:

.....

NIP:

.....

numer telefonu wykonawcy wraz z numerem kierunkowym

.....

adres e-mail wykonawcy

.....

OFERTA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie konkursu ofert

„Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z pracami wewnętrznymi”

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z pracami wewnętrznymi” składamy ofertę wykonania zamówienia zgodnie z Zapytaniem ofertowym za kwotę:

netto:PLN /słownie:/

+ stawka podatku VAT w wysokości% t.j. kwota PLN

co stanowi cenę oferty brutto :PLN

/słownie:/.

Zamówienie zrealizujemy w terminie:

(należy podać termin zakończenia prac i zgłoszenia Zmawiającemu gotowości do odbioru)





Udzielamy miesięcznej **gwarancji** na wykonanie przedmiotu zamówienia, licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

(wymagany minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy)

Akceptujemy warunki płatności określone we wzorze umowy oraz pozostałe postanowienia przedstawione w Zapytaniu ofertowym, a w szczególności termin zapłaty faktury w ciągu **30** dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.

Potwierdzamy, iż zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym Zapytaniem ofertowym.

Oświadczamy, iż Jesteśmy związani treścią **OFERTY** przez okres **30 (słownie: trzydzieści) dni** od daty, w której upływa termin składania ofert.

Oświadczamy, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonaliśmy prace spełniające wymagania określone w rozdziale VI pkt. 1 ppkt. 1.4, lit. a Zapytania ofertowego. Wykaz tych prac wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane należycie stanowią załączniki do niniejszej oferty.

Oświadczamy, że dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Wykaz tych osób o doświadczeniu i kwalifikacjach określonych w rozdziale VI pkt. 1 ppkt. 1.4, lit. b Zapytania ofertowego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami stanowią załączniki do niniejszej oferty.

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje i uprawnienia, załączając jednocześnie dowody potwierdzające posiadanie wymaganych kwalifikacji i doświadczenia.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Regulaminu konkursu oraz załącznikami do niej i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego i kompletnego wykonania zamówienia.

Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Regulaminie konkursu.

Oświadczamy, że zawarty w Regulaminie konkursu projekt umowy, został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Oświadczamy, iż podmiot który reprezentujemy spełnia wszystkie warunki określone w Regulaminie konkursu.

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu na podstawie wymagań określonych w rozdziale VI pkt. 2 i 3 Regulaminu konkursu.

/Uwaga: W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (np. Konsorcjum) lub przez spółkę cywilną, każdy ze współników Konsorcjum lub Spółki Cywilnej musi złożyć w/w oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w formie odrębnego dokumentu/.

W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, przez cały okres trwania umowy zobowiązujemy się być ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę określoną w Rozdziale VI, pkt. 1, ppkt. 1,3, tj. od daty podpisania umowy do przewidywanego terminu zakończenia zadania. Zobowiązujemy się również do przedłożenia Zamawiającemu kserokopii polisy potwierdzonej za zgodność z oryginałem po każdorazowym jej odnowieniu w terminie do 7 dni roboczych od daty wystawienia polisy.

Podwykonawcom zamierzamy powierzyć świadczenie usług w następujących częściach zamówienia:





.....
Oświadczamy, że cena ofertowa uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia (np. upusty czy rabaty).

Oświadczamy, iż wszystkie podane w niniejszej ofercie informacje są zgodne z prawdą.

Część oferty, która jest objęta TAJEMNICĄ PRZEDSIĘBIORSTWA

.....
Oferta zawiera ponumerowanych stron.

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń potwierdzam powyższe
własnoręcznym podpisem.

.....
Miejscowość, data

.....
*Podpisy osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy*

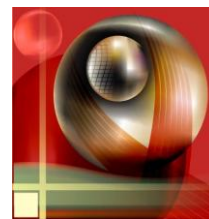
Uwaga !

Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili jej otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca zastrzeże, iż nie mogą one być udostępnione. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. W razie braku takiego wskazania, Zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.



PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH ARCH.B.A.KULKA
PLAC EMILA SERKOWSKIEGO 9/1, 30-512 KRAKÓW
tel . 602229285
NIP 679 -102- 69-37 REGON 350899802

**B.A.K**

PROJEKT BUDOWLANY

DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNO -KONSERWATORSKA

INWESTYCJA :

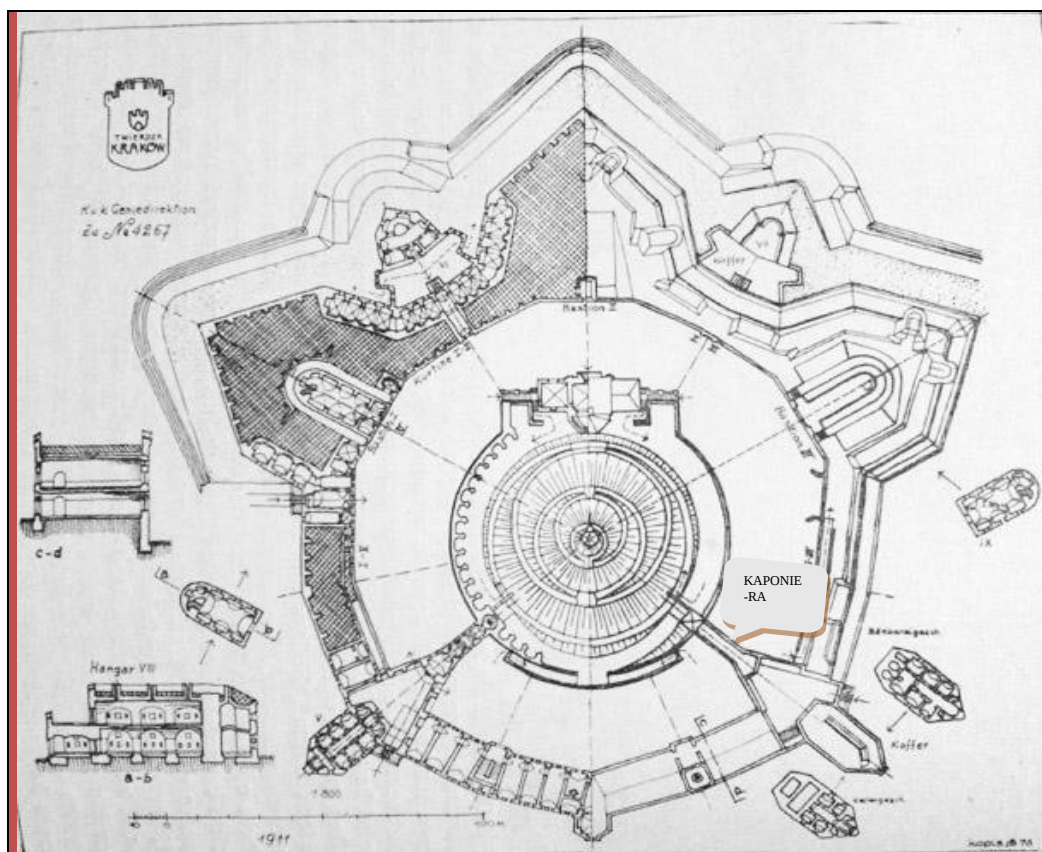
REMONT KONSERWATORSKI ELEWACJI I CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH –KŁADKI NAD SZKLANYM DACHEM I TARASEM WRAZ Z WYMIANĄ NAWIERZCHNI W OBRĘBIE WEWNĘTRZNEJ KAPONIERY POŁUDNIOWEJ ORAZ RENOWACJĄ WITRAŻY W KAPLICY BŁ.BRONISŁAWY W ZESPOLE KOPCA KOŚCIUSZKI I FORTU NR 2 „KOŚCIUSZKO”

DZIAŁKA NR 126102_9.0011. 535/4 i 535/1 OBRĘB K-11 KRAKÓW - KROWODRZA

INWESTOR :

KOMITET KOPCA KOŚCIUSZKI W KRAKOWIE

ALEJA WASZYNGTONA 1 , 30-204 KRAKÓW



FORT 2 „KOŚCIUSZKO” lokalizacja KAPONIERY

SPORZĄDZIŁ : Mgr inż. .arch. Bogusław Andrzej Kulka

Upr.BPP 318/83

PSOZ 204/95

DATA OPRACOWANIA : 10/11 . 2022 r.

DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNO -KONSERWATORSKA CZ.I

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA : CZĘŚĆ I

I.CZĘŚĆ OPISOWA :

OPIS TECHNICZNY
DOKUMENTY FORMALNE

II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA :

1.SYTUACJA 1 : 500

Inwentaryzacja:

2 .INWENTARYZACJA KAPONIERY	-KŁAD STROPU Z SYSTEMEM ODWODNIENIA	1 : 150
3. INWENTARYZACJA KAPONIERY	TARAS KAMIENNY	1 : 150
4.KŁAD ODTWORZONEJ POSADZKI	TARASU KAMIENNEGO KAPONIERY	1 : 150
5.KONSTRUKCJA DREWNIANEGO POMOSTU DO ODTWORZENIA CZĘŚCI DREWNIANEJ		1 :150

III. INFORMACJA BIOZ

---DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

I - OPIS TECHNICZNY – CZĘŚĆ I – TARASY ORAZ WITRAŻE

do Projektu BUDOWLANEGO Architektoniczno - KONSERWATORSKIEGO :REMONT KONSERWATORSKI ELEWACJI I CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH –KŁADKI NAD SZKLANYM DACHEM I TARASEM WRAZ Z WYMIANĄ NAWIERZCHNI W OBRĘBIE WEWNĘTRZNEJ KAPONIERY POŁUDNIOWEJ ORAZ RENOWACJĄ WITRAŻY W KAPLICY BŁ.BRONISŁAWY W ZESPOLE KOPCA KOŚCIUSZKI I FORTU NR 2 „KOŚCIUSZKO”

DZIAŁKA NR 126102_9.0011. **535/4** OBRĘB K-11 KRAKÓW - KROWODRZA (KAPONIERA)

DZIAŁKA NR 126102_9.0011. **535/1** OBRĘB K-11 KRAKÓW - KROWODRZA (KAPLICA I KOPIEC KOŚCIUSZKI)

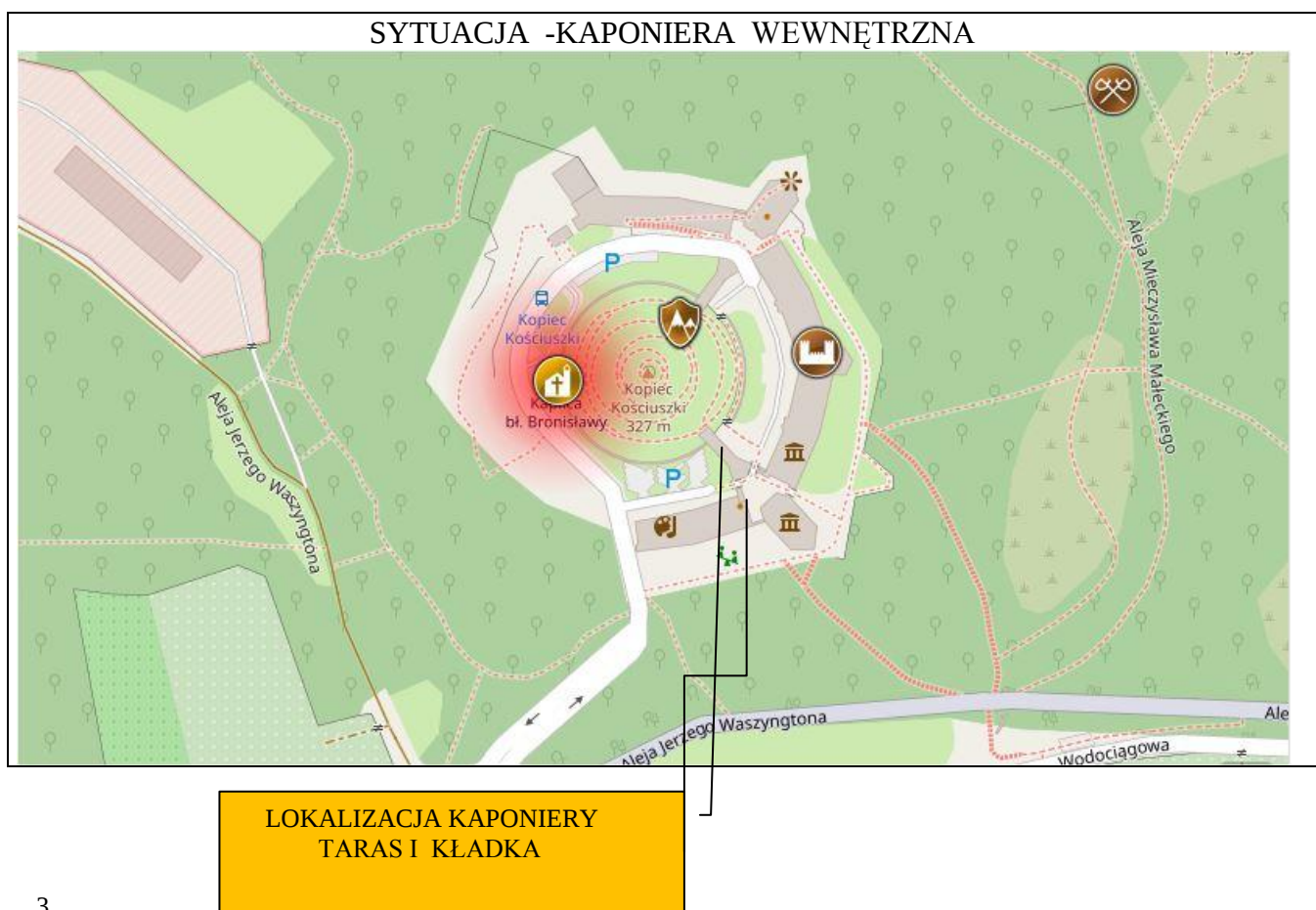
1. Podstawa opracowania :

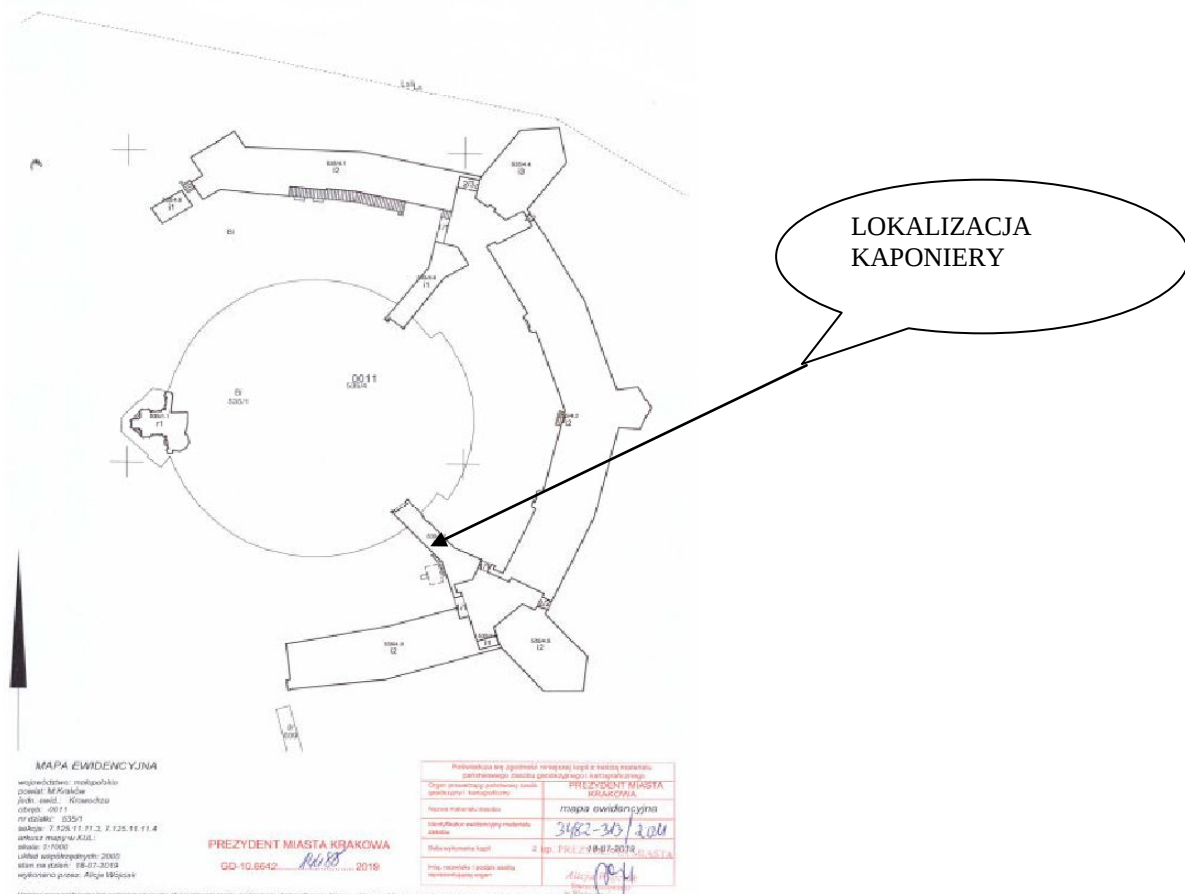
- wizja lokalna
- inventaryzacja architektoniczno -budowlana
- dokumentacja fotograficzna
- ocena stanu technicznego obiektu
- ustalenia z Inwestorem ORAZ WYTYCZNE KONSERWATORA Z MKZ KRAKÓW
- PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH AUTORSTWA MGR BOŻENY OPIŁŁO

2. Lokalizacja Obiektu i jego historia :

OBIEKT ZABYTKOWY WRAZ Z OTOCZENIEM I DRZEWOSTANEM WPISANY NA MAŁOPOLSKA LISTĘ OCHRONY ZABYTKÓW **pod** NR : A-954 Z 21.10.1936 r. (KOPIEC) oraz NR : A-308 Z 02.01.1968 r. (FORT + KAPLICA)

LOKALIZACJA -ZAŁ . NR 1





MAPA EWIDENCYJNA

HISTORIA :

ZESPÓŁ KOPCA TADEUSZA KOŚCIUSZKI W KRAKOWIE ŁĄCZNIE Z KAPLICĄ BŁ. BRONISŁAWY „FORTEM NR 2 „KOŚCIUSZKO” I ALEJĄ JERZEGO WASZYNGTONA

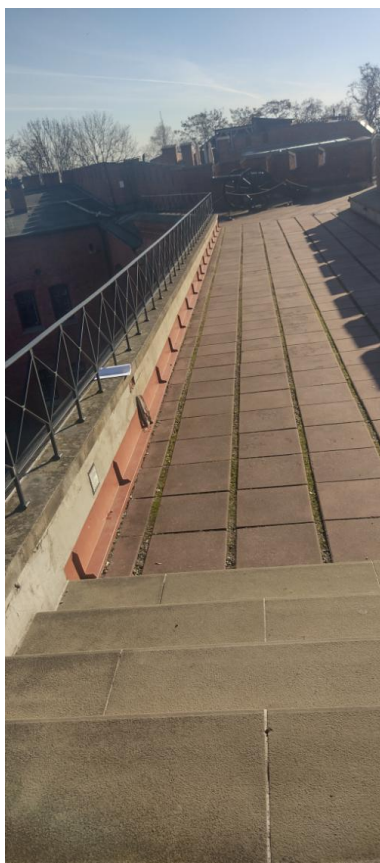
JEST ZABYTKOWYM ZESPOŁEM O WIELKICH WALORACH HISTORYCZNYCH, KOMPOZYCYJNYCH, A TAKŻE KRAJOBRAZOWYCH. W LATACH 1820 -23 W HOŁDZIE TADEUSZOWI KOŚCIUSZCE, NACZELNIKOWI SIŁY ZBROJNEJ NARODOWEJ. PAMIĘĆ UCZCZENIA BOHATERA NARODOWEGO WYGENEROWAŁA ZAMYŚŁ RODAKÓW USYPANIA KOPCA- FORMY POMNIKA NAWIAZUJĄCEGO DO KRAKOWSKICH PREHISTORYCZNYCH KOPCÓW – MOGIŁ, WZNOSZONYCH W PRZESZŁOŚCI (KOPIEC KRAKUSA I KOPIEC WANDY)

W POŁOWIE XIX WIEKU W CZASIE ZABORÓW, KIEDY WG ZAMYŚŁU WŁADZ AUSTRIACKICH, PRZEKSZTAŁCONO KRAKÓW W NADGRANICZNĄ TWIERDZĘ ZAJĘTO CAŁY TEREN GÓRUJĄCEGO NAD MIASTEM WZGÓRZA, ŁĄCZNIE Z USYPANYM KOPCEM I ISTNIEJĄCĄ TUTAJ OD 1702 ROKU KAPLICZKĄ BŁ. BRONISŁAWY, WZNIESIONEJ STARANIEM KSIENI PANIEN NORBERTAŃSKICH -ZOFII URBANŚKIEJ, Z ZAPLANOWANIEM FORTYFIKACJI TWIERDZY OBRONNEJ., Z POTĘŻNYM SYSTEMEM UMOCNIEŃ. NAJOKAZALSZE Z DZIEŁ OBRONNYCH XIX WIEKU W EUROPIE WYBUDOWANO W LATACH 1850 -1856.

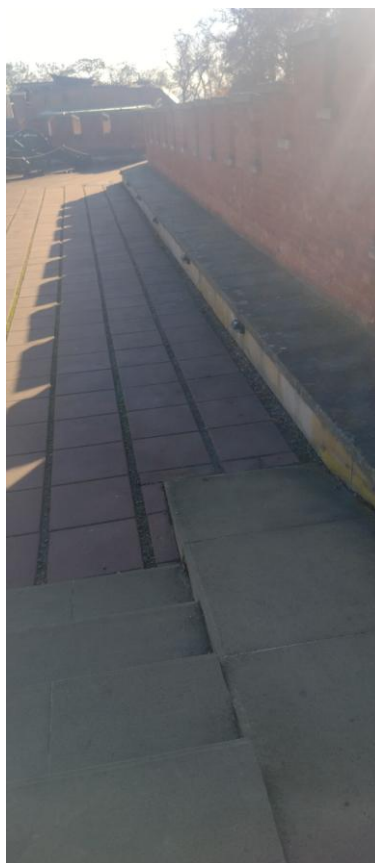
KAPONIERA POŁUDNIOWA WIEDZIE OD KOPCA DO POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI FORTYFIKACJI – BASTIONU V



POMOST DREWNIANY ŁĄCZĄCY BASTION V Z KAPONIERĄ WEWNĘTRZNĄ, POŁUDNIOWĄ



Strona wschodnia



Strona zachodnia

TARAS KAPONIERY WEWNĘTRZNEJ , POŁUDNIOWEJ

AKTUALNIE NA KOPCU KOŚCIUSZKI TRWAJĄ NIEPRZERWANIE OD WIELU LAT – GRUNTOWNE PRACE REMONTOWO –KONSERWATORSKIE.

3. AKTUALNY STAN TECHNICZNY TARASÓW :

OPIS ELEMENTÓW :

- DREWNIANA KŁADKA : Pu = OK. 136,60 M2 (w kładzie)

WEJŚCIE NA TARAS OD STRONY KOPCA ODBYWA SIĘ PO KILKUSTOPNIOWYCH SCHODACH Z PIASKOWCA. OD STRONY POŁUDNIOWEJ PROWADZI DO NIEGO DREWNIANA KŁADKA Z DREWNA DĘBOWEGO. DESKI POMOSTU PRZYBITE SĄ GWOŹDZIAMI DO BELEK PODKŁADOWYCH, DO KTÓRYCH ZEWNĘTRZNYCH KOŃCÓW PRZYMOCOWANA JEST DREWNIANA BARIERKA, ZABEZPIECZAJĄCA POMOST Z JEDNEJ STRONY. DRUGIE OGRANICZENIE STANOWI MUROWANA ŚCIANA Z KRENELAŻEM I KAMIENNYMI NAKRYWAMI. STYK ZE ŚCIANĄ IZOLUJE OFASOWANIE Z BLACHY OCYNKOWANEJ. CAŁOŚĆ POMOSTU WSPARTA JEST NA KONSTRUKCJI STAŁOWEJ NA CEGŁANYCH PODMUROWANIACH. ELEMENTY DREWNIANE ZABEZPIECZONE SĄ OLEJEM DO DREWNA TWARDEGO (PRAWDOPODOBNIENIE ADELTRÖLJA F.BECKERS). OZDOBNE ŁĄCZENIA DREWNA MAJĄ FORMĘ ĆWIEKÓW. DO BALUSTRADY, OD STRONY WEWNĘTRZNEJ PRZYCZEPIONE SĄ NA METALOWYCH UCHWYTACH TAFLE ZE SZKŁA HARTOWANEGO.

-- TARAS KAPONIERY : Pu = OK.173,40 M2 (w kładzie)

KAPONIERA POŁUDNIOWA PROWADZI OD KOPCA DO POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI FORTYFIKACJI - BASTIONU V.

GÓRNĄ POWIERZCHNIĘ STANOWI PODŁUŻNY TARAS, ROZWIDLAJĄCY SIĘ W CZĘŚCI POŁUDNIOWEJ. W POBLIŻU MIEJSCA ROZWIDLENIA ZNAJDUJE SIĘ METALOWY WŁAZ.

NAWIERZCHNIA WYŁOŻONA JEST KWADRATOWYMI PŁYTKAMI FIRMY KARADEX O WYMIARACH 50X50, BARWIONE W MASIE NA KOLOR CEGLASTO-RÓŻOWY I NASYCONY ŻYWICĄ LATEKSOWĄ, A W CELU ZWIĘKSZENIA ODPORNOŚCI. PŁYTY UŁOŻONE SĄ NA PODSYPCE ŻWIROWEJ O GRADACJI 8 MM, W WARSTWIE 8-5 CM. ZGODNIE Z DOSTĘPNĄ DOKUMENTACJĄ REMONTU Z 1993 R.

PONIŻEJ ZNAJDUJE SIĘ FLIZELINA UKŁADANA Z 10 CM ZAKŁADEM, A NASTĘPNIE:

---PŁYTY TERMOIZOLACYJNE ROOF MATE SL GR 5 VM FIRMA UNITREND

---DWIE WARSTWY PAPY EKV -4

---WYLEWKA BETONOWA ZE SPADKIEM 2%, ZAGRUNTOWANA TITANOL GR 6-3 CM

---PŁYTA ŻELBETOWA 8 CM NA BLASZE FAŁDOWANEJ 0,75 MM

---DŹWIGARY STAŁOWE I-200

---PUSTKA POWIETRZNA WENTYLOWANA

---PŁYTY OCIEPLAJĄCE WODOSZCZELNE ROOF MATE GR 8 CM

---WYLEWKA CEMENTOWO-WAPIENNA DYLATOWANA

NOWY STROP Z PŁYTY ŻELBETOWEJ OPARTO NA GÓRNYCH STOPKACH DŹWIGARÓW STAŁOWYCH I WYLANO W SZALUNKU Z BLACHY FAŁDOWEJ TYTU T-35 X 188S O GRUBOŚCI 0,75 MM. GRUBOŚĆ PŁYTY LICZONA W STOSUNKU DO DOLNEJ FAŁDY 8 CM. ZBROJENIE PŁYTY PODŁUŻNYMI PRĘTAMI Φ 4,5 – DOŁEM I GÓRĄ – SPIĘTE STRZEMIONKAMI Φ 4,5MM CO 25 CM. W KIERUNKU POPRZECZNYM PRĘTY UKŁADANE BYŁY DO 25 CM. ARKUSZE BLACHY ŁĄCZONO NA DŹWIGARZE NA ZAKŁAD DOLNEJ FAŁDY OK. 10 CM. W MIEJSCACH PRZEJŚĆ PRZEZ STROP RUR Φ 19 WYKONANO OTWORY W BLASZE Φ 20. DŹWIGARY STROPOWE STAŁOWE I-200UŁOŻONO NA ISTNIEJĄCYCH ODSADZKACH MURU NA POZIOMIE +9 M ZA POŚREDNICTWEM PODUSZEK BETONOWYCH O WYSOKOŚCI MINIMUM 15 CM. PO UŁOŻENIU DŹWIGARÓW W ODLEGŁOŚCI CO 1,2 M ODSADZKI NADMUROWANO NA WYSOKOŚĆ BELKI STAŁOWEJ. STĘŻENIE GÓRNYCH STOPEK DŹWIGARÓW ZAPROJEKTOWANO Z CEOWNIKA 120 UŁOŻONEGO STOPKAMI W DÓŁ. ŚRODNIK CEOWNIKA I DŹWIGAR ZESPAWANO NA DŁUGOŚCI PRZYLEGANIA ELEMENTÓW. DŹWIGARY MIAŁY BYĆ WYSZPAŁDOWANE PRZY UŻYCIU CEGŁY, LUB STYROPIANU DLA RUR INSTALACJI WODNEJ U PRZYCIĘTEGO DO KSZTAŁTU DŹWIGARA. ELEMENTY NALEŻAŁO OBWINĄĆ SIATKĄ RABITZ'A I OTYNKOWAĆ ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ GR. 2 CM. WPUSTY DLA ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH Φ 34 F. ESSMANN.

WODA OPADOWA ODPROWADZANA JEST Z TARASU METALOWYMI RZYGACZAMI I ZBIERANA PRZEZ KOSZE DO RUR SPUSTOWYCH BIEGNĄCYCH PO ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH KAPONIERY, WYKONANYCH Z BLACHY CYNKOWEJ I OCYNKOWANEJ. ŚCIANY TE MUROWANE SĄ Z CEGŁY PEŁNEJ TZW. AUSTRIACKIEJ (Z II POŁ. XIX W.) NA ZAPRAWIE WAPIENNEJ Z DODATKAMI HYDRAULICZNYMI I SPOINOWANA ZAPRAWĄ ZE ZNACZNYM UDZIAŁEM MIELONEJ CEGŁY W CHARAKTERZE WYPEŁNIACZA. MIELONA CEGŁA NADAWAŁA WŁASNOŚCI HYDRAULICZNE ZAPRAWIE, DZIĘKI WYSOKIEJ WEWNĘTRZNEJ POROWATOŚCI POSIADAŁA CECHY SOŁOCHŁONNE, A PONAD TO, DZIĘKI

SWEJ BARWIE NADAWAŁA CECHY MONOCHROMATYCZNOŚCI WĄTKU CEGLANEGO. STOLARKA OKIENNA WYKONANA JEST Z DREWNA DĘBOWEGO I MAŁOWANA TRANSPARENTNIE. BRZEGI TARASU ZAMYKA OD STRONY ZACHODNIEJ NIEWYSOKIE PODMUROWANIE OTYNKOWANE I NAKRYTE KAMIENNYMI PŁYTAMI Z PIASKOWCA. W PŁYTACH TYCH OSADZONA JEST MAŁOWANA W CZARNYM KOLORZE METALOWA BARIERKA, ZAPEWNIAJĄCA BEZPIECZEŃSTWO. KRAWĘDŹ WSCHODNIA TARASU ZAMYKA GÓRNA CZĘŚĆ BOCZNEJ ŚCIANY KAPONIERY. WYMUROWANA JEST Z CEGŁY, Z BLANKAMI NAKRYTYMI PŁYTAMI Z PIASKOWCA. PŁYTY Z PIASKOWCA NAKRYWAJĄ RÓWNIEŻ WEWNĘTRZNĄ ŁAWKĘ STRZELECKĄ OD WEWNĘTRZNEJ STRONY TARASU. MIEJSCA STYKU TARASU ZE ŚCIANAMI USZCZELNIAJĄ OBRÓBKĄ BLACHARSKIE POKRYTE WARSTWĄ BARWNĄ W KOLORZE CEGLASTYM.

STAN ISTNIEJĄCY ELEMENTÓW :

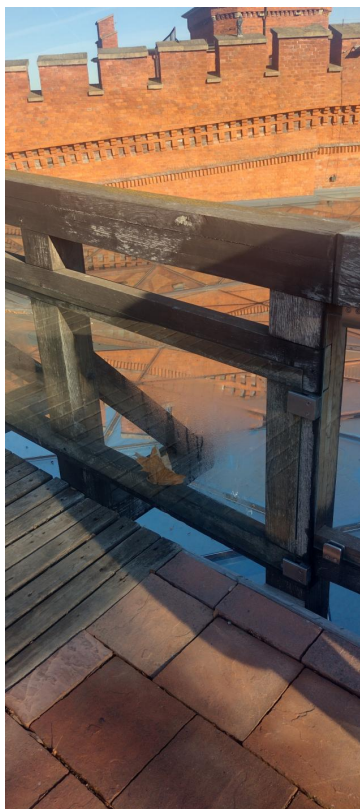
POMOST DREWNIANY

IMPREGNACJA DREWNA ULEGŁA Z CZASEM CZĘŚCIOWEJ DEGRADACJI POD WPLYWEM DZIAŁANIA CZYNNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH I WYPŁUKANIU. BRAK WŁAŚCIWEJ OCHRONY DREWNA SPOWODOWAŁ POSTĘPUJĄCE USZKODZENIA JEGO STRUKTURY. WIDOCZNE SĄ OBJAWY ZSZARZENIA DREWNA POD WPLYWEM SINIZNY, ZIELONE WYKWITY GLONÓW, SPĘKANIA NA SKUTEK KOROZJI MIKROBIOLOGICZNEJ (GŁÓWNIE MIKOLOGICZNEJ) ORAZ ZMIAN TEMPERATURY I WILGOTNOŚCI. DZIAŁALNOŚĆ MIKROORGANIZMÓW MIEJSCAMI DOPROWADZIŁA DO PRÓCHNIENIA I UBYTKÓW DREWNA, ZARÓWNO NA DESKACH POMOSTU JAK I BELKACH PODKŁADOWYCH. CZĘŚĆ Z NICH JEST JUŻ NA TYLE USZKODZONA, ŻE NIE SPEŁNIA PARAMETRÓW WYTRZYMAŁOŚCI TECHNICZNEJ. SZCZEGÓLNICZNIE ZNISZCZONE SĄ MIEJSCA , W KTÓRYCH DŁUGO UTRZYMUJE SIĘ WILGOĆ PO OPADACH, --- ZNACZĄCO TE , PRZYLEGAJĄCE DO MURU.

KILKA, ZAPEWNE NAJBARDZIEJ ZNISZCZONYCH, DESEK (PRZYLEGAJĄCYCH DO BETONOWYCH PŁYT TARASU) ZOSTAŁO WYMIENIONE NA NOWE I SCALONE KOLORYSTYCZNIE – RÓŻNICA ODCIENIA JEST JEDNAK WIDOCZNA. PORĘCZ BALUSTRADY Z DREWNA KLEJONEGO WYKAZUJE POCZĄTKI TENDENCJI DO ROZPAJANIA SIĘ NA ŁĄCZENIACH. OFASOWANIA Z BLACHY CYNKOWEJ ZABEZPIECZAJĄCE ZEWNĘTRZNĄ KRAWĘDŹ POMOSTU SĄ JUŻ WYRAŹNIE SKORODOWANE .



DREWNIANA KONSTRUKCJA POMOSTU



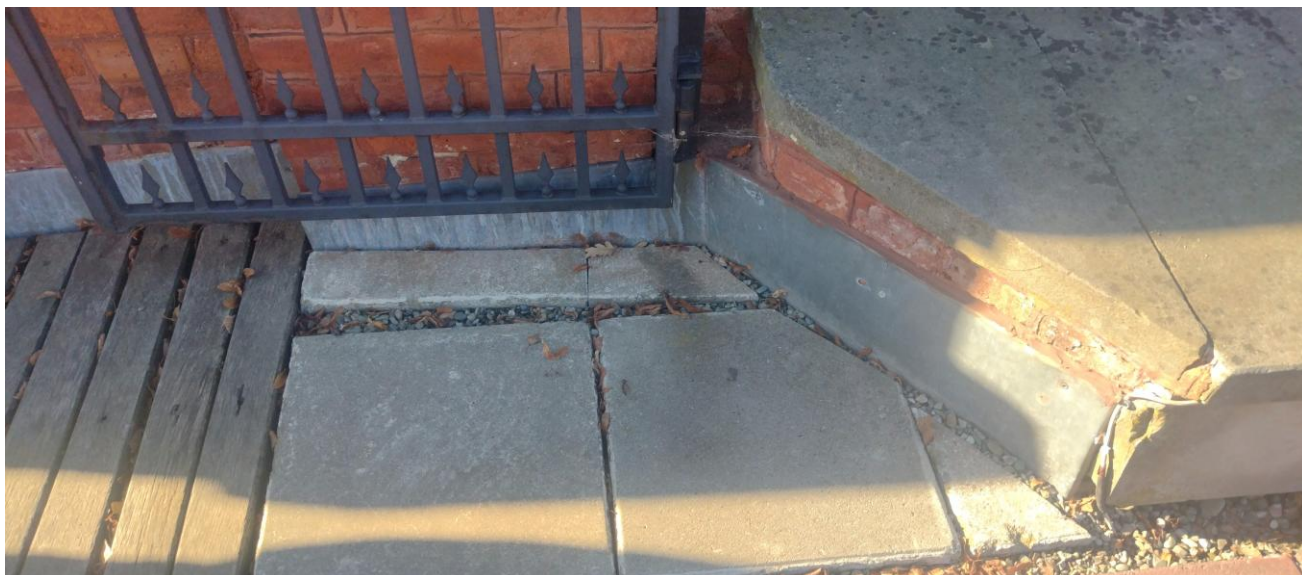
WIDOCZNE DESTRUKCJE MATERIAŁOWE PODESTU I BALUSTRADY

TARAS :

POWIERZCHNIA BETONOWYCH PŁYT TARASU JEST ZABRUDZONA I NA CZĘŚCI Z NICH ODSPOIŁY SIĘ I WYKRUSZYŁY WARSTWY POWIERZCHNIOWE.

W ŻWIRZE POMIĘDZY PŁYTAMI ROZWINĘŁY SIĘ MCHY I GLONY. KAMIENNE PŁYTY Z PIASKOWCA, STANOWIĄCE NAKRYWY KRENALAŻA, PARAPETU ORAZ ŁAWECZKI, ZE WZGLĘDU NA BARDZIEJ POROWATĄ STRUKTURĘ, SĄ DUŻO MOCNIEJ ZABRUDZONE, ZWŁASZCZA PŁYTY UŁOŻONE POZIOMO. WIDOCZNY JEST ZAAWANSOWANY ROZWÓJ KOROZJI BIOLOGICZNEJ, CIEMNYCH GRZYBÓW, ZIELONYCH GLONÓW, POROSTÓW ORAZ MCHÓW. SZCZEGÓLNIIE TRUDNE DO USUNIĘCIA SĄ POROSTY, INTENSYWNIE NISZCZĄCE POWIERZCHNIĘ KAMIENIA POPRZECZ WYDZIELANIE KWAŚÓW HUMUSOWYCH. NA NIEKTÓRYCH PŁYTACH ZARYSOWUJĄ SIĘ SPĘKANIA. SPOINOWANIE, ZARÓWNO NA PARAPECIE JAK I ŁAWECZCE STRZELECKIEJ JEST NIEMAL CAŁKOWICIE WYKRUSZONE, A POZOSTAŁE PARTIE SĄ SPĘKANE. NA PARAPECIE ŚCIANY WSCHODNIEJ WYKONANO DORAŻNIE USZCZELNIENIE MASĄ TRWAŁE ELASTYCZNĄ, W ZBYT JASNYM KOLORZE. NA SKUTEK ODBIJANIA SIĘ WODY OPADOWEJ OD PŁYT ŁAWECZKI ZAWILGOCENIU ULEGA TAKŻE WĄTEK ŚCIANY ZACHODNIEJ, PRZECZ CO RÓWNIEŻ ROZWIJA SIĘ KOROZJA BIOLOGICZNA, A PRZECZ WSZYSTKIM TWORZĄ SIĘ WYKWITY SOLNE. NIEKTÓRE CEGŁY SĄ ZABIELONE. POWIERZCHNIA WĄTKU W NIEZNACZNYM STOPNIU ULEGŁA ZABRUDZENIU. LOKALNIE WIDOCZNE SĄ DORAŻNE NAPRAWY SPOINOWANIA ODRÓŻNIAJĄCĄ SIĘ ZAPRAWĄ.

