



Regulamin konkursu ofert

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Archidiecezja Krakowska, 31-004 Kraków, ul. Franciszkańska 3
reprezentowana przez ks. Łukasza Michalczewskiego – Ekonoma Archidiecezji Krakowskiej.

II. Miejsce publikacji: Strona internetowa Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków - www.skozk.pl.

III. Tryb wyboru wykonawcy:

Konkurs ofert z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.
Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.:

**„Remont wieżby i pokrycia dachowego w budynku dawnego probostwa
przy ul. Św. Marka 10 w Krakowie”**

2. Obiekt, którego dotyczy zamówienie znajduje się na obszarze układu urbanistycznego
Miasta Krakowa w Granicach Plant wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1.

3. W ramach projektu planuje się wykonać remont wieżby dachowej i pokrycia dachu.

4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:

- Projekt architektoniczno - budowlany: „Remont wieżby dachowej i pokrycia dachowego w budynku położonym przy ul. Św. Marka 10 w Krakowie” wraz z projektem zagospodarowania terenu, aut. mgr inż. arch. Bartosza Geisler z maja 2023 r.,
- Pozwolenie konserwatorskie nr ZN-I.5142.471.2023 z dnia. 02.10.2023 r.,
- Pozwolenie na budowę – decyzja nr 27/6740.3/2024 z dnia 12.04.2024 r.

Przedmiar robót, będący zał. nr 1a i 1b. ma charakter orientacyjny.

V. Termin wykonania całości zamówienia: do dnia 28.11.2025 r.

VI. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- b. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- c. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, w tym spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) oraz w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840).
- d. Zamawiający nie dopuszcza ubiegania się o zamówienie przy udziale podwykonawców

VII. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

1) Wykonawca winien udokumentować:

- swoją wiedzę i doświadczenie zawodowe w wykonywaniu prac, odpowiadających swoim rodzajem i wartością, pracom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, a w szczególności winien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował co najmniej **trzy zamówienia** o wartości min. **300.000,00 zł brutto**, w obiektach objętych ochroną konserwatorską, które w swoim zakresie zawierały prace konstrukcyjne, w tym min. jedno zadanie polegające na remoncie dachu.

oraz przedstawi potwierdzenie należytego ich wykonania,

- dysponowanie odpowiednimi potencjałem technicznym oraz osobami, posiadającymi wymagane uprawnienia, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a w szczególności winien wykazać, że dysponuje:
 - **kierownikiem budowy** – inżynier budownictwa, który posiada odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840) oraz posiada co najmniej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (lub równorzędne) zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351). Ponadto powinien posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego pracy przy zabytkach wpisanych do rejestru oraz wykazać, że pełnił funkcję kierownika budowy przy co najmniej trzech zadaniach o wartości min. **300.000,00 zł brutto**, w obiektach objętych ochroną konserwatorską, które w swoim zakresie zawierały prace konstrukcyjne, w tym min. jedno zadanie polegające na remoncie dachu.
- znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Wykonawca spełni warunek kiedy wykaże, że posiada opłaconą polisę OC potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 2) Ocena spełnienia warunków dokonana będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Rozdziale VI –VIII nin. Regulaminu, według formuły „spełnia - nie spełnia”.
- 3) Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
- 4) Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt. 5 i 6.
- 5) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
- 6) Jeżeli Zamawiający uzna, że jest to korzystne dla Zamawiającego, to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.

VIII. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 4
- 3) wykaz osób, uczestniczących w wykonaniu zadania (zał. nr 5),
- 4) wykazy wykonanych prac, opisanych w punkcie VII.1) nin. Regulaminu (wg wzoru z załącznika nr 6a), popartych referencjami uprzednio zamawiających,
- 5) kopia uprawnień budowlanych kierownika budowy
- 6) kopia zaświadczenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla kierownika budowy lub zaświadczenia o odbytej praktyce zawodowej (zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
- 7) kopia aktualnego zaświadczenia dla kierownika budowy o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- 8) formularz oferty wg zał. nr 7,
- 9) kosztorysy ofertowe,
- 10) pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),
- 11) opłacona polisa OC potwierdzająca, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 500.000,00 zł (wraz z dowodem zapłaty)
- 12) dowód wniesienia wadium.

Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale (VIII), z wyjątkiem oświadczeń i wykazów, o których mowa w pkt. 2 – 4, 8 – 10, które należy złożyć w oryginale, winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Poświadczenie winno zawierać zapis odręczny lub w pieczętce “za zgodność z oryginałem”.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

IX. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie lub mający siedzibę poza terytorium Polski:

- 1) Zamawiający dopuszcza do przetargu wykonawców występujących wspólnie. Żądane oświadczenia i dokumenty muszą być złożone przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a złożone kopie tych dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, którego dokument dotyczy,
- 2) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt. 1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o których mowa w Rozdziale VIII pkt. 1 zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Zapisy, dotyczące terminów wystawienia opisane powyżej (w pkt. 2) stosuje się odpowiednio.

Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

X. Warunki dodatkowe, które winien spełnić wykonawca:

- udzieli rękojmi na wykonane prace na okres minimum **60 miesięcy**, liczonych od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,
- udzieli gwarancji na wykonane prace na okres minimum **60 miesięcy** liczonych od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

XI. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **15.000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100) w terminie do 23.10.2025 r., do godz. 16.00.
- 2) Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: Bank PKO BP konto nr **65 1240 4533 1111 0011 0411 8352.**
- 3) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie i wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. W tytule przelewu należy wpisać „wadium w przetargu”.
- 4) W przypadku nie wybrania oferty, wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu).



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

5) W przypadku wybrania oferty, wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

XII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

- 1) Oferty należy składać w sekretariacie Archidiecezji na parterze przy ul. Franciszkańskiej 3 w Krakowie od poniedziałku do piątku w godz. 09.00 – 12.00.

Termin składania ofert upływa w dniu **24.10.2025 r. o godz. 10.15.**

- 2) Otwarcie ofert, przy udziale oferentów, nastąpi w sekretariacie Archidiecezji na parterze przy ul. Franciszkańskiej 3 w Krakowie, w dniu **24.10.2025 r. o godz. 10.30.**

XIII. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą przez **15 dni** od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

XIV. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 2) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w Regulaminie oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej (przez wspólników spółki cywilnej) - przez wspólników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
- 4) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 5) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 6) Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania.
- 7) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Archidiecezja Krakowska, 31-004 Kraków, ul. Franciszkańska 3

z dopiskiem:

Oferta na wykonanie zadania:

„Remont wieży i pokrycia dachowego w budynku dawnego probostwa przy ul. Św. Marka 10 w Krakowie”

- 8) Oferta winna zawierać **ryczałtową cenę** netto i brutto, podaną w PLN, wynikającą z uproszczonych kosztorysów ofertowych (załączone do Regulaminu przedmiary mają charakter orientacyjny).
- 9) Zaleca się sporządzenie spisu treści oraz ponumerowanie wszystkich zapisanych stron oferty.
- 10) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składowania ofert wariantowych ani częściowych.

XV. Kryteria oceny ofert:

1. Cena ofertowa - waga kryterium **100%**.

XVI. Opis sposobu oceny ofert:

1. Każda oferta będzie oceniana w skali od 0 do 100 PUNKTÓW:

Oferta zawierająca najniższą cenę brutto otrzyma maksymalną ilość PUNKTÓW, tj. **100 PKT.**

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych wg wzoru:

$$\frac{\text{Najniższa cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ PKT.}$$

XVII. Inne postanowienia:

- 1) W przypadku pojawienia się niejasności w złożonych ofertach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania dodatkowych, szczegółowych informacji i wyjaśnień od Oferentów w formie pisemnej, dotyczących wszystkich elementów złożonej oferty.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty. W przypadku zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty lub unieważnienia go, Zamawiający nie



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

przewiduje zwrotu Oferentom kosztów udziału w postępowaniu.

XVIII. Osobą upoważnioną do udzielania informacji o zamówieniu jest:

Katarzyna Batorska – inspektor nadzoru inwestorskiego.

Wszelkie w wnioski i zapytania należy kierować w formie pisemnej na adres Zamawiającego: 31-004 Kraków, ul. Franciszkańska 3 lub adres mailowy: kasia.batorska@wp.pl.

Odbiór materiałów, koniecznych do sporządzenia oferty jest możliwy od poniedziałku do piątku w sekretariacie Archidiecezji na parterze przy ul. Franciszkańskiej 3 w Krakowie w godz. 9.00 – 12.00, po uprzednim zamówieniu telefonicznym pod nr 12 62 88 100.

XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XX. Warunkiem podpisania umowy z wybranym Wykonawcą będzie:

1. Złożenie umów regulujących współpracę z ew. podwykonawcami lub współpracę wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólnie.
2. Opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego prac, przewidującego terminy fakturowania.
3. Złożenie dodatkowego egzemplarza kosztorysu ofertowego / formularzy cenowych wraz z zestawieniem kosztów.

