



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

KOREKTA REGULAMIN KONKURSU OFERT

na wykonanie prac pn:

*„Remont konserwatorski elewacji frontowej kamienicy przy ul. Studenckiej 29 w Krakowie
- I rok realizacji PWE”.*

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Studenckiej 29 w Krakowie, ul. Studencka 29,
31-116 Kraków, dokonuje korekty regulaminu Konkursu Ofert opublikowanego
w dniu 06.05.2026 r. w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych
w punkcie VI podpunkt 1 i podpunkt 2a.

Pozostała treść Regulaminu Konkursu Ofert pozostaje bez zmian.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Zapis o treści:

1. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w **okresie ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: zrealizował co najmniej trzy zamówienia polegające na remoncie konserwatorskim elewacji tynkowych z elementami sztukaterii o podobnym poziomie trudności do przedmiotowego o wartości każdego zamówienia **co najmniej 500 000,00 zł brutto**.

Zastępuje się treścią:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w **okresie ostatnich dziesięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: zrealizował co najmniej trzy zamówienia polegające na remoncie konserwatorskim elewacji tynkowych z elementami sztukaterii o podobnym poziomie trudności do przedmiotowego o wartości każdego zamówienia **co najmniej 300 000,00 zł brutto**.

2. Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

Zapis o treści:

- a) kierownikiem prac konserwatorskich** (dyplomowanym konserwatorem dzieł sztuki) posiadającym:
- odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, spełniającym wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - w **okresie ostatnich 5 lat pełnił rolę kierownika prac konserwatorskich** przy co najmniej trzech realizacjach remontów konserwatorskich elewacji tynkowych z elementami sztukaterii o wartości zamówienia co najmniej 500 000,00 zł brutto.

Zastępuje się treścią:

- a) kierownikiem prac konserwatorskich** (dyplomowanym konserwatorem dzieł sztuki) posiadającym:
- odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, spełniającym wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - **w okresie ostatnich 10 lat** pełnił rolę kierownika prac konserwatorskich przy co najmniej trzech realizacjach remontów konserwatorskich elewacji tynkowych z elementami sztukaterii o wartości zamówienia **co najmniej 300 000,00 zł brutto**.

Zatwierdził:
Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Kraków dnia 11.05.2026 r.