

KONKURS OFERT

REMONT KONSERWATORSKI FRONTOWEJ ELEWACJI Z KONSERWACJĄ ZABYTKOWEGO OKNA NA I PIĘTRZE W KAMIENICY (XVIII-XIX w.) PRZY UL.BRODZIŃSKIEGO 1 W KRAKOWIE

REGULAMIN KONKURSU OFERT

1. Nazwa i adres zamawiającego

Nazwa: BRODZIŃSKIEGO SP. Z O.O Z SIEDZIBĄ PRZY UL.RETORYKA 26/4 31-107 KRAKÓW

Osoba do kontaktów : GRZEGORZ KOWAL 604 365 769

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa w roku 2025.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasad równego traktowania ,uczciwej konkurencji i przejrzystości zgodnie z niniejszym regulaminem konkursu ofert –w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu .

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Zakresem przedmiotu zamówienia jest remont konserwatorski frontowej elewacji z konserwacją zabytkowego okna na 1 piętrze w kamienicy przy ul. Brodzińskiego 1 w Krakowie
- 2) Zamówienie przetargowe obejmuje następujące prace budowlano-konserwatorskie :
 - a)konserwację 1 szt. okna na 1 piętrze kamienicy
 - b) remont konserwatorski frontowej elewacji kamienicy
- 3) Szczegółowy zakres zamówienia określają:
 - a) Projekt budowlany remontu elewacji frontowej autorstwa arch. Bogny Gostyńskiej
 - b) Program prac konserwatorski autorstwa : mgr. Katarzyna Sułkowska
 - c) Kosztorys ślepy wraz przedmiarem robót
 - d) Pozwolenie Konserwatorskie :ZN-I-5142.7320.2023
 - e) Pozwolenie Budowlane : 168/6740.2/2024 z dn.16.04.2024
- 4) Zamawiający nie dopuszcza zastosowania materiałów zastępczych czy równoważnych .Całość prac należy wykonać w oparciu :Dokumentację Techniczną oraz kosztorys ślepy wraz z przedmiarem .



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

5) Zamówienia jest współfinansowane:

- a) z środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zespołów Zabytkowych Krakowa na zadanie pn.: Remont konserwatorski frontowej elewacji z konserwacją zabytkowego okna na 1 piętrze w kamienicy (XVIII-XIX w) przy ul. Brodzińskiego 1 w Krakowie (A-372)
- b) dotację celową z Urzędu Miasta Krakowa na remont zabytku .

6) Wykonawca podaje cenę ryczałtową zadania .

4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia do **29.08.2025 r.**

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy ,którzy spełniają następujące warunki :

1). Posiada zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie umożliwiającym realizację prac będącym przedmiotem zamówienia i prowadzącym ją nieprzerwanie przez okres min.5 lat poprzedzających termin składania ofert. W tym okresie wykonała własnymi silami min 3 zamówienia dotyczące remontu konserwatorskiego elewacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków o wartości min . 400.000 ,00 zł netto każda realizacja oraz konserwację stolarki okiennej o wartości 20.000,00 zł netto –referencje załączyć do składanej oferty .

1) Wykonawca dysponuje odpowiednimi osobami do wykonania przedmiotu zamówienia:

- a) **Kierownikiem budowy**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U.2020 poz. 1333 ze zm./ w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, posiadającym aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego oraz posiadać uprawnienia do prowadzenia prac konserwatorskich przy zabytkach nieruchomych wynikających z przepisów z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków .
- b) **,Kierownik budowy:**
 - winien posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
 - winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownika budowy przy co najmniej 3 zadaniach dotyczącego remontu elewacji oraz konserwacji stolarki okiennej w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującego się w ewidencji .
 - **Kierownik Prac Konserwatorski:**
 - winien posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika –**KONSERWATORA DZIEŁ SZTUKI** w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownik –konserwator dzieł sztuki przy co najmniej 3 zadaniach dotyczącego remontu elewacji oraz konserwacji stolarki okiennej w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującego się w ewidencji .

3) Oświadczenie Wykonawcy że zakład nie znajduje się w likwidacji lub nie przechodzi innych zmian własnościowych czy prawnych

4). Wykonawca przedłoży kopię polisy OC jako potwierdzenie, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej , o wartości co najmniej 800 000,00zł.

