



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Kraków, dn. 3 czerwca 2024 r.

REGULAMIN KONKURSU OFERT z dnia 3 czerwca 2024 r.

Nazwa zadania:

Rewaloryzacja grobowca Rodziny Rogozińskich – I etap

Rewaloryzacja grobowca Rodziny Rogozińskich – II etap

Wpis do rejestru zabytków A-1589-M

Adres : cmentarz parafialny na os. Wandy sektor D, rzqd 1, numer 440, ul. Daniłowskiego i al. Jana Pawła II w Krakowie

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja Apostoła w Krakowie-Mogile
NIP 678 13 12 765, REGON 350710087

Nazwiska osób upoważnionych do kontaktów z wykonawcami:

1. Arch. Jan Wrzak (w zakresie rozwiązań projektowych)
Telefon 782 973 548 (od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-18.00)
adres poczty elektronicznej: jan.wrzak@gmail.com
2. arch. Małgorzata Leonowicz (w zakresie procedur przetargowych)
telefon: 695 602 550 (od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-18.00)
adres poczty elektronicznej: leonowicz.arch@gmail.com

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.mogila.cystersi.pl, zakładka PARAFIA

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego:

- ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa w ramach priorytetu operacyjnego „V. Kaplice grobowe, nagrobki, pomniki cmentarne i zespoły zieleni komponowanej”
- ze środków własnych Parafii

W związku z uzyskaną dotacją Zamawiającego obowiązują zasady wyboru wykonawcy opisane w Umowie o dofinansowanie ze środków NFRZK.

Zamawiającym jest Kościelna Osoba Prawna. Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych na gruncie art. 3 ust.1 pkt. 3,5 lit. b (Dz.U. z 2015r., poz. 2164 oraz z 2016r. poz. 831, 996 i poz.1020), lecz stosował będzie **tryb konkurencyjny**.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości, zgodnie z niniejszym Regulaminem Konkursu Ofert (dalej jako: „RKO”) - w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest przewidziana do realizacji w dwóch etapach rewaloryzacja grobowca rodziny Rogozińskich, na cmentarzu parafialnym na os. Wandy sektor D, rząd 1, numer 440, ul. Daniłowskiego i al. Jana Pawła II w Krakowie,.

1. Pierwszy etap przewidziany do realizacji w roku 2024 obejmuje:

1.1. prace wstępne i przygotowawcze :

Rozebranie istniejących zabezpieczeń ścian i dachu grobowca, stemplowanie z deskowaniem (z późniejszą rozbiórką), usunięcie roślinności ze stropu i sąsiedztwa ścian, roboty ziemne (usunięcie nadmiaru ziemi z odwozem i utylizacją), zabezpieczenie sąsiednich grobowców

1.2. prace budowlane (konstrukcje murowane) :

Rozebranie konstrukcji dachu, osuszanie pomieszczeń, czyszczenie strumieniowo-ścierne filarów, kolumn z cegieł, przygotowanie cegieł z rozbiórki do powtórnego użycia, uzupełnienie i naprawa ścian ceglanych, wykonanie wzmocnień konstrukcyjnych murów („zszycie” z osadzeniem prętów spiralnych)

1.3. prace konstrukcyjne (żelbetowe) :

Usunięcie ziemi i odspojonych, zdegradowanych cegieł z powierzchni stropu kolebkowego, wykonanie płyt żelbetowych, belek, słupów żelbetowych, opaski żelbetowej, ścian żelbetowych, fundamentów

1.4. zabezpieczenie przeciwwilgociowe

iniekcja krystaliczna, izolacja bitumiczna, izolacja płytami ochronno-drenującymi, tynki renowacyjne

1.5. wykonanie dachu

Dostawa i montaż płatwi, krokwi, foli paro przepuszczalnej, ołoczenia (kontrłaty), deskowania, membrany separacyjnej. Pokrycie blachą tytan cynkową, wykonanie orynnowania i obróbek z tytan cynku,

2. Drugi etap przewidziany do realizacji w roku 2025 obejmuje:

2.1. prace budowlane (konstrukcje murowane) :

Wykonanie uzupełniających wzmocnień konstrukcyjnych murów („zszycie” z osadzeniem prętów spiralnych)

2.2. prace konserwatorskie wątków ceglanych :

Czyszczenie strumieniowo-ścierne, oczyszczenie wykutych spoin, usunięcie zniszczonych cegieł, impregnacja wykutych „gniazd” pod nowe cegły, naprawa spękanych cegieł i uzupełnienie drobnych ubytków, uzupełnienie zniszczonych cegieł, uzupełnienie ubytków spoinowania, odsolenie, hydrofobizacja, wyłożenie murów ogniowych dachówką karpiówką podwójnie, konserwacja postumentu ceglanego wewnątrz grobowca

1.3. prace konserwatorskie przy elementach kamiennych

Czyszczenie metodą strumieniową, usunięcie wadliwych technologicznie uzupełnień, impregnacja osłabionych partii, rekonstrukcja brakujących i zdestruowanych, spoinowanie, hydrofobizacja, odtworzenie krzyża kamiennego i jego montaż z zastosowaniem kotew ze stali nierdzewnej

1.4. tynki wewnętrzne

Odbicie tynków wewnętrznych, oczyszczenie cegły, położenie tynków renowacyjnych, malowanie

1.5. schody i posadzki

Rozebranie posadzek z cegły, usunięcie ziemi i gruzu z utylizacją. Wykonanie warstw odcinających, fundamentu pod schody na podkładzie keramzytowym. Wykonanie izolacji powłokowych oraz posadzki z cegły

1.6. drzwi, okno, wentylacja

Wykonanie i montaż metalowych drzwi (na wzór historycznych), pełna konserwacja okienka na ścianie północnej, udroźnienie i naprawa wentylacji grawitacyjnej

1.7 opracowanie dokumentacji powykonawczej

Opracowanie dokumentacji powykonawczej opisowej i fotograficznej

Uwaga: Zakres II etapu będzie dostosowany do wielkości dofinansowania przyznanego przez SKOZK i innych donatorów w 2024 roku.

2. Szczegółowy zakres prac i sposób ich wykonania został określony w dokumentacji:

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU GROBOWCA ROGOZIŃSKICH WRAZ Z BUDOWĄ WEWNĄTRZ KOLUMBARIUM ORAZ PROJEKTEM DOJŚĆ I UPORZĄDKOWANIEM TERENU WOKÓŁ GROBOWCA NA CMENTARZU PARAFIALNYM W NOWEJ HUCIE MOGILE, autor mgr inż. arch. Jan Wrzak (Kwiecień 2020 aktualizacja Sierpień 2023) w tym:

- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana grobowca Rogozińskich na cmentarzu parafialnym przy ul. Daniłowskiego w Krakowie autor: mgr inż. arch. Marcin Skalski (Grudzień 2013, Lipiec 2015)
- Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno-budowlany, Informacja do planu BIOZ, autor mgr inż. arch. Jan Wrzak (Kwiecień 2020 aktualizacja Sierpień 2023)
- Ekspertyza techniczna, projekt konstrukcyjny autor mgr inż. Bogdan Mikulski (Kwiecień 2020 aktualizacja Sierpień 2023)
- Program prac konserwatorskich autorzy: mgr Joanna Szczepanik Łukasiewicz, mgr Dorota Smatloch Klechowska, mgr Anna Kłosowska (Kwiecień 2020 aktualizacja Sierpień 2023)

3. Uwagi do przedmiotu zamówienia:

- a. Przystąpienie do konserwacji zostanie poprzedzone zwołaniem komisji konserwatorskiej. Przed powołaniem komisji należy wykonać odkrywki.
- b. W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotowego zadania Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację fotograficzną prac konserwatorskich w formie dobrej jakości kolorowych zdjęć przed wykonaniem zadania (minimum 10) i po wykonaniu zadania (minimum 10) i dostarczyć w formie elektronicznej na płycie CD w 3 egzemplarzach oraz dokumentację powykonawczą prac konserwatorskich w 3 egzemplarzach.
- c. Zakres prac może ulegać nieznacznym modyfikacjom, stosownie do zaleceń komisji konserwatorskich. Wykonawca realizuje zamówienie zgodnie z wydawanymi na bieżąco zaleceniami komisji konserwatorskich.
- d. Wykonawca realizuje zamówienie zgodnie z uzyskanym przez Zamawiającego pozwoleniem konserwatorskim nr 824/23 z dnia 12.09.2023 oraz pozwoleniem na budowę – decyzja nr 43/6740.3/2020

- e. Wykonawca przyjmuje na siebie i realizuje obowiązki opisane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszego Regulaminu.
- f. Po podpisaniu umowy Wykonawcy przekazany zostanie teren budowy. Wraz z przejściem terenu budowy, wykonawca przejmuje odpowiedzialność na zasadzie ryzyka, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi i konserwatorskimi, a w tym z ruchem pojazdów mechanicznych, za wszelkie szkody wynikłe na skutek prowadzonych robót.

IV. WIZJA LOKALNA

Wykonawca powinien zapoznać się z aktualnym stanem grobowca i miejscem realizacji prac przed złożeniem oferty. Cmentarz jest dostępny codziennie w godzinach od 7:00 do 20:00.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia:

Etap I od dnia zawarcia umowy do dnia 31 października 2024r. oraz w okresie gwarancji i rękojmi na wykonane prace, nie krótszym niż 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.

