

Ogłoszenie nr 569281-N-2020 z dnia 2020-08-03 r.

Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie: Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami” przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie, krajowy numer identyfikacyjny 38719130000000, ul. ul. Kanonicza 25 , 31-002 Kraków, woj. małopolskie,

państwo Polska, tel. 12 421 68 48 wew. 624, e-mail zp@upjp2.edu.pl, faks 12 421 68 48 wew. 624.

Adres strony internetowej (URL): www.upjp2.edu.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Uczelnia kościelna na prawach uczelni publicznej posiadająca osobowość prawną

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

http://oldwww.upjp2.edu.pl/wszystkie_zp

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

oferty należy składać w formie pisemnej osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera

Adres:
31-069 Kraków, ul. Bernardyńska 3

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami” przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

Numer referencyjny: ZP.PN.240.20 - 27

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku

partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt,

usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem zamówienia jest remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych (elewacja południowo-wschodnia i elewacji południowo-zachodniej) kamienicy przy ul Sławkowskiej 24 a w Krakowie nr sprawy:

ZP.PN.240. 20 – 27. 2. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać roboty konserwatorskie i budowlane opisane w projekcie i w programie prac konserwatorskich oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie: elewacji frontowych. 3. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty zgodnie z warunkami kontraktu, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i konserwatorską.

II.5) Główny kod CPV: 45200000-9

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV

45212350-4
45453100-8
45453000-7
45000000-7
45450000-6
92522200-8

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2020-10-31

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, w zakresie zdolności technicznej i zawodowej jeśli wykaże, że: 1) wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, w sposób należyty co najmniej trzy roboty budowlane polegające na wykonaniu robót konserwatorskich na obiekcie zabytkowym przy czym roboty: a) prowadzone były w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków o wartości co najmniej 200 000,00 zł netto. b) przynajmniej jedna odpowiada zakresowi prac konserwatorskich polegających na konserwacji elewacji z wystrojem architektonicznym z elementami sztucznego kamienia oraz wypraw tynkarskich z dodatkiem miki (wg Programu

prac konserwatorskich). 2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia tj. a) osobę, która będzie pełnił funkcję kierownika budowy, tj. która będzie kierować robotami budowlanymi i posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń przewidziane Prawem Budowlanym w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz uprawnienia do prowadzenia robót w obiekcie zabytkowym zgodnie z § 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187)) dalej OchrZabU, a także jest wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; UWAGA! Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (DzU z 2016 r. poz. 65) oraz uprawnienia wskazane Art. 37c OchrZabU54. c) - kierownikiem robót konserwatorskich posiadającym stosowne uprawnienia lub odpowiednią praktykę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015 r. , poz. 1789), a także posiadającego wykształcenie średnie lub wyższe oraz doświadczenie w kierowaniu co najmniej dwoma robotami konserwatorskimi w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:
Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zgodnie z art. 26 ust. 2 Pzp zostanie wezwany do złożenia aktualnych oświadczeń i dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w rozdziale VI ust. 1 pkt. 1 i 2 SIWZ: rozdziału: 1) wykaz robót budowlanych (zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 6 do SIWZ, spełniający wymagania określone w rozdziale VI ust. 3 pkt. 1 SIWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty; 2) wykaz osób (zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 7 do SIWZ, spełniający wymagania określone w rozdziale VI ust. 3 pkt. 2 SIWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. Zamawiający zaznacza, iż podziela rekomendację opublikowaną na stronie internetowej UZP o następującej treści: „(...) Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej złożone wraz z ofertą, niezależnie od ilości ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, również potwierdza brak podstawy do wykluczenia z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Należy jednak w tym przypadku pamiętać, że jakakolwiek zmiana sytuacji wykonawcy w toku postępowania (włączenie do grupy kapitałowej) będzie powodowała obowiązek aktualizacji takiego oświadczenia po stronie wykonawcy”. Dlatego

też, Zamawiający podkreśla, iż Wykonawca, który nie należy do żadnej grupy kapitałowej (po zaznaczeniu odpowiednio miejsca w oświadczeniu), może złożyć takie oświadczenie wraz z ofertą

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej: Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
gwarancja	10,00
doświadczenie	30,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w niniejszym paragrafie oraz zmian określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 Pzp. 2. Zamawiający przewiduje i zastrzega sobie wprowadzenie zmiany w treści umowy w zakresie: 1) przedłużenia Terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach: a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu zakończenia robót, b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, h) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności. 2) wprowadzenia robót zamiennych, o których mowa w § 1 ust. 7 w przypadku, jeśli: a) pojawiły się na rynku materiały nowszej

generacji pozwalające na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; b) stały się konieczne na skutek wad dokumentacji projektowej, czyli jej niezgodności z zasadami wiedzy lub stanem placu budowy spowodowanym przede wszystkim odmiennymi warunkami gruntowymi; c) wystąpiła niedostępność na rynku materiałów wskazanych w Ofercie lub Dokumentacji projektowej; d) zastosowanie jako „zamiennie” materiały mają nie gorsze parametry techniczne niż materiały w Ofercie lub Dokumentacji projektowej jako przykładowe. W przypadku, gdy zamiennie produkty nie występowały w Ofercie lub nie były wskazane w Dokumentacji projektowej jako przykładowe, parametry „zamienników nie mogą być gorsze niż parametry zamiennych produktów opisane do Dokumentacji projektowej. 3) wprowadzenia zmian zmiany w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach: a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 PrBud, c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, d) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, e) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, f) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. 4) zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się Wykonawca w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w § 7 ust. 7 Umowy 5) zmiany personelu Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy na zasadach określonych w § 11 Umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-08-18, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH



Kraków, dnia 03.08.2020 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

udzielanego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U.2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27)

Przedmiot zamówienia publicznego:

Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami” przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie nr sprawy: ZP.PN.240.20 - 27

Projekt współfinansowany przez Narodowy Fundusz Rewaloryzacji Zabytków Krakowa na podstawie umowy o dofinansowaniu.

