



Akceptuję regulamin jako zgodny z wytycznymi MOW  
i wynosiam zgodę na skrócenie terminu składania ofert

## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Dyrektor Wydziału

*Joanna Florjanczyk-Kamieniarczyk*  
mgr Joanna Florjanczyk-Kamieniarczyk

# Regulamin konkursu ofert

### I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny,  
31-042 Kraków, Plac Mariacki 5

reprezentowana przez:

Księdza Infułata dra Dariusza Rasia – Archiprezbitera Bazyliki Mariackiej w Krakowie

### II. Miejsce publikacji: Strona internetowa Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków - [www.skozk.pl](http://www.skozk.pl).

### III. Tryb wyboru wykonawcy:

Konkurs ofert z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.  
Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

### IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.:

**„Dziedzictwo Bazyliki Mariackiej. Konserwacja elewacji wieży kościoła  
i hełmu wieży wyższej wraz z koroną królewską”**

2. Obiekt, którego dotyczy zamówienie jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-3, A-178/M.

3. W ramach zadania planuje się wykonać n/w zakresy prac:

- opracowanie wraz z zatwierdzeniem programu prac konserwatorskich, projektu rusztowania, projektu podestów,
- pełna konserwacja techniczna i estetyczna korony królewskiej wraz ze złożonymi elementami hełmu wieży hejnalicy (Zamawiający wymaga pełnego udokumentowania technologicznego procesu złączenia wraz z certyfikatem/ świadectwem grubości powłoki),
- prace przy podestach pod iglicą wieży wyższej (wymiana na nowe),
- prace dekarские (usunięcie nieszczelności w poszyciu hełmu wieży wyższej),
- prace przy więźbie hełmu hejnalicy (przeгляд, wymiana uszkodzonych elementów, oczyszczenie, impregnacja, wymiana zabezpieczeń okiennych),
- prace konserwatorskie przy elementach kamiennych i ceglanych na elewacji wieży hejnalicy, dzwonnicy i ścianie szczytowej (w tym m. in. wymiana uszkodzonych elementów nakryw wapiennych, wymiana uszkodzonych cegieł),



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- prace konserwatorskie przy elementach drewnianych wieży hejnalicy i dzwonnicy (drewniane okiennice),
- modernizacja iluminacji frontu kościoła (wymiana okablowania, wymiana źródeł światła).

#### 4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:

- przedmiar prac – zał. 1,
- „Program prac konserwatorskich – korona – złożone elementy wieży hejnałowej bazyliki mariackiej w Krakowie” aut. K. Pakuły-Major, z grudnia 2019 – zał. nr 2
- Pozwolenie konserwatorskie MWKZ nr ZR-I.5142.36.2023 z dnia 10.03.2023 r. – zał. 3,

#### 5. Zamawiający przewiduje podział zamówienia na trzy etapy:

Przedmiot zamówienia w poszczególnych etapach będzie realizowany zgodnie z możliwościami finansowymi Zamawiającego, wynikającymi między innymi z pozyskanych dofinansowań. W przypadku nie uzyskania dofinansowania zakres zadania może zostać zmniejszony i dostosowany do posiadanych środków. Zakres I etapu będzie obejmować prace o wartości około 600 000,00 zł brutto (w tym wszystkie prace przy koronie królewskiej i elementach złożonych hełmu wieży hejnalicy!!!).

#### V. Termin wykonania całości zamówienia: do dnia 30.10.2025 r., w tym:

I etap – 30.10.2023 r., II etap – 30.10.2024 r., III etap – 30.10.2025 r.

przy czym wszystkie prace przy koronie królewskiej i elementach złożonych hełmu wieży hejnalicy winny być zakończone **BEZWZGLĘDnie** do dnia 31.08.2023 r.!!!

#### VI. Warunki udziału w postępowaniu:

##### 1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, w tym spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późniejszymi zmianami).