5).W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa należy przedłożyć:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wspólników spółki cywilnej aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej winien przedstawić każdy ze wspólników.

b) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z Warunkami Przetargu i uznaje jego zapisy za wiążące go .

c) wykaz wykonanych prac zgodnie z punktem 5 . punkt 1.

d) kopię uprawnień konstrukcyjno - budowlanych oraz kopie dokumentów potwierdzających posiadanie co najmniej 18 miesięcznego udziału w robotach budowlanych, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.),

e) kopi zaświadczenia – dla kierownika budowy - o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego wraz z potwierdzeniem ubezpieczenia go z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

f) opłaconą polisę OC potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **800 000,00zł. Do oferty należy dołączyć również dowód opłacenia polisy.**

g) Kosztorys ofertowy wykonany na podstawie kosztorysu ślepego bez zmian pozycji, materiałów oraz jednostek cenotwórczych norm oraz nakładów z kosztorysu ślepego .

h) Podanie długości okresu gwarancji (min 60 miesięcy)

6.. WADIUM

a) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) w terminie do 03.06.2025 r., do godz. 12.00, przelewem na konto Zamawiającego: Nr konta: 92 1600 1013 1892 2925 8000 0001.

b) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie i wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. W tytule przelewu należy wpisać „wadium w przetargu”;



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- c) W przypadku nie wybrania oferty, wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu);
- d) W przypadku wybrania oferty, wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą;
- e) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 1) W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać mail na adresy kowalg77@o2.pl
- 2) Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:
 - a) W zakresie zagadnień merytorycznych - Grzegorz Kowal tel. 604 365 769
 - b) Dokumentację przetargową będzie można odebrać po uprzednim umówieniu się telefonicznym (oprócz sobót i niedziel) w godz . od 16 .00 do 18 .00 na ul. Kościuszki 50 A w Słomnikach lub w Krakowie po umówieniu się tel . w godz . 9-12 (oprócz sobót i niedziel) – w tym przypadku po zgłoszeniu telefonicznym na drugi dzień zostanie ona przekazana w umówionym miejscu w Krakowie .

8. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą **14** dni liczone od dnia upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

Inwestor może bez podania przyczyny unieważnić przetarg .

9. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć tylko i wyłącznie w wersji pisemnej.
- 2) Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 3) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w regulaminie konkursu ofert oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 4) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

składania oferty wspólnej (przez wspólników spółki cywilnej) - przez wspólników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.

- 5) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 6) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 7) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- 8) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

**BRODZIŃSKIEGO SP. Z O.O Z SIEDZIBĄ PRZY UL. RETORYKA 26/4
W KRAKOWIE**

11. Informacje dodatkowe dla Oferentów :

- a) Inwestor nie przewiduje udostępnienie Pom. Socjalnego w budynku z powodu trwających tam prac konstrukcyjnych .
- b) Inwestor wskaże punkty poboru wody i elektryczności na budynku

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- a) Oferty należy składać na ul. Retoryka 26/4 w Krakowie w dniu 4 .06.2025 do godz. 9.00 .
- b) Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz . 9.30 .

i

10. Kryteria oceny ofert :

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty posługiwać będzie się następującymi kryteriami :

- 1) Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.
- 2) Kryteria oceny ofert:
 - a) cena – 70 %
 - b) doświadczenie -20%



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

c) gwarancja - 10 %

Oferty spełniające wymogi udziału w postępowaniu zostaną ocenione w skali od 0-100 punktów ,gdzie 100 pkt. to najwyższa liczba możliwych punktów do zdobycia .Kryteria oceny oferty :

w kryterium Cena –waga 70 %

W niniejszym kryterium będzie oceniona cena brutto oferty (do wyceny oferty przyjąć 8% stawkę Vat)

Kryterium będzie oceniane wg. następującego wzoru :

$$C1 = \frac{\text{najniższa cena brutto w puli wszystkich ofert}}{\text{cena brutto ocenianej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 70\%$$

Doświadczenie zawodowe- Doświadczenie D 1-waga 20%

$$D1 = \frac{\text{Liczba realizacji badanej oferty}}{\text{Największa liczba realizacji z badanych ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$$

Udzielona gwarancja . Gwarancja G 1- waga 10 %

$$G1 = \frac{\text{Gwarancja udzielona w badanej ofercie}}{\text{Największa długość gwarancji ze złożonych ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times 10\%$$

Największa liczba punktów z C1+D1+G1 – da wybór najkorzystniejszej oferty cenowej .

