

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zapraszamy zainteresowane podmioty do wzięcia udziału w przetargu
nieograniczonym na:

*Remont dachu nad biblioteką
w Zespole klasztornym Ojców Bernardynów w Krakowie przy ul. Bernardyńskiej 2*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres zamawiającego

Zakon Braci Mniejszych Bernardynów Prowincji Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny (Klasztor OO. Bernardynów)
30-960 Kraków ul. Bernardyńska 2.
e-mail: barbara.kendziak@gmail.com

2. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone w oparciu o Regulamin Przetargu, stanowiący zał. nr 8, zwany dalej "Regulaminem". Do Regulaminu oraz postępowania prowadzonego w oparciu o jego postanowienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320).

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest **remont dachu nad biblioteką w Zespole klasztornym Ojców Bernardynów w Krakowie przy ul. Bernardyńskiej 2.**
- 2) Zakres prac obejmuje w szczególności: rusztowania do prac, wymiana pokrycia dachu na blachę miedzianą wraz z częściową wymianą deskowania, montaż płotków śnieżnych, wykonanie i montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, wymiana oraz naprawy i wzmocnienie elementów drewnianej więźby dachowej, roboty odgrzybieniu, impregnacja odgniochronna, zabezpieczenia (w tym zabezpieczenie dachu po wykonaniu I etapu).
- 3) Szczegółowy zakres Przedmiotu zamówienia określa Dokumentacja:
 - a) Projekt architektoniczno-budowlany: „Remont więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego nad korpusem kościoła klasztorowego, nad dachami

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

1



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

pulpitowymi kościoła oraz nad częścią klasztorną (biblioteka) oraz instalacja
odgromową” oprac. mgr inż. Lech Sobieszek, 2023 r. wraz z zespołem
– Tom I ,
- Tom II (załączniki) w tym Ekspertyza konstrukcyjna
- Tom III - Program prac konserwatorskich dla więzby kościoła i klasztoru OO.
Bernardynów – aut. mgr Marek Sawicki 2023 r.

b) Projekt Techniczny branża: Konstrukcja,

c) Przedmiary. **Przedmiary stanowią materiał pomocniczy i mają charakter informacyjny. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia, a cena oferty musi być skalkulowana w oparciu o indywidualną wycenę na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej,**

stanowiące zał. nr 1 do SWZ.

4) Przedmiotowe zamówienie należy wykonać z następującymi pozwoleniami:

a) Pozwolenie MWKZ Nr ZN-I.5142.240.2023 z dnia 20.03.2024 r.

b) Decyzja UMK WAiU nr 46/6740.3/2024 z dnia 24.05.2024 r. o pozwoleniu na budowę.

5) Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane w roku 2025 ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa na Zadanie pn.: ***"Remont dachu nad biblioteką- I rok realizacji PWE w Zespole klasztornym Ojców Bernardynów w Krakowie przy ul. Bernardyńskiej 2"***.

6) Zadanie 2025 r. tj. I rok realizacji PWE – Zamawiający przewiduje w I etapie realizacji projektu: remont dachu od strony wirydarza klasztornego wraz z załamaniem od strony wirydarza w II etapie w 2026r – remont dachu od strony ul. Bernardyńskiej wraz z załamaniem.

7) **Zamawiający zaprasza wszystkich zainteresowanych wykonawców na wizję lokalną w dniach 31.07.2025 r. o godz. 10:00. Zbiórka przy furcie klasztornej. Wizja ma charakter obligatoryjny. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie weźmie udziału w obligatoryjnej wizji lokalnej.**

4. Termin wykonania zamówienia do 30.10.2026 r. (w tym I Etap do 30.10.2025 r.)

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają wymogi dotyczące:

1) **Posiadania wiedzy i doświadczenia.** Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że:

a) **w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykaże, że wykonał co najmniej trzy zamówienia (tj. umowy), które zawierały w swoim zakresie**

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

2



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

remont dachu w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, w tym:

- co najmniej dwa zamówienia obejmowały swoim zakresem wymianę pokrycia dachu wykonanego z blachy miedzianej na rąbek,
- co najmniej jedno z zamówień wskazanych w tirecie pierwszym było o powierzchni dachu nie mniejszej niż 400 m² wraz z remontem więźby dachowej o łącznej wartości prac przy dachu w tym zamówieniu co najmniej 1 500 000,00 zł brutto.

Pod pojęciem "Zamówienia" zamawiający rozumie umowę.

W przypadku gdy wartość wykazywanych zamówień (umów) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Przez "Rejestr" - do którego jest wpisany obiekt zabytkowy Zamawiający rozumie rejestr, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przez "Obiekt" - Zamawiający rozumie obiekt w rozumieniu Prawa budowlanego, w wyłączeniu obiektów małej architektury.