INFORMACJE OGÓLNE:

- I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.
Zamawiającym jest:
 1. Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie (w skrócie UP JP II), ul. Kanonicza 25, 31-002 Kraków.
 2. Jednostka prowadząca postępowanie: Biuro Zamówień Publicznych UPJPII w Krakowie, ul. Bernardyńska 3, 31-069 Kraków; e-mail: zp@upjp2.edu.pl, Tel/fax.: 12 421 68 48, Godziny pracy: 7:30 - 15:30, od poniedziałku do piątku.
 3. Miejsce publikacji ogłoszeń i informacji: http://oldwww.upjp2.edu.pl/wszystkie_zp
- II. Tryb udzielenia zamówienia.
 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, na zasadach dotyczących zamówień, których wartość jest poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27) zwaną dalej Pzp.
 2. W przedmiotowym postępowaniu mają zastosowanie akty wykonawcze do Pzp.
 3. W przedmiotowym postępowaniu mają zastosowanie przepisy odnośnie tzw. odwróconej procedury, zgodnie z postanowieniami art. 24 aa ust. 1 Pzp.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

- III. Opis przedmiotu zamówienia.
 1. Przedmiotem zamówienia jest **remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych (elewacja południowo-wschodnia i elewacji południowo-zachodniej) kamienicy przy ul Sławkowskiej 24 a w Krakowie nr sprawy: ZP.PN.240. 20 - 27.**
 2. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać roboty konserwatorskie i budowlane opisane w projekcie i w programie prac konserwatorskich oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie: elewacji frontowych.
 3. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty zgodnie z warunkami kontraktu, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i konserwatorską.
 4. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego
 - 1) Harmonogram rzeczowo-finansowy, który będzie podlegał aktualizacji każdorazowo po stwierdzeniu przesunięć terminowych;
 - 2) projekt organizacji robót i placu budowy;
 - 3) kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową.
 5. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszych podwykonawców) osób na stanowiskach robotniczych wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych realizujących:



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami”
przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

- a) Roboty konserwatorskie
 - b) Roboty budowlane.
6. Wykonawca przyjmie w kosztach ogólnych wszelkie konieczne zabezpieczenia na zewnątrz budynku w obszarze wykonywanych prac między innymi nie objęte przedmiarem robót, oraz wewnątrz budynku związane z prowadzonymi pracami, oraz drogi poruszania się pracowników przez strefę wejścia. Za wszelkie ewentualnie powstałe szkody odpowiada Wykonawca.
 7. Zamawiający wymaga stałej obecności na budowie kierownika budowy, oraz kierownika robót konserwatorskich, w godzinach prowadzenia robót.
 8. Wykonawca uzyska wszelkie konieczne uzgodnienia i pozwolenia konieczne do prowadzenia prac (za wyjątkiem pozwolenia konserwatorskiego, pozwolenia na budowę, pozwolenia na zajęcie chodnika).
 9. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające utylizację materiałów powstałych z rozbiórek, demontaży oraz w wyniku prowadzonych prac.
 10. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres co najmniej 60 miesięcy. Termin liczony będzie od daty odbioru przedmiotu umowy (podpisanie protokołu odbioru).
 11. Wykonawca uzyska pisemną akceptację na materiały do wbudowania. Poprawność materiałów potwierdzana będzie każdorazowo przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego w przedstawionej przez Wykonawcę karcie materiałowej. Do karty materiałowej Wykonawca załączy niezbędne dokumenty dopuszczające materiały do stosowania na terenie kraju.
 12. Wykonawca uzyska zgodę Zamawiającego na zlecenie robót Podwykonawcom niezgłoszonym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia,
 13. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopię umów zawartych z Podwykonawcami robót.
 14. Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, fotograficzną w 3 egz. oraz w wersji elektronicznej .dwg .pdf
 15. Rozliczenie robót następować będzie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg cen określonych w Kosztorysie ofertowym (sporządzonym metodą szczegółową). Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe nie więcej jednak niż 2/dwa/ (włącznie z odbiorem końcowym). Terminy odbiorów częściowych Wykonawca zaproponuje i przekaze do zatwierdzenia w harmonogramie rzeczowo finansowym. Każdorazowo przy złożeniu faktury przez Wykonawcę, zobowiązany jest on załączyć do niej :
 - 1) protokół odbioru częściowego, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, lub do którego będą załączone protokoły odbioru części robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach odbieranej części robót;
 - 2) Kosztorys (zamienny) sporządzony na podstawie faktycznego obmiaru i cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego.
 16. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia, wraz z fakturą końcową Wykonawca, zobowiązany jest złożyć:
 - 1) protokół odbioru końcowego w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców;
 - 2) Kosztorys zamienny sporządzony na podstawie faktycznego obmiaru i cen jednostkowych kosztorysu ofertowego; nr pozycji muszą być analogiczne do złożonego kosztorysu ofertowego;
 - 3) Dokument potwierdzający wykonanie robót przez podwykonawców, sporządzony zgodnie z projektem umowy wraz z ich oświadczeniem o niezaleganiu przez wykonawcę zapłaty za wykonane roboty.
 17. Jeśli w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia, wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, Zamawiający - w odniesieniu do wskazanych wprost w dokumentacji postępowania parametrów, czy danych (technicznych lub jakichkolwiek innych), identyfikujących towar bądź produkt - dopuszcza rozwiązania równoważne zgodne z danymi technicznymi i parametrami zawartymi w w/w dokumentacji. Jako rozwiązania równoważne, należy rozumieć rozwiązania charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych, a znajdujących się w dokumentacji.
 18. Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do elementów przedmiotu zamówienia, których opis nastąpił przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat,



**ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami”
przy ul. Sławkowskiej 24a w Krakowie**

specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, dopuszcza rozwiązania równoważne.

19. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej ustawy Pzp), Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w zakresie opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
20. Wykonawca zobligowany jest zatrudnić kierownika budowy i kierownika prac konserwatorskich, którzy posiadają kwalifikacje i co najmniej minimalne doświadczenie jak określone w rozdziale XVII ust. 5 SIWZ.
21. Zamawiający informuje, iż możliwe jest dokonanie wizji lokalnej w dniu **11.08.2020 r. o godz. 12:00** w Krakowie, ul. Sławkowskiej 24a. W celach organizacyjnych zamiar uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem ilości osób należy zgłosić drogą elektroniczną na adres: andrzej.doniec@upjp2.edu.pl do dnia 10.08.2020 r.
22. Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji kontraktu to dokumentacja projektowa autorstwa Pracowni STEKRA Sp. z o.o. ul. Okrzei 25 Mikołów, pod nazwą: Projekt budowlany remontu konserwatorskiego budynku Uniwersytetu Papieskiego Jana Pawła II przy ul. Sławkowskiej 24 a w Krakowie, Programu Prac Konserwatorskich mgr Izabeli Kłeczek. Szczegółowy wykaz dokumentacji określa załącznik nr 2 do SIWZ.