Etap II do od dnia przyznania kwot na 2025 przez SKOZK i podpisania przez Zamawiającego umowy z Małopolskim Urzędem Wojewódzkim w Krakowie, Wydziałem Rewaloryzacji Zabytków Krakowa i Dziedzictwa Narodowego do 31 października 2025 oraz w okresie gwarancji i rękojmi na wykonane prace, nie krótszym niż 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnia następujące minimalne warunki:

1. Spełnia wymagania określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2017 poz. 2187, z późn. zm., dalej jako: „ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”) oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późniejszymi zmianami),
2. Spełnia wymagania dotyczące wiedzy i doświadczenia:
w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie co najmniej 2 zamówienia które swoim zakresem obejmowały prace budowlano-konserwatorskie przy pomnikach nagrobnych kamienno - ceglanych wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków
3. Spełnia wymagania dotyczące posiadania zdolności technicznej i zawodowej:

Wykonawca spełni niniejszy warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. dysponuje co najmniej:

- a. kierownikiem prac konserwatorskich, który:
 - spełnia warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282), legitymuje się dyplomem w zakresie konserwacji dzieł sztuki - posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie konserwacji
 - w ciągu ostatnich 10 lat był kierownikiem co najmniej 5 prac obejmujących prace budowlano - konserwatorskie przy obiektach murowano-kamiennych wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków
 - b. minimum 1 osobą, która w ciągu ostatnich 10 lat wykonała co najmniej 2 prace przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia :
- a. Posiada opłacone ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie nie niższej niż 50.000,00 zł.
 - b. Wpłaci wadium w kwocie: 20.000,00 zł na rachunek bankowy Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Bartłomieja Apostoła Krakowie-Mogile w banku BNP Paribas Nr 68 2030 0045 1110 0000 0205 5960

VII. WYKAZ DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPELNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego RKO.
2. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VI RKO, należy przedłożyć:
 - a. **wykaz prac**, tj. zamówień, o których mowa w Rozdziale VI pkt 2 w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty/prace te zostały wykonane, z załączeniem **dowodów** określających czy roboty wymienione w wykazie prac zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty/prace zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty/prace budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy;
 - według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego RKO.

- b. **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami, a także informacją na temat zakresu wykonywanych przez nich czynności, z załączeniem **dokumentów** potwierdzających, że prace wskazane w wykazie osób zostały wykonane należycie oraz dokumentów potwierdzających zdolność zawodową, wiedzę i doświadczenie osób objętych wykazem.

- według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego RKO.

3. Opłaconą polisę ubezpieczeniową OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie nie niższej niż wskazana w warunkach udziału w postępowaniu wraz z dowodem jej opłacenia.
4. Potwierdzenie wpłaty wadium
5. Warunki udziału w postępowaniu będą oceniane w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o dokumenty załączone do oferty.
6. Zamawiający ma prawo wezwać, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów złożonych wraz z ofertą przez wykonawcę.

VIII. UWAGI DOTYCZĄCE FORMY SKŁADANYCH DOKUMENTÓW

1. Warunkiem uznania kopii za dokument jest umieszczenie na każdej stronie kopii oświadczenia za zgodność z oryginałem i złożenie podpisu osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
2. Gdy przedstawiona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwość, co do jej prawdziwości, Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.
3. Wykonawcy, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo, którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, będą wzywani przez Zamawiającego do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający będzie wzywał także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i wymagań określonych przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawców do złożenia dokumentów dotyczących kryteriów oceny ofert, a braki w tym zakresie wpłyną na punktację.
5. Wykonawcy zobowiązani są wskazać w treści oferty firmy i adresy podwykonawców, którzy będą brali udział w wykonaniu zamówienia, a także wskazać zakres powierzonych podwykonawcom czynności.

IX. WYKLUCZENIA

1. Z postępowania wyklucza się wykonawców, którzy **nie spełniają warunków** udziału w postępowaniu wskazanych w Rozdziale VI RKO.

2. wykonawców, którzy są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestnictwie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W przypadku wykluczenia wykonawcy, jego oferta zostaje odrzucona.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW OŚWIADCZEŃ.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim.
2. Pozostałe oświadczenia, wnioski, informacje, zapytania i zawiadomienia w niniejszym postępowaniu Zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: mcaffe@wp.pl lub leonowicz.arch@gmail.com
3. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o **wyjaśnienie treści RKO** nie później niż do końca dnia, w którym upływa **połowa wyznaczonego terminu** składania ofert.
4. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
5. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami są:
 - Arch. Jan Wrzak Tel. 782 973 548 (w zakresie rozwiązań projektowych)
 - Arch. Małgorzata Leonowicz tel. 695 602 550 (w zakresie procedury konkursowej)

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Przygotowanie oferty:
 - 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - 2) Wykonawca składa ofertę, według wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 niniejszego RKO.
 - 3) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 - 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 - 5) Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
 - 6) Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 7) Treść oferty oraz składanych wraz z nią dokumentów i oświadczeń musi być sporządzona zgodnie z wymaganiami RKO i powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.

- 8) Cena oferty musi być podana w PLN i tylko w takiej walucie będą prowadzone wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia.
- 9) Oferta powinna być :
 - kompletna, tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w RKO i być zgodna z jego treścią,
 - podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu.
- 10) W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 11) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 12) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty.
- 13) Ofertę należy składać w jednym egzemplarzu, w opakowaniu lub kopercie nieprzeźroczystej. Na kopercie lub opakowaniu należy zamieścić informacje według wzoru:

OFERTA na: Rewaloryzację grobowca Rodziny Rogozińskich na cmentarzu parafialnym na os. Wandy sektor D, rząd 1 nr 440 (A-1598/M)

- a. Nie otwierać przed dniem: 21 czerwca 2024 r., przed godz. 14:00.
 - b. Nazwa i adres wykonawcy.
1. Dokumenty stanowiące ofertę:
 - 1) Formularz ofertowy (zgodnie z zał. nr 2 do RKO);
 - 2) Kosztorys
 - 3) Wykaz zrealizowanych prac (zgodnie z zał. nr 3 do RKO);
 - 4) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (zgodnie z zał. nr 4 do RKO);
 - 5) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu (zgodnie z zał. nr 5 do RKO);
 - 6) Harmonogram rzeczowo-finansowy (zgodnie z zał. nr 6 do RKO);
 - 7) Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (zgodnie z zał. nr 7 do RKO);
 - 8) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych (zgodnie z zał. nr 8 do RKO);
 - 9) Polisa ubezpieczeniowa wraz z dowodem jej opłacenia;
 - 10) Pozostałe dowody wiarygodności i wystarczających kwalifikacji dopuszczające wykonawcę do udziału w konkursu.
 - 11) Poświadczenie wpłaty wadium

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Składanie ofert:

1. Ofertę należy dostarczyć na adres: Opactwo Ojców Cystersów w Krakowie-Mogile, 31-979 Kraków, ul. Klasztorna 11, na furtę klasztorną, w godz. 8.00-15.00.
2. Termin złożenia oferty do siedziby Zamawiającego upływa w dniu 21 czerwca 2024 r., o godz. 14:00. O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data i godzina **wpływu oferty** do Zamawiającego.

Otwarcie ofert:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 czerwca 2024 r. o godz. 14:00 w Opactwie Ojców Cystersów w Krakowie-Mogile, 31-979 Kraków, ul. Klasztorna 11, w sali rozmównicy.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert nastąpi ogłoszenie kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na wykonanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert jest publiczne i jawne.
4. Na potwierdzenie publicznego otwarcia ofert zostanie sporządzona lista osób w nim uczestniczących.
5. Podczas otwarcia ofert, Zamawiający poda nazwy oraz adresy wykonawców oraz ceny zaoferowane przez wykonawców za wykonanie danej części zamówienia.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 60 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena określona w ofercie wykonawcy będzie rozumiana jako wynagrodzenie o charakterze **ryczałtowym** w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz.U. 2017, poz. 459, z późn. zm.).
2. Wykonawca w celu wykazania sposobu obliczenia ceny przygotowuje kosztorys scalony —wg wzoru zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do RKO
3. Podstawą do opracowania kosztorysu scalonego, o którym mowa w punkcie poprzedzającym, jest dokumentacja stanowiąca załącznik nr 10 do niniejszego Regulaminu oraz przedmiar prac (załącznik nr 9) traktowany jako dokument pomocniczy, który musi być sprawdzony własnymi pomiarami i zweryfikowany pod względem zakresu prac.
4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych materiałom i urządzeniom przyjętych w projektach. Urządzenia te i materiały muszą posiadać co najmniej parametry techniczne i eksploatacyjne materiałów i urządzeń zaprojektowanych, spełniać funkcje użytkowe materiałów i urządzeń zaprojektowanych a także muszą być zaakceptowane przez urząd konserwatorski.
5. W przypadku, gdy w wyniku wizji lokalnej lub przeglądu dokumentacji projektowej wykonawca stwierdzi rozbieżności pomiędzy opisem robót lub obmiarami a stanem faktycznym, powinien wystąpić do Zamawiającego o wyjaśnienie rozbieżności.
6. Cena oferty musi obejmować, i Zamawiający uzna, że obejmuje, wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, a więc z realizacją wszystkich robót wynikających z programu prac, a w szczególności koszty uwzględniane w kosztach pośrednich, takie jak m.in.:
 - a) urządzenie, utrzymanie i likwidację terenu budowy i zaplecza budowy,

