

Korekta do ogłoszenia o zamówieniu

**pt „Remont w zakresie elewacji frontowej wraz z izolacją przeciwwodną (front)
budynku mieszkalnego ul. Studencka 21 w Krakowie. Etap II - PWE”**

Korekta w przedmiarze:

Dotycząca prac związanych z renowacją balkonu

- Punkty 38 do 49 w przedmiarze

Dotycząca prac związanych z tynkowaniem elewacji frontowej

- Punkty 24 do 28 w przedmiarze

Kraków dn.03.02.2026

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **REMONT W ZAKRESIE ELEWACJI FRONTOWEJ ORAZ IZOLACJI PRZECIWWODNYCH ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. STUDENCKA 21, 31-116 KRAKÓW DZ. NR 60, OBR. 61 ŚRÓDMIEŚCIE - AKTUALIZACJA**

Nazwy i kody CPV: **45443000-4 Roboty elewacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Nazwa i adres zamawiającego: **JAN CIEŚLICKI UL. STUDENCKA 21/4, 31-116 KRAKÓW**

Data opracowania przedmiaru robót: **2025-07-03**

Nazwa obiektu lub robót: **UL. STUDENCKA 21, 31-116 KRAKÓW, DZ. NR 60, OBR. 61 ŚRÓDMIEŚCIE**

Nazwa jednostki opracowującej: **Biuro Kosztorysowe mgr inż. Stanisław Wójcik**



PODPIS ZAUFANY

**STANISŁAW
WÓJCIK**

03.02.2026 17:48:04 GMT+1

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ELEWACJA FRONTOWA
1.1	RUSZTOWANIA I ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE
1	Ułożenie płyt pilśniowych i folii budowlanej na chodniku pod rusztowaniem
2	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe - dostawa, montaż i demontaż
3	Czas pracy rusztowań zewnętrznych
4	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych
5	Oslony z plandeki na rusztowaniach zewnętrznych-daszek zabezpieczający
6	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
7	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie
1.2	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I TYNKARSKIE
8	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej, folią
9	Umycie powierzchni tynków i ościeży okien i drzwi elementów dekoracyjnych, parą wodną pod ciśnieniem brudu przy pomocy metody hydrodynamicznej (myjnia ciśnieniowa)
10	Wykonanie badań stratygraficznych - wykonanie odkrywek i sond w celu ustalenia oryginalnej kolorystyki elewacji, opracowanie wyników badań i na ich podstawie wykonanie projektu kolorystyki elewacji.
11	Usunięcie wtórnych nawarstwień farb, wybór metody poprzedzony próbami (para wodna, preparat AGE firmy Remmers, usunięcie mechaniczne itp.)
12	Usunięcie nieprawidłowych uzupełnień tynków - cementowych łat, zacierek itp. oraz warstwy tynku na siatce w partii parteru, 20% całości
13	Usunięcie tynków, które ze względu na stopień osłabienia nie kwalifikują się do konserwacji - tynki zawilgocone, odspojone od podłoża, o zdeintegrowanym spoiwie, przyjęto 50% całości
14	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem Remmers BFA lub Mycos firmy Atlas.
15	Utwardzenie lica cegły i pozostawionych partii tynku (np. preparatem KSE 100 lub 300 firmy Remmers) tak, aby uzyskać przyczepność dla uzupełnień nawierzchni tynkarskich.
16	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów , elementy ozdobne
17	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów, rzeźby twarde
18	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów, filarki (podpory ozdobne małe)
19	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów, filarki (podpory ozdobne duże pod gzymsem)
20	Wykonanie form negatywowych powtarzalnych elementów dekoracyjnych dla potrzeb rekonstrukcji zniszczonych fragmentów
21	Wykonanie uzupełnień i rekonstrukcji sztukaterii tj., profile gzymśów przy zastosowaniu zapraw do profili ciągnionych (do rekonstrukcji profili gzymśów zastosować lekką zaprawą rdzeniową Remmers Stucco GZ o uziarnieniu 1,3 mm) - profile gzymśów
22	Wykonanie uzupełnień i rekonstrukcji sztukaterii tj., profile gzymśów przy zastosowaniu zapraw do profili ciągnionych (do rekonstrukcji profili gzymśów zastosować lekką zaprawą rdzeniową Remmers Stucco GZ o uziarnieniu 1,3 mm) - profile gzymśu górnego i podcienia
23	Przygotowanie podłoża pod tynki, warstwa szcpepna, ręczne wykonanie obrzutki, zaprawa nakładana kryjąco, na ok. 50% powierzchni
24	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 1-warstwowy grubości 1·cm, zaprawa
25	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, dodatek za każde 0,5·cm zwiększenia grubości tynku, zaprawa , kr=3
26	Nałożenie warstwy mineralnego tynku cienkowarstwowego, wyrównujący kolor i fakturę, Remmers SP Top Q2
27	Grunтовanie pod farbę preparatem Primer Hydro HF firmy Remmers
28	Malowanie elewacji farbą elewacyjną, zgodnie z projektem, na kolor ustalony w wyniku badań stratygraficznych i danych historycznych (zastosować farbę silikonową Remmers Color LA - chroniąca tynk, pozwalająca oddychać podłożu, odporna na porastanie przez glony)
1.3	REMONT KONSERWATORSKI BRAMY WEJŚCIOWEJ I NAŚWIETLA
29	Demontaż skrzydeł bramy oraz szklenia naświetla i montaż po renowacji
30	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy
31	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz drugi
32	Przegląd, częściowy demontaż i naprawa elementów ślusarki oraz montaż elementów ślusarskich, wyregulowanie zawieszenia poszczególnych kwater
33	Rekonstrukcja w drewnie brakujących elementów stolarki, uzupełnienie większych ubytków flekami, wymiana partii drewna które nie spełnia parametrów technicznych
34	Oszklenie drewna po naprawie i uzupełnienie kitu
35	Miejscowa impregnacja osłabionej struktury drewna w rozpuszczalnikach organicznych
36	Pomalowanie drewna kryjącą emulsją do drewna
37	Pomalowanie drewna kryjącą emulsją do drewna , drugi raz
1.4	REMONT BALKONU
38	Rozebranie obróbek blacharskich
39	Oczyszczenie z zastosowaniem szczotek, zmycie brudu parownicą z zastosowaniem środków czyszczących dla tynków elewacyjnych - spód i boki balkonów
40	Oczyszczenie powierzchni kamienia z nawarstwień zapraw i farb - mechanicznie, na sucho, przez umycie parą wodną, ewentualnie doczyszczenie z zastosowaniem detergentu
41	Usunięcie uzupełnień ubytków kamienia - wadliwych, uszkodzonych, niespełniających wymagań technicznych lub estetycznych
42	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem Remmers BFA lub Mycos firmy Atlas.
43	Odsolenie elementów kamiennych metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska oraz wzmocnienie strukturalne kamienia w koniecznym zakresie - preparaty oparte na estrach kwasu ortokrzemowego np. Remmers KSE 300