Kraków, dnia 19.05.2025

Załącznik 1. Przedmiar robót



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ELEWACJA BRODZIŃSKIEGO 1 -Rusztowania i roboty zabezpieczające CPV 45262120-8			
1.1	NNRNKB 202 1621a- 02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokoś- ci do 15 m 36*10	m ² m ²	 360.000	
				RAZEM	360.000
1.2	KNR 4-01 0820-02 analogia	Ułożenie płyt pilśniowych i folii budowlanej na chodniku pod rusztowaniem 36	m ² m ²	 36.000	
				RAZEM	36.000
1.3	KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej 36*0.70	m ² m ²	 25.200	
				RAZEM	25.200
1.4	NNRNKB 202 1622a- 01 analogia	(z.VIII) Osłony z plandeki na rusztowaniach zewnętrznych-daszek zabezpie- czający przed opadami od rynny do rusztowania 36*2	m ² m ²	 72.000	
				RAZEM	72.000
1.5	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (1+36+1)*10	m ² m ²	 380.000	
				RAZEM	380.000
1.6	NNRNKB 202 1613a- 05	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusz- towań zewnętrznych przyściennych o wys.do 30 m 360	m ² pow. m ² pow.	 360.000	
				RAZEM	360.000
1.7	kalk. własna	Koszt pracy rusztowania (2 miesiące) 360	m ² pow. m ² pow.	 360.000	
				RAZEM	360.000
1.8	ZKNR C-2 0101-01	Zabezpieczenie okien folią malarską- (1.12*2.20)*13+(3.65*2.60)*3+(3.10*2.60)*3+1.30*2.27	m ² m ²	 87.633	
				RAZEM	87.633
1.9	KNR 19-01 0832-03	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową- NORMA PŁYTA PILŚNIOWA NORMA 1,1 M2 87.633	m ² m ²	 87.633	
				RAZEM	87.633
2		Roboty sztukatorsko tynkarskie CPV 45452000-7			
2.1	kalk. własna	Usunięcie zbędnych elementów metalowych z elewacji oraz uporządkowanie in- stalacji elektrycznej na elewacji przez wkucie i demontaż starych elementów 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.2	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie far- by emulsyjnej-GZYMS KORONUJĄCY W ROZ 75 CM Krotność = 2 36	m m	 36.000	
				RAZEM	36.000
2.3	TZKNBK IX 5435-11	Oczyszczenie kroksztynów o rysunku złożonym i wym. 40x25x25 cm - zdjęcie farby emulsyjnej wsp do Rx 0,5 67	szt. szt.	 67.000	
				RAZEM	67.000
2.4	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie far- by emulsyjnej LISTWY W DWÓCH TYMPANONACH ORAZ LISTWY WOKÓŁ ELEMENTÓW OZDOBNYCH POD GZYMSEM KORONUJĄCYM (10*2)+(36*2+32*0.50)	m m	 108.000	
				RAZEM	108.000
2.5	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie far- by emulsyjnej-LISTWA POD KROKSTYNAMI W GZYMISE GŁÓWNYM 36	m m	 36.000	
				RAZEM	36.000
2.6	TZKNBK IX 5406-19	Oczyszczenie fryzów dekoracyjnych o rysunku złożonym 35-40 cm - zdjęcie farby emulsyjnej--POD GZYMSEM KORONUJĄCYM wsp d Rx 0,7 36	m m	 36.000	
				RAZEM	36.000
2.7	TZKNBK IX 5427-15	Oczyszczenie wieńców o rysunku złożonym i śr. 100-125 cm - zdjęcie farby emulsyjnej- W TYMPANONACH 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.8	TZKNBK IX 5448-03	Oczyszczenie głowic kombinowanych o wys. do 50 cm - zdjęcie farby emulsyjnej 4	szt. szt.	4.000	4.000
2.9	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie farby emulsyjnej z obdasznic i podokienników w oknach lp 7*2*2+2*4	m m	36.000	36.000
2.10	TZKNBK IX 5427-07	Oczyszczenie wieńców o rysunku złożonym i śr. 50-75 cm - zdjęcie farby emulsyjnej-POD OBDASZNICAMI OKIEN lp 9	szt. szt.	9.000	9.000
2.11	TZKNBK IX 5435-07	Oczyszczenie kroksztynów o rysunku złożonym i wym. 25x15x15 cm - zdjęcie farby emulsyjnej W OKNACH 1p wsp do Rx 0,5 18	szt. szt.	18.000	18.000
2.12	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie farby emulsyjnej LISTWY PROFILOWE WOKÓŁ OKIEN W ROZ 35 Krotność = 1.25 9*(2.40*2+1.20)	m m	54.000	54.000
2.13	TZKNBK IX 5433-03	Oczyszczenie kroksztynów gładkich o wym. 18x12x7 cm - zdjęcie farby emulsyjnej-POD PODOKIENIKAMI lp 18	szt. szt.	18.000	18.000
2.14	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie farby emulsyjnej GZYMS NAD PARTERM 36	m m	36.000	36.000
2.15	TZKNBK IX 5401-07	Oczyszczenie listew profilowanych 4-8 cm - zdjęcie farby emulsyjnej-bonie tasiemkowe na pow ELEWACJI 396	m m	396.000	396.000
2.16	KNR 4-01 0701-06 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2-ZERWANIE WSZYSTKICH NA-WARSTWIEŃ Z POW TYNKÓW PŁASKICH Z ELEWACJI 221.5	m ² m ²	221.500	221.500
