

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

Zapraszamy zainteresowane podmioty do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na  
**Kontynuację prac ratowniczo konserwatorskich w pomieszczeniach I piętra kamienicy w Krakowie,  
przy ul. Św. Jana 12**

### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (dalej "siwz")**

#### **1. Nazwa i adres zamawiającego**

**Nazwa: Towarzystwo Miłośników Historii i Zabytków Krakowa**

**Adres do kontaktów: 31-018 Kraków, ul. św. Jana 12**

#### **2. Tryb udzielenia zamówienia**

Przetarg nieograniczony. Niniejsze postępowanie jest przeprowadzone w oparciu o Regulamin Przetargu, stanowiący zał. nr 10 do siwz, zwany dalej "Regulaminem". Do Regulaminu oraz postępowania prowadzonego w oparciu o jego postanowienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

#### **3. Opis przedmiotu zamówienia**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja prac ratowniczo konserwatorskich w pomieszczeniach I piętra kamienicy w Krakowie, przy ul. św. Jana 12, w zakresie, o którym mowa w pkt 2) SIWZ.
- 2) Szczegółowy zakres zamówienia określają:
  - a) Program prac konserwatorskich oprac. przez Fundację Art. Forum (2021 r.),
  - b) Program prac konserwatorskich wybranych elementów zabytkowych TMHiZK - opracowany przez mgr Agatę Mamoń (2018 r.),
  - c) Pozwolenie konserwatorskie z dnia 29.01.2020 r. nr ZN-I.5142.14.2020.KT,
  - d) Pozwolenie konserwatorskie z dnia 31.05.2021 r. nr ZN-I.5144.1.2021.KT,
  - e) Formularz cenowy.
- 3) Po rozpoczęciu prac Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania szczegółowego programu prac konserwatorskich dotyczących prac przy stropie oraz uzgodnienie go z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 4) W trakcie realizacji zamówienia wykonawca zapewni czynny udział kierownika robót w zakresie prac dotyczących wykonania stężeń konstrukcyjnych niezbędnych dla przeprowadzenia prac konserwatorskich przy ścianach pomieszczenia.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).



- 5) Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza zastosowanie przez wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego prace spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
- 6) Przedmiotowe zamówienia jest współfinansowane ze środków **Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zespołów Zabytkowych Krakowa** na zadanie pn.: "Kontynuację prac ratowniczo konserwatorskich w pomieszczeniach I piętra kamienicy w Krakowie, przy ul. św. Jana 12".
- 7) Zamawiający zaprasza wszystkich zainteresowanych wykonawców do wizji lokalnej, która odbędzie się w reżimie sanitarnym w dniu **14.06.2021 r. o godz. 10:00**. Zbiórka przed kamienicą. Wszyscy wykonawcy proszeni są na czas wizji o założenie maseczek ochronnych.

#### 4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia do **30.10.2021 r.** Termin wykonania jest rozumiany jako dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac.

#### 5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają wymogi dotyczące:

- 1) **Posiadania wiedzy i doświadczenia.** Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że: w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał:
  - a) co najmniej dwa zamówienia tj. umowy, z których każde zawierało w swoim zakresie prace konserwatorskie przy polichromii ściennej o łącznej wartości zamówień co najmniej 200 000,00 zł brutto, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
  - b) jedno zamówienie tj. umowę, które zawierało w swoim zakresie prace konserwatorskie przy drewnianym polichromowanym stropie, w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków,
  - c) jedno zamówienie tj. umowę, które dotyczyło prac konserwatorskich w zakresie wykonania transferu malarskiej dekoracji ściennej, w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

Pod pojęciem "**Zamówienia**" zamawiający rozumie umowę. W przypadku gdy wartość wykazywanych zamówień (umów) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

- 2) **Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że **dysponuje zespołem w skład którego wchodzi:**

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

2



- a) **Kierownik prac konserwatorskich (dyplomowany konserwator dzieł sztuki w zakresie konserwacji malarstwa).** Kierownik spełnia wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.).