Jeżeli wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu chce wykazać się zamówieniem, które realizował w ramach konsorcjum (nie dotyczy to spółek cywilnych), to Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko ten zakres z zamówienia realizowanego przez konsorcjum, który był faktycznie realizowany przez wykonawcę, a nie zakres, które wykonywało całe konsorcjum. Wówczas w wykazie prac (zał. nr 4A i 4B) wykonawca ma wskazać zakres całego zamówienia realizowanego jako konsorcjum, jak i zakres realizowany tylko przez niego.

W celu wykazania zrealizowanego faktycznie zakresu wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające wykonane prace np. umowę konsorcjum.

b) dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje zespołem składającym się z:

- i. **Kierownika budowy** tj. osoby posiadającej uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń,

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

3



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

posiadającym aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, spełniający wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2024, poz. 1292),

Kierownik budowy:

- ma posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w swojej specjalności, liczone od dnia uzyskania uprawnień,
- ma wykazać, że pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji co najmniej trzech zamówień (tj. umowy), z których każde w swoim zakresie zawierało roboty dotyczące remontu dachu, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

- ii. **Kierownika prac konserwatorskich** (dyplomowany konserwator dzieł sztuki – ukończone studia wyższe). Kierownik ma posiadać odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024, poz. 1292).

Kierownik prac konserwatorskich ma posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, liczony od dnia nabycia uprawnień do kierowania pracami konserwatorskimi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

Powyższe doświadczenie zespołu wykonawcy ma wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 5 do SIWZ.

- 2) **Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.** Wykonawca spełni warunek kiedy wykaze, że posiada **opłaconą polisę OC** potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **5.000.000,00 zł (pięć milionów PLN).**

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia według formuły spełnia/nie spełnia.

1. Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
2. Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.
3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
4. Jeżeli zamawiający uzna, że jest to korzystne dla zamawiającego to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

4



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia

1) W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 5, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z Regulaminem Przetargu i uznaje jego zapisy za wiążące go – według wzoru stanowiącego zał. nr 2 do SIWZ,
- b) wykaz zamówień w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, przedmiotu (zakresu), dat wykonania i odbiorców, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 4 Cz. A do SIWZ **oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że zamówienia (umowy) zostały wykonane należycie tj. referencje lub protokoły odbioru,**
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 5 do SIWZ,
- d) kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i praktykę (udział w pracach konserwatorskich) dla kierownika prac konserwatorskich, o których mowa w art. 37a i dla kierownika budowy (art. 37c) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.) np. zaświadczenie PSOZ,
- e) kopie uprawnień dla kierownika budowy a także potwierdzenie przynależności go do właściwej izby,
- f) opłaconą polisę OC potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **5 000.000,00 zł** (słownie: pięć milionów PLN). **Do oferty należy dołączyć również dowód opłacenia polisy.**

2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie Rozdziału 4 art. 5 Regulaminu przetargu, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wg wzoru – zał. 3 do SIWZ,
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wspólników spółki cywilnej aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej winien przedstawić każdy ze wspólników.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

5



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale, z wyjątkiem oświadczeń, o których mowa w pkt 1) lit. a) i pkt 2) lit. a), które należy złożyć w oryginale, mają być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę - poświadczenie ma zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci "za zgodność z oryginałem".

Dokumenty sporządzone w języku obcym mają być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

- 1) W niniejszy postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie na adres: Klasztor OO. Bernardynów, 30-960 Kraków ul. Bernardyńska 2 lub e-mail (skan podpisanego pisma) na adres: barbara.kendziak@gmail.com
- 2) Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:
 - a) w sprawach formalnych Barbara Kendziak tel. 501 674 780 w godz. 10:00-14:00,
 - b) w sprawach merytorycznych dot. zakresu robót mgr. inż. Lech Sobieszek (inspektor nadzoru i autor projekt) tel. 602 624 851 lub Barbara Ferdek tel. 663 901 101 w godz. 10:00-14:00
- 3) SIWZ z załącznikami na CD można odebrać po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod adresem: Klasztor OO. Bernardynów, 30-960 Kraków ul. Bernardyńska 2, w dni robocze od pn. do pt. w godz. 09:00 – 15:00.
- 4) Osobą upoważnioną do wydawania SIWZ z zał. jest o. Barnaba (Andrzej Olszewski) tel. 502 268 479. godz. 10-14.00 po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.

8. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) w **terminie do dnia 04.08.2025 r., do godziny 16.00**.
- 2) Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: nr 77 1600 1462 1869 8128 4000 0002 .
- 3) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie tj. **do dnia 04.08.2025 r. do godz. 16.00** i w wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. **W tytule przelewu należy wpisać „wadium w przetargu”**.
- 4) W przypadku nie wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu).

