

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zapraszamy zainteresowane podmioty do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na remont konserwatorski elewacji frontowej Bazyliki pw. św. Trójcy - I rok realizacji PWE

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres zamawiającego

Nazwa: Klasztor Ojców Dominikanów

Adres: 31-043 Kraków, ul. Stolarska 12

e-mail: barbara.kendziak@gmail.com

2. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone w oparciu o Regulamin Przetargu, stanowiący zał. nr 8, zwany dalej "Regulaminem". Do Regulaminu oraz postępowania prowadzonego w oparciu o jego postanowienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 z póź. zm.).

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) **Przedmiotem zamówienia jest remont konserwatorski elewacji frontowej (zachodniej) bazyliki pw. św. Trójcy - I rok realizacji PWE w Krakowie, przy ul. Stolarskiej 12, zwany dalej „Przedmiotem zamówienia”.**
- 2) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie remontu elewacji frontowej (zachodniej) wraz z zachodnią elewacją kaplicy św. Róży z Limy. Zakres obejmuje następujące prace:
 - a) Naprawa uszkodzonych wątków sterczyn wraz z niezbędnymi wzmocnieniami,
 - b) Remont konserwatorski wątków ceglanych elewacji. Zakres prac obejmie także tylną stronę szczytu ze sterczynami,
 - c) Remont konserwatorski elementów kamiennych elewacji,
 - d) Renowacja 2 kpl drzwi do kościoła (po bokach fasady),
 - e) Remont konserwatorski drewnianego krzyża z figurą Chrystusa i baldachimem z blachy miedzianej oraz tynkowanym tłem,
 - f) Zabiegi konserwatorskie drobnych elementów metalowych tej elewacji,
 - g) Remont konserwatorski elementów ceglanych i kamiennych kruchty,

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

1



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- h) Wymiana instalacji odgromowej w zakresie tej elewacji,
- i) Montaż niezbędnych rusztowań.

3) Szczegółowy zakres Przedmiotu zamówienia określają:

- a) „Programem prac konserwatorskich” oprac. przez mgr Katarzynę Sułkowską (Krzeszowice, lipiec 2025 r.)
- b) „Projektem remontu elewacji bazyliki św. Trójcy” oprac. przez mgr inż. arch. Tomasza Trzaskalika (Kraków, lipiec 2025 r.),
- c) Ekspertyzą konstrukcyjną oprac. mgr inż. Marcin Sarata,
- d) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- e) Przedmiarem robót – elewacja zachodnia,
- f) Pozwolenie konserwatorskie nr ZR-I.5142.156.2025 z dnia 28.07.2025 r. z prolongatą z dnia 22.05.2026, oraz pozwolenie na budowę nr 85/6740.3.2025 z 12.09.2025 r.
stanowiących zał. nr 1 do nin. siwz.

Uwaga: Przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia, a cena oferty winna zostać skalkulowana w oparciu o indywidualną wycenę.

- 4) Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa na zadanie pn.: **„Remont konserwatorski elewacji frontowej (zachodniej) Bazyliki Św. Trójcy - I rok realizacji PWE”**.
- 5) Zamówienie będzie realizowane z podziałem na III Etapy. Realizacja każdego z Etapów pokrywa się w zakresie terminu wykonania z danym rokiem. W I roku realizacji planuje się wykonać zakres elewacji wysokiej nad kruchtą. W kolejnych dwóch latach pozostały zakres prac.
- 6) Zakres i wartość danego Etapu (prac danego roku) będzie uzależniony od wysokości dofinansowania w danym roku i będzie wynikał z opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego Harmonogramu rzeczowo – finansowego. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji Harmonogramu rzeczowo – finansowego na każde żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni. Szczegółowy zakres prac do wykonania w roku 2026 będzie ostatecznie określony przed podpisaniem umowy z wyłonionym wykonawcą do wysokości posiadanych na ten rok środków finansowych. Zakresy i wartości prac na lata następne będą aktualizowane w Harmonogramie rzeczowo - finansowym do wysokości przyznanych w danym roku budżetowym środków najpóźniej do 31 maja danego roku. W przypadku nie pozyskania wystarczających środków na realizację całego zamówienia w planowanym terminie lub w przypadku pozyskania więcej

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

2



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

środków finansowych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu i/ lub terminu realizacji zamówienia, w tym jego skrócenie, zmianę, w tym zmniejszenie wynagrodzenia.

- 7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez środki transportu wykorzystywane przy realizacji zamówienia, zarówno na drogach publicznych, jak i na dojazdach do terenu prowadzenia prac.
- 8) Wszelkie zniszczenia, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest usuwać niezwłocznie, na bieżąco, na własny koszt i własnym staraniem.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia do **30.08.2028 r. (w tym I Etap do 30.10.2026 r.)**.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają wymogi dotyczące:

- 1) Posiadania wiedzy i doświadczenia. **Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał:**
 - a) Dwa zamówienia tj. umowy, z których każde zawierało w swoim zakresie wykonanie remontu konserwatorskiego elewacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków, obejmującego swoim zakresem konserwację ceglanych wątków elewacji o powierzchni wątku ceglano – minimum 500m² w każdym zamówieniu,
 - b) Jedno zamówienie tj. umowę, które zawierało w swoim zakresie wykonanie remontu konserwatorskiego/konserwację elewacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków obejmującego swoim zakresem konserwację detalu kamiennego o powierzchni kamienia min. 300 m²
 - c) Jedno zamówienie tj. umowę, które zawierało w swoim zakresie konserwację detalu kamiennego o formach gotyckich elewacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni detalu min. 100 m²
 - d) Jedno zamówienie tj. umowę, które obejmowało swoim zakresem montaż i demontaż rusztowań przy elewacjach o wysokości co najmniej 30mb wysokości obiektu wpisanego do rejestru zabytków
 - e) Dwa zamówienia tj. umowy, z których każde obejmowało swoim zakresem prace remontowo-konserwatorskie lub prace konserwatorskie elewacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków o wartości zamówienia co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda.

Uwaga:

Przez formy gotyckie elewacji należy rozumieć kamienny detal architektoniczny o formach gotyckich, stanowiący dekoracyjne opracowanie

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

3



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

elewacji, wykonany z kamienia i nawiązujący do gotyckiego repertuaru formalnego, w tym ostrych łuków, profilowań, maswerków lub zwieńczeń o pionowym, strzelistym charakterze.

Powyższe doświadczenie wykonawca ma wykazać poprzez wypełnienie wykazu prac – zał. nr 4 cz. A do siwz.

Pod pojęciem "**Zamówienia**" zamawiający rozumie umowę.

W przypadku gdy wartość wykazywanych zamówień (umów) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Przez "**Rejestr**" - do którego jest wpisany obiekt zabytkowy Zamawiający rozumie rejestr, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przez "**Obiekt**" - Zamawiający rozumie obiekt w rozumieniu Prawa budowlanego, w wyłączeniu obiektów małej architektury.

Zamawiający nie dopuszcza do posilkowania się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu doświadczeniem podmiotu trzeciego tj. podwykonawcy. Zamawiający będzie oceniał tylko doświadczenia wykonawcy.

- 2) Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje:
 - a) **Kierownikiem budowy**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, posiadającym aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, spełniającego wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.).

Kierownik budowy ma posiadać co najmniej 5 - letnie doświadczenie (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 60 mies.), nabyte po uzyskaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

4



budowlanej bez ograniczeń) w pełnieniu funkcji kierownika budowy prowadzonymi przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.

Kierownik budowy wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej dwa zamówienia tj. umowy, w których pełnił funkcje kierownika budowy lub kierownika robót, z których każda zawierała w swoim zakresie wykonanie remontu konserwatorskiego elewacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków, obejmującego swoim zakresem konserwację ceglanych wątków elewacji o powierzchni wątku ceglanoego – minimum 500 m² każde zamówienie.

- b) **Kierownikiem prac konserwatorskich.** Kierownik winien posiadać odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.). **Kierownik prac konserwatorskich ma posiadać** dyplom konserwatora (tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu studiów drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich), w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków w zakresie specjalności dotyczącej konserwacji i restauracji malarstwa lub konserwacji i restauracji elementów i detali architektonicznych lub konserwacji rzeźby.

Kierownik prac konserwatorskich ma posiadać co najmniej 5-letnie doświadczenie (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 60 mies.), w kierowaniu pracami konserwatorskimi w obiektach budowlanych wpisanych do rejestru zabytków.

Kierownik prac konserwatorskich wykaże, że:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał co najmniej dwa zamówienia, tj. umowy, w których pełnił funkcje kierownika prac konserwatorskich i z których każda zawierała w swoim zakresie wykonanie remontu konserwatorskiego elewacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków, obejmującego swoim zakresem konserwację ceglanych wątków elewacji o powierzchni wątku ceglanoego – minimum 500 m² każde zamówienie,
- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert kierował (był kierownikiem prac konserwatorskich) w co najmniej dwóch zamówieniach (tj. umowach), które dotyczyły remontu konserwatorskiego elewacji i zawierały w sobie łącznie konserwację powierzchni tynkowanej, detalu sztukatorskiego i detalu kamiennego, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

Doświadczenie kierownika budowy i kierownika prac konserwatorskich wykonawca ma wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 5 do siwz.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

5



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 3) **Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.** Wykonawca spełni warunek kiedy wykaże, że posiada **opłaconą polisę OC** potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **3 mln PLN**.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia według formuły spełnia/nie spełnia.

1. Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
 2. Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.
 3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
 4. Jeżeli zamawiający uzna, że jest to korzystne dla zamawiającego to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.
6. **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia.**

- 1) **W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 5, należy przedłożyć:**
 - a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z Regulaminem Przetargu i uznaje jego zapisy za wiążące go – według wzoru stanowiącego zał. nr 2 do siwz,
 - b) wykaz zamówień w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, przedmiotu (zakresu), dat wykonania i odbiorców, **oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że zamówienia (umowy) zostały wykonane należycie tj. referencje lub protokoły odbioru**, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 4 Cz. A do siwz,
 - c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 5 do siwz,

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

6



- d) kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i praktykę (udział w pracach konserwatorskich) dla kierownika prac konserwatorskich, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.) np. zaświadczenie PSOZ,
- e) kopię uprawnień dla kierownika budowy oraz potwierdzenie przynależności go do właściwej izby, kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i praktykę dla kierownika budowy, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.) np. zaświadczenie PSOZ,
- f) opłaconą polisę OC potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **3 mln PLN. Do oferty należy dołączyć również dowód opłacenia polisy.**

2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie Rozdziału 4 art. 5 Regulaminu przetargu, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wg wzoru – zał. 3 do SIWZ,
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wspólników spółki cywilnej aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej winien przedstawić każdy ze wspólników.

Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale, z wyjątkiem oświadczeń, o których mowa w pkt 1) lit. a) i pkt 2) lit. a), które należy złożyć w oryginale, winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę - poświadczenie winno zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci “za zgodność z oryginałem”.

Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.



7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 1) W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie na adres: Klasztor Ojców Dominikanów, ul. Stolarska 12, 31-043 Kraków lub e-mail (skan podpisanego pisma) na adres: barbara.kendziak@gmail.com.
- 2) Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:
 - a) w sprawach formalnych Barbara Kendziak tel. 501 674 780 w godz. 10:00-14:00,
 - b) w sprawach merytorycznych Katarzyna Sulkowska tel. 607 267 052, w godz. 10:00- 14:00.
- 3) SIWZ z załącznikami na CD można odebrać po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod adresem: 31-043 Kraków, ul. Stolarska 6/31, w dni robocze od pn. do pt. w godz. 09:00 – 16:00.
- 4) Osobą upoważnioną do wydawania siwz z zał. jest Bartłomiej Polczyński tel. 694-480-603.

8. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **20.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) w **terminie do dnia 25.06.2026 r., do godziny 16:00**.
- 2) Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: nr 68 1240 2294 1111 0010 1891 4770 prowadzonego przez Bank Pekao.
- 3) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie tj. **do dnia 25.06.2026 r. do godz. 16:00**, i w wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. **W tytule przelewu należy wpisać „wadium w przetargu dot. remontu elewacji bazyliki”**.
- 4) **W przypadku nie wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu).**
- 5) W przypadku wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

9. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni liczone od dnia upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

8



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

10. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 2) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w siwz oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej (przez wspólników spółki cywilnej) - przez wspólników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
- 4) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 5) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 6) **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jeżeli Wykonawca jednocześnie wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W przeciwnym wypadku Zamawiający odtajni zastrzeżone informacje, informując o tym Wykonawcę.**
- 7) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- 8) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

Klasztor Ojców Dominikanów

Kraków, ul. Stolarska 6/31

z dopiskiem:

Oferta na:

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

9



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

" Remont konserwatorski elewacji frontowej Bazyliki pw. św. Trójcy - I rok realizacji PWE"

- 9) Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia;
- Oświadczenia i dokumenty wymagane w Rozdziale 6 nin. siwz.
 - Podpisany Formularz ofertowy – według wzoru stanowiącego zał. nr 6 do nin. siwz,
 - Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wspólników spółki cywilnej.
 - Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nie uprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z KRS lub z zaświadczeniem o wpisie do CEIDG).
 - Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt c) i d) powinny być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
- 10) PONADTO ZALECA SIĘ ZAŁĄCZENIE SPISU TREŚCI OFERTY, UŁOŻENIE WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ZGODNIE Z KOLEJNOŚCIĄ PODANĄ W SPECYFIKACJI ORAZ PONUMEROWANIE WSZYSTKICH STRON OFERTY.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- Oferty należy składać pod adresem: Klasztor Ojców Dominikanów, 31-043 Kraków, ul. Stolarska 6/31.
- Zamawiający będzie badał tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia **25.06.2026 r. do godz. 16:00** na adres wskazany w pkt 1). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **25.06.2026 r. o godz. 16:30**, Klasztor Ojców Dominikanów 31-043 Kraków, ul. Stolarska 6/31.

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

- Cena ryczałtowa oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w nin. siwz.
- Cena ryczałtowa oferty brutto (z podatkiem VAT) winna obejmować zakres prac wskazany w Dokumentacji projektowej, programie prac konserwatorskich, STWIOR, oraz w nin. siwz. Cena brutto winna zawierać wszystkie koszty wynikające z programu prac konserwatorskich, dokumentacji projektowej, pozwoleń, zaleceń i opinii udostępnianych przez Zamawiającego oraz wszystkie pozostałe koszty niezbędne do

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

10



wykonania przedmiotu zamówienia.

- 3) Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto, która zawiera zarówno koszty związane z realizacją zamówienia, jaki i podatek VAT określony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 r., Nr 54, poz. 535).
- 4) Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej równe 5 zaokrąglić w górę).
- 5) Cena oferty winna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich (PLN).

13. **Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

- 1) Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.
- 2) Kryteria oceny ofert:

2.1. Najniższa cena – waga 80 %

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Najniższa cena	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Cena badanej oferty	

2.2. Doświadczenie wykonawcy z okresu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie wykonanych umów, które zawierały w swoim zakresie remonty konserwatorskie elewacji ceglanych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – waga 10%

W powyższym kryterium oceniana będzie **ilość wykonanych umów**, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, wykonanych w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zrealizował największą ilość umów, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Ilość umów z badanej oferty	
-----------------------------	--

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Największa ilość umów	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
-----------------------	---

2.3. Doświadczenie kierownika prac konserwatorskich wskazanego do realizacji przedmiotowego zamówienia, z okresu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie wykonanych umów, w których pełnił on funkcję kierownika prac konserwatorskich i które zawierały w swoim zakresie konserwację cegły lub tynków lub detalu architektonicznego, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – waga 10%

W powyższym kryterium oceniana będzie **ilość wykonanych umów w powyższym zakresie**, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, wykonanych w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, którego kierownik prac konserwatorskich zrealizował największą ilość umów, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Ilość umów z badanej oferty	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Największa ilość umów	

- 3) Zamawiający przyzna zlecenie Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
- 4) **Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, o którym mowa powyżej do oferty należy dołączyć wykaz prac, według wzoru stanowiącego zał. nr 4 cz. B do siwz**

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może posłużyć się tymi samymi umowami zarówno na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5 siwz jak i w zakresie kryterium oceny ofert dot. doświadczenia wykonawcy i doświadczenia kierownika prac konserwatorskich. Umowy wykazane w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu dla kierownika prac konserwatorskich czy wykonawcy (zał. nr 4 cz. A) nie mogą być wykazane również odpowiednio dla wykonawcy i kierownika prac konserwatorskich w tabeli dotyczącej kryteriów oceny ofert (zał. nr 4 cz. B do siwz).

Do kryterium doświadczenie kierownika prac konserwatorskich można wskazać tylko

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



jednego kierownika, który będzie realizował przedmiotowe zamówienie.

Zamawiający zastrzega, iż nie będzie prowadził negocjacji z wykonawcą co do uznanych realizacji, nie będzie również wyjaśniał ani uzupełniał oświadczenia wykonawcy zawartego w tabelce dotyczącej kryterium. Złożenie przez wykonawcę oświadczenia w tym zakresie, które będzie niejasne lub nieprecyzyjne lub nie złożenie w ogóle oświadczenia w powyższym zakresie, będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w tym kryterium. Zamawiający przyzna punkty tylko za doświadczenie, które w sposób całkowity spełni wymogi opisane w tabeli dla danego zamówienia. Za częściowe spełnienie wymogów danego zamówienia nie będą przyznawane punkty.

14. **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przez wykonawcę po wyborze oferty w celu zawarcia umowy. Nie spełnienie poniższych wymogów będzie skutkowało uznaniem przez Zamawiającego, że wykonawca odmawia podpisania umowy ze swojej winy.**

1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:

- a) Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną ze siwz wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty. Zamawiający może wyznaczyć wykonawcy maksymalnie dwa terminy zawarcia umowy. Nie stawienie się na podpisanie umowy w drugim terminie oznacza odmowę zawarcia umowy przez wykonawcę, ze skutkiem zatrzymania wadium.
- b) Dostarczyć w trzech kompletach kosztorysy na cenę złożonej oferty z podziałem na III Etapy tj. lata 2026, 2027, 2028. Kosztorys ma zawierać ceny jednostkowe, narzuty (koszty bezpośrednie, koszty pośrednie, stawkę r-h, zysk) oraz tabelę elementów scalonych, kwotę podatku VAT oraz kwotę brutto.
- c) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- d) Przygotować w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogram rzeczowo - finansowy przedmiotowego zamówienia na podstawie kosztorysu wykonawcy z podziałem na III Etapy tj. lata 2026, 2027, 2028 do wysokości wartości zadania na dany rok.

15. **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

13



Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny oferty brutto. Szczegóły we wzorze umowy.

16. Wzór umowy

Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy realizacyjnej – zał. nr 7 do siwz.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania.

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej opisane w rozdziale 7 Regulaminu, stanowiącego zał. nr 8 do nin. siwz.

18. Obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Klasztor Ojców Dominikanów w Krakowie, ul. Stolarska 12, 31-043 Kraków, z którym można się kontaktować na przez e-mail: administracja.krakow@dominikanie.pl. oraz pisemnie na adres administratora. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie nin. zamówienia publicznego, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulamin Przetargu. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta; w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:– prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (na podstawie art. 15 RODO); w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

14



szczegółności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego),
– prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO); –
prawo żądania (na podstawie art. 18 RODO) od administratora ograniczenia przetwarzania
danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**, –
prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2,
00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana
dotyczących narusza przepisy RODO; nie przysługuje Pani/Panu: – w związku z art. 17 ust.
3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia
danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; – na podstawie art. 21 RODO prawo
sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania
Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Wykonawcy obowiązku
informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane
przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które
Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że
ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

W załączeniu:

1. Dokumentacja i pozwolenia,
2. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
4. Wzór wykazu prac (cz. A i cz. B),
5. Wzór wykazu osób,
6. Wzór formularza ofertowego,
7. Wzór umowy,
8. Regulamin Przetargu.

Kraków, dnia 09.06.2026 r.

Podpisał:

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

15



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Przedmiar robót elewacja zachodnia

Nazwa zamówienia: **ELEWACJE BAZYLIKI ŚW TRÓJCY PRZY KLASZTORZE OJCÓW DOMINIKANÓW**
Nazwa i adres zamawiającego: **KLASZTOR OO. DOMINIKANÓW
UL.STOLARSKA 12, 31-043 KRAKÓW**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ELEWACJE BAZYLIKI ŚW TRÓJCY PRZY KLASZTORZE OJCÓW DOMINIKANÓW		
1	Rozdział	ELEWACJA ZACHODNIA		
	Element	Cegła		
1	KNR 913/101/1	Zmycie myjką ciśnieniową z czyszczeniem Clean FP firmy Remmers	m2	532,995
2	KNR AT 60/301/3	Czyszczenie metodą ablacji elewacji z cegły o dużym stopniu zanieczyszczenia przyjęto 15 % pow	m2	79,949
3	TZKNC N-K/VI 1/14-a	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - wapień miękki narzut	dm2	2 664,975
4	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowa kamienia - wzmocnienie cegły R = 0,800 M = 1,000 S = 1,000	dm2	7 994,925
5	KNR 1901/314/4	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - do 0,25 m2 w jednym miejscu	msc	35,000
6	KNR 1901/315/4	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - do 0,25 m2 w jednym miejscu	msc	10,000
7	KNR 1901/314/3	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 4-5 cegieł	msc	50,000
8	KNR 1901/314/1	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 1 cegła	msc	200,000
9	KNR 1901/314/2	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 2-3 cegły	msc	150,000
10	KNR 1901/828/2	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym	m2	133,249
11	KNR 1901/829/2	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin - mury z wystrojem architektonicznym	m2	133,249
12	KNR 1901/827/2	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym	m2	133,249
13	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) uaupełnienie lica cegły gotowymi zaprawami- przyjęto 5 % pow R = 0,200 M = 1,000 S = 1,000	dm2	2 664,975
14	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Hydrofobizacja powierzchniowa R = 0,100 M = 1,000 S = 1,000	dm2	53 299,500
	Element	Elementy kamienne -piaskowiec		
15	KNR 913/101/1	Zmycie myjką ciśnieniową z czyszczeniem Clean FP firmy Remmers	m2	91,770
16	TZKNCBK VII -251	Wstępna konsolidacja miejsc osłabionych przed etapem czyszczenia	m2	22,943
17	TZKNC N-K/VI 1/14-b	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - piaskowiec	dm2	1 835,400
18	TZKNC N-K/VI 1/4-b	Usuwanie z powierzchni kamienia zaprawy cementowej - kamień porowaty - piaskowiec- Usunięcie wszystkich niestabilnych i zniszczonych oraz nieprawidłowo wykonanych kitów cementowych i innych R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	dm2	275,310
19	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowa kamienia.	dm2	917,700
20	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) R = 0,200 M = 1,000 S = 1,000	dm2	917,700
21	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. R = 0,100 M = 1,000 S = 1,000	dm2	9 177,000
	Element	Elementy kamienne -pińczak		
22	KNR 913/101/1	Zmycie myjką ciśnieniową z czyszczeniem Clean FP firmy Remmers	m2	70,000
23	TZKNC N-K/VI 1/14-a	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - wapień miękki narzut	dm2	700,000
24	KNR AT 25/201/3	Usunięcie zmurzałych spoin	m	30,000
25	KNR AT 25/202/3	Uszczelnienie pasa muru uzupełnienie spoin między blokami kamienia	m	30,000
26	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowa kamienia. R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	dm2	700,000
27	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) R = 0,200 M = 1,000 S = 1,000	dm2	700,000
28	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. R = 0,100 M = 1,000 S = 1,000	dm2	7 000,000
	Element	Cokół		
29	KNR 913/101/1	Zmycie myjką ciśnieniową z czyszczeniem Clean FP firmy Remmers	m2	11,560
30	TZKNC N-K/VI 1/14-a	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - wapień miękki narzut	dm2	578,000
31	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowa kamienia. R = 0,200 M = 1,000 S = 1,000	dm2	578,000
32	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) R = 0,200 M = 1,000 S = 1,000	dm2	115,600
33	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. R = 0,100 M = 1,000 S = 1,000	dm2	1 156,000
	Element	Stolarka drzewiowa		
34	KNR 1901/1019/4	Ostrożne wyjęcie ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych demontaż drzwi drewnianych	m2	10,000
35		Wykonanie i montaż drzwi zastępczych na czas konserwacji	kpl.	2,000
36		Konserwacja drzwi dębowych wraz z okuciami zgodnie z PPK	m2	10,000
	Element	Drewniana rzeźba Chrystusa		
37		Pełna konserwacja polichromowanej rzeźby	m2	3,800
38		Konserwacja drewnianego krzyża	m2	2,993
	Element	Elementy metalowe		
39		Konserwacja miedzianego baldachimu nad figurą Chrystusa	kpl.	1,000
40		Konserwacja dzwonka	kpl.	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
41	TZKNC N-K/XVII t.02-a.1A	Mechaniczne oczyszczenie z zanieczyszczeń pochodzenia mineralnego bądź organicznego - płyty, naczynia i przedmioty o formach prostych, elementy wystroju architektonicznego o charakterze prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; stopień trudności - prosty-stalowe elementy konstrukcji okien R = 0,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	7,860
42	TZKNC N-K/XVII t.23-a.1A	Antykorozyjne zabezpieczenie powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych - płyty, naczynia i przedmioty o formach prostych, elementy wystroju architektonicznego o charakterze prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; stopień trudności - prosty-stalowe elementy konstrukcji okien R = 0,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	7,860

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	KRUCHTA		
	Element	Cegła		
43	KNR 913/101/1	Zmycie myjką ciśnieniową z czyszczeniem Clean FP firmy Remmers	m2	21,200
44	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowa kamienia - wzmocnienie cegły R = 0,800 M = 1,000 S = 1,000	dm2	106,000
45	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) uzupełnienie lica cegły gotowymi zaprawami- przyjęto 5 % pow R = 0,200 M = 1,000 S = 1,000	dm2	106,000
46	KNR 1901/827/2	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym	m2	2,120
47	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Hydrofobizacja powierzchniowa R = 0,100 M = 1,000 S = 1,000	dm2	2 120,000
	Element	Elementy kamienne		
48	KNR 913/101/1	Zmycie myjką ciśnieniową z czyszczeniem Clean FP firmy Remmers	m2	212,936
49	KNR AT-60 0303-03 z.o.2.5. 9901-07 z.o.2.5. 9901-07	Czyszczenie metodą ablacji elewacji z kamienia o dużym stopniu zanieczyszczenia; wymagane załamanie wiązki lasera R = 2,500 M = 1,000 S = 2,500	m2	31,940
50	TZKNC N-K/VI 1/14-a	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - wapień miękki narzut	dm2	3 194,040
51	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowa kamienia. R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	dm2	3 194,040
52	TZKNC N-K/VI 5/3-a	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni od 30 do 100 cm2. Wapień miękki.	szt.	6,000
53	KNRW 401/1410/1	Reperacja okładziny kamiennej cokołów, ścian i pilastrów zewnętrznych o powierzchni do 1.0 m2	m2	5,000
54	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000	dm2	2 129,360
55	TZKNC N-K/VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne kitów (patynowanie)	dm2	2 129,360
56	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. R = 0,150 M = 1,000 S = 1,000	dm2	21 293,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Rusztowanie		
	Element	Element		
57	KNR 202/1604/8	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 42 m	m2	1 300,000
58	KNR 2-02 1613-08 z.sz. 5.4. 9920 z.sz. 5.4. 9920	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięciennych wysokości do 45 m Wykonanie uziomu sztucznego. R = 3,140 M = 1,000 S = 3,240	m2	1 300,000
59	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2	40,000
60	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 300,000
61		Dzierżawa rusztowania na okres 120 dni	m2	1 300,000