

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

**Zapraszamy zainteresowane podmioty do wzięcia udziału w przetargu
nieograniczonym na**

**Konserwację grobowca Sióstr Wizytek oraz grobowca księży spowiedników i
kapelanów na Cmentarzu Rakowickim (A-584), Kraków ul. Rakowicka 26**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres zamawiającego

Zgromadzenie Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny
Adres: 31-142 Kraków, ul. Krowoderska 16
e-mail: barbara.kendziak@gmail.com

2. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone w oparciu o Regulamin Przetargu, stanowiący zał. nr 8, zwany dalej "Regulaminem". Do Regulaminu oraz postępowania prowadzonego w oparciu o jego postanowienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320).

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest **konserwacja grobowca Sióstr Wizytek oraz grobowca księży spowiedników i kapelanów na Cmentarzu Rakowickim w Krakowie, przy ul. Rakowickiej 26.**
- 2) Przedmiotowe zamówienie obejmuje w szczególności konserwację elementów kamiennych (w tym elementy rzeźbiarskie), konserwację elementów marmurowych ze złoceniami, konserwację wątku kamiennego, konserwację elementów metalowych, rekonstrukcję elementów kamiennych, prace towarzyszące budowlane i porządkowe.
- 3) Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa na Zadanie pn.: „**Konserwacja grobowca Sióstr Wizytek oraz grobowca księży spowiedników i kapelanów Sióstr Wizytek - I rok realizacji PWE**”.
- 4) Teren prac znajduje się na obszarze Cmentarza Rakowickiego, objętego ochroną konserwatorską (wpis do rejestru zabytków nr A-584 z dnia 7 czerwca 1976 r.).

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 5) Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty budowlane na cmentarzu komunalnym zgodnie z wewnętrznymi przepisami uregulowanymi przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych, dalej „ZCK” w Krakowie. Prace należy przerywać na czas trwania pogrzebów w sąsiedztwie terenu objętego pracami konserwatorskimi.
- 6) Należy uzgadniać z Miejskim Konserwatorem Zabytków rekonstrukcję krzyża, dodatkowych tablic inskrypcyjnych, przesłać ogrodzenia przedkładając ich projekt i sposób montażu.
- 7) Na Cmentarzu brak dostępu do poboru wody i prądu oraz miejsca na składowanie materiałów.
- 8) Prace należy wykonywać w sposób niezakłócający funkcjonowania cmentarza.
- 9) Przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z „Zasadami prowadzenia robót budowlano-montażowych na Cmentarzach Komunalnych w Krakowie (Zarz. Nr 86/2024 ZCK z 15.11.2024).
- 10) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą po podpisaniu umowy realizacyjnej otrzyma Pełnomocnictwo (odrębnie dla każdego grobu) do załatwiania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz czynności formalno-prawnych i terenowych w ZCK w Krakowie związanych z realizacją prac oraz do uiszczania opłat z tym związanych.
- 11) Teren prac winien być wydzielony i oznakowany tak by zabezpieczyć bezpieczeństwo i ochronę przed zagrożeniami.
- 12) Wykonawca zapewni udział w pracach osoby posiadającej doświadczenie z zakresu dendrologii i spełniająca wymogi określone w art. 37b ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 840) - w związku koniecznością uzgodnienia z Zarządem Cmentarzy Komunalnych usunięcia pozostałości po ściętym drzewie oraz uzgodnienia postępowania z porastającym groby – pnączem.
- 13) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej (przed rozpoczęciem prac konserwatorskich) obiektów budowlanych, w tym grobowców, budynków, chodników, krawężników, ogrodzeń, bram itp., na które będą oddziaływały prowadzone prace konserwatorskie oraz dróg dojazdowych na terenie cmentarza, którymi będą przemieszczały się niezbędne pojazdy. Inwentaryzacja musi szczegółowo określać wszystkie zastane uszkodzenia, gdyż w przeciwnym razie kosztami ich napraw ZCK obciąży Wykonawcę. Inwentaryzacja fotograficzna wina zostać złożona w siedzibie ZCK najpóźniej w dniu przekazania wykonawcy terenu wykonywania prac.
- 14) Wykonawca zabezpieczy teren prac pod względem bhp, ppoż., ochrony środowiska i ochrony przed kradzieżą oraz pod względem bezpieczeństwa osób trzecich.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępni jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

