

Projekt współfinansowany ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa



MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Zastępca Dyrektora Wydziału  
  
mgr Marcin Przewoźniak

Tyniec, dnia 5.12.2024 r.

## REGULAMIN KONKURSU OFERT

na

**„Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”**

realizowanego w ramach projektu kluczowego pn.

***U progu millenium – 980 lat opactwa w Tyńcu: kompleksowa konserwacja i udostępnienie pozostałości zespołu romańskiego (XI/XII w.) wraz z zabezpieczeniem i ekspozycją późniejszych nawarstwień***

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa zamawiającego: Opactwo Benedyktynów w Tyńcu  
Adres zamawiającego: ul. Benedyktyńska 37  
Kod Miejscowość: 30-398 Kraków,  
Strona internetowa: <https://opactwotyńskie.pl>  
e-mail: [michal@benedyktyni.pl](mailto:michal@benedyktyni.pl)  
Osoba do kontaktu: Br. dr hab. Michał Tomasz Gronowski OSB; tel.+48 500-044-582  
Godziny urzędowania: 10.00 –16.00  
Zamawiający jest kościelną osobą prawną działającą na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej.

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), zwany dalej PZP.

Postępowanie prowadzone jest:

1. na podstawie niniejszego Regulaminu konkursu ofert (dalej: „Regulamin”) oraz

2. na podstawie Wytycznych w sprawie wyboru wykonawcy Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa dla podmiotów niezobowiązanych do stosowania PZP oraz
3. zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną § 3 ust. 2 pkt 3 regulaminu Zamówień publicznych udzielanych w ramach projektów realizowanych przez Opactwo Benedyktynów w Tyńcu.

### III. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. w Opactwie Benedyktynów w Tyńcu ul. Benedyktyńska 37, 30–398 Kraków, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31.12.2024 r. godz. 10.00**, w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu oznaczonym w sposób gwarantujący nienaruszalność.
2. Koperta powinna być oznaczona: „Oferta na wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”.
3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 31.12.2024 r. o godz. 10.15** w Opactwie Benedyktynów w Tyńcu, ul. Benedyktyńska 37, w pomieszczeniu furty opactwa przy holu wejściowym na parterze.

### IV. OPIS PRZEDMIOTU ZA MÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest zadanie jest „Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”; zadanie będzie realizowane w trzech etapach:

1. W skład zadania objętego postępowaniem konkursowym w etapie pierwszym wchodzi następujące działania:
  - a) Wykonanie prac budowlanych, remontowych przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej obejmującej rezerwat romański pod kościołem i zachodnim skrzydłem krużganków opactwa, a w szczególności: pogłębienie i poszerzenie technicznego korytarza pod krużgankiem z adaptacją przestrzeni, wykonanie przejścia między korytarzem a częścią rezerwatu,
  - b) Wykonanie instalacji: wentylacji mechanicznej, wykonanie instalacji prądowych i niskoprądowych, elektrycznej oraz przerobienie istniejących instalacji w kanale technicznym,
  - c) Wykonanie prac konserwatorskich przy wątkach kamiennych i ziemnych w obrębie rezerwatu i korytarza pod krużgankiem.

Prace konserwatorskie wykonywane będą w oparciu o Program prac: M.T. Gronowski OSB, I. Wójcik, Program prac konserwatorskich dla: Wątków kamiennych i mieszanych odsłoniętych w związku z pracami archeologicznymi w kościele i krużganku opactwa benedyktynów w Tyńcu, Kraków, październik 2023 i wydanego na jego podstawie Pozwolenia MKZ nr 1023/23 z 31.10.2023, M. Łyczak, Program badań archeologicznych dla rezerwatu romańskiego, Kraków, sierpień 2023 i wydanego na jego podstawie Pozwolenia MKZ na prace archeologiczne w rezerwacie romańskim, nr 851/23 z 20.09.2023 + Decyzja nr 200/23 z 22.11.2023 oraz I. Wójcik, Program prac konserwatorskich dla wątków kamiennych podziemia kościoła, krużganka, refektarza (tzw. rezerwat romański) i części piwnic opactwa benedyktynów w Tyńcu, Kraków, listopad 2023 i wydanego na jego podstawie Pozwolenia MKZ na

konserwację wątków kamiennych w podziemiach, nr 1164/23 z 11.12.2023; prace budowlano-konserwatorskie: *Projekt budowlany 426B. Projekt przebudowy piwnic Opactwa – adaptacji na potrzeby udostępnienia podziemnych relikwów romańskich*, oprac. Marek Rytych Architekt, 12.08.2024 i wydanych Pozwoleń: Pozwolenie konserwatorskie MKZ na prace w podziemnym rezerwacie nr 883/24 z 27.09.2024, Pozwolenie budowlane na prace w podziemnym rezerwacie nr 491/6740.2/2024 z 15.11.2024, stanowiących załącznik nr 2a–f do Regulaminu.

Pełny zakres prac zawiera **Załącznik nr 1** do Regulaminu – Przedmiar prac.

2. W skład zadania objętego postępowaniem konkursowym w etapie drugim wchodzi następujące działania:
  - a) Wykonanie prac konserwatorskich przy wątkach kamiennych, ceglanych i mieszanych w zachodnim skrzydle krużganków opactwa,
  - b) Wykonanie konserwacji estetycznej mono i polichromii w zachodnim skrzydle krużganków opactwa,
  - c) Wykonanie konserwacji posadzki krużganków,
  - d) Wykonanie konserwacji estetycznej polerowanych tynków i dekoracji malarskich na ścianach i sklepieniu w wielkiej sieni wejściowej do krużganków.

Prace konserwatorskie wykonywane będą w oparciu o Program prac: M.T. Gronowski OSB, I. Wójcik, *Program prac konserwatorskich dla: Wątków kamiennych, ceglanych i mieszanych, monochromii, polichromii w krużganku opactwa benedyktynów w Tyńcu*, Kraków, październik 2023 i wydanego na jego podstawie **Pozwolenia MKZ nr 1023/23 z 31.10.2023** stanowiącego załącznik nr 2a do Regulaminu.

Pełny zakres prac zawiera **Załącznik nr 1** do Regulaminu – Przedmiar prac.

MAŁOPÓLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

3. W skład zadania objętego postępowaniem konkursowym w etapie trzecim wchodzi następujące działania:
  - a) Wykonanie prac konserwatorskich przy partiach tynkowanej fasady i elewacji kościoła,
  - b) Wykonanie prac konserwatorskich przy wątkach kamiennych, ceglanych i mieszanych fasady oraz elewacji kościoła,
  - c) Wykonanie prac konserwatorskich przy kamiennych detalach architektonicznych i rzeźbiarskich fasady oraz elewacji kościoła.

Prace konserwatorskie wykonywane będą w oparciu o: *Remont konserwatorski elewacji kościoła Opactwa Benedyktynów w Tyńcu*, oprac. I. Wójcik, Kraków, październik 2024; **Pozwolenie MKZ w trakcie procedowania**.

Pełny zakres prac zawiera **Załącznik nr 1** do Regulaminu – Przedmiar prac.

4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 120 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru wykonanych prac.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość wejścia na teren, na którym prowadzone mają być prace objęte przedmiotem zamówienia celem przeprowadzenia wizji lokalnej, po telefonicznym umówieniu terminu pod numerem +48 500-044-582 w godzinach między 10.00 a 16.00.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Regulaminu do dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych.
8. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
9. Zamawiający najpierw sprawdzi kompletność oferty i spełnienia warunków udziału w postępowaniu, a następnie dokona oceny i wyboru oferty najkorzystniejszej.

#### V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający informuje, że realizacja zadania realizowana będzie w trzech etapach:
  - a) I etap prac obejmujący wykonanie prac budowlano-konserwatorskich i adaptacyjnych w podziemiach pod kościołem i częściowo krużgankiem zgodnie z pkt.IV.1.a, b i c w terminie do **31.10.2025 r.**
  - b) II etap obejmujący wykonanie prac konserwatorskich w obrębie zachodniego skrzydła krużganków i wielkiej sieni wejściowej zgodnie z pkt. IV.2 a, b, c i d z terminem realizacji do **31.10.2025 r.**
  - c) III etap obejmujący wykonanie prac konserwatorskich przy fasadzie i elewacjach zgodnie z pkt. IV.3 a, b i c z terminem realizacji do **30.11.2025 r.** Zamawiający zastrzega jednak, że realizacja tego etapu uzależniona będzie od wysokości pozyskanych środków finansowych.
2. Termin zakończenia III etapu podany wyżej w pkt. V.1c stanowi równocześnie końcowy termin realizacji całości prac objętych niniejszym zamówieniem.