CPV:

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie prac remontowych
- 45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej
- 45453100-8 Roboty renowacyjne
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 92522200-8 - prace konserwatorskie

23. Wykonawca będzie zobowiązany do zawieszenia na terenie prac tablicy informacyjnej o parametrach i treści określonych w § 7 - 9 „Regulaminu działań w zakresie informacji o wykorzystaniu środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa” (dostępny na stronie internetowej : www.bip.skozk.pl - dział Akty prawne) o treści „Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa”, oraz baneru o wymiarach nie mniejszych niż 10 M2, zamieszczonym na rusztowaniu informacyjno treści „Projekt współfinansowany ze środków Miasta Krakowa” wraz z logo Miasta Krakowadostępnym pod adresem: https://www.krakow.pl/data/SIW/SIW_2018.pdf
Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu 4 egz. w formie wydruku kosztorysu powykonawczego oraz 2 egz. na nośniku elektronicznym (płytką CD, pendrive).

Koszty wynikające z powyższych zobowiązań wykonawcy należy ująć w ofercie.

- IV. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- V. Termin wykonania zamówienia:
Termin realizacji zamówienia do 31.10.2020 r.

WARUNKI I DOKUMENTY:

- VI. Warunki udziału w postępowaniu.
 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust. 1 Pzp:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na zasadach określonych w:
 - a) art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 Pzp;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) zdolności technicznej lub zawodowej, zgodnie z art. 22 ust. 1b, pkt. 3 Pzp.
 2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 lit. a) jeśli wykaże, że:
 - 1) wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, w sposób należyty co najmniej trzy roboty budowlane polegające na **wykonaniu robót konserwatorskich na obiekcie zabytkowym UWAGA! W przypadku robót, których wartość przy czym roboty:**



ZP.PN.240.20 – 27 - *Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami” przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie*

- a) prowadzone były w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków o wartości co najmniej 200 000,00 zł netto.
 - b) przynajmniej jedna odpowiada zakresowi prac konserwatorskich polegających na konserwacji elewacji z wystrojem architektonicznym z elementami sztucznego kamienia oraz wypraw tynkarskich z dodatkiem miki (wg Programu prac konserwatorskich).
- 2) *została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN, należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót. Poprzez należyte wykonanie ww. zamówień, Zamawiający rozumie ich odbiór przez zamawiających bez zastrzeżeń.*
- 3) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia tj.
- a) osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, tj. która będzie kierować robotami budowlanymi i posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń przewidziane Prawem Budowlanym w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz uprawnienia do prowadzenia robót w obiekcie zabytkowym zgodnie z § 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187)) dalej OchrZabU, a także jest wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- UWAGA! Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (DzU z 2016 r. poz. 65) oraz uprawnienia wskazane Art. 37c OchrZabU54.*
- b) - kierownikiem robót konserwatorskich posiadającym stosowne uprawnienia lub odpowiednią praktykę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015 r. , poz. 1789), a także posiadającego wykształcenie średnie lub wyższe oraz doświadczenie w kierowaniu co najmniej dwoma robotami konserwatorskimi w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom.
3. Wstępną ocenę braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonych do oferty oświadczeń wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ (brak podstaw do wykluczenia), oraz załącznika nr 4 do SIWZ (spełnienie warunków udziału).
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 1, pkt. 2 może polegać na zdolności technicznej, zawodowej lub zdolnościach finansowych innych podmiotów (w zakresie jaki określił Zamawiający w ust. 2 i 3), niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych. Zgodnie z art. 22a ust. 4 Pzp w przypadku wykazania się zasobami podmiotu trzeciego w zakresie zdolności technicznej, musi on zrealizować roboty budowlane jako podwykonawca do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia wg załącznika Nr 8 do SIWZ. Z dokumentu musi wynikać w szczególności:



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami” przy ul. Stawkowskiej 24a w Krakowie

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na którego zdolnościach Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi złożyć dokumenty potwierdzające, że brak jest podstaw do ich wykluczenia wobec ww. podmiotów tj.
- 1) złożyć stosowne oświadczenie (załącznik nr 3 do SIWZ). Dokument ten potwierdza brak podstaw wykluczenia względem podmiotów trzecich;
 - 2) w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w rozdziale VIII ust 4 SIWZ złożyć dokumenty o których mowa w rozdziale VIII ust. 4 pkt. 1-2 SIWZ, z zastrzeżeniem zapisów rozdziału VIII ust. 8 i 9 SIWZ dotyczące podmiotów trzecich.
7. Zamawiający oceni, czy udostępnione zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy w stosunku do podmiotu udostępniającego zasoby nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w ust. 5 nie potwierdzą spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub wobec podmiotu udostępniającego zachodzą podstawy do wykluczania, wówczas w terminie określonym przez Zamawiającego Wykonawca:
- 1) zastąpi ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami;
 - 2) zobowiąże się do osobistego wykonania zamówienia i jednocześnie wykaże samodzielne spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

VII. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ustawy.

1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Oświadczenia zawarte są załączniku nr 3 do SIWZ (brak podstaw do wykluczenia), oraz załączniku nr 4 do SIWZ (spełnienie warunków udziału).
2. Wykonawca zobligowany jest do wypełnienia oświadczenia zawartego w załącznikach Nr 3 i 4 do SIWZ dotyczącego prawdziwości podanych przez niego informacji.
3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.

Zamawiający zaznacza, iż podziela rekomendację opublikowaną na stronie internetowej UZP o następującej treści: „(...) Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej złożone wraz z ofertą, niezależnie od ilości ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, również potwierdza brak podstawy do wykluczenia z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Należy jednak w tym przypadku pamiętać, że jakkolwiek zmiana sytuacji wykonawcy w toku postępowania (włączenie do grupy kapitałowej) będzie powodowała obowiązek aktualizacji takiego oświadczenia po stronie wykonawcy”. Dlatego też, Zamawiający podkreśla, iż Wykonawca, który nie należy do żadnej grupy kapitałowej (po zaznaczeniu odpowiednio miejsca w oświadczeniu), może złożyć takie oświadczenie wraz z ofertą

UWAGA! Oświadczenie musi być złożone w formie pisemnej, a dowody w oryginale, bądź kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, każdy z nich składa odrębne oświadczenie. W przypadku, jeśli Wykonawca złoży ww. oświadczenie wraz z ofertą wskazując, że nie należy do grupy kapitałowej z Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu, Zamawiający uzna, że Wykonawca w ogóle



**ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami”
przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie**

nie należy do żadnej grupy kapitałowej, a więc również w odniesieniu do innych Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu.

4. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zgodnie z art. 26 ust. 2 Pzp zostanie wezwany do złożenia aktualnych oświadczeń i dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w rozdziale VI ust. 1 pkt. 1 i 2 SIWZ z zastrzeżeniem ust. 8 i 9 niniejszego rozdziału:
 - 1) wykaz robót budowlanych (zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 6 do SIWZ, spełniający wymagania określone w rozdziale VI ust. 3 pkt. 1 SIWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
 - 2) wykaz osób (zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 7 do SIWZ, spełniający wymagania określone w rozdziale VI ust. 3 pkt. 2 SIWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
5. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 26 lipca 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).
6. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. W celu zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 26 ust. 2f Pzp, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia i dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
8. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.
9. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 4, składa dokumenty zgodnie z § 7 *Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

IX. Informacja dotycząca oferty składanej wspólnie, przez kilka podmiotów występujących wspólnie.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum). W takim przypadku muszą spełniać następujące wymagania w zakresie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp:
 - 1) w odniesieniu do braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w rozdziale VI ust. 1 pkt. 1 SIWZ, każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład konsorcjum oddzielnie musi udokumentować, że nie zachodzą takie przesłanki tj.
 - a) złożyć stosowne oświadczenie (załącznik nr 3 do SIWZ). Dokument ten potwierdza brak podstaw wykluczenia;



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami” przy ul Stawkowskiej 24a w Krakowie

- b) złożyć oświadczenie odnośnie przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej.
- 2) w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, określonego w rozdziale VI ust. 2 pkt. 1) SIWZ, przedsiębiorcy wchodzący w skład konsorcjum spełnią mogą spełnić ten warunek poprzez:
 - a) jeżeli jeden z podmiotów tworzących konsorcjum spełnia samodzielnie warunek określony przez Zamawiającego w rozdziale VI ust. 2 pkt. 1 SIWZ.
- 3) w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, określonego w rozdziale VI ust. 2 pkt. 2) SIWZ, przedsiębiorcy wchodzący w skład konsorcjum spełnią mogą spełnić ten warunek poprzez:
 - a) łączenie zasobów osobowych określonych przez Zamawiającego;
 - b) jeżeli jeden z podmiotów tworzących konsorcjum spełnia samodzielnie warunek określony przez Zamawiającego w rozdziale VI ust. 2 pkt. 2) SIWZ.
2. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie należy przedłożyć wraz z ofertą. **UWAGA: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania oraz dane mocodawców i pełnomocnika. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.**
3. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem)/ spółką.
4. Wypełniając druk „Formularz Ofertowy”, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”, w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum lub pełnomocnika konsorcjum/ spółki lub pełnomocnika spółki.
5. oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

X. Informacja o podwykonawcach.

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców stosowne oświadczenie znajduje się w formularzu ofertowym załącznik Nr 1 do SIWZ.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

KONTAKT Z ZAMAWIAJĄCYM.

- XI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c-10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Zamawiającym można porozumiewać się pisemnie, na adres:

Uniwersytetem Papieskim Jana Pawła II w Krakowie,

z siedzibą: ul. Bernardyńska 3 , 31-069 Kraków.

Lub na adres poczty elektronicznej e-mail: andrzej.doniec@upjp2.edu.pl

2. Zamawiający wymaga formy papierowej dla złożenia oferty oraz zawarcia umowy.
3. Dokumenty i oświadczenia o których mowa w rozdziale VIII SIWZ muszą być składane w formie pisemnej. Zgodnie z Art. 78¹ § 2 Ustawy z dnia z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j.: Dz.U.2019.1145 ze zm.) oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.
4. Zawiadomienia, wnioski, oświadczenia oraz informacje inne niż w rozdziale VIII SIWZ, Wykonawcy mogą przekazywać drogą elektroniczną na adres: zp@upjp2.edu.pl , chyba że w wezwaniu Zamawiający wskaże inną formę.
5. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną lub wyjątkowo faksem, zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Za datę powzięcia wiadomości uważa się



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami”
przy ul. Stawkowskiej 24a w Krakowie

dzień, w którym Strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.

6. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
7. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
mgr inż. Andrzej Doniec Inspektor Nadzoru UP JP II e-mail: andrzej.doniec@upjp2.edu.pl

OFERTA I WADIUM.

- XII. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium
- XIII. Termin związania ofertą.
Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, licząc od ostatecznego terminu składania ofert.
- XIV. Opis sposobu przygotowania ofert.
 1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ. Wykonawcy zobligowani są do wskazania wszystkich elementów dotyczących ceny, elementów związanych z kryteriami oceny, warunków lub innych elementów związanych z treściami określonymi w SIWZ.
 2. Wykonawca powinien wskazać w Formularzu Ofertowym (załącznik Nr 1 do niniejszej SIWZ), czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji Wykonawca wskazuje stosowne oświadczenie oraz wskazuje:
 - 1) Nr pozycji i nazwę asortymentu której dotyczy odwrócone opodatkowanie,
 - 2) stawkę podatku w ujęciu procentowym,
 - 3) wartość podatku w ujęciu kwotowym.UWAGA! Informacje wskazane przez Wykonawcę w zakresie obowiązku podatkowego mają stricte informacyjny charakter i błędne wypełnienie lub brak danych nie powoduje nieważności oferty.
 3. Do oferty (załącznik Nr 1 do SIWZ), należy dołączyć:
 - 1) dokumenty, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 niniejszej SIWZ tj. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 3 do SIWZ) oraz oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 4 do SIWZ);
 - 2) dokumenty potwierdzające doświadczenie kierownika budowy, zgodnie z rozdziałem XVII ust. 5 SIWZ.
 - 3) zgodnie z art. 22a ust. 2 Pzp Wykonawca, który będzie polegał na zdolnościach technicznych lub sytuacji finansowej innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienia, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W związku z powyższym załącznikiem do oferty musi być zobowiązanie innego podmiotu sporządzone zgodnie ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 8 do SIWZ, zawierające dane, o których mowa w rozdziale VI ust. 6 SIWZ.
 - 4) w przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty uzasadnienie wykazujące, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa;
 - 5) w przypadku podpisywania oferty przez osobę nieuprawnioną zgodnie z zapisami w dokumentach rejestrowych do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie - przykładowy wzór stanowi załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ
 4. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty w formie elektronicznej.
 5. Ofertę musi podpisać uprawniony przedstawiciel Wykonawcy czytelnie bądź zaparafować przy jednoczesnym użyciu pieczęci imiennej - strona końcowa Formularza Ofertowego.
 6. W przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty uzasadnienie wykazujące, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 7. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami” przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

wykaż, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r., Nr 153 poz. 1503 ze zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - nie udostępniać”.

8. Ofertę należy dostarczyć Zamawiającemu w zaklejonej nienaruszonej kopercie z napisem:
Oferta przetargowa na: Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami” przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie
nr sprawy:

Nie otwierać przed 2020 r. godz.....

Ewentualne konsekwencje związane z wadliwym opisaniem koperty (np. otwarcie jej zawartości przed terminem wskazanym przez Zamawiającego lub jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert) spoczywają na Wykonawcy. Wówczas taka przesyłka zostanie zwrócona Wykonawcy.

9. Kopertę należy opatrzyć pieczęcią firmową Wykonawcy oraz adresem, numerami telefonu i faksu.
10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio podpisaną kopertę należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”.
11. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy Powiadomienie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.
12. Nieuzupełnienie lub niekompletne uzupełnienie załącznika nr 1 do SIWZ może skutkować odrzuceniem oferty Wykonawcy.

XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać do dnia **18 sierpnia 2020 r. do godziny 11:00** .
na adres:
Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie,
ul. Bernardyńska 3 31-069 Kraków pok. 100.
2. Oferty zostaną otwarte w dniu **18 sierpnia 2020 r. o godzinie 11:30** w siedzibie
Zamawiającego, **Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie,** ul. Bernardyńska 3
Kraków pok. 100.

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. W przedmiotowym zamówieniu (umowie) obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie kosztorysowe opisane w art. 630 § 1 zd. 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), dalej kc. Zastosowanie będą miały także art. 630 § 2 i 631 kc.
2. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy.
Ceny należy wyliczyć przy zachowaniu następujących założeń:
- 1) Podstawą do określenia cen poszczególnych elementów jak i ceny całkowitej oferty jest zakres robót określony w przedmiarach robót wyszczególnionych w załączniku nr 12 do SIWZ. W przypadku nieuwjęcia w tych cenach wszystkich robót (prac) podanych w przedmiarach robót Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia.
 - 2) Wykonawca, zobowiązany będzie opracować kosztorys ofertowy metodą kalkulacji szczegółowej z podaniem nakładów R.M.S dla każdej pozycji, oraz ceny wartości całości pozycji jak i ceny jednostkowej (we wzorze umowy występują pod pojęciem „kosztorysu ofertowego”). Zakres robót określony w kosztorysie ofertowym musi być identyczny z zakresem zamieszczonym w przedmiarach robót przekazanych przez Zamawiającego, stanowiących załączniki do SIWZ. Wyliczone ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita muszą być zgodne z cenami przedstawionymi



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami” przy ul Stawkowskiej 24a w Krakowie

- w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót (rodzaj branż zgodnie z przedmiarami robót stanowiącymi załączniki do niniejszej SIWZ). Tak opracowany kosztorys będzie podstawą do rozliczenia wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a więc robót wprost ujętych w przekazanych przez Zamawiającego w przedmiarach robót oraz koniecznych prac (robót) dodatkowych, czyli robót nieujętych w przedmiarach robót przekazanych przez Zamawiającego, a bez których nie można wykonać i oddać do użytkowania przedmiotu zamówienia, oraz robót zamiennych, o których mowa w § 1 ust. 3 wzoru umowy. Kosztorys ten będzie także wykorzystywane do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, a więc sytuacji uregulowanej w § 38 wzoru umowy.
3. Łączna wartość elementów będzie stanowić wartość oferty brutto.
 4. Cena całkowita winny być określone przez oferenta z uwzględnieniem ewentualnych upustów, jakie oferent oferuje.
 5. Oferowana cena musi być zgodna z przepisami ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
 6. Cenę należy podać w złotych polskich w postaci cyfrowej i słownej, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
 7. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty, działając zgodnie z art. 91 ust. 3a Pzp dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

KRYTERIA OCENY OFERT.

XVII.

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, Zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego.

Oceny ofert będzie dokonywała komisja. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert - zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona - zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy.

1. Zamawiający wyznaczył trzy kryteria oceny i wyboru ofert:
 - Cena (C) 60%
 - Gwarancja (G) 10%
 - Doświadczenie osób (D) 30%
2. Sposób oceny ofert: Ofertom zostaną przyznane punkty wg wzoru:
P= C + G + D gdzie:
 - P - łączna liczba punktów
 - C - liczba punktów w kryterium „Cena”;
 - G - liczba punktów w kryterium „Gwarancja”;
 - D - liczba punktów w kryterium „Doświadczenie osób”
3. Ocena ofert w kryterium „Cena” (C).
„Cena” rozumiana jako całkowita wartość oferty brutto, obejmująca kwotę za realizację całego zamówienia.
Punktacja w tym kryterium zostanie ustalona w następujący sposób:
C obliczana = (X min : X obliczana) x 60
gdzie:
 - C obliczana - liczba punktów badanej oferty w kryterium „cena”;
 - X min - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych;
 - X obliczana - cena oferty rozpatrywanej



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami” przy ul. Stawkowskiej 24a w Krakowie

- 60 - odpowiada procentowej wadze kryterium cena, gdzie 1% odpowiada 1 pkt. Maksymalną ilość punktów (60 pkt.) w niniejszym kryterium uzyska Wykonawca który w ofercie wskaże najniższą cenę.

4. Ocena ofert w kryterium „Gwarancja” (G)”.

„Gwarancja” rozumiana jako zobowiązanie Wykonawcy do zapewnienia odpowiedniej jakości wykonanych robót budowlanych, stanowiące przedmiot Umowy,

$G \text{ obliczana} = (Y \text{ obliczana} : Y \text{ max}) \times 10$

gdzie:

- G obliczana - liczba punktów rozpatrywanej oferty w kryterium „gwarancja”;
- Y max - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji spośród ofert nieodrzuconych;
- Y obliczana - długość gwarancji oferty rozpatrywanej.
- 10 - odpowiada procentowej wadze kryterium gwarancja, gdzie 1% odpowiada 1 pkt.

Maksymalną ilość punktów (10 pkt.) w niniejszym kryterium uzyska Wykonawca który zaoferuje najdłuższy okres gwarancji, z zastrzeżeniem poniższych uwag.

UWAGA: Wykonawcy mogą zaoferować okres gwarancji w zakresie dopuszczonym specyfikacją tj. w przedziale od 60 miesięcy (min.) do 84 miesięcy (max). W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 60 miesięcy, jego oferta zostanie odrzucona jako nie odpowiadająca treści specyfikacji. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 84 miesięcy, na potrzeby oceny ofert, zostanie przyjęty maksymalny termin określony przez Zamawiającego - tj.: 84 miesięcy.

5. Ocena ofert w kryterium „Doświadczenie osób” (D)”.

„Doświadczenie osób” rozumiane jako doświadczenie kierownika prac konserwatorskich (osoby skierowanej do realizacji zamówienia), który pełnił nadzór nad pracami konserwatorskimi przy przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru / ewidencji zabytków, o wartości robót co najmniej 200 000,00 zł netto, z zastrzeżeniem, że robota musiały zostać zakończone tj. odebrana przez Zamawiającego w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert.

Doświadczenie kierowników, należy poświadczyć dowodem wystawionym przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, z którego wynika, że ta osoba pełniła nadzór nad pracami konserwatorskimi w zamówieniu wyszczególnionym przez Wykonawcę ze wskazaniem nazwy zamówienia, daty oraz jego wartości.

UWAGA! Powyższe dowody nie stanowią dokumentów w rozumieniu art. 25 ust. 1 Pzp. Zamawiający żąda przedłożenia dowodów w celu dokonania oceny ofert, stanowią one zatem część oferty i nie mogą być uzupełnianie na podstawie art. 26 ust. 3 Pzp. W przypadku jeśli Wykonawca nie załączy dowodów do wskazanego doświadczenia kierownika lub z ich treści będzie wynikać, że nie spełnia on tego wymogu, Zamawiający nie będzie oceniał tej części doświadczenia.

W zakresie kryterium doświadczenie osób, zgodnym z warunkiem udziału w postępowaniu - dysponowanie kierownikiem prac konserwatorskich - dopuszczalne jest powoływanie się na zasoby podmiotu trzeciego, na zasadach określonych w art. 22a Pzp

Punktacja w tym kryterium zostanie ustalona w następujący sposób:

$D \text{ obliczana} = (Dk \text{ obliczana} : Dk \text{ max}) \times 30$

gdzie:

- D obliczana - liczba punktów rozpatrywanej oferty w kryterium „doświadczenie osób”;
- Dk obliczana - ilość robót konserwatorskich odpowiadających opisowi wskazanemu w ust. 5, którymi kierowała osoba wyznaczona przez Wykonawcę na kierownika robót konserwatorskich w rozpatrywanej ofercie;
- Dk max - największa ilość robót budowlanych odpowiadających opisowi wskazanemu w ust. 5 spośród złożonych ofert nieodrzuconych, którymi kierowały osoby wyznaczone przez Wykonawcę do bezpośredniego nadzorowania prac;
- 30 - odpowiada procentowej wadze kryterium doświadczenie osób, gdzie 1% odpowiada 1 pkt.



**ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami”
przy ul Stawkowskiej 24a w Krakowie**

Maksymalną ilość punktów (30 pkt.) w niniejszym kryterium uzyska Wykonawca który w ofercie wskaże osoby z największą ilością nadzorowanych robót odpowiadających opisowi Zamawiającego, wskazanych w ust. 5 z zastrzeżeniem poniższych uwag.

UWAGA: Wykonawcy mogą wskazać kierownika prac konserwatorskich, który kierował pracami konserwatorskimi odpowiadającymi opisowi Zamawiającego w warunkach udziału w postępowaniu w ilości od 1 (min.) do 5 (max) ponad wymagane, z zastrzeżeniem, że prace musiały zostać zakończone tj. odebrane przez Zamawiającego. W przypadku wskazania kierownika prac konserwatorskich, który pełnił taką funkcję na większej ilości robót konserwatorskich niż 5 (ponad wymagane) na potrzeby oceny ofert, zostanie przyjęta maksymalna ilość określona przez Zamawiającego - tj.: 5.

6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ocenę tj. największą ilość punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w bilansie ww. kryteriów.

XVIII. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a Pzp.
Nie dotyczy.

UMOWA.

XIX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wybrany Wykonawca ma obowiązek skontaktowania się z Zamawiającym w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia go o wyborze w celu ustalenia terminu zawarcia umowy.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca ma obowiązek wnieść:
 - 1) zabezpieczenie należytego wykonania umowy o którym mowa w następnym rozdziale. W przypadku złożenia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, Wykonawca zobowiązany jest ustalić treść poręczenia/gwarancji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, poprzez przesłanie projektu dokumentu i uzyskanie akceptacji.
 - 2) (w przypadku korzystania z zasobów podmiotu trzeciego w zakresie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej) dokument potwierdzający zobowiązanie podmiotu trzeciego do solidarnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie zasobów finansowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, określający szczegółowo wysokość zobowiązania oraz zasady wypłaty świadczenia.
 - 3) dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia:
 - a) w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę w wysokości co najmniej 250 000,00 zł oraz
 - b) w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi za wady na kwotę wysokości co najmniej 100 000, 00 zł.
3. Uchylenie się od obowiązków, o których mowa powyżej, będzie traktowane jak odmowa podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie (art. 46 ust. 5 pkt 1 lub pkt. 3 Pzp).

XX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 3% ceny całkowitej podanej w ofercie (albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy w:
 - 1) pieniądzu - wpłacone przelewem;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
 - 6) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu winno być wpłacone na konto Zamawiającego **ALIOR BANK S.A. nr rachunku 41 2490 0005 0000 4600 5727 1204.**



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami”
przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia z przez potrącenia z należności za częściowo wykonaną robotę budowlaną.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy złożone w innej formie niż pieniądzu, winno być zgodne z art. 151 Pzp oraz bezwarunkowo płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego.
4. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru. 30% kwoty zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający dokona zwrotu tej kwoty nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XXI.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ.
2. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w niniejszej SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 Pzp.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści Umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy. Katalog zmian określa § 39 projektu umowy (załącznik Nr 10 do SIWZ).
4. Wykonawca z którym zostanie podpisana umowa, w terminie do 5 dni roboczych od daty jej zawarcia będzie zobowiązany do sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, uwzględniającego wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia.
5. Wykonawca z którym zostanie podpisana umowa, w terminie do 5 dni roboczych od daty jej zawarcia będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu (kosztorysu ofertowego) opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej z podaniem nakładów R.M.S dla każdej pozycji, oraz ceny wartości całości pozycji jak i ceny jednostkowej. Wyliczone w tych kosztorysach ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita muszą być zgodne z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót. Tak opracowane kosztorysy będą podstawą rozliczenia wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym robót występujących w przedmiarze będącym podstawą do jego sporządzenia jak również koniecznych prac (robót) dodatkowych, robót zamiennych czy robót zaniechanych. Koniecznymi pracami (robotami) dodatkowymi będą w tym przypadku roboty nieuwjęte w przedmiarze robót, bez których nie można wykonać i oddać przewidzianego w umowie obiektu, czyli przedmiotu umowy. Dane z kosztorysu będą także podstawą do obliczenia:
 - 1) wartości dodatkowych robót budowlanych wykraczających poza przedmiot umowy (zamówienia podstawowego) w sytuacji, gdy umowa zostanie zmieniona na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 2 Pzp
 - 2) wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia w sytuacji odstąpienia od umowy jak również wynagrodzenia za ewentualne zabezpieczenie przerwanych robót.
6. W przypadku wystąpienia koniecznych prac (robót) dodatkowych, robót zamiennych czy robót zaniechanych należy przed rozpoczęciem ich realizacji sporządzić tzw. protokół konieczności wykonania tych robót. Protokół ten musi być podpisany przez Wykonawcę robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta (przy nadzorze autorskim), głównego księgowego (potwierdzenie środków) oraz zatwierdzony przez kierownika zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną.

INFROMACJE DODATKOWE:

XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami”
przy ul. Stawkowskiej 24a w Krakowie

1. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Pzp „Środki ochrony prawnej”. Zgodnie z art. 180 ust. 2 odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
 2. W odniesieniu do odwołań mają zastosowanie także następujące przepisy wykonawcze do Pzp.:
 - 1) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 964);
 - 2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (tj. Dz.U. 2010 Nr 41, poz. 238)
 3. Zgodnie z art. 181 Pzp „Wykonawca (...) może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2”
 4. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
 5. Na czynności o których mowa w ust. 3 nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2.
- XXIII. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.
Zamawiający nie przewiduje udzielenia tego typu zamówień.
- XXIV. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli Zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- XXV. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego.
Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: andrzej.doniec@upjp2.edu.pl; zp@upjp2.edu.pl
- XXVI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
- XXVII. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot.
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- XXVIII. Rodzaj czynności, sposób dokumentowania oraz uprawnienia Zamawiającego, względem zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp.
 1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Zatem wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych realizujących:
 - a) Roboty konserwatorskie
 - b) Roboty budowlane

W związku z powyższym w dniu zawarcia umowy, Wykonawca zobligowany jest przedłożyć Zamawiającemu oraz Inspektorowi nadzoru oświadczenie, że ww. osoby są zatrudniane na podstawie umowy o pracę. Pracodawcą musi być Wykonawca lub jeden ze współników konsorcjum, zgłoszony z zgodnie z przepisami Pzp podwykonawca lub dalszy podwykonawca. Bez przedstawienia powyższego dokumentu, osoby które muszą być zatrudnione na umowę o



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami”
przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

- pracę nie będą wpuszczone na plac budowy, zatem nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, co zostanie ustalone przez inspektora nadzoru, Zamawiającego lub jego przedstawicieli, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w we wzorze umowy za każdy stwierdzony przypadek. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez inspektora nadzoru lub przedstawiciela Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.
 5. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.



ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „ Pod Ewangelistami”
przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

UWAGA! W związku z treścią dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/680 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez właściwe organy do celów zapobiegania przestępczości, prowadzenia postępowań przygotowawczych, wykrywania i ścigania czynów zabronionych i wykonywania kar, w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyłającą decyzję ramową Rady 2008/977/WSiSW (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 89):

- 1) Obowiązek podania danych osobowych wynika z Pzp.
- 2) Administratorem danych osobowych jest **Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie, ul. Kanonicza 25, 31-002 Kraków.**
- 3) Dane zawarte w przekazanych dokumentach będą przetwarzane w celu realizacji procedur związanych z prowadzeniem postępowań o udzielenie zamówienia publicznego i ewentualnego zawarcia umowy.
- 4) Uczestniczącemu w procedurze przysługuje prawo dostępu do jego danych i poprawiania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XXIX. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu

Wymagania są zgodne z wymogami Pzp oraz wskazane w § 9 wzoru umowy.

XXX. informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu;

Zamawiający nie wymaga przedkładania informacji o umowach, jeżeli ich wartość jest mniejsza niż 50 tys zł brutto bez względu na przedmiot tych dostaw lub usług.

XXXI. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 Pzp.

Nie dotyczy.

XXXII. Liczba części zamówienia, na którą Wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu Wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.

Nie dotyczy.

XXXIII. Załączniki do SIWZ:

Nr	Nazwa załącznika
1	Formularz ofertowy - wzór
2	Opis przedmiotu zamówienia
3	Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
4	Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
5	Pełnomocnictwo - wzór
6	Wykaz zrealizowanych robót budowlanych
7	Wykaz osób którymi Wykonawca dysponuje/będzie dysponował
8	Zobowiązanie innego podmiotu - wzór
9	Oświadczenie - grupa kapitałowa
10	Wzór umowy
11	Wykaz dokumentacji projektowej (projekt budowlany), Program Prac Konserwatorskich, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa



Uniwersytet Papieski
Jana Pawła II
w Krakowie

ZP.PN.240.20 – 27 - Remont konserwatorski obejmujący konserwację elewacji frontowych Kamienicy „Pod Ewangelistami” przy ul Sławkowskiej 24a w Krakowie

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar

Budowa Remont konserwatorski budynku Uniwersytetu Papieskiego Jana Pawła II
 ul.Sławkowska 24a, Kraków (Elewacje frontowe)

