

**Regulamin konkursu ofert (zwany dalej RKO) w postępowaniu pn.
„Kompleksowy remont konserwatorski drewnianej kaplicy p. w. św.
Małgorzaty na Salwatorze wraz z wykonaniem systemu ochrony
przeciwpożarowej” - realizacja PWE**

1. Informacje o Zamawiającym:

Rzymskokatolicka Parafia p. w. Najświętszego Salwatora w Krakowie
ul. Kościuszki 88, 30-114 Kraków

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zgodnie z:

Zasadami finansowania prac w obiektach zabytkowych ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa, przyjętymi Uchwałą nr 6/2016 Prezydium Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa z dnia 17 czerwca 2016 r., ze zmianami

oraz

Planem rzeczowo-finansowym odnowy zabytków Krakowa na 2020 rok ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa.

Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie konkursu ofert z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.

Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Kompleksowy remont konserwatorski drewnianej kaplicy p. w. św. Małgorzaty na Salwatorze wraz z wykonaniem systemu ochrony przeciwpożarowej” - realizacja PWE.

Przedmiot umowy będzie dzielony na poszczególne etapy prac (lata 2020-2022), których szczegółowe terminy i zakresy dostosowane zostaną przez Strony do możliwości finansowych Zamawiającego, a będą wynikać między innymi z pozyskanych środków dotacyjnych. W przypadku nie uzyskania dotacji zakres prac może zostać zmniejszony i dostosowany do posiadanych środków. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania dalszego prowadzenia i finansowania prac.

Całościowy zakres prac do wykonania podany jest w przedmiarze prac - załączniku nr 1 do niniejszego RKO; przy czym zakres prac na 2020 rok zostanie ustalony i wydzielony z całości przedmiotu zamówienia po wyborze Wykonawcy prac. Wykonawca przed podpisaniem umowy, zobowiązany będzie przedłożyć kosztorys prac na 2020 rok z uwzględnieniem potrzeb i możliwości finansowych Zamawiającego.

Wykonawca musi liczyć się z ewentualną możliwością pewnych utrudnień w prowadzeniu robót. Prace nie będą mogły być wykonywane w niedziele oraz święta kościelne.

Wszystkie prace winny być prowadzone w oparciu o załączniki nr 2 do niniejszego RKO, tj.:

- „Program prac konserwatorsko-restauratorskich kaplicy św. Małgorzaty przy ul. św. Bronisławy” opracowany przez mgr Izabelę Kłeczek; zatwierdzony Pozwoleniem nr 1127/18 z dnia 10.10.2018 r. wydanym przez Miejskiego Konserwatora Zabytków, zmienione Decyzją nr 84/2020 z dnia 16.04.2020 r. Miejskiego Konserwatora Zabytków,
- Pozwoleniem nr 317/20 z dnia 14.10.2020 r. Miejskiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie badań archeologicznych zgodnie z programem badań autorstwa mgr Ewy Kubicy-Kabacińskiej,



16.9

- „Projekt budowlany remontu konserwatorskiego kaplicy p. w. św. Małgorzaty przy ul. Św. Bronisławy w Krakowie” opracowany przez dr inż. Stanisława Karczmarczyka, mgr inż. Mirosława Bieleckiego, inż. Jana Golińskiego, mgr inż. Bogusława Jędrzejowskiego, mgr inż. Wiesława Arcyza; zatwierdzony Decyzją nr 19/6740.3/2019 z dnia 01.04.2019 r. Prezydenta Miasta Krakowa.

W niniejszym konkursie ofert Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, a wszelkie towary określone w ww. dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Konserwatora Zabytków i Zamawiającego.

4. Termin wykonania zamówienia:

I etapu prac: od dnia zawarcia umowy do dnia 30 października 2020 r.

Zakończenie prac: do 30 października 2022 r.

5. Warunki udziału Oferenta w konkursie ofert, wykaz oświadczeń/dokumentów jakie należy dołączyć do oferty celem potwierdzenia spełniania tych warunków oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

W postępowaniu mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednie doświadczenie, dysponują osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi kwalifikacje konieczne do realizacji zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, tj.:

- 1) wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 kompleksową pracę konserwatorsko-budowlaną wraz z wykonaniem systemu ochrony przeciwpożarowej w obiekcie zabytkowym zawierającym konstrukcję drewnianą wpisanym do rejestru zabytków o wartości pojedynczego zadania co najmniej 1.000.000,- zł brutto,
- 2) wykonali siłami własnymi w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 prace remontowe lub konserwatorskie w drewnianych kościołach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków na łączną kwotę tych 3 prac co najmniej 500.000,- zł brutto,
- 3) wykonali siłami własnymi w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 zadanie przy zabytkowym obiekcie drewnianym wpisanym do rejestru zabytków polegające na wykonaniu powierzchniowego odprowadzenia wody przy obiekcie,
- 4) wykonali siłami własnymi w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków co najmniej 1 konserwację historycznej, ceramicznej posadzki,
- 5) wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 prace polegające na wykonaniu instalacji systemu gaszenia pożaru mgłą wodną w zabytkowym drewnianym kościele wpisanym do rejestru zabytków.

Dla spełnienia powyższych warunków Zamawiający wymaga też aby w składzie stałego zespołu Oferenta, o którym mowa w pkt 6 RKO, znalazły się co najmniej dwie osoby uczestniczące w ww. pracach wskazanych w punktach 5.1 lub 5.2 lub 5.3 lub 5.4.

Na potwierdzenie warunków opisanych w pkt 1-5 Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz prac (wg załącznika nr 3 do RKO); przy czym Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych prac.



- 6) dysponują stałym zespołem zdolnym wykonać przedmiot zamówienia, składającym się ze specjalistów wszystkich dziedzin niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. dysponują:
- a) kierownikiem budowy, który spełnia następujące warunki:
 - posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi oraz posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - posiada aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego,
 - posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków, a w okresie ostatnich 5 lat pełnił rolę kierownika budowy przy co najmniej 1 pracy budowlano-konserwatorskiej w drewnianym kościele wpisanym do rejestru zabytków oraz w okresie ostatnich 5 lat pełnił rolę kierownika budowy lub kierownika robót przy co najmniej 1 pracy budowlano-konserwatorskiej polegającej na wykonaniu instalacji systemu gaszenia pożaru w obiekcie zabytkowym zawierającym konstrukcje drewniane wpisanych do rejestru zabytków,
 - b) kierownikiem prac konserwatorskich z wykształceniem wyższym w zakresie konserwacji rzeźby lub konserwacji rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych, posiadającym co najmniej 36 miesięczne doświadczenie w kierowaniu zespołem konserwatorskim przy pracach w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków,
 - c) konserwatorem dzieł sztuki w zakresie konserwacji elementów kamiennych z wykształceniem wyższym w zakresie konserwacji rzeźby lub konserwacji rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych, który w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 3 prace konserwatorskie w zakresie konserwacji kamienia w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków,
 - d) konserwatorem dzieł sztuki w zakresie konserwacji drewna z wykształceniem wyższym w zakresie konserwacji rzeźby lub konserwacji malarstwa i rzeźby polichromowanej, który w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 3 prace konserwatorskie w zakresie konserwacji drewna w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków,
 - e) konserwatorem dzieł sztuki w zakresie konserwacji metalu, który wykonał w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 3 prace konserwatorskie w zakresie konserwacji metalu w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków.