#### VI. WARUNKI UDZIAŁUW POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy (Zał. nr 4):
  - a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. **Wykonawcy**, którzy w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali minimum:
    - 1) 3 realizacje związane z kompleksową konserwacją obiektów wpisanych do rejestru zabytków na łączną kwotę minimum 1 500 000 zł,
    - 2) 2 realizacje związane z konserwacją kamiennych wątków romańskich w obiektach sakralnych wpisanych do rejestru zabytków, w tym jedną na kwotę co najmniej 300 000 zł,
    - 3) 3 realizacje związane z konserwacją malarstwa ściennego, w tym także polerowanych wypraw tynkarskich (sztablatur) w obiektach sakralnych wpisanych do rejestru zabytków, w tym jedną na kwotę co najmniej 300 000 zł,
    - 4) 3 realizacje związane z wykonaniem wentylacji mechanicznej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków na łączną kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł,
    - 5) 3 realizacje związane z wykonaniem instalacji elektrycznej i niskoprądowej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków na kwotę co najmniej 120 000,00 zł każda.

Ocena spełniania powyższych warunków będzie prowadzona w oparciu o dokumenty wskazane w Rozdziale VII ust. 6 lit. c), tj. w oparciu o wykaz wykonanych prac wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót, według kryterium spełnia/nie spełnia.

Oraz (Zał. nr 5):

- b) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. skierują do wykonania zamówienia następujące osoby:
- 1) jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika prac budowlanych, posiadającą minimum 10 letnie doświadczenie w kierowaniu pracami w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, spełniającą wymagania określone w art. 37c Ustawy o ochronie zabytków,
  - 2) dysponuje jedną osobą mającą pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich posiadającą wymagane uprawnienia, spełniająca wymagania określone w art. 37a Ustawy o ochronie zabytków oraz dysponuje zespołem co najmniej dwóch dyplomowanych konserwatorów zabytków w specjalnościach: konserwacja rzeźby i detalu architektonicznego oraz konserwacja malarstwa, z udokumentowaną co najmniej czteroletnią praktyką w realizacji prac konserwatorskich,
  - 3) jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika prac archeologicznych, posiadającą wymagane uprawnienia, spełniającą wymagania określone w art. 37e Ustawy o ochronie zabytków; w tym również doświadczenie pełnienia funkcji związanej z kierowaniem pracami archeologicznymi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków przy co najmniej czterech realizacjach,
  - 4) jedną osobę mającą pełnić funkcję eksperta w zakresie analizowania wyników badań archeologicznych i architektonicznych, o których mowa w pkt. IV.1 powyżej; w tym również spełniającą wymagania określone w art. 37d Ustawy o ochronie zabytków,
  - 5) jedną osobę – specjalistę w dziedzinie projektowania i realizacji instalacji sanitarnych posiadającą udokumentowaną co najmniej czteroletnią praktykę realizacji prac w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

Ocena spełniania warunku, określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt.b dokonywana będzie w oparciu o dokumenty wskazane w Rozdziale VII pkt. 6 lit. b) i d), tj. w oparciu o wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia, zawierający informację o posiadanych uprawnieniach i doświadczeniu poszczególnych osób oraz dokumenty poświadczające uzyskane uprawnienia budowlane, według kryterium spełnia/nie spełnia.

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) który nie wykazał spełnienia warunków udziału w konkursie określonych w Regulaminie lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia;
- 2) który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,

3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- 1 Zamawiający zastrzega dla oferty formę pisemną pod rygorem nieważności.
- 2 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającej odpowiednie pełnomocnictwo, na formularzu oferty stanowiącym **Załącznik nr 3** do niniejszego Regulaminu.
- 3 Oferta powinna zawierać cenę netto i brutto.
- 4 Wykonawcy pozostają związani złożoną ofertą przez 60 dni liczone wraz z upływem terminu składania ofert.
- 5 Wszystkie dokumenty załączone do oferty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z wyłączeniem oferty wraz z wykazem prac i wykazem osób, oraz pełnomocnictwa, które winny być złożone w oryginale.
- 6 Do oferty należy dołączyć:
  - a) dokumenty potwierdzające **umocowanie** osoby składającej ofertę **do reprezentowania Wykonawcy**, np. wyciąg z KRS dla podmiotów zbiorowych, pełnomocnictwo itp. W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólnie (konsorcjum) ww. obowiązek dotyczy wszystkich Wykonawców, w znaczeniu, że konieczne jest udokumentowanie umocowania osób składających oświadczenia w imieniu poszczególnych konsorcjantów, takich jak osoby udzielające pełnomocnictwa do reprezentowania konsorcjum, potwierdzające dokumenty za zgodność itp.
  - b) **wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie pracami, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale VI pkt. 2 Regulaminu oraz oceny oferty w kryterium doświadczenia osoby mającej pełnić funkcję kierownika prac. Formularz wykazu osób stanowi **Załącznik nr 5** do Regulaminu;

UWAGA! z uwagi na fakt, że informacje zawarte w wyodrębnionej części formularza wykazu osób będą służyć do oceny oferty, Zamawiający nie dopuszcza uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty w tym zakresie. Wykonawcy są zobowiązani do dochowania należytej staranności przy wypełnianiu oferty i dołączaniu dokumentów;

- c) **wykaz prac** zrealizowanych przez Wykonawcę wraz z podaniem ich przedmiotu oraz zakresu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane prawidłowo, przy czym dowodami, o których mowa, są: dokumentacja fotograficzna (z detalami), protokoły odbioru robót, referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, określonych w Rozdziale VI pkt.2 Wzór wykazu prac stanowi **Załącznik nr 4** do Regulaminu. W załączniku należy

wpisać realizacje wymagane jako potwierdzenie udziału w postępowaniu oraz realizacje dodatkowe, które będą przedmiotem punktowania w ramach kryterium „Doświadczenie” (pkt. VIII Ad.2);

- d) dokumenty poświadczające uzyskane uprawnienia wraz z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazanych odpowiednio w:

- Rozdziale VI pkt. 2 a i b (uprawnienia do kierowania pracami),

- e) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa konsorcjum, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii (jeżeli dotyczy);

f) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 7 do Regulaminu;

g) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

h) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716), wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

7. Zamawiający przewiduje możliwość poprawienia oczywistych omyłek w treści oferty, uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty wyłącznie na wezwanie Zamawiającego skierowane do danego Wykonawcy. Poprawki, uzupełnienie lub wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji treści oferty. Możliwość ewentualnego poprawiania, uzupełniania lub wyjaśniania treści ofert stosowana będzie jednokrotnie w przypadku poszczególnych braków (w przypadku braku uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty na pierwsze wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie będzie mógł podjąć tych czynności w stosunku do zakresu objętego wezwaniem Zamawiającego).
8. Wykonawca może podać tylko jedną cenę – netto i brutto (cenę brutto, która przyjęta będzie do porównania i oceny ofert) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
9. W celu obliczenia ceny oferty Wykonawcy winni zapoznać się z treścią dokumentacji stanowiących załącznik nr 1 do Regulaminu – Przedmiary prac.
10. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi

dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
WYDZIAŁ REWALORYZACJI ZADYBUNKOWYCH I DZIEDZICTWA NARODOWEGO  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

#### VIII. KRYTERIA OCENY OFERT:

- 1 Cena oferty brutto – 70%
- 2 Doświadczenie – 30%

**Ad. 1 Kryterium ceny oferty brutto** – Oferta z najniższą ceną uzyska maksymalną ilość punktów (tj. 70); oferty pozostałe uzyskają proporcjonalnie mniej punktów; ocena w tym kryterium będzie przeprowadzona wg następującego wzoru matematycznego:

$$P = (C_{\min} / C_b) \times 70 \text{ pkt}$$

gdzie:

P – liczba punktów za kryterium ceny

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

$C_b$  – cena badanej oferty

#### **Ad. 2 Kryterium doświadczenia**

W niniejszym kryterium Zamawiający przyzna punkty za **dodatkowe** realizacje. Za każdą dodatkową i potwierdzoną referencjami realizację powyżej kryteriów wymaganych w udziale w postępowaniu konkursowym, o których mowa w Rozdziale VI pkt 2 a. 1–5 niniejszego Regulaminu, Zamawiający przyzna 1 dodatkowy punkt, według poniższej tabeli:

ILOŚĆ DODATKOWYCH REALIZACJI		
Lp.	Kryterium	Ilość pkt.
1	realizacje kompleksowej konserwacji o wartości łącznie min. 1 500 000	
2	realizacje związane z konserwacją kamiennych wątków romańskich w obiektach sakralnych wpisanych do rejestru zabytków	
3	Realizacje związane z konserwacją malarstwa ściennego, w tym polerowanych tynków (sztablatur)	
4	realizacje związane z wykonaniem wentylacji mechanicznej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków	
5.	realizacje związane z wykonaniem instalacji elektrycznej i niskoprądowej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków	
<b>Razem ilość punktów</b>		

Oferta, która uzyska największą ilość punktów za doświadczenie: 100 pkt. x 30% (waga kryterium); natomiast pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie punkty w stosunku do oferty z najwyższą ilością punktów.



#### IX. INFORMACJE DODATKOWE:

1. W razie wątpliwości pytania należy kierować na adres mailowy: [michal@benedyktyni.pl](mailto:michal@benedyktyni.pl) lub telefonicznie: 500 044 582 (w godz. od 10.00 do 16.00).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczania faktur w okresach miesięcznie w terminie 30 dni od daty jej przedłożenia.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO” informujemy, że:
  - a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Opactwo Benedyktynów w Tyńcu ul. Benedyktyńska 37, 30-398 Kraków,
  - b) inspektorem ochrony danych osobowych jest Andrzej Haase, kontakt: e-mail: [iodo@benedyktyni.pl](mailto:iodo@benedyktyni.pl).
  - c) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; brak podania ww. danych osobowych może uniemożliwić udział w postępowaniu,
  - d) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO w celu związanym z przeprowadzeniem konkursem na wybór ofert zgodnie z Regulaminem oraz w celach realizacji tzw. uzasadnionego interesu administratora danych w związku z rozpatrywaniem skarg i zgłoszonych roszczeń oraz obrony przed potencjalnymi roszczeniami,
  - e) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy powszechnie obowiązującego prawa a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów (firmy świadczące usługi serwisowe, firmy kurierskie),
  - f) dane osobowe Oferenta będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. W przypadku, jeżeli przetwarzanie będzie prowadzone w związku z dochodzeniem roszczeń, dane będą przechowywane przez okres wymagany do zamknięcia sprawy, a następnie przez okres wynikający z obowiązków archiwizacyjnych Jednostki. Okresy te dotyczą również Oferentów, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze, lub zostali wykluczeni z postępowania,
  - g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
  - h) osobie, której dane dotyczą przysługuje:
    1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do jej danych osobowych,
    2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych,
    3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
    4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, (Biuro Generalnego Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul Stawki 2, 00-193 Warszawa);
  - i) osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b lub d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykonawcy zobowiązani są do dochowania obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w stosunku do osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z udziałem w postępowaniu.

Wraz z ofertą Wykonawcy zobowiązani są złożyć oświadczenie o wypełnieniu ww. obowiązku informacyjnego, zgodnie ze wzorem oświadczenia, stanowiącym Załącznik nr 6 do Regulaminu.

4. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży aktualną, opłaconą polisę ubezpieczeniową w postaci papierowej, zatwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną. Szczegółowe wymagania dotyczące polisy Wykonawcy zawiera wzór Umowy, stanowiący Załącznik nr 8 do Regulaminu.
5. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Szczegółowe postanowienia dot. sposobu wniesienia i warunków zwrotu lub zatrzymania zabezpieczenia zawiera wzór umowy.

#### X. WADIUM:

1. Każdy Wykonawca zaproszony do składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium, na cały okres związania ofertą, w wysokości 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Do oferty Wykonawca winien załączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium przez Wykonawcę tzn. oryginał dokumentu będącego każdą inną formą wadium dopuszczoną przez Zamawiającego.
3. Forma wadium:  
Wadium ma być wniesione w pieniądzu.
4. Miejsce i sposób wniesienia wadium:  
Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: BNP Paribas: 75 1600 1013 1836 2531 8000 0004 z dopiskiem: „Wadium dla postępowania: Oferta na zadanie pn.: „Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktyńów w Tyńcu – etap IV”.
5. Termin wniesienia wadium:  
Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
6. Zwrot wadium:
  - 1) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
    - a) upłynął termin związania ofertą;
    - b) postępowanie zostało unieważnione;
    - c) dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty i podpisano umowę z wyłonionym Wykonawcą.

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

- 2) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
  - 3) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
    - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- XI. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których Rozdziale VI ust. 4. Dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII pkt. 6 lit. d) składa **każdy z Wykonawców.**
  3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, spełnianie warunków udziału w postępowaniu **Wykonawcy wykazują łącznie**, zgodnie z Rozdziałem VII. Oświadczenia i dokumenty przedkładane w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VII ust. 6 składają Wykonawcy **oddzielnie w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.**
  4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, w razie wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej, przynajmniej jeden z nich winien posiadać polisę ubezpieczeniową, o której mowa w Rozdziale IX ust.4.
  5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, w razie wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej, zabezpieczenie, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 5 składa jeden Wykonawca w całości lub kilku w odpowiednich częściach.
  6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- XII. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**
1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
  2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VI ust. 2 oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w Rozdziale VI ust. 4.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na doświadczeniu innych podmiotów, jeżeli podmioty te zrealizują prace, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
  - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą;
6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VII ust. 6, potwierdzających brak podstaw do wykluczenia.
7. Zamawiający żąda od wykonawcy, przedstawienia dokumentu, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 6 lit. d), pochodzącego od podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie odnoszące się do spełniania warunków udziału w postępowaniu należy rozumieć jako złożone w takim zakresie, w którym Wykonawca powołuje się na jego zasoby w celu potwierdzenia spełniania tych warunków).
8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

### **XIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5 % ceny brutto podanej w ofercie w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):
  - 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: BNP Paribas: 75 1600 1013 1836 2531 8000 0004  
(w tytule przelewu należy wpisać nazwę lub nr postępowania oraz treść zabezpieczenie należytego wykonania umowy),
  - 2) poręczeniach bankowych,
  - 3) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych,
  - 4) gwarancjach bankowych,
  - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych,

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWODZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

- 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 poz. 1804 oraz z 2015 poz. 978 i 1240)
2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
  3. Dokument gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) musi reprezentować nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
  4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia.
  5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.  
Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia i jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
  6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
  7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
  8. Wypłata, o której mowa w pkt. 5, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

#### **xiv. WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPROSZENIA DO SKŁADANIA OFERT**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zaproszenia do składania ofert oraz zapoznania się z treścią projektu, programów prac i pozwoleń do dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert, w dni robocze w godzinach od 10.00 do 16.00.

#### **xv. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY:**

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do zawarcia Umowy, której treść będzie zgodna z załączonym do niniejszego Regulaminu wzorem, stanowiącym załącznik nr 8.

#### **Załączniki:**

1. Przedmiary prac,
2. Pozwolenia konserwatorskie:
  - a. Pozwolenie MKZ nr 1023/23 z 31.10.2023,
  - b. Pozwolenie MKZ nr 851/23 z 20 .09.2023 + Decyzja MKZ nr 200/23 z 22.11.2023,

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWODZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

- c. Pozwolenie MKZ nr 1164/23 z 11.12.2023,
  - d. Pozwolenie MKZ nr 883/24 z 27.09.2024,
  - e. Pozwolenie budowlane nr 491/6740.2/2024 z 15.11.2024,
  - f. Pozwolenie MKZ nr ...
3. wzór formularza oferty,
  4. wzór wykazu prac,
  5. wzór wykazu osób,
  6. wzór oświadczenia o wypełnieniu obowiązku informacyjnego,
  7. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
  8. projekt umowy z wykonawcą.

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Michał Tomasz  
Gronowski OSB

Szefarz Opactwa Benedyktynów w Tyńcu  
Projekty – inwestycje – konserwacja  
Br. dr hab. Michał Tomasz Gronowski OSB  
30-398 Kraków, ul. Benedyktyńska 37  
500-044-582; [michal@benedyktyni.pl](mailto:michal@benedyktyni.pl)

OPACTWO BENEDYKTYNÓW  
ul. Benedyktyńska 37  
30-398 Kraków-Tyńiec  
tel. 012 688 52 00, tel. 012 688 52 18  
fax 012 688 52 01 NIP 944-14-92-907

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu na zadanie pn.: „Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

nazwa (firma) Wykonawcy	adres siedziby Wykonawcy

Składam(y) ofertę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na następujących warunkach:

1. oferujemy wykonanie zamówienia za cenę netto [\_\_\_] PLN, wraz z należnym podatkiem VAT [\_\_\_] %, co daje kwotę brutto [\_\_\_] PLN.
2. informujemy, że wybór naszej oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie: [\_\_\_]

**Uwaga:**

- należy wskazać towar lub usługę, którego dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego oraz wartość takiego towaru lub usługi;  
- wypełnić wyłącznie, gdy dotyczy to składanej oferty – dotyczy wyłącznie Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek bezpośredniej zapłaty podatku VAT przez Zamawiającego, tj. w przypadku wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług lub importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT (tzw. „VAT odwrócony”).

3. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w zaproszeniu,

4. zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego na warunkach zawartych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do Regulaminu,
5. oświadczamy, że niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji za wyjątkiem następujących informacji: [\_\_\_\_],
6. oświadczamy, że zamówienie wykonamy samodzielnie/przy zaangażowaniu podwykonawców (podać nazwę firmy zakres zarówno przedmiotowo jak i procentowo) [\_\_\_\_] do dnia [\_\_\_\_]

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na:

imię i nazwisko/firma: [\_\_\_\_]

adres: [\_\_\_\_]

e-mail: [\_\_\_\_]

Osoba do kontaktu: [\_\_\_\_] tel.: [\_\_\_\_]

Oferta została złożona na [\_\_\_\_] zapisanych stronach.