- b) wszelkie materiały i urządzenia oraz sprzęt niezbędne do wykonania robót zgodnego z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
 - c) transport i składowanie materiałów i odpadów oraz, jeśli jest to wymagane przepisami, utylizację odpadów,
 - d) przestrzeganie postanowień Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę skarbów dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwania skarbów z dnia 2 sierpnia 2018 roku (Dz.U. z 208 r. poz.1609 z póź. zm.)
 - e) przestrzeganie przepisów BHP podczas realizacji robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
 - f) uzyskanie dodatkowych zezwoleń wymaganych w Rzeczypospolitej Polskiej, od właściwych władz (takie zezwolenia mogą dotyczyć np. pozwoleń na zmianę regulacji ruchu drogowego, zajęcia pasa drogowego, związanych z transportem ponadnormatywnym, z zakwaterowaniem itp.),
 - g) sporządzenie dokumentacji powykonawczej robót.
7. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego, Zamawiający, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty w zakresie postęgiwać się będzie następującymi kryteriami:

- a) Cena (C) – o wadze 70%;**
- b) Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia (Doś) – o wadze 30%;**

Ocena ofert dokonana zostanie w następujący sposób:

- 1) W zakresie kryterium „Cena” (C) – punkty zostaną przyznane wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C \text{ of}} \times 100 \text{ pkt} \times 70\%$$

gdzie:

- C- uzyskana punktacja w kryterium ceny;
- C min – najniższa cena spośród wszystkich ofert;

C of – cena podana w badanej ofercie

Dla celów porównania ofert w zakresie kryterium oceny ofert brana będzie pod uwagę cena brutto określona w Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego RKO, z zastrzeżeniem, że jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

W przypadku złożenia oferty przez podmiot zagraniczny z państw trzecich, Zamawiający doliczy do ceny ofertowej Wykonawcy różnicę w kwocie należnego podatku VAT, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy oraz cło.

Maksymalna ilość punktów w tym kryterium - 70 pkt.

- 2) W zakresie kryterium „Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia” (Doś) Zamawiający przyzna punkty za jakość (doświadczenie) osoby skierowanej do wykonania zamówienia, kluczowych z punktu widzenia zamówienia.

Zamawiający przyzna w tym kryterium po dwa punkty za dodatkowe doświadczenie w wykonaniu prac konserwatorskich w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków przez osoby, o których mowa w Rozdziale VI pkt. 3. lit. c. RKO, wskazanych przez wykonawcę w wykazie osób sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do niniejszego RKO;

Oceniane będzie wyłącznie doświadczenie przekraczające minimalne doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale VI pkt. 3. lit. c. RKO.

Punkty zostaną przyznane dla osoby wskazanej w wykazie osób sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do niniejszego RKO w następujący sposób:

Osoba, o której mowa w Rozdziale VI pkt. 3. lit. c. RKO	Maksymalna liczba punktów
Wykonawca otrzyma 30 punktów w przypadku wykazania 15 lub więcej dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert.	30

Wykonawca otrzyma 28 punktów w przypadku wykazania 14 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert	28
Wykonawca otrzyma 26 punktów w przypadku wykazania 13 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert	26
Wykonawca otrzyma 24 punkty w przypadku wykazania 12 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert	24
Wykonawca otrzyma 22 punkty w przypadku wykazania 11 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert	22
Wykonawca otrzyma 20 punktów w przypadku wykazania 10 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert	20
Wykonawca otrzyma 18 punktów w przypadku wykazania 9 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert	18
Wykonawca otrzyma 16 punktów w przypadku wykazania 8 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert	16
Wykonawca otrzyma 14 punktów w przypadku wykazania 7 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanych do	14

<p>rejestr zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p> <p>Wykonawca otrzyma 12 punktów w przypadku wykazania 6 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p>	12
<p>Wykonawca otrzyma 10 punktów w przypadku wykazania 5 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p>	10
<p>Wykonawca otrzyma 8 punktów w przypadku wykazania 4 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p>	8
<p>Wykonawca otrzyma 6 punktów w przypadku wykazania 3 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p>	6
<p>Wykonawca otrzyma 4 punkty w przypadku wykazania 2 dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p>	4
<p>Wykonawca otrzyma 2 punkty w przypadku wykazania 1 dodatkowej realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p>	2
<p>Wykonawca otrzyma 0 punktów w przypadku niewykazania żadnych dodatkowych realizacji przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert</p>	0

Maksymalna ilość punktów w tym kryterium - 30 pkt.

Uwaga #1: W przypadku wskazania w wykazie więcej niż jednej osoby dla wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu wskazanego w Rozdziale VI pkt. 3. lit. a, lit. b. Zamawiający weźmie pod uwagę w poszczególnych kryteriach tylko osobę z największym wykazanym doświadczeniem.

Uwaga #2: Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Uwaga #3: Ze względu na charakter informacji składanych w części wykazu osób dot. kryterium oceny ofert - „Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia”, służących do oceny ofert, Zamawiający nie będzie wzywał wykonawców do uzupełnienia lub składania wyjaśnień odnośnie tej części wykazu. Tym samym Wykonawcy są zobowiązani do zachowania szczególnej uwagi przy jego wypełnianiu – wszelkie braki lub omyłki mogą wpływać na punktację oferty bez możliwości ich późniejszego usunięcia.

Ocena łączna: $LP = C + Doś$

gdzie:

LP - ilość punktów **w ocenie łącznej,**

C - ilość punktów w kryterium **Cena rozpatrywanej oferty,**

Doś - ilość punktów w kryterium **Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia,**

Maksymalna łączna ilość punktów – 100 pkt.

2. Sposób oceny i zawiadomienie:

Oferty będą oceniana punktowo w skali 0-100 pkt. z zastosowaniem powyższego wzoru. Oferta z największą liczbą punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru zgodnie z ustalonymi kryteriami oceny.

XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, zgodnie z wymogami określonymi w RKO.
2. Zamawiający zawrze z wykonawcą umowę w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego RKO.
3. Zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy. Wykonawca jest zobowiązany stawić się w ww. miejscu i terminie.

XVII. INFORMACJA O ISTOTNYCH POSTANOWIENIACH

Zamawiający wskazuje, że wzór umowy stanowiący załącznik do RKO zawiera istotne postanowienia umowne w szczególności w przedmiocie:

1. Kary umowne.
2. Zasady zmian osób uczestniczących w realizacji zamówienia wskazanych w treści oferty.
3. Zasady zmian podwykonawcy/ów wskazanych w treści oferty.
4. Bezgotówkowy sposób regulowania należności.
5. Termin i zasady udzielanej gwarancji i rękojmi.

XVIII. DODATKOWE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z treścią RKO;
 - b) jej treść nie odpowiada treści RKO;
 - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów prawa;
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania;
2. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny lub zamknięcia postępowania bez wyboru oferty. W żadnym z tych przypadków Zamawiający nie zwraca oferentom kosztów udziału w postępowaniu.
3. W przypadku, gdy kwota najkorzystniejszej oferty będzie wyższa od kwoty przeznaczonej na realizację, Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru oferty z tej przyczyny lub negocjacji ceny z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
4. Potencjalni wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym RKO, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego wykonawcy.

XIX. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej jako: „RODO”, informuję, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Rzymskokatolicka Parafia pw. św. Bartłomieja Apostoła w Krakowie-Mogile, 31-979 Kraków, ul. Klasztorna 11;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym na podstawie Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 03.06.2024 w przedmiocie: **„Rewaloryzacja grobowca Rodziny Rogozińskich”**, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1589-M, położonego na cmentarzu parafialnym na os. Wandy sektor D, rząd 1, numer 440, ul. Daniłowskiego i al. Jana Pawła II w Krakowie, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, odpowiednio do art. 97 ust. 1 ustawy prawo

zamówień publicznych, a jeżeli czas trwania umowy przekraczałby 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach dotyczących udzielania przedmiotowego zamówienia (a w szczególności w ustawie prawo zamówień publicznych), związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy prawo zamówień publicznych;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

Numer załącznika / nazwa dokumentu (wzoru)

- 1) Załącznik nr 1 - Wzór umowy
- 2) Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy (wzór);
- 3) Załącznik nr 3 - Wykaz prac (wzór);.
- 4) Załącznik nr 4 - Wykaz osób (wzór);
- 5) Załącznik nr 5 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 6) Załącznik nr 6 – harmonogram rzeczowo-finansowy
- 7) Załącznik nr 7 - oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO
- 8) Załącznik nr 8 Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych
- 9) Załącznik nr 9 - obmiar
- 10) Załącznik nr 10 – dokumentacja projektowa
- 11) Załącznik nr 11 - Pozwolenie konserwatorskie i pozwolenie na budowę

WARUNKI UMOWY

Na wykonanie prac konserwatorskich przy rewaloryzacji (w dwóch etapach) grobowca rodziny Rogozińskich, na cmentarzu parafialnym na os. Wandy sektor D, rząd 1, numer 440, ul. Daniłowskiego i al. Jana Pawła II w Krakowie.

Zawarta w dniu [.....] 2024 r. w Krakowie pomiędzy Rzymskokatolicką Parafią pw. św. Bartłomieja Apostoła w Krakowie-Mogile, ul. Klasztorna 11, 31-979 Kraków, reprezentowaną przez:

[.....]

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

[.....] z siedzibą w [.....]

Regon: [.....], NIP: [.....]