OTYNKOWANE PARTIE WEWNĘTRZNE KORONY ŚCIANY WSCHODNIEJ SĄ W ZŁYM STANIE. TYNK ODWARSTWIA SIĘ MIEJSCAMI, WIDOCZNE SĄ PĘKNIECIA. BIAŁA WARSTWA MALARSKA ZŁUSZCZA SIĘ I ODPRYSKUJE. STAN OBRÓBEK NA ŁĄCZENIU Z TARASEM, Z BLACHY BARWIONEJ FABRYCZNIE NA KOLOR CEGLASTY, JEST NIEZŁY. METALOWA, MAŁOWANA NA CZARNO BARIERKA ZACHOWANA JEST DOŚĆ DOBRZE, CHOĆ WIDOCZNE SĄ JUŻ OGNISKA KOROZJI.



ŁĄCZENIE TARASU Z PODESTEM



DEGRADACJA MURÓW Z CEGŁY , WYPRAW TYNKARSKICH , ZNISZCZENIE NAKRYW PIASKOWCOWYCH ORAZ ZMURSZENIA KAMIENIA COKŁOWEGO
(PRACE WYKONYWANE W 1994 /5 ROKU)

4. ZAKRES PRAC REMONTOWO - BUDOWLANO –KONSERWATORSKICH :

PODSTAWĄ WYKONANIA WSZYSTKICH PRAC PRZY PRACACH TARASOWYCH JEST PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH WYKONANY WE WRZEŚNIU 2022 ROKU PRZEZ P. MGR BOŻENĘ OPIŁŁO.

WSZYSTKIE PRACE ZOSTANĄ WYKONANE PRZEZ SPECJALISTYCZNE GRUPY BUDOWLANO – KONSERWATORSKIE .
W/W ZAKRES PRAC BĘDZIE OBEJMYWAŁ WYKONANIE :

PRACE W OBRĘBIE DREWNIANEJ KŁADKI :

DREWNIANĄ KŁADKĘ NALEŻY PODDAĆ GRUNTOWNEJ KONSERWACJI. ZDEMONTOWAĆ POMOST I WYMIENIĆ BELKI PODKŁADU NA NOWE, KTÓRE NALEŻY ODPOWIEDNIO ZABEZPIECZYĆ PRZED ZAWILGOCENIEM I ATAKIEM KOROZJI BIOLOGICZNEJ.
WSZYSTKIE PRZEKROJE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH NALEŻY ODWZOROWAĆ METRYCZNIE NA MIEJSCU ,W NATURZE I NASTĘPNIE ODTWORZYĆ JE WARSZTATOWO.
ZASTOSOWAĆ DREWNO DĘBOWE LUB AKACJOWE WYSOKIEJ JAKOŚCI. DESKI POMOSTU PRZEJRZEĆ I BARDZO ZNISZCZONE RÓWNIEŻ WYMIENIĆ NA NOWE.
SZCZELINY GŁĘBSZYCH PĘKNIĘĆ WYPEŁNIĆ WSTAWKAMI DREWNIANYMI. WSZYSTKIE UZUPEŁNIENIA WSTĘPNIE PODBARWIĆ POD KOLOR STARSZYCH PARTII POPRZEC BEJCOWANIE. NASTĘPNIE WSZYSTKIE GŁĘBOKO NASYCIĆ OLEJEM DO DREWNA TWARDEGO LUB ZASTOSOWAĆ SYSTEM OCHRONY DREWNA TARASÓW RENOMOWANEJ FIRMY.
ZMONTOWAĆ W CAŁOŚĆ POMOST I WYKONAĆ NOWE OBRÓBKI Z BLACHY TYTAN-CYNK. SZCZEGÓŁY TECHNICZNE RENOWACJI TARASU UJĘTE SĄ W NINIEJSZYM PROJEKCIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM.

ZADANIA REWALORYZACYJNE :

- ZDEMONTOWAĆ KONSTRUKCJĘ NAWIERZCHNI KŁADKI (ELEMENTY ZBUTWIAŁE)
- ZDEMONTOWAĆ KONSTRUKCJĘ NOŚNĄ KŁADKI Z BELEK DREWNIANYCH WRAZ Z BALUSTRADĄ
- ZDEMONTOWAĆ ZDEGRADOWANE OBRÓBKI BLACHARSKIE
- DOKONAĆ NAPRAWY KONSERWACYJNEJ WĄTKU CEGLANEGO W STREFIE COKOŁOWEJ WG WSKAZAŃ PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH
- NAPRAWA BALUSTRAD DREWNIANYCH Z EWENT. WYMIANĄ MATERIAŁOWĄ
- KONSERWACJA POZOSTAŁYCH ELEMENTÓW PRZY UŻYCIU TECHNIK OCZYSZCZAJACYCH, ODGRZYBIAJĄCYCH , ODGLONIAJĄCYCH , TASZLOWANIA ,ORAZ IMPREGNACJI PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW NP. ICOPAL GONTOX W6 , -----
- LUB ŚRODKAMI IMPREGNACJI NA BAZIE DZIEGCIU (NP. STAFOR, ITP.) -----

Najważniejsze jego cechy użytkowe :

Służy do impregnacji i ochrony drewna narażonego na trudne warunki atmosferyczne;

Nadaje drewnu charakterystyczny, ciepły, naturalny podstarzały wygląd i pięknie opalizujący kolor.

Olej jest produktem wyrabianym tradycyjną metodą z naturalnych składników: oleju lnianego, dziegciu sosnowego oraz specjalnie przygotowanych żywic drzew iglastych.

Dziegieć ma naturalne działanie antyseptyczne i bakteriobójcze. Zapewnia długotrwałą ochronę drewna przed wpływem wilgoci, grzybów i pleśni.

Olej lniany, który jest bazą naszych produktów, został specjalnie przygotowywany m.in. przez kilkukrotne podgrzanie i schładzanie. Zastosowany olej jest nierafinowany, dzięki czemu zachowuje wszystkie naturalne składniki, które służą impregnacji drewna. Olej chroni drewno przed wodą, wilgocią, działaniem niskich i wysokich temperatur - nie dopuszcza do pękania drewna, jednocześnie chroni je przed rozwojem grzybów, glonów i bakterii, a także utwardza drewno.

Występuje w dwóch wersjach kolorystycznych: jasnej i ciemnej.

Nie łuszczy się i nie pęka. Jest odporny na ścieranie.

Całkowite wyschnięcie trwa 2-4 tygodnie. Do tego czasu powierzchnia może lekko brudzić.

Pozostawia gładką, jedwabistą powierzchnię

Zastosowanie:

do impregnacji elementów drewnianych narażonych na długotrwałe działanie wody i wilgoci: gontu, tarasu, parkanu, drewnianych łodzi itp.

ze względu na charakterystyczny zapach dziegciu zalecany do zastosowania na zewnątrz budynku.

- DOKONAĆ MONTAŻU ELEMENTÓW NOŚNYCH KŁADKI I BALUSTRAD Z DREWNA MODRZEWIOWEGO
- POKRYCIE CIĄGU PIESZEGO WYKONAĆ Z ODPORNEGO DRZEWA AKACJOWEGO LUB DĘGOWEGO Z RYFLOWANĄ , PRZECIWPOŚLIZGOWĄ NAWIERZCHNIĄ WIERZCHNIĄ (SPACEROWĄ) Z ODTWORZONYM ROZSTAWEM DESEK ,Z ZAMONTOWANIEM ŚRUBAMI NIERDZEWNYMI Z MAŁOWANIEM ICH GŁÓWEK W KOLORZE DESEK

-WYKONAĆ ODTWORZENIE OBRÓBEK KORYTOWYCH USYTUOWANYCH POD KŁADKĄ WYSTĘPUJĄCYCH TAM W CHARAKTERZE KORYT ,ZABEZPIECZAJĄCYCH SZKLANY DACH WEWNĘTRZNEGO DZIEDZIŃCA W CZĘŚCIACH „SZUFLAD ‘ ‘ W MURZE PONIŻAJ .
PEŁNIĄ ONE TEŻ FUNKCJE ODPROWADZENIA WODY SPOD AŻUROWEGO PODESTU TARASU.
BLACHĘ NALEŻY KOLORYSTYCZNIE SCALIĆ Z ISTNIEJĄCĄ CEGŁĄ NP. FARBAMI THERMOSHIEDL ,KTÓRE BARDZO DOBRZE TRZYMAJĄ SIĘ BLACHY NIERDZEWNEJ.
-ISTNIEJĄCE OŚWIETLLENIE Z ŻARÓWKAMI ,WYMIENIĆ NA OŚWIETLLENIE LEDOWE O BARWIE CIEPŁEJ .



PROPONOWANY DESIGN LAMP ZEWNĘTRZNYCH MONTOWANYCH W COKOLE

UWAGA : W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC NALEŻY ZACHOWAĆ BEZWZGLĘDNE WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA W OBSZARZE ISTNIEJĄCEGO SZKLANEGO ZADASZENIA PRZYLEGŁEGO DZIEDZIŃCA , Z UWAGI NA MOŻLIWOŚĆ JEGO EWENTUALNEGO USZKODZENIA !!!

PRACE W OBREBIE TARASU Z NAWIERZCHNIĄ KAMIENNĄ :

NAWIERZCHNIĘ TARASU (OBECNIE Z PŁYT BETONOWYCH) NALEŻY WYMIENIĆ NA NOWĄ, ZGODNIE Z NINIEJSZYM PROJEKTEM.

NIE SPRAWDZIŁ SIĘ RÓWNIEŻ DRENAŻ ŻWIROWY, KTÓRY JEST TRUDNY W UTRZYMANIU, DLATEGO ZAKŁADA SIĘ JEGO USUNIĘCIE I WPROWADZENIE SYSTEMU NAWIERZCHNI ZE SPECJALNYCH PŁYTEK SZYBKO ODPROWADZAJĄCEGO WODĘ.

WYMIENIĆ NALEŻY RÓWNIEŻ CAŁY SYSTEM ODPROWADZANIA WODY OPADOWEJ PONIŻEJ TARASU. WSZYSTKIE ELEMENTY KAMIENNE NALEŻY ZDEZYNFEKOWAĆ I OCZYŚCIĆ WSTĘPNIE PARĄ POD CIŚNIENIEM. W RAZIE POTRZEBY POWIERZCHNIĘ POZIOMĄ, NAJBARDZIEJ ZABRUDZONĄ NALEŻY DOCZYŚCIĆ METODĄ STRUMIENIOWANIA POD CIŚNIENIEM ODPOWIEDNIO DOBRANYM ŚCIERNIEM.

KAMIENNĄ OKŁADZINĘ PÓŁKI STRZELECKIEJ NALEŻY ZDEMONTOWAĆ I POPRAWIĆ IZOLACJĘ TYCH PARTII W TAKI SPOSÓB, ABY UZYSKAĆ SZCZELNOŚĆ NIEZALEŻNIE OD POPRAWY SPOINOWANIA OKŁADZINY. ZDEMONTOWANY KAMIEŃ NALEŻY OCZYŚCIĆ MECHANICZNIE Z POZOSTAŁOŚCI ZAPRAWY I EWENTUALNIE DOCZYŚCIĆ METODĄ STRUMIENIOWANIA ŚCIERNEM. OSŁABIONE I ROZWARSTWIONE EGZEMPLARZE NALEŻY WZMOCNIĆ STRUKTURALNIE ROZTWOREM ESTRU KWASU KRZEMOWEGO (30% WYTRĄCONEGO ŻELU KRZEMIONKOWEGO) I SEZONOWAĆ PRZECIŻYWIWIE TRZY TYGODNIE DO CZASU UTRATY WŁASNOŚCI HYDROFOBOWYCH PREPARATU. UBYTKI WSZYSTKICH ELEMENTÓW KAMIENNYCH NALEŻY UZUPEŁNIĆ ZAPRAWĄ MINERALNĄ BARWIONĄ W MASIE, O KOLORYSTYCE I WŁASNOŚCIACH TECHNICZNYCH DOBRANYCH DO KAMIENIA.

W MIEJSCACH GŁĘBSZYCH UBYTKÓW ORAZ NA NAROŻNIKACH NALEŻY UPRIEDNIO WYKONAĆ ZBROJENIA Z DRUTU NIERDZEWNEGO LUB Z UŻYCIEM PRĘTÓW Z WŁÓKNA SZKLANEGO. SPĘKANIA KAMIENIA NALEŻY WYPEŁNIĆ PODBARWIONYM W MASIE SPOINEM O CECHACH HYDRAULICZNYCH (MIKROCEMENTEM LUB MIKROWAPNEM HYDRAULICZNYM). PŁYTY PÓŁKI STRZELECKIEJ NALEŻY PONOWNIE ZAMONTOWAĆ Z ZASTOSOWANIEM BIAŁEGO KLEJU DO KAMIENIA. SPOINOWANIE WSZYSTKICH ELEMENTÓW KAMIENNYCH (NAKRYW KRENELAŻA, PARAPETU I ŁAWKI STRZELECKIEJ, A TAKŻE ELEMENTÓW ŚCIANY WSCHODNIEJ) NALEŻY WYKONAĆ DWUETAPOWO: NAJPIERW WYKONAĆ SPOINOWANIE WGLĘBNE POLIURETANOWĄ MASĄ TRWALE ELASTYCZNĄ, A NASTĘPNIE WYPROWADZIĆ WŁAŚCIWE SPOINY Z ZAPRAWY MINERALNEJ UELASTYCZNIONEJ DODATKIEM

EMULSJI POLIMEROWEJ (DO WODY ZAROBOWEJ), BARWIONEJ W MASIE POD KOLOR KAMIENIA. SPOINOWANIE NALEŻY WYKONAĆ SCALAJĄCO, RÓWNO Z LICEM KAMIENIA, ABY NIE TWORZYĆ ZAGŁĘBIEŃ DLA WODY OPADOWEJ. POWIERZCHNIĘ KAMIENIA NALEŻY NA KONIEC ZDEZYNFEKOWAĆ PROFILAKTYCZNIE PREPARATEM ZAWIERAJĄCYM CZWARTORZĘDOWE SOLE AMONOWE I ZABEZPIECZYĆ PRZED WNIKANIEM WODY OPADOWEJ ROZPUSZCZALNIKOWYM PREPARATEM ZAWIERAJĄCYM ALKILOSILOKSYLANY.

ZADANIA REWALORYZACYJNE -REMONT NAWIERZCHNI Z LIKWIDACJĄ AWARII NIESZCZELNOŚCI STROPU TARASOWEGO :

PROPONOWANA TECHNOLOGIA REMONTU I WYKONANIA IZOLACJI POZIOMEJ PODŁOŻA POD WARSTWY TARASOWE NP. FIRMY KETZ-POLSKA ::

1. WYPELNIENIE ZDYLATOWAŃ W TECHNOLOGII USZCZELNIEŃ SYSTEMOWYCH NP. KETZ- POLSKA.
2. WYKONANIE POWŁOKI IZOLACYJNEJ Z PRZYGOTOWANIEM POD MONTAŻ NAWIERZCHNI KAMIENNEJ:
- 3 WARSTWY SUPERELASTYCZNEJ HYDROIZOLACJI Z EMULSJI ASFALTOWO-LATEKSOWEJ KETZ EF-400 (GRAMATURA JEDNEJ WARSTWY 0.8 KG/M2).
3. POSYPANIE OSTATNIEJ WARSTWY HYDROIZOLACJI KRUSZYWEM SZCZEPNYM.
4. WYPELNIENIE UBYTKÓW W PODŁOŻU ZELBETOWYM MIESZANKA MINERALNO-ASFALTOWA KETZ SUPERBOND.

ZALECANE MATERIAŁY

1. KETZ MP – 51 – GĘSTY BITUMICZNY USZCZELNIACZ NA MOKRE I SUCHE POWIERZCHNIE, NAKŁADANY SZPACHELKĄ LUB KIELNIA, DODATKOWO ZBROJONY SIATKA POLIESTROWĄ KETZ.
2. ZBROJĄCA SIATKA POLIESTROWA KETZ – IMPREGNOWANA, O GRAMATURZE 60G/M2 I OCZKU OKOŁO 2MM, PRZEZNACZONA DO WSPÓLPRACY Z MASAMI BITUMICZNYMI KETZ.
3. KETZ EF-400 – EMULSJA ASFALTOWO-LATEKSOWA, TWORZĄCA POWŁOKI O ELASTYCZNOŚCI DO 800%.
4. KETZ SUPERBOND – MIESZANKA MINERALNO-ASFALTOWA PRZEZNACZONA DO WYPELNIANIA UBYTKÓW W NAWIERZCHNI DROGOWEJ I PROFILACJI POKRYC DACHOWYCH I WARSTW HYDROIZOLACYJNYCH.

PLANOWANY ZAKRES PRAC RENOWACYJNYCH :

-DEMONTAŻ ,OCZYSZCZENIE ,IMPREGNACJA ORAZ PONOWNY MONTAŻ NAKRYW KAMIENNYCH NA ŚCIANIE KOLANKOWEJ

-DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH PŁYT BETONOWYCH , Z USUNIĘCIEM SPODNICH WARSTW ZŁOŻONYCH Z PODSYPKI ORAZ PAPY ASFALTOWEJ ,ZGRZEWAŁNEJ (opisanych powyżej w pkt.3) ORAZ CZĘŚCI SCHODÓW KAMIENNYCH W CZĘŚCI ZACHODNIEJ KAPONIERY (pochylnia)

-DOKONAĆ DEMONTAŻU OBRÓBEK BLACHARSKICH ZE ŚCIANY POŁUDNIOWEJ

-WYKONAĆ W SPADKU DO ISTNIEJĄCYCH ODPLYWÓW UFORMOWANĄ WARSTWĘ Z KERAMZYTU ZESPOŁONEGO MLECZKIEM CEMENTOWYM Z DODATKIEM ŚRODKA HYDROFOBOWEGO NP. KLUTANU.

-WYKONAĆ SZCZELNĄ IZOLACJĘ POZIOMĄ PRZECIWWILGOTNOŚCIOWĄ WG METODY KETZ -POLSKA OPISANEJ POWYŻEJ TECHNOLOGIA AMERYKAŃSKA , LUB TEŻ Z WYKORZYSTANIEM FOLII MEMBRAMOWEJ HYDROIZOLACYJNEJ EPDM -WYTRZYMAŁEGO TWORZYWA TERPOLIMER UZYSKANEGO Z MONOMERÓW ETYLENOWO-PROPYLENOWO-DIENOWYCH (syntetyczny kauczuk z odpowiedniodobranymi domieszkami ,poddany procesowi wulkanizacji) .IZOLACJĘ WYPROWADZIĆ DO WYSOKOŚCI WYZNACZONEJ LASEROWO –UŁOŻENIA NA NOWO POSADZKI Z PŁYT .!!!

-NA STYKU PŁYT ZE ŚCIANĄ (GÓRNA KRAWĘDŹ) ZAMONTOWAĆ LISTWY Z BLACHY NIERDZEWNEJ Z PODKŁADKĄ ELESTYCZNĄ Z EKOLOGICZNEGO PCV BEZ OŁOWIU NP. TYPU RG5 -QUEST OD STRONY MURÓW – LUB ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE PASKI DYLATACYJNE Z TAŚMY DEKARSKIEJ ALUMINIOWO-BITUMICZNEJ SAMOPRZYLEPNEJ SZEROKOŚCI 7,5 CM (kolor cegły –np. Soudal ,) LUB TAŚMY DYLATACYJNE BUTYLOWE Z ALUMINIUM

-W DOTYCHCZASOWYM WIZERUNKU PLASTYCZNYM PODZIAŁU PŁYT TARASU –WYKONAĆ NOWE PŁYTY Z SZLACHETNEGO MATERIAŁU - Z PIASKOWCA RADKOWSKIEGO LUB DŁUGOPOLE W KOLORZE SZAROBIEŻOWYM ,O GRUBOŚCI 6,0 – 8,0 CM I WIELKOŚCI 60/60 CM W SYSTEMIE TARASU ODWRÓCONEGO..MATERIAŁ SZCZOTKOWANY I ZAIMPREGNOWANY WG WYTYCZNYCH KONSERWATORA .



PIASKOWIEC RADKOWSKI

PŁYTY SPOCZYWAĆ BĘDĄ NA KONSOLACH WSKAZANYCH PONIŻEJ , W SPADKACH DO ISTNIEJĄCYCH ODPLYWÓW .



SYSTEM PODKŁADEK TARASOWYCH O ZMIENNEJ WYSOKOŚCI MONTAŻOWEJ

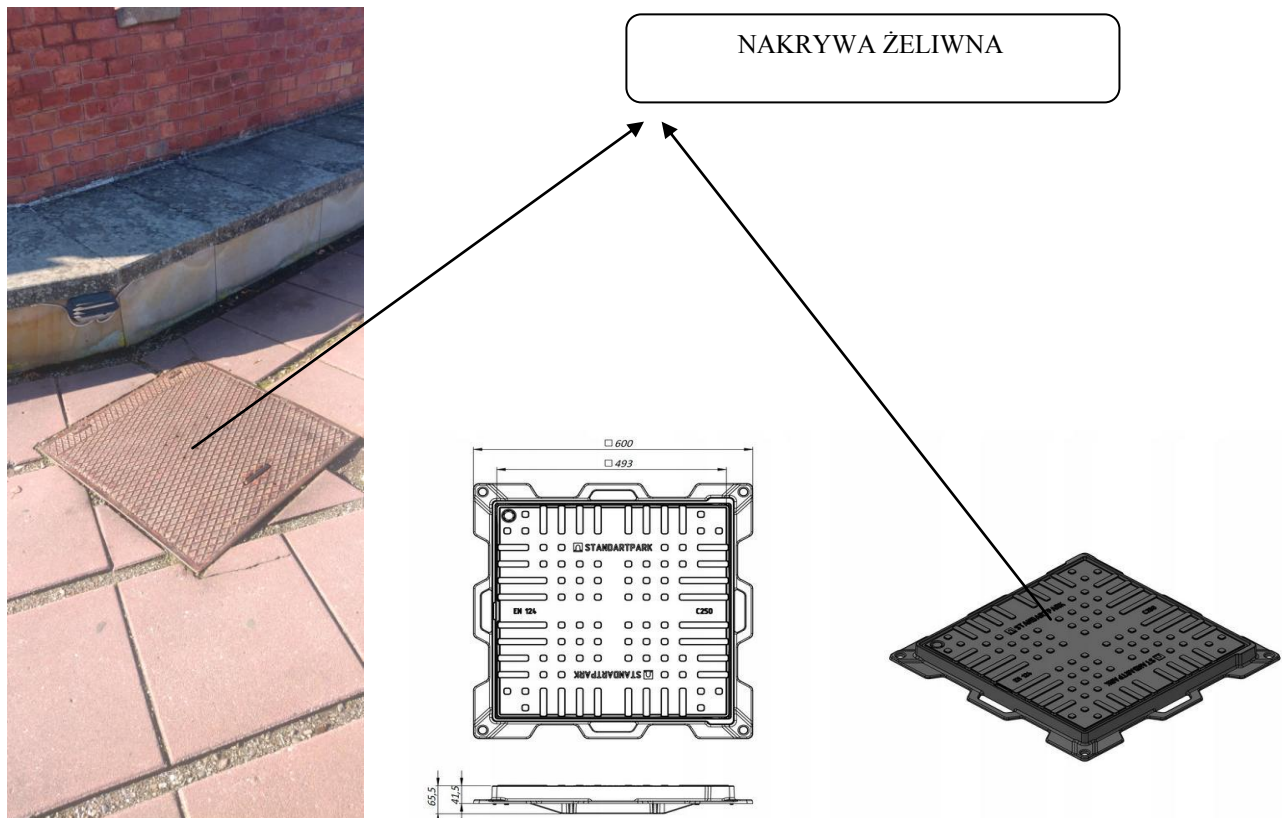
-ODWODNIENIE LINIOWE NA STYKU TARASU Z POMOSTEM DREWNIANYM Z KANAŁÓW : NP. Z POLIMEROBETONU LUB BETONU Z KRATĄ ŻELIWNĄ B125 ,USYTUOWAĆ POD NAWIERZCHNIĄ PŁYTOWĄ ,CELEM SZYBKIEGO UKIERUNKOWANIA WODY OPADOWEJ DO KRATY DESZCZOWEJ.



SYSTEM ODWODNIENIA LINIOWEGO Z KRATKĄ ŻELIWNĄ

-WYKONAĆ USZCZELNIENIA STAŁOPLASTYCZNE ODPLYWÓW WODY OPADOWEJ DO CZYSZCZAKÓW W SYSTEMIE NP. .KETZ –POLSKA

-DOKONAĆ WYMIANY ZNISZCZONEJ I PRZERDZEWIAŁEJ KLAPY REWIZYJNEJ ZAJŚCIA DO PRZESTRZENI PODPOSADZKOWEJ .



NAKRYWA ISTNIEJĄCA

NAKRYWA WYMIENNA

PRZY WYMIANIE KLAPY REWIZYJNEJ DOKONAĆ PEŁNEGO OCZYSZCZENIA WEWNĘTRZNEJ PRZESTRZENI POD TARASEM Z BRUDU, ŚMIENI ORAZ WIDOCZNYCH ŚLADÓW ZA

PLANOWANY ZAKRES PRAC RENOWACYJNYCH PRZY NAKRYWACH KAMIENNYCH MURÓW ZEWNĘTRZNYCH TARASU :

- DEMONTAŻ STAŁOWYCH BALUSTRAD ZAKOTWIONYCH W CZAPKACH KAMIENNYCH PIASKOWCOWYCH W MURZE WSCHODNIM KAPONIERY (NALEŻY ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA ICH BEZPIECZNĄ ROZBIÓRKĘ , Z UWAGI NA PRZESUNIĘCIA NAKRYW
- DEMONTAŻ KAMIENNYCH CZAP PIASKOWCOWYCH , NA KTÓRYCH SPOCZYWA BARIERA OCHRONNA JW. CZAPKI WYKONANE SĄ Z DWUCZĘŚCIOWYCH ELEMENTÓW ,KRÓRE POJEDYNCZO SZPILKOWANE SĄ DO GÓRNEJ CZĘŚCI CEGLANEJ KORONY MURÓW ZEWNĘTRZNYCH. ICH POŁĄCZENIA STANOWIĄ PROBLEM PRZED SKUTECZNYM USZCZELNIENIEM POWSTAJĄCYCH SZPAR Z UWAGI NA RUCHY TERMICZNE MATERIAŁU .CZĘŚĆ ZEWNĘTRZNA W KILKU MIEJSCACH GROZI ZSUNIĘCIEM SIĘ NA DZIEDZINIEC -„PLACU BRONI “ W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM NALEŻY ODTWORZYĆ NAKRYWY ,ALE WYKONUJĄC JE Z PEŁNYCH MONOBŁOKÓW , BEZ PODZIAŁÓW . MATERIAŁ – PIASKOWIEC „, RADKÓW”

ZALECA SIĘ WYDŁUŻENIA NAKRYWY DO WEWNĄTRZ I NA ZEWNĄTRZ O 1,5 CM , TAK ABY MOŻNA BYŁO WYFREZOWAĆ ODPOWIEDNI KAPINOS, KTÓRY NIE BĘDZIE MIAŁ STYKU Z MUREM, JAK TO MA MIEJSCE W OBECNEJ SYTUACJI !

CELEM OSIĄGNIĘCIA PEŁNEJ STABILIZACJI I PRZESZŁEGO BEZPIECZEŃSTWA , NALEŻY PO DEMONTAŻU NAKRYW , WYKONAĆ NA CAŁEJ DŁUGOŚCI MURU W JEGO PASIE ŚRODKOWYM NACIĘCIE NA GŁĘBOKOŚĆ OK. 20CM I SZEROKOŚĆ 20 CM CELEM WYKONANIA UKRYTEGO WIENCA ŻELBETOWEGO ZBROJONEGO 4 FI 10, Z ZBROJENIEM ROZDZIELCZYM STRZEMIONAMI Z FI 6 CO 15 CM. BETON UPLASTYCZNIĆ ŚRODKIEM HYDROFOBOWYM NP. KLUTANEM , Z CAŁOŚĆ OD SPODU I Z DWÓCH STRON NA STYKU Z CEGŁĄ WYŁOŻYĆ CIEŃKĄ MATĄ SERARACYJNĄ NP.COROTOP , DELTA ,itp. DO WIENCA NA KOTWACH KLEJOWYCH CHEMICZNYCH , Z NIERDZEWKI - MONTOWAĆ NOWO ZAŁOŻONE CZAPKI KAMIENNE .

-OD STRONY WEWNĘTRZNEJ DOKONAĆ PEŁNEJ KONSERWACJI ODKRYTEJ SPOD WARSTWY ISTNIEJĄCEGO TYNKU STRUKTURY CEGŁY , DOKONUJĄC JEJ REKONSTRUKCJI ,SCALENIA KOLORYSTYCZNEGO ORAZ IMPREGNACJI WG PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH .

-PRZED PONOWNYM MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY WYKONAĆ PRACE RENOWACYJNO – KONSERWATORSKIE WG PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH .

W ZAKRESIE NAKRYWY , KRENELAŻOWEJ CZĘŚCI MURU PO STRONIE ZACHODNIEJ , NALEŻY ZGODNIE Z PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH :

- ZDEMONTOWAĆ ISTNIEJĄCE NAKRYWY MUROWE WYKONANE Z PŁYT PIASKOWCOWYCH NA STOPNIU STRZELECKIM

-ZDEMONTOWAĆ PIONOWE ELEMENTY COKOŁOWE , WYKONANE Z PŁYT PIASKOWCOWYCH

-DOKONAĆ PEŁNEJ KONSERWACJI CEGLANEJ PARTII MUROWEJ ,Z WYKONANIE UZUPEŁNIEŃ Z TOŻSAMEJ CEGŁY PEŁNEJ , WRAZ Z UZUPEŁNIENIEM FUGOWANIA , SCALEŃ KOLORYSTYCZNYCH I IMPREGNACJI OCHRONNEJ

-DOKONAĆ KONSERWACJI MATERIAŁU KAMIENNEGO

-PONOWNIE OSADZIĆ CZAPKI ORAZ ELEMENTY COKOŁOWE Z WYKORZYSTANIEM KOTEW STAŁOWYCH Z NIERDZEWKI , Z POZOSTAWIENIEM PRZESTRZENI WENTYLACYJNEJ NA STYKU KAMIENIARKI I CEGŁY .

W STYKU CZAPKI Z COKOŁEM POZOSTAWIĆ NIEWIELKĄ PRZESTRZEŃ BEZSTYKOWĄ ,UMOŻLIWIAJĄCĄ PRZEWIETRZANIE SZCZELINY POMIĘDZY MATERIAŁAMI.

-W MIEJSCE ISTNIEJĄCYCH LAMP OŚWIETLENIOWYCH ZAMONTOWAĆ WSKAZANE W PROJEKCIE, W POROZUMIENIU Z SŁUŻBAMI KONSERWATORSKIMI Z JEDNOCZESNYM SCHOWANIEM KABLI ELEKTRYCZNYCH W NORMOWYCH PESZLACH POD OBUDOWĄ COKOŁÓW.

5. W RAMACH PLANOWANYCH PRAC KONSERWATORSKICH PRZY KAPONIERZE , ZAŁOŻONY JEST REMONT KONSERWATORSKI W PRZYLEGŁEJ DO NIEJ KAPLICY BŁOGOSŁAWIONEJ BRONISŁAWY ISTNIEJĄCYCH WITRAŻY OKIENNYCH.

PROPOZYCJA ZMIANY ARANŻACJI KOLORYSTYCZNEJ WITRAŻY SPORZĄDZONA PRZEZ

ARS VITREA II MARCIN HEINE KONSULTACJE -

NINIEJSZA PROPOZYCJA ZMIANY ARANŻACJI KOLORYSTYCZNEJ DOTYCZY WITRAŻY NAWY I

ABSYDY ORAZ DWÓCH NADSWIETLI DRZWI Z BARWNYM MASWERKIEM KAPLICY. OBECNA

KOLORYSTYKA WITRAŻY ZOSTAŁA ZAPROJEKTOWANA I WYKONANA W LATACH 90 XX WIEKU .

PODCZAS PRAC KONSERWATORSKICH W KAPLICY ,ZAPADŁA DECYZJA O ZMIANIE KOLORYSTYKI

PRZESZKLEN WITRAŻOWYCH. WITRAŻE ZOSTAŁY ZDEMONTOWANE I OBECNIE ZNAJDUJĄ SIĘ W

PRACOWNI ARS VITREA . NOWA ARANŻACJA POWINNA WIEC ZOSTAĆ ZBUDOWANA W OPARCIU O

OBECNA KOLORYSTYKE. PODZIAŁ RAM OKIENNYCH, ZEWNĘTRZNYCH ZE SZKLENIEM OCHRONNYM I

WEWNĘTRZNYCH RAM NOSNYCH, DEFINIUJE PODZIAŁY KWATER WITRAŻOWYCH. NIE

MA MOŻLIWOŚCI WPROWADZENIA ZNACZNYCH ZMIAN W OBREBIE WITRAŻY BEZ INGERENCJI W

PODZIAŁY SAMYCH RAM. KSZTAŁT MASWERKÓW I WYPEŁNIENIE POŁA PODZIAŁAMI

PROSTOKATNYMI NIE MOGA ULEC

ZMIANIE. PROPONUJE SIĘ ZATEM DROBNE INGERENCJE, KTÓRE POZWOLA ZACHOWAĆ CHARAKTER WITRAŻY, ALE POPRAWIA OGÓLNY ODBIÓR WIZUALNY CAŁOŚCI.

WITRAŻE Z WYPEŁNIENIEM ZE SZKŁA W KOLORZE KOBALTU SA NIEZWYKLE EFEKTOWNE, JEDNAK BARWA ŚWIATŁA PRZECHODZĄCEGO PRZEZ SZKŁO ZAKŁÓCA DEKORACJE WNETRZA. PONADTO, PRZEBYWANIE W POMIESZCZENIU WYPEŁNIONYM NIENATURALNYM ŚWIATŁEM JEST MECZĄCE.

PROPONUJE SIE ODWRÓCENIE KOLORYSTYKI WYPELNIENIA GEOMETRYCZNEGO I ZMIANE ARANZACJI SZKIEL MASWERKÓW . OSTATECZNA KOLORYSTYKA ZOSTANIE DOBRANA NA PODSTAWIE PRÓBEK SZKŁA, PODCZAS POSIEDZENIA KOMISJI.

WYSTĘPOWANIE WITRAŻY :

- WITRAŻE OBECNIE ZNAJDUJĄCE SIE W OKNACH APSYDY

-. WITRAŻE W OKNACH NAWY

NADSWIETLA DRZWI

PROPOZYCJA NOWEJ ARANZACJI KOLORYSTYCZNEJ OBEJMUJE :

WYKONANIE NOWYCH PRZESZKLEN WITRAZOWYCH WEDŁUG NOWEJ PROPOZYCJI KOLORYSTYCZNEJ.

DOTYCZA WITRAŻY W KAPLICY ORAZ DWÓCH NADSWIETLI DRZWI .

NOWE KWATERY WITRAZOWE WYKONANE TRADYCYJNA METODA WITRAZOWA .

SZKŁA WITRAZOWE DMUCHANE I WALCOWANE BARWIONE W MASIE ,

LĄCZONE PROFILEM OLOWIANYM GR. 5MM . KWATERY LUTOWANE ORAZ KITOWANE OBUSTRONNIE .

DO WYKONANIA WITRAŻY ZOSTANIE UŻYTE SZKŁO WITRAZOWE „ WITRAŻ ANTYCZNY JASŁO „ W

BARWACH : – TŁO SZKŁO WITRAZOWE BEZBARWNE ,MAŁE KWADRATY - NIEBIESKI (KOBALT) ORAZ

ZÓŁTY . W PRZESZKLENIU MASWERKÓW ORAZ NADSWIETLU DRZWI PROPONUJE WYKORZYSTAC

ISTNIEJĄCE BARWNE SZKŁA , PROPONUJE SIĘ :

WYMIENIĆ TYLKO SZKŁA ZIELONO – TURKUSOWE NA SZKŁA O ODCIENIU ZIELENI TRAWIASTEJ.

DOKŁADNY DOBÓR SZKŁA PROPONUJE WYBRAC NA KOMISJI KONSERWATORSKIEJ WEDŁUG

PRÓBNIKA SZKŁA JASIELSKIEGO . SZKŁA WITRAZOWE LĄCZONE PROFILEM OLOWIANYM

SZEROKOŚCI 6MM , LUTOWANE CYNA LC60 . . KWATERY WITRAZOWE PROPONUJE SIĘ OSADZIĆ W

STAŁOWYCH RAMACH OKIENNYCH PRZY UŻYCIU NEUTRALNEGO SILIKONU TECSIL NO4712.

DLA DODATKOWEJ POPRAWY WALORÓW ESTETYCZNYCH KAPLICY NALEŻY ROZWAŻYĆ WYMIANĘ

OBECNEGO OSZKLENIA ZEWNĘTRZNEGO. POZOSTAWIENIE OBECNYCH SZYB – TZW. SURÓWKI

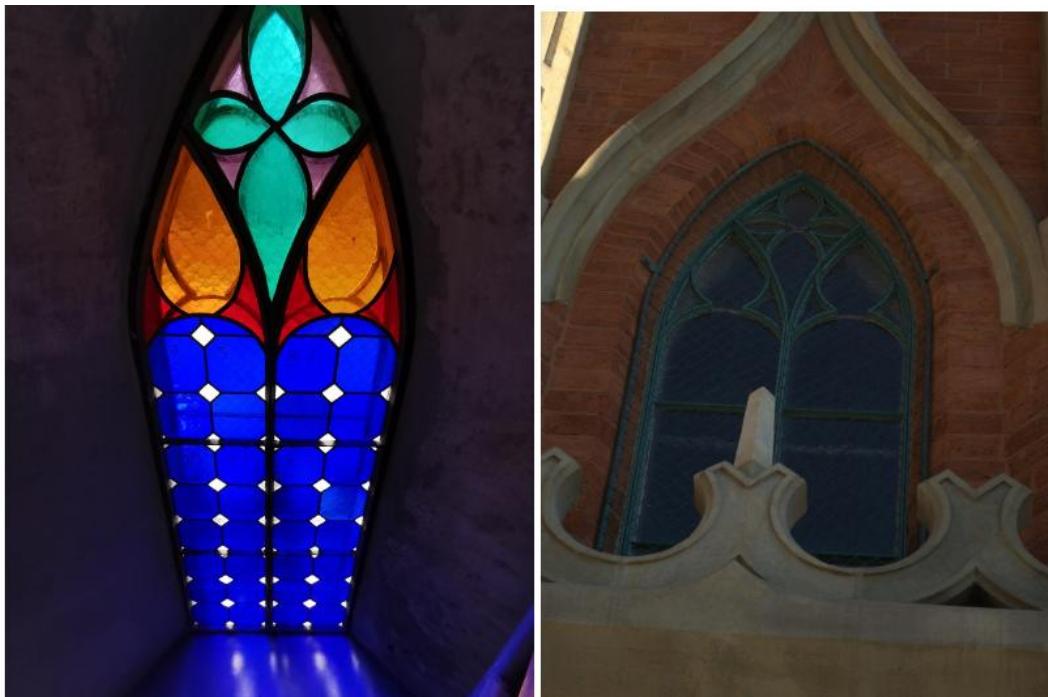
SPOWODUJE UNIECZYTELNIENIE CHARAKTERU I SZLACHETNOŚCI PROPONOWANYCH SZKIEL

DMUCHANYCH, KTÓRE ZOSTANĄ WYBRANE DO NINIEJSZEJ REALIZACJI.