Nr	Nazwa działu robót
44	Uzupełnienie ubytków - w zależności od stanu zachowania elementów balkonu - poprzez wykonanie nowych, wykutych w kamieniu naturalnym lub odlanych w zbrojonym sztucznym kamieniu na bazie białego cementu z wypełniaczem w postaci mielonego kamienia, plastyfikatorem w postaci wapna dołowanego oraz pigmentów w proszku
45	Ewentualne sklejenie pęknięć kamienia np. żywicą epoksydową IR Epoxy 100 firmy Remmers oraz spoinowanie kamienia preparatem Remmers FM SAN lub Optolith TrassFuge
46	Scalenie kolorystyczne - zastosować barwny laserunek będący połączeniem farby półkryjącej Remmers Color LA Historic i preparatu Remmers Funcosil WS.
47	Scalenie kolorystyczne tynków – zgodnie z założeniami (np. preparatem sol-silikatowym z dodatkiem pigmentów)
48	Montaż obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,55 mm z kapinosami mocowanej pod izolacją na krawędzi balkonu (zastosować ścięcie obróbki blacharskiej pod kątem 45° przy ścianie)
49	Wykonanie renowacji balustrad (podniesienie na wysokość pochwyty balustrady do wys. 1,10 m, zlikwidowanie ogniska korozji, wyprostowanie pogiętych i zdeformowanych elementów , brakujące elementy zrekonstruować w oparciu o zachowane analogicznie)
1.5	PRACE TOWARZYSZĄCE
50	Demontaż z budynku wszystkich niestających elementów (reklamy, tabliczki informacyjne, metalowe elementy i montaż po robotach konserwatorskich)
51	Uporządkowanie instalacji widocznych na elewacji (kable elektrycznych i innych)
52	Rozebranie obróbek blacharskich i parapetów z blachy nie nadającej się do użytku
53	Wykonanie podkładu od obróbki blacharskiej
54	Obróbki blacharskie z blachy tytanowocynkowej zakończoną kapinosem, wywinietą na ścianę i zaciętą w tynku (pas gzymsowy, parapety)
55	Wymiana istniejących krat w okienkach piwnicznych na nowe stalowe malowane proszkowo
56	Naprawa, oczyszczenie i odpowiednie zabezpieczenie elementów przewidzianych do pozostawienia na elewacji
57	Załadunek, wywóz oraz utylizacja elementów rozbiórek
2	IZOLACJA ŚCIAN I FUNDAMENTÓW
2.1	IZOLACJA ŚCIAN I FUNDAMENTÓW WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI - ELEWACJA FRONTOWA
58	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej z wywozem materiału z rozbiórki
59	Wykopy ręczne o ścianach pionowych pod izolację fundamentów
60	Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórką
61	Oczyszczenie powierzchni ścian fundamentów i ław przy użyciu szczotek stalowych
62	Gruntowanie powłoką adhezyjną
63	Wyrównanie podłoża pod izolację cementową zaprawą naprawczą
64	Nałożenie na ścianę 3 warstw szlamu uszczelniającego grubości min 3 mm
65	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurów XPS gr. 3 cm, pionowe
66	Folia kubelkowa
67	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III
68	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sytki kategorii I-III
69	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV
70	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm
71	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości kr=12
72	Skropienie nawierzchni chodnika asfaltem
73	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych
3	DOKUMENTACJA KONSERWATORSKA I FOTOGRAFICZNA ORAZ ARCHEOLOGICZNA
3.1	DOKUMENTACJA
74	Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej opisowej i fotograficznej z przeprowadzonych prac
75	Opracowanie i nadzór archeologiczny