Reprezentowaną/ym przez,

Zwaną/ym w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

§1

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 3 czerwca 2024 r. oraz przedłożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia [.....] 2024 r. (dalej: „Oferta”), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia, którym jest rewaloryzacja grobowca rodziny Rogozińskich na cmentarzu parafialnym na os. Wandy sektor D, rząd 1, numer 440, ul. Daniłowskiego i al. Jana Pawła II w Krakowie, w zakresie określonym w Regulaminie Konkursu Ofert, a Zamawiający zobowiązuje się Przedmiot zamówienia od Wykonawcy odebrać i zapłacić za jego wykonanie umówione wynagrodzenie.

Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia określa Opis przedmiotu zamówienia zawarty w Regulaminie konkursu ofert oraz dokumentacja projektowa, które wraz z Ofertą stanowią załączniki do niniejszej Umowy.

§2

Umowa niniejsza zostaje zawarta zgodnie z Zasadami finansowania prac w obiektach zabytkowych ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z dokumentacją projektową, warunkami lokalnymi dla realizacji Przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: z możliwością urządzenia zaplecza robót, możliwościami zasilania w energię elektryczną, wodę oraz inne media, z możliwościami dojazdu do terenu robót, stanem dróg dojazdowych itp., stanem i rozkładem budynku oraz jego otoczeniem, i w związku z tym nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§ 4

1. Wykonawca użyje do wykonania zamówienia materiałów własnych dostarczonych przez Wykonawcę, zgodnie z dokumentacją projektową.

2. Materiały, o których mowa w ust. powyżej powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2016, poz. 1570, z późn.zm.).
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów dane lub dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. powyżej, w tym w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego w trakcie prac wyrobu, potwierdzające parametry techniczne w tym np. wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego Przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca wykona prace siłami własnymi.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu Umowy lub jej części, innym osobom aniżeli wskazane wykazie osób bez zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zmiana którejkolwiek z osób wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Regulaminie Konkursu Ofert.
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie lub zaangażowanych do wykonania Umowy osób w zakresie BHP,
 - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - 3) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.
5. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje Umowę, jak za działania i zaniechania własne.

§ 6

1. Zamawiający na czas realizacji robót udostępni Wykonawcy punkt poboru energii elektrycznej i wody, a Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia opłat za media zużyte od czasu przekazania mu terenu robót do czasu ostatecznego zakończenia robót i podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru. W razie uchylania się przez Wykonawcę od tego obowiązku Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia tych kosztów z należności, do zapłaty których na rzecz Wykonawcy zobowiązany będzie Zamawiający.
2. Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
 - a) zabezpieczenie terenu robót;
 - b) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - c) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
 - d) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
 - e) utrzymywanie terenu robót w należyтым porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

§ 7

1. Z racji prowadzenia prac na czynnym cmentarzu wykonawca zobowiązany jest skutecznie zabezpieczyć teren prac i dróg dostaw oraz miejsca składowania materiałów przed niepowołanym wtargnięciem osób z zewnątrz.
2. Prace należy prowadzić w sposób nie kolidujący z odbywającymi się na cmentarzu czynnościami liturgicznymi.
3. Prace należy prowadzić z najwyższym poszanowaniem substancji zabytkowej obiektu.
4. Wszelkie prace muszą być wykonywane zgodnie z ustaleniami komisji konserwatorskich.
5. Przedstawiciele wykonawcy są zobowiązani do stawiania się na wszystkie komisje konserwatorskie i komisje odbiorowe.
6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia kierownika prac konserwatorskich o kwalifikacjach określonych w RKO, jak również posługiwania się w wykonaniu prac osobami, które wskazał w wykazie osób załączonym do RKO.
7. W wypadku ujawnienia nowych istotnych dla przebiegu prac informacji o obiekcie, należy wstrzymać prace i poinformować niezwłocznie inwestora oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków .

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji, w tym zdjęciowej, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, wymogami pozwoleń konserwatorskich, oraz wymogami SKOZK oraz przygotowania do odbioru końcowego kompletu dokumentacji powykonawczej, a także w trzech egzemplarzach sprawozdania z prac odpowiadającej ww. wymogom.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, iż na terenie Zamawiającego, na którym będzie wykonywana Umowa, będzie przestrzegany obowiązek zachowania bezwzględnej trzeźwości. Obowiązek zachowania trzeźwości wyraża się: zakazem wnoszenia i spożywania alkoholu oraz innych środków odurzających na w/w terenie, zakazem stawiania się do pracy w stanie po spożyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości oraz pod wpływem innych środków odurzających. Wykonawca zapewnia, iż zobowiąże swoich pracowników oraz inne osoby przy pomocy których wykonuje prace będące przedmiotem niniejszej Umowy (zwanych dalej łącznie także personelem Wykonawcy) do przestrzegania obowiązku zachowania trzeźwości oraz gwarantuje przestrzeganie przez w/w osoby obowiązku zachowania trzeźwości.
2. W przypadku stwierdzenia wśród personelu Wykonawcy spożycia alkoholu lub stanu nietrzeźwości albo stanu po zażyciu narkotyków i innych środków odurzających, osoba taka, w zależności od okoliczności w których zostanie stwierdzony ten stan, nie zostanie wpuszczona na teren Zamawiającego lub zostanie z tego terenu usunięta. Wykonawca zobowiązany jest odsunąć osobę, o której mowa wyżej, od wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym, to jest od chwili, w której dopuściła się ona naruszenia obowiązku, bowiem osoba ta będzie miała bezwzględny zakaz wchodzenia i przebywania na terenie Zamawiającego.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary w wysokości 10.000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków określonych w ust. 1 lub 2 powyżej z zastrzeżeniem zapisów ust. 4.
4. Kary umowne określone w niniejszym paragrafie nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z zaistnieniem zdarzeń opisanych w niniejszym paragrafie.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie:
 - W zakresie I etapu do dnia 31.10.2024 r.
 - W zakresie II etapu do dnia 31.10.2025 r.
2. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego spisane w obecności Zamawiającego i Wykonawcy oraz przedstawiciela Miejskiego Konserwatora Zabytków w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac/robót lub termin zakończenia prac/robót; w tym w szczególności na terminy wynikające z Harmonogramu Prac.
4. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
5. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. Za wykonanie całości przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie ogółem zgodne z ofertą w kwocie:
 - za etap I
 - netto zł.: [.....] zł
 - słownie netto złotych : [.....] zł
 - [...../100]
 - brutto zł.: [.....] zł
 - słownie brutto złotych: [.....] zł
 - [...../100]
 - za etap II :
 - netto zł.: [.....] zł
 - słownie netto złotych : [.....] zł
 - [...../100]
 - brutto zł.: [.....] zł
 - słownie brutto złotych: [.....] zł
 - [...../100]
2. Cena umowna stanowi cenę ryczałtową.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wykonawcy.
4. Wynagrodzenie, płatne będzie w ratach, proporcjonalnie do stopnia zaawansowania prac potwierdzonego protokołem, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, do

wysokości 80 % wynagrodzenia ogółem. Pozostała część wynagrodzenia zostanie przekazana Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu końcowego odbioru prac bez zastrzeżeń.

5. Zapotrzebowanie na środki Wykonawca ma obowiązek zgłaszać Zamawiającemu z dwumiesięcznym wyprzedzeniem na koniec każdego miesiąca, w wysokości nie wyższej niż odpowiadająca przewidywanemu postępowi prac.
6. Wynagrodzenie każdorazowo płatne będzie w ciągu 30 dni od otrzymania faktury – przelewem na konto Wykonawcy wskazane w przedłożonej fakturze
7. Zobowiązuje się Wykonawcę do przedkładania faktur najpóźniej w terminie do 7 dni po spisaniu protokołu zaawansowania prac lub odbioru końcowego.
8. Podstawą do wystawienia faktury jest odbiór prac przez komisję, w której skład wchodzi konserwator, przedstawiciele MUW i przedstawiciele SKOZK.

§ 12

1. Okres trwania rękojmi wynosi 60 miesięcy oraz okres trwania gwarancji wynosi 60 miesięcy.
2. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady ujawnione w okresie gwarancji.
3. Wykonawca udzieli rękojmi oraz gwarancji jakości na cały przedmiot zamówienia, jak również na roboty, które wykonał w związku z usuwaniem uszkodzeń i wad powstałych w obszarze nie objętym zakresem umowy, gwarantując wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z dokumentacją projektową, normami technicznymi i warunkami umowy.
4. Bieg rękojmi oraz gwarancji rozpoczyna się od daty zakończenia czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy i podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
5. Ustala się następujące terminy usuwania stwierdzonych wad:
 - 1) w przypadku wystąpienia wad, które uniemożliwiają korzystanie z obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, narażają Użytkowników na niebezpieczeństwo oraz narażają na uszkodzenie mienia, Wykonawca przystąpi do likwidacji ich nie później niż w następnym dniu po ich zgłoszeniu.
 - 2) w przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji, Wykonawca przystąpi do ich usuwania najpóźniej w terminie 7 dni od daty protokolarnego ich stwierdzenia przez komisję usterkową z udziałem Wykonawcy.
 - 3) po bezskutecznym upływie terminów wyznaczonych w pkt. 1) i 2) Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innej osobie na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
6. Dla wad usuniętych w okresie gwarancji termin gwarancji dla tego zakresu robót biegnie od początku.

§ 13

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników, współpracowników, podwykonawców itp. oraz osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
2. Strony uzgadniają, że naprawienie szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy nastąpi przez zapłatę odszkodowania lub kar umownych, w przypadkach wskazanych w niniejszej Umowie.
3. W razie opóźnienia w wykonaniu zamówienia Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1 % wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia.