##### 2. Zamawiający wymaga, aby każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz warunkami i ograniczeniami prowadzenia prac przy Placu Mariackim. Z tego względu w dniu **29.05.2023 r. o godz. 10.00** organizowana jest **obowiązkowa wizja lokalna, z wyjściem na górę wieży**. Spotkanie zainteresowanych przed wejściem do Wikarówki. **OBYCNOŚĆ OBYCZKOWA.**

PARAFIA RZYM.-KAT. PW. WNIĘBOWZIĘCIA  
NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY  
Plac Mariacki 5, 31-042 Kraków  
tel. 12 422 05 21  
NIP 5762017284, REGON 040097847

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

BAZYLIKA MARIACKA  
W KRAKOWIE



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

### VII. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

#### 1) Wykonawca winien udokumentować:

1.1 swoją wiedzę i doświadczenie zawodowe w wykonywaniu prac, odpowiadających swoim rodzajem i wartością, pracom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, a w szczególności winien wykazać, że:

a. w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w obiektach wpisanych do rejestru zabytków co najmniej **dwa zamówienia** o wartości min. 3.000.000 zł brutto (każde zadanie), które w swoim zakresie zawierały konserwację wątku ceglanoego i kamiennego (równocześnie kamiennego i ceglanoego).

b. w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w obiektach wpisanych do rejestru zabytków co najmniej **jedno zamówienie**, które w swoim zakresie zawierało konserwację metalowych elementów wraz ze złoceniem, oraz przedstawi potwierdzenie należytego ich wykonania. Zamawiający nie dopuszcza wykazywania doświadczenia zawodowego w formie zobowiązania do użyczenia zasobów innych podmiotów.

1.2 dysponowanie odpowiednimi potencjałem technicznym oraz osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającymi wymagane kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie, a w szczególności winien wykazać, że dysponuje zespołem konserwatorskim w skład, którego wchodzi m. in:

a) **kierownik prac konserwatorskich** - konserwator dzieł sztuki, który posiada odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę lub uprawnienia do wykonywania prac konserwatorskich, potwierdzone stosownym zaświadczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub wykazem praktyki, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2067). Ponadto winien posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pracy przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

b) **kierownikiem prac budowlanych**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, posiadającym aktualne zaświadczenie



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, spełniający wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.). Ponadto winien posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika budowy w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

1.3 znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Wykonawca spełni warunek kiedy wykaże, że posiada opłaconą polisę OC potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).

- 2) Ocena spełnienia warunków dokonana będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Rozdziale VI –VIII nin. Regulaminu, według formuły „spełnia - nie spełnia”.
- 3) Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
- 4) Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt. 5 i 6.
- 5) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
- 6) Jeżeli Zamawiający uzna, że jest to korzystne dla Zamawiającego, to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.

### VIII. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 4
- 3) wykaz osób, uczestniczących w wykonaniu zadania – zał. nr 5,
- 4) wykazy wykonanych prac, opisanych w punkcie VII.1) oraz XVI.1) nin. Regulaminu (wg wzoru z załącznika nr 6a, 6b), popartych referencjami uprzednio zamawiających,



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 5) dyplom kierownika prac konserwatorskich,
- 6) zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla kierownika prac konserwatorskich lub zaświadczenie o odbytej praktyce zawodowej (zgodnie z ustawią z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) wraz z wykazem praktyki zawodowej lub referencjami (min. 5 lat),
- 7) uprawnienia budowlane kierownika prac budowlanych,
- 8) aktualne zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego,
- 9) zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla kierownika prac budowlanych lub zaświadczenie o odbytej praktyce zawodowej (zgodnie z ustawią z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) wraz z wykazem praktyki zawodowej lub referencjami (min. 5 lat)
- 10) formularz oferty wg zał. nr 7,
- 11) Kosztorys ofertowy wg przedmiaru z zał. nr 1, sporządzony na formularzu cenowym,
- 12) pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),
- 13) opłacona polisa OC potwierdzająca, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł (wraz z dowodem zapłaty)
- 14) dowód wniesienia wadium.

Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale (VIII), z wyjątkiem oświadczeń i wykazów, o których mowa w pkt. 2 – 4, 10 – 12, które należy złożyć w oryginale, winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Poświadczenie winno zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci "za zgodność z oryginałem".