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
	Kosztyorys	REMONT W ZAKRESIE ELEWACJI FRONTOWEJ ORAZ IZOLACJI PRZECIWWODNYCH ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. STUDENCKA 21, 31-116 KRAKÓW DZ. NR 60, OBR. 61 ŚRÓDMIEŚCIE - AKTUALIZACJA			
1	Rozdział	ELEWACJA FRONTOWA			
1.1	Element	RUSZTOWANIA I ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE			
1	KNR 401/820/2	Ułożenie płyt pilśniowych i folii budowlanej na chodniku pod rusztowaniem			
	Obliczenie:	20,0*2,0 40,0			
		RAZEM: 40,0	m2	40,0	
2	NNRNKB 202/1624/2	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe - dostawa, montaż i demontaż			
	Obliczenie:	20,0*15,0 300,0			
		RAZEM: 300,0	m2	300,0	
3	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań zewnętrznych	kpl	1,0	
4	KNR 202/1614/4 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych			
	Obliczenie:	2,0*2,0 4,0			
		RAZEM: 4,0	m2	4,0	
5	ORGB 202/1625/1	Oslony z plandeki na rusztowaniach zewnętrznych-daszek zabezpieczający	m2	4,0	
6	ORGB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	300,0	
7	NNRNKB 202/1613/3 (1)	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie	m2	300,0	
1.2	Element	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I TYNKARSKIE			
8	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej, folią			
	Obliczenie:	1,0*2,0*2+1,0*2,20*4+1,0*2,60*2+1,30*2,10*10+1,30*3,90 50,4			
		RAZEM: 50,4	m2	50,4	
9	TZKNBK 8/105/1	Umycie powierzchni tynków i ościeży okien i drzwi elementów dekoracyjnych, parą wodną pod ciśnieniem brudu przy pomocy metody hydrodynamicznej (myjnia ciśnieniowa)			
	Obliczenie:	19,90*15,0 298,5			
	profil górny	19,90*0,80 15,9			
		-(1,0*2,0*2+1,0*2,20*4+1,0*2,60*2+1,30*2,10*10+1,30*3,90) -50,4			
	szpalety	(1,0+2,0*2)*0,20*2 2,0			
		(1,0+2,20*2)*0,20*4 4,3			
		(1,0+2,60*2)*0,20*2 2,5			
		(1,30+2,10*2)*0,20*10 11,0			
		(1,30+3,95*2)*0,80 7,4			
		RAZEM: 291,2	m2	291,2	
10	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie badań stratygraficznych - wykonanie odkrywek i sond w celu ustalenia oryginalnej kolorystyki elewacji, opracowanie wyników badań i na ich podstawie wykonanie projektu kolorystyki elewacji.	Kpl	1,0	
11	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie wtórnych nawarstwień farb, wybór metody poprzedzony próbami (para wodna, preparat AGE firmy Remmers, usunięcie mechaniczne itp.)	M2	291,2	
12	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie nieprawidłowych uzupełnień tynków - cementowych łat, zacierek itp. oraz warstwy tynku na siatce w partii parteru, 20% całości			
	Obliczenie:	291,2*0,20 58,2			
		RAZEM: 58,2	m2	58,2	
13	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie tynków, które ze względu na stopień osłabienia nie kwalifikują się do konserwacji - tynki zawilgocone, odspojone od podłoża, o zdeintegrowanym spoiwie, przyjęto 50% całości			
	Obliczenie:	291,2*0,50 145,6			
		RAZEM: 145,6	M2	145,6	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
14	TZKNBK 8/105/1	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem Remmers BFA lub Mycos firmy Atlas.	m2	291,2	
15	Kalkulacja indywidualna	Utwardzenie lica cegły i pozostawionych partii tynku (np. preparatem KSE 100 lub 300 firmy Remmers) tak, aby uzyskać przyczepność dla uzupełnień nawierzchni tynkarskich.	Kpl	1,0	
16	Kalkulacja indywidualna	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów, elementy ozdobne	szT	42,0	
17	Kalkulacja indywidualna	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów, rzeźby twarde	szT	5,0	
18	Kalkulacja indywidualna	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów, filarki (podpory ozdobne małe)	szT	24,0	
19	Kalkulacja indywidualna	Prace konserwatorskie i wykończeniowe elementów dekoracyjnych z uzupełnieniem detalu architektonicznego przy użyciu odlewów, filarki (podpory ozdobne duże pod gzymsem)	szT	17,0	