4. Za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek Przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wyznaczonych przez Zamawiającego - w wysokości 0,3% kwoty wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
5. W razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu zamówienia Zamawiający może:
 - wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania zamówienia,
 - odstąpić od umowy, gdy opóźnienie przekroczy okres 20 dni.
6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. W szczególności, jeżeli Zamawiający poniesie jakąkolwiek szkodę z przyczyn, chociażby w części leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia w całości.

§ 14

1. Za okoliczności uprawniające Zamawiającego do rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy, Strony uznają w szczególności:
 - a) niewywiązywanie się przez Wykonawcę z ustalonego przez Strony Harmonogramu Prac;
 - b) niestosowanie się przez Wykonawcę do uwag i zaleceń komisji konserwatorskich, oraz inspektorów (budowlanego i konserwatorskiego);
 - c) opóźnienie przez Wykonawcę terminu rozpoczęcia prac powyżej 7 dni roboczych lub przerwy w realizacji Umowy przez Wykonawcę przekraczających łącznie okres 7 dni roboczych;
 - d) inne rażące przypadki naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
2. W przypadku rozwiązania Umowy przez jedną ze Stron ze względu na okoliczności leżące po drugiej ze Stron, Strona rozwiązująca Umowę jest uprawniona do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przysługujących mu w stosunku do Wykonawcy kar umownych oraz innych wierzytelności, w szczególności z tytułów odszkodowawczych, z każdej wierzytelności, również nie wynikającej z niniejszej Umowy, przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego. Strony ustalają, że dla dokonania w/w potrącenia nie są wymagane żadne dodatkowe oświadczenia, a Wykonawca wyraża na takie potrącenie zgodę.
4. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie.
5. Kary umowne należą się niezależnie od odstąpienia od Umowy i podlegają kumulacji.

§ 15

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie po jej zawarciu z uzasadnionych przyczyn, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. W szczególności Zamawiający, dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:
 - a) spowodowanych odkrycia w trakcie robót nieprzewidzianych warstw malarskich wymagających zmian projektowych lub uzgodnień konserwatorskich

- b) będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności takich jak: nieterminowe przekazanie terenu robót przez Zamawiającego, wstrzymanie robót przez Zamawiającego, konieczność dokonania zmian w dokumentacji projektowej,
 - c) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - d) czasu działania instytucji opiniujących, uzgadniających oraz wydających decyzje administracyjne w sytuacji zaistnienia konieczności uzyskania ww. stanowisk organów dla należytego wykonania zamówienia,
 - e) konieczności wykonania robót objętych zamówieniem dodatkowym, których wykonanie jest niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego, skutkujące zmianą zakresu robót i/lub przedłużenia terminu realizacji zamówienia. Roboty objęte zamówieniem dodatkowym będą zlecane po zawarciu z Wykonawcą odrębnej umowy o zamówienie dodatkowe. Udzielenie zamówienia dodatkowego musi być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności,
2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu m. in.:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
 3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę.
 4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

1. W zakresie nieuregulowanym w Umowie mają zastosowanie właściwe przepisy w tym w szczególności: ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. 2017 poz. 459, ze zm.) Kodeks cywilny, ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2017 poz. 1332, ze zm.) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej (forma pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią, jakichkolwiek wierzytelności, przysługujących mu wobec Zamawiającego.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy są lub staną się nieważne lub nieskuteczne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregokolwiek z postanowień Umowy, Strony zobowiązują się podjąć w dobrej wierze negocjacje celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Umowy innym ważnym postanowieniem, mającym podobne konsekwencje dla Stron oraz uwzględniającym intencje Stron, przy wprowadzeniu do Umowy postanowienia uznanego za nieważne lub bezskuteczne.

5. Spory wynikłe z Umowy, w tym spory odnoszące się do jej istnienia lub ważności albo wynikłe w związku z rozwiązaniem Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 - oferta z załącznikami;
2. Załącznik nr 2 – dokumentacja projektowa
3. Załącznik nr 3 - Pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 425/20 oraz decyzja Prezydenta Miasta Krakowa o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych nr 43/6740.3/2020
4. Załącznik nr 4 – kosztorys ofertowy

Załącznik nr 2 do RKO

OFERTA NA

WYKONANIE ZADANIA POD NAZWĄ:

„Rewaloryzacja grobowca Rodziny Rogozińskich,, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1589-M, położonego na cmentarzu parafialnym na os. Wandy sektor D, rząd 1, numer 440, ul. Daniłowskiego i al. Jana Pawła II w Krakowie

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu opisane w treści Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 3 czerwca 2024 r., działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy:

nazwa (firma) Wykonawcy	adres siedziby Wykonawcy

niniejszym oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie opisanym w treści Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 3 czerwca 2024r. za kwotę:

Cena netto:	Cenna netto (słownie):	Cena brutto:	Cena brutto (słownie):

Na powyższą kwotę składają się [formularz cenowy]:

L.p.	Zakres robót/prac wykonywanych w 2024r	Cena (zł)
	ETAP I 2024	
1	Prace wstępne i przygotowawcze	

2	Prace przy konstrukcjach murowanych: rozbiórka dachu, zniszczonych ścian (z odzyskiem cegły), wzmocnienia i naprawa murów, wstępne osuszanie	
3	Prace przy konstrukcjach żelbetowych: fundamenty (z wykopami), belki, podciągi, opaski, ściany żelbetowe (ze wzmocnieniami), izolacje,	
4	prace dachowe: konstrukcja, izolacja, pokrycie z obróbkami i orynowaniem	
	Razem netto:	
	VAT:	
	Razem brutto:	

L.p.	Zakres robót/prac wykonywanych w 2025r	Cena (zł)
1	Osuszanie uzupełniające	
2	Prace konserwatorskie wątków ceglanych: czyszczenie, dezynfekcja, impregnacja, naprawa i uzupełnienia cegieł, hydrofobizacja, spoinowanie	
3	Prace konserwatorskie przy elementach kamiennych: czyszczenie, impregnacja, rekonstrukcja, spoinowanie, hydrofobizacja,	
4	Prace konserwatorskie przy tynkach wewnętrznych: usunięcie tynków zniszczonych, oczyszczenie powierzchni cegły, wykonanie tynków renowacyjnych	
5	Prace przy posadzce i schodach (wykopy, fundament, warstwy podposadzkowe, izolacja, posadzka ceglana	
6	Wykonanie i montaż metalowych drzwi, konserwacja okienka, udrożnienie wentylacji	
7	Opracowanie dokumentacji powykonawczej (budowlanej i konserwatorskiej)	
	Razem netto:	
	VAT:	
	Razem brutto:	

Ponadto:

1. Oświadczam(y), że cena brutto oferty jest ceną ryczałtową i obejmuje wszelkie koszty, które mogą wyniknąć w związku z wykonaniem zamówienia zgodnie z warunkami określonym w umowie.
2. Oświadczam(y), że zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie: w zakresie I etapu do dnia 31 października 2024r., w zakresie II etapu do dnia 31 października 2025r
3. Nie zamierzam(y) / zamierzam(y)* powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia* następującym podwykonawcom:
 - 1)
(firma i adres podwykonawcy + określenie powierzanej części zamówienia)
 - 2)
(firma i adres podwykonawcy + określenie powierzanej części zamówienia)
 - 3)
(firma i adres podwykonawcy + określenie powierzanej części zamówienia)
4. Oświadczam(y), że oferta spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w ww. RKO.
5. Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu.
6. Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania.
7. Oświadczam(y), że na wykonany przedmiot zamówienia udzielę(limy) 60 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
8. Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się z treścią RKO i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń.
9. Oświadczam(y), że uzyskałem(liśmy) wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
10. Zobowiązuję(jemy) się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w ww. RKO.
11. Oświadczam(y), że jestem(śmy) związani niniejszą ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
12. Oświadczam(y), że zobowiązuję(emy) się, w przypadku wyboru niniejszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą na warunkach określonych w ww. RKO i ofercie, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. Oświadczamy, że niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji*/za wyjątkiem następujących informacji:

.....

PODPIS(Y)

Osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....

.....

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na:

imię i nazwisko/firma:

adres:

e-mail:

Osoba do kontaktu:

Oferta została złożona na zapisanych stronach.

Spis zawartych w ofercie dokumentów wraz z numeracją stron:

l.p	Nazwa dokumentu	Strony w numeracji ciągłej	
		od	do
1	Wykaz prac (wg zał. 3 do RKO)		
2	Wykaz osób (wg zał. 4 do RKO)		
3	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (wg zał. 5 do RKO)		
4	Harmonogram rzeczowo-finansowy (wg zał. 6 do RKO)		
5	Oświadczenie RODO (wg zał. 7 do RKO)		
6	Oświadczenie o braku powiązań (wg zał. 8 do RKO)		
7	Kosztorys		
8	Dowody należytego wykonania prac wymienionych w „wykazie prac”		
9	Dowody należytego wykonania prac wymienionych w „wykazie osób”		
10	Polisa ubezpieczeniowa wraz z dowodem jej opłacenia		
11	Dowód wpłaty wadium		

Załącznik nr 3 do RKO

WYKAZ PRAC
w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego wiedzy i
doświadczenia
(zgodnie z Rozdziałem VI RKO)

Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że:

1. w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie co najmniej 2 zamówienia, które swoim zakresem obejmowały prace budowlano-konserwatorskie przy pomnikach nagrobnych kamiennie - ceglanych wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków

Lp.	Podmiot, na rzecz którego usługa były wykonane prace	Data wykonania prac	Opis prac, miejsce wykonania, nr wpisu do rejestru lub informacja o wpisie do ewidencji zabytków
-----	--	---------------------	--

1.			
2.			