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

### IX. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie lub mający siedzibę poza terytorium Polski:

- 1) W przypadku wykonawców występujących wspólnie, żądane oświadczenia i dokumenty muszą być złożone przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a złożone kopie tych dokumentów muszą być poświadczone za



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, którego dokument dotyczy,

- 2) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt. 1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o których mowa w Rozdziale VIII pkt. 1 zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Zapisy, dotyczące terminów wystawienia opisane powyżej (w pkt. 2) stosuje się odpowiednio.

Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

### X. Warunki dodatkowe, które winien spełnić wykonawca:

- udzieli rękojmi na wykonane prace na okres minimum **36 miesięcy**, liczonych od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,
- udzieli gwarancji na wykonane prace na okres minimum **36 miesięcy** liczonych od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

### XI. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w terminie do 30.05.2023 r., do godz. 18.00.
- 2) Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: Bank PKO BP konto nr **70 1240 1431 1111 0000 1045 5360.**
- 3) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie i wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. W tytule przelewu należy wpisać „wadium w konkursie ofert”.
- 4) W przypadku nie wybrania oferty, wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia konkursu).
- 5) W przypadku wybrania oferty, wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

### XII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

- 1) Oferty można składać w Administracji: 31-042 Kraków, Plac Mariacki 5 od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 – 12.00.

Termin składania ofert upływa w dniu **31.05.2023 r. o godz. 10.00.**

- 2) Otwarcie ofert, przy udziale oferentów, nastąpi w Administracji: 31-042 Kraków, Plac Mariacki 5, w dniu **31.05.2023 r. o godz. 10.15.**

### XIII. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą przez **30 dni** od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

### XIV. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 2) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w Regulaminie oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej - przez współników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
- 4) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 5) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 6) Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania.



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 7) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny,  
31-042 Kraków, Plac Mariacki 5**

z dopiskiem:

Oferta na wykonanie zadania:

**„Dziedzictwo Bazyliki Mariackiej. Konserwacja elewacji wieży kościoła i hełmu wieży wyższej wraz z koroną królewską”**

- 8) Oferta winna zawierać cenę netto i brutto, podaną w PLN, wynikającą z kosztorysu ofertowego, opracowanego na podstawie przedmiaru prac.
- 9) Zaleca się sporządzenie spisu treści oraz ponumerowanie wszystkich zapisanych stron oferty.
- 10) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składowania ofert wariantowych ani częściowych.

### XV. Kryteria oceny ofert:

1. Doświadczenie zawodowe – waga kryterium **30%**,
2. Cena ofertowa - waga kryterium **70%**.

### XVI. Opis sposobu oceny ofert:

1. Każda oferta będzie oceniana w skali od 0 do 100 PUNKTÓW:

**ad. XV. 1.** W powyższym kryterium oceniana będzie łączna powierzchnia elementów kamiennych lub/i ceglanych (m<sup>2</sup>) poddanych konserwacji w zadaniach zrealizowanych przez Oferenta w obiektach wpisanych do rejestru zabytków w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Oferta zawierająca największą ilość m2 kamienia lub/i cegły poddanych konserwacji otrzyma maksymalną ilość PUNKTÓW i ocenę liczoną wg następującego wzoru:

**100 PKT. x 30%**

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych wg wzoru:

$$\frac{\text{Ilość m2 z badanej oferty}}{\text{Największa ilość m2}} \times 100 \text{ PKT.} \times 30\%$$

**ad. XIV.2.** W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Oferta zawierająca najniższą cenę brutto otrzyma maksymalną ilość PUNKTÓW i ocenę liczoną wg następującego wzoru:

**100 PKT. x 70%**

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych wg wzoru:

$$\frac{\text{Najniższa cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ PKT.} \times 70\%$$

**Oferta, która otrzyma najwyższą ocenę wynikającą z sumy 2 ocen cząstkowych, liczonych wg powyższego opisu, zostanie uznana za najkorzystniejszą.**

2. Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, do oferty należy dołączyć:

- a) wykaz prac, według wzoru stanowiącego zał. nr 6c nin. Regulaminu,
- b) dokumenty – np. referencje lub poświadczenia wystawione przez zleceniodawców lub protokoły odbioru, potwierdzające, że prace te zostały wykonane należycie.