Przez stały zespół Zamawiający rozumie, iż są to osoby wchodzące w skład zespołu Oferenta od co najmniej 5 lat. Zamawiający zastrzega sobie, iż wszystkie prace konserwatorskie realizowane będą wyłącznie przy udziale osób wchodzących w skład stałego zespołu Oferenta, a żadna z tych prac nie zostanie zlecona/podzlecona podmiotom/osobom trzecim.

Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt 6 Oferent zobowiązany jest wskazać w ofercie z imienia i nazwiska osoby, które będą realizować zamówienie, posiadane przez te osoby wykształcenie, uprawnienia i doświadczenie w zakresie pozwalającym na ocenę spełnienia wyżej opisanych warunków. Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz osób, które wezmą udział przy realizacji niniejszego zadania (wg wzoru nr 4 do RKO). Ponadto wymaga się aby Oferent dołączył pisemne zobowiązanie tych osób (wg wzoru nr 5 do RKO), że w razie wyboru jego oferty, dana osoba będzie uczestniczyła w realizacji zamówienia.

- 7) dysponują kierownikiem robót, który posiada doświadczenie w wykonaniu co najmniej 2 instalacji przeciwpożarowych samogaszących w kościołach drewnianych wpisanych do rejestru zabytków.

Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt 7 Oferent zobowiązany jest wskazać w ofercie z imienia i nazwiska osobę, która będzie pełniła tę rolę, posiadane przez tę osobę



doświadczenie w zakresie pozwalającym na ocenę spełnienia wyżej opisanego warunku. Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz osób, które wezmą udział przy realizacji niniejszego zadania (wg wzoru nr 4 do RKO). Ponadto wymaga się aby Oferent dołączył pisemne zobowiązanie tej osoby (wg wzoru nr 5 do RKO), że w razie wyboru jego oferty, osoba ta będzie uczestniczyła w realizacji zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę więcej niż 1 funkcji spośród wymienionych w punktach 6 i 7.

- 8) posiadają opłaconą polisę potwierdzającą, że Oferent jest ubezpieczony od:
- odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej o wartości co najmniej 5.000.000,- zł.,
 - ryzyk budowlanych o wartości co najmniej 5.000.000,- zł.

Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt 8 Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty kopie polis wraz z dowodami ich opłacenia.

- 9) nie zalegają z uiszczaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne oraz nie zalegają z opłacaniem podatków i opłat.

Na potwierdzenie warunków opisanych w pkt 9 Oferent winien przedstawić stosowne zaświadczenia z oddziału ZUS/KRUS oraz Urzędu Skarbowego wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 10) obowiązkowo wezmą udział w wizji lokalnej (ust. 10 RKO).

Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt 10 Oferent winien załączyć do oferty stosowne zaświadczenie wydane przez Zamawiającego podczas wizji lokalnej.

- 11) posiadają zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie umożliwiającym realizację prac będących przedmiotem zamówienia i prowadzą ją nieprzerwanie przez okres min. 5 lat poprzedzających termin składania ofert.

Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt 11 Oferent winien dołączyć do oferty aktualny wydruk z CEIDG lub KRS, wydrukowany nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed upływem terminu składania oferty.

- 12) przedstawią opinię bankową zawierającą informację, że posiadają środki na koncie w kwocie co najmniej 400.000,- złotych wydaną przez bank nie wcześniej niż 1 miesiąc przed terminem złożenia oferty.

- 13) inne dokumenty, które Oferent winien dołączyć do oferty:

- a) kosztorys ofertowy obejmujący całość prac określonych w przedmiarze prac sporządzony w oparciu o ten przedmiar – zał. nr 1 do RKO,
- b) formularz ofertowy – zał. nr 6 do RKO,
- c) dowód wniesienia wadium,
- d) pełnomocnictwo do występowania w imieniu Oferenta, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nie uprawniona do reprezentowania Oferenta (zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),
- e) oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO - zgodnie z treścią załącznika nr 7 do RKO - w celu wypełnienia obowiązków, w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO, o których mowa w ust. 18 RKO,
- f) ewentualne zobowiązania podwykonawców (w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom).

Zaleca się załączenie spisu treści oferty, ułożenie wszystkich wymaganych dokumentów zgodnie z kolejnością podaną w RKO - za wyjątkiem formularza ofertowego, który powinien stanowić pierwszą stronę oferty - oraz ponumerowanie wszystkich stron.

Oferenci, którzy nie przedłożą dokumentów potwierdzających spełnianie wymaganych warunków udziału w konkursie podlegać będą wykluczeniu z udziału w nim. Ofertę Oferenta wykluczonego uważa się za odrzuconą i nie będzie ona podlegała ocenie.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień

WA



dotyczących treści złożonych dokumentów. Jeżeli Zamawiający uzna, że jest to korzystne dla Zamawiającego, to może wystąpić do Oferenta o uzupełnienie brakujących/budzących wątpliwości dokumentów lub też wystąpić do Oferenta o przedłożenie do wglądu oryginałów dokumentów dołączonych do oferty bądź przedstawienia przez Oferenta dokumentów potwierdzających prawidłowość podanych w ofercie informacji.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzenia załączonych do oferty przez danego Oferenta referencji u poprzednich jego zleceniodawców.

Wszystkie powyższe dokumenty winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta - poświadczenie winno zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci "za zgodność z oryginałem".

Ocena spełnienia warunków dokonana będzie na podstawie przedłożonych przez Oferenta dokumentów/oświadczeń opisanych powyżej według zasady „spełnia / nie spełnia”.

Zamawiający nie dopuszcza do niniejszego postępowania Oferentów występujących wspólnie (konsorcjum).

6. Informacja na temat możliwości powierzenia przez Oferenta wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcom:

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Oferenta wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom za wyjątkiem prac konserwatorskich, które Oferent winien wykonać siłami własnymi; przy czym w przypadku powierzenia podwykonawcy części realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawcy jak za działanie lub zaniechanie własne.

W przypadku powierzenia wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom Oferent zobowiązany jest wskazać w ofercie (formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 6 do RKO) te części zamówienia, które zostaną powierzone do wykonania podwykonawcom.

Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty zobowiązanie podwykonawcy do wykonania części zamówienia – zgodnie z zał. nr 10 do RKO.

7. Wymagania dotyczące rękojmi i gwarancji:

Minimalny okres trwania rękojmi wynosi 5 lat oraz minimalny okres trwania gwarancji wynosi 5 lat - liczone od momentu protokolarnego odbioru danego etapu prac bez zastrzeżeń.

8. Odrzucenie oferty, unieważnienie postępowania:

Zamawiający odrzuci ofertę Oferenta, jeżeli:

- jej treść nie będzie odpowiadała treści RKO,
- brak jest wpłaconego przez Oferenta wadium,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- będzie niekompletna tzn. jeżeli oferta nie będzie zawierała wszystkich wymaganych i wymienionych w RKO załączników, dokumentów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty. W przypadku unieważnienia lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty Zamawiający nie przewiduje zwrotu Oferentom kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem wniesionego przez Oferenta wadium).



9. **Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami oraz przekazywania dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Oferentami:**

- 1) zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych: wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Oferenci przekazują tylko i wyłącznie pisemnie na adres Zamawiającego podany w ust. 1.
- 2) Osoby uprawnione do porozumiewania się z Oferentami:
 - w sprawach merytorycznych: Ks. Stanisław Sudoł - Proboszcz Parafii; tel. 603823641.
 - w sprawach proceduralnych i formalnych: Pani Teresa Chaim; tel. 797018735.
- 3) Wyjaśnienie treści RKO: Zamawiający udzieli wyjaśnienia w sprawie RKO jeżeli zapytanie wpłynęło do Zamawiającego na co najmniej 5 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający przekaze też wyjaśnienia wszystkim Oferentom, którzy pobrali załączniki do RKO bez ujawniania źródła zapytania.
- 4) Modyfikacja treści RKO: w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść RKO. Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia lub zmiany, w tym zmiany terminów, przekazane zostaną wszystkim Oferentom, którzy pobrali załączniki do RKO. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Oferentów wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią RKO i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania Oferenta odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi. Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści RKO prowadzi do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.

Załączniki do RKO nr 3-11 są do pobrania w wersji papierowej w siedzibie Zamawiającego w dniach poniedziałek – piątek w godz. 08.30-10.00.

Załączniki nr 2 są do wglądu przez Oferentów w siedzibie Zamawiającego w dniach poniedziałek – piątek w godz. 08.30-10.00, po wcześniejszym umówieniu telefonicznym z Księdzem Proboszczem.

10. **Termin wizji lokalnej:**

Zamawiający wyznacza terminu wizji lokalnej na dzień 22.09.2020 r. godz. 09.30 przy drewnianej kaplicy p. w. św. Małgorzaty na Salwatorze. Podczas wizji lokalnej Zamawiający przekaze Oferentom informacje nt. prac na obiekcie.

Uczestnictwo Oferentów w wizji lokalnej jest warunkiem udziału w niniejszym konkursie ofert. Zamawiający wyda Oferentom, którzy odbyli wizję lokalną stosowne zaświadczenie, które należy dołączyć do oferty.

W przypadku kiedy Oferent nie będzie mógł być obecny na wizji lokalnej w powyższym terminie istnieje możliwość indywidualnego umówienia się z Zamawiającym - w tym celu należy skontaktować się telefonicznie z Księdzem Proboszczem i umówić indywidualnie termin wizji lokalnej w okresie 21-25 września 2020 r.

11. **Termin związania z ofertą:**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

12. **Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Przygotowanie oferty: Oferent może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej w języku polskim, pismem czytelnym. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent. Oferta oraz wymagane dokumenty, formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami



prawa. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.

Wszelkie kopie składanych dokumentów winny być potwierdzone przez Oferenta za zgodność z oryginałem. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszego RKO. Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

- 2) Sposób zaadresowania oferty: ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie/opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w ust. 1 niniejszego RKO i opatrzone nazwą zadania, dokładnym adresem Oferenta oraz oznaczone w sposób następujący:

„Oferta - Kompleksowy remont konserwatorski drewnianej kaplicy p. w. św. Małgorzaty na Salwatorze wraz z wykonaniem systemu ochrony przeciwpożarowej.

Nie otwierać przed 30.09.2020 r. godz. 16.15"

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

13. **Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Oferty należy składać do dnia: **30.09.2020 r. do godz. 16.00** w siedzibie Zamawiającego (kancelarii parafialnej). Zamawiający będzie badał tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 30.09.2020 r. do godz. 16.00 do siedziby Zamawiającego (kancelarii parafialnej). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 2) Oferent może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 3) Oferty zostaną publicznie otwarte w siedzibie Zamawiającego (kancelarii parafialnej) w dniu **30.09.2020 r. o godz. 16.15**. Podczas otwarcia ofert jest możliwość udziału przedstawicieli Oferentów, którzy złożyli oferty. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwę/nazwisko Oferenta, jego adres, cenę (brutto), termin wykonania, okres gwarancji na roboty oraz warunki płatności podane w ofercie.

14. **Wymagania dotyczące wadium:**

- 1) Przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 29.09.2020 r. do godz. 16:00 Oferent winien wnieść wadium w kwocie 50.000,- PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) w formie pieniężnej.
- 2) Wadium należy wpłacić na konto Zamawiającego na rachunek bankowy nr: 30 1020 2892 0000 5402 0490 7434.
- 3) Za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę uznania na rachunku Zamawiającego.
- 4) Na przelewie winien być dopisek: „Wadium do oferty na remont konserwatorski kaplicy św. Małgorzaty”
- 5) Wadium musi zabezpieczać ofertę w całym okresie związania ofertą, który wynosi do 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.



- 6) W przypadku nie dokonania wyboru Wykonawcy - zamknięcie konkursu ofert bez dokonania wyboru oferty lub unieważnienia konkursu ofert - wadium zostanie zwrócone na konto Oferenta niezwłocznie.
- 7) W przypadku dokonania wyboru Wykonawcy wadium wpłacone przez Oferenta, którego oferta nie została wybrana w niniejszym konkursie ofert zostanie zwrócone niezwłocznie na jego konto, natomiast wadium wpłacone przez Oferenta, którego oferta została wybrana zostanie zwrócone na jego konto w terminie 7 dni od podpisania umowy.

15. **Opis sposobu obliczania ceny:**

- 1) Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w nin. RKO.
- 2) Cena oferty brutto (z podatkiem VAT) winna wynikać z kosztorysu ofertowego załączonego do oferty. Kosztorys winien zawierać wszystkie pozycje z przedmiaru prac, wszystkie koszty dodatkowe wynikające z dokumentacji, warunków wykonania i odbioru prac, zaleceń i opinii udostępnianych przez Zamawiającego, wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto, która zawiera zarówno koszty związane z realizacją zamówienia, jaki i podatek VAT określony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 4) Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej lub równe 5 zaokrąglić w górę).
- 5) Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
- 6) Zamawiający przewiduje - począwszy od 2021 roku - możliwości indeksacji wynagrodzenia Wykonawcy o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

16. **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

- 1) Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.
- 2) Kryteria oceny ofert:
 - a) Oferowana cena – waga 60 % (max. 60 pkt)
W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma Oferent, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:
$$\text{Najniższa cena} / \text{Cena badanej oferty} \times 100 \times 60 \%$$
 - b) Doświadczenie Oferenta – waga 40 % (max. 40 pkt).
Ocenie będzie podlegało:
 - dodatkowe (ponad wymagane określone w ust. 5 pkt 2) potwierdzone doświadczenie Oferenta, który wykonał siłami własnymi w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków prace konserwatorskie lub budowlane przy konstrukcjach drewnianych. Obliczane będzie na podstawie załącznika nr 11 do RKO w następujący sposób: za każde potwierdzone dodatkowe doświadczenie Oferenta w ww. zakresie Oferent otrzyma 5 punktów, łącznie nie więcej jednak niż 15 punktów,
 - dodatkowe (ponad wymagane określone w ust. 5 pkt 4) potwierdzone doświadczenie Oferenta, który wykonał siłami własnymi w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków konserwację historycznej, ceramicznej posadzki. Obliczane będzie na podstawie załącznika nr 11 do RKO w następujący sposób: za każde potwierdzone dodatkowe doświadczenie Oferenta w ww. zakresie Oferent otrzyma 1 punkt, łącznie nie więcej jednak niż 5 punktów,
 - dodatkowe (ponad wymagane określone w ust. 5 pkt 5) potwierdzone doświadczenie



Oferenta, który wykonał w drewnianym kościele zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków prace polegające na wykonaniu instalacji systemu gaszenia pożaru mgłą wodną. Obliczane będzie na podstawie załącznika nr 11 do RKO w następujący sposób: za każde potwierdzone dodatkowe doświadczenie Oferenta w ww. zakresie Oferent otrzyma 4 punktów, łącznie nie więcej jednak niż 20 punktów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty jeżeli jej cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, po uprzednim zwróceniu się do Oferenta o udzielenie wyjaśnień.

Oferta, która uzyska najwyższą ocenę końcową zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Oferentowi/Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

W przypadku równej ilości punktów zostanie wybrana oferta z niższą ceną.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji cenowych.

17. **Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia:** umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego RKO oraz danych zawartych w ofercie. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Oferentów, którzy złożyli oferty o wyborze Wykonawcy. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Oferenta/Wykonawcę.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną z RKO oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu rzeczowego prac oraz ewentualnego etapowania i zmiany terminu zakończenia prac. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji cen w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.

18. **Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej Umowy:**

Wzór umowy stanowi zał. nr 8 do RKO.

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień umowy, jeżeli konieczność zmian będzie następstwem zmian przepisów wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a innymi niż Oferent/Wykonawca stronami, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie, a także w sytuacji, gdy z przyczyn niedających się przewidzieć w momencie podpisania umowy konieczna stanie się modyfikacja specyfikacji zamawianych usług.

19. **Obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO:**

a) Ilekroć w niniejszym RKO jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

b) Oferent ubiegając się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w konkursie. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności



obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Oferent bezpośrednio pozyskał. Ponadto Oferent zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Oferenta w konkursie ofert, Zamawiający wymaga złożenia przez Oferenta wraz z ofertą oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie z treścią załącznika nr 7 do RKO.

Zamawiający informuje o przetwarzaniu danych osobowych, w związku z realizacją niniejszego konkursu ofert. Szczegółowa klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 9 do RKO.

Załączniki:

1. przedmiar prac,
2. programy oraz projekt wraz z pozwoleniami,
3. wykaz obowiązkowego doświadczenia Oferenta na potwierdzenie warunku udziału w RKO,
4. wykaz osób uczestniczących w realizacji zadania,
5. zobowiązanie osób realizujących zamówienie,
6. formularz ofertowy,
7. wzór oświadczenia wymaganego od Oferenta w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO,
8. wzór umowy,
9. klauzula informacyjna z art. 13 RODO o przetwarzaniu danych osobowych w celu związanym z niniejszym konkursem ofert,
10. zobowiązanie podwykonawcy,
11. doświadczenie Oferenta podlegające ocenie.

Kraków, dnia 15.09.2020 r.



RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA
pw. NAJŚWIĘTSZEGO SALWATORA
ul. Kościuszki 88
30-114 KRAKÓW

Ks. Stanisław Sudol
Ks. Stanisław Sudol
Proboszcz



Przedmiar

Prace remontowo-konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1 Rusztowanie			
1.1.1 K.I. Projekt rusztowania nietypowego do kopuły, latarni i iglicy	1		kpl
1.1.2 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20-m, nakłady podstawowe 5,0*5,9*8 = 236,0 236,0	236,000		m2
1.1.3 KNR 202/1607/2 (1) Rusztowanie na wysuwnicach, stalowych, nakłady podstawowe 5,0*8*1,0*3+2,5*8*1,0*2 = 160,0 160,0	160,000		m2
1.1.4 KNRW 202/1613/2 Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20-m, konstrukcja rurowa 2,5*1,2 = 3,0 3,0	3,00		m2
1.1.5 ORGB 202/1625/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych.	300,28		m2
1.1.6 K.I. Dzierżawa rusztowania 236,00+136,00 = 372,0 372,0	372,00		m2
1.1.7 KNR 202/1613/2 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15-m, bednarka (nakłady podstawowe)	372,00		m2
1.1.8 K. I. Badanie uziemienia rusztowania.	1		kpl
1.2 Iglica			
1.2.1 KNR 1901/547/1 Analogia - Demontaż sztycy w formie stylizowanego krzyża wys. 0,75 m - Praca na wysokości ok 16,02 m npt R= 0,250 M= 1,000 S= 1,000	1		szt
1.2.2 K.I. Naprawy kowalskie sztycy w formie stylizowanego krzyża lub odtworzenie i zabezpieczenie antykorozyjne dostosowane do uzyskanych wyników badań.	1		kpl
1.2.3 KNR 1901/547/1 Montaż sztycy w formie stylizowanego krzyża. R= 0,500 M= 1,000 S= 1,000	1		szt
1.2.4 KNR 1901/547/1 Analogia - Demontaż kuli miedzianej do konserwacji lub odtworzenia wg zachowanego wzoru /max. średn. profilu = 45 cm, wys. podstawy pod kulą ok. 0,6 m /. Praca na wys. ok 15 m npt. R= 0,250 M= 1,000 S= 1,000	1		szt
1.2.5 KNR 1901/547/1 Analogia - Demontaż drugiej kuli miedzianej do konserwacji lub odtworzenia wg zachowanego wzoru /max. średn. profilu = 35 cm, wys. podstawy pod kulą ok. 0,35 m/. Praca na wys. ok 14 m npt. R= 0,250 M= 1,000 S= 1,000	1		szt
1.2.6 K.I. Naprawy kowalskie profilowanej miedzianej kuli /max. średn. profilu = 45 cm, wys. podstawy pod kulą ok. 0,6 m i zabezpieczenie.	1		kpl
1.2.7 K.I. Naprawy kowalskie drugiej profilowanej miedzianej kuli /max. średn. profilu = 35 cm, wys. podstawy pod kulą ok. 0,35 m i zabezpieczenie.	1		kpl
1.2.8 KNR 1901/547/1 Montaż kuli miedzianej /max. średn. profilu = 45 cm, wys. podstawy pod kulą ok. 0,6 m /. Praca na wys. ok 15 m npt. R= 0,500 M= 1,000 S= 1,000	1		szt

Prace remontowo-konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.9 KNR 1901/547/1 Montaż drugiej kuli miedzianej /max. średn. profilu = 35 cm, wys. podstawy pod kulą ok. 0,35 m/. Praca na wys. ok 14 m npt. R= 0,500 M= 1,000 S= 1,000	1		szt
1.3 Latarnia			
1.3.1 KNBK 5/1004/14 Rozebranie pokrycia gontami, gont pojedynczy, pochylenie połaci 85-120% (poz. 227) 2*3,14*1,3*1,3 = 10,6132 10,6132	10,613		m2
1.3.2 KNR 1901/507/5 Krycie dachu, gonty, wieże lub kopuły przy wcinaniu o powierzchni ponad 50-% 2*3,14*1,3*1,3 = 10,6132 10,6132	10,613		m2
1.3.3 KNR 1901/528/1 Prowizoryczne zabezpieczenia połaci dachowych, wykonanie i rozebranie zabezpieczenia z np. folii zbrojonej na istniejącej konstrukcji 10,613 = 10,613 10,613	10,613		m2
1.3.4 KNR 1901/416/8 Wymiana ołacenia przy odstępach 16-24 mm	10,613		m2
1.3.5 KNR 1901/416/9 Wymiana ołacenia przy odstępach 24 mm - kontrłaty	10,613		m2
1.3.6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej - FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA	10,613		m2
1.3.7 KNR 1901/405/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych, w ścianach, wieńce 0,8*8 = 6,4 6,4	6,400		m
1.3.8 KNR 1901/405/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych, w ścianach, podwaliny 0,8*8 = 6,4 6,4	6,40		m
1.4 Konserwacja okien latarni i ścian latarni			
1.4.1 TZKNC CZ N-K/III par 2 poz.1 b Oczyszczenie wstępne - drewna - pow. gładka, stopień zniszczenia średni. ściany latarni (0,78*1,87-0,61*1,66)*8*2*100 = 713,6 713,6	713,60		dm2
1.4.2 TZKNC CZ N-K/III par 3 poz.1b Nasycenie trwałe środkami odkażającymi - pow. gładka. Stopień zniszczenia 25% 7,136 = 7,136 7,136	7,136		m2
1.4.3 TZKNC CZ N-K/III par 4 poz.1b Impregnacja - utwardzenie drewna - pow. gładka. Stopień zniszczenia 25% R= 0,400 M= 1,000 S= 1,000 7,136*100*0,5 = 356,8 356,8	356,80		dm2
1.4.4 TZKNC CZ N-K/III par 6 poz.1a Uzupelnienie ubytków drewna - pow. gładka, do 10 % zniszczenia. R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000 7,136*100*0,3 = 214,08 214,08	214,08		dm2
1.4.5 K.I. Konserwacja okien latarni wraz z wymianą szklenia 0,61*1,66*8 = 8,1008 8,1008	8,1008		m2
1.4.6 KNBK 20/30/5 (2) Analogia - powlekanie olejem skalnym elementów i wyrobów, płaszczyzny 7,136 = 7,136 7,136	7,14		m2
1.5 Kopuła			
1.5.1 KNBK 5/1004/14 Rozebranie pokrycia gontami, gont pojedynczy, pochylenie połaci 85-120% (poz. 227) 2*3,14*5,85*5,85-18,72 = 196,1973 196,1973	196,20		m2

K. H.

Prace remontowo-konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.5.2 KNBK 5/1004/17 Rozebranie pokrycia gontami, gont podwójny, pochylenie połaci 85-120% (poz. 230) 5,85*0,4*8 = 18,72 18,72	18,72		m2
1.5.3 KNR 1901/528/1 Prowizoryczne zabezpieczenia połaci dachowych, wykonanie i rozebranie zabezpieczenia z np. folii zbrojonej na istniejącej konstrukcji 196,20+18,72 = 214,92 214,92	214,92		m2
1.5.4 KNR 1901/416/8 Wymiana ołacenia przy odstępach 16-24 mm 214,917*0,5 = 107,4585 107,4585	107,459		m2
1.5.5 KNR 1901/507/5 Krycie dachu, gonty, wieże lub kopuły przy wcinaniu o powierzchni ponad 50% 2*3,14*5,85*5,85-18,72 = 196,1973 196,1973	196,197		m2
1.5.6 KNR 1901/507/5 Krycie dachu, gonty, wieże lub kopuły przy wcinaniu o powierzchni ponad 50% 5,85*0,4*8 = 18,72 18,72	18,72		m2
1.5.7 KNR 1901/416/9 Wymiana ołacenia przy odstępach powyżej 24 mm - kontrłaty	214,917		m2
1.5.8 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej - FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA	214,917		m2
1.5.9 KNR 1901/423/7 Kraźny stałe dla wież dachów cebulowych i kopulastych, 3 warstwy desek, rozpiętość 5,0-10,0 m R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000 8*1,0 = 8,0 8,0	8,00		m
1.5.10 BC 2/202/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych, nie malowane, pionowe konstrukcja kopuły 10,44*8*0,8+214,917 = 281,733 281,733	281,73		m2
1.5.11 KNR 1901/630/6 Odgrzybianie desek lub płyt metodą smarowania preparatami trójfunkcyjnymi, 2-krotne, powierzchnia ponad 50 m2 konstrukcja kopuły 10,44*8*0,8+214,917 = 281,733 281,733	281,733		m2
1.5.12 KNRW 401/631/1 (1) Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	281,733		m2
1.6 Wymiana obróbek blacharskich u podstawy latarni			
1.6.1 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku R= 1,8*1,8*1,5 = 4,860 M= 1,000 = 1,000 S= 1,000 = 1,000 1,0*(6,40+8,0)/2 = 7,2 7,2	7,20		m2
1.6.2 KNR 1901/538/6 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytan.- cynk., podokienników o szerokości do 25 cm - analogia - obróbka na styku latarni z kopułą. R= 1,8*1,8*1,5 = 4,860 M= 1,000 = 1,000 S= 1,000 = 1,000	7,20		m2
1.7 Belki zrębu i deskowanie ścian			
1.7.1 KNR 1901/419/4 Rozebranie i odeskowanie zrębów z oblistwowaniem, powierzchnia powyżej 10,0 m2 - 50 % elementów nowych - analogia R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000 5,9*4,4*8 = 207,68 207,68	207,68		m2

Prace remontowo-konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.7.2 KNR 1901/419/3 Rozebranie i odeskowanie z oblistwowaniem, powierzchnia 5,0-10,0·m2 - analogia - deska okapnikowa nad fundamentem R= 1,300 M= 1,000 S= 1,000 $0,2 \cdot (1,55+1,5+4,3+1,55+1,55+4,55+1,5+1,55+4,5+4,45+4,54) =$ 6,308 6,308	6,308		m2
1.7.3 KNBK 20/29/3 Analogia - Szczotkowanie elementów stolarskich (ponad 1·m2) gładkich, pod olejowanie olejem skalnym. $207,68 \cdot 0,5 =$ 103,84 6,308 = 6,308 110,148	110,15		m2
1.7.4 KNBK 20/30/5 (2) Analogia - powlekanie olejem skalnym elementów i wyrobów, płaszczyzny $10,613+214,917+207,68 =$ 433,21 $6,308 \cdot 2 =$ 12,616 445,826	445,83		m2
1.7.5 KNR 1901/405/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych, w ścianach, podwaliny 50 % $4,4 \cdot 8 \cdot 0,5 =$ 17,6 17,6	17,60		m
1.7.6 KNR 1901/405/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych, w ścianach, wieńce przyjęto szacunkowo $(8 \cdot 2 \cdot 1,0) \cdot 2 =$ 32,0 32,0	32,00		m
1.7.7 BC 2/202/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych, nie malowane, pionowe odsłonięte zrzęby i odwrocia deskowania 50 % pow. w rozwinięciu $5,9 \cdot 4,4 \cdot 8 \cdot 2 =$ 415,36 415,36	415,36		m2
1.7.8 KNR 1901/630/6 Odgrzybianie desek lub płyt metodą smarowania preparatami trójfunkcyjnymi, 2-krotne, powierzchnia ponad 50·m2	415,36		m2
1.7.9 KNRW 401/631/1 (1) Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	415,36		m2
1.8 Konserwacja i rekonstrukcja profilowanych belek balkonu wraz z deskami			
1.8.1 KNR 401/411/6 Wymiana elementów podłóg z desek, białe podłogi z desek podłogowych o grubości 32·mm $0,7 \cdot 1,4 =$ 0,98 0,98	0,98		m2
1.8.2 TZKNC CZ N-K/III par 2 poz.1 b Oczyszczenie wstępne - drewna - pow. gładka, stopień zniszczenia średni. $0,9 \cdot (0,8 \cdot 2 + 1,5) \cdot 2 \cdot 100 =$ 558,0 558,0	558,00		dm2
1.8.3 TZKNC CZ N-K/III par 3 poz.1b Nasylenie trwałe środkami odkażającymi - pow. gładka. Stopień zniszczenia 25% 5,58 = 5,58 5,58	5,58		m2
1.8.4 TZKNC CZ N-K/III par 4 poz.1b Impregnacja - utwardzenie drewna - pow. gładka. Stopień zniszczenia 25% R= 0,400 M= 1,000 S= 1,000 $5,58 \cdot 100 =$ 558,0 558,0	558,00		dm2
1.8.5 TZKNC CZ N-K/III par 6 poz.1a Uzupełnienie ubytków drewna - pow. gładka, do 10 % zniszczenia. R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000 $5,58 \cdot 100 \cdot 0,3 =$ 167,4 167,4	167,40		dm2
1.8.6 KNBK 20/30/5 (2) Analogia - powlekanie olejem skalnym elementów i wyrobów, płaszczyzny $5,58+2 \cdot 0,98 =$ 7,54			

Prace remontowo-konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
	7,54	7,54	m2
1.9 Wykonanie izolacji w strefie fundamentowej - kanał wokół kaplicy			
1.9.1 KNR 1901/106/1 Roboty rozbiórkowe, zerwanie nawierzchni z kamienia polnego 43,20*0,35 = 15,12 15,12	15,12		m2
1.9.2 KNR 1901/106/7 Roboty rozbiórkowe, rozbiórka krawężników	43,20		m
1.9.3 KNR 1901/108/3 Wykopy nieumocnione, wąskoprzestrzenne, o szerokości dna do 1,5-m, wykonywane na zewnątrz budynku w gruntach suchych, głębokość do 1,0-m, kategoria gruntu IV - wykopy pod nadzorem archeologa R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000 43,20*0,5*0,36+0,5*0,15*43,20 = 11,016 11,016	11,016		m3
1.9.4 TZKNC 6/101/1 (1) Oczyszczenie wstępne, kamienie porowate - wapień jurajski (1,55+1,5+4,3+1,55+1,55+4,55+ 1,5+1,55+4,5+4,45+4,54)*0,3 = 9,462 9,462	9,462		m2
1.9.5 BC 2/216/1 (1) Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej ZACZYNEM CEMENTOWYM NA BIAŁYM CEMENCIE W/C=3/5, UPLASTYCZNIONYM WAPNEM 1:2, klejenie poprzez otwory wiercone w murach na głębokość 20·cm rozstaw max. co 20 cm 9,462*4 = 37,848 37,848	38		otwór
1.9.6 BC 2/216/2 Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej ZACZYNEM JW., klejenie poprzez otwory wiercone w murach, dodatek za każdy następny 1·cm	38	30,0	otwór
1.9.7 BC 2/216/3 (1) Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej, montaż packera	38		szt
1.9.8 KNR 1901/326/29 Spoinowanie murów z kamienia, mury cyklopowe, przekrój spoin do 1·dm2, bez wykucia spoin	9,462		m2
1.9.9 ORGB 202/534/3 Analogia - Pokrycie koryta izolacją cienkowarstwową AluUthermo Quattro	43,20		m2
1.9.10 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni - folia układana kubełkami do góry.	43,20		m2
1.9.11 KNR 1901/913/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gruboziarnisty, żwir 43,20*0,5*0,2+43,20*0,5*0,15 = 7,56 7,56	7,56		m3
1.9.12 KNR 1901/610/1 Izolacje przeciwwilgociowe z folii szerokiej, pozioma na sucho - analogia - geowłóknina separująca warstwy 43,20*0,5 = 21,6 21,6	21,60		m2
1.9.13 KNBK 16/109/9 Montaż posadzki, montaż pasów wydzielonych o szer. elem. do 50 cm - odtworzenie obrzeża koryta ściekowego z materiału z odzysku, na planie ośmioboku, z wyprofilowaniem spadków. 43,20*0,15 = 6,48 6,48	6,48		m2
1.9.14 KNBK 16/109/8 Montaż posadzki, z płyt kamiennych łamanych - odtworzenie dna koryta ściekowego z materiału z odzysku, na planie ośmioboku, z wyprofilowaniem spadków. 43,20*0,35 = 15,12 15,12	15,12		m2
1.9.15 KNR 1901/115/3 Zasypanie wykopów ziemią z ukopów, przerzut ziemi na odległość do 3-m z ubiciem warstwami, kategoria gruntu IV 43,20*0,5*0,15 = 3,24 3,24	3,24		m3

Prace remontowo-konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.9.16 KNR 1901/107/5 Wyrównanie terenu kategorii IV 43,20*2,0 = _____ 86,4			
	86,4		m2
1.10 Wymiana stopnia			
1.10.1 KNBK 16/110/3 Demontaż i montaż stopni, prostych blokowych o przekroju elementu do 0.06 m2 obsadzonych jednostronnie - wymiana 1 elementu 0,74*0,22*0,16 R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000			
	0,74		m



INSTALACJA GASZENIA

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
KAPLICA ŚW. MAŁGORZATY NA SALWATORZE				
1 Zbiornik zapasu wody p.poż.				
1.1 KNNR 1/210/3 (2)	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi, koparka 0,25-0,60, głębokość do 3 m, kategoria gruntu III-IV	140		m3
1.2 KNNR 1/307/2	Wykopy liniowe szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych z ręcznym wydobyciem urobku w gruntach suchych, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV	23,5		m3
1.3 KNNR 1/312/1	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką balami drewnianymi w gruntach suchych kategorii I-IV, szerokość 1 m, głębokość do 3 m	58		m2
1.4 KNR 218/501/1	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 10 cm pod rurociągi	25		m2
1.5 KNR 218/501/4	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 25 cm pod zbiornik	32		m2
1.6 KNR 716/1205/4	Zbiorniki poziomy zapasu wody z komorą pomp	1		kpl
1.7 KNNR 4/103/1	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w wykopie, Dn 15 mm	22		m
1.8 KNNR 4/103/8	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w wykopie, Dn 80 mm	22		m
1.9 KNNR 5/707/1 (1)	Układanie kabli w rowach kablowych - ręcznie, kabel do 0,5 kg/m, przykrycie folią	45		m
1.10 KNR 218/501/2	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 15 cm	25		m2
1.11 KNNR 1/317/1	Obsypanie stabilizacyjne zbiornika piaskiem	21		m3
1.12 KNNR 1/317/2	Zасыpywanie wykopów ze skarpami, z przrzutem na odległość do 3 m, z zagęszczaniem, kategoria gruntu IV	60		m3
1.13 KNNR 1/318/2	Zасыpywanie wykopów szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV	18		m3
1.14 KNR 401/108/7	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii IV	66		m3
1.15 KNR 401/108/8	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km	66	4	m3
1.16 KNR 401/203/4	Wykonanie dna z betonu w komorze pomp w zbiorniku	0,75		m3
2 Pompownia				
2.1 KNR 707/101/2	Pompa spalinowa TOHATSU typ VC-82ASE	1		kpl
2.2 KNR 716/1202/1	Zbiornik pionowy ze Sthamexem V=200l	1		kpl
2.3 KNR 707/201/1	Sprężarki o układzie pionowym i widlastym jedno- i dwustopniowe wielocylindrowe, powietrzne, gazowe i amoniakalne, mas 0.10 t	1		kpl
2.4 KNNR 4/304/5	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, Dn 40 mm od pompy spalinowej	4		m
2.5 KNNR 4/106/3	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych w komorze pompowni Dn 25 mm	20		m
2.6 KNNR 4/106/6	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych w komorze pompowni Dn 50 mm	2		m
2.7 KNNR 4/106/8	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych w komorze pompowni Dn 80 mm	5,5		m
2.8 KNNR 4/403/9	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych w komorze pompowni Dn 100 mm	1		m
2.9 KNR 709/2619/5 (1)	Montaż przepustnicy międzykołnierzowej monitorowanej Dn 100,0 mm	1		szt
2.10 KNNR 4/130/8 (3)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn 80 mm	1		szt
2.11 KNR 709/2619/4 (1)	Kompensator gumowy kołnierzowy Dn 80,0 mm	1		szt
2.12 KNR 709/2619/5 (1)	Kompensator gumowy kołnierzowy Dn 100,0 mm	1		szt
2.13 KNNR 4/130/8 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn 80 mm	1		szt
2.14 KNNR 4/130/6 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn 50 mm	2		szt
2.15 KNNR 4/130/8 (1)	Filtr siatkowy do instalacji wodociagowych Dn 80 mm	1		szt

KAPLICA ŚW. MAŁGORZATY NA
SALWATORZE

KSF

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2.16 KNNR 4/1016/3 Spawanie kołnierzy do rur stalowych, Fi'108/5,0'mm	5		szl
2.17 KNNR 4/1016/2 Spawanie kołnierzy do rur stalowych, Fi'89/4,0'mm	4		szl
2.18 KNNRS 5/202/2 Montaż sterownika pompy spalinowej wraz z okablowaniem	1		szl
2.19 KNNR 4/131/3 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, z połączeniem na dwuzłączkę, Dn'25' mm	1		szl
2.20 KNNR 4/115/6 Przylącze do straży pożarnej Dn 80mm	1		szl
2.21 KNNRS 5/101/6 Montaż monitoringu poziomu wody p.poz. w zbiorniku	1		kpl
3 Instalacja			
3.1 KNNR 4/135/5 Dysze mgłowe	112		szl
3.2 KNNR 4/107/7 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych, Dn'80' mm	67		m
3.3 KNNR 4/107/2 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych, Dn'25' mm	9		m
3.4 KNNR 4/107/1 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych, Dn'15' mm	20		m
3.5 KNR 724/235/2 Rurociągi z rur miedzianych - średnica rurociągu 15 mm	196		m
3.6 KNR 724/240/6 Połączenia lutem złączy rur miedzianych i stalowych - instalacja obiegu freonu, średnica rury 18 mm	224		szl
3.7 KNNR 4/117/1 Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach miedzianych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn'18' mm	112		szl
3.8 KNNR 4/126/4 (1) Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi' do 65' mm	225		m
3.9 KNNR 4/126/5 (1) Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi' do 150' mm	67		m
3.10 KNNR 4/128/2 Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	292		m
3.11 KNNR 5/207/1 Przewody detekcyjne układane na drewnie, temperaturowe przewody sensoryczne	170		m
4 Automatyka i sterowanie			
4.1 KNR 508/102/6 Montaż uchwytów pod rury układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie uchwytów do drewna	480		szl
4.2 KNR 508/107/1 Rury winidurowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi'20' mm	240		m
4.3 KNR 508/207/1 Przewody kabelkowe YntKSY ekw 1x2x0,8 wciągane do rur,	100		m
4.4 KNR 508/207/1 Przewody kabelkowe HDGs 2x1mm2 wciągane do rur	50		m
4.5 KNR 506/1601/2 Zainstalowanie centralki sterowania gaszeniem i wizualizacji stanów niewłaściwych	1		szl
4.6 KNR 506/1602/7 Zainstalowanie dodatkowych urządzeń SAP na gotowym podłożu z podłączeniem, moduł kontrolno sterujący	7		szl
4.7 KNR 724/501/1 Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem	1		kpl
4.8 KNNR 5/405/1 Montaż sterownika CERBER	1		szl
4.9 KNNR 7/206/1 Konstrukcje podparć, zawieszek i osłon	0,5		t
4.10 KNR 724/221/1 Rozdzielacz	1		szl

KH

Prace konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.6 TZKNC N-K/XVII t.19-a.1A Montaż obiektów płaskich po konserwacji, obiekt mały, st.trudności - prosty - obiekt R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000	8		kpl
1.3 Konserwacja kamiennych stopni zewnętrznych			
1.3.1 TZKNC 6/101/1 (2) Oczyszczenie wstępne, kamienie porowate 4,86 = 4,86	4,86		m2
1.3.2 KNBK 8/105/1 Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów gładkich (poz 147) - analogia - oczyszczenie CePe	4,86		m2
1.3.3 TZKNC 6/101/3 (1) Oczyszczenie powierzchni kamienia metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym, kamienie porowate 4,86*100*0,01 = 4,86	4,86		dm2
1.3.4 TZKNC 6/101/13 (2) Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcję), kamienie porowate - wstępna dezynfekcja i końcowa 4,86*100*0,3 = 145,8	145,800		dm2
1.3.5 TZKNC 6/101/14 (2) Odsalanie kamienia, kamienie porowate - piaskowiec R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000 4,86*100*0,2 = 97,2	97,200		dm2
1.3.6 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 4,86*100*0,02 = 9,72	9,72		dm2
1.3.7 TZKNC 6/103/8 Wypełnienie starych wykruszonych połączeń kamieni (spoiny, fugi) 4,86*0,05*100 = 24,3	24,30		dm2
1.4 Konserwacja kamiennej posadzki i stopni ołtarzowych			
1.4.1 TZKNC 6/101/1 (2) Oczyszczenie wstępne, kamienie porowate 28,80 = 28,8	28,80		m2
1.4.2 KNBK 8/105/1 Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów gładkich (poz 147) - analogia - oczyszczenie CePe	28,80		m2
1.4.3 TZKNC 6/101/3 (1) Oczyszczenie powierzchni kamienia metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym, kamienie porowate 28,80*100*0,02 = 57,6	57,60		dm2
1.4.4 TZKNC 6/101/13 (2) Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcję), kamienie porowate 28,80*100*0,25 = 720,0	720,000		dm2
1.4.5 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 28,80*100*0,025 = 72,0	72,00		dm2
1.4.6 TZKNC 6/103/8 Wypełnienie starych wykruszonych połączeń kamieni (spoiny, fugi) 28,80*0,1*100 = 288,0	288,00		dm2

Prace konserwatorskie

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.4.7 TZKNC 6/103/7 Scalanie kolorystyczne (patynowanie) 28,80*100*0,1 = 288,0 288,0	288,00		dm2
1.5 Konserwacja wewnętrznej ceramicznej posadzki			
1.5.1 TZKNC 6/101/1 (2) Oczyszczenie wstępne, kamienie porowate - analogia - ceramiczna posadzka 32,12 = 32,12 32,12	32,12		m2
1.5.2 KNBK 8/105/1 Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów gładkich (poz 147) - analogia - oczyszczenie CePe	32,12		m2
1.5.3 TZKNC 6/101/3 (1) Oczyszczenie powierzchni kamienia metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym, kamienie porowate 32,12*100*0,01 = 32,12 32,12	32,12		dm2
1.5.4 TZKNC 6/101/13 (2) Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcję), kamienie porowate 32,12*100*0,25 = 803,0 803,0	803,000		dm2
1.5.5 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia 32,12*100*0,01 = 32,12 32,12	32,12		dm2
1.5.6 TZKNC 6/103/8 Wypełnienie starych wykruszonych połączeń kamieni (spoiny, fugi) 32,12*0,13*100 = 417,56 417,56	417,56		dm2

RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA
pw. NAJSWIĘTSZEGO SALWATORA
ul. Kościuszki 88
30-114 KRAKÓW



Ks. Stanisław Sudol

Stanisław Sudol
Proboszcz