.....
Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

* w przypadku braku dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usług,
Zamawiający wezwie do uzupełnienia oferty a w razie jej nie uzupełnienia ofertę odrzuci.

Załącznik nr 4 do RKO

WYKAZ OSÓB

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na potwierdzenie spełniania warunków w zakresie posiadania zdolności technicznej i zawodowej, o których mowa w Rozdziale VI, jak również na potrzeby kryterium oceny ofert opisanego w Rozdziale XV RKO, w zakresie w jakim wykazane doświadczenie przekracza minimalne doświadczenie opisanego w Rozdziale VI RKO

Wykonawca spełni wymagania dotyczące posiadania zdolności technicznej i zawodowej, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wskazanymi w Rozdziale VI RKO

Zamawiający przyzna po dwa punkty w ramach kryterium oceny ofert - Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia za dodatkowe doświadczenie (ponad wymagane dla spełnienia warunków udziału w postępowaniu) w prowadzeniu prac – w wymaganym zakresie, przez osobę wskazanych w niniejszym wykazie (dotyczy wyłącznie osób opisanych w rozdziale VI pkt. 3. lit. b.

Oceniane będzie wyłącznie doświadczenie przekraczające minimalne doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale V RKO.

- 1. Osoba, o której mowa w Rozdziale VI pkt. 3. lit. a. RKO, która w ciągu ostatnich 10 lat była co najmniej 5 razy kierownikiem prac konserwatorskich obejmujących prace przy obiektach murowano-kamiennych wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków**

Imię i nazwisko –
Dyplom w zakresie konserwacji dzieł sztuki
Podstawa dysponowania

Lp.	Opis
Doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określone w Rozdziale VI pkt. 3. lit. a. RKO	
1.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
2.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
3	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
4	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
5	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:

2. **Osoba, o której mowa w Rozdziale VI pkt. 3. lit. b. RKO**, która w ciągu ostatnich 10 wykonała prace przy konserwacji pomników nagrobnych murowanych lub kamiennych z elementami rzeźbiarskimi wpisanymi do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub usytuowanych na cmentarzu wpisanym do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków

Imię i nazwisko –

Podstawa dysponowania

Lp.	Opis
Doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określone w Rozdziale VI pkt. 3) lit. b. RKO	
1.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
2.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
Doświadczenie wykazywane na potrzeby kryterium oceny ofert opisanego w Rozdziale XV RKO	
1.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
2.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
3.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
4.	Nazwa zamówienia/projektu: Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
5.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:

6.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
7.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
8.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
9.	Nazwa zamówienia/projektu: Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
10.	Nazwa zamówienia/projektu Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
11.	Nazwa zamówienia/projektu: Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
12.	Nazwa zamówienia/projektu: Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
13.	Nazwa zamówienia/projektu: Opis zamówienia/projektu: Zamawiający: Data:
14.	Nazwa zamówienia/projektu: Opis zamówienia/projektu:

	Zamawiający:
	Data:
15	Nazwa zamówienia/projektu:
	Opis zamówienia/projektu:

	Zamawiający:
	Data:

.....

Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

** w przypadku braku dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usługi dla celów oceny oferty, Zamawiający nie przyzna punktacji za nieudokumentowane doświadczenie.

Załącznik nr 5 do RKO

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Regulaminie Konkursu Ofert z dnia 3 czerwca 2024 (dalej jako: „RKO”), oraz że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie zapisów RKO oraz że nie zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania.

.....

Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 6 do RKO

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Zadanie w zakresie etapu I zostanie wykonane w terminie do dnia 31.10.2024 r. za kwotę netto (słownie:) tj. brutto (słownie).....

Zadanie w zakresie **Etapu II** zostanie wykonane w terminie do dnia 31.10.2025 r. za kwotę netto (słownie:) tj. brutto (słownie).....,

.....

Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

**Oświadczenie Wykonawcy
w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14
RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w postępowaniu prowadzonym na podstawie Regulamin Konkursu Ofert z dnia 3 czerwca 2024.

.....
Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych

Oświadczam, że ani ja, ani reprezentowany oferent, ani osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań wobec oferenta nie są powiązane osobowo ani kapitałowo z Parafią pw. św. Bartłomieja w Krakowie - Mogiła, Kraków Klasztorna 11.

.....
Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

PARAFIA RZYM. KAT.
Św. Bartłomiej
31-979 Kraków-Mogiła, ul. Kl.
NIP 678-131-27-65 Regon 3
tel. 12 644-23-31

o. Maciej Majdak Ocist

Kraków, 3 czerwca 2024r.

Zatwierdzam
o. Maciej Majdak Ocist
Proboszcz Rzymskokatolickiej Parafii
pw. św. Bartłomieja Apostoła w Krakowie-Mogiła
w Krakowie, Klasztorna 11

Przedmiar robót

REWALORYZACJA GROBOWCA RODZINY ROGOZIŃSKICH - ETAP I

Lokalizacja: **Cmentarz na oś. Wandy przy al. Jana Pawła II i ul. Daniłowskiego w Krakowie**

Inwestor: **PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA pw. Św. Bartłomieja Ap. ul. Klasztorna 11, 31-979 Kraków**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Zakład Usług Technicznych "KORYS" Barbara Radoń, oś. Oświecenia 17/18, 31-635 Kraków**

Data opracowania:
2024-04-15

Autor opracowania:
mgr inż. Barbara Radoń

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	REWALORYZACJA GROBOWCA RODZINY ROGOZIŃSKICH - ETAP I		
1	Element	Prace wstępne i przygotowawcze		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie istniejącego zabezpieczenia ścian i dachu grobowca z plandeki	kpl	1
1.2	KNR 401/422/1	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy z deskowaniem		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,28*5	21,400000	
		RAZEM:	21,400000	m
1.3	KNR 401/422/5	Podstemplowanie zagrożonych stropów, rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	m	21,4
1.4	KNR 401/421/1	Podstemplowanie zagrożonych ścian, drewno okrągłe o przekroju do 250 cm2 - elewacja północna		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5*3,5	17,500000	
		RAZEM:	17,500000	m
1.5	KNR 401/421/5	Podstemplowanie zagrożonych ścian, rozebranie stemplowań z drewna o przekroju do 250 cm2	m	17,5
1.6	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie ze stropu i w sąsiedztwie ścian roślinności (drzew, krzaków)	kpl	1
1.7	KNR 201/307/2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10' m, kategoria gruntu III - usunięcie nadmiaru ziemi przy ścianach grobowca		
	Wyliczenie ilości robót:			
	od strony północnej	$(0,5*1,25*0,42+0,5*3,46*(0,42+0,33)+0,5*0,33*3,34)*0,33$	0,696663	
	od strony południowej	$(0,5*5,63*0,96+1,75*0,54+2,25*0,21*0,5)*0,5*(0,5+0,38)$	1,708806	
	od strony wschodniej	$(0,5*8,67*0,71+0,5*(1,08+0,65)*0,89+0,5*7,92*0,34)*0,5*(0,3+1,37)$	4,337074	
	od strony zachodniej	$(0,5*6,09*0,33+0,5*(0,33+1,04)*1,17+4,92*1,04+0,5*(0,67+0,33)*0,58+0,5*(0,33+0,3)*2,21)*0,5*(0,3+0,65)$	3,756894	
		RAZEM:	10,499437	m3
1.8	TZKNBK 1/702/1	Przewożenie taczkami ziemi na odległość do 30m w poziomie	m3	10,499
1.9	TZKNBK 1/702/2	Przewożenie taczkami ziemi. Dodatek za każde dalsze 10m przewiezienia w poziomie Krotność=3,5	m3	10,499
1.10	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja ziemi	kontener	1
1.11	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie sąsiednich grobowców przed uszkodzeniem	kpl	1
2	Element	Prace budowlane wątków ceglanych		
2.1	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie konstrukcji dachu	kpl	1
2.2	KNR 921/202/3	Wykorzystanie termowentylatora przy osuszaniu pomieszczeń, wydajność termowentylatora (nagrzewnicy), do 1000 m3/h		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7*24	168,000000	
		RAZEM:	168,000000	godzina
2.3	KNRW 712/302/5	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchnia pionowa, skośna - odkopane mury		
	Wyliczenie ilości robót:			
	od strony północnej	$(0,5*1,25*0,42+0,5*3,46*(0,42+0,33)+0,5*0,33*3,34)$	2,111100	
	od strony południowej	$(0,5*5,63*0,96+1,75*0,54+2,25*0,21*0,5)$	3,883650	
	od strony wschodniej	$(0,5*8,67*0,71+0,5*(1,08+0,65)*0,89+0,5*7,92*0,34)$	5,194100	
	od strony zachodniej	$(0,5*6,09*0,33+0,5*(0,33+1,04)*1,17+4,92*1,04+0,5*(0,67+0,33)*0,58+0,5*(0,33+0,3)*2,21)$	7,909250	
		RAZEM:	19,098100	m2
2.4	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	el. południowa	0,5*1,7*0,8*0,8	0,544000	
		1,5*2,2*0,25	0,825000	
	el. północna	0,3*0,7*0,8	0,168000	
		1,1*0,65*0,8	0,572000	
		0,5*2,2*0,25	0,275000	
	el. wschodnia	1,5*2,2*0,25	0,825000	
	el. zachodnia	1,5*2,2*0,25	0,825000	
		RAZEM:	4,034000	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5	KNR 404/1001/3	Przygotowanie cegieł z rozbiórki do użytku, pełnych połówkowych, na zaprawie cementowo-wapiennej Wylczenie ilości robót: 4,034*0,24*44*0,8 RAZEM:	34,079232 34,079232	szt 34
2.6	KNR 404/1001/4	Przygotowanie cegieł z rozbiórki do użytku, pełnych całych, na zaprawie cementowo-wapiennej Wylczenie ilości robót: 4,034*44*0,75*0,8 RAZEM:	106,497600 106,497600	szt 106
2.7	KNR 1901/310/3	Uzupełnienie i naprawa ścian na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany z cegły budowlanej, powierzchnia do 3 m ² , grubość ponad 1/2 cegły z wykorzystaniem cegieł z rozbiórki w ilości ok. 123 szt. Wylczenie ilości robót: ściany rozebrane 4,034 4,034000 el. południowa uzupełnienie brakującej 0,5*(0,5+0,8)*0,5*0,3 0,097500 ściany nad kryptą RAZEM:	4,131500	m3 4,132
2.8	KNR 1901/314/3	Naprawa murów zabytkowych o głębokości kucia do 1/2 cegły, ilość cegieł 4-5 Wylczenie ilości robót: el. południowa 1+20 21,000000 el. wschodnia 1+2 3,000000 el. zachodnia 3 3,000000 RAZEM:	27,000000	miejsce 27
2.9	KNR 1901/315/7	Roboty murowe, Naprawa murów zabytkowych o głębokości kucia do 1 cegły, powierzchnia w jednym miejscu ponad 1,0 m ² Wylczenie ilości robót: el. wschodnia, przyjęto 80% powierzchni 0,8*(5,9*1,8+0,42*1,8+0,25*0,4+1,2*2,9+1,2*0,4+0,9*0,2+0,65*0,9) 12,960800 el. zachodnia, przyjęto 80 % powierzchni 0,8*(1,2*2,9+1,2*0,5+0,9*0,2+0,65*0,9+5,35*1,8+0,45*1,9+0,3*0,4) 12,360000 RAZEM:	25,320800	m2 25,32
2.10	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie - dla wykonania "zszycia" murów Wylczenie ilości robót: elewacja południowa 1,65*1,0 1,650000 el. północna 2*1,0*1,0 2,000000 RAZEM:	3,650000	m2 3,65
2.11	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie koniecznych wzmocnień konstrukcyjnych "zszycie" murów, osadzenie prętów spiralnych fi 6 mm np. f-my Brutt SAVER w co drugiej spoinie w zaprawie Remmers M 20. Wylczenie ilości robót: 76,447 76,447000 RAZEM:	76,447000	m 76,447
3	Element	Konstrukcje żelbetowe		
3.1	KNR 401/352/1	Analogia. Usunięcie ziemi i odspojonych, zdegradowanych cegieł z powierzchni strupu kolebkowego Wylczenie ilości robót: 2,2*5,6 12,320000 RAZEM:	12,320000	m2 12,32
3.2	KNR 202/216/2 (1)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, transport betonu taczkami, japonkami - płaszcz żelbetowy na sklepieniu ceglany, dodatek 1,5 do R i S za łuk sklepienia Wylczenie ilości robót: 2,2*5,6 12,320000 RAZEM:	12,320000	m2 12,32
3.3	KNR 202/210/1 (1)	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m ² , transport betonu taczkami, japonkami Wylczenie ilości robót: płyta żelbetowa w koronie ścian 0,6*0,1*5,6*2 0,672000 RAZEM:	0,672000	m3 0,672
3.4	KNR 202/210/4 (1)	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 14m/m ² , transport betonu taczkami, japonkami Wylczenie ilości robót: wieniec ścian bocznych 0,23*0,23*2*(5,6+0,9*2) 0,782920 RAZEM:	0,782920	m3 0,783
3.5	KNR 202/208/2 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: 6-9m/m ² , transport betonu taczkami, japonkami Wylczenie ilości robót: słupki poprzeczne 0,6*0,1*0,5*2 0,060000 RAZEM:	0,060000	m3 0,060