20	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie form negatywowych powtarzalnych elementów dekoracyjnych dla potrzeb rekonstrukcji zniszczonych fragmentów	Kpl	1,0	
21	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie uzupełnień i rekonstrukcji sztukaterii tj., profile gzymsów przy zastosowaniu zapraw do profili ciągnionych (do rekonstrukcji profili gzymsów zastosować lekką zaprawą rdzeniową Remmers Stucco GZ o uziarnieniu 1,3 mm) - profile gzymsów			
	Obliczenie:	$3,20 \times 2 + 2,40 \times 3 + 2,60 \times 2 + 2,40 + 19,90 \times 2$		61,0	
		RAZEM:		61,0	
22	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie uzupełnień i rekonstrukcji sztukaterii tj., profile gzymsów przy zastosowaniu zapraw do profili ciągnionych (do rekonstrukcji profili gzymsów zastosować lekką zaprawą rdzeniową Remmers Stucco GZ o uziarnieniu 1,3 mm) - profile gzymsu górnego i podcienia	MB	19,9	
23	KNR 40/209/1 (1)	Przygotowanie podłoża pod tynki, warstwa szczipna, ręczne wykonanie obrzutki, zaprawa nakładana kryjąco, na ok. 50% powierzchni			
	Obliczenie:	$291,2 \times 0,50$		145,6	
		RAZEM:		145,6	
24	KNR 40/210/1 (1)	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 1-warstwowy grubości 1-cm, zaprawa	m2	291,2	
25	KNR 40/210/2 (1)	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, dodatek za każde 0,5-cm zwiększenia grubości tynku, zaprawa, kr=3	m2	291,2	3
26	KNR 932/216/1	Nałożenie warstwy mineralnego tynku cienkowarstwowego, wyrównujący kolor i fakturę, Remmers SP Top Q2	m2	291,2	
27	KNR 40/212/2	Gruntowanie pod farbę preparatem Primer Hydro HF firmy Remmers	m2	291,2	
28	KNR 40/212/4 (2)	Malowanie elewacji farbą elewacyjną, zgodnie z projektem, na kolor ustalony w wyniku badań stratygraficznych i danych historycznych (zastosować farbę silikonową Remmers Color LA - chroniąca tynk, pozwalająca oddychać podłożu, odporna na porastanie przez glony)	m2	291,2	
1.3	Element	REMONT KONSERWATORSKI BRAMY WEJŚCIOWEJ I NAŚWIELTA			
29	Kalkulacja indywidualna	Demontaż skrzydeł bramy oraz szklenia naświetla i montaż po renowacji	Kpl	1,0	
30	TZKNBK 15/401/1	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy			
	Obliczenie:	$1,40 \times 3,95 \times 2$		11,1	
		RAZEM:		11,1	
31	TZKNBK 15/401/2	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz drugi	m2	11,1	
32	Kalkulacja indywidualna	Przegląd, częściowy demontaż i naprawa elementów ślusarki oraz montaż elementów ślusarskich, wyregulowanie zawieszenia poszczególnych kwater	kpl	1,0	
33	TZKNBK 15/402/3	Rekonstrukcja w drewnie brakujących elementów stolarki, uzupełnienie większych ubytków flegami, wymiana partii drewna które nie spełnia parametrów technicznych	m2	11,1	
34	Kalkulacja indywidualna	Oszklenie drewna po naprawie i uzupełnienie kitu	kpl	1,0	
35	TZKNBK 15/402/2	Miejscowa impregnacja osłabionej struktury drewna w rozpuszczalnikach organicznych	m2	11,1	
36	TZKNBK 15/402/7	Pomalowanie drewna kryjącą emulsją do drewna	m2	11,1	
37	TZKNBK 15/402/8	Pomalowanie drewna kryjącą emulsją do drewna, drugi raz	m2	11,1	
1.4	Element	REMONT BALKONU			
38	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich	m2	1,6	
39	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie z zastosowaniem szczotek, zmycie brudu parownicą z zastosowaniem środków czyszczących dla tynków elewacyjnych - spód i boki balkonów			
	Obliczenie:	$3,20 \times 1,00 \times 2$		6,4	
		RAZEM:		6,4	
40	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie powierzchni kamienia z nawarstwień zapraw i farb - mechanicznie, na sucho, przez umycie parą wodną, ewentualnie doczyszczenie z zastosowaniem detergentu	M2	3,2	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
41	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie uzupełnień ubytków kamienia - wadliwych, uszkodzonych, niespełniających wymagań technicznych lub estetycznych	M2	3,2	