Załączniki:

1. Przedmiary prac
2. Dokumentacja projektowa
3. Pozwolenie budowlane
4. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
5. Wykaz osób, uczestniczących w wykonaniu zamówienia
6. Wykaz robót
7. Wzór formularza ofertowego
8. Wzór umowy

Kraków, dnia 17.10.2025 r.

Zatwierdzam

ks. Łukasz Michalczewski

Zat. 1a.

Przedmiar robót

Remont pokrycia dachowego w budynku położonym przy ul. Św. Marka 10 w Krakowie.

Lokalizacja: Kraków,
ul. Św. Marka 10

Inwestor: Archidiecezja Krakowska

Data opracowania:
2025-09-26

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont pokrycia dachowego w budynku położonym przy ul. Św. Marka 10 w Krakowie.		
1	Element	Zabezpieczenie terenu, montaż rusztowań.		
1.1	Kalkulacja własna	Dostawa, montaż i dzierżawa rusztowań	kpl	1,00
1.2	Kalkulacja własna	Dzierżawa i montaż rynien do gruzu	kpl	1,00
1.3	KNR 401/420/1	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m	50,00
1.4	KNR 401/420/2	Wykonanie na dachu pomostów poziomych	m2	10,00
1.5	KNR 401/420/4	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	10,00
2	Element	Roboty rozbiórkowe pokrycia i konstrukcji dachu		
2.1	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	30,00
2.2	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	37,00
2.3	KNR 402/234/11	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, rura wywiewna blaszana	szt	3,00
2.4	KNR 401/432/1	ANALOGIA- demontaż wylazu dachowego	szt	1,00
2.5	KNR 5/714/1	ANALOGIA - demontaż kabli i anten zalegających na dachu	m	57,00
2.6	KNR 404/507/5	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówek, gąsiorów	m	20,00
2.7	KNR 404/506/1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadająca się do użytku - pokrycie	m2	156,00
2.8	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	27,00
2.9	KNR 404/506/1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadająca się do użytku - pokrycie wieżyczki	m2	27,50
2.10	KNR 404/506/4	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadająca się do użytku - pokrycie daszku nad balkonem	m2	7,50
2.11	KNR 404/815/2	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji, opuszczenie z poziomu III kondygnacji	kg	1,00
2.12	TZKNBK 6/1001/1	Prowizoryczne zabezpieczenia połączeń dachowych czasowe zabezpieczenie odkrytych połączeń dachowych wraz z rozebraniem zabezpieczenia z folii - ANALOGIA	m2	317,50
3	Element	Remont kominów (skucie odparzonych tynków i wykonanie nowych, malowanie, przemurowanie miejsc gdzie cegła jest zdegradowana, wykonanie nowych czapek kominowych oraz pozostałych prac zgodnie z opinią kominiarską)		
3.1	KNR 401/419/2	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5 m	szt	3,00
3.2	KNR 401/701/2	Skucie luźnych tynków na kominach.	m2	28,70
3.3	KNR 401/310/1 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5 m3/miejsce	m3	1,30
3.4	KNR 401/310/5	Przewody kominowe - sprawdzenie	m	120,00
3.5	TZKNBK 1/504/1	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m	m3	1,30
3.6	TZKNBK 1/504/2	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie	m3	1,30
3.7	KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7 cm - czapki kominowe betonowe	m2	2,90
3.8	KNR 202/1106/7	Analogia - zbrojenie czapki siatką fi 6mm	m2	2,90
3.9	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy na czapkach	m2	2,90
3.10	KNR 401/531/2	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd., dach kryty papą, dachówką płaską, obróbka czapek kominowych z blachy tytan-cynk	m2	2,90
3.11	KNR 401/735/7 (1)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III - ANALOGIA - tynkowanie kominów	m2	28,70
3.12	KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	112,00
3.13	Kalkulacja własna	Wymiana wywiewek kanalizacyjnych od poziomu stropu poddasza	kpl	3,00
4	Element	Pokrycie dachu		
4.1	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm, obróbki oraz wieżyczka i daszek nad balkonem	m2	84,00
4.2	KNR 202/515/5	Obróbka z blachy ocynkowanej wylazów dachowych w dachach krytych papą, dachówką	szt	1,00
4.3	KNR 401/418/2	Wykonanie nakryw drewnianych, z bali niestruganych obitych blachą ocynkowaną - ANALOGIA - wykonanie wylazu dachowego R = 2,000 M = 2,000 S = 1,000	m2	0,40
4.4	KNR 202/515/7	Obróbka z blachy ocynkowanej wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą, dachówką	szt	3,00
4.5	KNR 202/506/6 (1)	Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej	szt	3,00
4.6	KNR 1901/533/1	Krycie dachu blachą o grubości 0,6 mm, blacha ocynkowana, na rąbek podwójny, wymiary arkusza 1,0x1,0 m R = 1,000 M = 2,000 S = 1,000	m2	156,0
4.7	KNRW 401/423/3	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów, drabinka kominiarska	szt	1,00
4.8	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	27,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.9	KNR 202/510/4 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm	m	51,00
5	Element	Inne		
5.1	Kalkulacja własna	Podstawienie kontenera, transport i utylizacja gruzu i odpadów pobudowlanych	m3	25,00
5.2	Kalkulacja indywidualna	Dokumentacja powykonawcza	kpl	1,00