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.6	KNR 201/317/2 (1)	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 1.5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5 m		
	Wyliczenie ilości robót:	$1,0 \cdot 1,2 \cdot (7,0 + 4,79) \cdot 2$	28,296000	
		RAZEM:	28,296000	m3
3.7	KNR 201/321/2	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych balami drewnianymi w gruntach suchych wraz z rozbiórką, szerokość wykopu do 1.0 m i głębokość do 3.0 m, kategoria gruntu III-IV		
	Wyliczenie ilości robót:	$1,2 \cdot (7,0 + 4,79 + 1,0 \cdot 8)$	23,748000	
		RAZEM:	23,748000	m2
3.8	KNR 401/619/2	Oczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 5 m ²		
	Wyliczenie ilości robót:	$1,2 \cdot (7,0 + 4,79) \cdot 2$	28,296000	
		RAZEM:	28,296000	m2
3.9	KNRW 401/633/2	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 55 cm		
	Wyliczenie ilości robót:	$(7,0 + 4,79) \cdot 2 / 0,1 + 4$	239,800000	
		RAZEM:	239,800000	otwór
3.10	KNR BC 2/122/1 (1)	Tynki renowacyjne Thermopal wykonywane ręcznie, tynk 1-warstwowy, np. RUREDIL RUREWAL R/Z		
	Wyliczenie ilości robót:	$1,2 \cdot (7,0 + 4,79)$	14,148000	
		RAZEM:	14,148000	m2
3.11	KNR BC 2/130/1	Gruntowanie podłoży budowlanych preparatem np. IMPERAL AQUAROL przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie		
				m2
3.12	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa, np. OKOPLAST 2K 20B		
				m2
3.13	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa, np. INTRASIT DS1		
	Wyliczenie ilości robót:	$0,2 \cdot (7,0 + 4,79)$	2,358000	
		RAZEM:	2,358000	m2
3.14	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej, np. płyty ochronno-dreńujące IZODREN PS FS 30		
				m2
3.15	KNR 921/202/3	Wykorzystanie termowentylatora przy osuszaniu pomieszczeń, wydajność termowentylatora (nagrzewnicy), do 1000 m ³ /h		
	Wyliczenie ilości robót:	$7 \cdot 24 \cdot 2$	336,000000	
		RAZEM:	336,000000	godzina
3.16	KNR 401/336/7	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły, krotność dwa za szerokość 2 cegły Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:	$(7,0 + 4,79) \cdot 2$	23,580000	
		RAZEM:	23,580000	m
3.17	KNR 401/213/1	Analogia. Wykonanie opaski żelbetowej betonowej w ścianie budynku, szerokość 50 cm, grubość 15 cm, krotność 2 Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:	$23,6 \cdot 0,5$	11,800000	
		RAZEM:	11,800000	m2
3.18	KNR 202/207/1 (1)	Ściany żelbetowe, grubość 8 cm proste o wysokości do 3 m, transport betonu taczkami, japonkami		
	Wyliczenie ilości robót:	$(7,0 + 4,79) \cdot 2 \cdot 1,2$	28,296000	
		RAZEM:	28,296000	m2
3.19	KNR 202/207/7 (1)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości, transport betonu taczkami, japonkami Krotność=22		
				m2
3.20	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
	Wyliczenie ilości robót:	$0,001 \cdot 110 \cdot (12,32 \cdot 0,15 + 0,672 + 0,783 + 0,060 + 28,3 \cdot 0,3 + 11,8 \cdot 0,3)$	1,693230	
		RAZEM:	1,693230	t

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	Dach		
4.1	KNR 202/406/5	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,1*0,06*4,98*3	0,089640	
		RAZEM:	0,089640	m3
4.2	KNR 202/408/3	Krokwie zwykłe o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,08*0,08*8*2*2,45	0,250880	
		RAZEM:	0,250880	m3
4.3	KNR 202/607/1	Analogia. Izolacje z folii paroprzepuszczalnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,45*2*5,54	27,146000	
		RAZEM:	27,146000	m2
4.4	KNR 202/410/4	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm - kontrłaty	m2	27,15
4.5	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	27,15
4.6	KNR 202/607/1	Analogia. Membrana separacyjna dla blach tytan-cynk, np. Air-Z Rheinzink		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,45*2*5,54	27,146000	
		RAZEM:	27,146000	m2
4.7	KNRW 202/509/2	Pokrycie dachu blachą tytan-cynkową, (rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 mm), blacha 0.60 mm	m2	27,15
4.8	KNRW 202/520/2 (2)	Rynny dachowe z blachy z tytan-cynku, półokrągłe, Fi 10 cm, blacha grubości 0,70 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,79+5,85+0,34*4	13,000000	
		RAZEM:	13,000000	m
4.9	KNRW 202/527/3 (2)	Rury spustowe z blachy z tytan-cynku, okrągłe o średnicy 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*2	3,200000	
		RAZEM:	3,200000	m
4.10	KNRW 202/515/1 (2)	Obróbki z blachy z tytan-cynku przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*2,45*2*2	2,450000	
		RAZEM:	2,450000	m2

Przedmiar robót

REWALORYZACJA GROBOWCA RODZINY ROGOZIŃSKICH - ETAP II

Lokalizacja: **Cmentarz na oś. Wandy przy al. Jana Pawła II i ul. Daniłowskiego w Krakowie**

Inwestor: **PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA pw. Św. Bartłomieja Ap. ul. Klasztorna 11, 31-979 Kraków**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Zakład Usług Technicznych "KORYS" Barbara Radoń, oś. Oświecenia 17/18, 31-635 Kraków**