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

### XVII. Inne postanowienia:

- 1) W przypadku pojawienia się niejasności w złożonych ofertach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania dodatkowych, szczegółowych informacji i wyjaśnień od Oferentów w formie pisemnej, dotyczących wszystkich elementów złożonej oferty.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty. W przypadku zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty lub unieważnienia go, Zamawiający nie przewiduje zwrotu Oferentom kosztów udziału w postępowaniu.

### XVIII. Osobą upoważnioną do udzielania informacji o zamówieniu jest:

p. Michał Mróz - tel. 668 608 269.

Wszelkie w wnioski i zapytania należy kierować w formie pisemnej na adres Zamawiającego: 31-042 Kraków, Plac Mariacki 5.

Odbiór materiałów, koniecznych do sporządzenia oferty jest możliwy od poniedziałku do piątku w Administracji: 31-042 Kraków, Plac Mariacki 5 w godz. 10.00 – 12.00, po uprzednim zamówieniu telefonicznym pod nr 668 608 269.

### XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### XX. Warunkiem podpisania umowy z wybranym Wykonawcą będzie:

1. Opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego prac
2. Złożenie dodatkowego egzemplarza kosztorysu ofertowego.



## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

### Załączniki:

1. Przedmiar prac
2. Program prac konserwatorskich
3. Pozwolenie konserwatorskie
4. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
5. Wykaz osób, uczestniczących w wykonaniu zamówienia
6. Wykaz robót – a, b, c
7. Wzór formularza ofertowego
8. Wzór formularza cenowego
9. Wzór umowy

Kraków, dnia 24.05.2023 r.

Zatwierdził

**Ks. dr Dariusz Raś**

*Dariusz Raś*  
**Przewodniczący Prezydium  
Bazyliki Mariackiej w Krakowie**

PARAFIA RZYM.-KAT. BW. WNIĘBOWIĘCIA  
str. 11  
NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY  
Plac Mariacki 5, 31-042 Kraków  
tel. 12 422 05 21  
NIP 6762017284, REGON 040097847

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
Wydział Rewaloryzacji Zabytków Krakowa  
i Dziedzictwa Narodowego  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22



## Przedmiar prac

### „Dziedzictwo Bazyliki Mariackiej. Konserwacja elewacji wieży kościoła i hełmu wieży wyższej wraz z koroną królewską”

Nr	Nazwa	Jm	Ilość
1	2	3	4
	<b>Roboty zabezpieczające, budowlano - konserwatorskie przy elewacji wieży hejnalicy, dzwonnicy i ścianie szczytowej Bazyliki Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Krakowie, na placu Mariackim 5</b>		
<b>1</b>	<b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań - elewacje wieży hejnalicy, dzwonnicy i ściany szczytowej</b>		
1.1	Rusztowania ramowe zewnętrzne	m2	5 000,00
1.2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	5 000,00
1.3	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyścienne, wysokość 10-15·m, (bednarka ocynkowana)	m2	5 000,00
1.4	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20·m, konstrukcja rurowa, nakłady podstawowe	m2	100,00
1.5	Koszt pracy rusztowania	m2	5 000,00
<b>2</b>	<b>Wymiana podestów pod iglicą wieży wyższej</b>		
2.1	Ustawienie na dachu zastaw zabezpieczających wysokość 0.5 m z rozebraniem (poz. 288)	m	40,00
2.2	Rozbiórka podłogi drewnianej, nie przeznaczonej do ponownego montażu - podesty (poz. 242a)	m2	120,00
2.3	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu, podesty (poz. 146)	m2	120,00
<b>3</b>	<b>Prace dekarские usunięcie nieszczelności w poszyciu hełmu wieży wyższej</b>		
3.1	Naprawa pokryć dachowych i obróbek blacharskich sprawdzenie pokrycia dachowego z polutowaniem dziur i szczelin, umocowanie obruszonych arkuszy	m2	92,00
<b>4</b>	<b>Prace przy więźbie hełmu hejnalicy (przeгляд, wymiana uszkodzonych elementów, oczyszczenie, impregnacja, wymiana zabezpieczeń okiennych)</b>		
4.1	Roboty odgrzybieniowe, oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5,0·m2, Usunięcie wapiennych nawarstwień, kurzu i brudu z powierzchni drewnianych – mechanicznie (szpachle, szczotki). Zabieg do wykonania partiami przy użyciu odkurzaczy w otulinie mgły wodnej (należy zminimalizować ilość wznoszącego się pyłu, zamgławianie ograniczyć do niezbędnego minimum).	m2	460,00

