

[...]

Rozdział IV: Projekty kluczowe Narodowego Funduszu, promesy i przedsięwzięcia wieloletnie etapowane

§ 12

1. Społeczny Komitet udziela w trybie projektów kluczowych dofinansowań do zadań o znaczeniu strategicznym dla procesu rewaloryzacji zabytkowych zespołów architektonicznych Krakowa.
2. Do zgłoszenia projektu kluczowego uprawniony jest każdy podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku uprawniający do otrzymania dofinansowania z Narodowego Funduszu.
3. Podmiot korzystający z dofinansowania z Narodowego Funduszu przyznanego w trybie projektów kluczowych i jego następcy prawni zobowiązani są do utrzymania przez okres 5 lat kalendarzowych począwszy od roku następującego po roku zakończenia ostatniego zadania objętego dofinansowaniem z Narodowego Funduszu w ramach projektu kluczowego trwałości projektu rozumianej jako zachowanie przeznaczenia zabytku lub jego części oraz sposobu i wymiaru czasowego jego udostępniania przewidzianych w zgłoszeniu projektu kluczowego stanowiącym podstawę wydania promesy aktualnej w momencie zakończenia dofinansowania projektu z Narodowego Funduszu.

§ 13

1. Terminy naboru zgłoszeń projektów kluczowych, wzory kart zgłoszeń i kart aktualizacji zgłoszeń projektów kluczowych oraz listę wymaganych załączników do tychże kart ustala Prezydium Społecznego Komitetu w drodze uchwały.
2. Wzór karty zgłoszenia projektu kluczowego i karty aktualizacji zgłoszenia projektu kluczowego winien pozwolić na jednoznaczne określenie istotnych elementów rzeczowych projektu, szacowanej wartości projektu, wyrażonego procentowo udziału dofinansowania z Narodowego Funduszu w wartości zadania, harmonogramu finansowego projektu w układzie rocznym oraz winien zawierać oświadczenie zgłaszającego o możliwości odzyskania podatku od towarów i usług, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszych *Zasad*.
3. Zgłaszający załącza do zgłoszenia projektu kluczowego wstępny kosztorys zadania, o ile go posiada w chwili składania zgłoszenia. Kosztorys winien być opracowany według wytycznych Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego stanowiących załącznik do wzoru karty zgłoszenia projektu kluczowego.
4. Biuro Społecznego Komitetu dokonuje sprawdzenia złożonych zgłoszeń projektów kluczowych pod kątem terminowości złożenia, poprawności wypełnienia i kompletności. W przypadku stwierdzenia błędów i uchybień możliwych do sprostowania lub uzupełnienia Biuro Społecznego Komitetu wzywa zgłaszającego projekt kluczowy do sprostowania lub uzupełnienia zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pod rygorem zwrotu wniosku bez rozpatrzenia. W przypadku stwierdzenia niedającej się usunąć niezgodności zgłoszenia z niniejszymi *Zasadami* lub obowiązującymi przepisami prawa Biuro Społecznego Komitetu zwraca zgłaszającemu zgłoszenie bez rozpatrzenia.

5. Małopolski Urząd Wojewódzki dokonuje wstępnego sprawdzenia zgodności ujętej w zgłoszeniu projektu kluczowego wyceny szacunkowej ze średnimi cenami rynkowymi, a w przypadku załączenia do zgłoszenia wstępnego kosztorysu projektu – zgodności kosztorysu z wytycznymi stanowiącymi załącznik do wzoru karty zgłoszenia projektu kluczowego. W przypadku stwierdzenia rażącej niezgodności wyceny szacunkowej ze średnimi cenami rynkowymi lub stwierdzenia niezgodności wstępnego kosztorysu projektu z wytycznymi Małopolski Urząd Wojewódzki wzywa zgłaszającego do poprawienia szacunkowej wyceny lub wstępnego kosztorysu projektu w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania pod rygorem wystąpienia do Biura Społecznego Komitetu o zwrot wniosków bez rozpatrzenia.
6. Dopuszcza się objęcie zgłoszeniem projektu kluczowego przedsięwzięcia pozostającego w fazie koncepcyjnej, to jest takiego, dla którego zgłaszający nie posiada dokumentacji projektowej i konserwatorskiej ani uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do realizacji. Projekt objęty takim zgłoszeniem winien obejmować wszystkie fazy realizacji pozwalające na osiągnięcie w objętym zgłoszeniem okresie finalnego celu projektu.
7. Podmioty zgłaszające projekty kluczowe mogą wystąpić do Społecznego Komitetu o rozpatrzenie łączne dwóch lub więcej zgłoszeń dotyczących projektów kluczowych przewidzianych do realizacji przez te podmioty w obrębie jednego zabytku lub mających uzupełniający się charakter.
8. W przypadku rozpatrywania łącznego grupy zgłoszeń projektów kluczowych Społeczny Komitet może zakwalifikować do ujęcia w wieloletniej prognozie finansowej wszystkie zgłoszenia objęte wnioskiem o rozpatrzenie łączne lub ich część.
9. W przypadku ujęcia w wieloletniej prognozie finansowej grupy zgłoszeń rozpatrywanych łącznie nadaje się tym projektom w załączniku do uchwały o przyjęciu wieloletniej prognozy finansowej wspólną nazwę z jednoczesnym wskazaniem podmiotów realizujących poszczególne projekty i wskazaniem odrębnych limitów dofinansowań dla każdego z projektów.
10. Zespół sterujący priorytetu operacyjnego właściwego dla projektów kluczowych w okresie przypadającym przed końcowym terminem składania zgłoszeń projektów kluczowych może na wniosek dysponenta zabytku wydać opinię lub zalecenia w zakresie zgodności przedłożonych przez tegoż dysponenta wstępnych założeń planowanego projektu kluczowego z założeniami strategicznymi priorytetu operacyjnego lub przyjętymi przez Społeczny Komitet standardami postępowania konserwatorskiego.
11. Opinia i zalecenia zespołu sterującego, o których mowa w ustępie poprzednim, nie są wiążące dla zgłaszającego projekt kluczowy. Zastosowanie się przez zgłaszającego do opinii lub zaleceń zespołu sterującego nie skutkuje wyłączeniem zgłoszenia z dalszej oceny na zasadach ogólnych przez zespół sterujący.
12. Terminy i tryb udzielania przez zespół sterujący opinii o wstępnych założeniach planowanych projektów kluczowych określa uchwała Prezydium Społecznego Komitetu, o której mowa w § 13 ust. 1 niniejszych *Zasad*.

[...]

§ 15

1. Ujęcie projektu kluczowego w wieloletniej prognozie finansowej Narodowego Funduszu stanowi upoważnienie do wystawienia przez Społeczny Komitet promesy.
2. Promesa stanowi warunkowe przyrzeczenie udzielenia na zasadach opisanych w dalszej części niniejszego paragrafu i w miarę posiadanych przez Narodowy Fundusz środków dofinansowania z Narodowego Funduszu do prac konserwatorskich, prac restauratorskich

- lub robót budowlanych niezbędnych do realizacji w określonym terminie projektu kluczowego, w podziale na transze roczne wynikające z możliwości finansowych Narodowego Funduszu. Integralną część promesy stanowi zaakceptowana przez Społeczny Komitet karta zgłoszenia projektu kluczowego lub karta aktualizacji zgłoszenia projektu kluczowego będąca podstawą ujęcia projektu w wieloletniej prognozie finansowej Narodowego Funduszu.
3. W przypadku ujęcia w wieloletniej prognozie finansowej Narodowego Funduszu grupy projektów kluczowych objętych wnioskiem o rozpatrzenie łączne promesę wystawia się odrębnie dla każdego podmiotu w zakresie realizowanego przez dany podmiot projektu.
 4. Warunkiem wprowadzenia w danym roku objętego promesą dofinansowania do rocznego planu odnowy zabytków Krakowa ze środków Narodowego Funduszu jest terminowe złożenie przez odbiorcę promesy w Biurze Społecznego Komitetu wniosku o przyznanie w danym roku dofinansowania z Narodowego Funduszu do prac stanowiących część projektu kluczowego.
 5. Udzielona promesa wygasa w następstwie:
 - a) odstąpienia odbiorcy promesy od realizacji projektu kluczowego;
 - b) wprowadzenia zmian ustawowych skutkujących brakiem możliwości realizacji objętego promesą przyrzeczenia.
 6. Prezydium Społecznego Komitetu w drodze uchwały o zmianie wieloletniej prognozy finansowej Narodowego Funduszu może postanowić o wygaśnięciu udzielonej promesy w przypadku:
 - a) niezyskania przez odbiorcę promesy zgłaszającego projekt kluczowy, o którym mowa w § 13 ust. 6 niniejszych *Zasad*, w terminie 6 miesięcy od dnia wystawienia promesy wydanych przez właściwy organ władzy konserwatorskiej wytycznych konserwatorskich lub uzgodnienia konserwatorskiego koncepcji w zakresie niezbędnym do zrealizowania objętego promesą projektu kluczowego;
 - b) niezyskania przez odbiorcę promesy w terminie wskazanym w karcie zgłoszenia projektu kluczowego ostatecznych pozwoleń i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji prac objętych projektem kluczowym;
 - c) braku możliwości udzielenia objętego promesą dofinansowania ze środków Narodowego Funduszu w wyniku niezłożenia przez odbiorcę promesy wniosku o przyznanie dofinansowania z Narodowego Funduszu, w wyniku złożenia przez odbiorcę promesy wniosku o przyznanie dofinansowania z Narodowego Funduszu w formie uniemożliwiającej z powodów formalnych jego rozpatrzenie lub w wyniku niezgodności rzeczowej lub finansowej wniosku o przyznanie dofinansowania z opisem projektu kluczowego zawartym w aktualnej karcie zgłoszenia projektu kluczowego;
 - d) braku postępów w realizacji lub opóźnienia realizacji projektu kluczowego przesądzających o niemożności zakończenia realizacji projektu kluczowego w terminie określonym w promesie;
 - e) pobrania przez odbiorcę promesy dofinansowania z Narodowego Funduszu do prac objętych projektem kluczowym nienależnie lub w nadmiernej wysokości lub wykorzystania udzielonego dofinansowania niezgodnie z przeznaczeniem lub treścią umowy zawartej z Małopolskim Urzędem Wojewódzkim;
 - f) innego, niż opisane w punktach poprzednich, rażącego naruszenia przez odbiorcę promesy niniejszych *Zasad* lub zawartych umów, o których mowa w § 22 ust. 1 niniejszych *Zasad*.
 7. Prezydium Społecznego Komitetu w drodze uchwały o zmianie wieloletniej prognozy finansowej Narodowego Funduszu dokonuje z urzędu lub na wniosek Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego modyfikacji kwoty objętego promesą dofinansowania do projektu kluczowego na podstawie wstępnego kosztorysu projektu kluczowego przedłożonego

przez odbiorcę promesy, który nie dysponował takim kosztorysem w chwili zgłoszenia projektu kluczowego. Zmodyfikowana kwota objętego promesą dofinansowania nie może przekraczać limitu dofinansowania określonego dla projektu kluczowego w momencie wystawienia pierwszej promesy, o ile Społeczny Komitet nie podejmie na wniosek odbiorcy promesy decyzji o zwiększeniu tego limitu.

8. Prezydium Społecznego Komitetu w drodze uchwały o zmianie wieloletniej prognozy finansowej Narodowego Funduszu dokonuje z urzędu lub na wniosek Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego ustalenia kwoty objętego promesą dofinansowania do projektu kluczowego na podstawie zawartej przez odbiorcę promesy z wykonawcą prac umowy o wykonanie zadań wchodzących w skład projektu kluczowego. Ustalona kwota objętego promesą dofinansowania nie może przekraczać limitu dofinansowania określonego dla projektu kluczowego w aktualnej promesie, o ile Społeczny Komitet nie podejmie na wniosek odbiorcy promesy decyzji o zwiększeniu tego limitu.
9. W przypadku stwierdzenia niemożności osiągnięcia przez Narodowy Fundusz w danym roku budżetowym dochodów założonych w chwili udzielenia aktualnej promesy w wieloletniej prognozie finansowej Narodowego Funduszu, Prezydium Społecznego Komitetu może w drodze uchwały o zmianie wieloletniej prognozy finansowej Narodowego Funduszu dokonać obniżenia limitu wysokości dofinansowania przyzręczonego promesą.
10. W przypadku obniżenia limitu wysokości dofinansowania przyzręczonego promesą w związku z osiągnięciem przez Narodowy Fundusz dochodów niższych od założonych, odbiorca promesy może wnioskować do Społecznego Komitetu o wydłużenie okresu realizacji projektu kluczowego z przywróceniem limitu dofinansowania w wysokości obowiązującej przed jego obniżeniem lub odstąpić od dalszej realizacji projektu kluczowego. W przypadku odstąpienia przez odbiorcę promesy na podstawie przepisów niniejszego ustępu od dalszej realizacji projektu kluczowego odbiorca promesy nie ponosi z tego tytułu jakichkolwiek konsekwencji wobec Narodowego Funduszu.
11. Niewykorzystane na koniec roku budżetowego przez odbiorcę promesy kwoty udzielonego mu dofinansowania z Narodowego Funduszu do zadania stanowiącego część projektu kluczowego pomniejszają limit środków Narodowego Funduszu przyzręczonego promesą.
12. Przejęcie całości lub części uprawnień lub zobowiązań odbiorcy promesy przez podmiot trzeci wymaga każdorazowo uprzedniej zgody Społecznego Komitetu.
13. Wygaśnięcie promesy lub zmiana warunków promesy dokonana przez Społeczny Komitet na podstawie niniejszych *Zasad* nie wywołuje jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych po stronie odbiorcy promesy.
14. Zasady, o których mowa w § 15 ust. 2 i 4–13 niniejszych *Zasad*, przytacza się w treści pouczenia załączanego do promesy.
15. Warunkiem otrzymania promesy jest złożenie przez odbiorcę promesy oświadczenia, że zapoznał się z określonymi w niniejszych *Zasadach* warunkami realizacji promesy i akceptuje ryzyka z tym związane, w tym w szczególności ryzyko wystąpienia okoliczności powodujących całkowitą lub częściową niemożność realizacji pod względem finansowym udzielonego przez Społeczny Komitet w ramach promesy przyzręczenia. Wzór oświadczenia określa uchwała Prezydium Społecznego Komitetu, o której mowa w § 13 ust. 1 niniejszych *Zasad*.
16. Na wniosek odbiorcy promesy Prezydium Społecznego Komitetu może w drodze uchwały o zmianie wieloletniej prognozy finansowej dokonać zmiany warunków udzielonej promesy w zakresie niezbędnym do realizacji objętego promesą projektu kluczowego. Do wniosku o zmianę warunków udzielonej promesy odbiorca promesy załącza zaktualizowaną kartę zgłoszenia projektu kluczowego.

17. Zmiana w drodze uchwały Prezydium Społecznego Komitetu zapisów wieloletniej prognozy finansowej Narodowego Funduszu w zakresie odnoszącym się do danego projektu kluczowego skutkuje wygaśnięciem dotychczasowej promesy i stanowi podstawę wystawienia nowej promesy.
18. Promesa opatrywana jest kolejnym, przypisanym danemu projektowi kluczowemu numerem wyrażonym cyframi arabskimi. Kolejne promesy wydawane w związku z przyrzeczeniem finansowania danego projektu kluczowego opatrywane są numerem pierwszej promesy uzupełnionym o oznaczenie „aktualizacja” z podaniem właściwego numeru.

[...]