

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zapraszamy zainteresowane podmioty do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na remont konserwatorski elewacji furty klasztoru Ojców Dominikanów w Krakowie, przy ul. Stolarskiej 12

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres zamawiającego

Nazwa: Klasztor Ojców Dominikanów

Adres: 31-043 Kraków, ul. Stolarska 12

2. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone w oparciu o Regulamin Przetargu, stanowiący zał. nr 8, zwany dalej "Regulaminem". Do Regulaminu oraz postępowania prowadzonego w oparciu o jego postanowienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 z póź. zm.).

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) **Przedmiotem zamówienia jest remont konserwatorski elewacji furty klasztoru Ojców Dominikanów w Krakowie, przy ul. Stolarskiej 12, zwany dalej „Przedmiotem zamówienia”.**
- 2) Zakres zamówienia obejmuje wykonanie w szczególności: konserwację tynków elewacji oraz detalu architektonicznego wykonanego w technologii tynków romańskich, wzmocnienia pęknięć, wymianę instalacji odgromowej, wymianę obróbek blacharskich, konserwację elementów kamiennych, konserwację elementów metalowych, konserwację i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, konserwację fragmentu wątku ceglanego, konserwację obrazu, rekonstrukcje krzyża wieńczącego attykę.
- 3) **Zamawiający zaprasza wszystkich zainteresowanych wykonawców na wizję lokalną w dniu 15.06.2023 r. o godz. 10:00. Zbiórka przy głównym wejściu do bazyliki od ul. Stolarskiej.**
- 4) Szczegółowy zakres Przedmiotu zamówienia określają:
 - a) Dokumentacja projektowa składają się z: Projektu architektoniczno – budowlanego, Projektu technicznego pn.” Elewacja budynku furty – Remont konserwatorski, Kraków ul. Stolarska 12 - oprac. przez mgr inż. arch. Małgorzatę

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

1



Leonowicz i mgr inż. Marcin Saratę - ekspertyza konstrukcyjna, wraz z Programem prac konserwatorskich - oprac. mgr Katarzyna Sułkowska - 2021 rok, informacja BIOZ,

- b) Warunki realizacji i odbioru prac konserwatorskich,
- c) Pozwolenie konserwatorskie MWKZ nr ZR-I.5142.270.2021 z dnia 29.10.2021 r. oraz pozwolenie na budowę - Decyzja Nr 114/6740.3/2021 z dnia 9.12.2021 r.,
- d) Przedmiar robót,

stanowiących zał. nr 1 do nin. siwz.

Uwaga: Przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia, a cena oferty winna zostać skalkulowana w oparciu o indywidualną wycenę.

- 5) Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa na zadanie pn.: "*Remont konserwatorski elewacji furty klasztoru Ojców Dominikanów w Krakowie, ul. Stolarska 12*".

4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia do **30.08.2024 r.** (w tym I Etap do **30.10.2023 r.**).

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają wymogi dotyczące:

- 1) Posiadania wiedzy i doświadczenia. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał siłami własnymi **два** zamówienia (tj. umowy), które łącznie w swoim zakresie zawierały konserwację: powierzchni tynkowanych elewacji, detalu kamiennego lub detalu sztukatorskiego, detalu metalowego, stolarki drzwiowej lub okiennej, w tym w co najmniej w jednej umowie zakres dotyczył także tynków lub detali architektonicznych wykonanych w technologii tynków romańskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, o wartości każdej umowy co najmniej 300.000 zł brutto.

Powyższe doświadczenie wykonawca winien wykazać poprzez wypełnienie wykazu prac – zał. nr 4 cz. A do siwz.

Pod pojęciem "**Zamówienia**" zamawiający rozumie umowę.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

2



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

W przypadku gdy wartość wykazywanych zamówień (umów) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Przez "**Rejestr**" - do którego jest wpisany obiekt zabytkowy Zamawiający rozumie rejestr, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przez "**Obiekt**" - Zamawiający rozumie obiekt w rozumieniu Prawa budowlanego, w wyłączeniu obiektów małej architektury.

- 2) Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że dysponuje:
- a) **Kierownikiem budowy**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, posiadającym aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, spełniającemu wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.). **Kierownik budowy:**
 - i. winien posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, liczony od dnia nabycia uprawnień do kierowania robotami w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
 - ii. winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert kierował (pełnił funkcję kierownika budowy) co najmniej dwoma zamówieniami (tj. umowach), z których każde dotyczyło remontu konserwatorskiego elewacji tynkowanej i w zakresie których łącznie było wykonanie: wzmocnienia konstrukcji murów i wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.**Powyższe doświadczenie kierownika budowy wykonawca winien wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 5 cz. A do siwz.**
 - b) **kierownikiem prac konserwatorskich**. Kierownik winien posiadać odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

3



23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.). **Kierownik prac konserwatorskich winien:**

- posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, liczony od dnia nabycia uprawnień do kierowania pracami konserwatorskimi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
- wykazać, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert kierował (był kierownikiem prac konserwatorskich) co najmniej dwoma zamówieniami (tj. umowami), z których każde dotyczyło remontu konserwatorskiego elewacji i zawierały w sobie łącznie konserwację powierzchni tynkowanej, detalu sztukatorskiego i detalu kamiennego, w tym, w co najmniej w jednej umowie zakres dotyczył także tynków wykonanych w technologii tynków romańskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

Powyższe doświadczenie kierownika prac konserwatorskich wykonawca winien wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 5 cz. A do siwz.

- c) **konserwatorem dzieł sztuki ze specjalizacją w konserwacji malarstwa (dyplomowany konserwator dzieł sztuki w takiej specjalizacji – ukończone studia wyższe)**, który wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał prace konserwatorskie przy malarstwie sztalugowym – konserwację co najmniej 3 zabytkowych obrazów.

Powyższe doświadczenie konserwatora dzieł sztuki wykonawca winien wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 5 cz. A do siwz

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji kierownika prac konserwatorskich i konserwatora dzieł sztuki ze specjalizacją w konserwacji malarstwa.

- 3) **Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.** Wykonawca spełni warunek kiedy wykaże, że posiada **opłaconą polisę OC** potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **1 000.000,00 zł** (słownie: jeden milion złotych).

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia według formuły spełnia/

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

4



nie spełnia.

1. Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
 2. Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.
 3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
 4. Jeżeli zamawiający uzna, że jest to korzystne dla zamawiającego to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.
6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia.

1) W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 5, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z Regulaminem Przetargu i uznaje jego zapisy za wiążące go – według wzoru stanowiącego zał. nr 2 do siwz,
- b) wykaz zamówień w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, przedmiotu (zakresu), dat wykonania i odbiorców, **oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że zamówienia (umowy) zostały wykonane należycie tj. referencje lub protokoły odbioru**, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 4 Cz. A do siwz,
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 5 cz. A do siwz,
- d) kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i praktykę (udział w pracach konserwatorskich) dla kierownika prac konserwatorskich, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.) np. zaświadczenie PSOZ,
- e) kopię uprawnień dla kierownika budowy oraz potwierdzenie przynależności go do właściwej izby,
- f) kopię dyplomu dla historyka sztuki,
- g) opłaconą polisę OC potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

5



przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **1 000.000,00** zł (słownie: jeden milion złotych). **Do oferty należy dołączyć również dowód opłacenia polisy.**

2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie Rozdziału 4 art. 5 Regulaminu przetargu, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wg wzoru – zał. 3 do SIWZ,
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wspólników spółki cywilnej aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej winien przedstawić każdy ze wspólników.

Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale, z wyjątkiem oświadczeń, o których mowa w pkt 1) lit. a) i pkt 2) lit. a), które należy złożyć w oryginale, winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę - poświadczenie winno zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci “za zgodność z oryginałem”.

Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 1) W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie na adres: Klasztor Ojców Dominikanów, ul. Stolarska 12, 31-043 Kraków lub e-mail (skan podpisanego pisma) na adres: barbara.kendziak@gmail.com.
- 2) Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:
 - a) w sprawach formalnych Barbara Kendziak tel. 501 674 780 w godz. 10:00-16:00,
 - b) w sprawach merytorycznych Barbara Ferdek tel. 663 901 101, w godz. 10:00- 14:00.
- 3) **SIWZ z załącznikami na CD można odebrać po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod adresem: 31-043 Kraków, ul. Stolarska 6/31, w dni robocze od**

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

6



pn. do pt. w godz. 09:00 – 16:00.

- 4) Osobą upoważnioną do wydawania siwz z zał. jest Bartłomiej Polczyński tel. 694-480-603.

8. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **20.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) w **terminie do dnia 22.06.2023 r., do godziny 14:00.**
- 2) Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: nr **68 1240 2294 1111 0010 1891 4770** prowadzonego przez Bank Pekao.
- 3) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie tj. **do dnia 22.06.2023 r. do godz. 14:00** i w wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. **W tytule przelewu należy wpisać „wadium w przetargu”.**
- 4) W przypadku nie wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu).
- 5) W przypadku wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

9. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni liczone od dnia upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

10. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 2) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w siwz oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej (przez wspólników spółki cywilnej) - przez wspólników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
- 4) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

7



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.

- 5) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 6) **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jeżeli Wykonawca jednocześnie wykaże, iż zastrzeżone informację stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W przeciwnym wypadku Zamawiający odtajni zastrzeżone informację, informując o tym Wykonawcę.**
- 7) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- 8) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

Klasztor Ojców Dominikanów

Kraków, ul. Stolarska 6/31

z dopiskiem:

"Oferta na remont konserwatorski elewacji furty klasztoru Ojców Dominikanów w Krakowie, przy ul. Stolarskiej 12"

- 9) Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia;
 - a) Oświadczenia i dokumenty wymagane w Rozdziale 6 nin. siwz.
 - b) Podpisany Formularz ofertowy – według wzoru stanowiącego zał. nr 6 do nin. siwz,
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wspólników spółki cywilnej.
 - d) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nie uprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z KRS lub z zaświadczeniem o wpisie do CEIDG).
 - e) Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt c) i d) powinny być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

8



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

- 10) PONADTO ZALECA SIĘ ZAŁĄCZENIE SPISU TREŚCI OFERTY, UŁOŻENIE WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ZGODNIE Z KOLEJNOŚCIĄ PODANĄ W SPECYFIKACJI ORAZ PONUMEROWANIE WSZYSTKICH STRON OFERTY.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Oferty należy składać pod adresem: **Klasztor Ojców Dominikanów 31-043 Kraków, ul. Stolarska 6/31.**
- 2) Zamawiający będzie badał tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia **22.06.2023 r. do godz. 14:00** na adres wskazany w pkt 1). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 3) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **22.06.2023 r. o godz. 14:30**, **Klasztor Ojców Dominikanów 31-043 Kraków, ul. Stolarska 6/31.**

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Cena ryczałtowa oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w nin. siwz.
- 2) Cena ryczałtowa oferty brutto (z podatkiem VAT) winna obejmować zakres prac wskazany w Dokumentacji projektowej, programie prac konserwatorskich, Warunkach realizacji i odbioru prac konserwatorskich oraz w nin. siwz. Cena brutto winna zawierać wszystkie koszty wynikające z programu prac konserwatorskich, pozwoleń, zaleceń i opinii udostępnianych przez Zamawiającego oraz wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto, która zawiera zarówno koszty związane z realizacją zamówienia, jaki i podatek VAT określony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 r., Nr 54, poz. 535).
- 4) Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej równe 5 zaokrąglić w górę).
- 5) Cena oferty winna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich (PLN).

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

- 1) Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.
- 2) Kryteria oceny ofert:

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



2.1. Najniższa cena – waga 80 %

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Najniższa cena	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Cena badanej oferty	

2.2. Doświadczenie wykonawcy z okresu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie wykonanych umów, które zawierały w swoim zakresie remonty konserwatorskie elewacji tynkowanych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – 10%

W powyższym kryterium oceniana będzie **ilość wykonanych umów**, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, wykonanych w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zrealizował największą ilość umów, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Ilość umów z badanej oferty	$\times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Największa ilość umów	

2.3. Doświadczenie kierownika prac konserwatorskich wskazanego do realizacji przedmiotowego zamówienia, z okresu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie wykonanych umów, w których pełnił on funkcję kierownika prac konserwatorskich i które zawierały w swoim zakresie konserwację tynków lub detalu architektonicznego wykonanych w technologii tynków romańskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – 10%

W powyższym kryterium oceniana będzie **ilość wykonanych umów w powyższym zakresie**, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, wykonanych w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, którego kierownik prac konserwatorskich zrealizował największą ilość umów, pozostali będą oceniani wg

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

10



następującego wzoru:

Ilość umów z badanej oferty	× 100 pkt × waga kryterium
Największa ilość umów	

- 3) Zamawiający przyzna zlecenie Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
- 4) **Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, o którym mowa powyżej do oferty należy dołączyć wykaz prac, według wzoru stanowiącego zał. nr 4 cz. B do siwz**

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może posłużyć się tymi samymi umowami zarówno na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5 siwz jak i w zakresie kryterium oceny ofert dot. doświadczenia wykonawcy i doświadczenia kierownika prac konserwatorskich.

Do kryterium doświadczenie kierownika prac konserwatorskich można wskazać tylko jednego kierownika, który będzie realizował przedmiotowe zamówienie.

Zamawiający zastrzega, iż nie będzie prowadził negocjacji z wykonawcą co do uznanych realizacji, nie będzie również wyjaśniał ani uzupełniał oświadczenia wykonawcy zawartego w tabelce dotyczącej kryterium. Złożenie przez wykonawcę oświadczenia w tym zakresie, które będzie niejasne lub nieprecyzyjne lub nie złożenie w ogóle oświadczenia w powyższym zakresie, będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w tym kryterium. Zamawiający przyzna punkty tylko za doświadczenie, które w sposób całkowity spełni wymogi opisane w tabeli dla danego zamówienia. Za częściowe spełnienie wymogów danego zamówienia nie będą przyznawane punkty.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przez wykonawcę po wyborze oferty w celu zawarcia umowy. Nie spełnienie poniższych wymogów będzie skutkowało uznaniem przez Zamawiającego, że wykonawca odmawia podpisania umowy ze swojej winy.

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:
 - a) Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną ze siwz wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty. Zamawiający może wyznaczyć wykonawcy maksymalnie dwa terminy zawarcia umowy. Nie stawienie

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

11



się na podpisanie umowy w drugim terminie oznacza odmowę zawarcia umowy przez wykonawcę, ze skutkiem zatrzymania wadium.

- b) **Dostarczyć w dwóch egzemplarzach kosztorys na cenę złożonej oferty opracowany na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego załącznik nr 1 do nin. siwz. Kosztorys winien zawierać ceny jednostkowe, narzuty (koszty bezpośrednie, koszty pośrednie, stawkę r-h, zysk) oraz tabelę elementów scalonych, kwotę podatku VAT oraz kwotę brutto.**
- c) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- d) **Przygotować w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogram rzeczowo - finansowy przedmiotowego zamówienia na podstawie kosztorysu ofertowego wykonawcy z podziałem na II Etapy tj. lata 2023, 2024 do wysokości wartości zadania na dany rok.**
- e) **Dostarczyć po 2 egz. kosztorysów w formie uproszczonej z uzgodnionymi z Zamawiającym zakresami na poszczególne lata.**

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które Wykonawca wpłaci w formie przelewu na konto Zamawiającego w wysokości 5% ceny oferty brutto. Szczegóły we wzorze umowy.