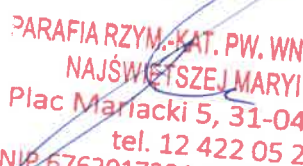
**PARAFIA RZYM.-KAT. PW. WNIEBOWZIĘCIA  
 NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY  
 Plac Mariacki 5, 31-042 Kraków  
 tel. 12 422 05 21  
 NIP 6762017284, REGON 040097847**

4.2	Odgrzybianie bali 50-100·mm metodą smarowania preparatami olejowymi, 3-krotne, powierzchnia ponad 50·m2. Elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciwogniowo, przeciw korozji biologicznej i atmosferycznej np. Ocean 441 B, UNIEPAL-DREW lub najbardziej uniwersalnym środkiem FIRE SMART albo innymi o podobnych właściwościach - poza środkami solnymi powodującymi rozwóknienie drewna	m2	460,00
4.3	Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, krokiew lub jetka	m	86,25
4.4	Wymiana i naprawa zabezpieczeń okiennych	szt	10,00
5	<b>Prace konserwatorskie przy elementach ceglanych na elewacji wieży hejnalicy, dzwonnicy i ścianie szczytowej wymiana uszkodzonych wymiana uszkodzonych cegieł</b>		
5.1	Prace konserwatorskie przy wątkach ceglanych: czyszczenie, wymiana uszkodzonych cegieł, scalenie kolorystyczne, hydrofobizacja i inne zgodne z pragramem prac konserwatorskich - Oczyszczenie powierzchni wątków gorącą parą wodną pod ciśnieniem z (użyciem agregatu Kärcher) po uprzednim, chemicznym rozmiękczeniu nawarstwień. W miejscach, gdzie występuje gruba warstwa czarnej patyny, zastosowanie metody mechanicznej delikatnego piaskowania CePe, która pozwala na usunięcie zabrudzeń bez zniszczenia powierzchni. Usunięcie zatarć i kitów cementowych metodami mechanicznymi. Uporządkowanie fug, usunięcie osłabionych spoin. Rozpoznanie stanu zachowania i zakresu fug oryginalnych. W przypadku znacznego osłabienia zostaną wzmocnione impregnatem krzemooorganicznym. Uzupełnienia wątku: bardzo zniszczone cegły zastąpione zostaną starą cegłą z rozbiórki lub nową dostosowaną pod względem wymiaru. Wzmocnienie strukturalne osłabionych partii cegieł impregnatem. Uzupełnienie ubytków cegieł kitem, lokalnie dobrać kolorystycznie. Scalenie kolorystyczne nowo wstawionych cegieł oraz ewentualnych przebarwień laserunkową farbą. Hydrofobizacja	m2	4 350,00
5.2	Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej wg schematu.	szt	1,00
6	<b>Prace konserwatorskie przy elementach kamiennych na elewacji wieży hejnalicy, dzwonnicy i ścianie szczytowej, wymiana uszkodzonych elementów nakryw wapiennych</b>		

PARAFIA RZYM. KAT. PW. WNIEBOWZIĘCIA  
 NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY  
 Plac Mariacki 5, 31-042 Kraków  
 tel. 12 422 05 21  
 NIP 6762017284, REGON 040097847

6.1	Konserwacja elementów kamiennych: czyszczenie, wymiana spoinowania, wymiana uszkodzonych fragmentów, scalenie kolorystyczne, hydrofobizacja i inne zgodne z programem prac konserwatorskich - Oczyszczenie powierzchni kamienia. Wybór metody po dokonanych próbach. Metody należy dostosowywać do stopnia zniszczenia. Kalne doczyszczenie metodą Ce Pe. Usunięcie zardzewiałych gwoździ i innych metalowych elementów. Wykucie szczelnych kitów cementowych. Odsolenie kamienia w miejscach występowania soli metodą migracji do rozszerzonego środowiska (kompresy ligninowe). Wzmocnienie strukturalne kamienia preparatem krzemooorganicznym metodą wielokrotnego powlekania, celem uzyskania jak najgłębszej penetracji impregnatu. Sklejenie pęknięć bloków żywicą. Pęknięcia bloków kamieni - iniekcje z mikrocementu. Rekonstrukcja zupełnie zniszczonych elementów. Zrekonstruowane elementy zostaną osadzone na bolcach mosiężnych i wklejone na kleju epoksydowym. Pozostawione szczeliny zostaną uzupełnione kitem. Uzupełnienie większych ubytków kamieniem - taszlami kamiennymi. Wklejenie na kleju epoksydowym konstrukcji z nierdzewnego drutu w miejscach większych ubytków. Uzupełnienie ubytków formy rzeźbiarskiej w zaprawie. Zakres uzupełnień zostanie uzależniony od charakteru zniszczeń kamienia, np. nie przewiduje się uzupełniania niewielkich ubytków płaszczyznowych. Uzupełnienie spoin między blokami. Scalenie kolorystyczne taszli, uzupełnień i przebarwień kamienia. Hydrofobizacja kamienia	m2	650,00
6.2	Wykonanie dokumentacji opisowej i fotograficznej wg schematu konserwatorskiego.	szt	1,00
6.3	Demontaż starych, dostawa i montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników blokowych, o przekroju elementów do 0.06 m2	m	80,00
6.4	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3	3,20
6.5	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	3,20
6.6	Opłata za składowanie gruzu	m3	3,20
7	<b>Prace konserwatorskie przy elementach drewnianych wieży hejnałcy i dzwonnicy (drewniane okiennice)</b>		1,00
7.1	Prace konserwatorskie przy stolarce, elementy drewniane: Oczyszczenie drewna. Usunięcie pozostałości powłok lakierniczych, odpadającego kitu szklarskiego. Scyklinowanie starych powłok lakierniczych. Metody i środki po przeprowadzonych próbach. Kontrola sztywności konstrukcji i połączeń stolarskich. Sklejenie i wzmocnienie poluzowanych połączeń stolarskich złączy (kleje, wkręty, kołki). Dokonanie stosownych napraw zgodnie ze sztuką stolarską. Uzupełnienie i rekonstrukcja zupełnie zniszczonych i brakujących fragmentów stolarki (fleki z sezonowanego drewna dębowego). Uzupełnienie drobnych ubytków i szpar drewna kitami, ew. szpachlą akrylową. Zabezpieczenie powierzchni preparatem usuwającym mchy, porosty itp.. Impregnacja zniszczonych partii drewna. Wzmocnienie strukturalne drewna poprzez impregnację, poprzez powlekanie, oraz nasycanie metodą iniekcyjną. Wyszlifowanie powierzchni drewna (wełny, papiery ściernie). Uzupełnienie kitów szklarskich. Scalenie kolorystyczne nowych wstawek drewna i uzupełnień kitami (bejce). Dwukrotne malowanie zewnętrzną lazurą ochronno-dekoracyjną do drewna	m2	115,20

7.2	Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej wg schematu.	szt	1,00
8	<b>Korona królewska (pełna konserwacja techniczna i estetyczna)</b>		1,00
8.1	Korona królewska: Pełna konserwacja techniczna i estetyczna wraz ze złożonymi elementami helmu wieży hejnalicy ( <u>Zamawiający wymaga pełnego udokumentowania technologicznego procesu złączenia wraz z certyfikatem/ świadectwem grubości powłoki</u> )	kpl	1,00
9	<b>Modernizacja iluminacji frontu kościoła (wymiana okablowania, wymiana źródeł światła)</b>		
9.1	Modernizacja iluminacji frontu kościoła (wymiana okablowania, wymiana źródeł światła)	kpl	1,00
10	<b>Dokumentacja - opracowanie programu prac konserwatorskich, projekt rusztowania, projekt podestów</b>		
10.1	Dokumentacja - opracowanie programu prac konserwatorskich, projekt rusztowania, projekt podestów	kpl	1,00


  
 PARAFIA RZYM.-KAT. PW. WNIĘBOWIĘCIA  
 NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY  
 Plac Mariacki 5, 31-042 Kraków  
 tel. 12 422 05 21  
 NIP 6762017284, REGON 040097847