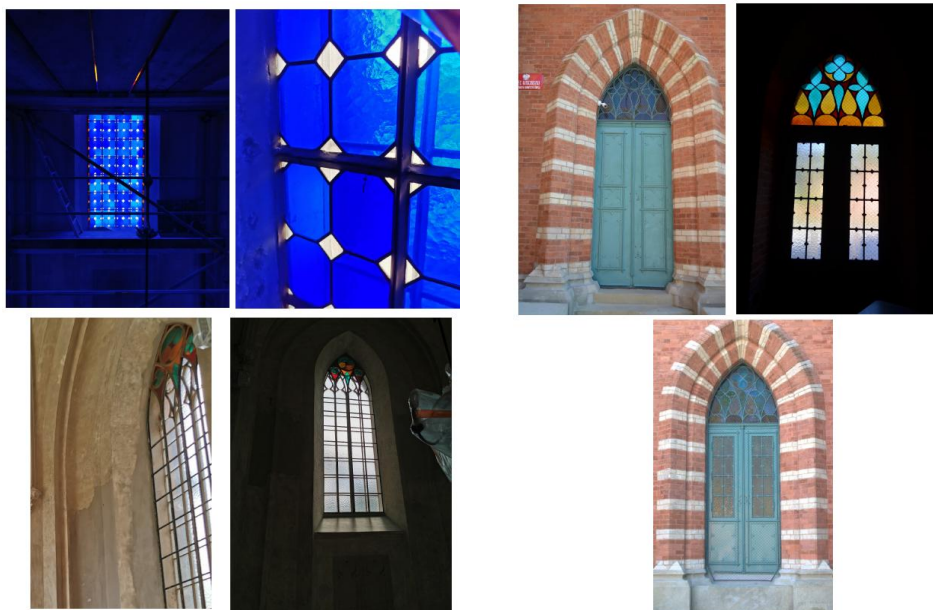
WYMIANA NA SZKŁO BEZBARWNE TYPU FLOAT, BĄDŹ SZKŁO BEZPIECZNIE UWYPUKŁA WIZUALNIE

NOWE OKNA WITRAZOWE.

POPRAWI SIĘ RÓWNIEŻ ODBIÓR KAPLICY Z ZEWNĄTRZ, GDYŻ PRZEZ NIEFAKTUROWANE SZKŁO BĘDZIE MOŻNA ŁATWIEJ DOSTRZEĆ, ŻE WNETRZE JEST ZDOBIONE WITRAŻAMI.

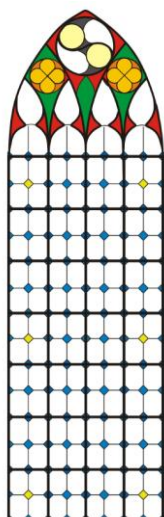


WITRAŻE ABSYDOWE



WITRAŻĘ NAWY GŁÓWNEJ

WITRAŻE NADŚWIELLI DRZWIOWYCH



ZASADA UKSZTAŁTOWANIA WITRAŻA W OKNIE MASFERKOWYM



WZÓR NOWEJ KWATERY WITRAŻOWEJ

XX

UWAGA :
PRACE WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ ,POD KIERUNKIEM UPRAWNIONEGO
KIEROWNIKA BUDOWY , AUTORA PROJEKTU I NADZORU KONSERWATORSKIEGO , Z ZACHOWANIAM
ZASAD BHP , SANEPIDU I OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .

SPORZĄDZIŁ :

=====



PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH ARCH.B.A.KULKA
PLAC EMILA SERKOWSKIEGO 9/1, 30-512 KRAKÓW
tel . 60229285
NIP 679 -102- 69-37 REGON 350899802

INFORMACJA BIOZ

TEMAT OPRACOWANIA :

INFORMACJA w zgodności z Rozporządzeniem Ministra
Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.Dz.U.120z2003r.nr1126
dotycząca BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

LOKALIZACJA I NAZWA INWESTYCJI : CZĘŚĆ I

REMONT KONSERWATORSKI ELEWACJI I CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH –KŁADKI NAD
SZKLANYM DACHEM I TARASEM WRAZ Z WYMIANĄ NAWIERZCHNI W OBRĘBIE WEWNĘTRZNEJ
KAPONIERY POŁUDNIOWEJ ORAZ RENOWACJĄ WITRAŻY W KAPLICY BŁ.BRONISŁAWY W
ZESPOLE KOPCA KOŚCIUSZKI I FORTU NR 2 „KOŚCIUSZKO ‘’

DZIAŁKA NR 126102_9.0011. 535/1 , 535/4 OBRĘB K-11 KRAKÓW - KROWODRZA

INWESTOR :

KOMITET KOPCA KOŚCIUSZKI W KRAKOWIE
ALEJA WASZYNGTONA 1 , 30-204 KRAKÓW

BRANŻA :

ARCHITEKTURA

Sporządził : mgr inż. arch. Bogusław Andrzej Kulka

UPR. BPP 318/83

UPR.PSOZ - 204/95

Podpis:

Data opracowania: Kraków 10/11. 2022

III . INFORMACJA BIOZ:

CZĘŚĆ OPISOWA :

1.ZAKRES ROBÓT :

ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANYM ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE WYKONANIE PRAC PRZY RENOWACJI I ODTWORZENIU TARASU I POMOSTU ZEWNĘTRZNEJ KAPONIERY , OD STRONY „ PLACU BRONI ” Z UWZGLĘDNIENIEM SZCZEGÓLNYCH ZASAD BEZPIECZEŃSTWA , ZGODNIE Z STOSOWNYMI PRZEPISAMI .DODATKOWO PLANUJE SIĘ RENOWACJĘ WITRAŻY W PRZYLEGŁEJ KAPLICY BŁ. BRONISŁAWY

2.STAN TECHNICZNY OBIEKTU :

OBIEKT ZABYTKOWY - WYBUDOWANY W XIX WIEKU , PRZEBUDOWYWANY , W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ .

AKTUALNIE PROWADZONE SĄ BIEŻĄCE REMONTY KONSERWACYJNO - KONSERWATORSKIE W BASTIONACH I KAPLICY FORTU . .

OGÓLNY STAN TECHNICZNY – DOBRY , ALE TEŻ NIEZADOWALAJĄCY.

3.WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI , KTÓRE MOGA STANOWIĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I MIENIA LUDZI :

PRACE WYMAGAJĄ WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W POZIOMIE II KONDYGNACJI NADZIEMNEJ - BĘDĄ WYKONYWANE PRACE DOTYCZĄCE KONSERWACJI DREWNIANEGO POMOSTU I TARASU KAP[ONIERY WYKONANIEM SKUTECZNEJ IZOLACJI PRZECIWWILGOTNOŚCIOWEJ Z WYKONANIEM RUSZTOWAŃ PRZYŚCIENNICH ORAZ PRAC ZABEZPIECZAJĄCYCH CAŁĄ CZĘŚĆ TARASOWĄ KAPONIERY Z KŁADKĄ DREWNIANĄ ZOSTANIE PODDANA PRACOM KONSERWATORSKIM .

4.WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACI ROBÓT BUDOWLANYCH :

PODSTAWOWE PRACE BUDOWLANE POLEGAĆ BĘDĄ NA KOMPLETNYM WYKONANIU PRAC BUDOWALANO- KONSERWATORSKICH PRZY TARASIE KAPONIERY ORAZ PRZY KŁADCE DREWNIANEJ (POMOŚCIE) - Z DOSTARCZONYCH PRZEZ WYKONAWCĘ MATERIAŁÓW NA MIEJSCE WYKONANIA ZADANIA . PODSTAWOWYM ELEMENTEM REALIZACYJNYM BĘDZIE DOKŁADNE I FACHOWE WYKONANIE PRAC PRZY RENOWACJI KONSERWATORSKIEJ CEGŁY , ELEMENTÓW PIASKOWCOWYCH ORAZ WYMIANY ZNISZCZONEJ SUBSTANCJI DREWNIANEJ , ZNISZCZONEJ NAWIERZCHNI BETONOWEJ TARASU ,ORAZ RENOWACJA IZOLACJI PRZECIWWILGOTNOŚCIOWEJ.

PRACE W OBSZARZE DREWNIANEGO POMOSTU ORAZ PRZY DEMONTAŻU I MONTAŻU NAKRYW PIASKOWCOWYCH OD STRONY DZIEDZIŃCA „PLACU BRONI ” WYMAGAĆ BĘDĄ WYKONANIA SPECJALISTYCZNYCH PRAC ZABEZPIECZAJĄCYCH ! WSZYSTKIE PRACE BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ POD STAŁYM NADZOREM UPRAWNIONEGO KIEROWNIKA BUDOWY PRZY RÓWNOCZESNYM NADZORZE ARCHITEKTONICZNYM ORAZ KONSERWATORSKIM .

SZCZEGÓLNĄ UWAGĘ ZWRÓCIĆ NA ZACHOWNIE PRZEPISÓW BHP PRZY PRACACH MONTAŻOWYCH I DEMONTAŻOWYCH RUSZTOWAŃ . ORAZ ZASTOSOWANIA SPECJALNYCH ZABEZPIECZEŃ NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT , KIEDY W OTOCZENIU DZIEDZIŃCA I TARASU ORAZ KOPCA- PRZEBYWAJĄ OSOBY POSTRONNE .

5.WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

OBOWIAZUJE PODSTAWOWE PRZESZKOLENIE BHP ORAZ NALEŻY PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WSZYSTKICH PRACOWNIKÓW ZAPOZNAĆ Z PROJEKTEM MONTAŻU I PRZEPROWADZIĆ STOSOWNY INSTRUKTAŻ ZE WSKAZANIEM MIEJSC ,GDZIE MOŻE WYSTĄPIĆ ZAGROŻENIE.

6.ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ROBÓT .

OBSZAR PRAC NALEŻY WŁAŚCIWIE OZNAKOWAĆ I ZABEZPIECZYĆ PRZED DOSTĘPEM OSÓB POSTRONNYCH. (ZWŁASZCZA PRZED ZWIEDZAJĄCYMI KOPIEC I MUZEUM).

PRACOWNIKÓW NALEŻY ZAOPATRZYĆ W SPRAWNY SPRZĘT OCHRONY OSOBISTEJ .

BEZWZGLĘDNIE NA CZAS PRAC NALEŻY ZABEZPIECZYĆ SZCZELNIE FOLIAMI DOBRZE ZACHOWANE DRZWI GŁÓWNE (SZTUK 2).

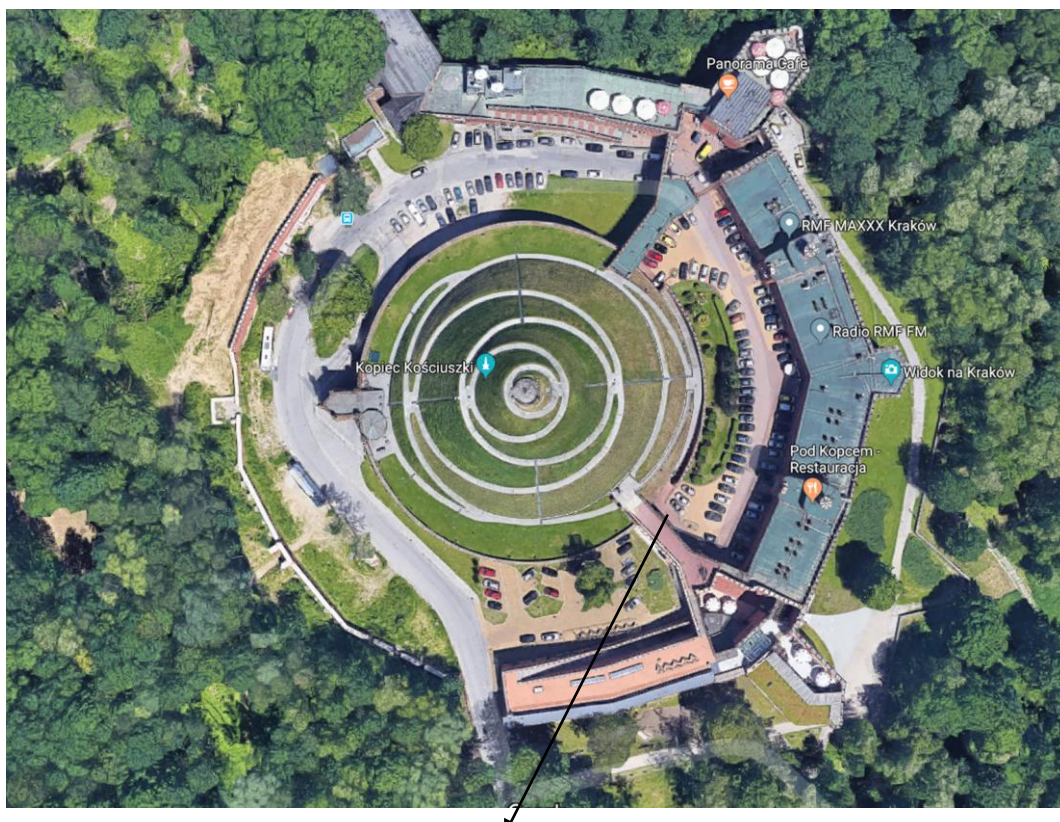
PODANE BĘDĄ TAKŻE DROGI EWAKUACYJNE UMOŻLIWIAJĄCE SZYBKĄ I SPRAWNĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU LUB INNYCH ZAGROŻEŃ .

NIEZALEŻNIE OD „*INFORMACJI* ” ZOSTANIE OPRACOWANY :
„ *PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA* ” PRZEZ USTANOWIONEGO KIEROWNIKA BUDOWY .

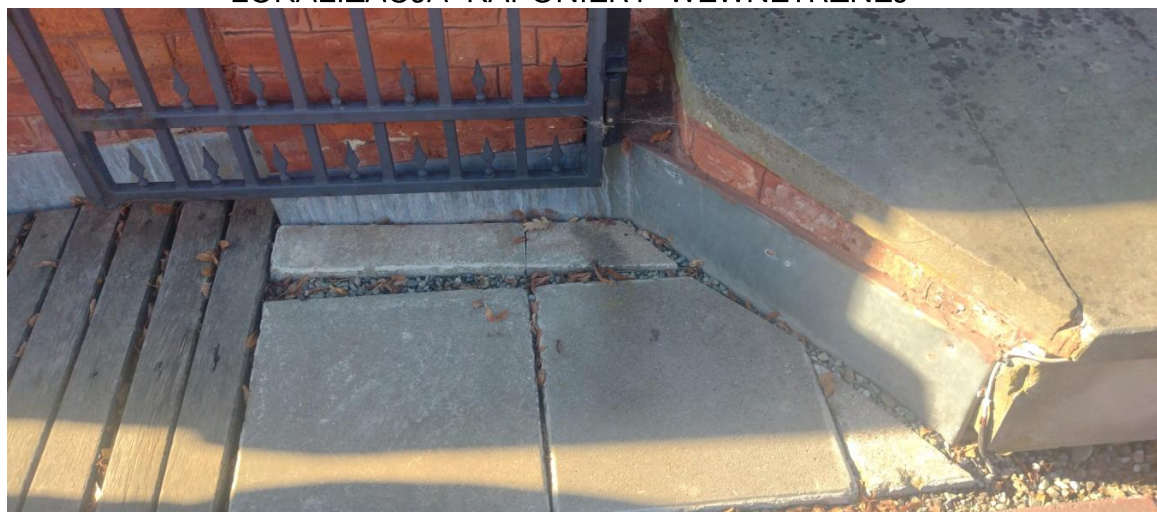
=====

SPORZĄDZIŁ :

DOKUMENTACJA FOFOGRAFICZNA :



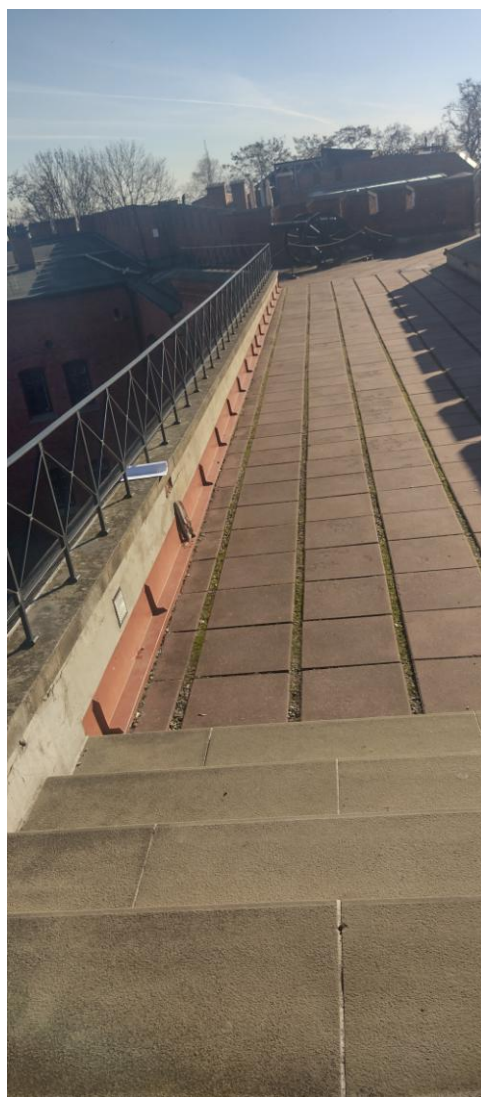
LOKALIZACJA KAPONIERY WEWNĘTRZNEJ



DETALE OBRAZOWUJĄCE ZNISZCZENIE MATERIAŁOWE



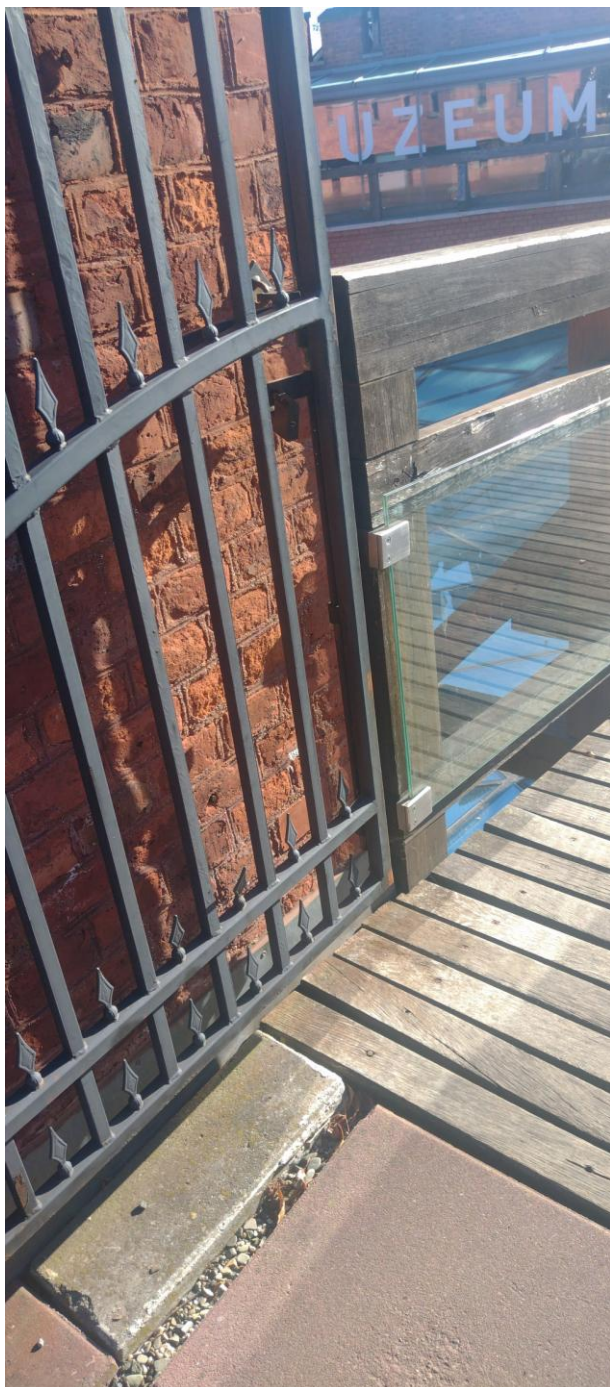
KŁADKA DREWNIANA ŁACZNIKOWA



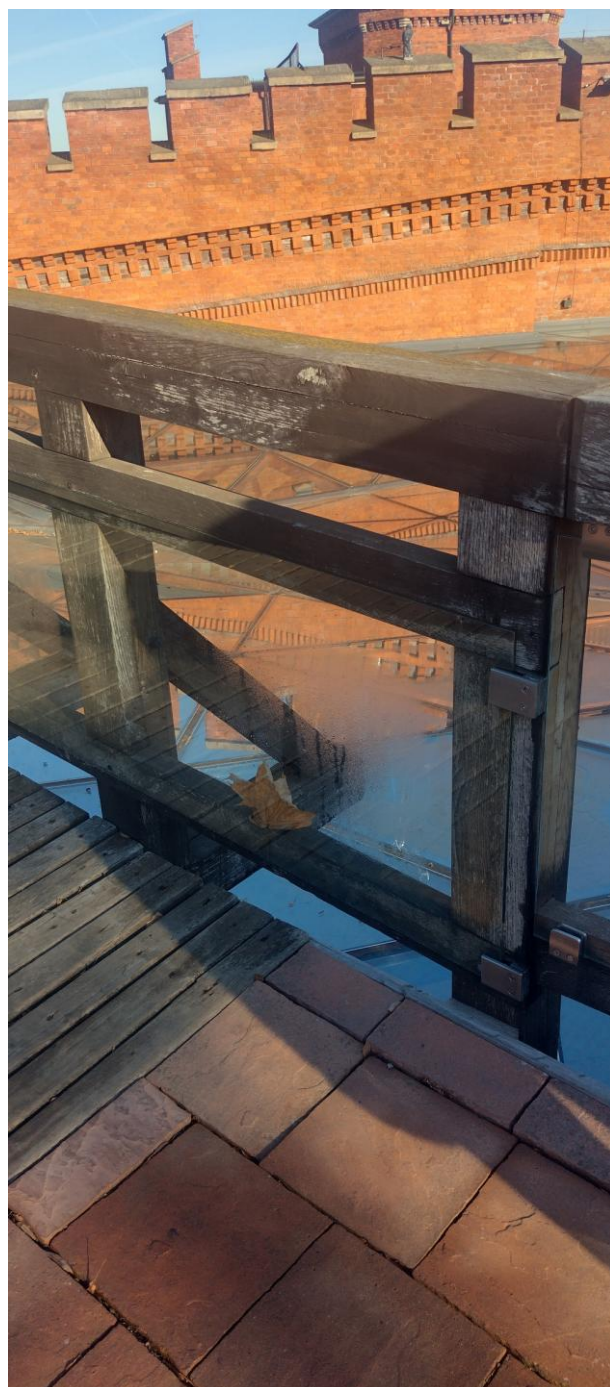
TARAS KAMIENNY KAPOBNIERY



DETAL ZNISZCZONEJ WYPRAWY TYNKOWEJ NA COKOLE – ŚCIANA WSCHODNIA



FRAGMENT STYCZNY TARASU
Z POMOSTEM



DREWNIANA KONSTRUKCJA POMOSTU
Z BALUSTRADĄ

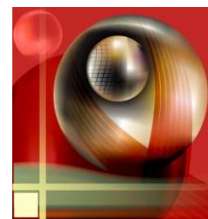
BETONOWE PŁYTY CHODNIKOWE TARASU ,SĄ UŁOŻONE NA PODSYPCE ŻWIROWEJ Z SZCZELINAMI GRUBOŚCI OK. 1,5 DO 5,0 - 6,0 CM .
ZABRUDZONY ŻWIR ,PO LATACH UŻYTKOWANIA ZATRZYMUJE ODPIŁYW WODY OPADOWEJ ,CO SKUTKUJE POWSTAWANIEM DUŻYCH KAŁUŻ .
NATOMIAST POMOST DREWNIAANY POSIADA LICZNE ŚLADY ZBUTWIENIA ORAZ POPEKANIA MATERIAŁU , CO STANOWI ZAGROŻENIE DLA JEGO BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA . MATERIAŁOWO –POMOST ZOSTANIE ODTWORZONY !!!



DETAL TARASU – ŚCIANA WSCHODNIA ,WRAZ Z NAKRYWĄ I BALUSTRADĄ,
DESTRUKCJA MATERIAŁOWA 10.2022

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

=====



PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH ARCH.B.A.KULKA

PLAC EMILA SERKOWSKIEGO 9/1 30-512 KRAKÓW

tel . 602229285

NIP 679 -102- 69-37

REGON 350899802

B.A.K

PROJEKT BUDOWLANY

DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNO -KONSERWATORSKA CZ.II

INWESTYCJA :

REMONT KONSERWATORSKI ELEWACJI I CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH –KŁADKI NAD SZKLANYM DACHEM I TARASEM WRAZ Z WYMIANĄ NAWIERZCHNI W OBRĘBIE WEWNĘTRZNEJ KAPONIERY POŁUDNIOWEJ ORAZ RENOWACJĄ WITRAŻY W KAPLICY BŁ.BRONISŁAWY W ZESPOLE KOPCA KOŚCIUSZKI I FORTU NR 2 „KOŚCIUSZKO “ W KRAKOWIE

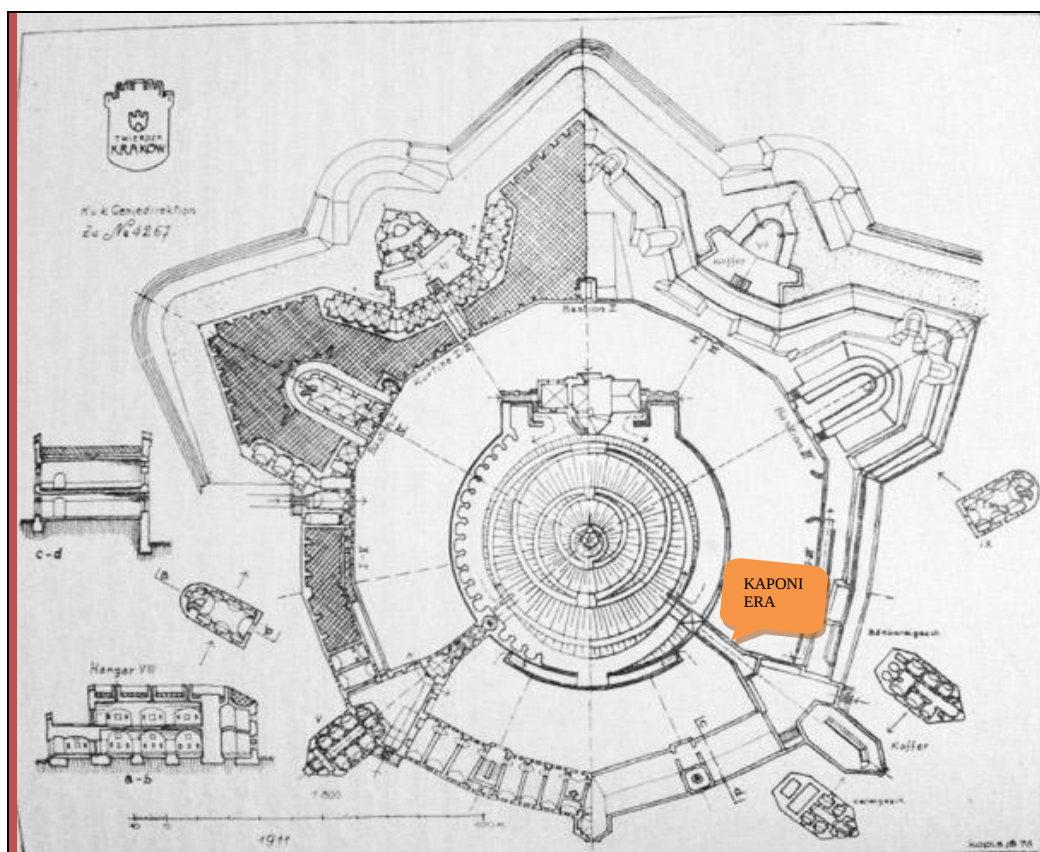
ALEJA WASZYNGTONA 1 , 30-204 KRAKÓW

DZIAŁKA NR 126102_9.0011. 535/4 ,535/1 OBRĘB K-11 KRAKÓW - KROWODRZA

INWESTOR :

KOMITET KOPCA KOŚCIUSZKI W KRAKOWIE

ALEJA WASZYNGTONA 1 , 30-204 KRAKÓW



FORT 2 „KOŚCIUSZKO” lokalizacja KAPONIERY

SPORZĄDZIŁ : Mgr inż. arch. Bogusław Andrzej Kulka

Upr.BPP 318/83

PSOZ 204/95

DATA OPRACOWANIA : 10/11 . 2022 r.

DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNO -KONSERWATORSKA CZ.II

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

I.CZĘŚĆ OPISOWA :

**OPIS TECHNICZNY
DOKUMENTY FORMALNE**

II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA :

1.SYTUACJA 1 : 500

Inwentaryzacja:

2.INWENTARYZACJA ELEWACJI WSCHODNIEJ KAPONIERY 1 : 150

III. INFORMACJA BIOZ

---DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

I - OPIS TECHNICZNY – CZĘŚĆ II

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ARCHITEKTONICZNO - KONSERWATORSKIEGO REMONTU
ELEWACJI WSCHODNIEJ KAPONIERY WEWNĘTRZNEJ W FORCIE 2 „KOŚCIUSZKO”
W KRAKOWIE - ALEJA WASZYNGTONA 1 , 30-204 KRAKÓW
DZIAŁKA NR 126102_9.0011. 535/4 (LOKALIZACJA KAPONIERY) ,535/1 (LOKALIZACJA FRAGMENTU TERENU
OBJĘTEGO PRACAMI ZIEMNYMI PRZY IZOLACJI PIONOWEJ KAPONIERY) OBRĘB K-11 KRAKÓW - KROWODRZA

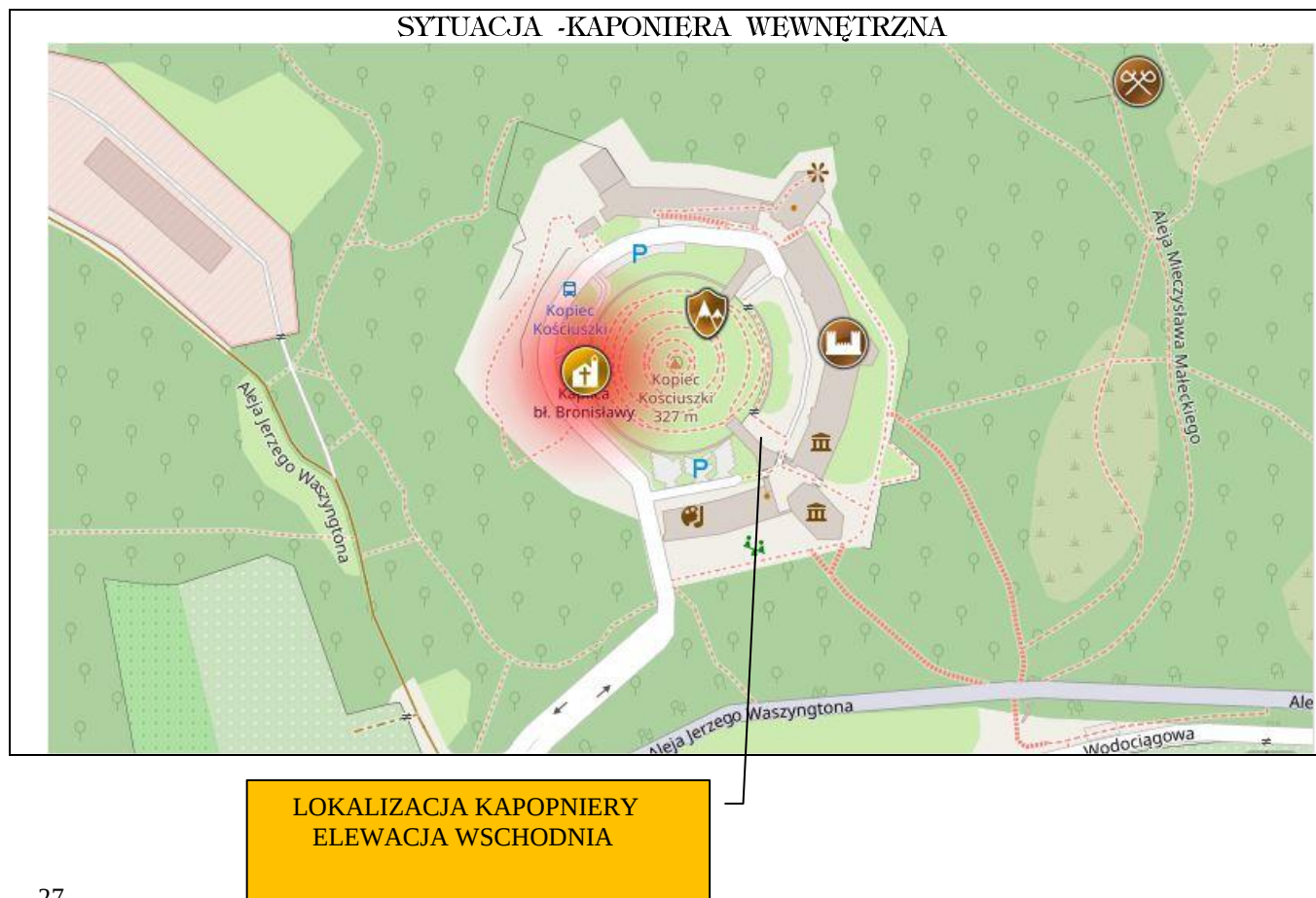
1. PODSTAWA OPRACOWANIA :

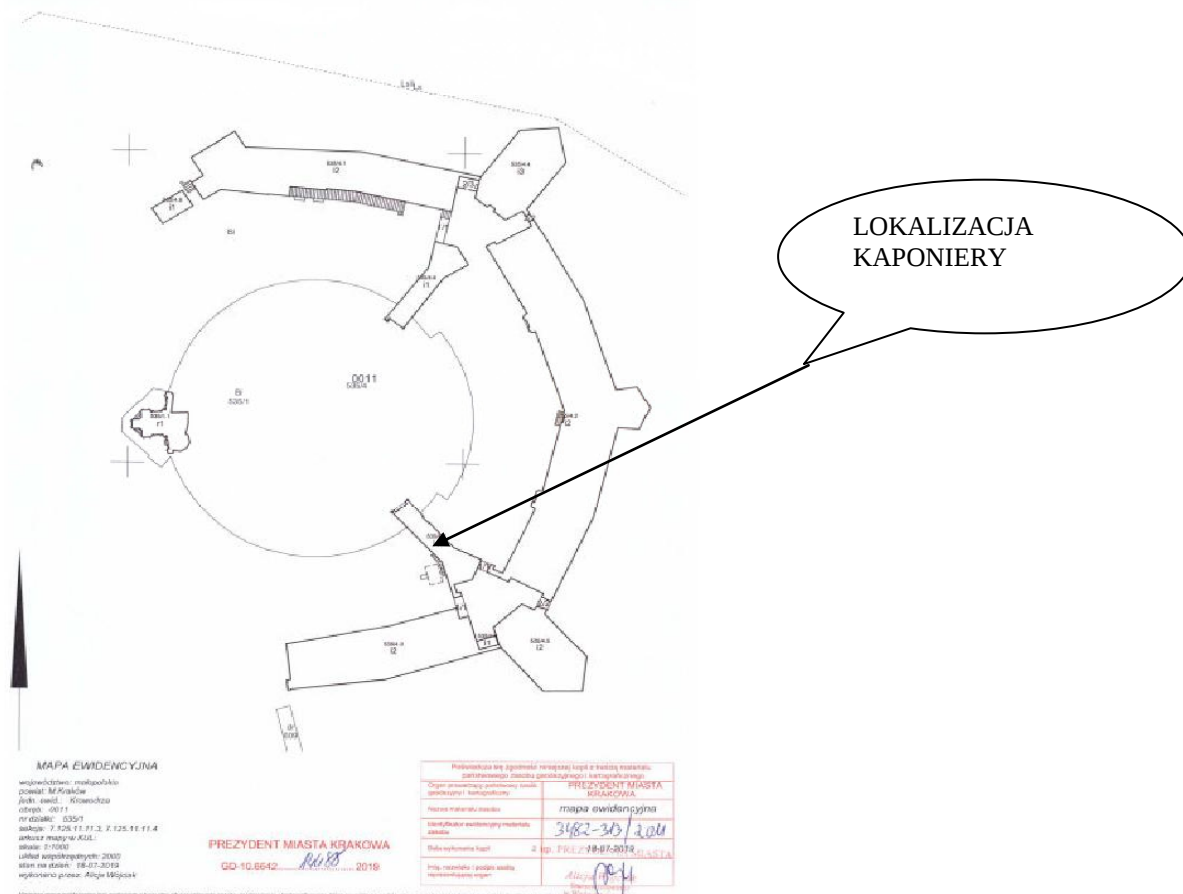
- WIZJA LOKALNA
- INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANA
- DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
- OCENA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU
- USTALENIA Z INWESTOREM ORAZ WYTYCZNE KONSERWATORA Z MKZ KRAKÓW
- PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH AUTORSTWA MGR BOŻENY OPIĘŁO

2. LOKALIZACJA OBIEKTU I JEGO HISTORIA :

OBIEKT ZABYTKOWY WRAZ Z OTOCZENIEM I DRZEWOSTANEM WPISANY NA
MAŁOPOLSKA LISTĘ OCHRONY ZABYTKÓW **pod** NR : A-954 Z 21.10.1936 r.
(KOPIEC) oraz NR : A-308 Z 02.01.1968 r. (FORT + KAPLICA)

LOKALIZACJA -ZAŁ . NR 1





MAPA EWIDENCYJNA

HISTORIA :

ZESPÓŁ KOPCA TADEUSZA KOŚCIUSZKI W KRAKOWIE ŁĄCZNIE Z KAPLICĄ BŁ. BRONISŁAWY ,FORTEM NR 2 „KOŚCIUSZKO” I ALEJĄ JERZEGO WASZYNGTONA JEST ZABYTKOWYM ZESPOŁEM O WIELKICH WALORACH HISTORYCZNYCH , KOMPOZYCYJNYCH ,A TAKŻE KRAJOBRAZOWYCH . W LATACH 1820 -23 W HOŁDZIE TADEUSZOWI KOŚCIUSZCE , NACZELNIKOWI SIŁY ZBROJNEJ NARODOWEJ . PAMIĘĆ UCZCZENIA BOHATERA NARODOWEGO WYGENEROWAŁA ZAMYŚŁ RODAKÓW USYPANIA KOPCA- FORMY POMNIKA NAWIĄZUJĄCEGO DO KRAKOWSKICH PREHISTORYCZNYCH KOPCÓW – MOGIŁ ,WZNOSZONYCH W PRZESZŁOŚCI (KOPIEC KRAKUSA I KOPIEC WANDY)

W POŁOWIE XIX WIEKU W CZASIE ZABORÓW ,KIEDY WG ZAMYŚŁU WŁADZ AUSTRIACKICH ,PRZEKSZTAŁCONO KRAKÓW W NADGRANICZNĄ TWIERDZĘ ,ZAJĘTO CAŁY TEREN GÓRUJĄCEGO NAD MIASTEM WZGÓRZA ,ŁACZNIE Z USYPANYM KOPCEM I ISTNIEJĄCĄ TUTAJ OD 1702 ROKU KAPLICZKĄ BŁ. BRONISŁAWY,WZNIESIONEJ STARANIEM KSIENI PANIEN NORBERTAŃSKICH -ZOFII URBAŃSKIEJ , Z ZAPLANOWANIEM FORTYFIKACJI TWIERDZY OBRONNEJ., Z POTĘŻNYM SYSTEMEM UMOCNIEŃ . NAJOKAZALSZE Z DZIEŁ OBRONNYCH XIX WIEKU W EUROPIE WYBUDOWANO W LATACH 1850 -1856 . KAPONIERA POŁUDNIOWA WIEDZIE OD KOPCA DO POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI FORTYFIKACJI – BASTIONU V



ELEWACJA WSCHODNIA KAPONIERY WEWNĘTRZNEJ OD STRONY „Placu Broni”

AKTUALNIE NA KOPCU KOŚCIUSZKI TRWAJĄ NIEPRZERWANIE OD WIELU LAT – GRUNTOWNE PRACE REMONTOWO –KONSERWATORSKIE.

3. AKTUALNY STAN TECHNICZNY ELEWACJI :

ELEWACJE BASTIONU V MUROWANE SĄ Z CEGŁY CERAMICZNEJ ŁĄCZONEJ ZAPRAWĄ WAPIENNO-PIASKOWĄ Z DODATKAMI HYDRAULICZNYMI I SPOINOWANIEM ZABARWIONYM NA KOLOR CZERWONAWY DODATKIEM MIELONEJ CEGŁY. STOLARKA SKRZYNKOWA WYKONANA JEST Z DREWNA DĘBOWEGO I BEJCOWANA NA KOLOR BRĄZOWY. DREWNIANE BRAMY MAŁOWANE SĄ W KOLORZE CZARNYM I ŻÓŁTYM.

WĄTEK CEGLANY ŚCIAN PODLEGAŁ W LATACH 90-TYCH XX WIEKU ZABIEGOM KONSERWATORSKIM, Z PRAWIDŁOWYM UZUPEŁNIENIEM UBYTKÓW CEGIEŁ I SPOINOWANIA. JEDNAK Z POWODU PROBLEMÓW Z WŁAŚCIWYM ODPROWADZANIEM WODY OPADOWEJ Z TARASU ORAZ PODCIĄGANIEM KAPILARNYM SOLI Z GRUNTU SZKARPY OD STRONY PÓŁNOCNEJ, Z BIEGIEM CZASU NASTĄPIŁY USZKODZENIA WĄTKU.

ZAWILGOCENIA SZCZEGÓLNNIE INTENSYWNIE UJAWNIAJĄ SIĘ PO DESZCZU I WYSTĘPUJĄ GŁÓWNNIE W GÓRNEJ CZĘŚCI ŚCIAN- WODĄ SPŁYWAJĄCĄ Z KORONY MURU JAK I WOKÓŁ RZYGACZY ODPROWADZAJĄCYCH WODĘ Z TARASÓW, DO ZBIERAJĄCYCH JĄ KOSZY I RUR SPUSTOWYCH. PRAWDOPODOBNNIE NA SKUTEK PROCESÓW PRZEMRAŻANIA NASTĄPIŁO ROZSZCZELNIENIE OSADZENIA ODPLYWÓW I WYSTĘPUJĄ PRZECIEKI, JEDNAK JEDNOZNACZNIE TA KWESTIA MOŻE BYĆ ROZSTRZYGNIĘTA DOPIERO PO UZYSKANIU PEŁNEGO DOSTĘPU PODCZAS REMONTU I WNIKLIWEGO OGŁĄDU.

BLACHA OCYNKOWANA, Z KTÓREJ WYKONANE SĄ KOSZE I RURY SPUSTOWE WYKAZUJE JUŻ WIDOCZNE OBJAWY KOROZJI. W MIEJSCACH SYSTEMATYCZNEGO ZAWILGACANIA DOCHODZI DO MIGRACJI ROZTWORÓW SOLNYCH, KTÓRE PODCZAS WYSYCHANIA TWORZĄ BIAŁAWĘ WYKWITY NA POWIERZCHNI CEGIEŁ. WYMYWANY JEST RÓWNIEŻ WĘGLAN WAPNIA ZE SPOIWA MURU, KTÓRY POD WPŁYWEM KWAŚNYCH DESZCZY PRZEOBRAŻA SIĘ W SIARCZAN WAPNIA, CZYLI GIPS. GIPS, PODOBNIIE JAK INNE SOŁE KRYSTALIZUJĄC ZWIĘKSZA SWOJĄ OBJĘTOŚĆ, CO POWODUJE ROZSADZANIE PORÓW MATERIAŁU, ZWŁASZCZA W WARSTWACH PRZYPOWIERZCHNIOWYCH (GDZIE STĘŻENIE JEST NAJWIĘKSZE).

USZKODZENIA OBJAWIAJĄ SIĘ POPRZEZ DEZINTEGRACJĘ GRANULARNĄ, ŁUSECZKOWATE ROZWARSTWIENIA, MIKROSPEKANIA. ZNISZCZONE WARSTEWKI SAMOISTNIE OSYPUJĄ SIĘ POD WPŁYWEM GRAWITACJI LUB SĄ WYPŁUKIWANE I W TEN SPOSÓB POWSTAJĄ CORAZ GŁĘBSZE UBYTKI POWIERZCHNI CEGIEŁ, A TAKŻE SPOINOWANIA. SZCZEGÓLNIE ZAAWANSOWANE SĄ UBYTKI SPOINOWANIA ORAZ POWIERZCHNI CEGIEŁ WYSTĘPUJE W PÓŁNOCNYM NAROŻNIKU, PRZY SZKARPIE, ZAPEWNE ZE WZGLĘDU NA NAJWIĘKSZE STĘŻENIE SZKODLIWYCH SOLI, PODCIĄGANÝCH TU RÓWNIEŻ Z GRUNTU. WYKWITY SOLNE SPOWODOWAŁY TU ROZLEGŁE BIAŁAWO-SZARE PRZEBARWIENIA POWIERZCHNI WĄTKU. DŁUGOTRWALE UTRZYMUJĄCE SIĘ ZAWILGOCENIA SPRZYJAJĄ RÓWNIEŻ PRZEMROŻENIOM W SEZONIE ZIMOWYM, A TAKŻE ROZWOJOWI KOROZJI BIOLOGICZNEJ I AGRESYWNEMU WPŁYWOWI PRODUKTÓW METABOLIZMU MIKROORGANIZMÓW NA MINERALNE BUDOWLANE (CEGŁA, KAMIEŃ, ZAPRAWA) I ORGANICZNE (DREWNO).

OGÓLNY STAN TECHNICZNY WĄTKÓW CEGLANÝCH I KAMIENNYCH JEST BARDZO ZŁÝ I WYMAGA PRZEPROWADZENIA GRUNTOWNÝCH PRAC BUDOWLANO – KONSERWATORSKICH , Z PRZEPROWADZENIEM PRAC MYKOLOGICZNYCH .

W ELEWACJI WSCHODNIEJ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ KAPONIERÝ WYSTĘPUJE STOLARKA OKIENNA ,KTÓRA JEST JEST NIESZCZELNA, CO MA WPŁYW NA TEMPERATURY WE WNĘTRZU.

WIDOCZNE SĄ ODKSZTAŁCENIA SKRZYDEŁ I FUTRYN, A W ICH DOLNYCH PARTIACH WIDOCZNE SĄ OBJAWY SINIZNY DEWNA, SPOWODOWANEJ ZŁUSZCZENIEM SIĘ ORAZI WYPŁUKANIEM WARSTWY OCHRONNEGO LAKIERU.

PODOBNIIE ELEMENTY ŚLUSARSKIE ATAKUJE JUŻ KOROZJA, GDYŻ LAKIERÝ OCHRONNE SPEKAŁY I WYKRUSZYŁY POD WPŁYWEM DZIAŁANIA UV I ZMIENNYCH CZYNNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH. KITY SZKLARSKIE Z CZASEM ULEGŁY PRZESUSZENIU I WYKAZUJĄ TENDENCJĘ DO SPEKAŃ. ZE WZGLĘDU NA ASPEKT TERMOIZOLACYJNOŚCI I WYMÓW ZACHOWANIA STAŁÝCH WARUNKÓW KLIMATYCZNYCH WE WNĘTRZACH EKSPOZYCYJNYCH PROPONUJE SIĘ WYMIANĘ OKIEN NA ANALOGICZNE DO ZASTOSOWANYCH W POZOSTAŁÝCH ZABUDOWAŃ KOSZAROWÝCH.

STAN STOLARKI DRZWIOWEJ JEST NATOMIAST ZADOWALAJĄCY, WYMAGA BIEŻĄCEGO PRZEGLĄDU, A TAKŻE INTERWENCJI ZAPOBIEGAJĄCEJ POGŁĘBIENIU PROCESÓW DESTRUKCYJNYCH.

4. ZAKRES PRAC REMONTOW-BUDOWLANO –KONSERWATORSKICH ELEWACJI :

PODSTAWĄ WYKONANIA WSZYSTKICH PRAC PRZY ELEWACJI WSCHODNIEJ JEST PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH WYKONANY WE WRZEŚNIU 2022 ROKU PRZEZ P. MGR BOŻENĘ OPIŁŁO. WSZYSTKIE PRACE ZOSTANĄ WYKONANE PRZEZ SPECJALISTYCZNE GRUPY BUDOWLANO –KONSERWATORSKIE .

W/W ZAKRES PRAC BĘDZIE OBEJMYWAŁ WYKONANIE :

-DLA RENOWACJI WĄTKU CEGLANEGO ŚCIANY WSCHODNIEJ BUDYNKU KAPONIERÝ NALEŻY JĄ ZDEZYNFEKOWAĆ.

W MIEJSCACH WIDOCZNYCH ZASOLEŃ NALEŻY WYKONAĆ KOMPRESY ODSALAJĄCE Z BENTONITU SCHUDZONEGO PIASKIEM, OSŁONIĘTE FOLIĄ CHRONIĄCĄ PRZED ZBYT SZYBKIM WYSYCHANIEM. KOMPRESY WYMIENIĆ TRZYKROTNIE NA ŚCIANIE WSCHODNIEJ. NASTĘPNIE WĄTEK NALEŻY DOKŁADNIE SPŁUKAĆ PARĄ POD CIŚNIENIEM. W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI ŚCIANY WSCHODNIEJ NA ODCINKU PRZYLEGAJĄCYM DO SZKARPY ZIEMNEJ NALEŻY WYKONAĆ IZOLACJĘ PIONOWĄ, OGRANICZAJĄCĄ PODCIĄGANIE ROZTWORÓW SOLI Z GRUNTU.

IZOLACJĘ NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM. MIEJSCA WYKRUSZONEGO POD WPŁYWEM DZIAŁANIA SOLI SPOINOWANIA NALEŻY OCZYŚCIĆ I POGŁĘBIĆ.

W INNYCH MIEJSCACH, LOKALNIE, ZDESTRUOWANE PARTIE SPOINOWANIA: SPĘKANE, ODSPOJONE OD CEGIEŁ I OSYPUJĄCE SIĘ NALEŻY USUNĄĆ PRZEZ MECHANICZNE WYKUCIE.

BARDZO ZNISZCZONE, POJEDYNCZE CEGŁY NALEŻY WYMIENIĆ NA NOWE O PRAWIDŁOWYCH ROZMIARACH LUB ODSOŁONE CEGŁY ROZBIÓRKOWE. UZUPEŁNIENIA OSADZIĆ NA ZAPRAWIE WAPIENNO-TRASOWEJ. UBYTKI CEGIEŁ NALEŻY UZUPEŁNIĆ ZAPRAWĄ MINERALNĄ BARWIONĄ W MASIE, O KOLORYSTYCE DOSTOSOWANEJ LOKALNIE DO UZUPEŁNIANEGO MATERIAŁU.

W MIEJSCACH CHARAKTERYZUJĄCYCH SIĘ WIDOCZNYM ZASOLENIEM NOWE SPOINY NALEŻY WYKONAĆ DWUETAPOWO.

NAJPIERW WYKONAĆ WYPEŁNIENIE WGLĘBNE ZAPRAWĄ SOŁOCHŁONNĄ (NP. Z ZAPRAWY PODKŁADOWEJ SYSTEMU RENOWACYJNEGO WTA), A NASTĘPNIE WŁAŚCIWĄ SPOINĘ ZAPRAWĄ Z MIELONĄ CEGŁĄ. POMNIEJSZE USZKODZENIA UZUPEŁNIĆ SAMA ZAPRAWĄ ZEWNĘTRZNĄ.

ZAKRES PRAC KONSERWATORSKO-BUDOWLANYCH OBEJMUJE NASTĘPUJĄCY ETAP:

-ODSOLENIE PARTII DO WYSOKOŚCI OK. 1,3 M POWYŻEJ POZIOMU GRUNTU ORAZ W STREFACH WIDOCZNEGO PODCIĄGANIA KAPILARNEGO ORAZ WYKWITÓW SOLNYCH. WYKONANIE ODSOLENIA METODĄ SWOBODNIEJ MIGRACJI DO ROZSZERZONEGO ŚRODOWISKA Z ZASTOSOWANIEM OKŁADÓW Z BENTONITU SCHUDZONEGO PŁUKANYM PIASKIEM. POZOSTAWIENIE OKŁADÓW DO STANU NIECAŁKOWITEGO WYSCHNIĘCIA A NASTĘPNIE USUNIECIE. W RAZIE KONIECZNOŚCI POWTÓRZENIE PROCESU AŻ DO UZYSKANIA EFEKTU ODSOLENIA.

-OCZYSZCZENIE POWIERZCHNI Z ZANIECZYSZCZEŃ I POZOSTAŁOŚCI BENTONITU PARĄ POD CIŚNIENIEM. W RAZIE WYSTĘPOWANIA NAWARSTWIEŃ TZW. CZARNEJ PATYNY ZASTOSOWANIE OKŁADÓW Z PASTY Z FLUORKIEM AMONU.



DOLNE PARTIE COKOŁOWE (fragmenty)

-WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ FRAGMENTU ŚCIANY WSCHODNIEJ PONIŻEJ TARASU, NA ODCINKU PŁN. PRZYLEGAJĄCEJ DO SZKARPY ZIEMNEJ, Z ZASTOSOWANIEM IZOLACJI MINERALNEJ LUB BENTONITOWEJ.

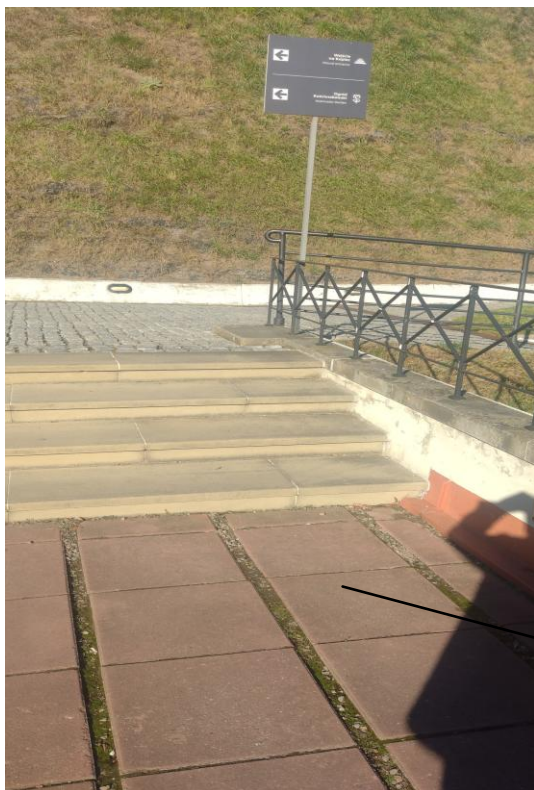
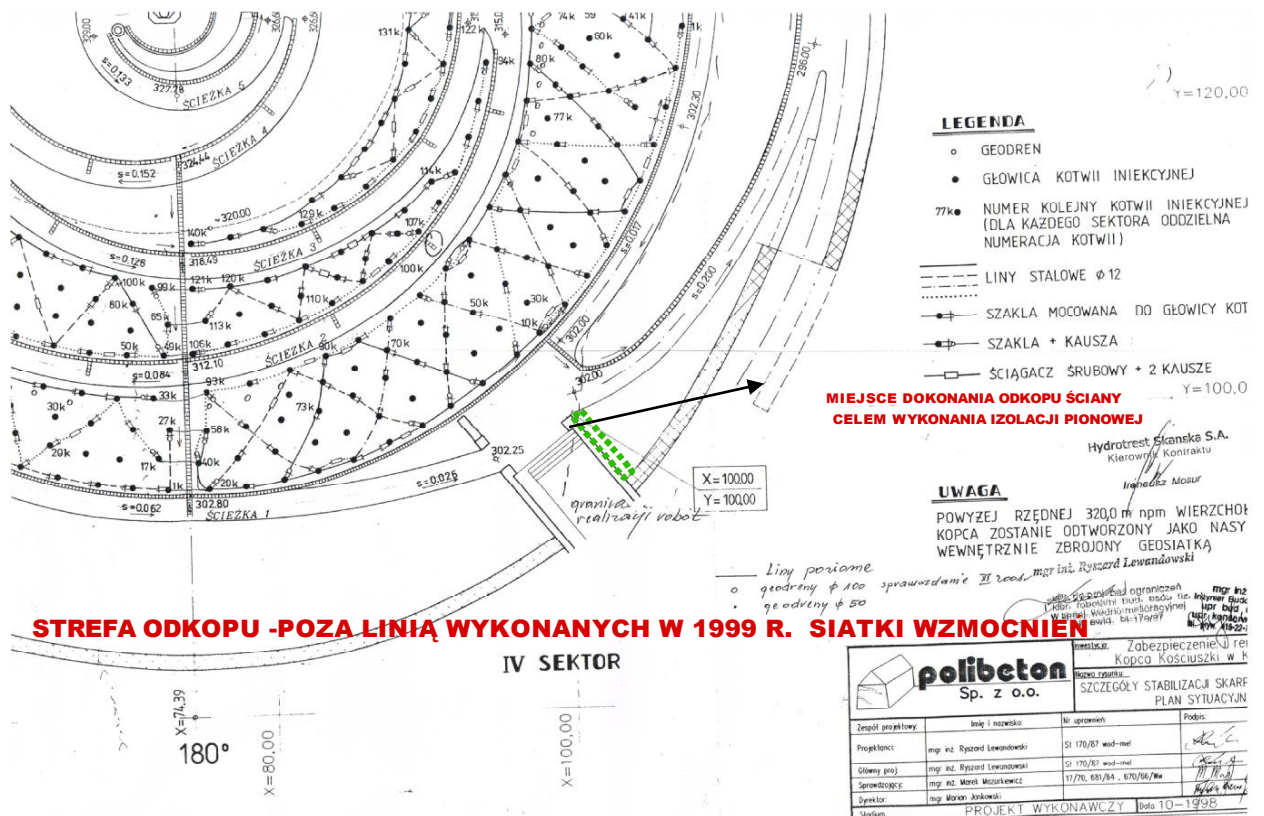


W/W PRACE DLA PRZEPROWADZENIA IZOLACJI PIONOWEJ PROPONUJE SIĘ WYKONAĆ JĄ W TECHNOLOGII : EF-400 - LATEX MODIFIED WATERPROOFING KETZ -POLSKA



WSTĘPNIE NALEŻY Z DUŻĄ DBAŁOŚCIĄ I OSTROŻNOŚCIĄ ODSŁONIĆ FRAGMENT MURU OD POZIOMU PŁASKOWCEGO OKAPU PODSTAWY KOPCA DO POZIOMU ZWIEŃCZENIA KAPONIERY ,WYKONUJĄC PRACĘ ODCINKOWO.

CAŁY UROBEK ZIEMI NALEŻY ODŁOŻYĆ NA SPECJALNIE SKONSTRUOWANEJ KONSTRUKCJI WSPORCZEJ ZAMONTOWANEJ NA KORONIE KAPONIERY ,Z ZABEZPIECZENIEM JEJ MATĄ OCHRONNĄ OD ZEWNĄTRZ , NA WYPADEK OPADÓW DESZCZU W CZASIE WYKONYWANIA PRAC IZOLACYJNYCH .



PLANOWANE MIEJSCE ODKŁADU ZIEMI
NA SKONSTRUOWANEJ KONSTRUKCJI WSPORCZO -PODESTOWEJ
PONIŻEJ ZAŁĄCZONO SPOSÓB WYKONANIA ZABEZPIECZENIA :

OPIS PRODUKTU DO WYKONANIA IZOLACJI PIONOWEJ :

EF-400 TO LEPKA, CIEKŁA, CIEMNOBRAZOWA EMULSJA WYKONANA Z ELASTYCZNYCH ASFALTÓW, KOLOIDÓW I LATEKSU.

ZASTOSOWANIE :

EF-400 JEST PRZEZNACZONA DO WYKONYWANIA PAROIZOLACJI I HYDROIZOLACJI NA RÓŻNEGO TYPU PODŁOŻACH BUDOWLANYCH.

ZALETY:

- ELASTYCZNOŚĆ MINIMUM 800%,
- ZACHOWUJE ELASTYCZNOŚĆ DO TEMPERATURY -23°C,
- ODPORNA NA KWASY I ZASADY WYSTĘPUJĄCE W TYPOWYCH STEŻENIACH W GLEBIE,
- ODPORNA NA DZIAŁALNOŚĆ BAKTERII, GRZYBÓW I GLONÓW,
- ODPORNA NA CIŚNIENIE HYDROSTATYCZNE 14 KPA*.

PRZEZNACZONY NA PODŁOŻA:

- BETONOWE (FUNDAMENTY, ŚCIANY, TARASY, BALKONY),
- METALOWE (ZBIORNIKI, SIŁOSY, RURY, KONSTRUKCJE WSPORCZE),
- **CEGLANE (FUNDAMENTY, MURY, ŚCIANY),**
- ASFALTOWE (POKRYCIA DACHOWE, IZOLACJE PAPOWE).

PRODUKT NIE JEST PRZEZNACZONY DO KONTAKTU Z WODĄ PITNĄ. PRODUKT PRZEZNACZONY DO ZASTOSOWANIA NA ZEWNĄTRZ BUDYNKÓW.

* BADANIE WEDŁUG ASTM C 1306 NA SZCZELIŃCIE O SZEROKOŚCI 1.6MM.

PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA :

PODŁOŻE OCZYŚCIĆ ZE WSZELKICH ZANIECZYSZCZEN MOGĄCYCH POWODOWAĆ ZŁĄ PRZYCZEPNOŚĆ LUB HAMOWAĆ WNIKANIE MATERIAŁU, TAKIE JAK PYŁ, UKRUSZONY BETON, ZAOLEJENIE KONSTRUKCJI METALOWYCH.

EF-400 ZALECA SIĘ APLIKOWAĆ NA PODŁOŻE MATOWO -WILGOTNE.

UBYTEKI, DZIURY, DYLATACJE I PĘKNIĘCIA - NALEŻY UZUPEŁNIĆ I USZCZELNIĆ MATERIAŁEM KETZ MP-51 (W PRZYPADKU PĘKNIĘĆ I DYLATACJI DODATKOWO STOSUJĄC ŚIATKĘ ZBROJĄCĄ) LUB ZAPRAWA CEMENTOWA (PRZED APLIKACJĄ EF-400 NALEŻY ZACZEKAĆ AŻ ZAPRAWA CAŁKOWICIE SIĘ ZESTABILIZUJE).

SPOSÓB UŻYCIA MATERIAŁ GOTOWY DO UŻYCIA PO DOKŁADNYM WYMIESZANIU, NIE NALEŻY GO ROZCIENCZAĆ. MINIMALNA TEMPERATURA APLIKACJI - + 5°C.

MATERIAŁ NALEŻY NAKŁADAĆ PEDZŁEM, SZCZOTKĄ LUB AGREGATEM NATRYSKOWYM W ZALECANEJ GRAMATURZE TWORZĄC JEDNOLITĄ POWŁOKĘ.

ZUŻYCIE - 2 KROTNEJ POWŁOKI PO - 0.8 DM³ /M²

CZAS SCHNIĘCIA 4-24 GODZIN - KAŻDA WARSTWA.

PRZED UPŁYWEM PODANEGO CZASU SCHNIĘCIA NIE NALEŻY NAKŁADAĆ KOLEJNYCH WARSTW LUB ZASYPYWAĆ WYKOPU ORAZ NALEŻY CHRONIĆ WYKONANĄ POWŁOKĘ PRZED ZAMOKNIĘCIEM I PRZED ZAMARZNIĘCIEM.

USTABILIZOWANĄ POWŁOKĘ NALEŻY OCHRONIĆ PRZED USZKODZENIEM MECHANICZNYM (NP. ZA POMOCĄ FOLII KUBELKOWEJ W PRZYPADKU IZOLACJI FUNDAMENTÓW I ŚCIAN) NAJPÓŹNIEJ W CIĄGU 10 DNI PO APLIKACJI, POWŁOKĘ NALEŻY PRZYKRYĆ KOLEJNYMI WARSTWAMI BUDOWLANYMI LUB ZASYPAĆ ZIEMIĄ.

CZYSZCZENIE NARZĘDZIA :

CZYSZCIE BEZPOŚREDNIO PO ZAKOŃCZENIU PRAC WODĄ LUB ROZPUSZCZALNIKIEM. DO CZYSZCZENIA SKÓRY STOSOWAĆ PASTĘ BHP ZE ŚCIERNIEM.

ZACHOWAĆ WSKAZANE PRZEZ PRODUCENTA ŚRODKI OSTROŻNOŚCI !!!

OPAKOWANIA WIADRO 18.927 DM³ = 5 GALONÓW AMERYKANSKICH

PRZECHOWYWANIE I TRANSPORT :

OKRES TRWAŁOŚCI 1 ROK OD DATY PRODUKCJI (PATRZ NUMER PARTII NA OPAKOWANIU).

MATERIAŁ NALEŻY CHRONIĆ PRZED ZAMARZNIĘCIEM. ORYGINALNIE ZAMKNIĘTE

OPAKOWANIA MOŻNA PRZECHOWYWAĆ I TRANSPORTOWAĆ W MAKSYMALNIE

4 WARSTWACH.

MATERIAŁ WYKORZYSTAĆ NIEZWŁOCZNIE PO OTWARCIU OPAKOWANIA.

POZOSTAŁE, WIDOCZNE PARTIE MUROWE Z CEGŁY – DOCEŁOWO PRZEPROWADZIĆ PRACE KONSERWATORSKIE W POSTACI :

- USUNIĘCIE USZKODZONYCH PARTII SPOINOWANIA I NIESPRAWNYCH KITÓW POPRZECZ MECHANICZNE WYKUCIE.
- WYMIANA POJEDYNCZYCH, NAJBARDZIEJ ZNISZCZONYCH CEGIEŁ NA ROZBIÓRKOWE LUB NOWE O WYMIARACH ANALOGICZNYCH DO CEGIEŁ HISTORYCZNYCH.
- UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW CEGIEŁ ZAPRAWĄ MINERALNĄ BARWIONĄ W MASIE.
- UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW SPOINOWANIA ZAPRAWĄ MINERALNĄ BARWIONĄ W MASIE.
- a.WYPEŁNIENIE WGŁĘBNE TRASOWĄ ZAPRAWĄ SOŁOCHŁONNĄ O WYSOKIEJ POROWATOŚCI.
- b.WYPEŁNIENIE ZEWNĘTRZNE SPOINY ZAPRAWĄ Z DODATKIEM MIELONEJ CEGŁY O SKŁADZIE ANALOGICZNYM DO ZACHOWANEJ PODCZAS POPRZEDNIEJ KONSERWACJI, O POWIERZCHNI OPRACOWANEJ ZGODNIE Z ORYGINAŁEM.
- HYDROFOBIZACJA POWIERZCHNI ROZPUSZCZALNIKOWYM PREPARATEM ZAWIERAJĄCYM SILOKSANY.

KONSERWACJA ELEMENTÓW KAMIENNYCH ELEWACJI – PARTIE COKOŁOWE ORAZ PARAPETY OKIENNE :

- WYKONAĆ DEZYNFEKCJĘ POWIERZCHNI PREPARATEM ZAWIERAJĄCYM CZWARTORZĘDOWE SOŁE AMONOWE LUB INNYM SKUTECZNYM PREPARATEM BIOBÓJCZYM.
- OCZYŚCIĆ POWIERZCHNIĘ METODĄ STRUMIENIOWO-ŚCIERNĄ Z ZASTOSOWANIEM ELEKTROKORUNDU GRADACJI FEPA 150 LUB PARĄ POD CIŚNIENIEM ORAZ PASTĄ Z FLUORKIEM AMONU.
- DOKONAĆ USUNIĘCIE SPĘKANEGO I WYKRUSZAJĄCEGO SIĘ SPOINOWANIA.
- IMPREGNACJA STRUKTURALNA OSŁABIONYCH ELEMENTÓW KAMIENNYCH PREPARATEM ZAWIERAJĄCYM ESTER KWASU KRZEMOWEGO (30% WYTRĄCANEGO ŻELU). SEZONOWANIE DO UTRATY WŁASNOŚCI HYDROFOBOWYCH.
- PRZEPROWADZIĆ INIEKCJE SPĘKAŃ NAKRYW WĄTKU CEGLANEGO ZACZYNEM Z MIKROCEMENTU (NP. MASTERROC MP 650 F. BASF) LUB BARWIONEGO MIKROWAPNA HYDRAULICZNEGO (LEDAN TC1).
- WYKONAĆ ZBROJENIA POD KITY Z DRUTU NIERDZEWNEGO LUB PRĘTÓW Z WŁÓKNA SZKLANEGO (PRĘTY PO WKŁĘJENIU NA KOTWIE CHEMICZNEJ W NAWIERCONE OTWORY NALEŻY UDERZYĆ MŁOTKIEM W CELU ROZBICIA NA WŁÓKNA, ABY UZYSKAĆ LEPSZĄ PRZYCZEPNOŚĆ KITÓW).
- UZUPEŁNIĆ UBYTKI KAMIENIA ZAPRAWĄ MINERALNĄ BARWIONĄ W MASIE, W KOLORYSTYCE I WYTRZYMAŁOŚCI DOBRANEJ DO UZUPEŁNIANEGO KAMIENIA. POWIERZCHNIĘ KITÓW NALEŻY OPRACOWAĆ FAKTURALNIE, TAK BY NIE ODRÓŻNIAŁA SIĘ OD ORYGINAŁU.
- WYPEŁNIENIE SPOINOWANIA :
 - a.WYPEŁNIENIE WGŁĘBNE SPOIN TRWAŁE ELASTYCZNĄ MASĄ POLIURETANOWĄ .
 - b.WYPEŁNIENIE SPOINOWANIA ZAPRAWĄ BARWIONĄ POD KOLOR KAMIENIA Z DODATKIEM TRASU.
- SCALENIE KOLORYSTYCZNE UZUPEŁNIEŃ (W RAZIE KONIECZNOŚCI) Z ZASTOSOWANIEM LASERUNKU SILIKATOWEGO.
- DEZYNFEKCJA KOŃCOWA.
- HYDROFOBIZACJA POWIERZCHNI PREPARATEM KRZEMOORGANICZNYM NA BAZIE SILANÓW/SILOKSANÓW.

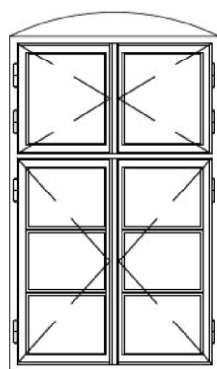
PRACE RENOWACYJNE PRZY ISTNIEJĄCEJ STOLARCE DRZWIOWEJ I OKIENNEJ:
Z UWAGI NA ZŁY STAN TECHNICZNY WYKONANEJ W 1994 ROKU STOLARKI OKIENNEJ ,
DĘBOWEJ O WIDOCZNYM ZNACZNYM STOPNIU ZNISZCZENIA PLANUJE SIĘ :

- WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ NA NOWĄ, DOSTOSOWANĄ DO POZOSTAŁEJ STOLARKI KOSZARÓW WG DOŁĄCZONEGO RYSUNKU , ODTWARZAJĄCEGO ICH WYGLĄD I PIERWOTNĄ KONSTRUKCJĘ , DO WYKONANIA Z MATERIAŁY DĘBOWEGO..
- OCZYSZCZENIE POWIERZCHNI DREWNA W PRZYPADKU ZŁEGO STANU ZACHOWANIA LAKIERU – (DOTYCZY DRZWI WEJŚCIOWYCH).
- DEZYNFEKCJA Z ZASTOSOWANIEM CZWARTORZĘDOWYCH SOLI AMONOWYCH.
- DEZYNSEKCJA POWIERZCHNI W PRZYPADKU ZAOBSERWOWANIA ŻEROWANIA OWADÓW (NP. Z UŻYCIEM XILIX GEL).
- OCZYSZCZENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ŚLUSARSKICH Z RESZTEK LAKIERU ORAZ PRODUKTÓW KOROZJI.
- UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW DREWNA WSTAWKAMI DREWNIANYMI LUB AKRYLOWYM KITEM TROCINOWYM, ZALEŻNOŚCI OD ROZMIARÓW USZKODZEŃ I PRZESZLIFOWANIE UZUPEŁNIEŃ.
- ZABEZPIECZENIE UZUPEŁNIEŃ WARSTWĄ LAKIERU, A NASTĘPNIE CAŁEJ POWIERZCHNI STOLARKI ZGODNIE Z ISTNIEJĄCĄ KOLORYSTYKĄ LAKIEREM DO ZASTOSOWAŃ ZEWNĘTRZNYCH.
- ZABEZPIECZENIE POWIERZCHNI METALU LAKIEREM Z INHIBITOREM KOROZJI, PODKŁADEM I LAKIEREM NAWIERZCHNIOWYM.

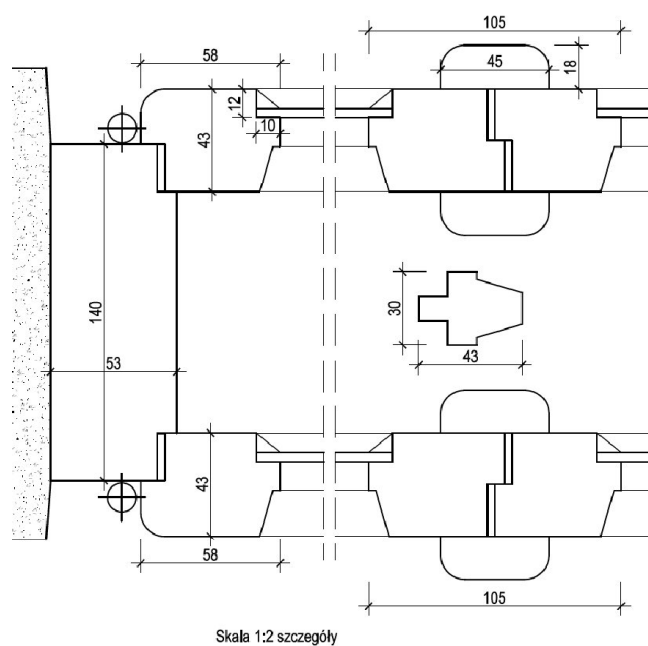
W ODNIESIENIU DO OKIEN WSCHODNIEJ ELEWACJI KAPONIERY NALEŻY JE ODTWORZYĆ W NAWIĄZANIU DO ISTNIEJĄCYCH OKIEN W CZĘŚCI DZIEDZIŃCA „PLACU BRONI “ ZAPROJEKTOWANYCH PRZEZ MGR KAZIMIERZA CZEPIEŁA I WYKONANYCH W CZĘŚCI OBIEKTOWEJ KOSZARÓW FORTU - ZAJMOWANYCH AKTUALNIE PRZEZ ROZGŁOŚNIĘ RMF FM .

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIEN						
						
SYMBOL	STOLARKA 2 DR. DĘBOWEGO		STOLARKA 2 DR. DĘBOWEGO	OKIENNIKI 2 DR. MIĘKIEGO ORTIEBL	STOLARKA DĘBOWA	STOL. 2 DR. MIĘKIEGO
TYP	TYP I	TYP I'	TYP II	TYP III	TYP IV	TYP V
WMIARY N ŚWIETLE OŚCIEZNICY	82/170	94/170	65/73		11/62 ⁵	
WMIARY N ŚWIETLE OŚCIEŻY	98/186	110/186	79/87		20/72	
PARTER	1 SZT.	1 SZT.	2 SZT.		8 SZT.	
I PIĘTRO	3 SZT.	1 SZT.	4 SZT.		8 SZT.	3 SZT.
IŁOŚĆ SZTUK RAZEM	4 SZT.	2 SZT.	6 SZT.	6 SZT.	16 SZT.	3 SZT.
UWAGI						
OKNA SKRZYNKOWE 3 SZYBOWE – SKRZYDEŁA ZEWN. JEDNOSZYBOWE, SKRZYDEŁA WEWN. 2-SZYBOWE. STOLARKA Z DREWNA DĘBOWEGO LAKIEROWANA LAKIEREM BEZBARWNYM NA MATEO. ZANIASY OKURKA WŁ. ISTNIEJĄCYCH.			OKNA SKRZYNKOWE – SKRZYDEŁA WEWN. 2-SZYBOWE OD STRONY ZEWN. OKIENNIKI DREWNIANE KŁBITE BIAŁE. ZANIASY OKIENNIC PRZEWIDUJE ODMIENIAJĄCE OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ. NARÓŻA FURTOWNY 1418 ZREKONSTRUOWANEJ WEGARÓW KAMIENNYCH WZRODNIC OD ZEWN. 6 30x30x4		OKIENNIKI STRZEB- LNICZE DREWNI- SZYBOWE. STOLARKA DĘBOWA WYKONANA W W. 2/2 – 2/4 OK. LAKIEROWANA LAKIEREM BEZB. NA MATEO. KĄTY ZACHOWANE NA HIGIENIE /LAKIEROWANIE 2-SZYBOWE	
REKONSTRUKCJA WEGARÓW KAMIENNYCH W OTWORACH OKIENNYCH DO DECYZJI KOMISJI KONSERWATORSKIEJ NA BUDOWIE I			STOLARKA OSŁON- OTWIERCÓW WEWN. WYKONANA W W. 2/2 – 2/4 OK. POKROJONEGO DREWNA NAWIĄZUJĄC NA WZRODZ. ZACHOWANYCH NA BUDOWIE LEG. 2-SZYB.			
UWAGA – WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE!						

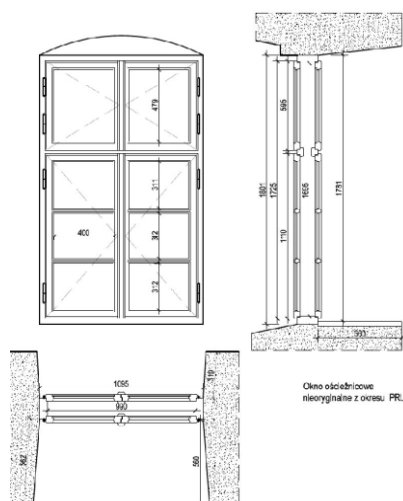
AKTUALNE ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – PKZ 1993 Arch J.Janczykowski
Ilość okien do odtworzenia nie uległa na 11.2022 -zmianie



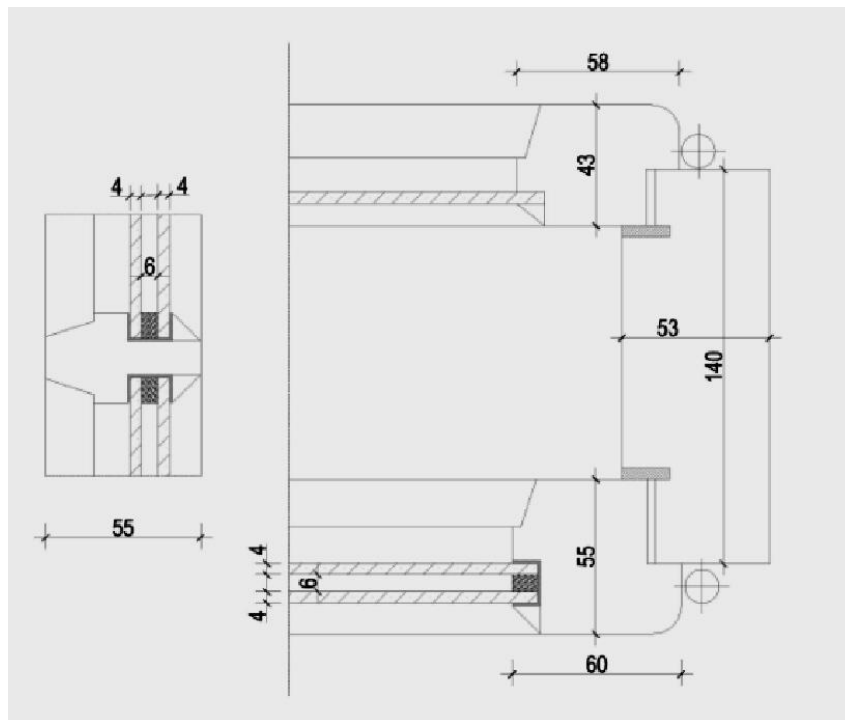
110/186



DETALE INWENTARYZACYJNE OKIEN



OKNA DUŻE KAPONIERY



ROZWIĄZANIA TECHNICZNE WPROWADZONE PRZEZ K.CZEPIELA W 2015 R DLA TOŻSAMYCH OKIEN USYTUOWANYCH W ŚCIANACH OD STRONY „PLACU BRONI” OBIEKTÓW ZAJMOWANYCH PRZEZ RMF FM .



OKNA KAPONIERY –ŚCIANA WSCHODNIA

OSTATECZNE WYKONANIE STOLARKI ZOSTANIE DOCELOWO ZREALIZOWANE W OPARCIU O PROJEKT, SPORZĄDZONY PRZEZ MGR KAZIMIERZA CZEPIELA W UZGODNIENIU Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW !!! , CAŁOŚĆ OPRACOWANIA BĘDZIE INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU KONSERWATORSKO – ARCHITEKTONICZNO –BUDOWLANEGO ,KTÓRY ZOSTANIE OPRACOWANY DLA REMONTU BUDYNKU KAPONIERY –Z PRZEZNACZENIEM NA CZĘŚĆ MUZEALNĄ (Z WŁĄCZENIEM POZIOMU PIWNIC –DAWNEJ CYSTERNY)

W RAMACH PRAC RENOWACYJNYCH DOKONANE ZOSTANĄ WYMIANY RUR SPUSTOWYCH WRAZ
Z KOSZAMI WPUSTOWYMI

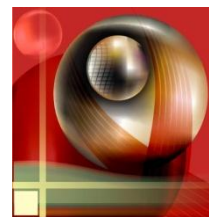


ISTNIEJĄCE INSTALACJE SŁUŻĄ DO ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH Z TARASU PIESZEGO NAD KAPONIERĄ. ISTNIEJĄCE OBRÓBKI BLACHARSKIE ORAZ SYSTEM ODPROWADZANIA WODY OPADOWEJ Z TARASU NALEŻY WYMIENIĆ NA NOWE Z BLACHY TYTAN-CYNK. W KOLORZE RAL 8004 (Kupferbraun – kolor naturalnej cegły –vide elewacja zachodnia) WG ISTNIEJĄCEGO PIERWOWZORU , Z KONIECZNOŚCIĄ STAŁOPLASTYCZNEGO USZCZELNIENIA WPUSTU KOSZY W ŚCIANY KAPONIERY !

UWAGA :
PRACE WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ ,POD KIERUNKIEM UPRAWNIONEGO KIEROWNIKA BUDOWY , AUTORA PROJEKTU I NADZORU KONSERWATORSKIEGO , Z ZACHOWANIAM ZASAD BHP , SANEPIDU I OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .

SPORZĄDZIŁ :

=====



PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH ARCH.B.A.KULKA

PLAC EMILA SERKOWSKIEGO 9/1 , 30-512 KRAKÓW

tel . 60229285

NIP 679 -102- 69-37

REGON 350899802

B.A.K

INFORMACJA BIOZ

TEMAT OPRACOWANIA :

INFORMACJA w zgodności z Rozporządzeniem Ministra
Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.Dz.U.120z2003r.nr1126
dotycząca BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

LOKALIZACJA I NAZWA INWESTYCJI :

**REMONT KONSERWATORSKI ELEWACJI I CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH –KŁADKI NAD SZKLANYM
DACHEM I TARASEM WRAZ Z WYMIANĄ NAWIERZCHNI W OBRĘBIE WEWNĘTRZNEJ KAPONIERY
POŁUDNIOWEJ ORAZ RENOWACJĄ WITRAŻY W KAPLICY BŁ.BRONISŁAWY W ZESPOLE KOPCA
KOŚCIUSZKI I FORTU NR 2 „KOŚCIUSZKO” W KRAKOWIE
ALEJA WASZYNGTONA 1 30-204 KRAKÓW
DZIAŁKA NR 126102_9.0011. 535/4 , 535/1 OBRĘB K-11 KRAKÓW - KROWODRZA**

INWESTOR :

KOMITET KOPCA KOŚCIUSZKI W KRAKOWIE
ALEJA WASZYNGTONA 1 , 30-204 KRAKÓW

BRANŻA :

ARCHITEKTURA

Sporządził : mgr inż. arch. Bogusław Andrzej Kulka

UPR. BPP 318/83

UPR.PSOZ - 204/95

Podpis:

Data opracowania: Kraków 10/11. 2022

III . INFORMACJA BIOZ:

CZĘŚĆ OPISOWA :

1.ZAKRES ROBÓT :

ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANYM ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE WYKONANIE PRAC PRZY ELEWACJI CEGLANEJ WSCHODNIEJ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ KAPONIERY , OD STRONY „ PLACU BRONI ” Z UWZGLĘDNIENIEM SZCZEGÓLNYCH ZASAD BEZPIECZEŃSTWA , ZGODNIE Z STOSOWNYMI PRZEPISAMI .

2.STAN TECHNICZNY OBIEKTU :

OBIEKT ZABYTKOWY - WYBUDOWANY W XIX WIEKU , PRZEBUDOWYWANY , W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ .

AKTUALNIE PROWADZONE SĄ BIEŻĄCE REMONTY KONSERWACYJNO - KONSERWATORSKIE W BASTIONACH FORTU . .

OGÓLNY STAN TECHNICZNY – DOBRY , ALE TEŻ NIEZADOWALAJĄCY.

3.WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI , KTÓRE MOGA STANOWIĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I MIENIA LUDZI :

PRACE WYMAGAJĄ WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W POZIOMIE TERENU - BĘDĄ WYKONYWANE PRACE DOTYCZĄCE KONSERWACJI ELEWACJI ORAZ WE FRAGMENTE STYCZNYM Z KOPCEM KOŚCIUSZKI WYKONANIEM SKUTECZNEJ IZOLACJI PRZECIWWILGOTNOŚCIOWEJ Z WYKONANIEM RUSZTOWAŃ PRZYŚCIENNYCH .

CAŁA ELEWACJA ZOSTANIE PODDANA PRACOM KONSERWATORSKIM .

4.WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACI ROBÓT BUDOWLANYCH :

PODSTAWOWE PRACE BUDOWLANE POLEGAĆ BĘDĄ NA KOMPLETNYM WYKONANIU PRAC BUDOWLANYCH PRZY ELEWACJACJI - Z DOSTARCZONYCH PRZEZ WYKONAWCĘ MATERIAŁÓW NA MIEJSCE WYKONANIA ZADANIA . PODSTAWOWYM ELEMENTEM REALIZACYJNYM BĘDZIE DOKŁADNE I FACHOWE WYKONANIE PRAC PRZY RENOWACJI KONSERWATORSKIEJ CEGŁY , ELEMENTÓW PIASKOWCOWYCH ORAZ WYMIANY ZNISZCZONEJ STOLARKI OKIENNEJ ORAZ OSTATECZNYM ODMALOWANIEM DRZWI WEJŚCIOWYCH .

PRACE W OBSZARZE WYSTĘPOWANIA ZASYPU ZIEMNEGO WYMAGAĆ BĘDĄ WYKONANIA SPECJALISTYCZNYCH PRAC ZABEZPIECZAJĄCYCH !

WSZYSTKIE PRACE BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ POD STAŁYM NADZOREM UPRAWNIONEGO KIEROWNIKA BUDOWY PRZY RÓWNOCZESNYM NADZORZE ARCHITEKTONICZNYM ORAZ KONSERWATORSKIM .

SZCZEGÓLNA UWAGĘ ZWRÓCIĆ NA ZACHOWNIE PRZEPISÓW BHP PRZY PRACACH MONTAŻOWYCH I DEMONTAŻOWYCH RUSZTOWAŃ . ORAZ ZASTOSOWANIA SPECJALNYCH ZABEZPIECZEŃ NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT , KIEDY W OTOCZENIU DZIEDZIŃCA PRZEBYWAJĄ OSOBY POSTRONNE .

5.WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

OBOWIAZUJE PODSTAWOWE PRZESZKOLENIE BHP ORAZ NALEŻY PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WSZYSTKICH PRACOWNIKÓW ZAPOZNAĆ Z PROJEKTEM MONTAŻU I PRZEPROWADZIĆ STOSOWNY INSTRUKTAŻ ZE WSKAZANIEM MIEJSC ,GDZIE MOŻE WYSTĄPIĆ ZAGROŻENIE.

6.ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ROBÓT .

OBSZAR PRAC NALEŻY WŁAŚCIWIE OZNAKOWAĆ I ZABEZPIECZYĆ PRZED DOSTĘPEM OSÓB POSTRONNYCH. (ZWŁASZCZA PRZED ZWIEDZAJĄCYMI KOPIEC I MUZEUM).

PRACOWNIKÓW NALEŻY ZAOPATRZYĆ W SPRAWNY SPRZĘT OCHRONY OSOBISTEJ .

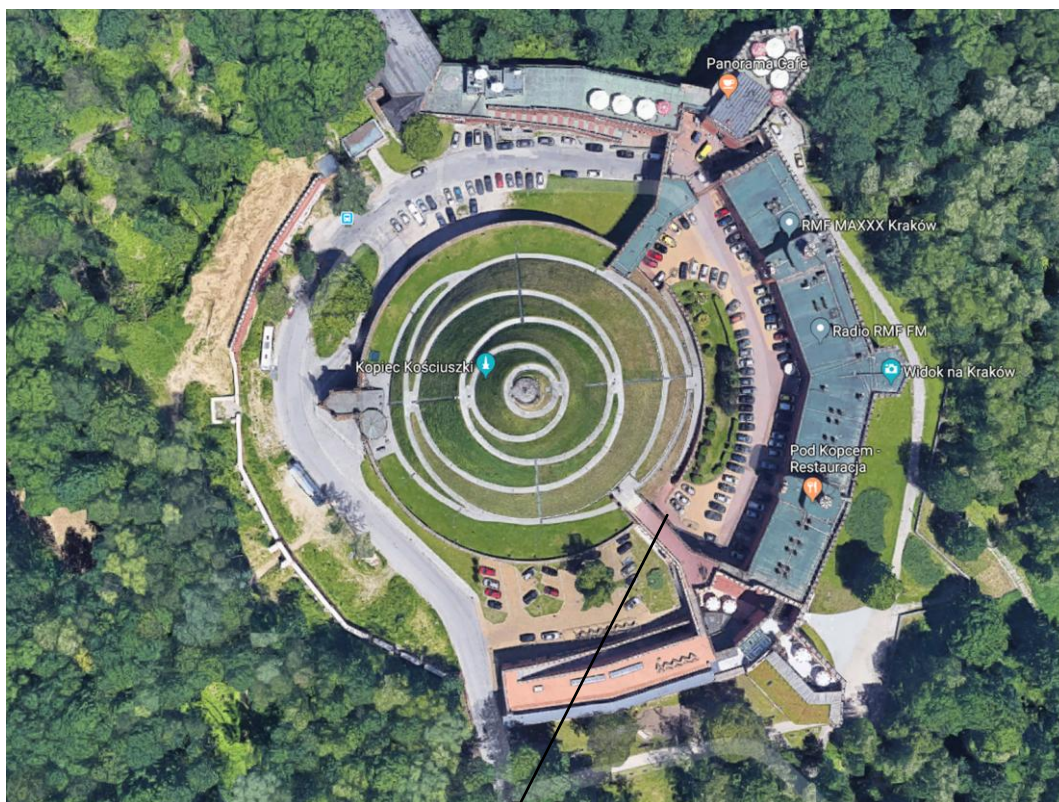
BEZWZGLĘDNIE NA CZAS PRAC NALEŻY ZABEZPIECZYĆ SZCZELNIE FOLIAMI DOBRZE ZACHOWANE DRZWI GŁÓWNE (SZTUK 2).

PODANE BĘDĄ TAKŻE DROGI EWAKUACYJNE UMOŻLIWIAJĄCE SZYBKĄ I SPRAWNĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU LUB INNYCH ZAGROŻEŃ .

NIEZALEŻNIE OD „INFORMACJI ” ZOSTANIE OPRACOWANY :
„ PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ” PRZEZ USTANOWIONEGO KIEROWNIKA BUDOWY .

=====
SPORZĄDZIŁ :

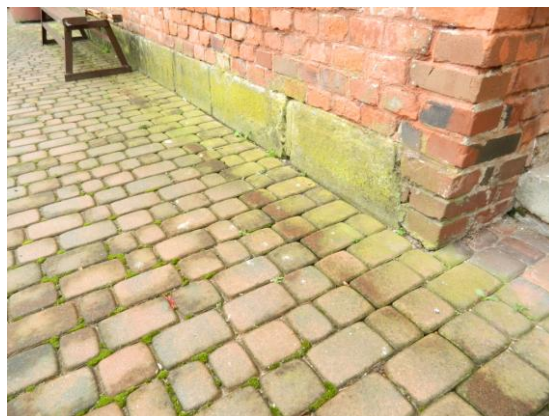
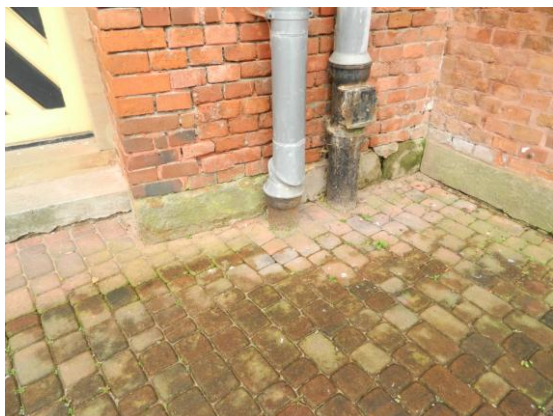
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA :



LOKALIZACJA KAPONIERY WEWNĘTRZNEJ



ELEWACJA WSCHODNIA KAPONIERY –stan X/2022



WIDOK COKOŁÓW Z DESTRUKCJĄ MATERIAŁOWĄ



WIDOCZNE ŚLADY ZAWILGOCENIA ORAZ ZMURSZENIA CEGŁY I PIASKOWCA
STAN TECHNICZNY SYFONÓW ŻELIWNÝCH -NIEZADOWALAJĄCY





ZAWILGOCONE Z ZDESTRUOWANIEM PARTI MUROWYCH W CZĘŚCI
STYCZNEJ Z PODSTAWĄ KOPCA KOŚCIUSZKI

CELEM PRZYWRÓCENIA CAŁKOWITEGO STANU PIERWOTNEGO MURU
CEGLANEGO , NA CAŁEJ POWIERZCHNI PRZEKRYTEJ ZIEMIĄ ,POTRZEBNE
BĘDZIE WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ PRZECIWWILGOTNOŚCIOWEJ
SZCZEGÓŁY WYKONANIA PRAC BUDOWLANYCH ZAWIERA FRAGMENT
DOKUMENTACJI Z CZĘŚCIĄ BUDOWLANO –KONSTRUKCYJNĄ



CZĘŚĆ ZACHODNIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ KAPONIERY WEWNĘTRZNEJ
OD STRONY PARKINGU- Z EFEKTEM PO RENOWACJI W LATACH POPRZEDNICH .
ANALOGICZNY EFEKT MA OSIĄGNAĆ PRACA KONSERWATORSKO –BUDOWLANA
DLA ELEWACJI WSCHODNIEJ

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

=====

- 1 -

JUST

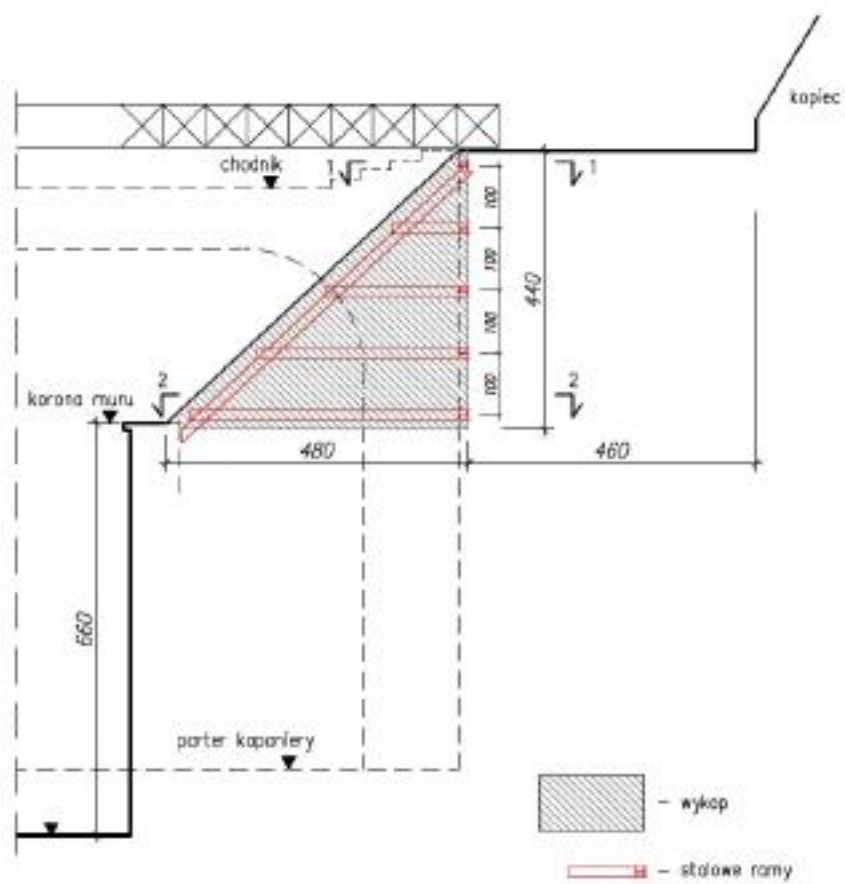
STANISŁAW JURCZAKIEWICZ ARCHITEKTURA • KONSTRUKCJA
Rzaska, os. Na Stoku 6, 30-199 Kraków tel. 12 637 01 99, kom. 504 986 827
e-mail: sjurczakiewicz@gmail.com

Kraków, 17 listopada 2022 r.

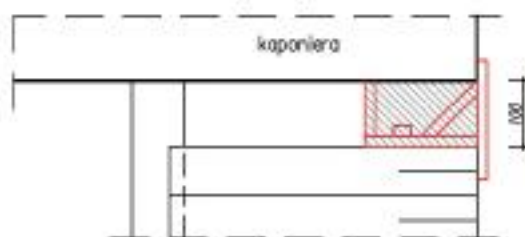
Zalecenia dotyczące wykonania wykopu wzdłuż wschodniej ściany kaponierzy nr 2 przy Kopcu Kościuszki (opracowanie zawiera 3 strony)

1. Wkop ma na celu odsłonięcie fragmentu ściany kaponierzy ze śladami wykwitów solnych i umożliwienie wykonania izolacji przeciwwilgociowej.
2. Lokalizację i wymiary wykopu przedstawiono na załączonym rysunku.
3. Wykonanie wykopu o głębokości 4,0 m wymaga projektu zabezpieczeń poprzedzonego wykonaniem badań geotechnicznych gruntu (minimum dwa otwory w rejonie planowanego wykopu).
4. W projekcie zabezpieczeń należy uwzględnić fakt lokalizacji wykopu na skarpie i niesymetryczne obciążenie parciem gruntu. Zalecam system poziomych ram z zastrzałami stabilizującymi układ przeciw siłom poziomym (przekroje 1-1 i 2-2).
5. Poziome ramy obudowy powinny być wykonane ze spawanych profili stalowych HEB, których przekroje należy ustalić na podstawie obliczeń statyczno-wytrzymałościowych.
6. Biorąc pod uwagę brak symetrii obciążenia obudowy wykopu należy kolejne poziome ramy opierać na narożniku kaponierzy, który jest obecnie ukryty pod chodnikiem. Wymaga to weryfikacji w trakcie robót. Ramy powinny być stabilizowane w pionie za pomocą wieszaków ze stalowych kątowników spawanych do ram. Cały układ powinien też mieć oparcie na powierzchni terenu (przekrój 1-1).
7. Jako dodatkowe poziome rozpory najlepiej zastosować systemowe specjalistyczne stemple śrubowe. Ułatwi to późniejszy demontaż obudowy wykopu.
8. Pełną obudowę ścian wykopu należy wykonać z desek grubości minimum 40 mm wsuwanych za ramy pionowo, od strony gruntu, w miarę pogłębiania wykopu.
9. Urobek z wykopu proponuję zdeponować na kaponierze stosując pomost przekazujący obciążenie bezpośrednio na ściany kaponierzy, a nie na strop i sklepienie. Należy przy tym pozostawić wolne przejście (przekrój 3-3)

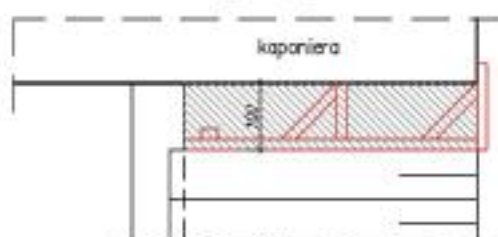
- 2 -



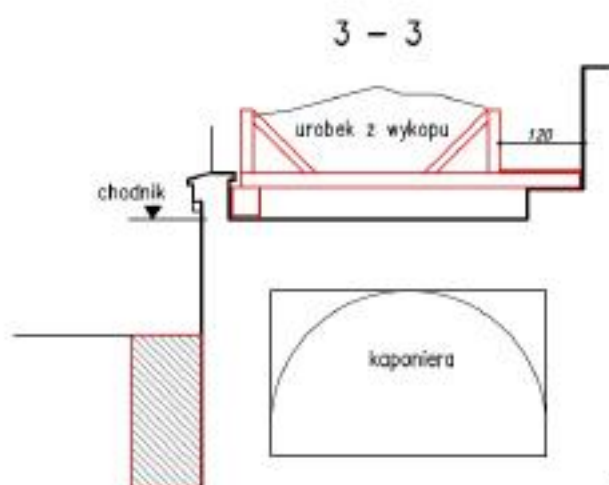
1 - 1



2 - 2



- 3 -



Proponowane miejsce czasowego złożenia urobku z wykopu

dr inż. Stanisław Jurczakiewicz

Stanisław Jurczakiewicz
 dr inż. Stanisław JURCZAKIEWICZ
 uprawniony projektant
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 IPN-Upr. 212784
 tel. 584 986 817

Urząd Województwa Świętokrzyskiego
Wydział Techniczny
ul. Piłsudskiego 10
25-001 Kielce

RP-Upr.212/94

Kraków, dnia 19 kwietnia 1994 r.

D E C Y Z J A
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie art.54 ustawy z dnia 24.X.1974 r. Prawo budowlane oraz art.104 KPA, §4 ust.2, §6 ust.2, §7 i §13 ust.1 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 poz.46 z późniejszymi zmianami) -

s t w i e r d z a s i ę , ż e :

Pan **STANISŁAW JURCZAKIEWICZ** - magister inż. budownictwa
urodzony dnia 20 grudnia 1958 r. w Nowym Sączu

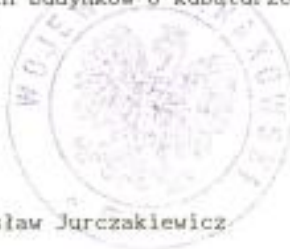
posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan **STANISŁAW JURCZAKIEWICZ** jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzińnym, zagrodowym i innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



Z up. Wojewody

dr inż. Stanisław Abrahamowicz
Kierownik Wydziału Kultury i Rekreacji

Otrzymują:

1 x mgr inż. Stanisław Jurczakiewicz
1 x a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-BAX-QSA-RML*

Pan Stanisław Jurczakiewicz o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0361/03
adres zamieszkania os. Na Stoku 6, 30-199 Kraków- Rząska
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-17 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78[§] K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

 PREZYDENT MIASTA KRAKOWA Kraków, dnia 1 września 1989 r. BPP.Upr.318/89 DECYZJA O STwierdzeniu PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE Na podstawie § 4 ust.1 i 2, § 7 oraz § 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 6, poz.46/ stwierdzam, że: Obywatel Bogusław KULKA - Inżynier architekt urodzony dnia 6 sierpnia 1956 r. w Krakowie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej. Obywatel Bogusław KULKA jest upoważniony do: 1/ sporządzania projektów w zakresie: - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyjątkiem konstrukcji dźwigarów głównych i trzypiętrowych konstrukcji szkieletowo-ściennej; 2/ w budownictwie osób fizycznych w kierownictwie, nadzorowaniu i kontrolowaniu budowy, kierownictwie i kontrolowaniu wykonania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badanie stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyjątkiem konstrukcji fundamentów i elementów konstrukcyjnych szkieletowo-ściennej. Stwierdzam: 1. BPP inż. arch. Bogusław KULKA Z up. Prezydenta Miasta inż. arch. H. KULKA	 IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL (wypis z listy architektów) Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że: mgr inż. arch. BOGUSŁAW ANDRZEJ KULKA posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr BPP.Upr.318/89, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: MP-0819. Członek czynny od: 04-09-2002 r. Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-09-2022 r. Kraków. Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-05-2023 r. Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP. Nr weryfikacyjny zaświadczenia: MP-0819-D613-3AYE-391F-9FE9 Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.
---	--

Strona 5

PANSTWOWA SLUZA OCHRONY ZABYTKOW
Dzielnia Wznowienia w Krakowie
pl. Wszystkich Świętych 3/4
31-004 Kraków, tel. 16-14-17
PSOZ-14847/95

Kraków, 1995-11-29

ZAŚWIADCZENIE Nr 204/95

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 17.1 oraz § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności (Dz.U. Nr 16, poz.55/

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KRAKOWIE

stwierdza, że Pan/Pani mgr inż. arch. Bogusław Andrzej KULKA

/ur.6 sierpnia 1956r. w Krakowie / zamieszkały/ą w Krakowie ul. Heleny 12/130

jest uprawniony/ą do wykonywania prac projektowych przy zabytkach
nieruchomych w specjalności architektonicznej.

Pan/Pani posiada uprawnienia budowlane nr BPP.Upr.-318/83 oraz wykazał/ą się więcej niż czteroletnią praktyką budowlaną / projektową przy zabytkach nieruchomości.

Powyższe zaświadczenie wydaje się jednorazowo.

Zaświadczenie wystawia się na wniosek zainteresowanego/nej.

Należną opłatę skarbową w wys. 3,- zł. skasowano na wniosek.

Otrzymują:

1 x Pan/Pani
Bogusław Andrzej Kulka
30-838 Kraków
ul. Heleny 12/130

1 x a/a.



mgr inż. arch. Andrzej Gajda

Przedmiar robót

KOPIEC KOŚCIUSZKI - PRACE KONSERWATORSKIE W OBRĘBIE KAPONIERY POŁUDNIOWEJ - ETAP I (2026)

Obiekt lub rodzaj robót: **Kopiec Kościuszki w Krakowie**

Lokalizacja: **Aleja Waszyngtona 1 30-204 Kraków**

Inwestor: **Komitet Kopca Kościuszki w Krakowie Aleja Waszyngtona 1 , 30-204 Kraków**

Autor opracowania:
mgr inż Zbigniew Łomnicki

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	KOPIEC KOŚCIUSZKI - PRACE KONSERWATORSKIE W OBRĘBIE KAPONIERY POŁUDNIOWEJ - ETAP I (2026)		
1	Rozdział	TARAS KAPONIERY		
1.1	Grupa	Roboty przygotowawcze i towarzyszące	kpl.	
1.1.1	Element	Demontaż armaty		
1.1.1.1	KNR 2-02 0357-04	Montaż elementów o masie do 3,5 t - demontaż armaty		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	elem. 1,00
1.1.2	Element	Rynny i zabezpieczenia		
1.1.2.1	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m	23,00
1.1.2.2	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*11	22,000000	
		RAZEM:	22,000000	m 22,00
1.1.2.3	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		22,00	22,000000	
		RAZEM:	22,000000	m 22,00
1.1.2.4	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu Krotność=0,00		
	Wyliczenie ilości robót:			
		22,00	22,000000	
		RAZEM:	22,000000	m 22,00
1.2	Grupa	Remont posadzki tarasu	m2	
1.2.1	Element	Roboty rozbiórkowe tarasu		
1.2.1.1	KNNR 6/803/5	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej regularnej na podsypce cementowo-piaskowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		142,47-0,7*0,72	141,966000	
		RAZEM:	141,966000	m2 141,97
1.2.1.2	KNNR 6/801/1	Rozebranie podbudowy z kruszywa ręcznie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2 141,97
1.2.1.3	KNNR 3/801/7	Zerwanie warstw flizeliny - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2 141,97
1.2.1.4	KNR K-06 0102-05	Rozebranie uwarstwień izolacji ze styropianu Krotność=0,05		
	Wyliczenie ilości robót:			
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2 141,97
1.2.1.5	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia z papy na betonie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2 141,97
1.2.2	Element	Usunięcie i wywóz gruzu		
1.2.2.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Płyty posadzki	141,97*0,05	7,098500	
	Podbudowa	141,97*0,08	11,357600	
		RAZEM:	18,456100	m3 18,46

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.2.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,46	18,460000	
		RAZEM:	18,460000	m3
1.2.2.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,46	18,460000	
		RAZEM:	18,460000	m3
1.2.3	Element	Reprofilacja i uzupełnienie odpływów		
1.2.3.1	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,5+5,2+14,8	24,500000	
		RAZEM:	24,500000	m
1.2.3.2	KNR 19-01 0536-02	Wykonanie i zawieszenie rur okrągłych o śr. 15 cm z blachy cynkowej gr. 0,6mm (uchwyty ocynkowane)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	24,50	
			24,500000	
		RAZEM:	24,500000	m
1.2.3.3	KNR 4-01 0524-08	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów		
				szt
1.2.3.4	KNR AT-39 0115-01	Obsadzenie wpustów odwadniających punktowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	szt
1.2.3.5	KNR AT-39 0111-06	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej - uszczelnienie wpustu lub słupka kołnierzem (manszeta)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*9	4,500000	
		RAZEM:	4,500000	m
1.2.3.6	KNR 9-26 0101-03	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 100 mm i wysokości do 100 mm; klasa obciążenia C250		
				m
1.2.3.7	KNR AT-33 0103-01	Obrobienie wpustów odwodnieniowych liniowych o szerokości do 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,15*0,3	1,290000	
		RAZEM:	1,290000	m2
1.2.3.8	KNR 2-02 1216-01	Nakrywa żeliwna - rewizyjna		
				szt
1.2.4	Element	Reprofilacja i przygotowanie podłoża		
1.2.4.1	KNR AT-50 0104-03	Usunięcie starych powłok bitumicznych przez piaskowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2
1.2.4.2	KNR BC 3/211/1	Ręczna reprofilacja powierzchni poziomej konstrukcji betonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2
1.2.4.3	KNR BC 3/211/9	Reprofilacja naroży		
		Wyliczenie ilości robót:		
		69,9	69,900000	
		RAZEM:	69,900000	m
1.2.4.4	KNR AT-09 0201-01	Paroizolacja		
		Wyliczenie ilości robót:		
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2
1.2.4.5	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie nowych spadków na kruszywie kramzytowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.4.6	KNNR 3/405/1	Uzupełnienie konstrukcji betonowych (B-10) - podbudowa pod armatę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,8*1,8*0,15	0,486000	
		RAZEM:	0,486000	m3 bet. 0,49
1.2.5	Element	Izolacja podoża		
1.2.5.1	NNRNKB 202/534/3	Pokrycie papą zgrzewalną - izolacja narożników		
		Wyliczenie ilości robót:		
		69,90*0,4	27,960000	
		RAZEM:	27,960000	m2 27,96
1.2.5.2	NNRNKB 202/534/2	Pokrycie papą zgrzewalną - powierzchnia ponad 100 m2 Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2 141,97
1.2.6	Element	Montaż nowej posadzki		
1.2.6.1	KNR-W 5-08 0601-15	Montaż konsolek pod płytki - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		45+37+9*34	388,000000	
		RAZEM:	388,000000	szt 388,00
1.2.6.2	KNRW 202/2102/6 (1)	Montaż posadzki z płyt kamiennych gr. 8 cm na konsolach - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		141,97	141,970000	
		RAZEM:	141,970000	m2 141,97
1.2.6.3	KNR 2-02 1217-04	Obramowanie ze stali nierdzewnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		69,90	69,900000	
		RAZEM:	69,900000	m 69,90
1.3	Grupa	Remont barierek	mb	
1.3.1	Element	Demontaż barierki		
1.3.1.1	TZKNBK IV -566	Ręczne wykucie z muru - wsporników, krtek wentylacyjnych, końców balustrad itp.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(22+8,00)/0,75+1	41,000000	
		RAZEM:	41,000000	szt 41,00
1.3.2	Element	Ocynkowanie i malowanie		
1.3.2.1	KNR 7-12 0107-02	Czyszczenie strumieniowo-ścierne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(22,0+8,30)*1,2	36,360000	
		RAZEM:	36,360000	m2 36,36
1.3.2.2	Kalkulacja własna	Cynkowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,3*8,0	242,400000	
		RAZEM:	242,400000	kg 242,40
1.3.2.3	TZKNBK XV 0547-01	Malowanie farbą olejną okien, drzwi, bram, krat, balustrad - dwukrotne Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		36,36	36,360000	
		RAZEM:	36,360000	m2 36,36
1.3.3	Element	Ponowny montaż barierek		
1.3.3.1	KNR AT-39 0115-02	Obsadzenie słupków balustrad		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,00	41,000000	
		RAZEM:	41,000000	szt 41,00
1.4	Grupa	Remont attyki wschodniej (od Strony Placu Broni)	mb	
1.4.1	Element	Rozebranie nakryw i przygotowanie podłoża		
1.4.1.1	TZKNBK IV -565	Ręczne wykucie z muru czapek kamiennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*30,3	60,600000	
		RAZEM:	60,600000	m 60,60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.1.2	KNNR 3/305/1	Wykucie bruzd w ścianach z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,3*0,2*0,2	1,212000	
		RAZEM:	1,212000	m3
1.4.1.3	KNNR 10/205/2	Zbrojenie wieńca		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,3*4*0,677+((30,3/0,15)*4*0,16+0,1)*0,222	110,774760	
		RAZEM:	110,774760	kg
1.4.1.4	KNR 4-01 0207-02	Zabetonowanie wieńca	m	30,30
1.4.1.5	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie muru południowego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*1,25*1,1	0,412500	
		RAZEM:	0,412500	m3
1.4.2	Element	Remont wewnętrznego lica muru		
1.4.2.1	KNR AT-50 0101-01	Skucie zmurowanych tynków		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,3*0,5	15,150000	
		RAZEM:	15,150000	m2
1.4.2.2	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ścienne murów z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,15	15,150000	
		RAZEM:	15,150000	m2
1.4.2.3	KNR 9-21 0303-03	Dezynfekcja muru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,15	15,150000	
		RAZEM:	15,150000	m2
1.4.2.4	KNR 19-01 0314-02	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły (1 miejsce na m2)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,15	15,150000	
		RAZEM:	15,150000	msc
1.4.2.5	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych (skucie, oczyszczenie, uzupełnienie)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,15	15,150000	
		RAZEM:	15,150000	m2
1.4.2.6	KNR BC 3/712/5	Hydrofobizacja - powierzchnie z cegły, przez malowanie ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,15	15,150000	
		RAZEM:	15,150000	m2
1.4.3	Element	Montaż nakryw kamiennych (nowy materiał)		
1.4.3.1	KNR 2-02 2105-03	Pasy, gzymsy i nakrywy z bloków kamiennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,3	30,300000	
		RAZEM:	30,300000	m
1.4.3.2	TZKNBK 16/102/3	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień, otworów i podokienników okładzinowych o grubości do 6 cm, i szerokości do 50 cm	m	30,30
1.4.3.3	TZKNBK 16/102/4	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień, otworów i podokienników okładzinowych o grubości do 6 cm, dopłata za każde dalsze 25 cm szerokości		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,30	30,300000	
		RAZEM:	30,300000	m
1.4.4	Element	Usunięcie i wywóz gruzu		
1.4.4.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nakrywy	60,60*0,5*0,05	1,515000
		Bruzda	1,21	1,210000
		Tynki	15,15*0,03	0,454500
		Mur południowy	0,41	0,410000
		RAZEM:	3,589500	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.4.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,59	3,590000	
		RAZEM:	3,590000	m3
1.4.4.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,59	3,590000	
		RAZEM:	3,590000	m3
1.5	Grupa	Remont attyki zachodniej z krenażem bez hydrofobizacji i montażu kamienia	mb	
1.5.1	Element	Roboty rozbiórkowe nakryw, okładzin i schodów		
1.5.1.1	TZKNBK IV -565	Ręczne wykucie z muru nakryw kamiennych i betonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nakrywy ławek	20,2+6,7+3,5+2,9	33,300000
		Nakrywy trenelaża	21,8+1,8+4,5+3,7+0,9	32,700000
		RAZEM:	66,000000	m
1.5.1.2	TZKNBK IV -569	Ręczne wykucie stopni schodowych, kamiennych - zamocowanych na płycie	szł	13,00
1.5.1.3	KNR 4-01 0349-07	Rozebranie licowania wykonanego z kamieni - ławki strzeleckie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(20,3+6,65+2,9+3,5+0,65)*0,4	13,600000	
		RAZEM:	13,600000	m2
1.5.1.4	KNNR 6/801/1	Rozebranie podbudowy z kruszywa ręcznie Krotność=0,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2
1.5.1.5	KNNR 3/801/7	Zerwanie warstw flizeliny - analogia Krotność=0,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2
1.5.1.6	KNR K-06 0102-05	Rozebranie uwarstwień izolacji ze styropianu Krotność=0,05		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93*0	0,000000	
		RAZEM:	0,000000	m2
1.5.1.7	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia z papy na betonie - na zakład Krotność=0,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,00	0,000000	
		RAZEM:	0,000000	m2
1.5.2	Element	Renowacja kamienia		
1.5.2.1	KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja powierzchni kamiennych o wymiarze do 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nakrywy ławek strzeleckich	(18,4+4,1)	22,500000
		Licowanie ławek	13,60	13,600000
		Nakrywy muru	(17,3+6,1)	23,400000
		Wysięgi	2,4	2,400000
		Schody	9,92	9,920000
		RAZEM:	71,820000	m2
1.5.2.2	TZKNBK XV 0756-01	Czyszczenie i mycie powierzchni kamiennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		71,82	71,820000	
		RAZEM:	71,820000	m2
1.5.2.3	TZKNBK 16/333/1 (2)	Szlifowanie ręczne płaszczyzn w piaskowcu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		71,82	71,820000	
		RAZEM:	71,820000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.2.4	DC 19/601/6	Impregnacja 2 warstwy, kamień naturalny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		71,82	71,820000	
		RAZEM:	71,820000	m2
1.5.2.5	KNR AT-50 0103-03	Poszerzenie zarysowań (przyjęto 0,25m/m2)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*71,82	17,955000	
		RAZEM:	17,955000	m
1.5.2.6	KNR AT-50 0103-04	Zasklepienie rys		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,96	17,960000	
		RAZEM:	17,960000	m
1.5.2.7	KNR BC 3/211/3	Ręczna reprofilacja (uzupełnienie ubytków głębokości 5-40 mm) - przyjęto 30 %		
		Wyliczenie ilości robót:		
		71,82*0,3	21,546000	
		RAZEM:	21,546000	m2
1.5.3	Element	Renowacja lica ściany		
1.5.3.1	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ścierne murów z cegły, Krotność=0,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia ściany	1,32*(21,05+8,05+4,45+3,2+0,6+0,8+1,25+0,65)	52,866000
		RAZEM:	52,866000	m2
1.5.3.2	KNR 9-21 0303-03	Dezynfekcja muru Krotność=0,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		52,87	52,870000	
		RAZEM:	52,870000	m2
1.5.3.3	KNR 19-01 0314-02	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły (1 miejsce na m2) Krotność=0,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		52,87	52,870000	
		RAZEM:	52,870000	msc
1.5.3.4	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych (skucie, oczyszczenie, uzupełnienie) Krotność=0,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg powierzchni muru	52,87	52,870000
		RAZEM:	52,870000	m2
1.5.4	Element	Usunięcie i wywóz gruzu		
1.5.4.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93*0,08	0,794400	
		RAZEM:	0,794400	m3
1.5.4.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,79	0,790000	
		RAZEM:	0,790000	m3
1.5.4.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,79	0,790000	
		RAZEM:	0,790000	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	REMONT POSADZEK PARTERU, PIĘTRA I STOPNIC KLATKI SCHODOWEJ		
3.1	Grupa	Remont podłóg i posadzek w pomieszczeniach parteru i I piętra	m2	
3.1.1	Element	Roboty rozbiórkowe		
3.1.1.1	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie płyty podłogi podniesionej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*33,72	5,058000	
		RAZEM:	5,058000	m3
3.1.1.2	KNR 4-04 0303-01	Rozebranie ścian kanałów - o grubości do 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2*3,8+6,7)*0,15*0,35	0,750750	
		RAZEM:	0,750750	m3
3.1.1.3	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka schodów wewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,984*2,06	2,027040	
		RAZEM:	2,027040	m3
3.1.1.4	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Parter	33,72+4,30+15,65+15,17+1,52+1,60+12,50+4,14-3*0,88	85,960000
		Piętro	38,43+19,73+15,95+19,34-1,91	91,540000
		Podesty klatek	5,05+3,04	8,090000
		RAZEM:	185,590000	m2
3.1.2	Element	Ułożenie nowych posadzek		
3.1.2.1	KNR AT-0102-01	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		185,59	185,590000	
		RAZEM:	185,590000	m2
3.1.2.2	KNR 4-01 0622-01	Odgrzybianie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		185,59	185,590000	
		RAZEM:	185,590000	m2
3.1.2.3	NNRNKB 202/1130/2	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		185,59	185,590000	
		RAZEM:	185,590000	m2
3.1.2.4	NNRNKB 202/1130/3	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr. o 1 mm Krotność=10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		185,59	185,590000	
		RAZEM:	185,590000	m2
3.1.2.5	KNR AT-42 0102-03	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - gruntowanie pod kleje cementowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		185,59	185,590000	
		RAZEM:	185,590000	m2
3.1.2.6	KNR 2-02 1104-03	Posadzki z płytek ceramicznych podłogowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		185,59	185,590000	
		RAZEM:	185,590000	m2
3.1.3	Element	Usunięcie i wywóz gruzu		
3.1.3.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozebranie elementów betonowych	5,06+0,75+2,03	7,840000
		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	185,59*0,035	6,495650
		RAZEM:	14,335650	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.1.3.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzmozwanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		14,34	14,340000	
		RAZEM:	14,340000	m3
3.1.3.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzmozwanego samochodami samowyladowczymi - doplata za kazdy nastepny 1 km odleglosci ponad 1 km Krotnosc=9		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		14,34	14,340000	
		RAZEM:	14,340000	m3
3.1.4	Element	Przeszklenie otworów		
3.1.4.1	KSNR 7/503/7	Podlogi aluminiowe - oszlone		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		Parter	3*1,27	3,810000
		Pietro	2,42	2,420000
		RAZEM:	6,230000	m2
3.1.5	Element	Uzupelnienie stolarki drzwiowej		
3.1.5.1	KNR 4-01 0921-07	Dorabianie poziomych i pionowych elementow ościeżnic do istniejących skrzydeł drzwiowych	szt	2,00
3.1.5.2	KNR 4-01 0921-08	Dorabianie elementow ościeżnic do istniejących skrzydeł drzwiowych - slupki i ślimienia	szt	1,00
3.1.5.3	KNR 4-01 0925-03	Dorabianie elementow skrzydeł drzwiowych plynowych do istniejących ościeżnic - ramiaki		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		2,1+2*2,8	7,700000	
		RAZEM:	7,700000	m
3.1.5.4	KNR 4-01 0925-08	Dorabianie elementow skrzydeł drzwiowych do istniejących ościeżnic - listwy przymykowe		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		7,70	7,700000	
		RAZEM:	7,700000	m
3.1.5.5	KNRW 401/926/14	Dorabianie elementow skrzydeł drzwiowych do istniejących ościeżnic, plynicy z desek, gladkie ponad 0,5·m2		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		2*2,1	4,200000	
		RAZEM:	4,200000	m
3.1.5.6	KNR 4-01 0921-07	Dorabianie poziomych i pionowych elementow ościeżnic do istniejących skrzydeł drzwiowych		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		0,52*1,9	0,988000	
		RAZEM:	0,988000	szt
3.2	Grupa	Remont klatki schodowej	m2	
3.2.1	Element	Roboty przygotowawcze		
3.2.1.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okladzin z masy lastrykowej		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		parter	0,264*25	6,600000
		piwnica	7,55	7,550000
		RAZEM:	14,150000	m2
3.2.2	Element	Renowacja i okladanie stopni kamiennych		
3.2.2.1	KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja powierzchni kamiennych o		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		14,15+21*1,3*0,21+25*0,96*0,17	23,963000	
		RAZEM:	23,963000	m2
3.2.2.2	TZKNBK XV 0756-01	Czyszczenie i mycie powierzchni kamiennych		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		23,96	23,960000	
		RAZEM:	23,960000	m2
3.2.2.3	KNR BC 3/211/3	Ręczna reprofilacja (uzupelnienie ubytkow glębokości 5-40 mm) - przyjeto 40 %		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		23,96*0,4	9,584000	
		RAZEM:	9,584000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.2.2.4	TZKNBK 16/123/2	Stopnie, montaż stopni prostych okładzinowych - parter		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Parter 25*0,96 24,000000		
		RAZEM: 24,000000	m	24,00
3.2.2.5	TZKNBK 16/123/2	Stopnie, montaż stopni prostych okładzinowych - piwnica		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Piwnica 21*1,3 27,300000		
		RAZEM: 27,300000	m	27,30
3.2.2.6	DC 19/601/6	Impregnacja 2 warstwy, kamień naturalny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23,96 23,960000		
		RAZEM: 23,960000	m2	23,96
3.2.3	Element	Renowacja barierki i poręczy		
3.2.3.1	TZKNBK 15/501/6	Malowanie wysokojakościowe farbami olejnymi elementów metalowych oczyszczenie z rdzy elementów konstrukcyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,54+(4,42^2+(2*3,14*0,82)^2)^0,5-0,85+4,32)*1,21 16,693604		
		RAZEM: 16,693604	m2	16,69
3.2.3.2	TZKNBK 15/501/7	Wyszpachlowanie powierzchni żelaznych olejna szpachlówka z wyszlifowaniem pumeksem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,69 16,690000		
		RAZEM: 16,690000	m2	16,69
3.2.3.3	TZKNBK 15/501/8	Malowanie wysokojakościowe farbami olejnymi elementów metalowych pomalowanie farbą olejną 3 - krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,69 16,690000		
		RAZEM: 16,690000	m2	16,69
3.2.3.4	KNR 4-01 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną rury pochwyty - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(10,16^2+(2*3,14*1,70)^2)^0,5-2,97-1,4 10,367794		
		RAZEM: 10,367794	m	10,37
3.2.4	Element	Usunięcie i wywóz gruzu		
3.2.4.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,15*0,025 0,353750		
		RAZEM: 0,353750	m3	0,35
3.2.4.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,35 0,350000		
		RAZEM: 0,350000	m3	0,35
3.2.4.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Krotność=9		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,35 0,350000		
		RAZEM: 0,350000	m3	0,35

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	REMONT KONSERWATORSKI ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH		
4.1	Grupa	Remont ścian i sklepień	m2	
4.1.1	Element	Skuwanie tynków i oczyszczenie murów I piętra i parteru		
4.1.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		I piętro		
	Klatka	2,02*2*3,14*1,75-2,02*1,22+2*1,33*2,02	25,108600	
	Pom. 101/2	2*11,26-3*0,2*0,75-2*1,84+3*(2*0,75+0,2)*0,3+2*1,45*2,08+2*3,95*1,5-1,15*2,03-1,10*2,03	33,234500	
	Pom. 101/3	2*11,26-5*0,2*0,75-1,84+5*(2*0,75+0,2)*0,3+2*3,93*1,29-1,96*1,1-2,08*2,6+2*2,6*1,45	32,595400	
	Pom. 101/4	2*11,48-0,2*0,75-3*0,4*0,75-1,84+5*(2*0,75+0,3)*0,4+2*3,91*1,37-1,56*2,08-2,05*1,95+1,95*(2,38+2,15)-1,07*2,05+2*2,05*0,52+1,07*0,52	36,469500	
	Pom. 101/5	2*10,75-2*0,4*0,75-2*0,28*0,75-2*1,84+1,4*2*1,21+1,6*1,6*2+1,48*1,7*2+15,89-2*1,83+4*(1,9*0,6*2+0,95*0,6)	53,970000	
	Parter			
	Klatka	2*3,14*1,75*4,42-1,3*2,27+2*2,27*0,62+1,3*0,62	49,245600	
	Pom. 100/3	2*14,20-8,79+2*3,76*2,92-1,4*2,33-1,1*2,24+2*0,55*2,33+2*1,45*2,24	44,901400	
	Pom. 100/6	2*14,09-2*0,41*0,75-2,20+2*2,92*3,73-1,1*2,24-1,05*2,26+4*0,45*0,75+2*0,33*1,93	44,935000	
	Pom. 100/7	2*14,28-7,61+2*3,80*2,93-1,05*2,26-2,1*2,4+2*0,3*3,06+2*2,4*2,24	48,393000	
	Pom. 100/8	2*15,59-2,2+2*3,07*1,59+2*2,61*1,72+14,40+2,99*(1,25+2,2+1,22)-2*2,2-5,54+2*1,91*0,6+4*1,91*0,36	71,186700	
	Klatka piwnic			
	Klatka piwnic	10,95*4,23+3,36*4,23-1,11*2,21+2*2,21*1,48	64,619800	
		RAZEM:	504,659500	
			m2	504,66
4.1.1.2	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		I piętro		
	Klatka	0,5*4*3,14*1,25*2	9,812500	
	Pom. 101/2	5,69*3,95+1,45*1,10	24,070500	
	Pom. 101/3	6,34*3,92+2,6*1,45	28,622800	
	Pom. 101/4	6,13*3,91+2,27*2,06	28,644500	
	Pom. 101/5	33,72*1,31	44,173200	
	Parter			
	Pom. 100/3	4,49*3,75+0,55*1,33+1,1*1,45	19,164000	
	Pom. 100/6	4,45*3,73+1,45*1,05+1,11*0,33+2*0,3*0,55	18,817300	
	Pom. 100/7	4,52*3,80-1,9+2,34*0,3+2,1*2,24	20,682000	
	Pom. 100/8	33,72*1,31	44,173200	
		RAZEM:	238,160000	
			m2	238,16
4.1.1.3	KNR 19-01 0829-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne - mury gładkie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		504,66	504,660000	
		RAZEM:	504,660000	
			m2	504,66
4.1.1.4	KNR 19-01 0829-05	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne - sklepienia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		238,16	238,160000	
		RAZEM:	238,160000	
			m2	238,16

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
4.1.2	Element	Konserwacja wątku ceglanego			
4.1.2.1	KNR AT-50 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru - cysterna			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Piwnice ściany				
	Pom. 98/2	2*11,16+2*2,43*3,85-2,21*0,98-1,34+2*1,75*2,0	44,525200		
	Pom. 98/3	2*11,13+2*2,46*3,83-2*1,34+2*1,75*2,0-1,5*0,75+2*0,95*0,75	45,723600		
	Pom. 98/4	2*11,13+2*2,46*3,86-1,34-1,3*2,24+2,24*(2,81+2,61)	49,140000		
	Pom. 98/5	35,77*2,48-3,14	85,569600		
	Piwnice sklepienia				
	Pom. 98/2	4,19*3,85-0,384	15,747500		
	Pom. 98/3	4,12*3,83-0,384+0,95*1,5	16,820600		
	Pom. 98/4	4,12*3,83-0,384+1,3*2,7	18,905600		
	Pom. 98/5	50,64*1,06	53,678400		
		RAZEM:	330,110500	m2	330,11
4.1.2.2	KNR 9-21 0303-03	Dezynfekcja muru			
	Wyliczenie ilości robót:				
	I piętro i parter	504,66+238,16	742,820000		
	Piwnice ściany				
	Pom. 98/2	2*11,16+2*2,43*3,85-2,21*0,98-1,34+2*1,75*2,0	44,525200		
	Pom. 98/3	2*11,13+2*2,46*3,83-2*1,34+2*1,75*2,0-1,5*0,75+2*0,95*0,75	45,723600		
	Pom. 98/4	2*11,13+2*2,46*3,86-1,34-1,3*2,24+2,24*(2,81+2,61)	49,140000		
	Pom. 98/5	35,77*2,48-3,14	85,569600		
	Piwnice sklepienia				
	Pom. 98/2	4,19*3,85-0,384	15,747500		
	Pom. 98/3	4,12*3,83-0,384+0,95*1,5	16,820600		
	Pom. 98/4	4,12*3,83-0,384+1,3*2,7	18,905600		
	Pom. 98/5	50,64*1,06	53,678400		
		RAZEM:	1 072,930500	m2	1 072,93
4.1.2.3	KNR AT-26 0201-02	Odsalanie muru Krotność=2			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1072,93	1 072,930000		
		RAZEM:	1 072,930000	m2	1 072,93
4.1.2.4	KNR 19-01 0314-07	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - ponad 1,0 m2 w jednym miejscu - przyjęto 25 % powierzchni			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1072,93*0,25	268,232500		
		RAZEM:	268,232500	m2	268,23
4.1.2.5	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych (skucie, oczyszczenie, uzupełnienie)			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1072,93	1 072,930000		
		RAZEM:	1 072,930000	m2	1 072,93
4.1.2.6	KNR BC 3/712/5	Hydrofobizacja - powierzchnie z cegły, przez malowanie ręcznie			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1072,93	1 072,930000		
		RAZEM:	1 072,930000	m2	1 072,93
4.1.3	Element	Usunięcie i wywóz gruzu			
4.1.3.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Oczyszczenie ścienne murów z cegły (tylko Parter i I piętro)	(504,66+238,16)*0,035	25,998700		
		RAZEM:	25,998700	m3	26,00
4.1.3.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km			
	Wyliczenie ilości robót:				
		26,00	26,000000		
		RAZEM:	26,000000	m3	26,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.1.3.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzmozwanego samochodami samowyladowczymi - doplata za kazdy nastepny 1 km odleglosci ponad 1 km Krotnosc=9		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		26,00	26,000000	
		RAZEM:	26,000000	m3 26,00
4.1.4	Element	Tynki glifów		
4.1.4.1	ZKNR C 2/411/1	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie - glify		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		Piętro	1,79+1,61+3,79+4,64	11,830000
		Parter	1,96+1,60+1,52+4,75	9,830000
		Piwnice	1,56+1,12+1,12+3,52+1,43	8,750000
		RAZEM:	30,410000	m2 30,41
4.2	Grupa	Remont parapetów wewnętrznych	m2	
4.2.1	Element	Renowacja parapetów		
4.2.1.1	KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja powierzchni kamiennych o wymiarze do 5 m2		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		Piętro	0,24+2*0,074+2*0,354+0,079+0,33+0,091+0,21+0,90+0,19+2*0,485+2*0,175+0,59+2*0,15+3*0,114+0,154+0,34+0,46	6,402000
		Parter	2*0,149+0,548+0,856+2*0,50	2,702000
		RAZEM:	9,104000	m2 9,10
4.2.1.2	KNR BC 3/211/3	Ręczna reprofilacja (uzupełnienie ubytków głębokości 5-40 mm) - przyjęto 20 %		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		9,10*0,2	1,820000	
		RAZEM:	1,820000	m2 1,82
4.2.1.3	TZKBNK XV 0756-01	Czyszczenie i mycie powierzchni kamiennych Krotnosc=2		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		9,10	9,100000	
		RAZEM:	9,100000	m2 9,10
4.2.1.4	TZKBNK 16/333/1 (2)	Szlifowanie ręczne płaszcz. w piaskowcu		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		9,10	9,100000	
		RAZEM:	9,100000	m2 9,10
4.2.1.5	DC 19/601/6	Impregnacja 2 warstwy, kamień naturalny		
		Wyliczenie ilosci robót:		
		9,10	9,100000	
		RAZEM:	9,100000	m2 9,10

Przedmiar robót

KOPIEC KOŚCIUSZKI - PRACE KONSERWATORSKIE W OBRĘBIE KAPONIERY POŁUDNIOWEJ ETAP II (2027)

Obiekt lub rodzaj robót: **Kopiec Kościuszki w Krakowie**

Lokalizacja: **Aleja Waszyngtona 1 30-204 Kraków**

Inwestor: **Komitet Kopca Kościuszki w Krakowie Aleja Waszyngtona 1 , 30-204 Kraków**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	KOPIEC KOŚCIUSZKI - PRACE KONSERWATORSKIE W OBRĘBIE KAPONIERY POŁUDNIOWEJ ETAP II (2027)		
1	Rozdział	TARAS KAPONIERY		
1.1	Grupa	Roboty towarzyszące	kpl.	
1.1.1	Element	Montaż armaty		
1.1.1.1	KNR 2-02 0357-04	Montaż elementów o masie do 3,5 t		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	elem. 1,00
1.1.2	Element	Rynny do gruzu		
1.1.2.1	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m	22,00
1.2	Grupa	Remont schodów terenowych, hydrofobizacja muru attyki zachodniej z montażem elementów kamiennych	mb	
1.2.1	Element	Roboty podbudów pod schody terenowe		
1.2.1.1	KNNR 6/801/1	Rozebranie podbudowy z kruszywa ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93
1.2.1.2	KNNR 3/801/7	Zerwanie warstw flizeliny - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93
1.2.1.3	KNR K-06 0102-05	Rozebranie uwarstwień izolacji ze styropianu Krotność=0,05		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93
1.2.1.4	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia z papy na betonie - na zakład		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93
1.2.2	Element	Uzupełnienie warstw pod schodami		
1.2.2.1	KNR AT-50 0104-03	Usunięcie starych powłok bitumicznych przez piaskowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93
1.2.2.2	KNR BC 3/211/1	Ręczna reprofilacja powierzchni poziomej konstrukcji betonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93
1.2.2.3	KNR BC 3/211/9	Reprofilacja naroży		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,8	9,800000	
		RAZEM:	9,800000	m 9,80
1.2.2.4	KNR AT-09 0201-01	Paroizolacja		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93
1.2.2.5	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie spadków (nowych) na kruszywie kramzytowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93	9,930000	
		RAZEM:	9,930000	m2 9,93

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.3	Element	Izolacja podoża pod schodami		
1.2.3.1	NNRNKB 202/534/3	Pokrycie papą zgrzewalną - izolacja narożników		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,80*0,4	3,920000	
		RAZEM:	3,920000	m2 3,92
1.2.3.2	NNRNKB 202/534/1	Pokrycie papą zgrzewalną - powierzchnia do 100 m2 Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,92	3,920000	
		RAZEM:	3,920000	m2 3,92
1.2.4	Element	Renowacja lica ściany		
1.2.4.1	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ściernie murów z cegły,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,32*(21,05+8,05+4,45+3,2+0,6+0,8+1,25+0,65)	52,866000	
		RAZEM:	52,866000	m2 52,87
1.2.4.2	KNR 9-21 0303-03	Dezynfekcja muru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		52,87	52,870000	
		RAZEM:	52,870000	m2 52,87
1.2.4.3	KNR 19-01 0314-02	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły (1 miejsce na m2)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		52,87	52,870000	
		RAZEM:	52,870000	msc 53
1.2.4.4	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych (skucie, oczyszczenie, uzupełnienie)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		52,87	52,870000	
		RAZEM:	52,870000	m2 52,87
1.2.4.5	KNR BC 3/712/5	Hydrofobizacja - powierzchnie z cegły, przez malowanie ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		52,87	52,870000	
		RAZEM:	52,870000	m2 52,87
1.2.5	Element	Montaż elementów kamiennych (kamień z odzysku) i prace wykończeniowe		
1.2.5.1	TZKNBK 16/102/3	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień, otworów i podokienników okładzinowych o grubości do 6 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nakrywy ławek (20,2+6,7+3,5+2,9)	33,300000	
		Nakrywy trenelaża 21,8+1,8+4,5+3,7+0,9	32,700000	
		RAZEM:	66,000000	m 66,00
1.2.5.2	TZKNBK 16/102/4	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień, otworów i podokienników okładzinowych o grubości do 6 cm, dopłata za każde dalsze 25 cm szerokości		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień, otworów i podokienników okładzinowych o grubości do 6 cm, i szerokości do 50 cm 66,00	66,000000	
		RAZEM:	66,000000	m 66,00
1.2.5.3	TZKNBK 16/101/1	Okładziny cokołów, ścian i pilastrów montaż okładziny o obwodzie do 6 m10x60, i grubości elementów do 4 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,60	13,600000	
		RAZEM:	13,600000	m2 13,60
1.2.5.4	TZKNBK 16/110/1	Montaż stopni, prostych okładzinowych grub. 6 cm i szer. do 50 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*5,15+4,4	19,850000	
		RAZEM:	19,850000	m 19,85

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
1.2.5.5	KNR 19-01 0826-01	Spoinowanie elementów z kamienia obrobionego bez wykucia spoin			m2	71,82
		Wyliczenie ilości robót:				
		Nakrywy ławek strzleckich	18,4+4,1	22,500000		
		Licowanie ławek	13,60	13,600000		
		Nakrywy muru	17,3+6,1	23,400000		
		Wysięgi	2,4	2,400000		
		Schody	9,92	9,920000		
		RAZEM:		71,820000		
1.2.5.6	KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja końcowa			m2	71,82
		Wyliczenie ilości robót:				
			71,82	71,820000		
		RAZEM:		71,820000		
1.2.5.7	KNR BC 3/712/1	Hydrofobizacja			m2	71,82
		Wyliczenie ilości robót:				
		Dezynfekcja końcowa	71,82	71,820000		
		RAZEM:		71,820000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	ELEWACJA WSCHODNIA Z IZOLACJĄ ŚCIANY PRZY KOPCU I WYMIANĄ OKIEN		
2.1	Grupa	Izolacja ściany w wykopie	m2	
2.1.1	Element	Wykop z zabezpieczeniem		
2.1.1.1	KNNR 3/102/6	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szer. do 1.5 m i głęb. do 3.0 m w gruncie nawodnionym kat. IV z zasypaniem i odeskowaniem wykopu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,72*1,3	16,536000	
		RAZEM:	16,536000	m3
2.1.1.2	KNR 4-01 0105-10	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów - dodatek za każdy nast.przerzut ziemi ponad normatywne 3 m w poziomie lub 1.5 m w górę w gr.kat. IV Krotność=6,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,54	16,540000	
		RAZEM:	16,540000	m3
2.1.2	Element	Naprawa muru z izolacją		
2.1.2.1	KNR 19-01 0314-07	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - ponad 1,0 m2 w jednym miejscu	m2	12,72
2.1.2.2	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ścierne murów z cegły, gładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i attyk		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,72	12,720000	
		RAZEM:	12,720000	m2
2.1.2.3	KNR 9-21 0303-03	Dezynfekcja muru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,72	12,720000	
		RAZEM:	12,720000	m2
2.1.2.4	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych (skucie, oczyszczenie, uzupełnienie)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,72	12,720000	
		RAZEM:	12,720000	m2
2.1.2.5	KNR BC 3/712/5	Hydrofobizacja - powierzchnie z cegły, przez malowanie ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,72	12,720000	
		RAZEM:	12,720000	m2
2.1.2.6	BCOR.14.001.3	Izolacja pionowa	m2	12,72
2.2	Grupa	Renowacja elewacji i stolarki	m2	
2.2.1	Element	Renowacja elewacji		
2.2.1.1	BCOR.13.001.1 2	Rusztowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		256,24-6,24-7,58-8,05+(11,16-2,56)*0,62+(10,67-2,02)*0,4	243,162000	
		RAZEM:	243,162000	m2
2.2.1.2	KNNR-W 3 1201-02	Oczyszczenie ścierne murów z cegły z wystrojem architektonicznym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		243,16	243,160000	
		RAZEM:	243,160000	m2
2.2.1.3	KNR 9-21 0303-03	Dezynfekcja muru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		243,16	243,160000	
		RAZEM:	243,160000	m2
2.2.1.4	KNR 19-01 0314-07	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - ponad 1,0 m2 w jednym miejscu - przyjęto 25 % powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		243,16*0,25	60,790000	
		RAZEM:	60,790000	m2
2.2.1.5				
2.2.1.6	KNR AT-26 0201-02	Odsalanie muru Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		243,16	243,160000	
		RAZEM:	243,160000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.1.7	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych (skucie, oczyszczenie, uzupełnienie)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		243,16	243,160000	
		RAZEM:	243,160000	m2
2.2.1.8	KNR BC 3/712/5	Hydrofobizacja - powierzchnie z cegły, przez malowanie ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		243,16	243,160000	
		RAZEM:	243,160000	m2
2.2.2	Element	Renowacja elementów kamiennych		
2.2.2.1	KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja powierzchni kamiennych o wymiarze do 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Cokół	7,40	7,400000
		Portale	(11,16-2,56)*0,25+(10,67-2,02)*0,25	4,312500
		Parapety i półki - parter	4*0,155+0,571*2	1,762000
		Parapety i półki - piętro	6*0,14+2*0,175+4*0,543	3,362000
		RAZEM:	16,836500	m2
2.2.2.2	TZKNBK XV 0756-01	Czyszczenie i mycie powierzchni kamiennych Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,84	16,840000	
		RAZEM:	16,840000	m2
2.2.2.3	TZKNBK 16/333/1 (2)	Szlifowanie ręczne płaszc. w piaskowcu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,84	16,840000	
		RAZEM:	16,840000	m2
2.2.2.4	DC 19/601/6	Impregnacja 2 warstwy, kamień naturalny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,84	16,840000	
		RAZEM:	16,840000	m2
2.2.2.5	KNR BC 3/211/3	Ręczna reprofilacja (uzupełnienie ubytków głębokości 5-40 mm) - przyjęto 20 %		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,84*0,2	3,368000	
		RAZEM:	3,368000	m2
2.2.3	Element	Wymiana rur spustowych		
2.2.3.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie obróbek blacharskich - rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*7,9	23,700000	
		RAZEM:	23,700000	m
2.2.3.2	KNR 19-01 0535-06	Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy cynkowej gr. 0,6mm - dodatek za rzygacz do połączenia ze zbiornikiem		
				szt
2.2.3.3	TZKNBK XXIII 0109-01	Kosze zbiornikowe z blachy cynkowej - gładkie, płaskie, prostokątne 0,25x0,35		
				szt
2.2.3.4	KNR 19-01 0536-02	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 15 cm z blachy cynkowej gr. 0,6mm (uchwyty ocynkowane)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*7,9	23,700000	
		RAZEM:	23,700000	m
2.2.3.5	KNR 19-01 0536-05	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowej - dodatek za załamanie (robocizna)		
				szt
2.2.3.6	KNR 19-01 0536-06	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy cynkowej - dodatek za kołnierz przy rurze żeliwnej (robocizna)		
				szt
2.2.4	Element	Renowacja stolarki		
2.2.4.1	TZKNBK 12/301/16	Renowacja i naprawa elementów skrzydeł okiennych przeklejenie skrzydeł okiennych przez rozebranie skrzydła, oklejenie, oczyszczenie połączeń, przymocow. narożników oraz zawieszenie i dopasowanie skrzydeł		
				szt
2.2.4.2	TZKNBK 14/401/6	Roboty szklarskie różne ostrożne wyjęcie szyb.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(16*0,41*0,46)*6+(4*0,11*0,31)*12	19,742400	
		RAZEM:	19,742400	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.4.3	TZKNBK XII 0102-04	Renowacja elementów ościeżnic okiennych lub drzwiowych osadzonych w ścianach - elementy pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*2*1,86	22,320000	
		12*2*0,72	17,280000	
		RAZEM:	39,600000	m
2.2.4.4	TZKNBK XII 0102-05	Renowacja elementów ościeżnic okiennych lub drzwiowych osadzonych w ścianach - elementy poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*0,98+2*1,10+12*0,2	8,520000	
		RAZEM:	8,520000	m
2.2.4.5	TZKNBK XII 0301-38	Renowacja uszkodzonych elementów skrzydeł okiennych - ramiaki	szt	18,00
2.2.4.6	TZKNBK XII 0301-39	Renowacja uszkodzonych elementów skrzydeł okiennych - szczeliny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*10+12*2	84,000000	
		RAZEM:	84,000000	szt
2.2.4.7	TZKNBK 14/101/1	Szklenie drewnianych ram okiennych szkło - z odzysku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,74	19,740000	
		RAZEM:	19,740000	m2
2.2.4.8	TZKNBK 15/401/1	Przygotowanie do malowania starej stolarki usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,74	19,740000	
		RAZEM:	19,740000	m2
2.2.4.9	TZKNBK 15/401/4	Przygotowanie do malowania starej stolarki - zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,74	19,740000	
		RAZEM:	19,740000	m2
2.2.4.10	TZKNBK 15/401/5	Przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu 3-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,74	19,740000	
		RAZEM:	19,740000	m2
2.2.4.11	TZKNBK 15/402/7	Malowanie stolarki 3-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,74	19,740000	
		RAZEM:	19,740000	m2

**PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH ELEWACJI I TARASU
KAPONIERY POŁUDNIOWEJ ORAZ WNĘTRZA KAPONIERY
FORTU 2 „KOŚCIUSZKO” W KRAKOWIE.**



Oprac. Bożena Opiłło

wrzesień 2022 r.

I. CEL OPRACOWANIA

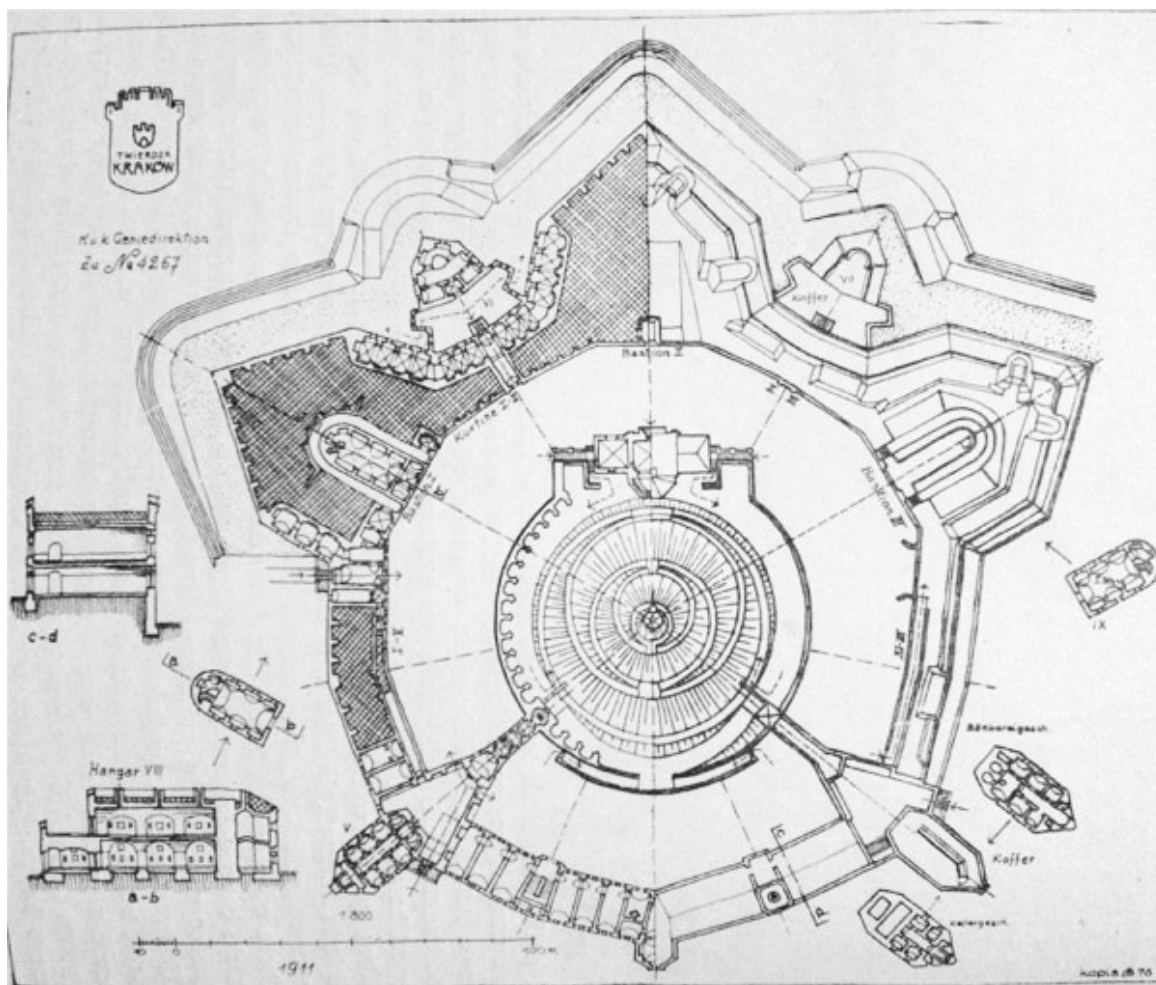
Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji projektowej remontu elewacji, tarasu i wnętrza kaponiery południowej i bastionu V, w zakresie konserwatorskim. Konieczność konserwacji tarasu oraz ścian ceglanych znajdujących się poniżej, wynika z zaistnienia niepokojących zmian jakie nastąpiły wskutek nieprawidłowości odprowadzania wody opadowej, od czasu dostatniego remontu przeprowadzonego przez krakowski PKZ w 1994 r. Renowacja wnętrza wiąże się z planowaną zmianą organizacji i ekspozycji wystawy muzealnej o tematyce Kościuszkowskiej w ramach Muzeum Kościuszki pod Kopcem. Założenia programowe, po zatwierdzeniu przez Urząd Konserwatorski, zostaną następnie uwzględnione, rozwinięte i uszczegółowione po kontem technicznym w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Zakres działań miałby dotyczyć :

1. Pełnej konserwacji elewacji ceglanych od strony dziedzińca - „Placu Broni”.
2. Konserwacja stolarki bram tych elewacji oraz wymiana stolarki okiennej z dostosowaniem do stolarki koszar głównych.
3. Pełny remont tarasu kaponiery południowej z wymianą izolacji, nawierzchni (z wprowadzeniem systemu szybkiego odprowadzania wody), zniszczonych konstrukcyjnych elementów drewnianych i konserwacją drewnianych balustrad. Pełna konserwacja ścian ceglanych poniżej tarasu.
4. Likwidacja obecnego (nie historycznego) wejścia do Muzeum od strony parkingu Muzeum Kościuszkowskiego i zaprojektowanie nowego wejścia, w mniejszym stopniu przysłaniającego elewację, wraz z umożliwieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych oraz zaprojektowaniem ochronny przed wpływem czynników atmosferycznych na pomieszczenie muzealne przylegające do wejścia.
5. Wykonanie generalnego remontu kaponiery wraz z docelową zmianą formy ekspozycji muzealnej, w miejsce wystawy figur woskowych „Polaków drogi do Wolności” i małej wystawy Twierdzy Kraków (w cysternie) na wystawę Kościuszkowską. Remont w zakresie konserwatorskim obejmować ma wątek ceglany ścian, posadzki, schody kamienne pomiędzy kondygnacjami oraz ekspozycję pierwotnych otworów pomiędzy pomieszczeniami parteru a położoną poniżej cysterną.

Program konserwatorski oprócz wskazania zasadniczych założeń planowanej inwestycji zawiera rozwiązania szczegółowe postępowania przy konserwacji zabytkowych elementów architektury bastionu, takich jak wątki ceglane, elementy kamienne, metalowe, stolarskie oraz posadzki.

II. OPIS I TECHNIKA WYKONANIA



Plan Fortu 2 „Kościusko”

Elementy zewnętrzne

Kaponiera południowa wiedzie od kopca do południowej części fortyfikacji - Bastionu V. Górną powierzchnię stanowi podłużny taras, rozwidlający się w części południowej. W pobliżu miejsca rozwidlenia znajduje się metalowy właz. Nawierzchnia wyłożona jest kwadratowymi płytkami firmy Karadex o wymiarach 50x50, barwione w masie na kolor ceglasto-różowy i nasycone żywicą lateksową a w celu zwiększenia odporności. Płyty ułożone są na podsypce żwirowej o gradacji 8 mm, w warstwie 8-5 cm. Zgodnie z dokumentacją remontu z 1993 r. poniżej znajduje się flizelina układana z 10 cm zakładem, a następnie:

płyty termoizolacyjne Roof mate SL gr 5 vm firma Unitrend

dwie warstwy papy EKV -4

wylewka betonowa ze spadkiem 2%, zagruntowana Titanol gr 6-3 cm

płyta żelbetowa 8 cm na blasze fałdowanej 0,75 mm

dźwigary stalowe I-200

pustka powietrzna wentylowana

płyty ocieplające wodoszczelne ROOF MATE gr 8 cm

wylewka cementowo-wapienna dylatowana

Nowy strop z płyty żelbetowej oparto na górnych stopkach dźwigarów stalowych i wylano w szalunku z blachy fałdowej tyłu T-35 x 188S o grubości 0,75 mm. Grubość płyty liczona w stosunku do dolnej fałdy 8 cm. Zbrojenie płyty podłużnymi prętami ϕ 4,5 – dołem i górą – spięte strzemionkami ϕ 4,5mm co 25 cm. W kierunku poprzecznym pręty układane były co 25 cm. Arkusze blachy łączono na dźwigarze na zakład dolnej fałdy ok. 10 cm. W miejscach przejść przez strop rur ϕ 19 wykonano otwory w blasze ϕ 20. Dźwigary stropowe stalowe I-200 ułożono na istniejących odsadzkach muru na poziomie +9 m za pośrednictwem poduszek betonowych o wysokości minimum 15 cm. Po ułożeniu dźwigarów w odległości co 1,2 m odsadzki nadmurowano na wysokość belki stalowej. Stężenie górnych stopek dźwigarów zaprojektowano z ceownika 120 ułożonego stopkami w dół. Środek ceownika i dźwigar zespawano na długości przylegania elementów. Dźwigary miały być wyszpałdowane przy użyciu cegły, lub styropianu dla rur instalacji wodnej u przyciętego do kształtu dźwigara. Elementy należało obwinąć siatką Rabitz'a i otynkować zaprawą cementową gr. 2 cm. Wpusty dla odprowadzenia wód opadowych ϕ 34 f. Essmann.

Woda opadowa odprowadzana jest z tarasu metalowymi rzygaczami i zbierana przez kosze do rur spustowych biegnących po ścianach zewnętrznych kaponiery, wykonanych z blachy cynkowej i ocynkowanej. Ściany te murowane są z cegły pełnej tzw. austriackiej (z II poł. XIX w.) na zaprawie wapiennej z dodatkami hydraulicznymi i spoinowana zaprawą ze znacznym udziałem mielonej cegły w charakterze wypełniacza. Mielona cegła nadawała własności hydrauliczne zaprawie, dzięki wysokiej wewnętrznej porowatości posiadała cechy solochłonne, a ponad to, dzięki swej barwie nadawała cechy monochromatyczności wstęgu ceglanego. Stolarka okienna wykonana jest z drewna dębowego i malowana transparentnie.

Brzezi tarasu zamyka od strony zachodniej niewysokie podmurowanie otynkowane i nakryte kamiennymi płytami z piaskowca. W płytach tych osadzona jest malowana w czarnym kolorze metalowa barierka, zapewniająca bezpieczeństwo. Krawędź wschodnia tarasu zamyka górna część bocznej ściany kaponiery. Wymurowana jest z cegły, z blankami nakrytymi płytami z piaskowca. Płyty z piaskowca nakrywają również wewnętrzną ławkę strzelecką od wewnętrznej strony tarasu. Miejsca styku tarasu ze ścianami uszczelniają obróbki blacharskie pokryte warstwą barwną w kolorze ceglстым. Wejście na taras od strony kopca odbywa się po kilkustopniowych schodach z piaskowca. Od strony południowej prowadzi do niego drewniana kładka z drewna dębowego. Deski pomostu przybite są gwoździami do belek podkładowych, do których zewnętrznych końców przymocowana jest drewniana barierka, zabezpieczająca pomost z jednej strony. Drugie ograniczenie stanowi murowana ściana z krenelażem i kamiennymi nakrywkami. Styk ze ścianą izoluje ofasowanie z blachy ocynkowanej. Całość pomostu wsparta jest na konstrukcji stalowej na ceglanych podmurowaniach. Elementy drewniane zabezpieczone są olejem do drewna twardego (prawdopodobnie Adeltrolja f.Beckers). Ozdobne łączenia drewna mają formę ćwieków. Do balustrady, od strony wewnętrznej przyłączone są na metalowych uchwytych tafle ze szkła hartowanego.

Elewacje Bastionu V murowane są z cegły ceramicznej łączonej zaprawą wapienno-piaskową z dodatkami hydraulicznymi i spoinowaniem zabarwionym na kolor czerwony dodatkiem mielonej cegły. Stolarka skrzynkowa wykonana jest z drewna dębowego i bejcowana na kolor brązowy. Drewniane bramy malowane są w kolorze czarnym i żółtym.

Wnętrze

Murowane ściany wewnętrzne pozostawione były pierwotnie w naturalnej cegle, o powierzchni bielonej wapnem (ze względów higienicznych). W pomieszczeniu cysterny na ścianach zachowały się inne oryginalne nawarstwienia i osady, związane z historyczną funkcją obiektu. Podłogi parteru i piętra, pierwotnie wyłożone deskami, w późniejszym okresie zostały przekształcone i wyłożone płytkami ceramicznymi. Zmieniono również ich poziom użytkowy. Pierwotne wpusty do znajdujących się poniżej pomieszczeń cysterny, zostały wtórnie przysłonięte betonowymi nakrywami. Okrągły otwór nad cysterną zabezpieczono metalową balustradą wykorzystano na wyeksponowanie makiety.

Kręcone schody łączące kondygnacje bastionu (umieszczone w wydzielonej klatce schodowej) pierwotnie wykonane były w całości z piaskowca. Ich wyrobione z biegiem lat stopnie zostały podczas prac remontowych w XX stuleciu nadlane cementową masą lastryko. Wykonano też betonowe zejście schodami do cysterny, pierwotnie nie istniejące. Na potrzeby wystawy muzealnej rozkuto niektóre przejścia pomiędzy pomieszczeniami w celu ich poszerzenia i otynkowano. Otynkowano również ściany części pomieszczeń i wykonano przekształcenia dla celów ekspozycyjny, w mniejszym lub większym stopniu ingerujące w wystrój ścian i posadzek.

III. STAN ZACHOWANIA

Taras

Powierzchnia betonowych płyt tarasu jest zabrudzona i na części z nich odspoiły się i wykruszyły warstwy powierzchniowe. W żwirze pomiędzy płytami rozwinęły się mchy i glony. Kamienne płyty z piaskowca, stanowiące nakrywy krenalaża, parapetu oraz ławeczki, ze względu na bardziej porowatą strukturę, są dużo mocniej zabrudzone, zwłaszcza płyty ułożone poziomo. Widoczny jest zaawansowany rozwój korozji biologicznej, ciemnych grzybów, zielonych glonów, porostów oraz mchów. Szczególnie trudne do usunięcia są porosty, intensywnie niszczące powierzchnię kamienia poprzez wydzielanie kwasów humusowych. Na niektórych płytach zarysowują się spękania. Spoinowanie, zarówno na parapecie jak i ławeczce strzeleckiej jest niemal całkowicie wykruszone, a pozostałe partie są spękane. Na parapecie ściany wschodniej wykonano doraźnie uszczelnienie masą trwale elastyczną, w zbyt jasnym kolorze.

Na skutek odbijania się wody opadowej od płyt ławeczki zawilgoceniu ulega także wątek ściany zachodniej, przez co również rozwija się korozja biologiczna, a przede wszystkim tworzą się wykwyty solne. Niektóre cegły są zabelone. Powierzchnia wątku w nieznacznym stopniu uległa zabrudzeniu. Lokalnie widoczne są doraźne naprawy spoinowania odróżniającą się zaprawą.

Otynkowane partie wewnętrzne korony ściany wschodniej są w złym stanie. Tynk odwarstwia się miejscami, widoczne są pęknięcia. Biała warstwa malarska złuszcza się i odpryskuje. Stan obróbek na łączeniu z tarasem, z blachy barwionej fabrycznie na kolor ceglasty, jest niezły. Metalowa, malowana na czarno barierka zachowana jest dość dobrze, choć widoczne są już ogniska korozji.

Pomost drewniany

Impregnacja drewna uległa z czasem częściowej degradacji pod wpływem działania czynników atmosferycznych i wypłukaniu. Brak właściwej ochrony drewna spowodował postępujące uszkodzenia jego struktury. Widoczne są objawy zszarzenia drewna pod wpływem sinizny, zielone

wykwity glonów, spękania na skutek korozji mikrobiologicznej (głównie mikologicznej) oraz zmian temperatury i wilgotności. Działalność mikroorganizmów miejscami doprowadziła do próchnienia i ubytków drewna, zarówno na deskach pomostu jak i belkach podkładowych. Część z nich jest już na tyle uszkodzona, że nie spełnia parametrów wytrzymałości technicznej. Szczególnie zniszczone są miejsca w których długo utrzymuje się wilgoć po opadach, na przykład przylegające do muru. Kilka, zapewne najbardziej zniszczonych, desek (przylegających do betonowych płyt tarasu) zostało wymienione na nowe i scalone kolorystycznie – różnica odcienia jest jednak widoczna. Poręcz balustrady z drewna klejonego wykazuje początki tendencji do rozspajania się na łączeniach. Ofasowania z blachy cynkowej zabezpieczające zewnętrzną krawędź pomostu są już wyraźnie skorodowane.

Elewacje ceglane i elementy stolarskie

Wątek ceglany ścian podlegał już zabiegom konserwatorskim, z prawidłowym uzupełnieniem ubytków cegieł i spoinowania. Jednak z powodu problemów z właściwym odprowadzaniem wody opadowej z tarasu oraz podciąganiem kapilarnym soli z gruntu szkarpy od strony północnej, z biegiem czasu nastąpiły uszkodzenia wątku. Zawilgocenia szczególnie intensywnie ujawniają się po deszczu i występują głównie w górnej części ścian- wodą spływającą z korony muru jak i wokół rzygaczy odprowadzających wodę z tarasów, do zbierających ją koszy i rur spustowych. Prawdopodobnie na skutek procesów przemrażania nastąpiło rozszczelnienie osadzenia odpływów i występują przecieki, jednak jednoznacznie ta kwestia może być rozstrzygnięta dopiero po uzyskaniu pełnego dostępu podczas remontu i wnikliwego oglądu. Blacha ocynkowana, z której wykonane są kosze i rury spustowe wykazuje już widoczne objawy korozji. W miejscach systematycznego zawilgacania dochodzi do migracji roztworów solnych, które podczas wysychania tworzą białawe wykwity na powierzchni cegieł. Wymywany jest również węglan wapnia ze spoiwa muru, który pod wpływem kwaśnych deszczy przeobraża się w siarczan wapnia, czyli gips. Gips, podobnie jak inne sole krystalizując zwiększa swoją objętość, co powoduje rozsadzanie porów materiału, zwłaszcza w warstwach przypowierzchniowych (gdzie stężenie jest największe). Uszkodzenia objawiają się poprzez dezintegrację granularną, łusczkowate rozwarstwienia, mikrospeknięcia. Zniszczone warstewki samoistnie osypują się pod wpływem grawitacji lub są wypłukiwane i w ten sposób powstają coraz głębsze ubytki powierzchni cegieł, a także spoinowania. Szczególnie zaawansowane są ubytki spoinowania oraz powierzchni cegieł występuje w północnym narożniku, przy szkarpie, zapewne ze względu na największe stężenie szkodliwych soli, podciąganych tu również z gruntu. Wykwity solne spowodowały tu rozległe białawo-szare przebarwienia powierzchni wątku. Długotrwale utrzymujące się zawilgocenia sprzyjają również przemrożeniom w sezonie zimowym, a także rozwojowi korozji biologicznej i agresywnemu wpływowi produktów metabolizmu mikroorganizmów na mineralne budowlane (cegła, kamień, zaprawa) i organiczne (drewno).

Ściana zachodnia osłonięta przed wpływem czynników atmosferycznych przeszklonym dachem jest w dużo lepszym stanie, choć i tu w górnej partii zdarzają się niewielkie zacieki i wysolenia.

Stolarka okienna jest nieszczelna, co ma wpływ na temperatury we wnętrzu. Występują odkształcenia skrzydeł i futryn, a w ich dolnych partiach widoczne są objawy sinizny drewna, spowodowanej złuszczeniem się i wypłukaniem warstwy ochronnego lakieru. Podobnie elementy ślusarskie atakuje już korozja, gdyż lakiery ochronne spękały i wykruszyły pod wpływem działania UV

i zmiennych czynników atmosferycznych. Kity szklarskie z czasem uległy przesuszeniu i wykazują tendencję do spękań. Ze względu na aspekt termoizolacyjności i wymów zachowania stałych warunków klimatycznych we wnętrzach ekspozycyjnych proponuje się wymianę okien na analogiczne do zastosowanych w pozostałych zabudowań koszarowych.

Stan stolarki drzwiowej jest natomiast zadowalający, wymaga bieżącego przeglądu i interwencji zapobiegającej pogłębieniu procesów destrukcyjnych.

Wnętrza

Wnętrza ekspozycyjne kaponiery zostały w znacznym stopniu przekształcone w stosunku do stanu pierwotnego. Część przejść pomiędzy pomieszczeniami została rozkuta i poszerzona w celu zwiększenia przepływu ruchu turystycznego. Ściany ceglane zostały przemalowane białawą farbą wprost po wątku, lub otynkowane. Zaaranżowano wnętrza ekspozycyjne dla figur woskowych, w sposób imitujący pokoje z epoki, które można jednak zdemontować. Podczas poprzednich remontów podniesiono poziomy posadzek, które pokryto płytkami ceramicznymi, zamiast deskami (jak było pierwotnie). Otwory wlotowe pomiędzy parterem a pomieszczeniami magazynowymi poniżej przysłonięto betonowymi płytami. Nad cysterną zaaranżowano makietę, zabezpieczoną metalową barierką. Kamiennie stopnie schodów pomiędzy kondygnacjami, wyrobione z czasem, wyrównano poprzez nadłanie cementowym lastryko, dodano również betonowe schody do cysterny. Występują również uszkodzenia stopni kamiennych. Na metalowa balustradzie schodów złuszcza się miejscowo czarny lakier, widoczne są też ogniska korozji. Generalnie na elementach wystroju pomieszczeń muzealnych widoczne są drobne uszkodzenia wynikające z wieloletniego użytkowania i ruchu turystycznego, takie jak obtłuczenia, pęknięcia, otarcia, złuszczenia lakieru, zatłuszczenia powierzchni i zabrudzenia gromadzące się w miejscach trudniej dostępnych podczas sprzątania.

Najmniej przekształcone są najniżej położone pomieszczenia wraz z cysterną, zachowały się nawet historyczne nawarstwienia związane z jej użytkowaniem. Widocznej jest jednak znaczne zabrudzenie oraz uszkodzenia związane z kapilarnym podciąganiem soli, takie jak białawe i szkliste wykwitry, dezintegracja i osypywanie się cegieł i zapraw. Sole hydrofilne sprzyjają również rozwojowi mikroorganizmów.

IV. ZAŁOŻENIA KONSERWATORSKIE

Elementy zewnętrzne

Upływ czasu i oddziaływanie czynników mechanicznych, spowodowały, że stan zachowania kaponiery południowej widocznie się pogorszył od ostatniego remontu, zwłaszcza w obrębie tarasu, drewnianej kładki i ceglanej ściany wschodniej. Zniszczenia są na tyle zaawansowane, że wymagają pilnej interwencji w celu zapobieżenia dalszej degradacji i powstania ubytku substancji zabytkowej.

Szczegóły renowacji tarasu i rozwiązania systemu odprowadzania wody opadowej oraz układu warstw izolacyjnych wymagają opracowania odrębnego projektu architektoniczno-budowlanego. Do zakresu konserwatorskiego należy oczyszczenie i zabezpieczanie elementów o wartości historycznej, przede wszystkim elementów kamieniarki i wątków ceglanych. Program obejmuje również nowe elementy wprowadzone podczas poprzedniego remontu: drewniane, metalowe i kamienne.

Nawierzchnię tarasu (obecnie z płyt betonowych) należy wymienić na nową, zgodnie z projektem. Nie sprawdził się również drenaż żwirowy, który jest trudny w utrzymaniu, dlatego zakłada się jego usunięcie i wprowadzenie systemu nawierzchni ze specjalnych płytek szybko odprowadzającego wodę. Wymienić należy również cały system odprowadzania wody opadowej poniżej tarasu. Wszystkie elementy kamienne należy zdezynfekować i oczyścić wstępnie parą pod ciśnieniem. W razie potrzeby powierzchnie poziome, najbardziej zabrudzone należy doczyścić metodą strumieniowania pod ciśnieniem odpowiednio dobranym ścierniwem. Kamienną okładzinę półki strzeleckiej należy zdemontować i poprawić izolację tych partii w taki sposób, aby uzyskać szczelność niezależnie od poprawy spoinowania okładziny. Zdemontowany kamień należy oczyścić mechanicznie z pozostałości zaprawy i ewentualnie doczyścić metodą strumieniowania ściernego. Osłabione i rozwarstwione egzemplarze należy wzmocnić strukturalnie roztworem estru kwasu krzemowego (30% wytrąconego żelu krzemionkowego) i sezonować przez co najmniej trzy tygodnie do czasu utraty własności hydrofobowych preparatu. Ubytki wszystkich elementów kamiennych należy uzupełnić zaprawą mineralną barwioną w masie, o kolorystyce i właściwościach technicznych dobranych do kamienia. W miejscach głębszych ubytków oraz na narożnikach należy uprzednio wykonać zbrojenia z drutu nierdzewnego lub z użyciem prętów z włókna szklanego. Spękania kamienia należy wypełnić podbarwionym w masie spoiwem o cechach hydraulicznych (mikrocementem lub mikrowapnem hydraulicznym). Płyty półki strzeleckiej należy ponownie zamontować z zastosowaniem białego kleju do kamienia. Spoinowanie wszystkich elementów kamiennych (nakryw krenelaża, parapetu i ławki strzeleckiej, a także elementów ściany wschodniej) należy wykonać dwuetapowo: najpierw wykonać spoinowanie wgłębne poliuretanową masą trwale elastyczną, a następnie wyprowadzić właściwe spoiny z zaprawy mineralnej uelastycznionej dodatkiem emulsji polimerowej (do wody zarobowej), barwionej w masie pod kolor kamienia. Spoinowanie należy wykonać scalająco, równo z licem kamienia, aby nie tworzyć zagłębień dla wody opadowej. Powierzchnię kamienia należy na koniec zdezynfekować profilaktycznie preparatem zawierającym czwartorzędowe sole amonowe i zabezpieczyć przed wnikaniem wody opadowej rozpuszczalnikowym preparatem zawierającym alkilosiloksylany.

Wątek ceglany ściany zachodniej (od strony tarasu oraz w górnej części strony zewnętrznej), a także ściany wschodniej należy zdezynfekować. W miejscach widocznych zasoleń należy wykonać kompresy odsalające z bentonitu schudzonego piaskiem, osłonięte folią chroniącą przed zbyt szybkim wysychaniem. Kompresy wymienić dwukrotnie na ścianie zachodniej i trzykrotnie na ścianie wschodniej. Następnie wątek należy dokładnie spłukać parą pod ciśnieniem. W północnej części ściany wschodniej na odcinku przylegającym do szkarpy ziemnej należy wykonać izolację pionową, ograniczającą podciąganie roztworów soli z gruntu. Izolację należy wykonać zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym. Miejsca wykruszonego pod wpływem działania soli spoinowania należy oczyścić i pogłębić. W innych miejscach, lokalnie, niesprawne partie spoinowania: spękane, odspojone od cegieł i osypujące się należy usunąć przez mechaniczne wykucie. Bardzo zniszczone, pojedyncze cegły należy wymienić na nowe o prawidłowych rozmiarach lub odsolone cegły rozbiórkowe. Uzupełnienia osadzić na zaprawie wapienno-trasowej. Ubytki cegieł należy uzupełnić zaprawą mineralną barwioną w masie, o kolorystyce dostosowanej lokalnie do uzupełnianego materiału.

W miejscach charakteryzujących się widocznym zasoleniem nowe spoiny należy wykonać dwuetapowo. Najpierw wykonać wypełnienie wgłębne zaprawą solochłonną (np. z zaprawy podkładowej systemu renowacyjnego WTA), a następnie właściwą spoinę zaprawą z mieloną cegłą. Pomniejsze uszkodzenia uzupełnić sama zaprawą zewnętrzną.

Istniejące obróbki blacharskie oraz system odprowadzania wody opadowej z tarasu należy wymienić na nowe z blachy tytan-cynk. Szczegóły rozwiązań podane zostaną w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Ostonięta przeszklonym dachem ściana zachodnia wymaga daleko mniejszej interwencji – należy jedynie zweryfikować kwestię szczelności osadzenia konstrukcji dachu i powstawania wysoleń oraz zaprojektować odpowiednie korekty.

Od strony parkingu przed Muzeum Kościuszkowskim zakłada się usunięcie istniejącego, nieoryginalnego wejścia do muzeum. Nie spełnia ono współczesnych standardów, jest też obce pod względem estetycznym, a ponad to przysłania znaczną partię zabytkowej elewacji. Nowe wejście proponuje się wykonać prostopadle do elewacji, z uwzględnieniem komunikacji dla niepełnosprawnych i jakąś formą ochrony przed wnikaniem niskich temperatur i wilgoci do wnętrza muzeum. Szczegółowe rozwiązania projektowe opracowane zostaną przez architekta.

Stolarka okienna jest nieszczelna i niekorzystnie wpływa na utrzymanie wymaganych, stałych warunków klimatycznych we wnętrzach muzealnych. Proponuje się wymianę na nową, spełniającą współczesne standardy termoizolacyjne, o wzorze zatwierdzonymi i zastosowanym już w koszarach głównych. Stolarka drzwiowa jest w lepszym stanie, wymaga jedynie przeglądu i bieżących zabiegów, gwarantujących przedłużenie dobrego stanu technicznego.

Drewnianą kładkę należy poddać gruntownej konserwacji. Zdemontować pomost i wymienić belki podkładu na nowe, które należy odpowiednio zabezpieczyć przed zawilgoceniem i atakiem korozji biologicznej.. Zastosować drewno dębowe wysokiej jakości. Deski pomostu przejrzeć i bardzo zniszczone również wymienić na nowe. Szczeliny głębszych pęknięć wypełnić wstawkami drewnianymi. Wszystkie uzupełnienia wstępnie podbarwić pod kolor starszych partii poprzez bejcowanie. Następnie wszystkie głęboko nasycić olejem do drewna twardego lub zastosować system ochrony drewna tarasów renomowanej firmy. Zmontować w całość pomost i wykonać nowe obróbki z blachy tytan-cynk. Szczegóły techniczne renowacji tarasu ujęte zostaną w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Wnętrza

Planowana jest zmiana ekspozycji wystawy figur woskowych i Twierdzy Kraków na Kościuszkowską, prezentującą tą tematykę w sposób interesujący pod względem wizualnym i edukacyjnym. Zmiana ekspozycji będzie również okazją do remontu wnętrza, przywracającego wygląd jak najbardziej zbliżony do pierwotnego, jednak z wprowadzeniem materiałów bardziej dostosowanych do znacznego natężenia ruchu turystycznego. Na przykład: proponuje się przywrócenie pierwotnego poziomu podłóg jednak z zastosowaniem pokrycia z płytek ceramicznych imitujących deski drewniane, zamiast prawdziwego deskowania. Zakłada się również usunięcie późniejszych nawarstwień ścian i pełną konserwację wątku ceglanego. Rezygnuje się jednak z powtórzenia bielenia ścian, jak to wykonywano historycznie, ze względu na specyficzne narażenie na podciąganie wilgoci i soli mineralnych z gruntu, co powoduje tendencję do złuszczenia i wykruszania się nawarstwień wypychanych przez parę wodną i ciśnienie krystalizacyjne soli. Konieczne będzie jednak utrzymanie tynków gładkich w przekształconych, wtórnie poszerzonych przejściach, gdyż powierzchnia cegieł nie jest tam oryginalna. Opracowanie w tynku pozwoli również czytelnie odróżnić późniejsze ingerencje w układ architektoniczny i wątki ścian pomieszczeń.

Proponuje się wprowadzenie przeszkleń otworów w posadzce parteru, co pozwoli lepiej ukazać ich historyczną funkcję oraz doświetlić pomieszczenia poniżej. Będzie wymagało to likwidacji istniejącej makiety i balustrady ponad cysterną.

Poważnego remontu wymagają oryginalne kamienne schody, nieprawidłowo uzupełniane w przeszłości masą lastrykową, co bardzo niekorzystnie wpłynęło na ich odbiór wizualny i obniżyło wrażenie szlachetności materiału. Proponuje się usunięcie lastryka i powrót do pierwotnej estetyki kamiennych stopni, co wymagało będzie taszlowania wielu stopnic kamieniem piaskowcowym, a w niektórych przypadkach wymiany całych, najbardziej zniszczonych stopni. Pomniejsze ubytki zakłada się uzupełnić kitem mineralnym imitującym piaskowiec. Metalową balustradę zakłada się poddać oczyszczeniu i zabezpieczeniu lakierem do metalu w kolorze ciemnografitowym.

Modernizacja Muzeum wymagać będzie również remontu toalet, wprowadzenia udogodnień dla osób niepełnosprawnych i innych modyfikacji infrastruktury i instalacji, niezbędnych dla sprawnej organizacji Muzeum, zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym oraz projektem aranżacji ekspozycji muzealnej.

V. PROGRAM PRAC

V.A. Elementy zewnętrzne

V.A.1. Taras

1. Demontaż obecnej nawierzchni z płytek i podsypki żwirowej oraz warstw izolacyjnych.
2. Demontaż kamiennej okładziny półki strzeleckiej.
3. Wymiana systemu odprowadzania wody opadowej na nowy. Elementy metalowe należy wykonać z blachy tytan-cynk.
4. Konserwacja wątku ceglanego i elementów kamiennych, zgodnie z punktami C i D.
5. Oczyszczenie metalowej balustrady oraz wjazdu metodą strumieniowania ściernego. Ocynkowanie wjazdu. W miarę możliwości zdemontowanie i ocynkowanie balustrady, ewentualnie zabezpieczenie lakierem podkładowym z inhibitorem korozji np. Elasotmetal f. Noxan (lub równoważnym) oraz nawierzchniowym do powierzchni o wysokim narażeniu na działanie szkodliwych czynników. Zabezpieczenie balustrady i wjazdu farbą na stal i ocynk Monoguard f. RD Coatings lub równoważną
6. Wykonanie nowej izolacji i warstw podkładowych, zgodnie z projektem budowlanym.
7. Ułożenie nowej nawierzchni ułatwiającej odpływanie wody zgodnie z projektem budowlanym. Proponuje się zastosowanie specjalnych płytek o kolorystyce brązowej, zbliżonej do barwy ziemi (gruntu) a równocześnie balustrady drewnianej.
8. Montaż okładziny kamiennej półki strzeleckiej na mineralnej, białej zaprawie klejowej.

V.A.2. Konserwacja kładki drewnianej

1. Demontaż deskowania podestu.
2. Usunięcie belek podkładowych i bardzo zniszczonych desek podestu.
3. Oczyszczenie powierzchni drewna z lakieru przez przeszlifowanie lub poprzez strumieniowanie ściernie elektrokorundem gradacji FEPA 150 (0,063-0,106 mm).

4. Dezynfekcja z zastosowaniem preparatów zawierających czwartorzędowych soli amonowych lub kwas pelargonowy.
5. Dezynsekcja powierzchni w przypadku zaobserwowania żerowania owadów (np. z użyciem preparatu w formie żelu Xilix gel) lub przez dezynsekcję gazową.
6. Oczyszczenie powierzchni elementów ślusarskich z resztek lakieru i produktów korozji poprzez strumieniowanie ściernie drobnoziarnistym piaskiem szklarskim lub korundem.
7. Wymiana niesprawnych, spróchniałych lub popękanych drewnianych elementów podkładowych na nowe, dębowe. Belkowania należy zabezpieczyć przed działaniem wody, zgodnie z projektem budowlanym.
8. Wykonanie nowego podkładu zgodnie z projektem, z zastosowaniem drewna dębowego
9. Uzupełnienie deskowania i innych zniszczonych przez mikroorganizmy elementów na nowe z drewna dębowego.
10. Wypełnienie szerokich szczelin pęknięć wstawkami drewnianymi.
11. Przeszlifowanie powierzchni uzupełnień.
12. Scalenie kolorystyczne wstawek metodą bejcowania, w kolorze ciemnego (starego) dębu.
13. Głębokie nasycenie elementów drewnianych olejem do drewna twardego lub zabezpieczenie w systemie do drewna w ekspozycji zewnętrznej renomowanego producenta, zgodnie z projektem.
14. Zabezpieczenie powierzchni metalu lakierem z inhibitorem korozji, podkładem i lakierem nawierzchniowym do powierzchni o wysokim narażeniu na działanie szkodliwych czynników, w kolorze ciemnografitowym np. Lowigraf f. Lowicyn lub farbami f. Noxan lub równoważnymi.
15. Wykonanie nowych obróbek z blachy tytan-cynk.

V.A.3. Konserwacja elementów kamiennych tarasu oraz elewacji

1. Dezynfekcja powierzchni preparatem zawierającym czwartorzędowe sole amonowe lub innym skutecznym preparatem biobójczym.
2. Oczyszczenie powierzchni metodą strumieniowo-ścierną z zastosowaniem elektrokorundu gradacji FEPA 150 lub parą pod ciśnieniem oraz pastą z fluorkiem amonu.
3. Usunięcie spękanego i wykruszającego się spoinowania.
4. Impregnacja strukturalna osłabionych elementów kamiennych preparatem zawierającym ester kwasu krzemowego (30% wytrącanego żelu). Sezonowanie do utraty własności hydrofobowych.
5. Iniekcje spękań nakryw wążku ceglanego zaczynem z mikrocementu (np. MasterRoc MP 650 f. Basf) lub barwionego mikrowapna hydraulicznego (Ledan TC1).
6. Wykonanie zbrojeń pod kity z drutu nierdzewnego lub prętów z włókna szklanego (pręty po wklejeniu na kotwie chemicznej w nawiercone otwory należy uderzyć młotkiem w celu rozbicia na włókna, aby uzyskać lepszą przyczepność kitów).
7. Uzupełnienie ubytków kamienia zaprawą mineralną barwioną w masie, w kolorystyce i wytrzymałości dobranej do uzupełnianego kamienia. Powierzchnię kitów należy opracować fakturalnie, tak by nie odróżniała się od oryginału.
8. Wypełnienie spoinowania
 - a. Wypełnienie wgłębne spoin trwale elastyczną masą poliuretanową .
 - b. Wypełnienie spoinowania zaprawą barwioną pod kolor kamienia z dodatkiem trasu.
9. Scalenie kolorystyczne uzupełnień (w razie konieczności) z zastosowaniem laserunku silikatowego.
10. Dezynfekcja końcowa.
11. Hydrofobizacja powierzchni preparatem krzemooorganicznym na bazie silanów/siloksanów.

V.A.4. Konserwacja wątku ceglanego.

1. Opracowanie skutecznego systemu odprowadzania wody opadowej z tarasów, przegląd i wymiana niesprawnych elementów zewnętrznych odprowadzania wody opadowej.
2. Dezynfekcja z zastosowaniem preparatów zawierających czwartorzędowych soli amonowych lub kwas pelargonowy.
3. Odsolenie partii do wysokości ok. 1,3 m powyżej poziomu gruntu oraz w strefach widocznego podciągania kapilarnego oraz wykwitów solnych. Wykonanie odsolenia metodą swobodnej migracji do rozszerzonego środowiska z zastosowaniem okładów z bentonitu schudzonego płukany piaskiem. Pozostawienie okładów do stanu niecałkowitego wyschnięcia a następnie usunięcie. W razie konieczności powtórzenie procesu aż do uzyskania efektu odsolenia.
4. Oczyszczenie powierzchni z zanieczyszczeń i pozostałości bentonitu parą pod ciśnieniem. W razie występowania nawarstwień tzw. czarnej patyny zastosowanie okładów z pasty z fluorkiem amonu.
5. Wykonanie izolacji pionowej fragmentu ściany wschodnie poniżej tarasu, na odcinku ptn. przylegającej do skarpy ziemnej, z zastosowaniem izolacji mineralnej lub bentonitowej.
6. Usunięcie uszkodzonych partii spoinowania i niesprawnych kitów poprzez mechaniczne wykucie.
7. Wymiana pojedynczych, najbardziej zniszczonych cegieł na rozbiórkowe lub nowe o wymiarach analogicznych do cegieł historycznych.
8. Uzupełnienie ubytków cegieł zaprawą mineralną barwioną w masie.
9. Uzupełnienie ubytków spoinowania zaprawą mineralną barwioną w masie.
 - a. Wypełnienie wgłębne trasową zaprawą solochłonną o wysokiej porowatości.
 - b. Wypełnienie zewnętrzne spoiny zaprawą z dodatkiem mielonej cegły o składzie analogicznym do zachowanej podczas poprzedniej konserwacji, o powierzchni opracowanej zgodnie z oryginałem.
10. Hydrofobizacja powierzchni rozpuszczalnikowym preparatem zawierającym siloksany.

V.A.5. Wejście do Muzeum Kościuszkowskiego

1. Istniejące, nieoryginalne wejście do kaponiery znajdujące się od strony zachodniej , a przysłaniające znaczną część elewacji należy usunąć.
2. Wykonać nowe wejście po schodach, zaprojektowane w sposób jak najmniej ingerujące w wygląd i strukturę elewacji. Wejście powinno mieć zaprojektowaną ochronę przed wpływem deszczu i wiatru na pomieszczenia wewnętrzne muzeum oraz dostęp dla osób niepełnosprawnych.
3. Uszkodzone partie elewacji widoczne po odkuciu istniejącego wnętrza należy naprawić w sposób scalający z pozostałymi partiami elewacji wraz z rekonstrukcją elementów wystroju.

V.A.6. Konserwacja elementów stolarki

1. Wymiana stolarki okiennej na nową, dostosowaną do pozostałej stolarki koszarów.
2. Oczyszczenie powierzchni drewna w przypadku złego stanu zachowania lakieru.
3. Dezynfekcja z zastosowaniem czwartorzędowych soli amonowych.
4. Dezynsekcja powierzchni w przypadku zaobserwowania żerowania owadów (np. z użyciem Xlilix gel).
5. Oczyszczenie powierzchni elementów ślusarskich z resztek lakieru i produktów korozji.

6. Uzupełnienie ubytków drewna wstawkami drewnianymi lub akrylowym kitem trocinowym, zależności od rozmiarów uszkodzeń i przeszlifowanie uzupełnień.
7. Zabezpieczenie uzupełnień warstwą lakieru, a następnie całej powierzchni stolarki zgodnie z istniejącą kolorystyką lakierem do zastosowań zewnętrznych.
8. Zabezpieczenie powierzchni metalu lakierem z inhibitorem korozji, podkładem i lakierem nawierzchniowym.

V.B. Elementy wystroju wewnętrznego

V.B.1. Schody kamienne

1. Usunięcie istniejącej wylewki lastryko z powierzchni stopni, poprzez mechaniczne odkucie.
2. Oczyszczenie powierzchni stopni kamiennych metodą strumieniowania ściernego, z użyciem elektrokorundu gradacji FEPA 120 lub 100.
3. Wykonanie nakładek grubości 3-4 cm na uszkodzone z kamienia piaskowcowego Długopole (ewentualnie Kombornia). Bardzo zniszczone stopnie należy wymienić w całości. Montaż wymienionych stopni należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym
4. Usunięcie powierzchniowej warstwy spoinowania pomiędzy stopniami i wykonanie nowego z drobnoziarnistej zaprawy mineralnej (np. z dodatkiem trasy), dostosowanej kolorystycznie do koloru kamienia, tak by spoinowanie się nie wyróżniało
5. Uzupełnienie pomniejszych ubytków kamienia zaprawą mineralną barwioną w masie. Kity należy opracować fakturalnie w dostosowaniu do oryginalnej powierzchni stopni. Na krawędziach i w przypadku większych ubytków należy wykonać zbrojenie z prętów z włókna szklanego lub nierdzewnych, wklejonych w nawiercone otwory na kotwie chemicznej.
6. Scalenie kolorystyczne uzupełnień i wstawek kamiennych z zastosowaniem laserunku silikatowego.
7. Hydrofobizacja i zabezpieczenie preparatem krzemooorganicznym do posadzek.

V.B.2. Ściany i sklepienia

1. Powierzchnie murowane z cegły należy oczyścić i istniejących nawarstwień: farb i tynków metodą mechaniczną poprzez odkucie oraz strumieniowanie ściernie drobnoziarnistym piaskiem szklarskim.
2. W pomieszczeniach cysterny, znajdujących się poniżej poziomu parteru należy zachować istniejące nawarstwienia na ścianach, świadczące o historii użytkowania obiektu. Należy wykonać ich konserwację techniczną polegającą na:
 - wstępnym utrwaleniu osypujących się partii z zastosowaniem estru kwasu krzemowego (10% lub 30% wytrąconego żelu, w zależności od stopnia degradacji)
 - delikatnym odkurzeniu poprzez omiatanie miękkim pędzelkiem i zasysania do węża odkurzacza umieszczonej w odległości ok. 5 cm od powierzchni ścian.
 - ewentualnie doczyszczenie wybranych przez konserwatora partii parą pod ciśnieniem z użyciem parownicy
 - dezynfekcja preparatem zawierającym czwartorzędowe sole amonowe
3. Należy wykuć cementowe lub niesprawne partie spoinowania wątku ceglanego: wykuszające się lub odspojone od cegieł. Dobrze zachowane partie spoinowania należy zachować, nawet gdy są pozbawione lica, lecz równe z powierzchnią wątku.

4. Wątek ceglany ścian pomieszczeń należy wyeksponować bez nawarstwień i w tym celu należy;
5. wykonać odsolenie z użyciem ligniny oraz warstwy pulpy celulozowej, nasączonej wodą destylowaną. Pozostawić do powolnego, niecałkowitego wyschnięcia. Ponowić nałożenie kompresów w razie potrzeby.
6. - usunąć zerodowane i zasolone cegły poprzez mechaniczne wykucie przynajmniej na głębokość połowy cegły
7. - wykonanie wstawek z dobrze zachowanych, odsolonych cegieł rozbiórkowych, ewentualnie nowych cegieł o odpowiednich wymiarach
8. - uzupełnienie pozostałych ubytków cegieł zaprawą mineralną barwioną w masie.
9. - uzupełnienie ubytków spoinowania zaprawą mineralną dostosowaną właściwościami technicznymi i kolorystyką do oryginalnej
10. - w razie konieczności scalenie kolorystycznie uzupełnień cegieł oraz ujednolicenie barwy spoinowania z zachowaniem laserunków silikatowych.
11. Powierzchnie gładów i sklepieniach w przejściach wtórnie poszerzonych poprzez przekucia należy pokryć trasową wyprawą tynkarską i zacierką cienkowarstwową wapienno-trasowa, barwioną w masie na kolor szaro beżowy, harmonizujący z kolorystyką suponowania cegieł i innymi elementami wyposażenia wnętrza.

V.B.3. Posadzki

1. Usunięcie istniejącej nawierzchni posadzek parteru i piętra poprzez mechaniczne okucie
2. Przywrócenie pierwotnego poziomu posadzek i wykonanie warstw podkładowych i wylewek zgodnie z projektem budowlanym.
3. Usunięcie istniejącej balustrady metalowej oraz makiety ponad otworem cysterny
4. Wykonanie przeszklenia otworu cysterny oraz otworów wlotowych (obecnie przysłoniętych nakrywami) w celach ekspozycyjnych oraz doświetlenia pomieszczeń. Wykonanie przeszklenia zgodnie z projektem budowlanym
5. Wykonanie nowej nawierzchni posadzki parteru i piętra z płytek ceramicznych imitujących deskowanie drewniane (jakie było pierwotną nawierzchnią pomieszczeń).



OŚWIADCZENIE

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

o udzielenie zamówienia na

**„Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z
pracami wewnętrznymi”**

Zarejestrowana nazwa firmy (wykonawcy):

.....

oświadczam(my), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy):

1. posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
2. spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia

.....

*Podpis/y osoby/osób uprawnionej/ch
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*





OŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

**„Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z
pracami wewnętrznymi”**

Zarejestrowana nazwa firmy (wykonawcy):

.....

oświadczam(my), że Wykonawca, którego reprezentuję(jemy) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodów, o których mowa w Rozdziale VI pkt. 2 i 3 Zapytania ofertowego.

.....

*Podpis/y osoby/osób uprawnionej/ch
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*





Zarejestrowana nazwa firmy (Wykonawcy):

.....

O Ś W I A D C Z E N I E

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1-8 USTAWY O
SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU
AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA
NARODOWEGO**

na potrzeby postępowania

**„Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery
południowej wraz z pracami wewnętrznymi”**

prowadzonego przez Komitet Kopca Kościuszki w Krakowie.

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1-8 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).¹

.....
*Data, Pieczęć/cie i podpis/y osób/osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.



WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ

spełniających wymagania określone w rozdziale VI pkt.1, ppkt. 1.4 Zapytania ofertowego

Lp.	Pełna nazwa roboty/usługi	Szczegółowy opis, zakres i wartość wykonanej roboty/usługi	Data rozpoczęcia i zakończenia	Odbiorca (nazwa, adres, telefon) Osoba kontaktowa w celu potwierdzenia

Do niniejszego wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówienia.

.....
*Podpis/y osoby/osób uprawnionej/ch
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*





WZÓR UMOWY

UMOWA

NR:

Zawarta w dniu w Krakowie, której przedmiotem jest „**Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z pracami wewnętrznymi**”

Niniejsza Umowa została zawarta pomiędzy:

Stowarzyszeniem „Komitet Kopca Kościuszki w Krakowie” z siedzibą w Krakowie,
wpisanym do rejestru stowarzyszeń pod nr KRS 0000282877,
Al. Waszyngtona 1, 30-204 Kraków
NIP: 6761004552
REGON: 120506347

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez :

Pana/Panią –

Pana/Panią –

a

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

Pana/Panią –

Pana/Panią –

Wykonawca został wyłoniony w trybie konkursu ofert na podstawie oferty Wykonawcy z dnia

Do niniejszego konkursu ofert nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 – tekst jednolity).

§ 1 Interpretacja

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- 1) **Załącznik nr 1** – Projekt budowlany - Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska Remont konserwatorski elewacji i ciągów komunikacyjnych – kładki nad szklanym dachem i tarasem wraz z wymianą nawierzchni w obrębie wewnętrznej kaponiery południowej oraz renowacją witraży w kaplicy bł. Bronisławy w zespole kopca Kościuszki i fortu nr 2 „Kościuszek”, autorstwa mgr inż. Bogusław Kulka, 10 listopada 2022 r.,
- 1) **Załącznik nr 2** – Program Prac Konserwatorskich elewacji i tarasu kaponiery południowej oraz wnętrza kaponiery Fortu 2 „Kościuszek” w Krakowie, opr. mgr Aneta Krawczyk-Wróbel, czerwiec 2021,





- 3) **Załącznik nr 3** – Oferta Wykonawcy, w tym w szczególności kosztorys ofertowy,
2. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt 1) – 3) w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.
3. W przypadku różnic pomiędzy pozycjami lub wartościami wynikającymi z Dokumentacji architektoniczno - konserwatorskiej i Programu prac konserwatorskich oraz z przedmiaru robót, uznaje się, iż wiążące są pozycje lub wartości wynikające z Dokumentacji architektoniczno - konserwatorskiej i Programu prac konserwatorskich.
4. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację niniejszej Umowy.

§2 Przedmiot Umowy

1. W ramach wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca wykona **Remont konserwatorski elewacji wschodniej i tarasu kaponiery południowej wraz z pracami wewnętrznymi**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera **załącznik nr 1** do niniejszej umowy **Projekt budowlany - Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska Remont konserwatorski elewacji i ciągów komunikacyjnych – kładki nad szklanym dachem i tarasem wraz z wymianą nawierzchni w obrębie wewnętrznej kaponiery południowej oraz renowacją witraży w kaplicy bł. Bronisławy w zespole kopca Kościuszki i fortu nr 2 „Kościuszek”, autorstwa mgr inż. Bogusław Kulka, 10 listopada 2022 r., Załącznik nr 2** do niniejszej umowy **Program Prac Konserwatorskich elewacji i tarasu kaponiery południowej oraz wnętrza kaponiery Fortu 2 „Kościuszek” w Krakowie, opr. mgr Aneta Krawczyk-Wróbel, czerwiec 2021.**
3. Przedmiot niniejszej umowy należy wykonać zgodnie z:
1. Projekt budowlany - Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska Remont konserwatorski elewacji i ciągów komunikacyjnych – kładki nad szklanym dachem i tarasem wraz z wymianą nawierzchni w obrębie wewnętrznej kaponiery południowej oraz renowacją witraży w kaplicy bł. Bronisławy w zespole kopca Kościuszki i fortu nr 2 „Kościuszek”, autorstwa mgr inż. Bogusław Kulka, 10 listopada 2022 r.,
 2. Program Prac Konserwatorskich elewacji i tarasu kaponiery południowej oraz wnętrza kaponiery Fortu 2 „Kościuszek” w Krakowie, opr. mgr Aneta Krawczyk-Wróbel, czerwiec 2021,
 3. Kosztorys ofertowy Wykonawcy,
 4. Zasadami sztuki budowlanej i konserwatorskiej, współczesnej wiedzy technicznej, wskazaniami Konserwatora Zabytków lub Inspektora Nadzoru oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami i standardami,

§3 Materiały

1. Przedmiot umowy w zakresie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust.1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z późn. zm.) oraz wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w dokumentacji technicznej. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Inspektora Nadzoru i/lub Zamawiającego okazać na każdym etapie realizacji robót świadectwa dopuszczające materiał/materiały do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do dokonania na żądanie Zamawiającego i/lub Inspektora Nadzoru kontroli jakości robót, wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia jakości, ciężaru lub ilości zużytych materiałów. Badania, o których mowa wyżej zostaną dokonane niezwłocznie po dacie złożenia takiego żądania przez Zamawiającego, jednakże przystąpienie do tych badań, bądź pobranie próbek nastąpi nie później niż 7 dni od złożenia takiego





żądania. Zamawiający winien być obecny przy badaniu na miejscu, bądź pobieraniu próbek do badań, które winny być przeprowadzone na zasadach określonych w ust. 3.

5. Zamawiający jest uprawniony do żądania przeprowadzenia dodatkowych badań, które mogą okazać się niezbędne w celu przekazania do eksploatacji zrealizowanego obiektu, instalacji lub odbioru poszczególnych zadań bądź obiektów wchodzących w skład Inwestycji, Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić takie badania.
6. Badania, o których mowa w ust. 3, 4 i 5 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 6, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyka i odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie i zniszczenie urządzeń i materiałów używanych do realizacji niniejszej Umowy.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za narzędzia, materiały i inne mienie Wykonawca znajdujące się na terenie budowy w tym za mienie znajdujące się w pomieszczeniach magazynowych i socjalnych Wykonawcy

§4 Terminy

1. Przedmiot umowy należy wykonać w terminie:
 - etap I do dnia
 - etap II do dnia
2. Termin przekazania terenu prac wynosi do 3 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 9, ust. 3 i 4 oraz § 19, ust.4.
3. Okres rozliczeniowy wynosi **30 dni** (okres po odebraniu końcowym prac do momentu ostatecznego rozliczenia umowy).
4. W przypadku wykrycia wad w wymaganiach zamawiającego (Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska, przedmiar robót), przekazanej przez Zamawiającego Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia wykrytych wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty przekazania dokumentacji.
5. W przypadku gdy wymagania zamawiającego (Dokumentacja architektoniczno - konserwatorska, konserwatorska, przedmiar robót) będą wolne od zgłoszonych wad, Wykonawcy nie służy roszczenie o przedłużenie terminu wykonania zamówienia.
6. Roboty objęte są **36 miesięcznym okresem rękojmi za wady**, którego bieg rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego i przejęcia prac przez Zamawiającego, co zostanie poświadczane podpisaniem (bez uwag) protokołu odbioru końcowego dla całości prac.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot umowy na zasadach oraz w okresach wskazanych w § 16 niniejszej umowy. Okres gwarancji jakości rozpoczyna bieg w dniu odbioru końcowego i przejęcia prac przez Zamawiającego co zostanie poświadczane podpisaniem (bez istotnych uwag) protokołu odbioru końcowego dla całości prac.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za terminowe wykonanie prac konserwatorskich, również prac konserwatorskich zleconych podwykonawcom.

§5 Harmonogram rzeczowo – finansowy

1. Przedmiot umowy określony w § 2 niniejszej umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym Harmonogramem rzeczowo –finansowym. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ten harmonogram **najpóźniej w dniu zawarcia umowy** oraz uzyskać akceptację Zamawiającego dla przedstawionego Harmonogramu rzeczowo – finansowego.
3. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie określał zaawansowanie wartościowe prac wynikające z wykonanych ilości oraz uwzględniał podział prac na odcinki podlegające odbiorowi częściowemu oraz/lub prace zanikające i ulegające zakryciu a podlegające odbiorowi.





4. Określone w Harmonogramie rzeczowo – finansowym zaawansowanie prac korelować będzie rzeczywistą wartością prac wykonywanych w ramach danej pozycji Harmonogramu.
5. W przypadku gdy Wykonawca przewiduje wykonanie części prac przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w Harmonogramie rzeczowo – finansowym szczegółowy zakres prac wykonywanych przez podwykonawców oraz przewidywane płatności na rzecz podwykonawców. Sporządzony Harmonogram rzeczowo- finansowy musi być zgodny z wymaganiami Zamawiającego opisanymi w Dokumentacji architektoniczno - konserwatorskiej, Programie prac konserwatorskich oraz kosztorysem ofertowym.
5. Podczas opracowywania **Harmonogramu rzeczowo – finansowego** prac, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące wystąpić w okresie, w którym roboty będą wykonywane, a mogące ograniczyć postęp robót.
6. Zamawiający zgłosi uwagi do Harmonogramu rzeczowo - finansowego, o którym mowa w ust. 1 w ciągu 3 dni od daty przedłożenia Harmonogramu rzeczowo - finansowego do zatwierdzenia lub w tym terminie zatwierdzi Harmonogram rzeczowo - finansowy. Brak uwag Zamawiającego do Harmonogramu, zgłoszonych w przewidzianym terminie, uważa się za akceptację Harmonogramu rzeczowo - finansowego przez Zamawiającego.
7. W przypadku zgłoszenia uwag do Harmonogramu rzeczowo - finansowego, Wykonawca usunie nieprawidłowości w terminie 3 dni i przedłoży Harmonogram rzeczowo - finansowy w celu zatwierdzenia. Nieusunięcie nieprawidłowości we wskazanym terminie stanowi podstawę do wstrzymania dokonywania rozliczeń wykonanych prac. Postanowienia ust. 6 mają zastosowanie do kolejnych poprawek Harmonogramu.
8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu uaktualniony Harmonogram rzeczowo-financeowy, w terminie 3 dni od daty zawarcia aneksu zmieniającego umowę, o którym mowa w § 19 ust 10. Postanowienia ust. 6 i 7 stosuje się odpowiednio.

§6 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto PLN,
(słownie:)
powiększone o % podatek VAT PLN,
(słownie:),
co łącznie stanowi kwotę brutto PLN
(słownie:).
1. 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o wymagania Zamawiającego zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia oraz w postanowieniach niniejszej umowy, oględziny terenu budowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 stanowi równowartość ceny oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego wynikające z przedłożonego kosztorysu ofertowego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca w terminie 7 dni przedłoży szczegółową kalkulację cen jednostkowych na wskazane pozycje kosztorysowe.
3. Od dnia, w którym Wykonawca zostanie zobowiązany do wystawiania i udostępnienia Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej jako: KSeF) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej: ustawa o VAT) Zamawiający będzie pobierał wystawione faktury bezpośrednio z KSeF.
4. Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę przesłania faktury przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.
5. Jeżeli ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Zamawiającemu faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, albo wobec Wykonawcy nie powstał ustawowy obowiązek wystawiania





faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KSeF, faktura może zostać doręczona Zamawiającemu elektronicznie.

6. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie warunki miejscowe i okoliczności mające wpływ na ceny, w związku, z czym Wykonawca nie będzie domagał się w przyszłości zwiększenia ceny w oparciu o te okoliczności.
7. W przypadku zmiany określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT od towarów i usług będących przedmiotem umowy, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.

§7 Płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy, płatne będzie w **kwartalnych** transzach, **zgodnie z określonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego w Harmonogramie rzeczowo- finansowym zaawansowaniem prac.**
2. Poszczególne transze wynagrodzenia Wykonawcy będą płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, po sprawdzeniu przez Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzeniu przez Zamawiającego zestawienia wykonanych robót przedstawiającego stopień ich zaawansowania w formie kosztorysu powykonawczego będącego załącznikiem do protokołu odbioru częściowego. Inspektor Nadzoru dokona weryfikacji zestawienia wykonanych prac projektowych lub robót w terminie 7 dni od daty otrzymania zestawienia od Wykonawcy, z kolei Zamawiający dokona akceptacji zestawienia sprawdzonego przez Inspektora Nadzoru w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania zweryfikowanego przez Inspektora Nadzoru zestawienia.
3. Zestawienie wykonanych robót będzie sporządzone przez Wykonawcę narastająco od początku realizacji umowy, pomniejszone o roboty wykonane w poprzednich okresach rozliczeniowych. Zestawienie wykonanych robót musi być zgodne z wielkościami płatności określonymi w Harmonogramie rzeczowo - finansowym o którym mowa w § 6 i odpowiadać zaawansowaniu robót oraz musi być zgodne ze sporządzonymi w danym okresie rozliczeniowym oraz w poprzednich okresach rozliczeniowych protokołami częściowego odbioru robót oraz musi być sprawdzone przez Inspektora nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego.
4. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do przedstawionego zestawienia przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest ustosunkować się do nich. Do poprawionego zestawienia zastosowanie mają postanowienia ust 3.
5. Sprawdzone przez Inspektora Nadzoru i zaakceptowane przez Zamawiającego zestawienie wykonanych prac projektowych lub robót stanowi podstawę do wystawienia Faktury VAT przez Wykonawcę na kwotę ustaloną zgodnie z treścią ust. 1
6. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół końcowego odbioru robót, na kwotę ustaloną w zaakceptowanym końcowym zestawieniu wykonanych robót oraz ich wartości, sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Końcowe zestawienie wykonanych robót oraz ich wartości musi być zgodne ze sporządzonymi w danym okresie rozliczeniowym oraz w poprzednich okresach rozliczeniowych protokołami częściowego odbioru robót, Harmonogramem rzeczowo-finansowym, kosztorysem powykonawczym oraz musi być sprawdzone przez Inspektora nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego. Postanowienia ust 3-5 stosuje się odpowiednio.
7. Należność Wykonawcy przekazywana będzie na konto bankowe wskazane na fakturze.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie **do 30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

§8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia umownego netto wskazanej w § 6 ust 1 niniejszej





umowy to jest zł (słownie:), w jednej z następujących form:

- a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy Zamawiającego: BZW BK 11 1500 1487 1214 8001 3248 0000.
 3. Zabezpieczenie Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.
 4. 70% zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wniesionego w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego inwestycji, a 30% w ciągu 15 dni po upływie terminu udzielonej gwarancji.
 5. Zabezpieczenia wniesione w formie innej jak pieniężna winny zawierać zapisy sankcjonujące wskazany w ust. 4 warunek..

§9 Podstawowe Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie terenu budowy w terminie określonym § 4 ust. 2 niniejszej umowy,
- 2) zgłoszenie rozpoczęcia i zakończenia robót właściwym organom,
- 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego,
- 4) protokolarne odebranie prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy i zapłata Wykonawcy umownego wynagrodzenia za prawidłowo wykonane i odebrane prace.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,
- 2) należyte wykonanie i zakończenie przedmiotu umowy zgodnie z decyzjami o pozwoleniu na budowę, pozwoleniami konserwatorskimi, programami prac konserwatorskich, dokumentacją architektoniczno - konserwatorską, ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami i normami, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 3) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w Dokumentacji architektoniczno - konserwatorskiej, Programie prac konserwatorskich,
- 4) zabezpieczenie wykonanych robót i ich monitorowanie aby nie ulegały one zniszczeniu,
- 5) kontrola jakości materiałów i robót,
- 6) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 7) przejęcie frontu robót od Wykonawcy robót budowlanych lub Zamawiającego,
- 8) zawarcie odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi w tym także spowodowanymi niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (w tym skutków od powodzi i nawałnych deszczy) oraz umów ubezpieczeniowych odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, w taki sposób, aby w pełnym zakresie pokrywały szkody wynikłe w trakcie prowadzenia robót. Koszty ubezpieczenia pokrywa Wykonawca,





- 9) monitorowanie spraw, związanych z usuwaniem powstałej szkody, o której mowa powyżej oraz informowanie Zamawiającego w odstępach czasowych (nie dłuższych niż 2 tygodnie) o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
 - 10) zapewnienie nadzoru nad prowadzonymi robotami przez kierownika robót. Powierzenie funkcji kierownika robót osobom, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane, informowanie Zamawiającego pisemnie lub mailowo o planowanej nieobecności Kierownika Robót wraz z podaniem nazwiska osoby zastępującej,
 - 11) w przypadku wystąpienia awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót natychmiastowe powiadomienie zainteresowanych służb (w tym inspektora nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego) oraz usunięcie awarii własnym kosztem i staraniem Wykonawcy,
 - 12) zabezpieczenie przed uszkodzeniem lub zaginięciem mienia znajdującego się na terenie budowy np. przez zapewnienie stałej ochrony terenu budowy przez wyspecjalizowaną firmę lub w inny ustalony z Zamawiającym sposób,
 - 13) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego robót (Dokumentacja powykonawcza),
 - 14) koordynowanie prac ewentualnych podwykonawców,
 - 15) informowanie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o terminie zakrycia prac,
 - 16) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac,
 - 17) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie prac kontrolach i wypadkach,
 - 18) prowadzenie prac minimum 5 dni w tygodniu uwzględnieniem długości dnia zależnego od pory roku, a jeśli wymaga tego technologia prac bądź konieczność dotrzymania terminów umownych - 7 dni w tygodniu, przez całą dobę.
 - 19) jeśli będzie wymagane opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) i przedłożenie go do akceptacji Zamawiającego w terminie określonym w ust. 3. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będzie uwzględniać specyfikę robót przy realizacji obiektu budowlanego, warunków realizacji robót budowlanych, projektu organizacji robót i zagospodarowania placu budowy, uzgodnień dotyczących zapewnienia mediów dla potrzeb budowy, szczegółowego harmonogramu prac; programu zapewnienia jakości prac; jak i wykonania pozostałych spraw formalno-prawnych ujętych w zakresie prac.
3. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 przedłoży do wglądu Zamawiającego dokument, o którym mowa w ust. 2 pkt 19.
 4. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentu, o którym mowa w ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia terenu budowy oraz Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia mienia własnego jak i mienia podwykonawców znajdującego się na terenie budowy, a także zobowiązuje się zapewnić zgodnie z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
 6. Wykonawca zorganizuje teren budowy oraz zaplecze budowy na własny koszt, zgodnie z przedstawionym przez kierownika budowy planem zagospodarowania stanowiącym załącznik graficzny do planu BIOZ.
 7. W trakcie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) odpowiedniego ogrodzenia i zabezpieczenia terenu budowy, zapewnienia i utrzymania wszystkich potrzebnych pomieszczeń i urządzeń, mieszkalnych, socjalnych lub technicznych, dla personelu Wykonawcy. Zorganizowanie we własnym zakresie oraz





- poniesienie kosztów zaplecza budowy, w ramach którego zorganizuje miejsce, w którym przechowywane będą dokumenty budowy. Wykonawca zapewni stały dostęp do dokumentacji budowy dla wszystkich osób uprawnionych zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
- 2) Zamawiający nie pozwoli nikomu z personelu Wykonawcy organizować jakichkolwiek tymczasowych czy stałych kwater mieszkalnych w budowlach, będących częścią Robót.
 - 3) zapewnienia odpowiedniej organizacji transportu materiałów budowlanych oraz ich składowania, utrzymywania teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem czystości i drożności dróg dojazdowych do placu budowy, oraz składowania i bieżącego usuwania wszelkich zbędnych dla prawidłowego prowadzenia robót urządzeń pomocniczych lub materiałów, odpadów, nieczystości oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
 - 4) dbałości o utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, o schludny jej wygląd na zewnątrz
 - 5) do segregowania, składowania i unieszkodliwiania wszelkich odpadów, nieczystości i gruzu budowlanego powstającego w trakcie procesu prowadzenia robót budowlanych, a także wywóz zgodnie z zasadami przewidzianymi w Ustawie o odpadach z dnia 27.04.2001 oraz Ustawy z dnia 13.09.1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 6) po zakończeniu robót do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
8. Wykonawca przyjmie odpowiedzialność za:
- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót obiektów, materiałów sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 3) szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi.
 - 4) za właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe terenu budowy i wykonawstwo prac pożarowo niebezpiecznych,
 - 5) szkody w nieruchomościach lub sieciach powstałe na terenie sąsiadującym z terenem budowy wskutek prowadzenia robót,
 - 6) niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych.
9. Wykonawca będzie podejmował, na własny koszt, wszelkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są niezbędne do wykonywania czynności objętych niniejszą Umową. W tym celu winien on zapewnić i użyć wszelkich niezbędnych urządzeń budowlanych, robót tymczasowych, środków transportu, materiałów oraz wszelkich czynników niezbędnych do dostarczenia i dystrybucji dostaw do różnych punktów Robót. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z istniejącego kontrolowanego źródła wody, paliwa, oświetlenia czy energii elektrycznej, winien on zastosować się do odpowiednich zarządzeń przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz winien zapłacić za wynajęcie tego źródła oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wszelkie powyższe koszty uważa się za wliczone w ceny jednostkowe i ceny ujęte w wycenionym przedmiocie Robót.

§10 Kierowanie robotami

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami konserwatorskimi i robotami budowlanymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy.
3. Zmiana osób, o których mowa w ustępie poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę i nie wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego pod warunkiem iż kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych postanowieniami Zapytania ofertowego.





4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa prac będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac.
5. Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i nie wyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby kierującej robotami, jeżeli uzna i wykaże, że osoba nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy, bądź wykonuje je w nieprawidłowy sposób.
7. Skierowanie do kierowania robotami innych osób niż osoba wskazana w Ofercie Wykonawcy bez akceptacji Zamawiającego lub po zakwestionowaniu zmiany osoby stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
8. Zapisy ustępów poprzedzających mają odpowiednie zastosowanie w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji powiększenia składu osób kierujących pracami.

§11 Dostęp do terenu prac

1. Ustala się że:
 - 1) Wykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na teren prac,
 - 2) osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego; oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na terenie prac, oraz
 - 3) osób z mocy prawa mających wstęp na teren prac, w trakcie wykonywania czynności urzędowych.
2. W celu prawidłowego zabezpieczenia terenu prac Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać stosowne tymczasowe urządzenia zabezpieczające.

§12 Inspektorzy

1. Zamawiający przekaze wykonawcy informację o osobach pełniących funkcje Inspektora nadzoru Inwestorskiego w terminie do 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Osoby wskazane w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane oraz w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do mniejszej umowy.

§13 Personel kierowniczy wykonawcy

1. Wykonawca do pełnienia funkcji kierowniczych ustanawia jako Kierownika budowy -
2. Osoba wskazana w ust. 1 są osobami zgodnymi ze wskazaniami zawartymi w ofercie Wykonawcy .

§14 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych zadań wchodzących w skład umowy przedmiotu umowy poza termin opisany w § 4 - w wysokości 0,1% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,





- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w trakcie okresu rękojmi lub udzielonej gwarancji jakości, lub przed upływem okresu gwarancji jakości, z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 1% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.,
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni - w wysokości 1,5 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień przerwy, trwającej dłużej niż 10 dni w stosunku do ustaleń harmonogramu rzeczowo - finansowego,
 - 4) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - 6) jeżeli czynności zastrzeżone w Prawie Budowlanym dla kierownika budowy, bądź czynności innego Specjalisty będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 10% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - 7) z tytułu naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 9 ust. 2 w wysokości 0,1 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia,
 - 8) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,1 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień, który upłynie pomiędzy dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a dokonaniem płatności na rzecz Wykonawcy, z której potrącona zostanie należność bezpośrednio wypłacona,
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu zmiany umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo w wysokości 1% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 za każdy przypadek.
 - 11) z tytułu zastosowania materiałów nie zgodnych z wymaganiami których mowa w § 3 ust. 2 przewiduje się sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 5 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia w/w obowiązków,
 - 13) z tytułu nie przedłożenia dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 3 przed przystąpieniem do prac, przewiduje się sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień, który upłynie pomiędzy dniem pierwszego zastosowania danego materiału a dniem przedłożenia wymaganych dokumentów,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 19 ust. 3 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne wskazane w ust 1 powyżej mają charakter kar odrębnych i mogą podlegać kumulacji. Kary umowne podlegają naliczeniu odrębnie w odniesieniu do każdego z obiektów.
5. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z dowolnej przysługującej Wykonawcy płatności.
6. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto.





§15 Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonawstwo części przedmiotu zamówienia z innymi podmiotami z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia, ani nie zwiększy kosztów wykonania tego zamówienia.
2. Zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane lub prace konserwatorskie z Podwykonawcą. Wykonawca nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania robót przedłoży Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny.
5. Przed wystawieniem Faktury VAT, obejmującej kwotę należną Podwykonawcy, Zamawiający żąda od Wykonawcy dowodu, że Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy wcześniejszych faktur VAT, pomniejszone o odpowiednie potrącenia. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku przedstawienia takich dowodów, z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:
 - 1) dostarczy Zamawiającemu pisemnych przekonywujących dowodów, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz
 - 2) dostarczy Zamawiającemu odpowiednich dowodów na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy,Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, pomniejszonych o kwoty, do których mają zastosowanie postanowienia zawarte w punktach 1) i 2). Kwoty wypłacone Podwykonawcy, Zamawiający potrąca Wykonawcy z kwoty przysługującej mu na podstawie najbliższej faktury VAT.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
7. Zakłada się, że nie będzie wymagało uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego:
 - 1) zatrudnienie innych osób, niż wymienione w § 13 niniejszej umowy,
 - 2) zakup materiałów zgodnych z wymaganiami specyfikacji technicznych i programów konserwatorskich.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne. Zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą, o której mowa w ust 2 nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie umowy lub działania albo zaniechania Podwykonawcy.

§16 Odbiory

1. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór końcowy, odbiór przed upływem okresu rękojmi oraz odbiór przed upływem okresu gwarancji jakości) dokonywane będą na zasadach i w terminach zgodnych z zasadami określonymi w niniejszej umowie oraz zgodnie ze wskazaniami zawartymi w Harmonogramie rzeczowo – finansowym.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru/Zamawiającego, w porozumieniu z Konserwatorem Zabytków. Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbiorów - w odniesieniu do robót - wpisem do Dziennika Budowy.





Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inspektora Nadzoru/Zamawiającego nie później niż na 3 dni robocze przed zdarzeniem (zaniknięcie, zakrycie) o terminach odbioru robót ulegających zakryciu.

Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego (w zależności od przypadku), zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki lub otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt.

3. Wykonawca zawiadomi Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o zakończeniu etapu/przedmiotu umowy i osiągnięciu gotowości do odbioru nie później niż w ciągu 3 dni od zakończenia robót. Gotowość do odbioru częściowego musi zostać zgłoszona przed upływem danego kwartału, nie później niż 3 dni przed jego końcem i nie wcześniej niż przed 20 - tym dniem ostatniego miesiąca danego kwartału. Zamawiający dokona odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od zawiadomienia o gotowości do odbioru z zastrzeżeniem ust. 4 oraz 5. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie podpisanie przez strony umowy protokołu odbioru częściowego/końcowego.
4. Wykonawca wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót i zgłoszeniem gotowości do odbioru przekaze Zamawiającemu Dokumentację odbiorową (powykonawczą) w postaci projektu powykonawczego wraz z kosztorysem powykonawczym w 4 egzemplarzach oraz wersji elektronicznej oraz dokumentacji konserwatorskiej z przeprowadzonych prac konserwatorskich w 4 egzemplarzach w terminie wymaganym przez odpowiedniego konserwatora zabytków. Przekazanie dokumentacji odbiorowej będzie stanowić o skutecznym zgłoszeniu gotowości do odbioru i zachowaniu terminu określonego w pkt. 3. W przypadku odbioru częściowego wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przekaze kosztorys powykonawczy w 2 egzemplarzach oraz wersji elektronicznej.
5. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do przedstawionej dokumentacji powykonawczej, w tym kosztorysu powykonawczego przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest ustosunkować się do nich w terminie do 3 dni. Do czasu ustosunkowania się Wykonawcy do zgłoszonych uwag lub poprawy dokumentacji termin wyznaczenia odbioru prac przez Zamawiającego ulega przedłużeniu o okres niezbędny do czasu zajęcia stanowiska przez Wykonawcę.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może przerwać czynności lub odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia,
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu robót zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.

Zapisy niniejszego ustępu mają również zastosowanie do wad stwierdzonych w stosunku do dokumentacji odbiorowej (powykonawczej).
7. Z czynności odbioru częściowego/końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
8. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez strony umowy, którego integralną częścią będą dokumenty wymienione w art. 57 ustawy Prawo budowlane:
 - a. oryginał dziennika budowy;
 - b. oświadczenie kierownika budowy;





- c. protokoły badań i sprawdzeń jakości robót i materiałów w tym świadectwa zezwalające na stosowanie materiałów w budownictwie;
oraz wymienioną w ust. 4. Dokumentację powykonawczą.
9. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i/lub odbiorze po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 8 niniejszej umowy.

§17 Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości - okres gwarancji na wykonane prace (materiały i robociznę) wynosi co najmniej... miesięcy,
2. Wykonawca dostarczy dokument gwarancyjny zaakceptowany przez Zamawiającego najpóźniej w terminie odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§18 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 4 ust. 3 Umowy,
 - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, w szczególności w związku z rozwiązaniem lub ograniczeniem umowy o dofinansowanie Projektu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 - 3) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie wskazanym w § 4 ust 1, zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić.
 - 4) w przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, na zasadach określonych w Umowie, kwoty przekraczającej 5% wartości Umowy bądź konieczności wielokrotnego dokonywania takich płatności bez ograniczenia do wysokości wypłaconych kwot.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia, jeżeli:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni (kolejne dni robocze wskazane w harmonogramie),
 - 2) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania pracami inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy, lub dopuścił do rozpoczęcia wykonywania Umowy przez podwykonawców w stosunku do których nie został wyczerpany tryb akceptacji umowy przewidziany w Umowie,





- 3) Wykonawca zastosował materiały nie spełniające wymagań o których mowa w § 3 ust 2 lub mimo wezwania nie przedłożył dokumentów o których mowa w § 3 ust 3,
 - 4) Wykonawca realizuje prace remontowo budowlane przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z Wymaganiami Zamawiającego, opracowaną dokumentacją techniczną inwestycji, wskazaniemi Zamawiającego lub niniejszą Umową oraz mimo wezwania do naprawy sposobu realizacji Umowy, nie przystąpił do realizacji Umowy w sposób prawidłowy w wyznaczonym stosownym wezwaniem Zamawiającego terminie;
 - 5) Wykonawca staje się niewypłacalny, przechodzi w stan likwidacji, ma ustanowionego administratora lub układa się ze swoimi wierzycielami lub prowadzi przedsiębiorstwo z likwidatorem, kuratorem lub zarządcą w celu zabezpieczenia należności kredytodawców, lub jeżeli prowadzone jest jakiekolwiek działanie lub ma miejsce jakiekolwiek wydarzenie, które ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń,
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy, wypowiedzenie umowy lub przerwanie realizacji Umowy,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) W terminie do 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru przerwanych robót, w terminie do 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 16 niniejszej Umowy,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 3 pkt 2), w terminie do 7 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

§19 Ubezpieczenie

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych umową na kwotę co najmniej **500.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia.

2. Ubezpieczeniem należy objąć odpowiedzialność cywilną również podwykonawców realizujących roboty oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim, w tym Zamawiającemu.
3. Najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej wskazane w ust. 1.





Niedopełnienie powyższego obowiązku będzie skutkowało odstąpieniem Zamawiającego od czynności zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. Zamawiający nie przekaże Wykonawcy terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac.
5. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenia, tak by obejmowały cały okres realizacji umowy oraz przedkładać dokument potwierdzający ten fakt nie później niż w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia.

§20 Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust. 2 – 12.
2. Zmiana może obejmować:
 - 1) zmiany w kolejności i terminach prac, w szczególności podyktowanych zmianą harmonogramu realizacji zadania, w tym zmiana terminu zakończenia realizacji prac,
 - 2) pominięciu jakiegokolwiek części prac, w szczególności podyktowanych zmianą zakresu rzeczowego inwestycji,
 - 3) zwiększenie lub zmniejszenie zakresu prac powstałe w wyniku wprowadzonych zmian projektowych, organizacyjnych, technologicznych lub finansowych w tym w szczególności cofnięte zostanie finansowanie zadania lub Zamawiający nie uzyska finansowania zadania, w szczególności ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Zabytków Krakowa,
 - 4) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania prac lub usług innym zakresem prac lub usług przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji Umowy,
 - 5) zmianę wynagrodzenia w związku ze zwiększeniem lub zmniejszeniem zakresu rzeczowego zadania, w tym przede wszystkim związane z wydłużeniem okresu realizacji inwestycji oraz rezygnacją realizacji danego zakresu,
 - 6) inne nie wymienione przypadki, jeśli ich wprowadzenie będzie korzystne dla Zamawiającego,
 - 7) inne, nie wymienione zmiany, korzystne punktu widzenia Zamawiającego, w szczególności zmiany będące następstwem decyzji administracyjnych powiązanych z realizacją inwestycji.
3. Zmiany mogą zostać wprowadzone tylko i wyłącznie pod warunkiem, iż nie prowadzą one do zmiany charakteru umowy.
4. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że:
 - a) zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w zapytaniu ofertowym lub dokumentach zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany, o ile nie prowadzą one do zmiany charakteru umowy,
 - b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - i. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - ii. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,





iii. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

c) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

i. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

ii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

d) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

i. na podstawie postanowień umownych, o których mowa w lit. a,

ii. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

iii. w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców,

e) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 225 000 euro w przypadku zamówień na roboty budowlane lub 209 000 euro w przypadku zamówień na dostawy i usługi, i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

5. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:

- 1) Wykonawca może zaproponować Zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy w razie przyjęcia pozwolą przykładowo obniżyć koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego, albo też będą niezbędne do wykonania zamówienia lub też będą w sposób znaczący podnosić jakość wykonania zamówienia,
- 2) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji umowy lub jeżeli konieczności ich wprowadzenia wynika ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w tym w szczególności w przypadku określonym ust. 2 pkt. 3.

6. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust 5, wraz z tą propozycją przedłoży:

- 1) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
- 2) szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy,
- 3) szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.

7. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian, spełniającą wymogi opisane w ust 4.

8. W przypadku upływu terminu podanego w ust 5, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.

9. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust 5-6.

10. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.

11. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, jeśli zachodzi taka konieczność, zostanie skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w następujący sposób:





- 1) jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień niniejszej umowy polegają na pominięciu jakiegokolwiek części prac, kwota wynagrodzenia wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość nie wykonanych prac.
 - 2) jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień niniejszej umowy polegają na zastosowaniu rozwiązań zamiennych lub zastąpieniu prac innym zakresem prac, kwota, wynagrodzenia podlega w pierwszej kolejności zmniejszeniu o wartość niewykonanych prac na zasadach określonych w ppkt 1) a następnie zwiększeniu o wartość wykonanych prac zamiennych.
12. Każda zmiana wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do Umowy - Aneksu.
13. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust 2- 12 jest nieważna.

§ 21 Siła Wyższa

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych niniejszą Umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.
2. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację Umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.
3. Każda ze stron winna dołożyć wszelkich starań dla zminimalizowania opóźnienia w wypełnieniu swoich zobowiązań wynikającego z zaistnienia siły wyższej.

§21 Postanowienia Końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Umowa niniejsza zawiera 17 ponumerowanych stron.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



WYKAZ OSÓB

**KTÓRYMI DYSPONUJE BĄDŹ BĘDIE DYSPONOWAŁ WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
spełniających wymagania określone w Rozdziale VI pkt.1, ppkt 1.4, lit. b Zapytania ofertowego**

Lp.	Imię i nazwisko wraz z informacją o podstawie dysponowania (należy wpisać podstawę dysponowania osobą np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie do współpracy)	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności w trakcie wykonywania zamówienia	Rodzaj i numer posiadanych uprawnień

Do niniejszego wykazu załączam dowody potwierdzające posiadanie wymaganych kwalifikacji i doświadczenia.

.....
*Podpis/y osoby/osób uprawnionej/ch
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