16. Wzór umowy

Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy realizacyjnej oraz wzór umowy przechowywania – zał. nr 7 do siwz.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania.

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej opisane w rozdziale 7 Regulaminu, stanowiącego zał. nr 8 do nin. siwz.

18. Obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

12



dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Klasztor Ojców Dominikanów w Krakowie, ul. Stolarska 12, 31-043 Kraków, z którym można się kontaktować na przez e-mail: administracja.krakow@dominikanie.pl. oraz pisemnie na adres administratora. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie nin. zamówienia publicznego, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulamin Przetargu. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta; w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:– prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (na podstawie art. 15 RODO); w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), – prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO);– prawo żądania (na podstawie art. 18 RODO) od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**, – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; nie przysługuje Pani/Panu:– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Wykonawcy obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

13



Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

W załączeniu:

1. Dokumentacja i pozwolenia,
2. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
4. Wzór wykazu prac (cz. A i cz. B),
5. Wzór wykazu osób (cz. A i cz. B),
6. Wzór formularza ofertowego,
7. Wzór umowy,
8. Regulamin Przetargu.

Kraków, dnia 05.06.2023 r.

Podpisał:

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

14



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Przedmiar robót

Remont konserwatorski elewacji Furty Klasztoru O.O. Dominikanów

Budowa: **Remont konserwatorski elewacji Furty Klasztoru O.O. Dominikanów**

Inwestor:

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont konserwatorski elewacji Furty Klasztoru O.O. Dominikanów		
1	Rozdział	Prace równoległe - rusztowanie		
1.1	Element	Element		
1.1.1	KNR 202/1610/1	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10'm, nakłady podstawowe	m2	230,030000
1.1.2	KNR 202/1613/1	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10'm, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	230,030000
1.1.3	KNR 202/1613/1	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10'm, uziemiacz UR (nakłady podstawowe)	m2	230,030000
1.1.4	Kalkulacja indywidualna	Wymiana istniejącej instalacji odgromowej z dostosowaniem do aktualnych wymagań	kpl	1,000000
2	Rozdział	Tynki romańskie		
2.1	Element	Element		
2.1.1	KNR 401/354/8	Demontaż krat okiennych, powierzchnia ponad 2'm2	m2	11,700000
2.1.2	KNR 1323/1001/11	Zabezpieczenie okien folią	m2	11,690000
2.1.3	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5'm2, z zaprawy cementowo-wapiennej, przyjęto 20%	m2	161,960000
2.1.4	KNR 17/2608/1	Analogia. Oczyszczenie powierzchni tynków i dekoracji sztukatorskich metodami dobranymi na etapie prób, stosowanymi zamiennie, np. oczyszczanie z użyciem parownic lub alternatywnie metodą strumieniowo - ścierną, z dostępnych na rynku konserwatorskich środków czyszczących dla powierzchni zabytkowych.	m2	161,960000
2.1.5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża, zmycie	m2	161,960000
2.1.6		Usunięcie poprzez odkucie wszystkich wadliwych uzupełnień dekoracji sztukatorskiej, w tym zatarć cementowym szlaczem, ręcznie przy użyciu metalowych dłut kamieniarskich.	kpl	1,000000
2.1.7		Podklejenie odspojonych elementów sztukatorskich od podłoża zaprawą np. Ledan TB1, a drobnych spękań roztworem wodnym żywicy np. Primal AC33.	kpl	1,000000
2.1.8	Kalkulacja indywidualna	Wzmocnienie pęknięć prętami systemu Hellbar	kpl	1,000000
2.1.9	KNR 39/111/3	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 2-warstwowy, grubości 2'cm, np. firmy Remmers R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	32,390000
2.1.10	KNR 1901/716/1	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych, z pogłębieniem rys i spękań tynku, np. FUGEN UND ERGANZUGSMORTEL RZ	m2	161,960000
2.1.11		Rekonstrukcja ubytków dekoracji sztukatorskiej zaprawą z zawartością cementu romańskiego	m2	26,900000
2.1.12	KNR 1901/1302/7	Malowanie 2-krotnie farbą cementową profili ciągnionych o szerokości ponad 20'cm - scalenie kolorystyczne R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	26,900000
2.1.13	KNR 1901/1302/2	Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową Analogia - przemalowanie tynków przejazdu	m2	75,000000
2.1.14		Naprawa zniszczonych dachówek karpiówek na gzymsach i daszkach	m2	30,950000
2.1.15	Kalkulacja indywidualna	Wymiana obróbek blacharskich	kpl	1,000000
2.1.16	KNR BC 02 0129-3	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa preparatem WS np firmy Remmers, powierzchnie tynkowane, malowane ręcznie	m2	161,960000
3	Rozdział	Elementy kamienne (portal kamienny, pozostałe elementy kamienne)		
3.1	Element	Element		
3.1.1	KNR 17/2608/1	Analogia. Oczyszczenie powierzchni kamienia przy pomocy termopary przy wykorzystaniu agregatu Karcher generującego parę wodną do 140 st. Celsjusza przy niskim ciśnieniu roboczym. R = 5,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	29,760000
3.1.2	KNR BC 02 0129-1	Analogia. Usunięcie szkodliwego nawarstwienia poprzez zastosowanie pasty czyszczącej, np. CLEAN FP firmy Remmers, malowanie ręczne za pomocą pędzla. R = 5,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	29,760000
3.1.3	KNR 17/2608/1	Analogia. Oczyszczenie powierzchni kamienia przy pomocy termopary przy wykorzystaniu agregatu Karcher generującego parę wodną do 140 st. Celsjusza przy niskim ciśnieniu roboczym.	m2	29,760000
3.1.4		Odsolenie dolnych partii portalu metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska z użyciem kompresów ligninowych	kpl	1,000000
3.1.5		Rekonstrukcja i konserwacja elementów kamiennych, usunięcie niestabilnych, zniszczonych oraz nieprawidłowo wykonanych kitów cementowych, impregnacja osłabionych partii kamienia preparatem krzemioorganicznym np. KSE 300 firmy Remmers, wykonanie konstrukcji z drutu nierdzewnego wklejonej na żywicy epoksydowej, uzupełnienie ubytków w kamieniu masą mineralną np. Restauriemortel firmy Remmers naśladowczo do oryginału, wypełnienie spoin zaprawą trasowo-piaskowo-wapienną.	kpl	1,000000
3.1.6	KNR BC 02 0129-3	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa preparatem WS np firmy Remmers, powierzchnie kamienne, malowane ręcznie R = 5,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	29,760000