Data opracowania:
2024-04-15

Autor opracowania:
mgr inż. Barbara Radoń

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	REWALORYZACJA GROBOWCA RODZINY ROGOZIŃSKICH - ETAP II		
1	Element	Prace budowlane wątków ceglanych		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie koniecznych wzmocnień konstrukcyjnych "zszycie" murów, osadzenie prętów spiralnych fi 6 mm np. f-my Brutt SAVER w co drugiej spoinie w zaprawie Remmers M 20.	m	45,253
2	Element	Prace konserwatorskie wątków ceglanych		
2.1	KNRW 712/302/5	Czyszczenie szlifierkami i strumieniowo - ściernie strumieniowo - ściernie powierzchnia pionowa, skośna		
	Wyliczenie ilości robót:			
		67,12	67,120000	
		RAZEM: 67,120000	m2	67,12
2.2	KNR BC 2/130/1	Dezynfekcja przy użyciu preparatu biobójczego np. Sikagard 715W firmy SIKA metodą powlekania	m2	67,12
2.3	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie	m2	67,12
2.4	KNR 1901/829/1	Oczyszczenie wykutych spoin ręcznie	m2	67,12
2.5	KNR 401/348/3	anal. Usunięcie zniszczonych cegieł- założono 20% Krotność=0,2	m2	67,12
2.6	KNR BC 3/712/5	Impregnacja wzmacniająca wykutych "gniazd" pod nowe cegły, malowanie ręczne- preparat krzemooorganiczny KSE 300 f-my Remmers lub równoważne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		67,12*0,2	13,424000	
		RAZEM: 13,424000	m2	13,42
2.7	KNR 401/305/2 (1)	Uzupełnienie zniszczonych cegieł na elewacji	m2	13,42
2.8	KNR BC 3/710/1	anal.Naprawa spękanych cegieł, uzupełnienie drobnych ubytków np preparatem opartym na żelu krzemionkowym Restauriemortel f-my Remmers oraz piaskiem szklanym barwionym w masie pigmentami mineralnymi pod kolor uzupełnianej cegły - założono 40% pow. R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		67,12*0,4	26,848000	
		RAZEM: 26,848000	m2	26,85
2.9	KNR 1901/827/1	Uzupełnienie ubytków spoinowania okładziny z cegły	m2	67,12
2.10	Kalkulacja indywidualna	Eliminacja szkodliwych czynników poprzez zabieg odsolenia, zalecane w programie konserwatorskim odsolenie metodą swobodnej migracji soli w postaci kompresów ligninowych, bądź z pulpy papierniczej, w trakcie odsalania omiatanie i usuwanie soli -założono 20% powierzchni	m2	13,42
2.11	KNR BC 2/129/5	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa, np. preparat Lotexan f-my Keim, powierzchnie z cegły	m2	67,12
2.12	KNR 401/507/5 (1)	Wyłożenie murów ogniowych dachówką karpiówką podwójnie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	el. południowa	0,5+1,5+0,2	2,200000	
	el. wschodnia	0,8+0,3	1,100000	
	el. północna	1,3	1,300000	
		RAZEM: 4,600000	m	4,6
2.13	Kalkulacja indywidualna	Pełna konserwacja postumentu ceglanoego wewnątrz grobowca	kpl	1
3	Element	Elementy kamienne		
3.1	KNR BC 2/202/2	anal. Czyszczenie powierzchni kamieniarki metodą strumieniową po ciśnieniu z użyciem agregatu Rotec i odpowiednio dobranego ścierniwa / mikrogranulat szklany, kruszywo Grani, piasek kwarcowy/		
	Wyliczenie ilości robót:			
	postument	(0,52*0,25+0,4*0,6)*4	1,480000	
	tablica na el. południowej	1,13*0,36	0,406800	
		RAZEM: 1,886800	m2	1,89
3.2	KNR 401/347/10	Usunięcie wadliwych technologicznie uzupełnień kamienia - założono 10%	m2	0,19
3.3	KNR BC 3/712/5	Impregnacja najbardziej osłabionych partii kamieniarki, malowanie ręczne- preparat np. Silex OH f-my Keim	m2	1,89
3.4	Kalkulacja indywidualna	Rekonstrukcja brakujących zdestruowanych płyt/ciosów lub uzupełnienie ubytków kamieniem -taszlami, m-ż z zastosowaniem kotew nierdzewnych i zaprawie montażowej, np. Porosan Trass Zementputz f-my Keim		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5*0,25*0,25*3	0,093750	
		RAZEM: 0,093750	m2	0,09
3.5	KNR 1901/827/1	Spoinowanie kamienia np. Restauro-Fuge f-my Keim	m2	1,89
3.6	KNR BC 2/129/5	Hydrofobizacja kamienia	m2	1,89
3.7	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie krzyża i montaż z zastosowaniem kotew ze stali nierdzewnej	kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	Tynki wewnętrzne		
4.1	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(4,25+4,28+3,06+3,05)*2,6-1,54*2,5+1,83*2,5*2$		43,364000
		RAZEM:	m2	43,36
4.2	KNR 401/701/8	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, do 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$3,2*4,28+1,3*(0,9+1,0)$		16,166000
		RAZEM:	m2	16,17
4.3	KNR 401/619/2	Oczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 5' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		43,36+16,17		59,530000
		RAZEM:	m2	59,53
4.4	KNR BC 3/122/1	Tynki renowacyjne wykonane ręcznie, 1-warstwowe, obrzutka krzyżowa na 50% powierzchni z zastosowaniem zaprawy, np. Keim Porosan Trass Zementputz		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(43,36+16,17)*0,5$		29,765000
		RAZEM:	m2	29,77
4.5	KNR BC 3/122/1	Tynki renowacyjne wykonane ręcznie, 1-warstwowe, tynk wyrównujący np. Keim PorosanAusgleichputz	m2	59,53
4.6	KNR BC 3/122/1	Tynki renowacyjne wykonane ręcznie, 1-warstwowe, wierzchnia warstwa tynku, np. Keim Porosan Trass Sanierputz-NP	m2	59,53
4.7	KNR BC 3/124/1	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, szpachlowanie powierzchni tynków grubość warstwy do 1,0 mm, np. Keim Turado 0,3	m2	59,53
4.8	KNR 1901/1305/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, powierzchnie wewnętrzne, malowanie 2-krotne tynków gładkich	m2	59,53
5	Element	Posadzka i schody		
5.1	KNR 401/802/6	Rozebranie posadzek z cegły budowlanej pełnej lub klinkierowej, grubość 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		posadzka	$4,28*3,05-2,1*1,54$	9,820000
		schody	$1,42*1,54$	2,186800
		RAZEM:	m2	12,01
5.2	KNR 401/106/1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, z odrzuceniem na odległość do 3' m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		schody	$(1,3+1,06+0,8+0,52+0,24)*1,54*0,2$	1,207360
		posadzka	$3,09*4,28*(0,15+0,10)$	3,306300
		RAZEM:	m3	4,514
5.3	KNR 401/106/5	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gruz	$12,01*0,14$	1,681400
		ziemia	4,514	4,514000
		RAZEM:	m3	6,195
5.4	TZKNBK 1/726/1	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30m w poziomie	m3	1,681
5.5	TZKNBK 1/726/2	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie Krotność=3,5	m3	1,681
5.6	TZKNBK 1/702/1	Przewożenie taczkami ziemi na odległość do 30m w poziomie	m3	4,514
5.7	TZKNBK 1/702/2	Przewożenie taczkami gliny. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie Krotność=3,5	m3	4,514
5.8	Kalkulacja indywidualna	Wywóz ziemi i gruzu z utylizacją	kontener	1
5.9	KNR 231/106/1 (1)	Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 6' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		posadzka	$3,09*4,28+1,42*1,54$	15,412000
		RAZEM:	m2	15,41
5.10	KNR 231/106/2 (1)	Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, dodatek za każdy następny 1' cm grubości warstwy Krotność=4	m2	15,41
5.11	KNR 202/205/1 (1)	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, transport betonu taczkami, japonkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(15,41-1,54*2,5)*0,15$		1,734000
		RAZEM:	m3	1,734

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.12	KNR 202/218/1 (1)	Podkład keramzytowo-betonowy pod schody ceglane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,3+1,06+0,89+0,52+0,24)*0,2*1,54$		1,235080
		RAZEM:		1,235080
			m3	1,235
5.13	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1`warstwa, np. OKOPLAST 2K 20B		
		Wyliczenie ilości robót:		
		posadzka		$4,28*3,05-2,1*1,54$
				9,820000
		RAZEM:		9,820000
			m2	9,82
5.14	KNR 1901/918/4	Posadzki z cegły o powierzchni ponad 0,5`m2 do 5,0`m2, cegła budowlana, na zaprawie cementowej, na rąb		
		Wyliczenie ilości robót:		
		schody		$0,26*1,54*5$
		posadzka		$4,28*3,05-2,1*1,54$
				2,002000
				9,820000
		RAZEM:		11,822000
			m2	11,82
6	Element	Drzwi i okno		
6.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż metalowych drzwi zamykających na wzór drzwi z tamtego okresu	kpl	1
6.2	Kalkulacja indywidualna	Pełna konserwacja okienka na ścianie północnej	kpl	1
6.3	Kalkulacja indywidualna	Udrożnienie i naprawa wentylacji grawitacyjnej	kpl	1
7	Element	Opracowanie dokumentacji powykonawczej		
7.1	Kalkulacja indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej opisowej i fotograficznej	kpl	1