Inwestor Uniwersytet Papieski Jana Pawła II
 Kanoniczna 25, Kraków

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	Renowacja elewacji frontowych (elewacja południowo-wschodnia i południowo-zachodnia)		
	Prace elewacyjne		
1	KNR 2-02 0925/01 Osłony okien folią polietylenową 1,2*1,65*10+1,41*2,01*14+8,73*3+7,9*4	m2	117,267
	razem	m2	117,267
2	KNR 4-01 0535/08 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- parapety 0,3*(1,2*10+1,41*14+1,7*4)	m2	11,562
	razem	m2	11,562
3	KNR 4-01 0535/08 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- gzymsy pod i nad okienne, międzypiętrowe 0,2*(33,98*2+16,63)+0,5*(34,29+17,32)	m2	42,723
	razem	m2	42,723
4	KNR 4-01 0535/08 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- gzyms podrynnowy 0,4*(33,76+16,5)	m2	20,104
	razem	m2	20,104
5	KNR 4-01 0535/04 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 33,76+16,5	m	50,260
	razem	m	50,260
6	KNR 4-01 0535/06 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 16,25*2	m	32,500
	razem	m	32,500
7	Demontaż zbędnych elementów tkwiących na elewacji	kpl	1,000
8	Oczyszczenie tynków elewacji poprzez zastosowanie pary wodnej generowanej przez agregat z zastosowaniem szczotek o twardości włosia dostosowanej do lokalnych potrzeb.Ewentualne doczyszczenie elewacji poprzez zastosowanie mikropiaskarki. Wybór ścierniwa i ciśnienia uzależniony będzie od stanu zachowania oraz zabrudzenia poszczególnych partii tynków. (544.77-55,692+0,2*2,66*3,14*0,5*7+125+0.16*(4.5*10+5.43*14))-(1.2*1.65*10+1.41*2.01*14+8,73*3+7,9*4)	m2	522,020
	razem	m2	522,020
9	KNR BC-02 0127/02 Dezynfekcja miejsc porażonych mikrobiologicznie np. preparatem BFA firmy Remmers.- przyjęto 20 % 522,02*0.2	m2	104,404
	razem	m2	104,404
10	KNR 4-01 0701/06 Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m -Mechaniczne usunięcie zniszczonych zapraw oraz wtórnych uzupełnień tynków.- przyjęto 20 % 522,02*0,2	m2	104,404
	razem	m2	104,404
11	Wypełnienie ewentualnych szczelin oraz odspojonych fragmentów tynku metodą iniekcijną poprzez zastosowanie mineralnej zaprawy iniekcyjnej, np. zaczynu wapienno-cementowego.- przyjęto 15% 522,02*0.15	m2	78,303
	razem	m2	78,303
12	Uzupełnienie ubytków tynków dekoracyjnych elewacji poprzez zastosowanie zaprawy wapienno-cementowej wzbogaconej o kruszywo odpowiednio dobrane do oryginalnego. Należy zastosować tynk barwiony w masie, z dodatkiem zróżnicowanego kolorystycznie i gabarytowo kruszywa kwarcowego oraz połyskującego łyszczka (miki). Kolorystykę tynków należy sprecyzować po oczyszczeniu całości elewacji. Powierzchnię kitów należy opracować zgodnie z oryginalną	m2	52,202
13	ZKNR C-2 0416/02 Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych porowatych -preparatem krzemoorganicznym np. firmy Remmers dobranym indywidualnie do materiału	m2	522,020
14	KNR 2-02 0509/05 Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm- z blachy z tytan-cynku 33,76+16,5	m	50,260
	razem	m	50,260
15	KNR 2-02 0511/03 Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z tytan- cynku 16,25*2	m	32,500
	razem	m	32,500
16	KNR 2-02 0507/01 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy z tytan- cynku - gzymsy 0,2*(33,98*2+16,63)+0,5*(34,29+17,32)	m2	42,723
	razem	m2	42,723
17	KNR 2-02 0507/02 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z tytan-cynku- obróbka rynnowa 0,4*(33,76+16,5)	m2	20,104
	razem	m2	20,104
18	KNR 2-02 0507/02 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z tytan-cynku- parapety 0,3*(1,2*10+1,41*14+1,7*4)	m2	11,562
	razem	m2	11,562
19	KNR 4-01 0108/11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 52,202*0,02*2,5	m3	2,610
	razem	m3	2,610
20	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku		

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		m3	1,044
	Remont elewacji boniowanej- cokół		
21	Mechaniczne lub strumieniowo-ściernie powierzchni kamienia 49,14+0,2*2,34*2*7	m2	55,692
	razem	m2	55,692
22	KNR BC-02 0127/02 Dezynfekcja miejsc porażonych mikrobiologicznie np. preparatem BFA firmy Remmers.- przyjęto 35 % 55,692*0,35	m2	19,492
	razem	m2	19,492
23	Podklejenie wszystkich pęknięć żywicą epoksydową, oraz wzmocnienie niestabilnych fragmentów dekoracji kamiennej, trzpieniami z całkowicie niekorodujących materiałów np. stali nierdzewnej. Miejscowe wykonanie podbudowy z drutu ze stali nierdzewnej pod większe uzupełnienia tzw. „pajęczki”	m2	55,692
24	ZKNR C-2 0418/02 Uzupełnienie ubytków kitami barwionymi w masie - REMMERS RESTAURIERMORTEL SK- przyjęto 25 % 55,692*0,25	m2	13,923
	razem	m2	13,923
25	ZKNR C-2 0409/03 Wypełnienie spoin - ponad 5,0 m2- zaprawa REMMERS FUGENMORTEL ECC	m2	55,692
26	ZKNR C-2 0416/02 Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych porowatych- hydrofobizacja elewacji wątek ceglany - preparat Funcosil WS	m2	55,692
	Rusztowania		
27	KNNR 2 1504/01 Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m- rusztowania na dachu 6,5*15,36*1,1	m2	109,824
	razem	m2	109,824
28	KNNR 2 1504/02 Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m 16,15*(33,9+1,13)*1,1	m2	622,308
	razem	m2	622,308
29	KNNR 2 1505/01 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (99,84+565,735)*1,1	m2	732,133
	razem	m2	732,133
30	KNR 4-01 0820/03 Zabezpieczenie połączeń dachowej budynku sąsiedniego w czasie trwania robót 15,36*2*1,1	m2	33,792
	razem	m2	33,792
31	KNR 2-02 1614/04 Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 33,9*1,5*1,1	m2	55,935
	razem	m2	55,935
32	Czas pracy rusztowań	kpl	1,000