

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Regulaminu konkursu ofert dotyczący wykonania zadania:

„Remont konserwatorski elewacji frontowej kamienicy wraz z izolacją pionową fundamentów” w budynku przy ul. Długiej 18 w Krakowie

1. Dane zamawiającego:

Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Długiej 18
31-146 Kraków, ul. Długa 18
NIP: 6762370655

2. Miejsce i termin składania ofert:

„DAGOBA” Zarządzanie Nieruchomościami 31-523 Kraków, ul. Hetmana
Żółkiewskiego 34/2, do dnia 5.07.2020r do godziny 13.20

3. Publiczne otwarcie ofert:

w dniu 5.07.2023r o godzinie 13.30 w biurze „DAGOBA” Zarządzanie
Nieruchomościami Kraków, ul. Hetmana Żółkiewskiego 34/2

4. Termin zakończenia realizacji zamówienia:

do 31.10.2023r

5. Sposób uzyskania dokumentacji :

drogą mailową
osoba upoważniona do kontaktu ze strony Zamawiającego:
Maciej Chomicz tel. 12/433-89-66, 505-100-517 (pon. – piątek godz. 8-15)
e-mail: mchomicz@dagobabk.com.pl
„DAGOBA” Zarządzanie Nieruchomościami Kraków, ul. Hetmana
Żółkiewskiego 34/2

6. Wykaz dokumentów do uzyskania drogą mailową:

- a) *Przedmiar robót – załącznik nr 1*
- b) *Pozwolenie na budowę – załącznik nr 2*
- c) *Pozwolenie konserwatorskie – załącznik nr 3*
- d) *Program prac konserwatorskich dotyczący elewacji frontowej kamienicy,
autor Mariusz Ratajczyk – załącznik nr 4*
- e) *wzór umowy z wykonawcą – załącznik nr 5*

7. Wymagania dotyczące wykonawcy:

- wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 2351),
- wykonawca powinien legitymować się odpowiednim potencjałem technicznym, wiedzą i doświadczeniem zawodowym umożliwiające mu sprawne i prawidłowe wykonanie prac w sposób gwarantujący najwyższą jakość wykonanej usługi,
- wykonawca powinien przedstawić ważną polisę ubezpieczenia oc w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, oraz aktualne zaświadczenia o niezaleganiu (US, ZUS),
- wykonawca zobowiązany jest przedstawić wykaz prac remontowych wykonanych w ciągu ostatnich 5-ciu lat, w tym remonty konserwatorskie elewacji kamienic o wartości i zakresie prac zbliżonych lub przekraczających zakres niniejszego zamówienia wraz z referencjami,
- wykonawca zapewni osobę na stanowisko kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego w obiektach zabytkowych z doświadczeniem minimum 5 lat,

8. Dokumenty, oświadczenia i wymagania jakie mają spełnić i dostarczyć wykonawcy:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 5-ciu lat wraz z referencjami,
- kopię uprawnień budowlanych dla kierownika budowy,
- kopię zaświadczenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla kierownika budowy,
- kopię zaświadczenia dla kierownika budowy o przynależności do izby samorządu zawodowego,
- minimum 5 letnie udokumentowane doświadczenie kierownika budowy,
- polisę w zakresie ubezpieczenia oc,
- aktualne zaświadczenia o niezaleganiu (US, ZUS),
- do oferty winien być załączony szczegółowy kosztorys ofertowy zawierający cenę netto i brutto (Vat 8%),
- informacja na temat okresu gwarancji i rękojmi na wykonane prace oraz materiały,
- informacja na temat technologii wykonania i użytych materiałów.

9. Kryteria oceny ofert:

- cena za usługę – 60%

maksymalną ilość punktów 60 otrzymuje Wykonawca, który podał najniższe wynagrodzenie; obliczenie dokonane zostanie wg wzoru:

$$C = A / B \times 60$$

A – najniższa cena ofertowa, B – cena badanej oferty, C – ilość przyznanych punktów

- doświadczenie zawodowe i ilość zrealizowanych remontów kamienic z ostatnich 5-lat, w tym remonty konserwatorskie elewacji kamienic – 25%

punkty zostaną przyznane w następujący sposób:

a) każdy remont wykonywany w kamienicy 0,2pkt;

b) 0,8 punktu przyznawane jest gdy remont obejmował remont elewacji kamienicy;

c) najbardziej doświadczony wykonawca otrzymuje maksymalną ilość 25 punktów.