.....  
miejsowość, data,

.....  
podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)  
do reprezentowania Wykonawcy

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22



**WYKAZ PRACKONSERWATORSKICH**

*Uwaga – dokument składany wraz z ofertą*

Ja / My niżej podpisany / -ni:

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

.....

.....

.....

*(nazwa i dokładny adres Wykonawcy, a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, nazwa i adres Wykonawcy przedstawiającego prace wskazane w niniejszym wykazie)*

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na zadanie pn.: „Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”

zgodnie z zasadą konkurencyjności oświadczam / -y, że wykonaliśmy następujące poniżej określone zamówienia:

**Ad. 1) 3 realizacje związane z kompleksową konserwacją obiektów wpisanych do rejestru zabytków na łączną kwotę minimum 1 500 000 zł**

Lp	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane	Przedmiot oraz zakres wykonywanych prac	Data wykonania
1.		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania:	

		<p>.....</p> <p>...</p> <p>Kwota:</p> <p style="text-align: center; color: red;">MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w Krakowie Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa i Dziedzictwa Narodowego 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22.</p>	
2.		<p>Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków?</p> <p>TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić)</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>.....</p> <p>...</p> <p>Kwota:</p>	
3.		<p>Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków?</p> <p>TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić)</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>.....</p> <p>...</p> <p>Kwota:</p>	
4.		Realizacje dodatkowe	

**Ad. 2) 2 realizacje związane z konserwacją kamiennych wątków romańskich w obiektach sakralnych wpisanych do rejestru zabytków, w tym jedną na kwotę co najmniej 300 000 zł,**

L.p	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane	Przedmiot oraz zakres wykonywanych prac	Data wykonania
1.		<p>Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków?</p> <p>TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić)</p>	

		Nazwa zadania: ..... Kwota:	
2		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ...	
3		Realizacje dodatkowe	

Ad. 3) 3 realizacje związane z konserwacją malarstwa ściennego, w tym także polerowanych wypraw tynkarskich (sztablatur) w obiektach sakralnych wpisanych do rejestru zabytków, w tym jedną na kwotę co najmniej 300 000 zł

L.p	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane	Przedmiot oraz zakres wykonywanych prac	Data wykonania
1.		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ... Kwota:	
2		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania:	

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

		..... .....	
3		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ...	
4		Realizacje dodatkowe	

Ad. 4) 3 realizacje związane z wykonaniem wentylacji mechanicznej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków na łączną kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł

L.p	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane	Przedmiot oraz zakres wykonywanych prac	Data wykonania
1.		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ...  Kwota:	
2		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ...  Kwota:	
3		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków?	

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w Krakowie Wydział Rewaloryzacji Zabytków i Dziedzictwa Narodowego 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22		TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ... Kwota:	
3		Realizacje dodatkowe	

Ad. 5) 3 realizacje związane z wykonaniem instalacji elektrycznej i niskoprądowej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków na kwotę co najmniej 120 000,00 zł każda,

L.p.	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane	Przedmiot oraz zakres wykonywanych prac	Data wykonania
1.		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ... Kwota:	
2		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ... Kwota:	
3		Czy prace wykonywane były przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić) Nazwa zadania: ..... ... Kwota:	

5	Realizacje dodatkowe	
---	----------------------	--

Do wykazu robót należy dołączyć dowody potwierdzające, iż roboty te zostały wykonane należycie przy czym dowodami tymi mogą być (obok dokumentacji fotograficznej) protokoły odbioru robót, referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.

.....

*miejsowość, data,*

.....

*podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)*

*do reprezentowania Wykonawcy*

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
*w Krakowie*  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

**WYKAZ OSÓB**

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego osób, które wykonawca skieruje do wykonania zamówienia

**Uwaga – dokument składany wraz z ofertą**

**Ad 1) Osoba która, będzie pełnił funkcję kierownika prac budowlanych:**

Imię i nazwisko – .....

Podstawa dysponowania (zatrudnienia)– .....

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami: .....

Czy osoba spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami? TAK/NIE\*

**Ad 2) A. osoba, która pełni będzie funkcję kierownika prac konserwatorskich**

Imię i nazwisko – .....

Podstawa dysponowania (zatrudnienia)– .....

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami: .....

Czy osoba spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami? TAK/NIE\*

**Ad 2) B. członkowie zespołu konserwatorskiego – konserwatorzy w specjalności konserwacja rzeźby i detalu architektonicznego oraz malarstwa**

1. Imię i nazwisko – .....

Podstawa dysponowania (zatrudnienia)– .....

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami: .....

Czy osoba spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami? TAK/NIE\*

2. Imię i nazwisko – .....

Podstawa dysponowania (zatrudnienia)– .....

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami: .....

Czy osoba spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami? TAK/NIE\*

**Ad 3) Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcję kierownika prac archeologicznych**

1. Imię i nazwisko – .....

Podstawa dysponowania (zatrudnienia)– .....

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami: .....

Czy osoba spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami? TAK/NIE\*

**Ad. 4) Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcję eksperta w zakresie analizowania wyników badań archeologicznych i architektonicznych**

1. Imię i nazwisko – .....

Podstawa dysponowania (zatrudnienia)– .....

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami: .....

Czy osoba spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37d ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami? TAK/NIE\*

**Ad. 5) Doświadczenie osoby – specjalisty w dziedzinie projektowania i realizacji instalacji sanitarnych posiadającą udokumentowaną co najmniej czteroletnią praktykę realizacji prac w obiektach wpisanych do rejestru zabytków**

1. Imię i nazwisko – .....

Podstawa dysponowania (zatrudnienia)– .....

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami: .....

**Potwierdzenie wymaganego doświadczenia**

Lp.	Opis
Ad. 1) Doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu – kierownik budowy (określone w Rozdziale VI pkt 2.b. 1)	
1.	Funkcja: .....
	Nazwa zadania: .....



MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

	<p>Podmiot ..... zlecający:</p> <p>.....</p> <p>Okres pełnienia funkcji:</p> <p>.....</p> <p>...</p> <p>Czy uczestnictwo przy pracach konserwatorskich dotyczyło zabytków wpisanych do rejestru zabytków? TAK/NIE*.</p>
<b>Ad. 2) A. Doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określone w Rozdziale VI pkt 2.b. 2 – kierownik prac konserwatorskich)</b>	
2.	<p>Funkcja: .....</p> <p>Nazwa zadania: .....</p> <p>Podmiot ..... zlecający:</p> <p>.....</p> <p>Okres ..... pełnienia ..... funkcji:</p> <p>.....</p> <p>...</p> <p>Czy uczestnictwo przy pracach konserwatorskich dotyczyło zabytków wpisanych do rejestru zabytków? TAK/NIE*.</p>
<b>Ad. 2) B. Doświadczenie dwóch dyplomowanych konserwatorów zabytków w specjalności konserwacja rzeźby i detalu architektonicznego oraz malarstwa, z udokumentowaną co najmniej czteroletnią, praktyką w realizacji prac konserwatorskich (rozdz. IV. 2 b 2 )</b>	
1.	<p>Funkcja: .....</p> <p>Nazwa zadania: .....</p> <p>Podmiot ..... zlecający:</p> <p>.....</p> <p>Okres pełnienia funkcji:</p> <p>.....</p> <p>...</p>
2	<p>Funkcja: .....</p>

\* niewłaściwe skreślić  
\* niewłaściwe skreślić

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie

Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego

	Nazwa zadania: ..... Podmiot ..... zlecający: ..... Okres pełnienia funkcji: ..... ...
	Ad. 3) Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcję kierownika prac archeologicznych
1.	Funkcja: Nazwa zadania: Podmiot zlecający: ..... ..... Okres pełnienia funkcji: ..... ... Czy uczestnictwo przy pracach archeologicznych dotyczyło zabytków wpisanych do rejestru zabytków? TAK/NIE*7 Cmentarze przy i wewnątrzkościelne TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić)
	Ad. 4) Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcję eksperta w zakresie analizowania wyników badań archeologicznych i architektonicznych
5.	Funkcja: Nazwa zadania: Podmiot zlecający: ..... ..... Okres pełnienia funkcji: ..... ... Czy uczestnictwo przy pracach archeologicznych i architektonicznych dotyczyło zabytków wpisanych do rejestru zabytków? TAK/NIE*8

\* niewłaściwe skreślić

\* niewłaściwe skreślić

	Ad. 5) Doświadczenie osoby – specjalisty w dziedzinie projektowania i realizacji instalacji sanitarnych posiadającą udokumentowaną co najmniej czteroletnią praktykę realizacji prac w obiektach wpisanych do rejestru zabytków
6.	<p>Funkcja:</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>Podmiot zlecający:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Okres pełnienia funkcji:</p> <p>.....</p> <p>...</p> <p>Czy uczestnictwo przy pracach w dziedzinie projektowania i realizacji instalacji sanitarnych dotyczyło zabytków wpisanych do rejestru zabytków? TAK/NIE*9</p>

Do wykazu osób wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień wraz z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

.....

*miejsowość, data*

.....

*podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)*

*do reprezentowania Wykonawcy*

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

---

\* niewłaściwe skreślić

*Załącznik nr 6 do Regulaminu – wzór oświadczenia o wypełnieniu obowiązku informacyjnego*

Oświadczenie o wykonaniu obowiązków informacyjnych na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE

**OŚWIADCZENIE**

**o wykonaniu obowiązków informacyjnych na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE**

Nazwa firmy:

.....  
.....

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Adres:

.....  
.....

Oświadczam i imieniu Oferenta, że Oferent wykonał w sposób należyty obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w stosunku do osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z udziałem w postępowaniu przetargowym na zadanie: **Oferta na „Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”**

.....

*miejsowość, data,*

.....

*podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)*

*do reprezentowania Wykonawcy*

## OŚWIADCZENIE

### o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Działając w imieniu:

nazwa (firma) podmiotu<sup>1</sup>:

.....

adres podmiotu: .....

składając ofertę w postępowaniu na wykonanie zadania pn.: „Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”

oświadczam, że podmiot, który reprezentuję:

- a) nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie Rozdziału VI ust. 3 Regulaminu,
- b) spełnia warunki udziału w postępowaniu, opisane w Rozdziale VI ust. 2 i 3 Regulaminu,

Jednocześnie oświadczam, że podmiot, który reprezentuję :

- a) polega na zdolnościach następujących innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Nazwa (firma) podmiotu<sup>2</sup>: .....

Adres podmiotu: .....

Zakres warunków udziału w postępowaniu, w zakresie których Wykonawca polega na zdolnościach podmiotu trzeciego: .....

- b) zamierza powierzyć następującym podwykonawcom następujące części zamówienia:

nazwa (firma) podwykonawcy<sup>3</sup> : .....

adres podwykonawcy: .....

zakres prac: .....

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)  
do reprezentowania Wykonawcy

1 Oświadczenie składa – wraz z ofertą:

– Wykonawca składający ofertę samodzielnie

– każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (oświadczenie odnoszące się do spełniania warunków udziału w postępowaniu należy rozumieć jako złożone w takim zakresie, w którym wykazuje spełnianie tych warunków) oraz

– każdy podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie odnoszące się do spełniania warunków udziału w postępowaniu należy rozumieć jako złożone w takim zakresie, w którym powołuje się na jego zasoby w celu potwierdzenia spełniania tych warunków).

2 Powtórzyć, jeśli konieczne. Jeśli nie dotyczy – skreślić lub pozostawić niewypełnione.

3 Powtórzyć, jeśli konieczne. Jeśli nie dotyczy – skreślić lub pozostawić niewypełnione.

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

w Krakowie

Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

## Tyniec przedmiar prac konserwatorskich

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

rodzaj prac	metraż
Prace konserwatorskie przy polichromiach w krużganku	30 m <sup>2</sup>
Prace konserwatorskie przy monochromiach w krużganku	60 m <sup>2</sup>
prace konserwatorskie przy posadzkach krużganka i sieni	245 m <sup>2</sup>
Prace konserwatorskie (konserwacja estetyczna przy polichromiach i monochromii w sieni	200 m <sup>2</sup>
Prace konserwatorskie przy wątkach ceglanych i kamiennych w korytarzu pod krużgankiem (trzeci etap prac budowlanych projektu kluczowego)	100 m <sup>2</sup>
Przebudowa wejścia do księgarni (sień klasztorna)	1 komplet
Rearanżacja wiatrolapu w sieni klasztornej	1 komplet
Konserwacja techniczna i estetyczna elewacji kościoła, wraz z detalem architektonicznym (kamiennym i narzutowym)	800 m <sup>2</sup>

Michał Tomasz Gronowski o.s.p.

Szefarż Opactwa Benedyktynów • Tyniec  
Projekty – inwestycje – konserwacja  
Br. dr hab. Michał Tomasz Gronowski 058  
30-398 Kraków, ul. Benedyktynska 37  
500-044-582; michal@benedyktyn.pl





MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie

Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego

## Przedmiar robót

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych ( wraz z instalacjami ) w krużgankach oraz przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej w Opactwie Benedyktynów w Tyńcu. Etap II prac.</b>		
1	Element	<b>Prace budowlane rozbiórkowe i wykopy.</b>		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Skucie istniejących posadzek cementowych i betonowych w korytarzach piwnic.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,0*2,7+2,2*1,0+2,3*2+20,5*0,9		27,950000
		RAZEM:		27,950000
			m2	27,95
1.2	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie murów kamiennie - ceglanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,3*1,8*1,5+1,7*2,4*1,0+1,5*2,5*1,2		14,790000
		RAZEM:		14,790000
			m3	14,79
1.3	Kalkulacja indywidualna	Powiększenie przejście pod murem fundamentowym kościoła.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,0		1,000000
		RAZEM:		1,000000
			szt.	1,0
1.4	Kalkulacja indywidualna	Miejscowe zabezpieczenie fragmentów sklepień i ścian itp.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		30,0		30,000000
		RAZEM:		30,000000
			miejsce	30,0
1.5	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie i wywiezienie gruzu z rozbiórek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		27,95*0,1+14,79		17,585000
		RAZEM:		17,585000
			m3	17,59
1.6	Kalkulacja indywidualna	Wykopy w korytarzach piwnic do projektowanych poziomów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,5*1,45*1,0+(3,3*2,75-1,0*2,4)*19,5		139,587500
		RAZEM:		139,587500
			m3	139,59
1.7	Kalkulacja indywidualna	Wykopy pod kanały wentylacyjne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,6*1,2*4,5+1,2*0,8*(15,0+7,2)		29,952000
		RAZEM:		29,952000
			m3	29,95
1.8	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie i wywóz ziemi z wykopów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		139,59+29,95		169,540000
		RAZEM:		169,540000
			m3	169,54
1.9	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i powtórny montaż schodów kamiennych.		
1.10			kpl.	1,0
2	Element	<b>Prace budowlane konstrukcyjne.</b>		
2.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie kanałów instalacyjnych żelbetowych 100x50 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(7,2+19,5)-4,5		22,200000
		RAZEM:		22,200000
			mb	22,2
2.2	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie żelbetowego kanału wentylacyjnego 100x90 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,5		4,500000
		RAZEM:		4,500000
			mb	4,5

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

w Krakowie

Wydział Regionalnej Zarządk  
i Dziedzictwa Naroduowego

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
2.3	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie płyty posadzkowej betonowej zbrojonej tunelu komunikacyjnego gr. 10 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		19,5*3,1+1,8*2,0+3,4*2,75+1,45*2,3+3,0*1,0	79,735000		
		RAZEM:	79,735000	m2	79,74
2.4	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie ławy fundamentowej pod ścianę boczną tunelu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		19,5+1,0+1,6	22,100000		
		RAZEM:	22,100000	mb	22,1
2.5	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie ściany bocznej żelbetowej tunelu ( pod krużgankami ) gr.18 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		7,5*(2,6+2,2)*0,5+(12,0+1,0+1,6)*2,6	55,960000		
		RAZEM:	55,960000	m2	56,0
2.6	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie stóp fundamentowych żelbet pod słupy stalowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		7,0	7,000000		
		RAZEM:	7,000000	szt.	7,0
2.7	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż konstrukcji stalowej wsporczej dla płyty stropowej ( pod krużgankami )			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1245,0	1 245,000000		
		RAZEM:	1 245,000000	kg	1 245,0
2.8	Kalkulacja indywidualna	Montaż lekkiej obudowy maskującej na ścianie z przewodami instal.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(19,5+4,2-1,0)*2,6	59,020000		
		RAZEM:	59,020000	m2	59,0
2.9	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie płyty stropowej żelbetowej tunelu gr 18 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		19,5*3,9	76,050000		
		RAZEM:	76,050000	m2	76,1
2.10	Kalkulacja indywidualna	Montaż płyt EPS-200 gr 5 cm na płycie stropowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		76,05	76,050000		
		RAZEM:	76,050000	m2	76,1
2.11	Kalkulacja indywidualna	Murowanie ścian gr.1,5 c REI 120			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,7*2,2*2	11,880000		
		RAZEM:	11,880000	m2	11,88
2.12	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie nadproży drzwiowych		szt.	3,0
2.13	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż drzwi p.poz EI60			
		Wyliczenie ilości robót:			
		3,0	3,000000		
		RAZEM:	3,000000	szt.	3,0
3	Element	<b>Prace budowlane wykończeniowe.</b>			
3.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie zabudów i obudów płytami G-K			
		Wyliczenie ilości robót:			
		sufity	19,5*2,385	46,507500	
		RAZEM:	46,507500	m2	46,5
3.2	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie tynków wewnętrznych cem - wap			
		Wyliczenie ilości robót:			
		56,0+2,385*2,2*3	71,741000		
		RAZEM:	71,741000	m2	71,7
3.3	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie gładzi na ścianach i stropach			
		Wyliczenie ilości robót:			
		46,5+71,7	118,200000		
		RAZEM:	118,200000	m2	118,2

Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych  
( wraz z instalacjami ) w krużgankach oraz przy  
adaptacji podziemnej trasy turyst...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.4	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie warstwy powłokowej wykończeniowej na płycie podłogowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,385*19,5+1,5*1,43+2,7*2,0+2,2*1,45		57,242500
		RAZEM:		57,242500
			m2	57,2
3.5	Kalkulacja indywidualna	Malowanie farbami krzemianowymi ścian i stropów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		118,2		118,200000
		RAZEM:		118,200000
			m2	118,2
3.6				
4	Element	<b>Wentylacja mechaniczna i ogrzewania kościoła</b>		
4.1	Kalkulacja indywidualna	Przewody wentylacyjne z osprzętem	kpl.	1
5	Element	<b>Instalacja elektryczna : zasilanie i instalacje niskoprądowe.</b>		
5.1	Kalkulacja indywidualna	Instalacja ppoż i niskoprądowa	kpl.	1
5.2	Kalkulacja indywidualna	Oświetlenie.	kpl.	1
6	Element	<b>Prace archeologiczne i konserwatorskie.</b>		
6.1	Kalkulacja indywidualna	Prace i nadzory archeologiczne.	kpl.	1
6.2	Kalkulacja indywidualna	Prace konserwatorskie przy wątkach kamiennych i ceglanych w podziemiach	kpl.	1

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

w Krakowie

Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Michał Tomasz Gronowski OSB

Szafarz Opactwa Benedyktynów w Tyńcu  
Projekty – inwestycje – konserwacja  
Br. dr hab. Michał Tomasz Gronowski OSB  
30-398 Kraków, ul. Benedyktyńska 37  
500-044-582; [michal@benedyktyni.pl](mailto:michal@benedyktyni.pl)



## U M O W A

(projektowane postanowienia umowy)

zawarta w Krakowie ..... pomiędzy:

OPACTWEM BENEDYKTYNÓW W TYŃCU z siedzibą w Krakowie, ul. Benedyktyńska 37, NIP: 944-14-92-907, reprezentowanym przez: Br. dr. hab. Michała Tomasza Gronowskiego OSB, szafarza P.I.K. opactwa, na podstawie pełnomocnictwa opata tynieckiego z dnia 12.09.2022

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie przeprowadzenia konkursu ofert zawarto umowę o następującej treści:

### § 1

**Wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych (wraz z instalacjami) w krużgankach, przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej oraz przy fasadzie i elewacjach kościoła w opactwie benedyktynów w Tyńcu – etap IV”, zadanie będzie realizowane w trzech etapach;**

1. Przedmiotem zadania w etapie pierwszym są następujące działania:
  - a) Wykonanie prac budowlanych, remontowych przy adaptacji podziemnej trasy turystycznej obejmującej rezerwat romański pod kościołem i zachodnim skrzydłem krużganków opactwa, a w szczególności: pogłębienie i poszerzenie technicznego korytarza pod krużgankiem z adaptacją przestrzeni, wykonanie przejścia między korytarzem a częścią rezerwatu,
  - b) Wykonanie instalacji: wentylacji mechanicznej, wykonanie instalacji prądowych i niskoprądowych, elektrycznej oraz przerobienie istniejących instalacji w kanale technicznym,
  - c) Wykonanie prac konserwatorskich przy wątkach kamiennych i ziemnych w obrębie rezerwatu i korytarza pod krużgankiem;
2. w etap drugi wchodzi następujące działania:
  - a) Wykonanie prac konserwatorskich przy wątkach kamiennych, ceglanych i mieszanych w zachodnim skrzydle krużganków opactwa,
  - b) Wykonanie konserwacji estetycznej mono i polichromii w zachodnim skrzydle krużganków opactwa,
  - c) Wykonanie konserwacji posadzki krużganków,
  - d) Wykonanie konserwacji estetycznej polerowanych tynków i dekoracji malarskich na ścianach i sklepieniu w wielkiej sieni wejściowej do krużganków;
3. w etap trzeci wchodzi następujące zadania:
  - a) Wykonanie prac konserwatorskich przy partiach tynkowanych fasady i elewacji kościoła,
  - b) Wykonanie prac konserwatorskich przy wątkach kamiennych, ceglanych i mieszanych fasady oraz elewacji kościoła,

c) Wykonanie prac konserwatorskich przy kamiennych detalach architektonicznych i rzeźbiarskich fasady oraz elewacji kościoła, zgodnie z ofertą stanowiącą **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

## § 2

1. Zamówienie obejmuje wykonanie prac remontowo-budowlanych i konserwatorskich w zakresie wynikającym z opracowanych przez Zamawiającego programów prac konserwatorskich i projektu budowlanego wyszczególnionych w § 1.

2. Zamawiający zobowiązany jest uzyskać wymagane prawem pozwolenia na realizację prac objętych etapem drugim.

## § 3

1. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją prac sprawuje:

a) Br. dr hab. Michał Tomasz Gronowski OSB, szafarz P.I.K. opactwa

2. Wykonawca wskazuje, że:

a) kierownikiem budowy będzie .....

b) kierownikiem prac konserwatorskich będzie: .....

3. Oświadczenia stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania pracami przez kierownika budowy i kierownika prac konserwatorskich Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

4. W przypadku niemożności wykonywania obowiązków przez osoby wskazane w ust. 2, Wykonawca zapewni kierowanie pracami przez inne osoby posiadające kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nie niższe niż osób, która mają być zastąpione. Propozycje w tym zakresie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji. Zmiany te wprowadzone zostaną do umowy w formie aneksu.

## § 4

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren prac w terminie do 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy. Termin ten jest równocześnie terminem rozpoczęcia prac.

2. Ustala się następujące terminy realizacji prac:

a) I etap prac obejmujący wykonanie prac budowlano-konserwatorskich i adaptacyjnych w podziemiach pod kościołem i częściowo krużgankiem w terminie do **31.10.2025 r.**

b) II etap obejmujący wykonanie prac konserwatorskich w obrębie zachodniego skrzydła krużganków i wielkiej sieni wejściowej z terminem realizacji do **31.10.2025 r.**

c) III etap obejmujący wykonanie prac konserwatorskich przy fasadzie i elewacjach z terminem realizacji do **30.11.2025 r.** Zamawiający zastrzega jednak, że realizacja tego etapu uzależniona będzie od wysokości pozyskanych środków finansowych. **Szczegóły zmian ustalane będą między Stronami stosownym Aneksem.**

3. Termin zakończenia III etapu podany wyżej w pkt.2c stanowi równocześnie końcowy termin realizacji całości prac objętych zamówieniem.

## § 5

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia umownego, należy w szczególności:

- 31.156 Kraków, ul. ... 22
- a) wykonanie z należytą starannością i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i konserwatorskiej, w terminach określonych w niniejszej umowie,
  - b) wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie zamówienia, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie prac; odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części prac przez podwykonawców,
  - c) dostarczenie materiałów, wyrobów, maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, łącznie z koniecznymi rusztowaniami, wraz z wymaganymi prawnie atestami i certyfikatami na zastosowane materiały budowlane i wyroby,
  - d) dostarczenie we własnym zakresie mediów na teren prac (beczkowozy, agregaty prądotwórcze),
  - e) zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego i terenu prac wraz z wszystkimi pracami towarzyszącymi i poniesienie kosztów organizacji prac niezbędnych w celu realizacji przedmiotu umowy,
  - f) ochrona mienia, przestrzeganie przepisów p.poż., bhp, ochrony środowiska i wykonanie niezbędnych zabezpieczeń w tym zakresie,
  - g) wykonanie dokumentacji powykonawczej (w trzech egzemplarzach + na nośniku elektronicznym) i przekazanie Zamawiającemu w terminie określonym w pozwoleniach konserwatorskich,
  - h) zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonanych prac ulegających zakryciu lub zanikających niezwłocznie po ich wykonaniu i przed przystąpieniem do następnych prac pod rygorem nie zapłacenia za prace niesprawdzone i nie odebrane,
  - j) doręczenie Zamawiającemu - najpóźniej w dniu zakończenia czynności odbioru:
    - dokumentacji z wykonanych prac (dziennik budowy),
    - kompletu atestów i gwarancji producentów na zastosowane materiały
  - j) zgłoszenie prac do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika prac konserwatorskich oraz pismem do Zamawiającego, a także uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad i niedoróbek oraz doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu prac.
2. Wykonawca oświadcza, że prace zostaną wykonane kompleksowo z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wykonawca zobowiązuje się stosować do wytycznych i wskazówek Zamawiającego jak również zaleceń powoływanych w trakcie prac komisji konserwatorskich z udziałem przedstawiciela Miejskiego Konserwatora Zabytków (MKZ) dotyczących wykonania umowy.
3. Mając na uwadze fakt, że prace wykonywane będą na terenie kościoła i zabudowań klasztornych, Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania ich z zachowaniem należytego szacunku dla tego miejsca.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 4. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

W razie przerwania prac stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. W protokole należy ponadto podać przyczyny przerwania prac, wskazania w sprawie ich zabezpieczenia oraz ewentualne warunki i terminy ich wznowienia.