42	TZKNBK 8/105/1	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem Remmers BFA lub Mycos firmy Atlas.	m2	3,2	
43	Kalkulacja indywidualna	Odsolenie elementów kamiennych metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska oraz wzmocnienie strukturalne kamienia w koniecznym zakresie - preparaty oparte na estrach kwasu ortokrzemowego np. Remmers KSE 300	M2	3,2	
44	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie ubytków - w zależności od stanu zachowania elementów balkonu - poprzez wykonanie nowych, wykutych w kamieniu naturalnym lub odlanych w zbrojonym sztucznym kamieniu na bazie białego cementu z wypełniaczem w postaci mielonego kamienia, plastyfikatorem w postaci wapna dołowanego oraz pigmentów w proszku	M2	3,2	
45	Kalkulacja indywidualna	Ewentualne sklejenie pęknięć kamienia np. żywicą epoksydową IR Epoxy 100 firmy Remmers oraz spoinowanie kamienia preparatem Remmers FM SAN lub Optolith TrassFuge	M2	3,2	
46	Kalkulacja indywidualna	Scalenie kolorystyczne - zastosować barwny laserunek będący połączeniem farby półkryjącej Remmers Color LA Historic i preparatu Remmers Funcosil WS.	M2	3,2	
47	Kalkulacja indywidualna	Scalenie kolorystyczne tynków – zgodnie z założeniami (np. preparatem sol-silikatowym z dodatkiem pigmentów)	M2	3,2	
48	KNR 401/530/6	Montaż obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,55 mm z kapinosami mocowanej pod izolacją na krawędzi balkonu (zastosować ścięcie obróbki blacharskiej pod kątem 45° przy ścianie)			
	Obliczenie:	$(3,20+1,0*2)*0,30$	1,6		
		RAZEM:	1,6	m2	1,6
49	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie renowacji balustrad (podniesienie na wysokość pochwyty balustrady do wys. 1,10 m, zlikwidowanie ogniska korozji, wyprostowanie pogniętych i zdeformowanych elementów , brakujące elementy zrekonstruować w oparciu o zachowane analogicznie)			
	Obliczenie:	$(3,0+1,0*2)*1,10$	5,5		
		RAZEM:	5,5	m2	5,5
1.5	Element	PRACE TOWARZYSZĄCE			
50	Kalkulacja indywidualna	Demontaż z budynku wszystkich niestających elementów (reklamy, tabliczki informacyjne, metalowe elementy i montaż po robotach konserwatorskich)	kpl	1,0	
51	Kalkulacja indywidualna	Uporządkowanie instalacji widocznych na elewacji (kabli elektrycznych i innych)	Kpl	1,0	
52	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich i parapetów z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
	obr. blach.	$(3,20*2+2,40*3+2,60*2+2,40)*0,30$	6,4		
		$19,80*0,30$	5,9		
	parapety	$(1,1*8+1,40*10)*0,30$	6,8		
		RAZEM:	19,1	m2	19,1
53	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie podkładu od obróbki blacharskie			
	Obliczenie:				
	obr. blach.	$(3,20*2+2,40*3+2,60*2+2,40)*0,20$	4,2		
		$19,80*0,20$	4,0		
		RAZEM:	8,2	M2	8,2
54	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy tytanowocynkowej zakończoną kapinosem, wywiniętą na ścianę i zaciętą w tynku (pas gzymsowy, parapety)	m2	22,0	
55	Kalkulacja indywidualna	Wymiana istniejących krat w okienkach piwnicznych na nowe stalowe malowane proszkowo	kpL	4,0	
56	Kalkulacja indywidualna	Naprawa, oczyszczenie i odpowiednie zabezpieczenie elementów przewidzianych do pozostawienia na elewacji	kpL	1,0	
57	Kalkulacja indywidualna	Załadunek, wywóz oraz utylizacja elementów rozbiórek	kpl	1,0	
2	Rozdział	IZOLACJA ŚCIAN I FUNDAMENTÓW			
2.1	Element	IZOLACJA ŚCIAN I FUNDAMENTÓW WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI - ELEWACJA FRONTOWA			
58	AT 3/104/2	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej z wywozem materiału z rozbiórki			
	Obliczenie:				
	el.frontowa	$20,0*2,0$	40,0		
		RAZEM:	40,0	m2	40,0
59	KNR 401/104/2	Wykopy ręczne o ścianach pionowych pod izolację fundamentów			
	Obliczenie:				
	el.frontowa	$20,0*1,50*2,30$	69,0		
		RAZEM:	69,0	m3	69