- gwarancja (minimum 36 miesięcy) – 15%

maksymalną ilość punktów 15 otrzymuje Wykonawca, który podał najdłuższą gwarancję; obliczenie dokonane zostanie wg wzoru:

$$C = B / A \times 15$$

A – najdłuższa podana gwarancja, B – gwarancja badanej oferty, C – ilość przyznanych punktów

Firma Kosztorysowa Jarosław Kula
Kraków ul. Sobieskiego 22/4
Tel. 602 124 118

Przedmiar robót

ELEWACJE NA KAMIENICY WRAZ Z IZOLACJĄ FUNDAMENTÓW

Budowa: **Elewacja frontowa**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane i konserwatorskie**

Lokalizacja: **Kraków ul. Długa 18**

Data opracowania:
2022-10-18

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ELEWACJE NA KAMIENICY WRAZ Z IZOLACJĄ FUNDAMENTÓW		
1	Rozdział	ELEWACJA		
1.1	Element	RUSZTOWANIA I ZABEZPIECZENIA		
1	NNRNKB 202/1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe, wysokość 15-20 m		
	Wyliczenie ilości robót:			
	elew.	12,8*16,0	204,800000	
		RAZEM:	204,800000	m2 204,800
2	NNRNKB 202/1622/1	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek), wykonywane wzdłuż budynków, pokrycie: deski na styk		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,8*2,0	25,600000	
		RAZEM:	25,600000	m2 25,600
3	NNRNKB 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 10-15 m, (bednarka ocynkowana)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		204,8+25,6	230,400000	
		RAZEM:	230,400000	m2 230,40
4	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, drzwi folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
	brama wejściowa	1,8*3,1	5,580000	
	okna w poziomie parteru - witryny	2,0*3,1+1,7*3,1+2,9*3,1	20,460000	
	okna w poziomie I p.	1,2*2,0*5	12,000000	
	okna w poziomie II p.	1,2*1,8*5	10,800000	
	okna w poziomie III p.	1,2*1,8*5	10,800000	
		RAZEM:	59,640000	m2 59,640
5		Kalkul. indyw. Czas pracy rusztowań - dzierżawa		m2 230,4
1.2	Element	ROZBIÓRKI		
6	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,8	12,800000	
		RAZEM:	12,800000	m 12,8
7	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		16,0	16,000000	
		RAZEM:	16,000000	m 16,0
8	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pas pod lub nadrynowy	12,8*0,4	5,120000	
	gzyms pod dachem	12,8*0,9	11,520000	
	gzyms nad oknami III p.	12,8*0,25	3,200000	
	parapety III p.	1,4*0,45*5	3,150000	
	gzymsiki nad oknami II p.	2,25*0,45*5	5,062500	
	parapety II p.	1,3*0,35*5	2,275000	
	gzymsiki nad oknami I p.	1,4*0,45*5	3,150000	
	parapety I p.	2,25*0,45*5	5,062500	
	gzyms nad oknami parteru	1,3*0,35*5	2,275000	
		1,5*0,45*3+3,75*0,45*1	3,712500	
		12,8*0,45	5,760000	
		RAZEM:	50,287500	m2 50,288
9		Kalkul. indyw. Uporządkowanie instalacji prowadzonych po elewacji, usunięcie haków, kołków itp		
	Wyliczenie ilości robót:			
		204,8	204,800000	
		RAZEM:	204,800000	m2 204,80
10	KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach		
	Wyliczenie ilości robót:			
	założono 50% całej pow.	204,8*0,5	102,400000	
		RAZEM:	102,400000	m2 102,400

