

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Wyłonienie Wykonawcy w zakresie częściowej rekonstrukcji przebiegu i profili fos fortecznych z zatoką kaponiery czołowej Fortu 49 Krzesławice.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Młodzieżowy Dom Kultury Fort 49 "Krzesławice"

1.3.) Oddział zamawiającego: MDK Fort 49

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000700571

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: os. Na Stoku 27 B

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-704

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12-645-27-14

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mdkfort49@mjo.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mdkfort49.krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wyłonienie Wykonawcy w zakresie częściowej rekonstrukcji przebiegu i profili fos fortecznych z zatoką kaponiery czołowej Fortu 49 Krzesławice.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-323f6f41-00fc-11ed-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00251479/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-12 15:21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-323f6f41-00fc-11ed-8000-d680d39e541a>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-323f6f41-00fc-11ed-8000-d680d39e541a>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z Rozdziałem IX SWZ - Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.****3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z Rozdziałem XIX SWZ - Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: 1/2022****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie częściowej rekonstrukcji przebiegu i profili fos fortecznych z zatoką kaponiery czołowej Fortu 49 Krzesławice.
2. Zamówienie współfinansowane jest ze środków Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa.
3. Zgodnie z art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
4. Prace muszą być zrealizowane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik A do SWZ oraz dokumentacją techniczną stanowiącą Załącznik B do SWZ. Zamawiający wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego sporządzonego dla każdego z etapów oddzielnie. Uwaga! Zamawiający zastrzega, iż ceny jednostkowe poszczególnych robót muszą być takie same dla każdego z etapów.
5. Zamierzeniem Inwestora jest docelowo usunięcie całości ziemi z fosy, wyprofilowanie i umocnienie skarp od Kaponiery Czołowej do Kaponiery Wschodniej dla udrożnienia odpływu wód opadowych z fosy. Z uwagi na ograniczone środki finansowe zadanie to będzie realizowane etapami – każdorazowo należy usunąć ziemię z maksymalnie długiego odcinka fosy, lecz jest to ograniczone dużymi spadkami skarp i brakiem zabezpieczenia skarp. Z tego wynika konieczność uzgadniania długości i szerokości wykonywanych prac (przy utrzymaniu dopuszczalnie maksymalnego spadku skarp bez zabezpieczeń).
6. Zabezpieczenie osuwających się fragmentów skarp po dwóch stronach Kaponiery Czołowej jest niezbędne – w 2020 r. zabezpieczono je tymczasowo folią, aktualnie należy zabezpieczyć te fragmenty docelowo, aby zapobiec dalszemu osuwaniu się skarp i zalewaniu Kaponiery Czołowej.
7. Etap I wchodzi w skład zamówienia podstawowego, natomiast Etap II i III zostanie udzielony w ramach prawa opcji. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji poprzez złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy dotyczącego zamiaru udzielenie zamówienia w ramach prawa opcji zgodnie z treścią wzoru umowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45212350-4 - Budynek o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 - Odnawianie

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

Etap I (częściowa rekonstrukcja profili ziemnych od Kaponiery Czołowej do Kaponiery Wschodniej- etap I PWE) wchodzi w skład zamówienia podstawowego, natomiast Etap II (częściowa rekonstrukcja profili ziemnych od Kaponiery Czołowej do Kaponiery Wschodniej - etap II PWE) i Etap III (częściowa rekonstrukcja profili ziemnych od Kaponiery Czołowej do Kaponiery Wschodniej- etap III PWE) zostanie udzielony w ramach prawa opcji.

Zamawiający może skorzystać z prawa opcji poprzez złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy dotyczącego zamiaru udzielenie zamówienia w ramach prawa opcji. Oświadczenie Zamawiającego do skorzystania z prawa opcji dla Etapu II musi być złożone od 1 grudnia 2022 r do 15 marca 2023 r., a dla Etapu III w terminie od 1 grudnia 2023 r. do 15 marca 2024. Wykonanie i rozliczenie Etapu II nastąpi w roku 2023, natomiast Etapu III w roku 2024 r.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-10-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zgodnie z Rozdziałem XV - Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużenie gwarancji

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykażą, że: posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonali co najmniej dwie roboty budowlane (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.), zwanej dalej „p.b.”) stanowiące dwa odrębne kontrakty, w których zakres wchodziły roboty ziemne w obiektach budowlanych wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków, o łącznej wartości tych robót ziemnych nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy złotych), wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2021r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 6 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. wykaz robót budowlanych zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w Rozdziale VI SWZ, w szczególności nazwy inwestycji, rodzaj realizowanych prac, wartość, termin realizacji, nazwę Zamawiającego sporządzony według Załącznika nr 7 do SWZ,

2. dowody określające czy roboty budowlane zamieszczone w „Wykazie robót budowlanych” zostały wykonane należycie, w szczególności czy roboty zostały wykonane należycie. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wykonawca wraz z ofertą powinien złożyć:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia – odpowiednio do wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ

b) kosztorys ofertowy - sporządzony dla każdego z etapów oddzielnie. Uwaga! ceny jednostkowe poszczególnych robót muszą być takie same dla każdego z etapów.

c) kalkulację cenową odpowiednio do wzoru stanowiącego Załącznik 1 do Formularza Oferty,

d) dowód wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji),

e) wykaz podwykonawców, o ile dotyczy – odpowiednio do wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ

f) zobowiązanie innego podmiotu, o ile dotyczy – odpowiednio do wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do SWZ,

g) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o ile dotyczy – Załącznik nr 5 do SWZ,

h) odpowiednie pełnomocnictwa w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy,

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium.

2. Wykonawca wnosi wadium najpóźniej przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2) i 3) oraz ust. 2 ustawy Pzp, w wysokości wynoszącej kwotę 10 000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

Szczegółowe informacje dotyczące wadium znajdują się w Rozdziale X SWZ.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Zgodnie z Rozdział XII SWZ - Opis sposobu przygotowywania ofert.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie z Projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącymi Załącznik nr 2 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-07-29 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy na platformie na platformie ezamówienia

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-07-29 13:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-08-27

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dziennik Ustaw z 2022r. poz. 835), zwanej poniżej ustawą z postępowania wyklucza się:

- a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2022r., poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2021r., poz. 217 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

2. 14. Zamawiający zaprasza wszystkich zainteresowanych Wykonawców do dokonania wizji lokalnej miejsca objętego zakresem zamówienia, która będzie miała miejsce w 15.07.2022 r. o godz. 12:00. Spotkanie, przy wejściu do Fortu 49 „Krzyszewice”, 31-704 Kraków, os. Na Stoku 27 b. Osoba do kontaktu: Barbara Wolak. Zamawiający informuje, iż do złożenia oferty nie jest wymagana obecność w trakcie trwania w wizji lokalnej, a jedynie zalecamy w niej udział.



Sprawa znak: 1/2022

Załącznik A do SWZ

Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy zakres prac określają przedmiary robót.

Zamierzeniem Inwestora jest docelowo usunięcie całości ziemi z fosy, wyprofilowanie i umocnienie skarp od Kaponiery Czołowej do Kaponiery Wschodniej dla udrożnienia odpływu wód opadowych z fosy.

Z uwagi na ograniczone środki finansowe zadanie to będzie realizowane etapami –każdorazowo należy usunąć ziemię z maksymalnie długiego odcinka fosy, lecz jest to ograniczone dużymi spadkami skarp i brakiem zabezpieczenia skarp. Z tego wynika konieczność uzgadniania długości i szerokości wykonywanych prac (przy utrzymaniu dopuszczalnie maksymalnego spadku skarp bez zabezpieczeń).

Zabezpieczenie osuwających się fragmentów skarp po dwóch stronach Kaponiery Czołowej jest niezbędne – w 2020 r. zabezpieczono je tymczasowo folią, aktualnie należy zabezpieczyć te fragmenty docelowo, aby zapobiec dalszemu osuwaniu się skarp i zalewaniu Kaponiery Czołowej.

Rok 2022

1. Fort 49 Krzesławice –częściowa rekonstrukcja profili ziemnych od Kaponiery Czołowej do Kaponiery Wschodniej- etap I PWE (**kontynuacja prac**)
 - wybranie ziemi z fosy - 25% objętości ziemi w fosie
 - wywiezienie ziemi z wykopów – 25% wybranej ziemi, 75% wybranej ziemi – do zagospodarowania na terenie fortu tj., 1549,86 m³

2. Zabezpieczenie osuwających się fragmentów skarp przy Kaponierze Czołowej- etap I PWE
 - rozebranie tymczasowego zabezpieczenia skarp wykonanego w 2020 r.
 - naprawy skarp-oczyszczenie i ścinanie nierówności
 - usunięcie osuwającej się ziemi skarp
 - wykonanie stopni na skarpach (profilowanie ziemi skarp :stopnica 0,2 m, wys. 0,20 m, długość 26,0 m , 55 szt stopni)
 - słupki drewniane wbijane co 100 cm przed każdym stopniem z nabiciem desek szer. 20 cm zabezpieczających przed osuwaniem stopni
 - wypełnienie schodków mieszanką piaszczysto-gliniastą celem uzyskania spadku skarpy oraz zagęszczenie mieszanki
 - wyprofilowanie skarp
 - humusowanie skarp warstwą 15 cm z obsianiem trawą
 - obsianie skarp perzem, kostrzewą, winobluszczem gęsto

Rok 2023

- 1 .Fort 49 Krzesławice –częściowa rekonstrukcja profili ziemnych od Kaponiery Czołowej



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Sprawa znak: 1/2022

do Kaponiery Wschodniej- etap II PWE (**kontynuacja prac**)

- wybranie ziemi z fosy – 20% pozostałej objętości ziemi w fosie
- wywiezienie ziemi z wykopów – całość wybranej ziemi w 2023 r.

Rok 2024

1. Fort 49 Krzesławice –częściowa rekonstrukcja profili ziemnych od Kaponiery Czołowej do Kaponiery Wschodniej- etap III PWE (**kontynuacja prac**)

- wybranie ziemi z fosy - 25% pozostałej objętości ziemi w fosie
- wywiezienie ziemi z wykopów – całość wybranej ziemi w 2024 r.



UMOWA

-WZÓR-

dalej „Umowa”

została zawarta dnia w Krakowie pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, Plac Wszystkich Świętych ¾, 31-004 Kraków, reprezentowaną przez **Młodzieżowy Dom Kultury Fort 49 „Krzesławice”, os. Na Stoku 27b, 31-704 Kraków**, w imieniu którego występuje Barbara Wolak, zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

..... z siedzibą / miejscem prowadzenia działalności
..... zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd, ... Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS/CEIDG prowadzonej przez ministra właściwego ds. gospodarki, NIP:, REGON, reprezentowaną przez:

.....,

.....,

zwaną/zwanym dalej **„Wykonawcą”**.

Zamawiający i Wykonawca zwani są także **„Stroną”** lub **„Stronami”**.

*W związku z wyborem oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji wraz z prawem opcji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), zatytułowanym **„Wykonawcy w zakresie częściowej rekonstrukcji przebiegu i profili fos fortecznych z zatoką kaponiery czołowej Fortu 49 Krzesławice”**, znak sprawy: **1/2022**, została zawarta Umowa następującej treści:*

Przedmiot Umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania pn. **„Wykonawcy w zakresie częściowej rekonstrukcji przebiegu i profili fos fortecznych z zatoką kaponiery czołowej Fortu 49 Krzesławice.”** zwanych dalej **„Zadaniem”**, zgodnie ze stanowiącymi integralną część Umowy ofertą Wykonawcy oraz dokumentacją określoną załącznikami do Umowy.
2. Zakres robót budowlanych tj. wykonanie ok. 26 m (2x13 m) odcinków stoków fosy zlokalizowane po obu stronach kaponiery czołowej oraz udrożnienie części odcinka fosy od kaponiery czołowej do kaponiery wschodniej z podziałem na trzy etapy prac dalej określane jako Etap I, Etap II i Etap III, został określony w załączniku nr 1 **„Opis przedmiotu zamówienia”**.



3. Etap I wchodzi w skład zamówienia podstawowego, natomiast Etap II i III może zostać udzielony w ramach prawa opcji. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji poprzez złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy dotyczącego zamiaru udzielenie zamówienia w ramach prawa opcji. **Oświadczenie Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji dla Etapu II musi być złożone do 15 marca 2023 r., a dla Etapu III w terminie do 15 marca 2024 r.** Wykonanie i rozliczenie Etapu II nastąpi w roku 2023, natomiast Etapu III w roku 2024 r.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonywania przez niego przedmiotu Umowy w zaoferowanej cenie.
5. Roboty wykonane będą z materiałów Wykonawcy. Wszystkie zastosowane do realizacji robót materiały muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.), wymaganiom przedmiaru robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i posiadać stosowne certyfikaty i atesty. Materiały muszą odpowiadać wymaganiom Polskich Norm oraz wymaganiom określonym w ustawie - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.).
6. Realizacja części przedmiotu umowy poprzez podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za prawidłową realizację przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Wykonawca potwierdza, że przedmiot umowy obejmuje prace przy czynnym obiekcie, tj. w trakcie prowadzenia przez Wykonawcę prac składających się na przedmiot Umowy, w obiekcie prowadzona będzie działalność regulaminowa Zamawiającego, w związku z czym:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace w sposób niekolidujący z funkcjonującym obiektem, tj. w szczególności w taki sposób, aby nie zakłócać/ dezorganizować/ ograniczać/ wstrzymywać jego funkcjonowania.
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się dokładnie zabezpieczyć wszystkie prace, zaś prace głośne tj. takie, które mogłyby ograniczać/zakłócać bieżące funkcjonowanie Zamawiającego
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo ze wszystkimi założeniami Zadania i dokumentami posiadanymi przez Zamawiającego i potwierdza, że ww. informacje i dokumenty określają przedmiot niniejszej Umowy w sposób wystarczający i gwarantujący jej wykonanie w całości bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z warunkami terenowymi dla realizacji Przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy miał możliwość zapoznania się z warunkami terenowymi dla realizacji Zadania, w tym szczególnie ze: specyfikacją i charakterem prac, a także zdobycia na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia.



9. Wykonawca najpóźniej do dnia podpisania Umowy prześle Zamawiającemu harmonogram dalej „Harmonogram” prac dla Etapu I, natomiast dla Etapu II i III Wykonawca prześle Zamawiającemu Harmonogramy w terminie 7 dni od dnia otrzymania i potwierdzenia odbioru oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji dla danego etapu.

Prawa i obowiązki stron Umowy

§ 2

1. Obowiązki Zamawiającego w ramach umowy:

- 1) Przekazanie Wykonawcy dokumentacji technicznej i projektowej dotyczącej przedmiotu Umowy,
- 2) Umożliwienie Wykonawcy prowadzenie prac od poniedziałku do piątku przez całą dobę.
- 3) Wydanie Wykonawcy terenu realizacji robót,
- 4) Odebranie przedmiotu umowy i zapłacenie umówionego wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszej umowie.

2. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy, oraz sposób realizacji Zadania został określony w załącznikach do Umowy, a ponadto:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany prowadzić roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami w oparciu o Polskie Normy lub normy równoważne, specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót, wytyczne właściwych instytucji (Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, Urzędu Dozoru Technicznego, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, itp.) i zgodnie z Prawem Budowlanym oraz ze sztuką budowlaną, a także zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji robót,
- 2) Wykonawca, jako wytwarzający odpady, ponosi odpowiedzialność za wytwarzane odpady i zobowiązany jest wypełniać obowiązki wynikające z przepisów ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 797) i ustawy z dnia 28 listopada 2014 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2017 poz. 1289 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1219) - w szczególności dotyczy posiadania stosownego zezwolenia na wytwarzanie odpadów. Wykonawca zobowiązany jest przejąć na siebie wymagania prawne dotyczące ochrony środowiska związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego i rozliczać je w ramach prowadzonej przez siebie działalności. Wykonawca zobowiązuje się porządkować i sprzątać oraz utylizować śmieci, odpady materiałowe i inne pozostałości po robotach budowlanych z terenu budowy każdego dnia, w którym wykonuje roboty po każdym dniu pracy, a także w trybie ciągłym jeśli wymagają tego okoliczności. Koszty związane z opłatami za składowanie i utylizację śmieci ponosi Wykonawca,
- 3) Wykonawca jest zobowiązany rozpocząć roboty objęte niniejszym zamówieniem w dniu przekazania terenu budowy zgodnie z § 3 ust. 1 Umowy,



- 4) Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać porządek w trakcie robót, a po zakończeniu całości robót zobowiązany jest bezzwłocznie doprowadzić teren realizacji robót do stanu pełnego uporządkowania, w szczególności Wykonawca przed obiosem robót posprząta cały teren budowy wraz z dojazdami oraz usunie wszystkie zamontowane zabezpieczenia niezbędne do ochrony robót budowlanych,
- 5) Wykonawca jest zobowiązany przejąć oraz zorganizować teren realizacji robót,
- 6) Wykonawca jest zobowiązany prowadzić dokumenty budowy, obejmujące w szczególności:
 - i. Protokoły przekazania terenu budowy Wykonawcy,
 - ii. Umowy o pracę z osobami trzecimi,
 - iii. Protokoły odbioru robót,
- 7) Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców,
- 8) Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać w trakcie realizacji niniejszej umowy przepisów ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2020 poz. 374, ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 października w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 1758),
- 9) Wykonawca jest zobowiązany przejąć na siebie na terenie budowy wymagania prawne dotyczące ochrony środowiska i rozliczyć jej w ramach prowadzonej przez siebie działalności.

Przekazanie terenu budowy

§ 3

1. Przekazanie terenu budowy oraz przejęcie go przez Wykonawcę nastąpi w dniu 2022 r. protokołem przekazania terenu budowy.
2. W przypadku nieprzejęcia przez Wykonawcę z jego winy terenu budowy w terminie określonym w ust.1, wiążące dla Wykonawcy są zobowiązania i ryzyka, które zgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami obciążają go od momentu w którym powinno było dojść do przekazania terenu budowy.

Termin realizacji zamówienia oraz prawa opcji

§ 4

1. Realizacja zamówienia podstawowego zostanie wykonana do dnia 30.10.2022 r. z zastrzeżeniem ust 2 i 3 poniżej.
2. Termin realizacji prawa opcji dla Etapu II przedłuży termin umowy do dnia 30.10.2023 r.



3. Termin realizacji prawa opcji dla Etapu III przedłuża termin umowy do dnia 30.10.2024 r.

Odbiór robót

§ 5

1. Wykonawca przed odbiorem każdego etapu robót winien dostarczyć Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach wszystkie dokumenty odbiorowe, w tym dokumenty certyfikacyjne na zamontowane wyroby oraz wbudowane materiały – zgodnie z przepisami dotyczącymi odbioru obiektów.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru etapu zamówienia, a Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie **do 7 dni roboczych** od daty zgłoszenia wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Protokół odbioru robót niezawierający istotnych zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy lub jego części, jest potwierdzeniem należytego wykonania zamówienia lub jego części. Odbiór potwierdza wykonanie odpowiedniej części robót stanowiących przedmiot umowy.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w trakcie odbioru, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń w notatce służbowej sporządzonej w dwóch egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy. Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia niezgodności zgłoszonego do odbioru wykonanego przedmiotu umowy z umową i ponownego zgłoszenia do odbioru we wskazanym w notatce terminie, co nie wpływa na termin wykonania zamówienia określony w § 4 niniejszej Umowy. Zamawiający może warunkowo odebrać pracę zawierające istotne zastrzeżenia/usterki, co będzie rodziło nałożenie kar umownych określonych w § 10 ust. 1 pkt 12) Decyzja dotycząca warunkowego odbioru robót należy do Zamawiającego.
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności odbioru niezgodności przedmiotu umowy z umową.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 6

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy określa się ogółem na maksymalną kwotę.....zł brutto (słownie:) w tym:zł netto (słownie:) oraz% VAT tj.zł (słownie:), z podziałem na etapy:
 - 1) Dla Etapu I kwotęzł brutto (słownie:) w tym:zł netto (słownie:) oraz% VAT tj.zł (słownie:) – zamówienie podstawowe,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Znak sprawy: 1/2022

Załącznik nr 2 do SWZ

- 2) Dla Etapu II kwotęzł brutto (słownie:) w tym:zł netto (słownie:) oraz% VAT tj.zł (słownie:) – zamówienie w ramach prawa opcji,
 - 3) Dla Etapu III kwotęzł brutto (słownie:) w tym:zł netto (słownie:) oraz% VAT tj.zł (słownie:) – zamówienie w ramach prawa opcji.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ustalone będzie kosztorysem powykonawczym na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
 3. Stawki cen jednostkowych podane przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym nie ulegną zmianie w toku realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 16 niniejszej Umowy.
 4. Kosztorys powykonawczy będzie uwzględniał składniki kalkulacyjne za poszczególne roboty z kosztorysu ofertowego Wykonawcy i nie może ulec zmianie, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych postanowieniami umowy oraz przepisami prawa. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 5. Roboty wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, lecz nie wykonane – nie podlegają zapłacie. W takim przypadku podstawą rozliczenia będzie kosztorys powykonawczy.
 6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy, płatne będzie w dwóch transzach odrębnie dla każdego etapu, zgodnie z określonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem.
 7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót bez istotnych zastrzeżeń Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 3 na kwotę ustaloną w sprawdzonym przez Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzonym przez Zamawiającego kosztorysie powykonawczym.
 8. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się fakturę zawierającą dane o których mowa w art. 106e ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (DZ. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.), ponadto faktura powinna zawierać numer umowy.
 9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych (oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, iż należności związane z realizacją przez nich Przedmiotu zamówienia zostały uregulowane).
 10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.



11. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jest dłuższy niż określony w ust. 6 powyżej, Zamawiający informuje o tym niezwłocznie Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości jak w § 10 ust. 1 pkt 8). Zmiana terminu zapłaty powinna nastąpić w terminie 7 dni kalendarzowych.
12. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania płatności zaliczek na poczet realizacji niniejszej umowy.
13. Płatność za wykonywanie przedmiotu zamówienia będzie realizowana z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment) o którym mowa w art. 108 i następane ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (DZ. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

Reprezentacja stron

§ 7

1. Strony ustalają, że w sprawach związanych z realizacją opracowania wymienionego w § 1 osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:
 - a. ze strony Zamawiającego:
 - b. ze strony Wykonawcy:
2. Wymienione w ust. 1 osoby nie są uprawnione to zmiany treści zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

Podwykonawstwo

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że *nie powierza wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom / powierza wykonanie części przedmiotu umowy następującym podwykonawcom w zakresie:*
 - 1)* (dane Podwykonawcy – jeżeli jest to znane),
 - 2)*(dane Podwykonawcy – jeżeli jest to znane),
 - 3)*(dane Podwykonawcy – jeżeli jest to znane).
2. Zmiana Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy. Warunkiem zmiany Podwykonawcy jest uzyskanie zgody Zamawiającego, wyrażona poprzez uprzednią akceptację projektu umowy o podwykonawstwo, a później umowy o podwykonawstwo, zgodnie z regulacjami zawartymi w niniejszym paragrafie umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.



5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Wartość umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może przewyższać kwoty stanowiącej 100% wartości tej części przedmiotu niniejszej Umowy, która jest objęta zakresem umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany.
8. Zawarcie umów o których mowa w ust. 7 może nastąpić wyłącznie po akceptacji przez Zamawiającego przedłożonych projektów.
9. Przystąpienie do realizacji umów o których mowa w ust. 7 przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany przez Zamawiającego.
10. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, będą uważane za zaakceptowane przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi do nich zastrzeżeń.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży niezwłocznie, nie później niż do 2 dni roboczych zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego.
10. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tych projektów, Wykonawca, lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także jej zmiany, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia tych umów.
11. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej sprzeciwu.
12. Za dzień zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 8 oraz sprzeciwu, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu uznaje się dzień nadania w/w dokumentów w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 1041).
13. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia tej umowy, niniejsze postanowienie stosuje się również w przypadku zmiany zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.



14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
15. Postanowienia zawarte w ust. 2 do 12 niniejszego paragrafu stosuje się do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami.
16. Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu budowy Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, a w przypadku niewykonania tego obowiązku, Zamawiający może usunąć takiego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązani są przedłożyć wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokumenty, które w sposób jednoznaczny potwierdzają prawo osób reprezentujących podmiot do zaciągania zobowiązania, tj. zawarcia umowy w imieniu Podwykonawcy (np. pełnomocnictwo, upoważnienie, uchwała, itp.) w przypadku kiedy z odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny Podwykonawcy nie wynika, iż osoby te posiadają takie uprawnienia.
18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego.
19. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo, stosuje się zasady określone w niniejszym paragrafie.
20. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponują te podmioty, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania tych podmiotów na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
21. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia aby Podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy posiadali odpowiednie ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.



22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Siła wyższa

§ 9

1. Żadna ze stron nie może zostać pociągnięta do odpowiedzialności za szkodę, koszty lub wydatki powstałe w wyniku lub w związku z opóźnieniem, nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem umowy, jeżeli nastąpiło to w związku z zaistnieniem okoliczności siły wyższej. W takim przypadku nie można także naliczyć kar umownych.
2. Siła wyższa w rozumieniu niniejszej umowy oznacza wszelkie nieprzewidywalne sytuacje lub zdarzenia o charakterze wyjątkowym pozostające poza kontrolą stron, uniemożliwiające którejkolwiek z nich wypełnienie jakichkolwiek spośród jej zobowiązań przewidzianych niniejszą umową, niewynikające z błędu lub zaniedbania stron oraz pozostające nie do pokonania, pomimo dołożenia wszelkiej należytej staranności, a w szczególności: zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych typu powódź, huragan, wichury o nadzwyczajnej sile, trąby powietrzne, wyjątkowo intensywne i długotrwałe ulewy albo nadzwyczajnych i zewnętrznych wydarzeń, którym nie można było zapobiec, takich jak wojna, powstanie, zamieszki, ogłoszone stany wyjątkowe, ogłoszone stany zagrożenia epidemicznego, ogłoszone stany epidemii, w tym w szczególności związane z epidemią COVID-19. W rozumieniu niniejszej umowy siłą wyższą nie są w szczególności deficyt sprzętowy, kadrowy, materiałowy, spory pracownicze, strajki, trudności finansowe ani też kumulacja takich czynników.
3. Strona umowy stojąca w obliczu siły wyższej musi niezwłocznie poinformować drugą stronę umowy o zaistniałej sytuacji, naturze problemu, przewidywanym czasie trwania oraz przewidywanych konsekwencjach, jak również podjąć działania w celu zminimalizowania możliwych szkód.
4. Strona umowy powołująca się na okoliczność siły wyższej powinna udokumentować jej zaistnienie.

Kary umowne

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niedotrzymanie terminu dla danego etapu wskazanego w § 4 niniejszej umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 pkt 1)-3) Umowy, za każdy dzień zwłoki liczone od dnia kończącego realizację danego etapu;
 - 2) w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Znak sprawy: 1/2022

Załącznik nr 2 do SWZ

- 3) w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 5) w sytuacji niespełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogów, o których mowa w § 13 Umowy, oraz niezłożenia przez nich w wyznaczonym terminie wymaganych dowodów, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 6) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.) w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 7) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki dla danego etapu;
 - 8) w sytuacji braku wyposażenia lub niestosowania przez pracowników Wykonawcy i osoby wykonujące pracę na jego rzecz środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, w kwocie 100,00 zł za każdy ujawniony przypadek;
 - 9) w sytuacji przebywania na terenie budowy pracowników Wykonawcy, Podwykonawcy, będących pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających, w kwocie 1.000,00 zł, za każdy ujawniony przypadek, Wykonawca zobowiązany jest ponadto trwale odsunąć od pracy na budowie takich pracowników;
2. W odniesieniu do przewidzianych w umowie kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Maksymalna wysokość kar umownych nie powinna przekroczyć wartości 50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie do miesiąca od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej.
 4. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji. Kary umowne należą się niezależnie od odstąpienia od Umowy.

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy



§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym nie przystąpi do realizacji Umowy w terminach z niej wynikających;
 - 2) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, a przerwa nie wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie lub niezgodnie z warunkami przewidzianymi w niniejszej umowie wraz z załącznikami lub stosuje materiały niezgodne z wymaganiami lub nie reaguje na uzasadnione polecenia Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania umowy na prawidłowy, Wykonawca nadal wykonuje umowę nieprawidłowo;
 - 5) w stosunku do Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne lub w celu wykonania zabezpieczenia, likwidacyjne, upadłościowe, restrukturyzacyjne;
 - 6) W przypadku konieczności wielokrotnego (rozumianego jako minimum trzykrotnie) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% kwoty o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający, bez uzgodnienia z Wykonawcą, zalega z zapłatą faktury za odbiór powyżej 60 dni kalendarzowych licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego tej faktury.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu podstawy do odstąpienia od Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Przedstawiciela Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z przyczyny której nastąpiło odstąpienie od umowy;



- 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019 r. poz. 2019 ze zm.)
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie odpowiedniego wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Gwarancja i rękojmia

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres nie krótszy niż ____ miesięcy [*Wykonawca oferuje okres gwarancji i rękojmi – podlegający punktacji w ramach oceny ofert zgodnie ze wskazaniem SWZ*].
 - 2) Termin okresu gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna bieg w dniu następnym po odebraniu robót bez zastrzeżeń zgodnie z § 5 niniejszej umowy.
 - 3) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania konserwacji wszystkich urządzeń zastosowanych w realizacji niniejszej Umowy, konserwacja będzie przeprowadzana zgodnie z wytycznym producenta co do sposobu oraz terminów jej przeprowadzenia.
 - 4) Wykonawca ponosi wszystkie koszty usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
 - 5) Odpowiedzialność Wykonawcy w ramach gwarancji, rękojmi obejmuje w szczególności:
 - a. każde nieprawidłowe funkcjonowanie przedmiotu umowy,
 - b. inne uszkodzenia i nieprawidłowości w działaniu powstałe w okresie gwarancji, rękojmi na skutek niewłaściwego zrealizowania przedmiotu umowy.
 - 6) Zgłoszenie wad przez Zamawiającego może nastąpić drogą elektroniczną lub na piśmie.



- 7) Wykonawca jest zobowiązany naprawić każdorazowo szkodę powstałą z powodu zaistnienia wady przedmiotu zamówienia oraz usunąć wszystkie jej skutki.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia usuwania spowodowanej przez siebie szkody i jej skutków w terminie do 10 dni kalendarzowych od momentu jej wykrycia przez Zamawiającego lub Wykonawcę oraz do naprawienia szkody i wszystkich jej skutków w terminie ustalonym z Zamawiającym. W przypadku braku rozpoczęcia naprawiania szkody lub braku naprawienia szkody lub usunięcia jej skutków przez Wykonawcę w ww. terminach, Zamawiający ma prawo do wykonania tego we własnym zakresie. Koszty wykonania tego we własnym zakresie Zamawiający ma prawo potrącić z należności za wykonane roboty albo żądać ich zapłaty od Wykonawcy.
- 9) Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
- 10) Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
- 11) Termin biegu gwarancji ulega zawieszeniu na czas pomiędzy zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 5 Wykonawcy a przywróceniem przedmiotu umowy do prawidłowego działania, potwierdzonym przez Zamawiającego.
- 12) Pomimo wygaśnięcia gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
- 13) Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia na okoliczność udzielenia gwarancji.

Wymagania dotyczące zatrudnienia

§ 13

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane podstawowe czynności techniczne oraz prace budowlane, w szczególności poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a. pracownicy niższego dozoru technicznego np. brygadziści, mistrzowie – w zakresie nadzoru i realizacji robót budowlanych (nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi i ich realizacją)
 - b. pracownicy fizyczni – wykonujący bezpośrednio roboty budowlane (wykonujący w szczególności roboty: ziemne, betoniarskie, zbrojarskie, murarskie, tynkarskie, posadzkowe, dekarские, brukarskie oraz instalacyjne elektryczne, automatyki i sanitarne).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w lit a) i b) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Znak sprawy: 1/2022

Załącznik nr 2 do SWZ

- a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących podstawowe czynności techniczne lub prace budowlane w trakcie realizacji zamówienia, kwalifikowanych jako pracownicy fizyczni, w trakcie realizacji zamówienia:
- a. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę, kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U.2019.1781 ze zm.) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U.2019.1781 ze zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W sytuacji gdy po uzyskaniu dowodów o których mowa w ust. 3 po stronie Zamawiającego nadal istnieją wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów o których mowa w



ust. 1, Wzywa on wykonawcę do niezwłocznego ich wyjaśnienia nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Ubezpieczenie

§ 14

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany przed zawarciem umowy, przedłożyć Zamawiającemu kopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) aktualnej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej wykonanie robót budowlanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na jedno i więcej zdarzeń na sumę zabezpieczającą potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania umowy w wysokości nie mniejszej niż cena brutto złożonej oferty oraz kopię potwierdzenia opłacenia wymaganych składek na ubezpieczenie do kopii polisy.
2. Ubezpieczenie ma obowiązywać przez okres realizacji zamówienia. W przypadku upływu ważności polisy w trakcie trwania realizacji zamówienia, na co najmniej 7 dni przed upływem ważności polisy, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu nowej polisy pod rygorem ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt przez Zamawiającego lub naliczenia kar umownych.
3. W przypadku wyboru oferty Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia dokumenty potwierdzające ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności muszą zabezpieczać potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania umowy na jedno i więcej zdarzeń w wysokości nie mniejszej niż cena brutto złożonej oferty w stosunku do każdego z podmiotów występujących wspólnie o udzielenie zamówienia (dokument wystawiony dla wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub dla każdego z osobna).
4. W przypadku wyboru oferty wspólników spółki cywilnej dokumenty potwierdzające ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności muszą zabezpieczać potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania umowy na jedno i więcej zdarzeń w wysokości nie mniejszej niż cena brutto złożonej oferty w stosunku do każdego ze wspólników spółki cywilnej (dokument wystawiony dla wszystkich wspólników spółki cywilnej lub dla każdego z osobna).
5. W przypadku, gdy wartość ubezpieczenia wyrażona jest **w innej walucie niż złoty (PLN)**, Zamawiający przeliczy wartość ubezpieczenia w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) po średnim kursie ogłoszonym przez Narodowy Bank Polski z dnia ogłoszenia



informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, to według tabeli kursów średnich NBP ostatnio przed tą datą ogłoszenia.

6. W przypadku nie wywiązania się przez wykonawcę, z nałożonych przez zamawiającego obowiązków, o których mowa powyżej zamawiający uzna, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i zawarcie umowy staje się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§15

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy, tj. PLN (słownie. złotych).
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dla całości robót, oraz pisemnego potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym (w przypadku stwierdzenia wad),
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Wypłata, o której mowa w ust. 5, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

Zmiana Umowy

§ 16

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna, gdy:
 - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te zapisy umowy, dla których zmiana przepisów będzie relewantna,
 - 2) nastąpi zmiana stawki podatku VAT, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec postanowienia dotyczące wynagrodzenia,
 - 3) nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, w takim przypadku zmianie mogą ulec postanowienia umowy dotyczące wysokości wynagrodzenia,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Znak sprawy: 1/2022

Załącznik nr 2 do SWZ

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, w takim przypadku zmianie mogą ulec postanowienia umowy dotyczące wysokości wynagrodzenia,
- 5) nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne w takim przypadku zmianie mogą ulec zapisy umowy dotyczące wysokości wynagrodzenia,
- 6) Strony zawrą umowę o wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem, o którym mowa w preambule, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 7) zaistnieje jedna z okoliczności, o której mowa poniżej, niezależna od Stron, uniemożliwiająca terminowe wykonanie umowy, przy czym termin jej realizacji może być przedłużony wyłącznie o okres, w którym wystąpiła niemożność realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) opóźnienie przekazania terenu budowy,
 - b) opóźnienia organów administracji w stosunku do terminów wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub, jeśli przepisy takich terminów w przypadku danej czynności organów administracji nie wskazują, w stosunku do terminu, który działając z należyłą starannością Wykonawca mógł założyć,
 - c) wystąpi kolizja z niezainwentaryzowaną infrastrukturą lub innymi obiektami lub instalacjami, nieujawnionymi na mapach i w wykazach urzędowych, o których Strony nie wiedziały w chwili zawarcia umowy,
 - d) wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w części lub całości, a w szczególności epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem, stanem wyjątkowym lub wojną
 - e) warunki pogodowe uniemożliwiające wykonywanie prac zewnętrznych (np. intensywne opady atmosferyczne, powodzie, ekstremalnie wysokie lub niskie temperatury), przy czym zmiana terminu w tym zakresie może dotyczyć wyłącznie prac zależnych od tych warunków,
 - f) trudności w nabyciu materiałów i urządzeń wynikające z długotrwałego spadku podaży tych towarów lub innych przyczyn niezależnych od obu Stron umowy,
 - g) błędy w postępowaniach administracyjnych skutkujące wyeliminowaniem pozwolenia na budowę z obrotu prawnego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i po wykazaniu przez Wykonawcę należytej staranności w



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Znak sprawy: 1/2022

Załącznik nr 2 do SWZ

prawidłowo złożonym wniosku i zachowaniu terminów wezwań do uzupełnień dokumentacji,

h) napotkania podczas robót ziemnych na niewybuchy lub niewypały lub wystąpienie uwarunkowań przyrodniczych/środowiskowych, które czasowo wstrzymają rozpoczęcie lub realizację robót,

i) odkrycie na terenie budowy przedmiotów o znaczeniu archeologicznym i historycznym, a także szczątków ludzkich oraz kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, których zabezpieczenie i inwentaryzacja uniemożliwia wykonywanie robót budowlanych w terminach wynikających z niniejszej umowy,

8) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te zapisy umowy, dla których wystąpienie nieprzewidzianych okoliczności będzie relewantne. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ,

3. W przypadku, gdy zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 1)-4) w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:

1) stawka podatku od towarów i usług,

2) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

4) nastąpi zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. r. poz. 1342 ze zm.),

- Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w pkt 1)–4) niniejszego ustępu, na zasadach określonych w ust. 3 do ust. 8 niniejszego paragrafu. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1)- 4) wymaga zawarcia stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części



wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.
6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym,



odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

8. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponieszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych a wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
9. W przypadkach określonych w ust. 5-8 niniejszego paragrafu, Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 3 pkt 1)- 4) niniejszego paragrafu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 2)-4) niniejszego paragrafu, może obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2) – Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/liczba godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
 - 2) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 3 pkt 3) – Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie)



pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych tytułem ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,

- 3) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 3 pkt 4) – Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych obligatoryjnie przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
10. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian umowy. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie wraz z ewentualnymi dokumentami potwierdzającymi okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.
11. Zmiany danych teleadresowych, numeru konta bankowego spowodowane przyczynami organizacyjnymi, nastąpią poprzez przekazanie pisemnego oświadczenia Strony, której zmiany dotyczą, drugiej Stronie.

Przelew wierzytelności

§ 17

Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

Przetwarzanie i ochrona danych osobowych

§ 18

1. Strony zobowiązują się do zapewnienia, że przetwarzanie danych osobowych związane z realizacją przedmiotu umowy będzie zgodne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1) (dalej „RODO”)
2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników i współpracowników przekazanych Wykonawcy w celu wykonania przez niego niniejszej umowy. Zakres przekazanych Wykonawcy danych osobowych obejmuje imię i nazwisko, numer telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 RODO, dotyczące przetwarzania danych osobowych w celu realizacji przedmiotu umowy



wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał, w szczególności wobec swoich pracowników i innych osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym osób wskazanych przez Wykonawcę: jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, do wykonywania określonych obowiązków, osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy oraz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał jako Podwykonawców.

4. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji przedmiotu umowy z innymi osobami lub w celu realizacji umowy pozyska dane innych osób, Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 albo art. 14 RODO.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec pracowników i współpracowników Zamawiającego, a także wobec osób trzecich, za przetwarzanie powierzonych danych niezgodnie z niniejszą umową lub z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub innych działań podejmowanych przez osoby fizyczne lub podmioty trzecie (w tym organy nadzorcze), które będą wynikać z naruszenia lub będą dotyczyły naruszenia obowiązków Wykonawcy w zakresie ochrony danych osobowych.

Postanowienia końcowe

§ 19

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią niniejszej umowy i nie budzi ona jego wątpliwości, w pełni akceptuje postanowienia umowy i nie ma co do żadnego z nich zastrzeżeń, a podpisując umowę świadomie wyraża zgodę na jej treść i w pełni respektując jej zapisy zobowiązuje się do jej realizacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą zakłócić bądź wpłynąć na prawidłową realizację umowy, w trybie natychmiastowym, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od daty zaistnienia takiego istotnego zdarzenia, w formie mailowej i telefonicznie oraz pisemnie listem poleconym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o planowanych zmianach organizacyjno-prawnych swojej firmy, przekształcenia, połączenia, sprzedaży, przejęcia, restrukturyzacji i innych postępowaniach, które mogą mieć wpływ na realizację niniejszej umowy w terminie 14 dni przed planowaną czynnością.
4. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o wszelkich trudnościach finansowych dotyczących jego firmy, które mają wpływ na ewentualną zapłatę zgłoszonym Podwykonawcom uprawnionym, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, do otrzymania wynagrodzenia bezpośrednio od Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia takiej sytuacji.



5. Jeżeli postanowienia niniejszej umowy są, albo staną się nieważne, albo nieskuteczne, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co strony ustaliły, albo temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie pod warunkiem, że całość umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowuje rozsądną treść.

§ 20

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych aniżeli służące realizacji przedmiotu umowy.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonaniu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 21

1. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....

.....



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Znak sprawy: 1/2022

Załącznik nr 2 do SWZ

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Harmonogram