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
60	KNR 201/322/4	Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórką			
	Obliczenie:				
	el.frontowa	20,0*2,30		46,0	
		RAZEM:		46,0	
61	KNR 401/619/3	Oczyszczenie powierzchni ścian fundamentów i ław przy użyciu szczotek stalowych			
	Obliczenie:				
	el.frontowa	19,60*2,80		54,9	
		RAZEM:		54,9	
62	KNR 401/704/2	Gruntowanie powłoką adhezyjną	m2	54,9	
63	KNR 401/725/3 (2)	Wyrównanie podłoża pod izolację cementową zaprawą naprawczą	m2	54,9	
64	Kalkulacja indywidualna	Nalóżenie na ścianę 3 warstw szlamu uszczelniającego grubości min 3 mm	M2	64,9	
65	KNRW 202/608/10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurów XPS gr. 3 cm, pionowe	m2	54,9	
66	KNRW 202/606/1	Folia kubelkowa	m2	54,9	
67	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3·m i ubiciem warstwami co 15·cm, grunt kategorii III	m3	69	
68	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	69,0	
69	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	M2	30,0	
70	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm	m2	30,0	
71	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości kr=12	m2	30,0	12,000
72	KNR 231/1004/7	Skropienie nawierzchni chodnika asfaltem			
	Obliczenie:				
		20,0*2,0		40,0	
		RAZEM:		40,0	
73	KNR 231/310/7	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych	m2	40,0	
3	Rozdział	DOKUMENTACJA KONSERWATORSKA I FOTOGRAFICZNA ORAZ ARCHEOLOGICZNA			
3.1	Element	DOKUMENTACJA			
74	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej opisowej i fotograficznej z przeprowadzonych prac	kpL	1,0	
75	Kalkulacja indywidualna	Opracowanie i nadzór archeologiczny	kpl	1,0	