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
11		Kalkul. indyw. Mycie elewacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. elewacji	204,8	204,800000
		RAZEM:		204,800000
			m2	204,80
1.3	Element	ELEMENTY SZTUKATORSKIE		
12	TZKNBK 9/200/12 (1)	Gzymsy dekoracyjne o rysunku prostym; do 65 cm; oczyszczenie z brudu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pod dachem	12,8	12,800000
		RAZEM:		12,800000
			m	12,80
13	TZKNBK 9/200/12 (3)	Gzymsy dekoracyjne o rysunku prostym; do 65 cm; zdjęcie farby	m	12,8
14		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na gzymsie o 65,0 cm w rozwinięciu. (usuwanie, uzupełnienie ubytków, uzupełnianie tynków, impregnowanie wraz z malowaniem)	mb	12,8
15	TZKNBK 9/200/12 (1)	Gzymsy dekoracyjne o rysunku prostym; do 35 cm; oczyszczenie z brudu szczotkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		nad oknami parteru	12,8	12,800000
		pod oknami II p.	1,8*5	9,000000
		pod oknami I p.	1,8*3+3,8	9,200000
		RAZEM:		31,000000
			m	31,00
16	TZKNBK 9/200/12 (3)	Gzymsy dekoracyjne o rysunku prostym; do 35 cm; zdjęcie farby	m	31,0
17		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na gzymsie o 35,0 cm w rozwinięciu. (usuwanie, uzupełnienie ubytków, uzupełnianie tynków, impregnowanie wraz z malowaniem)	mb	31,0
18	TZKNBK 9/200/12 (1)	Gzymsy dekoracyjne o rysunku prostym; do 45 cm; oczyszczenie z brudu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzyms nad oknami I p.	2,2*5+1,4*5	18,000000
		gzyms nad oknami II p.	2,2*5+1,4*5	18,000000
		RAZEM:		36,000000
			m	36,00
19	TZKNBK 9/200/12 (3)	Gzymsy dekoracyjne o rysunku prostym; do 45 cm; zdjęcie farby	m	36,0
20		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na gzymsie o 45,0 cm w rozwinięciu. (usuwanie, uzupełnienie ubytków, uzupełnianie tynków, impregnowanie wraz z malowaniem)	mb	36,0
21	TZKNBK 9/3701/60 (1)	Elementy pionowe (wsporniki) o rysunku średnio złożonym; oczyszczenie z brudu szczotkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pod oknami III p.	2*5	10,000000
		pod oknami II p.	2*5	10,000000
		RAZEM:		20,000000
			szt	20
22	TZKNBK 9/3701/60 (3)	Elementy pionowe (wsporniki) o rysunku średnio złożonym; zdjęcie farby	szt	20
23		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na elementach pionowych (wsporniki) (usuwanie, uzupełnienie tynków, uzupełnianie tynków, impregnowanie wraz z malowaniem)	szt	20
24	TZKNBK 9/4801/94 (1)	Pow. płaskie; wysokość 50-75 cm (poz. 194); oczyszczenie z brudu szczotkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		nad oknami II p.	5	5,000000
		nad oknami I p.	5	5,000000
		pod oknami I p.	5	5,000000
		RAZEM:		15,000000
			szt	15
25	TZKNBK 9/4801/94 (3)	Pow. płaskie; wysokość 50-75 cm (poz. 194); zdjęcie farby	szt	15
26		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na pow. ołaskich - (usuwanie, uzupełnienie ubytków, uzupełnianie tynków, impregnowanie wraz z malowaniem)	szt	15
27	TZKNBK 9/200/12 (1)	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym; 20-25 cm; (obramienia okienne) oczyszczenie z brudu szczotkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna w poziomie I p.	(1,8+2,0*2)*5	29,000000
		okna w poziomie II p.	(1,8+2,0*2)*5	29,000000
		okna w poziomie III p.	(1,8+2,0*2)*5	29,000000
		RAZEM:		87,000000
			m	87,000
28	TZKNBK 9/200/12 (3)	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym; 20-25 cm; (obramienia okienne) zdjęcie farby	m	87,0
29		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na obramieniach okiennych do 35,0 cm w rozwinięciu. (usuwanie, uzupełnienie ubytków, uzupełnianie tynków, impregnowanie wraz z malowaniem)	mb	87,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30		Kalkul. indyw. Impregnacja wzmacniająca zaprawę sztukatorską		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzymsy 12,8*0,65+31,0*0,35+36,0*0,45		35,370000
		wsporniki 1,0*10		10,000000
		ozdoby 0,75*15		11,250000
		listwy 87,0*0,3		26,100000
		RAZEM:		82,720000
1.4	Element	ELEMENTY TYNKARSKIE		
31	TZKNBK 8/105/2	Czyszczenie pow. tynków	m2	204,8
32		Kalkul. indyw. Prace związane z wzmocnieniem tynków istniejących preparatem głęboko penetrującym.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		tynk pozostający 204,8-102,4		102,400000
		RAZEM:		102,400000
33	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	102,4
34	TZKNBK 8/104/3	Bonie na ścianach w tynku - wyprofilowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,8*33		422,400000
		okna -(1,5*8+1,65*10+1,75*10)		-46,000000
		RAZEM:		376,400000
35		Kalkul. indyw. Tynk mineralny cienkowarstwowy z dodatkiem włókien szklanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		tynk istniejący 102,4		102,400000
		nowy tynk 102,4		102,400000
		RAZEM:		204,800000
36	TZKNBK 15/102/4	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych z zagruntowaniem	m2	204,8
1.5	Element	OBRÓBKI BLACHARSKIE		
37	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy tytan-ocynk, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	12,8
38	KNR 202/508/9 (2)	Zbiorniczki/ leje przy rynnach z blachy tytan-ocynk.	szt	1
39	KNR 202/510/4 (2)	Rury spustowe z blachy tytan-ocynk, rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm	m	16,0
40	KNR 202/506/1 (2)	Różne obróbki z blachy tytan-ocynk	m2	50,288
41	KNR 202/515/4	Założenie pasów zabezpieczających przed ptakami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzyms pod dachem 12,8		12,800000
		gzymsiki nad oknami II p. 2,2*5+1,6*5		19,000000
		gzymsiki nad oknami I p. 2,2*5+1,6*5		19,000000
		gzyms pod oknami I p. 12,8		12,800000
		parapety 1,2*(5+5+5)		18,000000
		RAZEM:		81,600000
1.6	Element	ELEMENTY DREWNIANE - BRAMA WEJŚCIOWA		
42		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na elementach drewnianych - brama wejściowa (korekta elementów odkształconych, ewentualne uzupełnienia, przeszlifowanie, malowanie i naprawy ślusarskie - zamki, zawiasy itp.)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,8*3,1		5,580000
		RAZEM:		5,580000
43	TZKNBK 21/23/2 (1)	Obłożenie elementów blachą mosiężną (w robocie odrębnej), element o układzie prostym, grubość blachy do 1 mm, element gładki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kopacze 0,8*0,35*2*10000		5 600,000000
		RAZEM:		5 600,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7	Element	USUNIĘCIE I UTYLIZACJA GRUZU		
44	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1`km		
		Wyliczenie ilości robót:		
	folia	59,64*0,003	0,178920	
	rynna	12,8*3,14*0,075*0,075*0,5	0,113040	
	rury spust.	16,0*3,14*0,075*0,075	0,282600	
	obr. blacharskie i ekopiki	50,288*0,0075	0,377160	
	tynk	102,4*0,03	3,072000	
	mycie + farba	204,8*0,0025	0,512000	
	prace sztukatorskie	0,25	0,250000	
		RAZEM:	4,785720	m3 4,786
45	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1`km Krotność=19	m3	4,786
46		Kalkul. indyw. Opłata za utylizację odpadów z rozbiórki	m3	4,786

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	IZOLACJA PIONOWA FUNDAMENTÓW		
2.1	Element	ROZBIÓRKI		
1	KNR 231/815/2	Rozebranie chodników, płyty betonowe 50x50x7 cm na podsypce piaskowej - odzysk w 100 %		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,8*2,0	25,600000	
		RAZEM:	25,600000	m2 25,600
2	KNR 401/108/9	Wywóz płyt samochodami skrzyniowymi do 1 km - na składowisko		
	Wyliczenie ilości robót:			
		25,6*0,07	1,792000	
		RAZEM:	1,792000	m3 1,792
3	KNR 401/108/10	Wywóz j.w. samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	1,792
2.2	Element	ROBOTY ZIEMNE - WYKOPY		
4	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu istniejących fundamentów w gruncie kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,8*3,3*1,5	63,360000	
		RAZEM:	63,360000	m3 63,360
5	KNR 401/108/6	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi do 1 km, grunt kategorii III - na składowisko	m3	63,36
6	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km Krotność=9	m3	63,36
7	KNR 201/322/4	Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych w gruntach suchych z rozbiórka		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,8*3,3	42,240000	
		RAZEM:	42,240000	m2 42,240
2.3	Element	IZOLACJE		
8	KNR 401/619/3	Oczyszczenie powierzchni ściany fundamentowej przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,8*3,3	42,240000	
		RAZEM:	42,240000	m2 42,240
9	KNR 41/102/1	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurolan 3K, ręcznie	m2	42,24
10	KNR 41/113/2	Wysokoelastyczna, natryskiwana izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERELEX 100S, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wilgoci z gruntu	m2	42,24
11	KNR 40/108/1	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej z powłok izolacyjnych - folia kubełkowa	m2	42,24
2.4	Element	ROBOTY ZIEMNE - ZASYP		
12	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wykop	63,36	63,360000	
	podbudowa	-25,6*0,3	-7,680000	
		RAZEM:	55,680000	m3 55,68
13	KNR 401/108/6	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi do 1 km, grunt kategorii III - dowóz ze składowiska	m3	55,68
14	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km Krotność=9	m3	55,68
2.5	Element	ODTWORZENIE NAWIERZCHNI CHODNIKA		
15	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	25,6
16	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	25,6
17	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność=7	m2	25,6
18	KNR 231/502/6	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (odzysk w 100%) R = 1,250 M = 1,000 S = 1,000	m2	25,6
19	KNR 401/108/9	Wywóz płyt samochodami skrzyniowymi do 1 km - dowóz ze składowiska		
	Wyliczenie ilości robót:			
		25,6*0,07	1,792000	
		RAZEM:	1,792000	m3 1,792
20	KNR 401/108/10	Wywóz j.w. samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	1,792