➤ **Kierownik prac konserwatorskich:**

- winien posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
- winien wykazać, że, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert:
  - i. wykonał co najmniej dwa zamówienia tj. umowy, z których każde zawierało w swoim zakresie prace konserwatorskie przy polichromii ściennej o łącznej wartości zamówień co najmniej 200 000,00 zł brutto, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
  - ii. wykonał jedno zamówienie tj. umowę, które dotyczyło prace konserwatorskich w zakresie wykonania transferu malarskiej dekoracji ściennej, w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

**Powyższe doświadczenie kierownika prac konserwatorskich wykonawca winien wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 6 cz. A do siwz.**

- b) **Dyplomowany konserwator dzieł sztuki w zakresie konserwacji malarstwa** posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego,
- c) **Dyplomowany konserwator dzieł sztuki w zakresie konserwacji rzeźby** posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego.

**Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia powyższych funkcji .**

**3)Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

Wykonawca spełni warunek kiedy wykaże, że posiada **opłaconą polisę OC** potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **300 000,00 zł**.

**4) Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia według formuły spełnia/ nie spełnia.**

- a) Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

3



- b) Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem lit. c i d.
- c) W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów lub oświadczeń.
- d) Jeżeli zamawiający uzna, że jest to korzystne dla zamawiającego to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów lub oświadczeń.

**6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia.**

**1) W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 5, należy przedłożyć:**

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z Regulaminem Przetargu i uznaje jego zapisy za wiążące go – według wzoru stanowiącego zał. nr 4 do siwz. W przypadku spółki cywilnej oświadczenie winno być złożone przez każdego ze współników.
- a) wykaz wykonanych prac w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, przedmiotu (zakresu), wartości, dat wykonania i odbiorców, oraz **załączeniem referencji lub protokołów obioru potwierdzających, że prace wskazane w wykazie wykonano należycie**, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 6 do siwz,
- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 7 cz. A do siwz.
- c) kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i praktykę (udział w pracach konserwatorskich) dla kierownika prac konserwatorskich, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.).
- d) kopie dyplomów dla konserwatorów wchodzących w skład zespołu,
- e) opłaconą polisę OC potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **300 000,00 zł. Do oferty należy dołączyć również dowód opłacenia polisy.**

W każdym przypadku, gdy wymagane jest posiadanie określonych uprawnień konserwatorskich przez osobę wskazowaną do pełnienia jakiegokolwiek funkcji wymienionej powyżej, Zamawiający dopuszcza posiadanie przez wskazane osoby:

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

4



- uprawnień równoważnych względem wymaganych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub:
- uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 65) lub:
- uprawnień równoważnych względem wymaganych, nabytych w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

**2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie Rozdziału 4 art. 5 Regulaminu przetargu, należy przedłożyć:**

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wg wzoru – zał. 5 do SIWZ. W przypadku spółki cywilnej oświadczenie winno być złożone przez każdego ze wspólników.
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**W przypadku wspólników spółki cywilnej aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej winien przedstawić każdy ze wspólników.**

- c) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o którym mowa w lit. b) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- d) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w lit. b) zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Zapis dotyczące terminów wystawienia a opisane powyżej stosuje się odpowiednio.

**Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale, z wyjątkiem oświadczeń, o których mowa w pkt 1) lit. a) i pkt 2) lit. a), które należy złożyć w oryginale, winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę -**

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

5



poświadczenie winno zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci "za zgodność z oryginałem".

Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

**7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

- 1) W niniejszy postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać e-mailem na adres: barbara.kendziak@gmail.com.
- 2) Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:
  - a) W zakresie zagadnień merytorycznych – Urszula Misina, tel. 781 732 639,
  - b) W zakresie zagadnień proceduralnych - Barbara Kendziak, tel. 501 674 780.
  - c) SIWZ z zał. na CD Zamawiający przekaże wykonawcom pod adresem: **31-018 Kraków, ul. Św. Jana 12**, w dni robocze od pn. do pt. w godz. 10.00 – 14:00, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.
- 3) Osobą upoważnioną do wydawania SIWZ jest Konrad Kołodziejczyk, tel. 12 421 27 83.

**8. Wymagania dotyczące wadium**

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **5 000,00 zł w terminie do 24.06.2021 r., do godziny 14:30.**
- 2) Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: Bank PKO BP nr rachunku: 46 1020 2892 0000 5602 0156 8211 .
- 3) Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie tj. **do dnia 24.06.2021 r. godz. 14:30** i w wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. **W tytule przelewu należy wpisać „wadium w przetargu”.**
- 4) W przypadku nie wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu).
- 5) W przypadku wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

**9. Termin związania ofertą.**

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą **30 dni** liczone od dnia upływu terminu składania

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępni jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

6



ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

#### 10. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 2) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w siwz oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej (przez współników spółki cywilnej) - przez współników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
- 4) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 5) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
- 6) Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania.
- 7) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- 8) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

**Towarzystwo Miłośników Historii i Zabytków Krakowa**

**Adres: 31-018 Kraków, ul. Św. Jana 12**

**z dopiskiem:**

**"OFERTA NA:**

**Kontynuację prac ratowniczo konserwatorskich w pomieszczeniach I piętra kamienicy w Krakowie,  
przy ul. Św. Jana 12**

- 9) Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia;
  - a) Oświadczenia i dokumenty wymagane w Rozdziale 6 nin. siwz.
  - b) Podpisany Formularz ofertowy – według wzoru stanowiącego zał. nr 8 do nin. siwz,

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

7



**Projekt współfinansowany z Narodowego  
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

- c) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku współników spółki cywilnej.
- d) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nie uprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
- e) Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt c) i d) powinny być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
- f) **Wypełniony kosztorys ofertowy (wypełniony formularz cenowy) - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.**

10) PONADTO ZALECA SIĘ ZAŁĄCZENIE SPISU TREŚCI OFERTY, UŁOŻENIE WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ZGODNIE Z KOLEJNOŚCIĄ PODANĄ W SPECYFIKACJI ORAZ PONUMEROWANIE WSZYSTKICH STRON OFERTY.

#### 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Oferty należy składać pod adresem: **31-018 Kraków, ul. Św. Jana 12 – I piętro.**
- 2) Zamawiający będzie badał tylko te oferty, które wpłyną do dnia **24.06.2021 r. do godz. 14:30** na adres wskazany w pkt 1). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 3) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **24.06.2021 r. o godz. 15:00 31-018 Kraków, ul. Św. Jana 12 – I piętro.**

#### 12. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w nin. SIWZ.
- 2) Cena oferty brutto (z podatkiem VAT) winna wynikać z kosztorysu ofertowego (formularza cenowego) załączonego do oferty. **Kosztorys ofertowy** wykonawcy winien zawierać wszystkie pozycje z formularza cenowego (zał. nr 3 do nin. SIWZ), wszystkie koszty wynikające z programu prac konserwatorskich, warunków wykonania i odbioru prac konserwatorskich, pozwoleń, wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto, która zawiera zarówno koszty związane z realizacją zamówienia, jaki i podatek VAT określony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 4) Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej równe 5 zaokrąglić w górę).
- 5) Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

#### 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępni jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

8





podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

- 1) Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.
- 2) Kryteria oceny ofert:

### 2.1. Najniższa cena (C) – 80 %

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Najniższa cena	× 100 pkt × waga kryterium
Cena badanej oferty	

### 2.2. Doświadczenie kierownika prac konserwatorskich (DKPK1) wskazanego do realizacji przedmiotowego zamówienia, z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, które dotyczyło wykonanych prac konserwatorskich przy polichromii ściennej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – 10%