Przedmiar robót

Remont więźby dachowej w budynku położonym przy ul. Św. Marka 10 w Krakowie.

Lokalizacja: Kraków,
ul. Św. Marka 10

Inwestor: Archidiecezja Krakowska

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont więzby dachowej w budynku położonym przy ul. Św. Marka 10 w Krakowie.		
1	Element	Roboty rozbiórkowe pokrycia i konstrukcji dachu		
1.1	KNR 401/430/9	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ławy kominiarskie	m	15,50
1.2	KNR 401/430/4	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp łat do 24 cm	m2	156,0
1.3	KNR 401/430/10	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe wiatrowe	m	15,00
1.4	KNR 401/430/8	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więzby dachowe wieszarowe	m2	184,00
1.5	TZKBNK 1/811/1	Ręczne przenoszenie drewna budowlanego, desek, stempli, bali o ciężarze do 200kg na odległość do 10m w jednym poziomie	m3	1,00
1.6	TZKBNK 1/811/2	Ręczne przenoszenie drewna budowlanego, desek, stempli, bali o ciężarze do 200kg. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie	m3	1,00
1.7	TZKBNK 1/811/3	Ręczne przenoszenie drewna budowlanego, desek, stempli, bali o ciężarze do 200kg. Dodatek do kol. 1 i 2 za każde 10m przeniesienia w warunkach utrudnionych	m3	1,00
2	Element	Montaż stalowych tramów z projektem technicznym		
2.1	KNR 401/346/4	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 2 cegły	szt	8,00
2.2	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - ANALOGIA - zbrojenie poduszek żelbetowych pod tramy stalowe	t	0,05
2.3	KNR 202/211/6	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość ponad 0.4 m - ANALOGIA - wykonanie poduszek żelbetowych pod tramy stalowe	m3	0,30
2.4	KNR 205/208/5	Konstrukcje podparć zawieszni i osłon, masa do 250 kg - ANALOGIA - wykonanie i montaż stalowej konstrukcji z belek 2xC220, z wykonaniem malowania p.poż.	t	3,41
2.5	KNR 508/807/12	Mechaniczne wiercenie otworów, w metalu, głębokość wiercenia do 15 mm, Fi do 14 mm - ANALOGIA - wykonanie otworów w tramach	szt	10,00
2.6	KNR 1901/320/6	Obmurowanie końców belek stalowych	szt	8,00
2.7	KNRW 401/1304/4	Spawanie stali okrągłej lub kształtowej, stali profilowanej do kształtowników - ANALOGIA - spawanie belek	m	116,00
2.8	KNR 401/206/3	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,2 m2, głębokość do 10 cm	szt	8,00
3	Element	Montaż nowej więzby zgodnie z projektem technicznym		
3.1	KNR 202/406/2	Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3	0,35
3.2	KNR 202/407/6	Słupy o długości ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3	1,95
3.3	KNR 202/408/1	Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3	1,65
3.4	KNR 202/408/2	Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3	1,35
3.5	KNR 202/406/6	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3	1,10
3.6	KNR 202/408/6	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3	5,80
3.7	Kalkulacja własna	Montaż systemowych blach i kątowników łącznikowych z blachy ocynkowanej na połączeniach elementów drewnianych	kpl	1,00
3.8	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	186,0
3.9	KNR 202/410/3	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm w rozstawie 16-24 cm	m2	156,0
3.10	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	156,0
3.11	KNR 203/408/1	Impregnacja powierzchniowa tarcicy na budowie, 1-krotne impregnowanie powierzchni szorstkich metodą smarowania szczotkami tarcicy wbudowanej w konstrukcję bezpośrednio z istniejącej konstrukcji, impregnatem olejowym - impregnacja uzupełniająca R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	184,0