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Blacharze grupa II	r-g	101,174	
2.	Blacharze grupa III	r-g	1,1776	
3.	Brukarze grupa II	r-g	6,9984	
4.	Cieśle grupa II	r-g	35,81453	
5.	Monter grupa II	r-g	47,2576	
6.	Robotnicy	r-g	1 051,7285	
7.	Robotnicy budowlani	r-g	577,212	
8.	Robotnicy grupa I	r-g	694,47112	
9.	Robotnicy grupa II	r-g	33,00646	
10.	Tynkarze grupa II	r-g	12,53036	
11.	Tynkarze grupa III	r-g	159,744	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			2 721,1146	

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,01843	
2.	Bale iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 50-64 mm	m3	0,05576	
3.	Bednarka ocynkowana St3SX 20x2-50x5 mm	kg	0,04608	
4.	Blacha cynkowo-tytanowa o grub. 0,55 - 0,65 mm	kg	691,00528	
5.	Blacha mosiężna grub. 0,70 mm	kg	4,76	
6.	Ciasto wapienne - wapno gaszone	m3	0,09216	
7.	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,01968	
8.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19 mm	m3	0,0512	
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	1,3312	
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 32 mm	m3	0,384	
11.	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,04984	
12.	Farba elewacyjna silikonowa	dm3	15,36	
13.	Folia polietylenowa budowlana ostonowa 0,12-0,20 mm	m2	82,50001	
14.	Folia polietylenowa izolacyjna kubelkowa fundamentowa	m2	46,464	
15.	Grunt na tynk zewnętrzny	kg	5,12	
16.	Gwoździe budowlane gołe	kg	4,93091	
17.	Impregnacja wzmacniająca zaprawę sztukatorską gruntem konsolidującym	m2	82,72	
18.	Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie drzwi wejściowych (oczyszczenie, uzupełnienie, zabezpieczenie, lakierowanie ewentualne prace ślusarskie)	m2	5,58	
19.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	5,02656	
20.	Kolki rozporowe plastikowe	szt	14,27456	
21.	Krawędziaki iglaste klasa II	m3	1,1264	
22.	Listwa łączeniowa	mb	16,896	
23.	Masa uszczelniająca SUPERFLEX 100S	kg	175,296	
24.	Miał kamienny łamany (kruszyny) 0-4.0 mm	t	0,36608	
25.	Mycie elewacji	m2	204,8	
26.	Oplata z tytułu utylizacji odpadów z rozbiórek	m3	4,786	
27.	Pale szalunkowe stalowe gięte na zimno	kg	12,2496	
28.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	1,61024	
29.	Prace konserwatorskie - gzyms 35,0 cm w rozwinięciu	mb	31	
30.	Prace konserwatorskie - gzyms 45,0 cm w rozwinięciu	mb	36	
31.	Prace konserwatorskie - gzyms 65,0 cm w rozwinięciu	mb	12,8	
32.	Prace konserwatorskie - obramienia okienne do 35,0 cm w rozwinięciu	mb	87	
33.	Prace konserwatorskie - pow. płaskie	szt	15	
34.	Prace konserwatorskie - wsporniki	mb	20	
35.	Rura stalowa bez szwu czarna, Fi 60,3/4,0	m	0,13824	
36.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	2,14086	
37.	Sucha mieszanka do tynków szlachetnych	kg	248,424	
38.	Środek gruntujący Eurolan 3K	dm3	14,48832	
39.	Tłuczeń kamienny, 0 - 31,5 mm	t	8,14336	
40.	Tłuczeń kamienny, 31,5 - 63 mm	t	8,14592	
41.	Tynk wyrównawczy cienkowarstwowy, mineralny z dodatkiem włókien szklanych	m2	204,8	
42.	Uchwyty do rur spustowych Fi 150 mm	szt	5,28	
43.	Uchwyty do rynien dachowych Fi 150 mm	szt	25,6	
44.	Uporządkowanie instalacji na elewacji	m2	204,8	
45.	Woda	m3	1,95072	
46.	Wzmocnienie tynków istniejących	m2	107,52	
47.	Zabezpieczenie przed siadaniem ptaków (kolce)	mb	89,76	
48.	Zacisk stalowy ocynkowany do łączenia przewodów	szt	0,06912	
49.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,10058	
50.	Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	0,11292	
51.	Zaprawa na bazie wapna i cementu z trasem	kg	1 228,8	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)				

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Aparat natryskowy firmy Deitermann	m-g	1,98528	
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	4,096	
3.	Myjka ciśnieniowa	m-g	256	
4.	Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,16896	
5.	Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości powyżej 10 do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego)	m-g	0,73728	
6.	Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości powyżej 10 do 20 m - dzierzawa	m-g	6 912	
7.	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73 m, z osłoną siatkową, do 20m	m-g	15,36	
8.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	111,34768	
9.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	3,2256	
10.	Środek transportowy	m-g	0,55767	
11.	Środek transportowy (1)	m-g	0,41902	
12.	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	1,87904	
13.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	3,0997	
14.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,80514	
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń)			7 311,6814	

Tabela elementów skalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	ELEWACJA	
1.1	RUSZTOWANIA I ZABEZPIECZENIA	
1.2	ROZBIÓRKI	
1.3	ELEMENTY SZTUKATORSKIE	
1.4	ELEMENTY TYNKARSKIE	
1.5	OBRÓBKI BLACHARSKIE	
1.6	ELEMENTY DREWNIANE - BRAMA WEJŚCIOWA	
1.7	USUNIĘCIE I UTYLIZACJA GRUZU	
	ELEWACJA	
	Razem ELEWACJA netto	
2	IZOLACJA PIONOWA FUNDAMENTÓW	
2.1	ROZBIÓRKI	
2.2	ROBOTY ZIEMNE - WYKOPY	
2.3	IZOLACJE	
2.4	ROBOTY ZIEMNE - ZASYP	
2.5	ODTWORZENIE NAWIERZCHNI CHODNIKA	
	IZOLACJA PIONOWA FUNDAMENTÓW	
	Razem IZOLACJA PIONOWA FUNDAMENTÓW netto	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem ELEWACJE NA KAMIENICY WRAZ Z IZOLACJĄ FUNDAMENTÓW netto	