W tym kryterium oceniana będzie ilość m<sup>2</sup> polichromii ściennej w powyższym zakresie. Maksymalną ilość punktów otrzyma kierownik prac konserwatorskich, który zrealizował największą ilość m<sup>2</sup> polichromii ściennej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Ilość m <sup>2</sup> polichromii ściennych z badanej oferty	× 100 pkt × waga kryterium
Największa ilość m <sup>2</sup> polichromii ściennych	

### 2.3. Doświadczenie kierownika prac konserwatorskich (DKPK2) wskazanego do realizacji przedmiotowego zamówienia, z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, które dotyczyło wykonanych transferów ściennych dekoracji malarskich w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – 10%

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

9



W tym kryterium oceniana będzie ilość umów w powyższym zakresie. Maksymalną ilość punktów otrzyma kierownik prac konserwatorskich, który zrealizował największą ilość umów w obiektach wpisanych do rejestru zabytków pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Ilość umów z badanej oferty	× 100 pkt × waga kryterium
Największa ilość umów	

- 3) Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który spełni warunki udziału określone w siwz i którego oferta uzyska największą liczbę punktów.

**Ocena Końcowa**

$$OC=C+DKPK1+DKPK2$$

- 4) **Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, do oferty należy dołączyć wykaz osób, według wzoru stanowiących zał. nr 7 cz. B do siwz,**
- 5) **Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może posłużyć się tymi samymi realizacjami zarówno na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5 siwz jak i w zakresie kryterium oceny ofert.**
- 6) **W ramach kryteriów oceny ofert należy wykazywać inne umowy dla kierownika prac konserwatorskich niż doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 5 siwz.**
- 7) **Zamawiający zastrzega, iż nie będzie prowadził negocjacji z wykonawcą co do uznanych umów dla kierownika prac konserwatorskich w ramach kryteriów oceny ofert, nie będzie również wyjaśniał ani uzupełniał oświadczenia wykonawcy zawartego w tabeli dotyczącej kryterium. Złożenie przez wykonawcę oświadczenia w zakresie kryterium oceny ofert, które będzie niejasne lub nieprecyzyjne lub nie złożenie w ogóle oświadczenia w powyższym zakresie, będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w tym kryterium. Zamawiający przyzna punkty tylko za doświadczenie, które w sposób całkowity spełni wymogi opisane powyżej w punktach dot. przyznawania kryteriów. Za częściowe spełnienie wymogów danego zamówienia nie będą przyznawane punkty.**
- 8) **Wykonawca zobowiązany jest wskazać jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich. W przypadku wskazania więcej niż jednej osoby na tą funkcję, Zamawiający przyzna punkty tej osobie, która będzie spełniać warunki udziału w**

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępni jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

10



postępowaniu i która wykaże więcej realizacji do kryteriów oceny ofert. Również ta osoba będzie pełniła funkcję kierownika prac konserwatorskich w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia.

**14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:
  - a) Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - b) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

**15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**16. Wzór umowy**

Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy – zał. nr 9 do siwz.

**17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania.**

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej opisane w rozdziale 7 Regulaminu, stanowiącego zał. nr 10 do nin. siwz.

**W załączeniu:**

1. Program prac konserwatorskich – opracowany przez Fundację Art. Forum (2021 r.),
2. Program prac konserwatorskich wybranych elementów zabytkowych TMHiZK - opracowany przez mgr Agatę Mamoń (2018 r.),
3. Formularz cenowy,
4. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
5. Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
6. Wzór wykazu prac,
7. Wzór wykazu osób (cz. A i cz. B),
8. Wzór formularza ofertowego,

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

11



- 9. Wzór umowy,
- 10. Regulamin Przetargu,
- 11. Pozwolenia konserwatorskie.

Kraków, dnia 08.06.2021 r.

---

*/podpis/*

Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie /powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych).

12



Projekt współfinansowany z Narodowego  
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa