

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont konserwatorski elewacji frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Jagiellońskiej 12 w Krakowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350768365

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Czerwińskiego 16

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-319

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zbk.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbk-krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont konserwatorski elewacji frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Jagiellońskiej 12 w Krakowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9a9f4ec3-1301-11ed-b950-8227d40187e8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00289293/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-03 10:15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00005431/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.34 1. Remont konserwatorski elewacji frontowej budynku przy ul. Jagiellońskiej 12 w Krakowie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** a. Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;

b. Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej;

c. Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa obsługująca TLS 1.2, najlepiej w najnowszej wersji w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0;

d. Włączona obsługa JavaScript;

e. Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z Rozdziałem XXXIII SWZ**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Zgodnie z Rozdziałem XXXIII SWZ**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny:** 95/2022**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.5.) Wartość zamówienia:** 211778,87 PLN**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu konserwatorskiego elewacji frontowej budynku przy ul. Jagiellońskiej 12 w Krakowie 9A-437) wraz z robotami towarzyszącymi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2022-11-30**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie****4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty**

budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

Cena – 60 % = 60 pkt

Okres gwarancji w miesiącach na cały przedmiot umowy, w tym na zastosowane materiały, wyroby i towary oraz wszystkie wbudowane i zamontowane elementy – 40 % =40 pkt

Uwaga! Okres rękojmi za wady tożsamy z okresem gwarancji.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji w miesiącach na cały przedmiot umowy, w tym na zastosowane materiały, wyroby i towary oraz wszystkie wbudowane i zamontowane elementy. Uwaga! Okres rękojmi za wady tożsamy z okresem gwarancji.

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaze, że:

a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na remoncie elewacji wykonane na obiektach zabytkowych z wyłączeniem obiektów małej architektury wpisanych do rejestru zabytków indywidualną decyzją, o wartości minimum 100.000,00 zł brutto każda.

Na podstawie art. 117 ust. 1 Pzp, w celu wykazania zdolności do należytego wykonania zamówienia (wykazania powtarzalności) jeden podmiot (samodzielnie występujący Wykonawca, albo jeden z członków konsorcjum, albo jeden ze współników spółki cywilnej, albo jeden podmiot trzeci) powinien wykazać się posiadaniem wymaganego doświadczenia w całości.

b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

I - osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót

- posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej określone ustawą – Prawo budowlane w zakresie przedmiotu zamówienia, oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury - zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

II - osobą przewidzianą do kierowania pracami konserwatorskimi:

a/ która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o której mowa w art. 14a ust. 2 lub

b/ w dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa wyżej, pracami konserwatorskimi, pracami restauracyjnymi lub badaniami konserwatorskimi prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru albo na Listę Skarbów Dziedzictwa, kieruje osobą, która posiada:

- 1) świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub
- 2) dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie
- oraz która przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytków zaliczanych do jednej z kategorii, o której mowa w art. 14a ust. 2.

Dla w/w uprawnień budowlanych Zamawiający uzna odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane lub równoważnymi do nich, w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce.

Zamawiający informuje, iż dopuszcza możliwość łączenia funkcji osób przeznaczonych do realizacji zamówienia w powyższych branżach, w przypadku posiadania przez jedną osobę stosownych uprawnień, kwalifikacji i doświadczenia dla określonych funkcji.

Zgodnie z art. 37 h ust. 1 i 2 Ustawy wykształcenie i tytuły zawodowe oraz doświadczenie mogą być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wykształcenie i tytuły zawodowe oraz doświadczenie mogą być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach lub robotach prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r.; W przypadku, gdy z przedłożonych dokumentów potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu wynikać będzie kwota wyrażona w walucie innej niż PLN, Zamawiający

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Podmiotowy środek dowodowy wymagany od Wykonawcy obejmuje:

- a. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik Nr 5 do SWZ;
- b. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane- Załącznik nr 5A do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby
2. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia
3. Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa
4. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy (firmy) tych podwykonawców (jeżeli są już znani)
5. Kosztorys ofertowy.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Zgodnie z SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie z Załącznikiem do SWZ "Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego"

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-08-18 09:45

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-08-18 10:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-09-16

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

Przedmiar

Remont konserwatorski elewacji frontowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I. ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE				
1	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	41,3
2	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	13,32
3	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	24,72
4	KNKRB 3 0601/01	Odbicie tynków wapiennych lub cementowo-wapiennych ze ścian, filarów, pilastrów i cokołów bez względu na ilość	m2	94,53
5	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	6
6	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach i cokołach z zaprawy cementowo-wapiennej / odbicie wtórnych i odspojonych tynków	m2	8,7
7	KNR 4-01 0354/15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wsporników stalowych / konstrukcja siatki zabezpieczającej oraz pozostałe elementy metalowe i wsporniki	szt	20
8	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm / ANALOGIA - rozbiórka progu wejściowego do lokalu gastronomicznego	m3	0,053
II. ROBOTY BUDOWLANE				
9	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową	m2	52
10	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie tynków elewacji metodami mechanicznymi, innymi np. hydrodynamiczne lub strumieniowanie drobnymi cząstkami ścierniwa przy użyciu agregatu, splukanie pozostałości wodą	m2	136
11	KNR 0-25 0403/02	Czyszczenie strumieniowo-ściernie na sucho powierzchni pionowych, skośnych, cylindrycznych / ANALOGIA Oczyszczenie elewacji z zastosowaniem preparatu bakterio i glonobójczego i krzemianoorganicznego	m2	136
12	Kalkulacja indywidualna	Pogłębienie rys i większych szczelin - siatki spękań i wypełnienie ich tynkiem tradycyjnym lub fugą renowacyjną, nakładane warstwowo	m	12,5
13	KNR 4-01 0308/02	Naprawa uszkodzonych w murze do 3 cegieł	szt	18
14	KNR 4-01 0308/03	Naprawa uszkodzonych w murze do 5 cegieł	szt	25
15	TZKNBK VIIIcz1 3-80/01	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 20cm z zaprawy zwykłej	m	40
16	TZKNBK VIIIcz1 3-82/01	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 30cm z zaprawy zwykłej	m	30
17	TZKNBK VIIIcz1 3-84/01	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 40cm z zaprawy zwykłej	m	40
18	TZKNBK VIIIcz1 4-126/01	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku zwykłym	m	13,6
19	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych / ANALOGIA - Wzmocnienie strukturalne zdeintegrowanych tynków przez aplikację pędzlem rozcieńczonego preparatu krzemianowego	m2	156

Przedmiar

Remont konserwatorski elewacji frontowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 0-26 0642/01	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie o grubości 2,5cm na ścianach płaskich zewnętrznych z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów / ANALOGIA tynki w partiach zasolonych renowacyjne, barwione w masie na kolor oryginalny tynku- wykonywane ręcznie	m2	118,9
21	KNR 0-26 0642/01	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie o grubości 2,5cm na ścianach płaskich zewnętrznych z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów / ANALOGIA Tynki zewnętrzne drobnoziarniste, barwione w masie na kolor oryginalnego tynku - wykonywane ręcznie	m2	156
22	TZKNBK XV I-6/01	Jednokrotne malowanie elewacji farbą kazeinową z uprzednim zagruntowaniem kolorem/ malowanie elewacji farbą silikatową z uprzednim zagruntowaniem kolorem R=2 M=2 S=2	m2	136
23	TZKNBK XV I-7/04	Malowanie farbą silikatową profili ciągniętych ponad 20cm z zagruntowaniem R=2 M=2 S=2	m2	33,32
24	Kalkulacja indywidualna	Rekonstrukcja i uzupełnienie ubytków piaskowca portalu kamiennego za pomocą taszli kamiennych sztucznym kamieniem na bazie zaprawy cemoentowo-wapiennej modyfikowanej/ wapno dołowane uszlachetnione, cement portlandzki, kruszywo odpowiedniego gatunku kamienia, piasek,	m2	2,38
25	Kalkulacja indywidualna	Renowacja progu kamiennego metodą j.w. - brama wejściowa główna	m2	0,99
26	KNR 2-02 2112/02	Stopnie proste z piaskowca i wapienia miękkiego okładzinowe grubości do 5cm o szerokości stopnia 40cm - wejście do lokalu gastronomicznego	m	0,48
27	Kalkulacja indywidualna	Wstępna konsolidacja dateli architektonicznych kamiennych preparatem	m2	3,37
28	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie spoinowania portalu kamiennego z zastosowaniem tradycyjnej zaprawy, w obszarach narażonych na wysokie naprężenia mechaniczne,	m2	3,37
29	Kalkulacja indywidualna	Hydrofobizacja kamienia preparatem	m2	3,37
30	Kalkulacja indywidualna	Wmocnienie strukturalne osłabionych elementów kamieniarki przez impregnację preparatem	m2	3,37
31	Kalkulacja indywidualna	Klejenie spękanych elementów kamiennych przy użyciu kleju z zastosowaniem bolców ze stali nierdzewnej lub innym równoważnym	m2	3,37
32	Kalkulacja indywidualna	Pogłębienie rys i większych szczelin - siatki spekań i wypełnienie ich tynkiem tradycyjnym lub fugą renowacyjną , tynk lub fuga nakładane warstwowo	m	12,5
33	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych / ANALOGIA - Wzmocnienie strukturalne zdeintegowanych tynków przez aplikację pędzlem rozcieńczonego preparatu krzemianowego	m2	23,3
34	KNR 2-02 0923/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	41,3
35	KNNR-W 3 0506/04	Obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu betonowym/ ANALOGIA Wyłożenie spadków pod obróbki blacharskie papą termozgrzewalną podkładową	m2	41,3
36	KNNR-W 3 0506/04	Obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu betonowym/ ANALOGIA Izolacja blachy cynkowo-tytanowej od papy termozgrzewalnej na gzymsach i spadkach pod obróbki blacharskie za pomocą membrany z tworzywa	m2	41,3
37	TZKNBK XXIII I-5/06	Wykonanie i montaż podokienników o szerokości do 25cm z blachy cynkowej 0,60mm / ANALOGIA Wykonanie i i montaż ofasowań blacharskich z blachy cynkowo-tytanowej grubości 0,70 mm	m2	41,3

Przedmiar

Remont konserwatorski elewacji frontowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
38	TZKNBK XXIII I-3/02	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o średnicy 15cm z blachy cynkowej 0,70mm z polutowaniem i umocowaniem uchwytów	m	13,6
39	TZKNBK XXIII I-3/05	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy cynkowej 0,60mm - dodatek za wpust (sztucer)	szt	1
40	TZKNBK XXIII I-3/06	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy cynkowej 0,60mm - dodatek za rzygacz do połączenia rynny ze zbiornikiem	szt	1
41	TZKNBK XXIII I-4/02	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o średnicy 15cm z blachy cynkowej 0,60mm/ blachy tytan - cynk	m	13,602
42	TZKNBK XXIII I-4/05	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy cynkowej 0,60mm - dodatek za załamanie	szt	2
43	TZKNBK XXIII I-4/12	Wykonanie uchwytu do rynien z wygięciem płaskownika ocynkowanego i wywierceniem otworów na gwoździe	szt	28
44	TZKNBK XXIII I-4/13	Wykonanie uchwytów do rur spustowych	szt	7
45	KNR 4-02 0217/05	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem	kpl	2
46	KNR-W 4-01 0353/15	Wykucie z muru wsporników stalowych	szt	8
47	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie elementów elewacji antygraffit	m2	50
III. STOLARKA				
48	Kalkulacja indywidualna	Montaż i demontaż tymczasowej bramy wejściowej na czas remontu bramy głównej w warsztacie stolarskim	m2	4,79
49	Kalkulacja indywidualna	Remont konserwatorski bramy wejściowej z półokrągłym naświetlem, wg programu konserwatorskiego	m2	4,79
50	TZKNBK XV V-45/01	Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (okien, drzwi, balustrad) wyrobów z żelaza	m2	5,76
51	TZKNBK XV V-46/01	Pomalowanie minią okien, drzwi, bram, krat, balustrad stalowych lub żeliwnych	m2	5,76
52	TZKNBK XV V-47/01	Pomalowanie farbą olejną okien, drzwi, bram, krat, balustrad stalowych lub żeliwnych pierwszy raz	m2	5,76
53	TZKNBK XV V-47/02	Pomalowanie farbą olejną okien, drzwi, bram, krat, balustrad stalowych lub żeliwnych drugi raz	m2	5,76
54	KNR-W 2-02 1001/02	Okna drewniane o powierzchni do 2,0m fabrycznie wykończone, okno poddasza	m2	0,36
IV. RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA				
55	TZKNBK V 11-254/01	Montaż i demontaż rusztowania zewnętrznego rurowego o wysokości do 20m	m2	205,21
56	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowania : przyjęto brygadę 4- osobową $N = 1253,61 : 4 : 0,84 = 373,10$ m-g	m-g	373,1
57	KNR 2-02 1613/02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m	m2	205,21
58	KNNR 2 1505/01	Oślony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	205,21

Przedmiar

Remont konserwatorski elewacji frontowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
59	KNR 2-02 1614/04	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2	20
		V. POZOSTAŁE PRACE		
60	KNKRB 5 0203/08	Linie prowadzone w rurach winidurowych o średnicy do 47mm układanych w ciągach wielokrotnych pod tynkiem na podłożu betonowym	m	26
61	KNKRB 5 0902/03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 10cm	m	26
62	KNR 7-12 0101/02	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości - ANALOGIA - lampa ozdobna przy wejściu głównym	m2	0,48
63	KNR 7-12 0105/02	Odtuszczanie konstrukcji stalowych kratowych	m2	0,48
64	KNR 4-01 1212/09	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2	0,48
65	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	0,48
66	KNR 2-02 1215/02	Drzwiczki i kratki o powierzchni do 0,2m2 osadzone w ścianach / wymiana stalowych drzwiczek piwnicznych	szt	6
67	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabezpieczeń przeciwdziałającym zabrudzeniu elewacji przez ptactwo	m	50
68	Kalkulacja indywidualna	Koszty związane z wykonaniem dodatkowych odkrywek stratygraficznych tynków elewacji - rozliczyć w poz. "M"	kpl.	1
69	Kalkulacja indywidualna	Koszty wykonania dokumentacji konserwatorskiej powykonawczej - rozliczyć w poz. "M"	kpl.	1
70	Kalkulacja indywidualna	Koszty załadunku, wywozu, rozładunku i utylizacji gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki - rozliczyć w poz. "M"	kpl.	1