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



- 5) W przypadku wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

9. Termin związania ofert

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą **30 dni** liczone od dnia upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

10. Opis sposobu przygotowania ofert

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 2) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w SIWZ oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej (przez wspólników spółki cywilnej) - przez wspólników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
- 4) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 5) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 6) **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jeżeli Wykonawca jednocześnie wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W przeciwnym wypadku Zamawiający odtajni zastrzeżone informacje, informując o tym Wykonawcę.**
- 7) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- 8) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

Klasztor OO. Bernardynów

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

7



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

ul. Bernardyńska 2, 30-960 Kraków

z dopiskiem:

OFERTA NA:

**„Remont dachu nad biblioteką
w Zespole klasztornym Ojców Bernardynów w Krakowie przy ul. Bernardyńskiej 2”**

- 9) Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia;
- a) Oświadczenia i dokumenty wymagane w Rozdziale 6 nin. SIWZ.
 - b) Podpisany Formularz ofertowy – według wzoru stanowiącego zał. nr 6 do nin. SIWZ,
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wspólników spółki cywilnej.
 - d) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nie uprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z KRS lub z zaświadczeniem o wpisie do CEIDG).
 - e) Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt c) i d) powinny być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
- 10) PONADTO ZALECA SIĘ ZAŁĄCZENIE SPISU TREŚCI OFERTY, UŁOŻENIE WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ZGODNIE Z KOLEJNOŚCIĄ PODANĄ W SPECYFIKACJI ORAZ PONUMEROWANIE WSZYSTKICH STRON OFERTY.

11 . Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Oferty należy składać pod adresem: Klasztor OO. Bernardynów, 30-960 Kraków, ul. Bernardyńska 2 (furta).
- 2) Zamawiający będzie badał tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia **04.08.2025r. do godz. 16.00** na adres wskazany w pkt 1). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 3) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **04.08.2025 r. o godz. 16.30**, Klasztor OO. Bernardynów, 30-960 Kraków, ul. Bernardyńska 2 (furta).

12. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Cena ryczałtowa oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w nin. SIWZ.
- 2) Cena ryczałtowa oferty brutto (z podatkiem VAT) ma obejmować zakres prac wskazany w Dokumentacji projektowej, przedmiarach oraz w nin. SIWZ. Cena brutto winna zawierać wszystkie koszty wynikające z dokumentacji projektowej, przedmiarów,

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

8



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

pozwoleń, zaleceń i opinii udostępnianych przez Zamawiającego oraz wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

- 3) Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto, która zawiera zarówno koszty związane z realizacją zamówienia, jaki i podatek VAT określony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 r., Nr 54, poz. 535).
 - 4) Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej równe 5 zaokrąglić w górę).
 - 5) Cena oferty winna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich (PLN).
13. **Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert**

1) Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.

2) Kryteria oceny ofert:

2.1. Najniższa cena – waga 80 %

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Najniższa cena	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Cena badanej oferty	

2.2. Doświadczenie wykonawcy z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie zrealizowanych umów, które dotyczyły remontu dachów w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – 20%

W powyższym kryterium oceniana będzie **ilość umów wykonanych** w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zrealizował największą ilość umów, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Ilość umów z badanej oferty	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Największa ilość umów	

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Jeżeli wykonawca w celu uzyskania punktów w ramach kryterium „doświadczenie wykonawcy” chce wykazać się umowami, które realizował w ramach konsorcjum (nie dotyczy to spółek cywilnych), to Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko ten zakres z zamówienia realizowanego przez konsorcjum, który był faktycznie realizowany przez wykonawcę, a nie zakres, które wykonywało całe konsorcjum. Wówczas w wykazie prac (zał. nr 4B) wykonawca ma wskazać zakres całego zamówienia realizowanego jako konsorcjum, jak i zakres realizowany tylko przez niego.

W celu wykazania zrealizowanego faktycznie zakresu wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające wykonane prace np. umowę konsorcjum.

- 3) Zamawiający przyzna zlecenie Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
- 4) Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, do oferty należy dołączyć wykaz prac, według wzoru stanowiącego zał. nr 4 cz. B do SIWZ.

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może posłużyć się tymi samymi realizacjami zarówno na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5 SIWZ jak i w zakresie kryterium oceny ofert.

W ramach kryteriów oceny ofert należy wykazywać inne doświadczenie wykonawcy, niż doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 5 SIWZ.

Zamawiający zastrzega, iż nie będzie prowadził negocjacji z wykonawcą co do uznanych umów dla osób i wykonawcy w ramach kryteriów oceny ofert. Nie złożenie przez wykonawcę oświadczeni w zakresie kryterium oceny ofert, będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w tym kryterium. Zamawiający przyzna punkty tylko za doświadczenie, które w sposób całkowity spełni wymogi opisane powyżej w punktach dot. przyznawania kryteriów. Za częściowe spełnienie wymogów danego zamówienia nie będą przyznawane punkty.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przez wykonawcę po wyborze oferty w celu zawarcia umowy. Nie spełnienie poniższych wymogów będzie skutkowało uznaniem przez Zamawiającego, że wykonawca odmawia podpisania umowy ze swojej winy.