2



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

- 15) Wykonawca zabezpieczy sąsiadujące z terenem prowadzonych prac nagrobków, grobowców oraz drzewostanu i roślinności niskiej. W przypadku występowania drzew rosnących w sąsiedztwie obiektu, wszelkie prace mają być prowadzone z poszanowaniem dobrostanu drzew, pod nadzorem dendrologicznym zapewnionym przez Wykonawcę, dostosowując przyjęte rozwiązania technologiczne do stwierdzonej w terenie sytuacji w zakresie rozmieszczenia korzeni.
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego, stałego utrzymywania porządku na terenie objętym pracami konserwatorskimi, usuwania wszelkich przeszkód komunikacyjnych oraz składowania poza terenem wykonywania prac wszelkich zbędnych urządzeń, materiałów i odpadów, w tym zapewnienia na własny koszt transportu odpadów wraz z ich utylizacją. Należy bezwzględnie każdego dnia po zakończeniu prac pozostawić teren uporządkowany.
- 17) Wykonawca przywróci do stanu pierwotnego teren prac po zakończonej realizacji. (w tym wysianie trawy, odtworzenie roślinności) oraz usunie wszystkie ewentualne uszkodzenia powstałe w wyniku prac konserwatorskich na obiektach uwzględnionych w przedwykonawczej dokumentacji fotograficznej. Dopiero po ich usunięciu możliwe jest zgłoszenie zakończenia prac i gotowości do odbioru.
- 18) Użyty sprzęt (w tym pojazdy mechaniczne) muszą mieć gabaryty i wagę umożliwiającą poruszanie się po cmentarnych alejkach. W przypadku dokonania jakichkolwiek zniszczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawy na własny koszt. Wykonawca musi posiadać akceptację ZCK na użycie danego sprzętu .
- 19) Szczegółowy zakres Przedmiotu zamówienia określa dokumentacja składająca się z:
 - a) Programu prac konserwatorskich pn.: „Dwa groby murowane na Cmentarzu Rakowickim w Krakowie będące w dyspozycji Zgromadzenia Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny (SS. Wizytek) w pasie 32, w rzędzie wschodnim: 1 po prawej ks. Rzeźniewskiego, 2. Po lewej SS. Wizytek. Program prac konserwatorskich” oprac. przez mgr Marcina Książka w 2023 r.
 - b) Pozwolenie konserwatorskie Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 825/23 z dnia 13.09.2023r.
 - c) Formularz cenowy,

stanowiących zał. nr 1 do nin. SIWZ.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

4. Termin wykonania zamówienia do 30.10.2026 r. (w tym I Etap do 30.10.2025 r.)

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają wymogi dotyczące:

1) Posiadania wiedzy i doświadczenia. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że:

a) **w okresie ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert wykonał:

- co najmniej dwa zamówienia tj. umowy - w zakresie których wykonano co najmniej prace konserwatorskie przy elementach kamiennych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków o łącznej wartości umów min. 200 000,00 zł brutto,
- co najmniej dwa zamówienia tj. umowy, które dotyczyły prac remontowo - konserwatorskich pomników nagrobnych lub grobowców kamiennych na cmentarzach wpisanych do rejestru zabytków.

Pod pojęciem "Zamówienia" zamawiający rozumie umowę.

W przypadku gdy wartość wykazywanych zamówień (umów) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Przez "Rejestr" - do którego jest wpisany obiekt zabytkowy Zamawiający rozumie rejestr, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przez "Obiekt" - Zamawiający rozumie obiekt w rozumieniu Prawa budowlanego, w wyłączeniu obiektów małej architektury.

Jeżeli wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu chce wykazać się zamówieniem, które realizował w ramach konsorcjum (nie dotyczy to spółek cywilnych), to Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko ten zakres z zamówienia realizowanego przez konsorcjum, który był faktycznie realizowany przez wykonawcę, a nie zakres, które wykonywało całe konsorcjum. Wówczas w wykazie prac (zał. nr 4A i 4B) wykonawca ma wskazać zakres całego zamówienia realizowanego jako konsorcjum, jak i zakres realizowany tylko przez niego.

W celu wykazania zrealizowanego faktycznie zakresu wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające wykonane prace np. umowę konsorcjum.

b) **dysonuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że dysonuje kierownikiem

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

4



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

prac konserwatorskich (dyplomowany konserwator dzieł sztuki – ukończone studia wyższe). Kierownik ma posiadać odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 r., poz. 1292).

Kierownik prac konserwatorskich:

- ma posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, liczony od dnia nabycia uprawnień do kierowania pracami konserwatorskimi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
- ma wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert kierował (był kierownikiem prac konserwatorskich) przy co najmniej dwóch zamówieniach (tj. umowach), które dotyczyły prac remontowo - konserwatorskich pomników nagrobnych lub grobowców kamiennych na cmentarzach wpisanych do rejestru zabytków.

Powyższe doświadczenie kierownika prac konserwatorskich wykonawca ma wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób oraz załączenie referencji potwierdzających należyte wykonanie tych umów – zał. nr 5 do SIWZ.

- 2) Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.** Wykonawca spełni warunek kiedy wykaze, że posiada **opłaconą polisę OC** potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **300.000,00 zł**.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia według formuły spełnia/ nie spełnia.

1. Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
 2. Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.
 3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
 4. Jeżeli zamawiający uzna, że jest to korzystne dla zamawiającego to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.
- 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia**

- 1) W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w**

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 5, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z Regulaminem Przetargu i uznaje jego zapisy za wiążące go – według wzoru stanowiącego zał. nr 2 do SIWZ,
- b) wykaz zamówień w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, przedmiotu (zakresu), dat wykonania i odbiorców, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 4 Cz. A do SIWZ **oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że zamówienia (umowy) zostały wykonane należycie tj. referencje lub protokoły odbioru,**
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności **oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że zamówienia (umowy) zostały wykonane należycie tj. referencje,** z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 5 do SIWZ,
- d) kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i praktykę (udział w pracach konserwatorskich) dla kierownika prac konserwatorskich, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.) np. zaświadczenie PSOZ,
- e) opłaconą polisę OC potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **300.000,00 zł** (słownie: trzysta tysięcy złotych). **Do oferty należy dołączyć również dowód opłacenia polisy.**

2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie Rozdziału 4 art. 5 Regulaminu przetargu, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wg wzoru – zał. 3 do SIWZ,
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wspólników spółki cywilnej aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej winien przedstawić każdy ze wspólników.

Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale, z wyjątkiem oświadczeń, o których mowa w pkt 1) lit. a) i pkt 2) lit. a), które należy złożyć w oryginale, mają być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę - poświadczenie ma zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci “za zgodność z oryginałem”.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępni jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Dokumenty sporządzone w języku obcym mają być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

- 1) W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie na adres: Zgromadzenie Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny, 31-142 Kraków, ul. Krowoderska 16 lub e-mail (skan podpisanego pisma) na adres: barbara.kendziak@gmail.com
- 2) Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:
 - a) w sprawach formalnych Barbara Kendziak tel. 501 674 780 w godz. 10:00-14:00,
 - b) w sprawach merytorycznych dot. zakresu prac konserwatorskich Barbara Ferdek tel. 663 901 101 w godz. 10:00-14:00.
- 3) SIWZ z załącznikami na CD można odebrać po wcześniejszym mailowym umówieniu się (e-mail: krakow.wizytka@gmail.com). Odbiór pod adresem: Zgromadzenie Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny, 31-142 Kraków, ul. Krowoderska 16, w dni robocze od pn. do pt. w godz. wskazanych w -mailu.
- 4) Osobą upoważnioną do wydawania SIWZ z zał. jest s. Małgorzata Maria Flaga po wcześniejszym mailowym umówieniu.

8. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **20.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) w **terminie do dnia 03.06.2025 r., do godziny 16.00**.
- 2) Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: nr **79 1240 1431 1111 0000 1046 4607**.
- 3) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie tj. **do dnia 03.06.2025 r. do godz. 16.00** i w wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. **W tytule przelewu należy wpisać „wadium w przetargu”**.
- 4) W przypadku nie wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu).
- 5) W przypadku wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

9. Termin związania ofert

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą **50 dni** liczone od dnia upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

10. Opis sposobu przygotowania ofert

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 2) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w SIWZ oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej (przez wspólników spółki cywilnej) - przez wspólników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
- 4) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 5) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 6) **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jeżeli Wykonawca jednocześnie wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W przeciwnym wypadku Zamawiający odtajni zastrzeżone informacje, informując o tym Wykonawcę.**
- 7) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- 8) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

8



**Zgromadzenie Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny
31-142 Kraków, ul. Krowoderska 16
z dopiskiem:**

OFERTA NA:

„Konservację grobowca Sióstr Wizek oraz grobowca księży spowiedników i kapelanów na Cmentarzu Rakowickim (A-584), Kraków ul. Rakowicka 26”

- 9) Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia;
- a) Oświadczenia i dokumenty wymagane w Rozdziale 6 nin. SIWZ.
 - b) **Podpisany Formularz ofertowy oraz formularz cenowy** – według wzoru stanowiącego zał. nr 1 (formularz cenowy) i zał. nr 6 do nin. SIWZ,
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wspólników spółki cywilnej.
 - d) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nie uprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z KRS lub z zaświadczeniem o wpisie do CEIDG).
 - e) Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt c) i d) powinny być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
- 10) **PONADTO ZALECA SIĘ ZAŁĄCZENIE SPISU TREŚCI OFERTY, UŁOŻENIE WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ZGODNIE Z KOLEJNOŚCIĄ PODANĄ W SPECYFIKACJI ORAZ PONUMEROWANIE WSZYSTKICH STRON OFERTY**

11 . Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Oferty należy składać pod adresem: **Zgromadzenie Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny, 31-142 Kraków, ul. Krowoderska 16 – furta.**
- 2) Zamawiający będzie badał tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia **03.06.2025 r. do godz. 16.00** na adres wskazany w pkt 1). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 3) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **03.06.2025 r. o godz. 16.30**, **Zgromadzenie Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny, 31-142 Kraków (furta).**

12. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Cena ryczałtowa oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w nin. SIWZ.
- 2) Cena oferty brutto (z podatkiem VAT) ma wynikać z formularza cenowego

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

załączonego do oferty i ma obejmować zakres prac wskazany w Dokumentacji, w szczególności w programie prac konserwatorskich oraz w nin. SIWZ. Cena brutto winna zawierać wszystkie koszty wynikające z dokumentacji projektowej, programów prac konserwatorskich, pozwoleń, zaleceń i opinii udostępnianych przez Zamawiającego oraz wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

- 3) Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto, która zawiera zarówno koszty związane z realizacją zamówienia, jaki i podatek VAT określony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 r., Nr 54, poz. 535).
- 4) Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej równe 5 zaokrąglić w górę).
- 5) Cena oferty winna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich (PLN).

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1) Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.

2) Kryteria oceny ofert:

2.1. Najniższa cena – waga 80 %

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Najniższa cena	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Cena badanej oferty	

2.2. Doświadczenie wykonawcy z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w zakresie wykonanych prac remontowo - konserwatorskich pomników nagrobnych lub grobowców kamiennych (wykonywanych pod nadzorem miejskiego/wojewódzkiego konserwatora zabytków) na cmentarzach wpisanych do rejestru zabytków – waga 20%.

Wykonawca za każdy pomnik nagrobny lub grobowiec kamienny znajdujący się na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków w którym były wykonywane prace remontowo – konserwatorskie otrzyma po 2 pkt.

Maksymalnie w ramach tego kryterium można uzyskać 20 pkt.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

10



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 1) Zamawiający przyzna zlecenie Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
- 2) Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, do oferty należy dołączyć wykaz prac, według wzoru stanowiącego zał. nr 4 cz. B do SIWZ oraz dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych prac tj. referencję lub protokoły odbioru.

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może posłużyć się tymi samymi realizacjami zarówno na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5 SIWZ jak i w zakresie kryterium oceny ofert.

W ramach kryteriów oceny ofert należy wykazywać inne doświadczenie wykonawcy niż doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 5 SIWZ.

Zamawiający zastrzega, iż nie będzie prowadził negocjacji z wykonawcą co do uznanych umów dla osób i wykonawcy w ramach kryteriów oceny ofert. Nie złożenie przez wykonawcę oświadczeni w zakresie kryterium oceny ofert, będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w tym kryterium. Zamawiający przyzna punkty tylko za doświadczenie, które w sposób całkowity spełni wymogi opisane powyżej w punktach dot. przyznawania kryteriów. Za częściowe spełnienie wymogów danego zamówienia nie będą przyznawane punkty.

14. **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przez wykonawcę po wyborze oferty w celu zawarcia umowy. Nie spełnienie poniższych wymogów będzie skutkowało uznaniem przez Zamawiającego, że wykonawca odmawia podpisania umowy ze swojej winy.**

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:
 - a) Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną ze SIWZ wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty. Zamawiający może wyznaczyć wykonawcy maksymalnie dwa terminy zawarcia umowy. Nie stawienie się na podpisanie umowy w drugim terminie oznacza odmowę zawarcia umowy przez wykonawcę, ze skutkiem zatrzymania wadium.
 - b) sporządzić Wyciągi z Kosztorysu ofertowego na kolejne lata PWE 2025, 2026.
 - c) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

11



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości umowy brutto. Szczegóły w projekcie umowy.

16. Wzór umowy

Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy realizacyjnej oraz wzór umowy przechowywania – zał. nr 7 do SIWZ.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej opisane w rozdziale 7 Regulaminu, stanowiącego zał. nr 8 do nin. SIWZ.

18. Obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zgromadzenie Sióstr Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny, 31-142 Kraków, ul. Krowoderska 16, z którym można się kontaktować na przez e-mail: - krakow.wizytka@gmail.com oraz pisemnie na adres administratora. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie nin. zamówienia publicznego, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulamin Przetargu. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta; w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan: – prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (na podstawie art. 15 RODO); w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), – prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO); – prawo żądania (na podstawie art. 18 RODO) od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**, – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępni jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; nie przysługuje Pani/Panu:– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

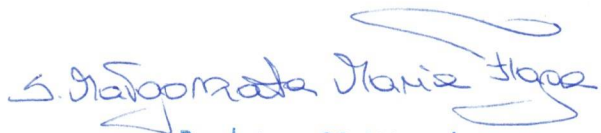
Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Wykonawcy obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

W załączeniu:

1. Dokumentacja, formularz cenowy i pozwolenia,
2. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
4. Wzór wykazu prac (cz. A i cz. B),
5. Wzór wykazu osób (cz. A),
6. Wzór formularza ofertowego,
7. Wzór umowy,
8. Regulamin Przetargu.

Kraków, dnia 15.05.2025 r.

Podpis:


Przełożona SS. Wizytek
Klasztor Sióstr Wizytek
ul. Krowoderska 16
31-142 KRAKÓW
tel. 12 632-16-28

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopionanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

13



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**