3.1.7		Wymiana płytek na attyce	m2	4,100000
3.1.8		Demontaż krzyża stalowego, wykonanie i montaż krzyża kamiennego	szt	1,000000
3.1.9		Oczyszczenie i regeneracja nakrywy kanału odwadniającego	kpl	1,000000
4	Rozdział	Elementy metalowe		
4.1	Element	Element		
4.1.1		Renowacja elementów metalowych krat okiennych wg programu konserwatorskiego	m2	11,700000
5	Rozdział	Stolarka okienna		
5.1	Element	Element		
5.1.1	KNR 401/909/2	Analogia. Demontaż skrzydeł okiennych, ościeżnicowe, półskrzynkowe i skrzynkowe, 0,5-2,5'm2	szt	4,000000
5.1.2	KNR 1901/832/3	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową na czas wykonywania prac konserwatorskich	m2	37,040000
5.1.3		Renowacja okien wg programu konserwatorskiego w pracowni konserwatorskiej	m2	37,040000
5.1.4	KNR 401/909/2	Dopasowanie skrzydeł okiennych, ościeżnicowe, półskrzynkowe i skrzynkowe, 0,5-2,5' m2 - montaż skrzydeł okiennych po renowacji	szt	4,000000
5.1.5	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie kompletnych nowych skrzydeł zewnętrznych okiennych na wzór istniejących ze szkleniem	kpl	4,000000
6	Rozdział	Stolarka drzwiowa		
6.1	Element	Element		
6.1.1	KNR 401/903/1	Analogia. Demontaż skrzydeł drzwiowych - drzwi wejściowe	szt	1,000000
6.1.2	KNR 1901/832/3	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową - analogia. Drzwi zastępcze z płyty OSB na czas prowadzenia prac konserwatorskich.	m2	3,160000
6.1.3	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe	szt	1,000000
6.1.4	KNR 401/920/30	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zawiasy drzwiowe przelotowe	szt	2,000000
6.1.5	KNR 401/920/29	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zawiasy drzwiowe wbijane	szt	1,000000
6.1.6	KNR 401/920/20	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z sztyldami	szt	1,000000
6.1.7		Renowacja drzwi wejściowych wg programu konserwatorskiego	m2	3,160000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.1.8	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe - montaż skrzydeł drzwi wejściowych po renowacji	szt	1,000000
7	Rozdział	Brama wjazdowa		
7.1	Element	Element		
7.1.1	KNR 401/903/1	Analogia. Demontaż skrzydeł drzwiowych - brama wjazdowa	szt	1,000000
7.1.2	KNR 1901/832/3	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową - analogia. Drzwi zastępcze z płyty OSB na czas prowadzenia prac konserwatorskich.	m2	11,180000
7.1.3	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe	szt	1,000000
7.1.4	KNR 401/920/30	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zawiasy drzwiowe przelotowe	szt	2,000000
7.1.5	KNR 401/920/29	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zawiasy drzwiowe wbijane	szt	1,000000
7.1.6	KNR 401/920/20	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z szyldami	szt	1,000000
7.1.7		Renowacja bramy wjazdowej wg programu konserwatorskiego	m2	11,180000
7.1.8	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe - montaż skrzydeł bramy wjazdowej po renowacji	szt	1,000000
7.1.9	KNR 401/903/1	Analogia. Demontaż skrzydeł drzwiowych - drzwi wejściowe ślepe w sieni przejazdowej	szt	1,000000
7.1.10	KNR 1901/832/3	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową - analogia. Drzwi zastępcze z płyty OSB na czas prowadzenia prac konserwatorskich.	m2	2,000000
7.1.11	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe	szt	1,000000
7.1.12	KNR 401/920/30	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zawiasy drzwiowe przelotowe	szt	2,000000
7.1.13	KNR 401/920/29	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zawiasy drzwiowe wbijane	szt	1,000000
7.1.14	KNR 401/920/20	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z szyldami	szt	1,000000
7.1.15		Renowacja drzwi w sieni wg programu konserwatorskiego	m2	2,000000
7.1.16	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe - montaż skrzydeł drzwi po renowacji	szt	1,000000
7.1.17	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2' m2 - drzwi aluminiowe	szt	1,000000
7.1.18	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegiel, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0' m2	szt	1,000000
7.1.19	KNR 202/1001/9	Drzwi drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, fabrycznie wykończone - na wzór istniejących obok w sieni	m2	2,000000
8	Rozdział	Relikty łuku ceglanego		
8.1	Element	Element		
8.1.1		Konserwacja wątku ceglanego wg programu konserwatorskiego	m2	0,910000
9	Rozdział	Konserwacja obrazu		
9.1	Element	Element		
9.1.1		Konserwacja obrazu	kpl	1,000000