



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Regulamin Konkursu ofert:

- I. Nazwa i adres Zamawiającego:
**Arcybractwo Miłosierdzia pod wezwaniem Bogurodzicy Najświętszej Maryi Panny Bolesnej
ul. Sienna 5
31-041 Kraków**

- II. Tryb udzielenia zamówienia:
Zgodnie z zasadami finansowania prac w obiektach zabytkowych ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa, przyjętymi Uchwałą nr 6/2016 Prezydium SKOZK z 17.06.2016 wraz z późniejszymi zmianami
Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie konkursu ofert z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.
Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

- III. Określenie przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania: **Wykonanie robót zabezpieczających w obrębie ściany Sienna 5 oraz przyległej galerii i klatki schodowej w celu likwidacji zagrożenia niesygnalizowaną katastrofą ściany i zespolonych z tą ścianą elementów.**

Ściana graniczna pomiędzy posesjami Sienna 3 i Sienna 5 jest zachodnią ścianą oficyny budynku Sienna 5 w której znajdują się: klatka schodowa oraz balkony stanowiące połączenie komunikacyjne pomiędzy budynkami Arcybractwa.

• **Wykonanie przebudowy dwóch odcinków południowego i północnego przedmiotowego muru z maksymalnym wykorzystaniem materiałów z odzysku - cegła, kamień.** Do realizacji tych prac niezbędne jest wykonanie zabezpieczeń środkowego fragmentu wspomnianej ściany w której znajduje się klatka schodowa, zabezpieczenie przebudowywanych (rozbiórka i odbudowanie) wskazanych fragmentów ścian odcinki południowy i północny. Dla wykonania tych prac niezbędne jest wzniesienie rusztowań na okres trwania prac.

- **Wykonanie stabilizacji posadowienia ściany - mikropale zgodnie z ekspertyzą konstrukcyjną-** wraz z wykonaniem niezbędnych robót ziemnych , żelbetowych (belki oczepowej), fragmentów płyt fundamentowych usztywniających ściany oficyny w poziomie podworca.
- **Wykonanie iniekcji, kotwień pęknięć ścian zgodnie z ekspertyzą i ewentualnymi korektami wynikłymi w trakcie prowadzenia prac.**
- **Sprawdzenie i naprawa systemów odprowadzenia wody opadowej** –obejmujące sprawdzenie i wymianę fragmentów kanalizacji w połączeniu z wykonaniem drenażu odwadniającego i izolacji odsłoniętych w trakcie prac fragmentów ścian.
- **Odtworzenie na fragmentach przebudowywanych konstrukcji i pokrycia dachowego wraz z remontem pokrycia dachowego nad częścią środkową oficyny-** obejmujące wymianę konstrukcji dachowej , deskowania , pokrycia dachowego wraz z wykonaniem rynien i rur spustowych i obróbek blacharskich.
- **Wykonanie nowych tynków i malowania tylko ściany od strony posesji Sienna 5-** obejmujące skucie pozostałości starych tynków , czyszczenie, niezbędne naprawy (dotyczy ścian nie przebudowywanych), wykonanie nowych tynków wraz z pomalowaniem.
- **Odtworzenie nawierzchni podworca w miejscu prowadzenia prac**

Całościowy zakres prac do wykonania podany jest w przedmiarze robót – załącznik nr 1 do niniejszego RKO.

Prace prowadzone będą w czynnym obiekcie, dlatego Wykonawca musi się liczyć z ewentualną możliwością pewnych utrudnień w prowadzeniu robót.

Prace nie będą mogły być wykonywane w niedziele oraz święta kościelne.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Od dnia zawarcia umowy do 30.10.2020

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- a. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- b. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, w tym spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 282) oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).

2. Zamawiający nie dopuszcza ubiegania się o zamówienie przy udziale podwykonawców.

3. Zamawiający wymaga, aby każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz warunkami i ograniczeniami prowadzenia działań konserwatorskich w obiekcie.

Z tego względu w dniu **5.10.2020 o godz.10.00** organizowana jest **obowiązkowa wizja lokalna**. Spotkanie zainteresowanych przed kamienicą Sienna 5 w Krakowie.

OBECNOŚĆ OBOWIĄZKOWA, Wyjście na teren nieruchomości tylko w maseczkach.

VI. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

1) Wykonawca winien udokumentować:

1.1 swoją wiedzę i doświadczenie zawodowe w wykonywaniu prac, odpowiadających swoim rodzajem i wartością, pracom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, a w szczególności winien wykazać, że: w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w obiektach wpisanych do rejestru zabytków co najmniej **trzy zamówienia** polegające na remoncie konserwatorskim **wraz z pracami konstrukcyjnymi o wartości min. 500 000,00 zł brutto każde zadanie** oraz przedstawi potwierdzenie należytego ich wykonania,

Zamawiający nie dopuszcza wykazywania doświadczenia zawodowego w formie zobowiązania do użyczenia zasobów innych podmiotów.

1.2 dysponowanie odpowiednimi potencjałem technicznym oraz osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającymi wymagane kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie, a w szczególności winien wykazać, że dysponuje zespołem konserwatorskim w skład, którego wchodzi m. in:

a) kierownik budowy - który posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi oraz posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych zgodnie z Ustawą z 23.07.2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz posiada co najmniej 5 – letnią praktykę zawodową w pełnieniu funkcji kierownika budowy w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,

1.3 znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Wykonawca spełni warunek kiedy wykaże, że posiada opłaconą polisę OC potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

- 2) Ocena spełnienia warunków dokonana będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Rozdziale V – VII nin. Regulaminu, według formuły „spełnia - nie spełnia”.
- 3) Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
- 4) Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt. 5 i 6.
- 5) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.

- 6) Jeżeli Zamawiający uzna, że jest to korzystne dla Zamawiającego, to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.

VII. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 2
- 3) wykaz osób, uczestniczących w wykonaniu zadania – zał. nr 3,
- 4) wykazy wykonanych prac, opisanych w punkcie VI.1) oraz XVI.1) nin. Regulaminu (wg wzoru z załącznika nr 4a, 4b), popartych referencjami uprzednio zamawiających,
- 5) zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla kierownika budowy (zgodnie z ustawią z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 282) wraz z wykazem praktyki zawodowej lub referencjami (min. 5 lat),
- 6) uprawnienia budowlane kierownika budowy
- 7) formularz oferty wg zał. nr 5,
- 8) Kosztorys ofertowy wg przedmiaru prac
- 9) pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),
- 10) opłacona polisa OC potwierdzająca, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 500 000,00 zł (wraz z dowodem zapłaty)
- 11) dowód wniesienia wadium.

Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale (VII), z wyjątkiem oświadczeń i wykazów, o których mowa w pkt. 2 – 4, 7 – 9, które należy złożyć w oryginale, winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Poświadczenie winno zawierać zapis odrębny lub w formie pieczęci “za zgodność z oryginałem”.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów. Jeżeli Zamawiający uzna że jest to korzystne dla Zamawiającego, to może wystąpić do Oferenta o uzupełnienie brakujących lub budzących wątpliwość dokumentów.

VIII. Minimalny okres trwania rękojmi wynosi 5 lat oraz minimalny okres trwania gwarancji wynosi 5 lat – liczone od momentu protokolarnego odbioru pracy.

IX. Oferent może złożyć jedną ofertę w języku polskim, pismem czytelnym. Koszt związany z przygotowaniem ofert ponosi Oferent.

Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej kopercie i powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres Arcybractwo Miłosierdzia, Sienna 5, 31-041 Kraków z adnotacją oferta na *Wykonanie robót zabezpieczających w obrębie ściany Sienna 5 oraz przyległej galerii i klatki schodowej w celu likwidacji zagrożenia niesygnalizowaną katastrofą ściany i zespolonych z tą ściana elementów.*

X. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: 8.10.2020 r., godz. 12.00 w siedzibie Arcybractwa Miłosierdzia, Sienna 5 – IIp. Decyduje data i godzina wpływu oferty Zamawiającego.

Oferent może przed upływem terminu wycofać swoją ofertę.

Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w dniu 8.10.2020 o godz 13.00

XI. Wymagania dotyczące wadium:

Przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 7.10.2020 r. Oferent winien wnieść wadium w kwocie: 100 000,00 zł (sto tysięcy złotych).

Wadium należy wpłacić na konto Zamawiającego na rachunek Arcybractwa Miłosierdzia: 92 1240 4650 1111 0000 5153 8974 - na przelewie powinien widnieć dopisek „wadium do oferty na wykonanie robót zabezpieczających w obrębie ściany Sienna 5”.

Wadium wpłacone przez Oferenta którego oferta nie została wybrana w niniejszym konkursie zostanie zwrócona niezwłocznie na jego konto.

XII. **100 PKT. x 25 Kryteria oceny ofert:**

- a. Doświadczenie zawodowe – waga kryterium **25%**,
- b. Doświadczenie kierownika budowy – waga **15 %**,
- c. Cena ofertowa - waga kryterium **60%**.

XIII. **Opis sposobu oceny ofert:**

- a. Każda oferta będzie oceniana w skali od 0 do 100 PUNKTÓW:

ad. XIII. 1. W powyższym kryterium oceniana będzie łączna wartość zadań zrealizowanych przez Oferenta, polegających na wykonaniu remontów konserwatorskich w obiektach wpisanych do rejestru zabytków w okresie ostatnich 5 latach.

Oferta zawierająca największą sumę wartości wyżej opisanych zadań otrzyma maksymalną ilość PUNKTÓW i ocenę liczoną wg następującego %

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych wg wzoru:

Suma wartości zadań z badanej oferty

----- × 100 PKT. × 25%

Największa suma

ad. XIII. 2. W powyższym kryterium oceniana będzie ilość realizacji kierownika budowy przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków z okresu ostatnich 5 lat.

Oferta zawierająca najwięcej realizacji kierownika budowy otrzyma maksymalną ilość PUNKTÓW i ocenę liczoną wg następującego wzoru:

$$100 \text{ PKT.} \times 15\%$$

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych wg wzoru:

$$\frac{\text{Ilość realizacji kierownika budowy z badanej oferty}}{\text{Największa ilość realizacji kierownika budowy}} \times 100 \text{ PKT.} \times 15\%$$

ad. XIII.3. W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Oferta zawierająca najniższą cenę brutto otrzyma maksymalną ilość PUNKTÓW i ocenę liczoną wg następującego wzoru:

$$100 \text{ PKT.} \times 60\%$$

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych wg wzoru:

$$\frac{\text{Najniższa cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ PKT.} \times 60\%$$

Oferta, która otrzyma najwyższą ocenę wynikającą z sumy 3 ocen cząstkowych, liczonych wg powyższego opisu, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

- b. Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, do oferty należy dołączyć:
 - a) wykaz prac Oferenta, według wzoru stanowiącego zał. nr 6b nin. Regulaminu,
 - b) wykaz realizacji kierownika budowy,
 - c) dokumenty – np. referencje lub poświadczenia wystawione przez zleceniodawców lub protokoły odbioru, potwierdzające, że prace te zostały wykonane należycie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty jeżeli jej cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi przez Zamawiającego.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Oferentowi którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

Oferent ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich obowiązków formolno – prawnych związanych z udziałem w konkursie. Do obowiązków takich należą m.in obowiązki wynikające z RODO.

Osobą upoważnioną do udzielania informacji o zamówieniu jest Agnieszka Ludwikowska

Wszelkie wnioski i zapytania należy kierować w formie pisemnej na adres mailowy: agnieszka.ludwikowska@arcybractwo.com

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Zabezpieczenie ściany granicznej		
		1.1. Rusztowania i roboty zabezpieczające		
1	KNR-W 2-02 1609/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 przyściennne o wysokości do 16m sienna 3 15,0*14,0 sienna 5 (3,8+3,5)*14,0	m2 m2 razem	210,000 102,200 312,200
2	KNR-W 2-02 1612/02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m	m2	312,200
3	KNR 2 1505/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	312,200
4	Kalkulacja indywidualna	Praca rusztowania 4msc	m2	312,200
5	KNR 2-02 1607/01	Rusztowania na wysuwnicach drewnianych w trakcie rozbiórki ścian pomosty robocze sienna 5 (3,8+3,5)*2,0	m2 razem	14,600 14,600
6	KNR-W 2-02 1613/04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące o konstrukcji drewnianej nad przejściami dla pieszych od sienna 3 15,2*2,0 sienna 5 (3+4)*2,0	m2 m2 razem	30,400 14,000 44,400
7	KNP 2 0302.2/02	Rozbiórka daszków ochronnych zabezpieczających maszyny i urządzenia jak: piły tarczowe itp	m2	44,400
8	KNR-W 2-02 0923/01	Oslony okien folią polietylenową 25	m razem	25,000 25,000
9	KNR 4-01 0421/03	Podstemplowanie ścian krawędziakami o przekroju do 250cm2 18*14 cm Uwaga krawędziaki wg zużycia od sienna 3 oslonowa klatki 7*14+7*4,0+7*8,0+7*4,0+7*3,5 pln fragment nad budynkiem istn. 4*6 pld 4*14,0+4*4,0+4*8,0+4*4,0+4*3,5 sienna 5 7*14+3*12,0	m m m m razem	234,500 24,000 134,000 134,000 526,500
10	KNR 4-01 0421/05	Rozebranie stemplowań z drewna o przekroju do 250cm2	m	526,500
11	KNR 4-01 1303/01	Wykonanie i montaż ściągów na wysokości do drugiego piętra i lp klatki fragment pold. 3*3,3*3*1,58 klatka 4*5,0*3*1,58 fragment pln 3*2,8*3*1,58	kg kg kg razem	46,926 94,800 39,816 181,542
		1.2. Remont więźby i pokrycia dachowego		
1	KNR 4-01 0535/02	Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 3,0*3,9+2,8*3,6	m2 razem	21,780 21,780
2	KNR 4-01 0414/02	Wymiana deskowania dachu z desek grubości 25mm na styk klatka 4,5*6 boki 21,78	m2 m2 razem	27,000 21,780 48,780
3	KNR 4-01 0412/02	Wymiana krokwi zwykłych i kleszczy w konstrukcji dachu krokwie 5*2,8+6*3,2	m razem	33,200 33,200
4	KNR 4-01 0412/07	Wymiana mieczy i zastrzałów w konstrukcji dachu 14*4*1,5	m razem	84,000 84,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	KNR 2-02 0410/04	Ołaczenie połaci dachowych latami 38x50mm w rozstawie ponad 24cm	m2	48,780
6	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii folia 1400g/24h	m2	48,780
7	KNR 19-01 0580/02	Krycie dachów arkuszami blachy miedzianej o powierzchni do 0,7m2 na rąbek podwójny	m2	48,780
8	KNR 4-01 0415/03	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów - włazy kominiarskie	szt	1,000
9	KNR 4-01 0414/11	Wymiana desek czołowych 14	m	14,000
		razem	m	14,000
10	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 12	m2	12,000
		razem	m2	12,000
11	KNR 2-02 0923/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	10,500
12	KNR 19-01 0538/09	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy cynkowej murów ogniowych przy dachu krytym blachą	m2	12,000
13	KNR 2-02u1 U-0202-0003 00/01	Boazeria z listew drewnianych o szerokości do 45mm analogia zabudowa okapu od strony podwórca 16,2*0,7	m2	11,340
		razem	m2	11,340
14	KNR 2-02u1 U-0202-0004 00/03	Elementy wykończenia boazerii - listwa kątowna	m	16,200
15	KNR 2-02u1 U-0202-0003 00/03	Lakierowanie boazerii	m2	11,340
16	KNR 19-01 0584/02	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej pasów nadrynnowych o szerokości ponad 25cm 13,2*0,6+ 13,2*0,25	m2	11,220
		razem	m2	11,220
17	KNR 19-01 0582/02	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy miedzianej o średnicy 15cm 13,2	m	13,200
		razem	m	13,200
18	KNR 19-01 0583/02	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych półokrągłych z blachy miedzianej o średnicy 15cm 2*13,0	m	26,000
		razem	m	26,000
19	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	26,000
20	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż barierek p. śnieżnych 3,8+3,6+6,6	m	14,000
		razem	m	14,000
1.3. Roboty rozbiórkowe				
1	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej str. południowa 1,4*4,8*9,2 str. półn 1,2*4,1*9,8	m3	61,824
		razem	m3	48,216
2	KNR 4-04 1001/02	Przygotowanie do użytku pochodzących z rozbiórki cegieł pełnych całych na zaprawie wapiennej Przyjęto 352 szt cegły na 1m3 rozebranego muru odzysk ok. 40% 110,04*352*0,4	szt	15.493,632
		razem	szt	15.493,632
3	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		110,04*0,6 zanieczyszczenia 20	m3	66,024
			m3	20,000
		razem	m3	86,024
4	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)		
			m3	86,024
5	Kalkulacja indywidualna	Koszt wysypiska przyjęto średnią cenę stycznia		
			m3	86,024
		1.4. Demontaże zabezpieczeń tymczasowych		
1	KNR 4-01 0421/05	Rozebranie stemplowań z drewna o przekroju do 250cm2		
			m	36,000
2	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 36*0,2*0,16		
			m3	1,152
		razem	m3	1,152
3	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)		
			m3	1,152
4	Kalkulacja indywidualna	Koszt wysypiska przyjęto średnią cenę stycznia		
			m3	1,152
		1.5. Stabilizacja posadowienia ściany		
1	KNR 2-3J 0815/02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej (15+14)*1,0		
			m2	29,000
		razem	m2	29,000
2	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm-nawierzchnia betonowa podwozra 29*0,1		
			m3	2,900
		razem	m3	2,900
3	KNR 2-01 0307/02	Odspajanie i przewóz taczkami gruntu kategorii III na odległość do 10m pod beli oczepowe i drenaż 29,0*0,6*0,4		
			m3	6,960
		razem	m3	6,960
4	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru 6,96+2,9		
			m3	9,860
		razem	m3	9,860
5	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 6,96+2,9		
			m3	9,860
		razem	m3	9,860
6	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)		
			m3	9,860
7	Kalkulacja indywidualna	Koszt wysypiska przyjęto średnią cenę stycznia		
			m3	9,860
8	KNR 2-10 1001/03 ANALOGIA kalkulacja indywidualna	Wiercenie systemem mechaniczno-obrotowym i cementowanie otworów o średnicy od 76 do 93mm i głębokości wiercenia /ANALOGIA/wykonanie mikropali zbrojonych rurą stalową perforowaną fi 76,1x6,3mm o długości do 5mb 33*5,0		
			m	165,000
		razem	m	165,000
9	KNR 0-40 0104/01	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian murowanych w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej 2X (Krotność= 2) 29*0,6		
			m2	17,400
		razem	m2	17,400
10	KNR 0-40 0108/01	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej oraz drenaż powierzchniowy w strefie powłok izolacyjnych na podłożu murowanym 29*1,0		
			m2	29,000
		razem	m2	29,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
11	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 29	m2	29,000
		razem	m2	29,000
12	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego tylko belki oczepowe 0,5*0,1*(29)	m3	1,450
		razem	m3	1,450
13	KNR 4-01 0201/02	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetonowej ław fundamentowych tylko belki oczepowe 0,2*0,4*(29)	m2	2,320
		razem	m2	2,320
14	KNR 19-01 0203/09	Ułożenie betonu o objętości do 0,5m3 w elementach konstrukcyjnych zbrojonych prostych przy najmniejszym wymiarze do 20cm tylko belki oczepowe tylko belki oczepowe 0,4*0,4*(29) palc (165)*0,2*0,2*3,14/4	m3	4,640
			m3	5,181
		razem	m3	9,821
15	KNR 19-01 0202/01	Konstrukcje proste ze stali o średnicy 12mm zbrojenie główne fi 20 tylko belki oczepowe 6*(29)*2,47 strzemiona fi8mm tylko belki oczepowe 0,222*1,7*(29)*5	kg	429,780
			kg	54,723
		razem	kg	484,503
16	KNR 2-02 0602/03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa 29*(0,4)	m2	11,600
		razem	m2	11,600
17	KNR 2-02 0603/03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa 11,6	m2	11,600
		razem	m2	11,600
18	KNR 2-02 0604/02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych 13,8*0,25	m2	3,450
		razem	m2	3,450
		1.5. Izolacje i drenaż		
1	KNR 0-40 0201/16	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o grubości powyżej 95-100cm	m	14,500
2	KNR 0-40 0201/17	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości - dodatek za każdy 1cm grubości muru ponad 100cm (Krotność= 20)	m	14,500
3	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III 14,5*0,9*0,6	m3	7,830
		razem	m3	7,830
4	KNR 2-01 0320/08	Zасыpywanie wykopów liniowych w gruncie kategorii III-IV o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 6m	m3	7,830
5	Kalkulacja indywidualna	Nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi	kpl	1,000
6	KNR 0-40 0108/01	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej oraz drenaż powierzchniowy w strefie powłok izolacyjnych na podłożu murowanym	m2	14,500
7	KNR 2-01 0610/08	Podsypka filtracyjna z gotowego kruszywa , z mieszanek 65% żwir i 35% piasek	m3	14,500
8	KNR 2-01 0611/01	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce, w wykopie suchym z sączków PCV analogia	m	14,500
9	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie podłączenia do istniejącej kanalizacji derszczowej	kpl	1,000
		1.6. Roboty murowe		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0331/08	Wycucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł o grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2*9,0+2*9,8	m	37,600
			razem	m
2	KNR 19-01 0308/06	Mury prostolinijne gładkie o grubości ponad 1 cegłę UWAGA uwzględnia norma 40% cegły z odzysku	m3	110,040
3	KNR K-01 0401/05	Analogia Wykonanie iniekcji ciśnieniowej rys suchych o rozwarości ponad 3mm (nie przewodzących wody) żywicami i cementowymi mieszankami iniekcyjnymi w konstrukcjach murowanych o grubości do 25cm	mb	75,000
4	KNR K-01 0401/06	Analogia Wykonanie iniekcji ciśnieniowej rys suchych o rozwarości ponad 3mm (nie przewodzących wody) żywicami i cementowymi mieszankami iniekcyjnymi - dodatek za 1mm rysy (Krotność= 3)	mb	75,000
5	TZKNC N-K-VI 5/04	Analogia Spoinowanie murów i sklepiń złożonych z cegły zabytkowej pokrytej malowidłami (wypełnienie spoin głębne do przeprowadzenia iniekcji wypełniającej)	m	75,000
6	TZKNBK XVlczi 30-3/02	Wykonanie szlaku wtopionego do 3cm o szerokości do 5cm na płaszczyznach Analogia ściagi nierdzewne M8 ANALOGIA wykonanie bruzd bod montaż ściągów 24*1,9+6*1,2 32*0,35	m	52,800
			m	11,200
			razem	m
7	KNR AT-20 0101/01	Analogia-Zwiększanie nośności konstrukcji przez wklejenie prętów fi 6 stal nierdzewna powierzchniach poziomych w technologii Sika CarboDur	m	64,000
8	KNR 4-01 0620/03	Odrzybianie przy użyciu klamer budowlanych spoin ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2 ściana od sąsiada 7,2*14,0	m2	100,800
			razem	m2
9	KNR 4-01 0623/03	Odrzybianie ciągle dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą opryskiwania	m2	100,800
10	KNR 0-40 0209/01	Ręczne wykonanie obrzutki tynku z zaprawy nakładanej kryjąco stare 100,8 nowe str. południowa 4,8*9,2 str. pln 4,1*9,8	m2	100,800
			m2	44,160
			m2	40,180
			razem	m2
11	KNR 0-40 0210/01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o grubości 1cm wykonywane ręcznie	m2	185,140
12	KNR 0-40 0210/02	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dodatek za każde 0,5cm zwiększenia grubości tynku	m2	185,140
13	wg KNBK15 0102/03	Pomalowanie farbą Ispo(lub równoważną wg ustaleń komisji konserwatorskiej) ścian elewacji dwukrotnie	m2	185,140
1.7. Nawierzchnia - posadzka				
1	KNR 2-31 0105/01	Warstwy podsypkowe piaskowe o grubości po zagęszczeniu 3cm zagęszczane ręcznie 29-3,6-5,7-2,8	m2	16,900
			razem	m2
2	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	16,900
3	KNR 2-31 0114/07	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2	16,900
4	KNR 2-31 0501/07	Chodniki z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	16,900
5	KNR 2-02 0701/10	Obramowanie z kątownika obrzeży kanałów wewnątrz budynków ANALOGIA kątownik 150*100*8 mm 2*3,6+2*1,1+2*6,1+2*1,4	m	24,400
			razem	m
6	KNR 2-02 0216/01	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na zebach, grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu 1,1*3,6+1,4*6,1+2,8*2,0	m2	18,100

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2
				18,100