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:
 - a) Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną ze SIWZ wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty. Zamawiający może wyznaczyć wykonawcy maksymalnie dwa terminy zawarcia umowy. Nie stawienie się na podpisanie umowy w drugim terminie oznacza odmowę zawarcia umowy przez wykonawcę, ze skutkiem zatrzymania wadium.

- b) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- c) **Przygotować w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogram rzeczowo – finansowy (wyciągi z kosztorysu ofertowego) przedmiotowego zamówienia na podstawie kosztorysu ofertowego wykonawcy z podziałem na II Etapy tj. lata 2025 - 2026 do wysokości wartości zadania na dany rok.**
- d) **Dostarczyć w 3 egz. kosztorys na cenę złożonej oferty. Kosztorys ma zawierać ceny jednostkowe, narzuty (koszty bezpośrednie, koszty pośrednie, stawkę r-h, zysk) oraz tabelę elementów scalonych, kwotę podatku VAT oraz kwotę brutto.**
- e) **Przedłożenie przed zawarciem umowy 3 wyciągów z kosztorysów na zakres 2025 – w formie wydruku uproszczonego.**

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany kolejności realizowanych zakresów prac w poszczególnych latach.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający wymaga przed zawarciem umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **3%** wartości umowy brutto. Szczegóły we wzorze umowy.

16. Wzór umowy

Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy realizacyjnej oraz wzór umowy przechowywania – zał. nr 7 do SIWZ.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej opisane w rozdziale 7 Regulaminu, stanowiącego zał. nr 8 do nin. SIWZ.

18. Obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

11



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Klasztor OO. Bernardynów w Krakowie, 30-950 Kraków, ul. Bernardyńska 2, z którym można się kontaktować na przez e-mail: bernardynikrakow@gmail.com oraz pisemnie na adres administratora. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie nin. zamówienia publicznego, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulamin Przetargu. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta; w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:– prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (na podstawie art. 15 RODO); w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), – prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO);– prawo żądania (na podstawie art. 18 RODO) od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**,– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; nie przysługuje Pani/Panu:– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Wykonawcy obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

W załączeniu:

1. Dokumentacja, przedmiar i pozwolenia,
2. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
4. Wzór wykazu prac (cz. A i cz. B),
5. Wzór wykazu osób (cz. A),

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



6. Wzór formularza ofertowego,
7. Wzór umowy,
8. Regulamin Przetargu.

Kraków, dnia 17.07.2025 r.

Podpisał:

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

13



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Przedmiar

REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ WRAZ Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO NAD BIBLIOTEKĄ

Data: 05.09.2024

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zamawiający: Zakon Braci Mniejszych (OO. Bernardynów) 31-069 KRAKÓW, ul. Bernardyńska 2

Jednostka opracowująca kosztorys: ROAR Sabina Więcek

ul. Borsucza 22

30-408 Kraków

NIP: 677-224-63-36



mgr inż. arch. Barbara Brachowska-Więcek
Upr. bud. Nr BPP 194/81
Upr. do kier. i nadz. PSOZ Nr 397/94
Upr. do proj. PSOZ Nr 391/94
30-730 Kraków, ul. Lipska 49/10

Kosztorys opracowali:

mgr inż. arch. Barbara Brachowska - Więcek,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ WRAZ Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO NAD BIBLIOTEKĄ - ETAP I

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
5.1 Remont dachu nad biblioteką - etap I						
5.1.1 KNR 401/535/2						
Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku dach nad biblioteką rys. nr 5 - etap I						
	41,94+40,79+141,78	=	224,51			
			224,51	224,51		m2
5.1.2 KNR 401/535/8						
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku						
obróbki przy murach, kominach						
	(5,69+5,94+2*0,15+2*1,05+7,13)*0,5	=	10,58			
okapy						
	(4,23+5,23+13,57)*1,0	=	23,03			
mury ogniowe						
	(5,62-0,64+5,89-0,6+7,07)*0,70	=	12,138			
			45,748	45,75		m2
5.1.3 KNR 401/535/4						
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku						
	4,23+5,23+13,57	=	23,03			
			23,03	23,03		m
5.1.4 KNR 401/535/6						
Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku						
do poz. + 13,01						
	3*13,01	=	39,03			
			39,03	39,03		m
5.1.5 KNR 1901/425/4						
Rozebranie deskowania połaci dachu, nachylenie do 85° - przewidziano odzysk 40 %				224,51		m2
5.1.6 KNR 1901/528/1						
Prowizoryczne zabezpieczenia połaci dachowych, wykonanie i rozebranie zabezpieczenia z np. folii zbrojonej na istniejącej konstrukcji						
	224,51+45,75	=	270,26			
			270,26	270,260		m2
5.1.7 KNR 401/420/1						
Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu						
	4,23+5,23+13,57	=	23,03			
			23,03	23,03		m
5.1.8 KNR 1901/405/5						
Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, krokiew - C-24						
krokwie						
	9,6*2	=	19,2			
			19,2	19,20		m
5.1.9 KNR 1901/412/17 (1)						
Więźby dachowe proste o charakterze zabytkowym, kleszcze, przekrój poprzeczny 180·cm2, robocizna (na 1 m)						
kleszcze 2 x 3,8*10 cm + klocki 10*10*13 cm						
- dach mały						
	6*2*3,8	=	45,6			
			45,6	45,60		m
5.1.10 KNR 1901/412/17 (2)						
Więźby dachowe proste o charakterze zabytkowym, kleszcze, przekrój poprzeczny 180·cm2, materiały (na 1 m3) - C-24						
kleszcze 2 x 3,8*10 cm + klocki 10*10*13 cm						
cm - dach mały						
	6*2*3,8*0,038*0,1*1,05	=	0,181944			
			0,181944	0,18		m3
5.1.11 KNR 1901/412/5 (1)						
Więźby dachowe proste o charakterze zabytkowym, miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny 180·cm2, robocizna (na 1 m)						
miecze						
	2*2,0	=	4,0			
			4,0	4,00		m
5.1.12 KNR 1901/412/5 (2)						
Więźby dachowe proste o charakterze zabytkowym, miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny 180·cm2, materiały (na 1 m3) - C-24						
miecze						
	4,0*0,12*0,18	=	0,0864			
			0,0864	0,086		m3
5.1.13 KNR 1901/629/4						
Roboty odgrzybieniowe, oczyszczenie przy pomocy strugów i siekier, powierzchnia do 2,0·m2						
	25*2,0	=	50,0			
			50,0	50,00		m2
5.1.14 TZKNC N-K/III, T2/p1a Oczyszczenie wstępne drewna pod impregnację						
5 % pow.						
	(41,94+40,79+141,78)*4*0,05*100	=	4 490,2			
			4 490,2	4 490,20		dm2
5.1.15 TZKNC CZ N-K/III par 4 poz.1b Impregnacja drewna - pow. gładka. Stopień zniszczenia 25% - Kuprafung-No Compact						
5 % pow.						
	(41,94+40,79+141,78)*4*0,05*100	=	4 490,2			
			4 490,2	4 490,20		dm2
5.1.16 KNBK 20/58/1						
Dyblowanie						

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
45	=	45,0	45		szt
		45,0			
5.1.17 TZKNC CZ N-K/V par 7 poz.2 a Flekowanie ubytków w elementach konstrukcyjnych - strona licowa grubość ponad 2 cm	5*15	= 75,0 75,0	75,00		dm2
5.1.18 KNR 403/1017/3 Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie o Fi do 20 mm - pod wkręty fi 6 mm co 25 cm w elementach splekanych elementy do wzmocnienia - dach 5	45*((2,2/0,25)+90)	= 4 446,0 4 446,0	4 446		otwór
5.1.19 KNR 401/1303/2 (1) Wykonanie i montaż ściągów, na wysokości ponad 2 piętre-analogia-skręcenie pęknięcia podłużnego belek splekanych naprzemiennie co 25 cm wkrętami do drewna Spax fi 6 mm i wypełnienie szpachlą na bazie trocin i żywicy epoksydowej dach 5	45*0,5	= 22,5 22,5	22,50		kg
5.1.20 BC 2/217/1 Wykonanie podlewki i wypełnień gr. 5 mm na powierzchniach poziomych - analogia - wypełnienie szpachlą na bazie trocin i żywicy epoksydowej - dach 5	45*1,5+13*1,0	= 80,5 80,5	80,50		m2
5.1.21 K.I. Naprawa pęknięć w węzłach. Skręcenie śrubami M12-5.8+podkładki. Szpachl. pęknięć masą na bazie trocin i żywicy epoksydowej - dach 5	7	= 7,0 7,0	7		kpl
5.1.22 KNR 1901/416/2 Analogia - deskowania dachu z desek na styk, grubość deski 25 mm - deski z odzysku	224,51*0,4	= 89,804 89,804	89,80		m2
5.1.23 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	224,51*0,6+45,75	= 180,456 180,456	180,46		m2
5.1.24 KNR 1901/417/3 Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu, właz kominiarski - 80 * 80 cm w świetle otworu			2		szt
5.1.25 KNR 2/604/2 Izolacja z folii przymocowanej do konstrukcji drewnianej - analogia - mata pod krycie blachą miedzianą np. ENKAMAT, DELTA TRELA.	224,51+45,75	= 270,26 270,26	270,26		m2
5.1.26 KNR 1901/584/9 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej gr. 07 mm, obróbki murów ogniowych, pokrycie dachu, blacha R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000	45,75	= 45,75 45,75	45,75		m2
5.1.27 KNR 1901/585/1 Pokrycie blachą miedzianą o gr.0,7 mm, właz dachowy z klapą przy pokryciu dachu blachą płaską - analogia R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000			2		szt
5.1.28 KNR 1901/586/3 Obróbka blachą miedzianą, czapki wentylatorów - wywiewki fi 180 mm szt 6 R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000	1,1*6	= 6,6 6,6	6,60		m2
5.1.29 KNR 1901/580/2 Krycie dachów blachą miedzianą gr. 0,7 mm, na rąbek podwójny, wymiar arkuszy do 0,70 m2 R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000 pow. dachu 5 - etap I	224,51	= 224,51 224,51	224,51		m2
5.1.30 KNR 1901/582/3 Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy miedzianej gr. 0,7 mm, rynny półokrągłe o średnicy Fi 180 R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000	4,23+5,23+13,57	= 23,03 23,03	23,03		m
5.1.31 KNR 1901/582/4 Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy miedzianej gr.0,7mm, rynny półokrągłe, dodatek za załamanie (gierunek) R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000			3		szt
5.1.32 KNR 1901/582/5 Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy miedzianej gr. 0,7 mm, rynny półokrągłe, dodatek za wpust (sztucer) R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000			3		szt
5.1.33 KNR 1901/590/4 Kosze zbiornikowe gładkie z blachy miedzianej 0,7 MM, ostrosłupowe, 40x55 cm R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000			3		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5.1.34 KNR 1901/583/2 Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy miedzianej gr. 0,7 mm, rury okrągłe, średnica Fi-150 R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000 do poz. + 13,01 3*13,01 = 39,03 39,03	39,03		m
5.1.35 KNR 1901/583/4 Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy miedzianej, rury okrągłe, dodatek za kolanko	6		szt
5.1.36 KNR 1901/583/6 Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy miedzianej, rury okrągłe, dodatek za kołnierz przy rurze żeliwnej	3		szt
5.1.37 K.I. Wykonanie i montaż płotków przeciwniegowych do decyzji komisji konserwatorskiej 4,23+5,23+13,57 = 23,03 23,03	23,03		mb
5.1.38 KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku deski z rozbiórki 224,51*0,6*0,02 = 2,69412 pokrycia z blachy, rury itp. (224,51+45,75)*0,006*1,1 = 1,783716 krawędziaki zbutwiałe, kora 0,269+0,187+0,091 = 0,547 5,024836	5,02		m3
5.1.39 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	5,02		m3
5.1.40 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km	5,02	20,0	m3
5.1.41 K. I. Opłata za składowanie gruzu deski z rozbiórki 224,51*0,6*0,02 = 2,69412 pokrycia z blachy, rury itp. (224,51+45,75)*0,006*1,1 = 1,783716 krawędziaki zbutwiałe, kora 0,269+0,187+0,091 = 0,547 5,024836	5,02		m3
5.1.42 K.I. Odzysk blachy cynkowej z pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych - do potrącenia pokrycia z blachy, rynny, rury itp.- przyjęto szacunkowo gr. blachy rozbiórkowej 0,6 mm (224,51+45,75)*1,1*4,71 = 1 400,21706 1 400,21706	1 400,2171	-1,00	kg
5.1.43 K.I. Tymczasowe zabezpieczenie prac pokrywczych etapu I na styku pokrycia z blachy miedzianej z blachą ocynkowaną.	28,00		mb
5.2 Impregnacja ogniochronna więźby dachowej - etap I			
5.2.1 KNR 1901/629/3 Roboty odgrzybieniowe, oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5,0·m2 R=1,15*1,05 = 1,207 M= 1.000 = 1,000 S= 1.000 = 1,000 elementy dachu 5 - etap I - zabezpieczenia w obrębie pokrycia dachowego (41,94+40,79+141,78)*3 = 673,53 673,53	673,53		m2
5.2.2 KNRW 401/631/1 (1) Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - środek Expander FR R= 1,15*1,05 = 1,207 M= 1.000 = 1,000 S= 1.000 = 1,000	673,53		m2
5.2.3 KNRW 401/1210/5 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarki, ponad 1,0·m2, 1-krotne - analogia - warstwa zabezpieczająca Caponem zgodnie z technologią	673,53		m2
5.3 Rusztowania, zabezpieczenia - etap I			
5.3.1 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe Etap I (4,23+5,23+13,57)*13,0 = 299,39 299,39	299,39		m2
5.3.2 Praca rusztowania wg KNR 202 C=N / (s * w) (3702)/(6*0,84) = 734,52381 734,52381	734,52		m-g
5.3.3 ORGB 202/1625/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych. (4,23+5,23+13,57+3*1,0)*13,0 = 338,39 338,39	338,39		m2
5.3.4 KNR 202/1613/2 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15·m, bednarka (nakłady podstawowe) Etap I (4,23+5,23+13,57)*13,0 = 299,39 299,39	299,39		m2
5.3.5 K. I. Badanie uziemienia rusztowania.	1		kpl

REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ WRAZ Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO NAD BIBLIOTEKĄ - ETAP II

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
5.1 Remont dachu nad biblioteką - etap II						
5.1.1 KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku					
	dach nad biblioteką rys. nr 5 - etap II	50,79+166,87	=	217,66		
				217,66		m2
5.1.2 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku					
	obróbki przy murach	(7,13)*0,5	=	3,565		
	okap	(11,95+26,71)*1,0	=	38,66		
	mury ogniowe	(7,07)*0,70	=	4,949		
				47,174		m2
5.1.3 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku					
		11,95+26,71	=	38,66		
				38,66		m
5.1.4 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku					
	do poz. + 13,01	1*13,01	=	13,01		
				13,01		m
5.1.5 KNR 1901/425/4	Rozebranie deskowania połaci dachu, nachylenie do 85° - przewidziano odzysk 40 %					
				217,66		m2
5.1.6 KNR 1901/528/1	Prowizoryczne zabezpieczenia połaci dachowych, wykonanie i rozebranie zabezpieczenia z np. folii zbrojonej na istniejącej konstrukcji					
		217,66+47,17	=	264,83		
				264,83		m2
5.1.7 KNR 401/420/1	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu					
		11,95+26,71	=	38,66		
				38,66		m
5.1.8 KNR 1901/405/5	Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, krokiew - C-24					
	krokiew	6,2*2	=	12,4		
				12,4		m
5.1.11 KNR 1901/412/5 (1)	Więźby dachowe proste o charakterze zabytkowym, miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny 180·cm2, robocizna (na 1 m)					
	miecze	1*2,0	=	2,0		
				2,0		m
5.1.12 KNR 1901/412/5 (2)	Więźby dachowe proste o charakterze zabytkowym, miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny 180·cm2, materiały (na 1 m3) - C-24					
	miecze	1*2,0*0,12*0,18	=	0,0432		
				0,0432		m3
5.1.13 KNR 1901/629/4	Roboty odgrzybieniuowe, oczyszczenie przy pomocy strugów i siekier, powierzchnia do 2,0·m2					
		24*2,0	=	48,0		
				48,0		m2
5.1.14 TZKNC N-K/III, T2/p1a	Oczyszczenie wstępne drewna pod impregnację					
	5 % pow.	(50,79+166,87)*4*0,04919*100	=	4 282,67816		
				4 282,67816		dm2
5.1.15 TZKNC CZ N-K/III par 4 poz.1b	Impregnacja drewna - pow. gładka. Stopień zniszczenia 25% - Kuprafung-No Compact					
	5 % pow.	(50,79+166,87)*4*0,04919*100	=	4 282,67816		
				4 282,67816		dm2
5.1.16 KNBK 20/58/1	Dyblowanie					
				45		szt
5.1.17 TZKNC CZ N-K/V par 7 poz.2 a	Flekowanie ubytków w elementach konstrukcyjnych - strona licowa grubość ponad 2 cm					
		5*15	=	75,0		
				75,0		dm2
5.1.18 KNR 403/1017/3	Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie o Fi do 20·mm - pod wkręty fi 6 mm co 25 cm w elementach spękanych					
	elementy do wzmocnienia - dach 5	45*((2,2/0,25)+90)	=	4 446,0		
				4 446,0		otwór
5.1.19 KNR 401/1303/2 (1)	Wykonanie i montaż ściągów, na wysokości ponad 2 piętnem-analogia-skręcenie pęknięcia podłużnego belek spękanych naprzemiennie co 25 cm wkrętami do drewna Spax fi 6 mm i wypełnienie szpachlą na bazie trocin i żywicy epoksydowej					
	dach 5	45*0,5	=	22,5		
				22,5		kg

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
5.1.20	BC 2/217/1 Wykonanie podlewki i wypełnień gr. 5 mm na powierzchniach poziomych - analogia - wypełnienie szpachlą na bazie trocin i żywicy epoksydowej - dach 5	45*1,5+13*1,0	= 80,5 80,5	80,50		m2
5.1.21	K.I. Naprawa pęknięć w węzłach. Skręcenie śrubami M12-5.8+podkładki. Szpachl. pęknięć masą na bazie trocin i żywicy epoksydowej - dach 5	6	= 6,0 6,0	6		kpl
5.1.22	KNR 1901/416/2 Analogia - deskowania dachu z desek na styk, grubość deski 25 mm - deski z odzysku	217,66*0,4	= 87,064 87,064	87,06		m2
5.1.23	KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	217,66*0,6+47,17	= 177,766 177,766	177,77		m2
5.1.25	KNNR 2/604/2 Izolacja z folii przymocowanej do konstrukcji drewnianej - analogia - mata pod krycie blachą miedzianą np. ENKAMAT, DELTA TRELA.	217,66+47,17	= 264,83 264,83	264,83		m2
5.1.26	KNR 1901/584/9 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej gr. 07 mm, obróbki murów ogniowych, pokrycie dachu, blacha R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000	47,17	= 47,17 47,17	47,17		m2
5.1.29	KNR 1901/580/2 Krycie dachów blachą miedzianą gr. 0,7 mm, na rąbek podwójny, wymiar arkuszy do 0,70 m2 R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000 pow. dachu 5 - etap II	217,66	= 217,66 217,66	217,66		m2
5.1.30	KNR 1901/582/3 Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy miedzianej gr. 0,7 mm, rynny półokrągłe o średnicy Fi 180 R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000	11,95+26,71	= 38,66 38,66	38,66		m
5.1.31	KNR 1901/582/4 Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy miedzianej gr.0,7mm, rynny półokrągłe, dodatek za załamanie (gierunek) R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000			1		szt
5.1.32	KNR 1901/582/5 Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy miedzianej gr. 0,7 mm, rynny półokrągłe, dodatek za wpust (sztucer) R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000			1		szt
5.1.33	KNR 1901/590/4 Kosze zbiornikowe gładkie z blachy miedzianej 0,7 MM, ostrosłupowe, 40x55 cm R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000			1		szt
5.1.34	KNR 1901/583/2 Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy miedzianej gr. 0,7 mm, rury okrągłe, średnica Fi 150 R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000 do poz. + 13,01	1*13,01	= 13,01 13,01	13,01		m
5.1.35	KNR 1901/583/4 Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy miedzianej, rury okrągłe, dodatek za kolanko			2		szt
5.1.36	KNR 1901/583/6 Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy miedzianej, rury okrągłe, dodatek za kołnierz przy rurze żeliwnej			1		szt
5.1.37	K.I. Wykonanie i montaż płotków przeciwniegiowych do decyzji komisji konserwatorskiej	11,95+26,71	= 38,66 38,66	38,66		mb
5.1.38	KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku deski z rozbioru pokrycia z blachy, rury itp. krawędziaki zbutwiały, kora	217,66*0,6*0,02 (217,66+47,17)*0,006*1,1 0,174+0,045	= 2,61192 = 1,747878 = 0,219 4,578798	4,58		m3
5.1.39	KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			4,58		m3
5.1.40	KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			4,58	20,0	m3
5.1.41	K. I. Oplata za składowanie gruzu deski z rozbioru krawędziaki zbutwiały, kora	217,66*0,6*0,02 0,174+0,045	= 2,61192 = 0,219 2,83092	2,83		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5.1.42 K.I. Odzysk blachy cynkowej z pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych - do potrącenia pokrycia z blachy, rynny, rury itp.- przyjęto szacunkowo gr. blachy rozbiórkowej 0,6 mm $(217,66+47,17)*1,1*4,71$ = 1 372,08423 1 372,08423	1 372,0842	-1,00	kg
5.2 Impregnacja ogniochronna więźby dachowej - etap II			
5.2.1 KNR 1901/629/3 Roboty odgrzybieniowe, oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5,0·m2 R=1,15*1,05 = 1,207 M= 1.000 = 1,000 S= 1.000 = 1,000 elementy dachu 5 - dokończenie etapu I $(41,94+40,79+141,78)*1$ = 224,51 etap II $(50,79+166,87)*4$ = 870,64 1 095,15	1 095,15		m2
5.2.2 KNRW 401/631/1 (1) Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - środek Expander FR R= 1,15*1,05 = 1,207 M= 1.000 = 1,000 S= 1.000 = 1,000 elementy dachu 5 - dokończenie etapu I $(41,94+40,79+141,78)*1$ = 224,51 etap II $(50,79+166,87)*4$ = 870,64 1 095,15	1 095,15		m2
5.2.3 KNRW 401/1210/5 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarki, ponad 1,0·m2, 1-krotne - analogia - warstwa zabezpieczająca Caponem zgodnie z technologią elementy dachu 5 - dokończenie etapu I $(41,94+40,79+141,78)*1$ = 224,51 etap II $(50,79+166,87)*4$ = 870,64 1 095,15	1 095,15		m2
5.3 Rusztowania, zabezpieczenia - etap II			
5.3.1 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe $(11,95+26,71)*13,0$ = 502,58 502,58	502,58		m2
5.3.2 Praca rusztowania wg KNR 202 $C=N / (s * w)$ $(3843)/(6*0,84)$ = 762,5 762,5	762,50		m-g
5.3.3 ORGB 202/1625/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych. $(11,95+26,71+3*1,0)*13,0$ = 541,58 541,58	541,58		m2
5.3.4 KNR 202/1613/2 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 15·m, bednarka (nakłady podstawowe) $(11,95+26,71)*13,0$ = 502,58 502,58	502,58		m2
5.3.5 K. I. Badanie uziemienia rusztowania.	1		kpl