2.17	KNR-W 7-12 0302-04 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni ścian elewacji 221.5	m ² m ²	221.500	221.500
2.18	ZKNR C-2 0401-02	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2 80.75	m ² m ²	80.750	80.750
2.19	ZKNR C-2 0403-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwodostępnych - ponad 5,0 m2 80.75	m ² m ²	80.750	80.750
2.20	kalk. własna	Wykucie bruzd,zamontowanie prętów Heli-Bar na zaprawie montażowej w miejscach pęknięć murów i tynków 20	m m	20.000	20.000
2.21	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne 194.10+221.5	m ² m ²	415.600	415.600
2.22	KNR 19-01 0807-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich-tynki szerokoporowe w miejscach zamoczeń i występowania wysoleń gr 3 cm 24	m ² m ²	24.000	24.000
2.23	KNR 19-01 0801-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 5 m2 w jednym miejscu 110.75-54	m ² m ²	56.750	56.750
2.24	KNR 19-01 0806-01	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o 10 mm 56.75	m ² m ²	56.750	56.750
2.25	KNR 19-01 0823-07	Profile ciągnięte szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 40 cm-GZYMS KORONUJĄCY W ROZ 75 CM 7.8	m m	7.800	7.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.26	KNR 19-01 0823-08	Profile ciągnione szlachetne gładzone - dodatek za każde 5 cm rozwinięcia Krotność = 7 7.8	m m	 7.800	
				RAZEM	7.800
2.27	KNR 19-01 0823-07	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 40 cm-LISTWY POD GZYMSEM WOKÓŁ ELEMENTÓW OZDOBNYCH 14.50	m m	 14.500	
				RAZEM	14.500
2.28	KNR 19-01 0823-04	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 25 cm-LISTWA NAD KROKSZTYNAMI 8.90	m m	 8.900	
				RAZEM	8.900
2.29	KNR 19-01 0823-06	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 35 cm-obramie- nia wokół okien i obdasznice ,podokienniki 36.7	m m	 36.700	
				RAZEM	36.700
2.30	KNR 19-01 0823-04	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 25 cm-gzysm nad parterm 12.5	m m	 12.500	
				RAZEM	12.500
2.31	KNR 19-01 0823-01	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 10 cm-bonie ta- siemkowe 396	m m	 396.000	
				RAZEM	396.000
2.32	TZKNBK IX 3401c	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 40x25x25 cm - wykonanie modelu 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
2.33	TZKNBK IX 3402c	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 40x25x25 cm - wykonanie formy wie- loklinowej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
2.34	TZKNBK IX 3406c	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 40x25x25 cm - wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
2.35	TZKNBK IX 3409c	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 40x25x25 cm - montaż odlewów z ma- teriałów szlachetnych 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
2.36	TZKNBK IX 0601e	Fryzy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - wyko- nanie modelu 4	model 0.5m model 0.5m	 4.000	
				RAZEM	4.000
2.37	TZKNBK IX 0602e	Fryzy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - wyko- nanie formy wieloklinowej 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
2.38	TZKNBK IX 0606e	Fryzy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - wyko- nanie odlewów z mat.szlachetnych 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
2.39	TZKNBK IX 0609e	Fryzy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - mon- taż odlewów z mat.szlachetnych 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
2.40	TZKNBK IX 2601b	Wieńce o rysunku złożonym o śr.do 75 cm - wykonanie modelu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.41	TZKNBK IX 2602a	Wieńce o rysunku złożonym o śr.do 50 cm - wykonanie formy wieloklinowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.42	TZKNBK IX 2606b	Wieńce o rysunku złożonym o śr.do 75 cm - wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
2.43	TZKNBK IX 2609b	Wieńce o rysunku złożonym o śr.do 75 cm - montaż odlewów z materiałów szlachetnych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
2.44	TZKNBK IX 3401b	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 25x15x15 cm - wykonanie modelu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.45	TZKNBK IX 3402b	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 25x15x15 cm - wykonanie formy wieloklinowej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
2.46	TZKNBK IX 3406b	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 25x15x15 cm - wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
2.47	TZKNBK IX 3409b	Kroksztyny o rysunku złożonym o wym. 25x15x15 cm - montaż odlewów z materiałów szlachetnych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
2.48	TZKNBK IX 3201a	Kroksztyny gładkie o wym. 18x12x7 cm - wykonanie modelu 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
2.49	TZKNBK IX 3202a	Kroksztyny gładkie o wym. 18x12x7 cm - wykonanie formy wieloklinowej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
2.50	TZKNBK IX 3206a	Kroksztyny gładkie o wym. 18x12x7 cm - wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
2.51	TZKNBK IX 3209a	Kroksztyny gładkie o wym. 18x12x7 cm - montaż odlewów z materiałów szlachetnych 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
2.52	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 415.6	m ² m ²	 415.600	
				RAZEM	415.600
2.53	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach w celu wzmocnienia tynków 175.1	m ² m ²	 175.100	
				RAZEM	175.100
2.54	KNR 19-01 0716-05 analogia	Nałożenie gładzi renowacyjnej na powierzchnie sztukaterii na elewacji R =1,5 -Sto Faserputz 194.1	m ² m ²	 194.100	
				RAZEM	194.100
2.55	KNR 19-01 0716-05 analogia	Nałożenie gładzi renowacyjnej na powierzchnie płaskie na elewacji -Sto Faserputz 221.5	m ² m ²	 221.500	
				RAZEM	221.500
2.56	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie pod malowanie 415.6	m ² m ²	 415.600	
				RAZEM	415.600
2.57	KNR 19-01 1302-07 analogia	Malowanie farbą elewacyjną sztukaterii i profilii ciągnionych 194.1	m ² m ²	 194.100	
				RAZEM	194.100
2.58	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji pow płaskie 221.5	m ² m ²	 221.500	
				RAZEM	221.500
2.59	kalk. własna	Oplata za wywóz gruzu 9.96	m ³ m ³	 9.960	
				RAZEM	9.960
2.60	kalk. własna	Badania stratygraficzne na elewacji 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		STOLARKA OKIENNA CPV45421135-9			
3.1	kalk. własna	Pełna konserwacja OKNA SKRZYNKOWEGO O1 według programu konserwatorskiego . 1.12*2.20	m ² m ²	 2.464	
				RAZEM	2.464
4		Obróbki blacharskie CPV 45261000-4			
4.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		39.60	m ²	39.600	
				RAZEM	39.600
4.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
4.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		26.5	m	26.500	
				RAZEM	26.500
4.4	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
		12*0.60	m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
4.5	KNR 4-01 0804-07 analogia	Skucie spadków cementowych	m ²		
		32.4	m ²	32.400	
				RAZEM	32.400
4.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		32.4	m ²	32.400	
				RAZEM	32.400
4.7	KNR 19-01 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową	m ²		
		32.4	m ²	32.400	
				RAZEM	32.400
4.8	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-pod montaż obróbek blacharskich	m		
		48	m	48.000	
				RAZEM	48.000
4.9	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm-po montażu obróbek	m		
		48	m	48.000	
				RAZEM	48.000
4.10	TZKNBK 23 0105-05	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer.ponad 50 cm z blachy aluminiowej na Enkolicie-R=2	m ²		
		38.4	m ²	38.400	
				RAZEM	38.400
4.11	KNR 19-01 0536-01 analogia	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 12 cm z blachy aluminiowej gr 0.8 mm	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
4.12	KNR 4-02 0217-06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolaniem	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
4.13	kalk. własna	Opłata za wywóz gruzu	m ³		
		2.4	m ³	2.400	
				RAZEM	2.400
4.14	kalk. własna	Montaż ekopików na gzymsach i elementach sztukaterii	m		
		125.6	m	125.600	
				RAZEM	125.600