### § 7

1. Sposób postępowania z materiałami uzyskanymi z demontażu lub rozbiórki będzie każdorazowo uzgodniony z inspektorem nadzoru w ciągu 7 dni od daty ich pozyskania (decyduje data wpisu do dziennika prac konserwatorskich).
2. W przypadku niemożności wykorzystania tych materiałów przez Zamawiającego - Wykonawca obowiązany jest do ich wywiezienia na wysypisko lub do utylizacji. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z. 2022 r., poz. 699 z późn. zm.).

### § 8

1. Odbioru części lub całości prac dokonują upoważnieni przedstawiciele posiadający pełnomocnictwa do odbioru ze strony Zamawiającego, przedstawiciel MKZ przy udziale przedstawicieli Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty zakończenia etapu lub całości prac, zgłoszonego na piśmie przez Wykonawcę.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół, który winien zawierać wszystkie uwagi i ustalenia poczynione w toku odbioru.
3. Protokół odbioru podpisany przez strony, o których mowa w ust. 1, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru prac przez Zamawiającego od Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, niewłaściwego ich wykonania prac lub zastrzeżeń przedstawiciela MWKZ.
5. Odbiór dzieła, dokumentacji projektowej, programów prac konserwatorskich, dokumentacji powykonawczej i każdej innej od Wykonawcy, jeżeli wiążą się z nią prawa autorskie, jest równoznaczny z przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do tych dokumentacji i dzieła.

### § 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie kwocie ..... zł **brutto** (słownie złotych: ...../100), wynikające z oferty Wykonawcy, w tym kwota netto: ..... zł, stawka podatku od towarów i usług (VAT) 23 %, zgodnie z Kosztorysem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do Umowy.
2. Poza przypadkami wyraźnie przewidzianymi w Umowie, uznaje się że Wykonawca uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy zamówienia, nieokreślone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy a wynagrodzenie w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności zaistniałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym ceny wszelkich materiałów lub usług a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne koszty, czy to odrębnie lub szczegółowo wymienione bądź nie określone w umowie, które albo są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu umowy, albo mogą się stać nieodzowne w celu przewyciężenia takich ryzyk lub nieprzewidzianych okoliczności przed wykonaniem przedmiotu umowy.



3. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia brutto jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru prac i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji, z zastrzeżeniem możliwości zmian wynagrodzenia dopuszczonych w § 19 niniejszej umowy. W przypadku zmian zakresu zamówienia, o których mowa w § 19, minimalną wartość świadczenia ustala się na 80% wartości maksymalnej umowy, określonej w ust. 1.
3. Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.

### § 10

1. Rozliczenie prac dokonywane będzie częściowo, fakturami VAT wystawianymi za poprawnie wykonane prace na podstawie odbiorów częściowych i oraz odbioru końcowego prac objętych umową.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest odbiór prac dokonany przez Zamawiającego, w sposób wskazany w § 8.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT w ciągu 2 dni od dnia podpisania protokołu odbioru, których płatnikiem będzie .....
4. Należność za wykonane części prac będzie zapłacona każdorazowo w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z protokołem odbioru, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
5. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT, REGON: .....

### § 11

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi / przy udziale następujących podwykonawców:

.....  
*(wskazać nazwy i adresy podwykonawców i osób do kontaktu z nimi oraz realizowany przez nich zakres prac)*

Wykonawca zawiadamia zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

3. Z tytułu realizacji umowy podwykonawczej z Wykonawcą podwykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

### § 12

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych prac oraz przekazany mu przedmiot umowy.

2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie naruszenie praw i szkody spowodowane osobom trzecim w związku z wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub ich zaniechaniem.
3. W przypadku stwierdzenia nieterminowego lub niewłaściwego wykonywania prac objętych niniejszą umową przez Wykonawcę - Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania terminu dodatkowego, uzgadniania i naliczyć kary umowne.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki powyżej terminu określonego w § 4 ust. 2, z zastrzeżeniem, że kara umowna nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia lub w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia ustalonego pisemnie przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że kara umowna nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1,
  - 3) za odstąpienie Wykonawcy od realizacji umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1,
  - 4) za odstąpienie Zamawiającego od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy i naliczenia kar umownych w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1, jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, a także zasadami określonymi w postępowaniu przetargowym, w wyniku którego wyłoniono wykonawcę prac będących przedmiotem umowy.
6. Strony nadają karom umownym zaliczalny charakter, co oznacza, że w przypadku wystąpienia szkody w rozmiarach przekraczających wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
7. Strony ustalają, że kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy (faktury VAT) na podstawie noty obciążeniowej.
8. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie od umowy z jego winy.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, chyba że odstąpienie Zamawiającego od umowy wynika z istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kary Zamawiającemu i dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
10. Jeżeli naliczone przez strony kary umowne nie pokryją poniesionej szkody - stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
11. Kary umowne od Wykonawcy będą wpłacane na konto Zamawiającego.
12. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, określa się na 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1;

### § 13

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres ..... na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zmianami), bez wystawiania dodatkowego dokumentu gwarancyjnego. Termin gwarancji zaczyna bieg od dnia odbioru zamówienia protokołem końcowym, o którym mowa w § 8 ust. 3.
2. Gwarancja obejmuje również prace wykonane przez podwykonawców oraz wszystkie materiały użyte przez Wykonawcę i podwykonawców.

### § 14

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru.
3. Strony przyjmują, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie gwarancji, licząc od daty protokolarnego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
4. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi – Zamawiający może:
  - a) żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
  - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - c) w przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający bez dodatkowego wezwania może dokonać ich usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko. Jeżeli wartość wykonawstwa zastępczego przewyższy kwotę zatrzymanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy - Wykonawca obciążony zostanie kwotą przewyższającą to zabezpieczenie.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może:
  - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – odstąpić od umowy, lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 3 jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
7. Jeżeli Zamawiający poniesie szkody w wyniku czynności podjętych przez Wykonawcę, względnie w wyniku zaniechania czynności przez Wykonawcę – Zamawiający może prawo dochodzić odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

### § 15

Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu i postawionych rusztowaniach żadnych reklam i tablic informacyjnych bez uzgodnienia z Zamawiającym.

## § 16

1. Wykonawca oświadcza, że jest wyłącznie uprawniony z tytułu majątkowych praw autorskich do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy, tj. konserwatorskiej dokumentacji powykonawczej.

2. Utwory wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy objęte są ochroną przewidzianą w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509).

3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy w zakresie wielokrotnego wykorzystania jej na potrzeby Zamawiającego.

4. Przejście autorskich praw majątkowych do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy z Wykonawcy na rzecz Zamawiającego, następuje z dniem przekazania jej Zamawiającemu.

W tym też terminie przejdzie na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji wykonanej w ramach realizacji przedmiotu umowy.

5. Autorskie prawa majątkowe do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy przeniesione przez Wykonawcę na Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, obejmują od dnia przeniesienia, bezterminowe i bez ograniczeń terytorialnych prawo Zamawiającego do wykorzystywania dokumentacji powykonawczej, zgodnie z art. 50 ustawy prawo autorskie, na następujących polach eksploatacji :

1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego przeróbek, zmian i adaptacji utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy, a ponadto wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystania z tych zmienionych opracowań w zakresie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu.

7. Wykonawca oświadcza, że jeżeli wykonanie utworów, stanowiących przedmiot nin. Umowy powierzy (w całości lub jakiegokolwiek części) jakimkolwiek osobom trzecim (np. podwykonawcom) zobowiązany jest niniejszym do przedstawienia Zamawiającemu dowodu nabycia autorskich praw majątkowych do wykonanych przez te osoby trzecie prac składających się na powyższą dokumentację, co najmniej w takim zakresie, w jakim przeniesienie przez Wykonawcę, autorskich praw majątkowych w tym praw majątkowych zależnych na Zamawiającego, nastąpi na podstawie niniejszej Umowy.

8. W razie wniesienia przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie jakiegokolwiek roszczeń pozostających w związku z powyższą dokumentacją, Wykonawca zobowiązuje się niniejszym do zaspokojenia tych roszczeń, a także do pokrycia wszelkich kosztów związanych z tymi roszczeniami.

9. Wykonawca udziela niniejszym zgody na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby przez niego wskazane nieodpłatnych praw autorskich zależnych do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy, poprzez ich opracowywanie, wprowadzanie zmian.

### § 17

1. Zakazuje się dokonywania cesji wierzytelności bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Strony umowy uzgadniają:
  - a) całość korespondencji między stronami winna być prowadzona w formie pisemnej i przekazywana na adres siedziby stron, lub w formie skanów dokumentów przekazywanych na adres elektronicznej skrzynki podawczej Zamawiającego lub pocztę elektroniczną.
  - b) w pozostałych sprawach dotyczących rozwiązywania bieżących problemów dopuszcza się przekazywanie korespondencji między stronami za pośrednictwem poczty elektronicznej.

### § 18

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie (wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §10 ust. 1), tj. .... zł (słownie: ...../100) w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia wszelkich roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Ustala się, że:
  - a) 70% wniesionego zabezpieczenia tj. .... złotych gwarantującego zgodne z umową wykonanie prac zostanie zwrócone/zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
  - b) 30% wniesionego zabezpieczenia tj. .... złotych przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone/zwolnione nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania wysokości, a w szczególnych wypadkach określonych ustawą za zgodą Zamawiającego.
6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu wnosi się na cały okres realizacji zamówienia, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

8. Z chwilą zawarcia Umowy Wykonawca przedkłada Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową dotyczącą ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (szkód majątkowych, osobowych, czystych strat finansowych, przy czym obejmują szkody faktyczne i utracone korzyści) – w zakresie prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej, obejmującą co najmniej:

- 1) szkody wyrządzone przez Wykonawcę w okresie realizacji Umowy;
- 2) roszczenia o naprawienie szkód zgłoszone w okresie 1 roku od dnia zakończenia realizacji Umowy;
- 3) szkody wyrządzone w okresie usuwania przez Wykonawcę stwierdzonych wad wykonanych prac,

przy czym za okres realizacji Umowy przyjmuje się okres od dnia wejścia w życie Umowy do dnia jej faktycznego zakończenia plus 30 kolejnych dni.

9. Suma gwarancyjna nie powinna być niższa niż 500 000,00 zł (słownie: pięć set tysięcy złotych), za jedno i wszystkie zdarzenia. Zakres terytorialny ubezpieczenia Wykonawcy musi obejmować terytorium Polski.
10. Ubezpieczenie będzie utrzymywane przez cały okres niezbędny do realizacji Umowy, a na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi w terminie 7 dni dowody opłaconych aktualnych składek.
11. Wykonawca zobowiązuje się do czynnego udziału w procesach likwidacji szkód oraz do współpracy w tym zakresie z Zamawiającym i ubezpieczycielem.
12. Wykonawca przez cały okres trwania Umowy zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczeń obowiązkowych, do których zawarcia jest lub w okresie trwania Umowy zostanie zobowiązany w oparciu o przepisy prawa polskiego lub obcego.
13. Naruszenie jakichkolwiek obowiązków Wykonawcy dotyczących ubezpieczenia stanowi istotne naruszenie Umowy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych.

## § 19

1. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga dwustronnych uzgodnień oraz sporządzenia - pod rygorem nieważności - pisemnego aneksu
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian treści zawartej umowy w następujących okolicznościach:
  - a) zmiana terminu realizacji Umowy - jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy (np. siła wyższa), w szczególności: udokumentowanych w Dzienniku Prac Konserwatorskich i uniemożliwiających kontynuowanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną działań sił natury, które zostały uznane za stan klęski żywiołowej, przed którymi Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób poczynić zabezpieczenia, a także opóźnień w uzyskaniu decyzji z właściwych organów;
  - b) zmiana terminu realizacji Umowy, z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia lub gdy wystąpi konieczność wykonania dodatkowych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy lub udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy albo wymagają dodatkowego czasu na ich realizację lub w przypadku zmiany wartości pierwotnej umowy;

- c) zmiana terminu realizacji Umowy, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, jak np. zmiana terminu przekazania terenu prac (ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, dotyczące np. braku przygotowania/możliwości przekazania miejsca realizacji Umowy z uwagi na istotne czynniki uniemożliwiające podjęcie prac);
- d) zmiana wynagrodzenia, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego, tzn. obniżenie wynagrodzenia - na pisemny wniosek jednej ze Stron – w szczególności w przypadku zastosowania rozwiązań technologicznych, o których mowa w pkt. f), lub ograniczenia zakresu prac, o czym mowa w pkt. h),
- e) zmiana wynagrodzenia dopuszczalna jest również w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, zamówień dodatkowych, jeśli konieczność wykonania tych prac wynikać będzie z zaleceń MKZ
- f) możliwość wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie przedmiotu Umowy ze względów technicznych lub finansowych, w szczególności w sytuacji pojawienia się na rynku nowych rozwiązań technologicznych i materiałowych, z zastrzeżeniem że zmiany nie mają istotnego wpływu na pierwotne warunki udziału w postępowaniu oraz na pierwotny przedmiot zamówienia określony w specyfikacji warunków zamówienia oraz nie powodujących zwiększenia wynagrodzenia.
- g) wszelkich innych zmian, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;
- h) zmniejszenia zakresu prac w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie części zakresu robót nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub wykonanie części zakresu robót nie jest możliwe, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, - przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- i) ograniczenia zakresu czynności wynikającego z wprowadzenia zmian, które wynikły w trakcie realizacji prac i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- j) gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności, z zastrzeżeniem, że zmiana osób o których mowa w § 3 ust. 2 może nastąpić pod warunkiem, że wskazane osoby będą posiadały uprawnienia nie gorsze niż tożsame z wymaganymi przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- k) zmiany podwykonawców wskazanych w § 11 ust. 1.

3. Warunkiem wprowadzenia zmian umowy, o których mowa w ust. 2 lit. a-i jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej okoliczności wymienionych w ust. 2 lit. a-i. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu.

4. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt. e) f) i g) rozliczenie wartości zmian zakresu prac lub ustalenia wartości ewentualnych prac zamiennych lub dodatkowych dokonywane będzie według następujących zasad:

- a) jeżeli prace wynikające ze zmiany zakresu prac będą odpowiadały opisowi pozycji ujętych w formularzu cenowym wycena sporządzona będzie w oparciu o ilości wynikające ze sprawdzonych przez Zamawiającego obmiarów i zastosowaniem cen jednostkowych ujętych w formularzu cenowym
- b) jeżeli nie można wycenić prac wynikających ze zmian zakresu, z zastosowaniem metody opisanej w pkt.1) powyżej, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych prac z uwzględnieniem cen nośników

cenotwórczych tylko w tym zakresie, w którym brak jest ich w formularzu cenowym, przyjmując ceny materiałów, pracy sprzętu i transportu nie wyższe od średnich cen publikowanych w opracowaniach Sekocenbudu dla województwa, w którym prace są wykonywane, z kwartału poprzedzającego realizację prac.

4. Wszelkie zmiany treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## § 20

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO” informujemy, Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Opactwo Benedyktynów w Tyńcu, ul. Benedyktyńska 37, 30-398 Kraków.
2. Administrator przetwarza dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO w celu związanym z postępowaniem przetargowym prowadzonym na podstawie art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2018 nr 1025), oraz w celach realizacji tzw. uzasadnionego interesu administratora danych w związku z rozpatrywaniem skarg i zgłoszonych roszczeń oraz obrony przed potencjalnymi roszczeniami,
3. Przetwarzane dane będą przekazane organom państwowym, ale tylko w sytuacjach przewidzianych przez prawo.
4. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; brak podania ww. danych osobowych może uniemożliwić udział w postępowaniu,
5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy powszechnie obowiązującego prawa a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów (firmy świadczące usługi serwisowe, firmy kurierskie),
6. Dane osobowe Oferenta będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. W przypadku, jeżeli przetwarzanie będzie prowadzone w związku z dochodzeniem roszczeń, dane będą przechowywane przez okres wymagany do zamknięcia sprawy, a następnie przez okres wynikający z obowiązków archiwizacyjnych Jednostki. Okresy te dotyczą również Oferentów, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze, lub zostali wykluczeni z postępowania,
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
8. Osobie, której dane dotyczą przysługuje:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do jej danych osobowych,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych,
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, (Biuro Generalnego Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul Stawki 2, 00-193 Warszawa);



9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b lub d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykonawcy zobowiązani są do dochowania obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w stosunku do osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z udziałem w postępowaniu.

## § 21

- W przypadku sporu strony ustalają, że rozstrzygał go będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- W sprawach nieuregulowanych nin. umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Umowa wiąże Strony z dniem jej podpisania.
- Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca / Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.
- Ileokroć Umowa przewiduje obowiązek zachowania formy pisemnej, Strony wskazują, że dopuszczalne w ramach Umowy jest zastosowanie jako równoważnej formy elektronicznej określonej w art. 781 Kodeksu cywilnego.

### Załączniki :

- Kopia oferty Wykonawcy
- Kosztorys ofertowy

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWODZKI  
*w Krakowie*  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22