



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Ogłoszenie nr 573745-N-2020 z dnia 2020-08-12 r.

Muzeum Historyczne Miasta Krakowa: Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych i prac konserwatorskich przy balkonie wewnętrznym wraz ze wspierającymi go konsolami Barbakanu w Krakowie

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Historyczne Miasta Krakowa, krajowy numer identyfikacyjny 382698540, ul. Rynek Główny 35, 31-011 Kraków, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. +48(12)4223264, e-mail przetargi@muzeumkrakowa.pl, faks .

Adres strony internetowej (URL): <https://www.muzeumkrakowa.pl/>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Samorządowa Instytucja Kultury

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Nie

<https://www.muzeumkrakowa.pl/>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

<https://www.muzeumkrakowa.pl/>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej

Adres:

ul. Pawia 5, wejście nr 5, II piętro, 31-154 Kraków

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:
(URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych i prac konserwatorskich przy balkonie wewnętrznym wraz ze wspierającymi go konsolami Barbakanu w Krakowie

Numer referencyjny: ZP-271-18/20

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych i prac konserwatorskich przy balkonie wewnętrznym wraz ze wspierającymi go konsolami Barbakanu w Krakowie. 2Przedmiot zamówienia, z podziałem na etapy szczegółowo został określony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (określanym dalej jako „PFU”), stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.5) Główny kod CPV: 71220000-6

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
73320000-7
45453000-7
45453100-8
92522000-6



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art.

134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy

Pzp: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia, w szczególności określonym w dokumentacji projektowej i programie prac konserwatorskich w wysokości do 100% wartości zamówienia podstawowego.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2022-10-30

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: - Projektantem - posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz wpisanym na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, - Kierownikiem robót - posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wpisanym na listę członków o właściwej izby samorządu zawodowego, spełniającego wymagania zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 poz. 282) ; - Kierownikiem prac konserwatorskich - spełniającym wymagania określone w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 poz. 282)., który posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w samodzielnym prowadzeniu i kierowaniu lub nadzorowaniu prac konserwatorskich prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO

POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W

POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie



III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z oświadczeniem o posiadaniu uprawnień. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do siwz

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:



IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu
(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
doświadczenie kierownika prac konserwatorskich	20,00
doświadczenie kierownika robót	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)



Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacji poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach i zakresie: 1) termin realizacji zamówienia, w tym terminy każdego z Etapów, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy, mogą być zmienione w przypadku nie otrzymania dofinansowania koniecznego do realizacji zamówienia, otrzymania dofinansowania niewystarczającego lub w sytuacji zmiany warunków umowy o dofinansowanie przedmiotowego zamówienia. Zamawiający zastrzega także możliwość zmiany terminów Etapów, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy, w sytuacji pozyskania dodatkowych środków finansowych umożliwiającą wcześniejszą realizację zamówienia lub w sytuacji zmiany warunków umowy o dofinansowanie przedmiotowego zamówienia, 2) termin realizacji zamówienia, w tym terminy każdego z Etapów, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy, mogą być zmienione w przypadku, gdy opóźnienie w wykonywaniu Przedmiotu umowy spowodowane będzie jedną z niżej określonych okoliczności: a) w przypadku powstania wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

technologicznych, potwierdzonych przez Inspektora nadzoru i udokumentowanych w dzienniku budowy; za warunki takie strony uznają opady atmosferyczne, silne podmuchy wiatru, temperatury (zarówno dodatnie jak i ujemne) a także z uwagi na wystąpienie stanu epidemii lub innego stanu nadzwyczajnego wprowadzonego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej lub województwa małopolskiego. Strony dla uniknięcia wątpliwości oświadczają, że stan epidemii (lub inny stan wprowadzony decyzją odpowiednich organów administracji publicznej a wynikający z okoliczności, które uzasadniały wprowadzenie stanu epidemii) uznają za siłę wyższą. Zmiany w zakresie terminu realizacji zamówienia zostaną wprowadzone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami – przy czym Wykonawca musi wykazać związek pomiędzy koniecznością zmiany terminu a utrudnieniami i ograniczeniami wprowadzonymi z uwagi na stan epidemii; b) w przypadku okresowego wstrzymania robót przez Zamawiającego; c) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy pzp; d) wstrzymania robót na okres dłuższy niż 3 tygodnie spowodowany wykryciem na przykład niewybuchów, niewypałów, szczątków ludzkich, wykopalisk archeologicznych, pozostałości budowli podziemnych, przedmiotów mających wartość historyczną; e) wstrzymania robót budowlanych przez organy administracji publicznej; f) w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany; g) konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie przed zawarciem niniejszej umowy danych, uzgodnień lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów, h) konieczności wykonania dodatkowych ekspertyz, opinii czy uzgodnień właściwych organów, i) zmiany zakresu rzeczowego zamówienia, gdy ze względów społecznych, gospodarczych w trakcie realizacji inwestycji wystąpią okoliczności powodujące, że niecelowym jest wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z dokumentacją projektową; j) przedłużających się procedur uzyskiwania wymaganych przepisami prawa dokumentów, w tym pozwoleń, decyzji, stanowisk, opinii, ewentualnych ekspertyz, gdy pomimo złożenia przez Wykonawcę w odpowiednim terminie kompletnych wniosków o ich wydanie właściwy organ administracji ich nie wyda w terminie, wówczas termin realizacji umowy ulegnie wydłużeniu o okres niezbędny do ich wydania, k) gdy w toku postępowania o wydanie pozwolenia na budowę dojdzie do zaskarżenia decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, termin realizacji umowy ulegnie wydłużeniu o okres niezbędny do wydania ostatecznej decyzji, l) w przypadku wystąpienia siły wyższej, w rozumieniu § 10 ust. 3 nin. umowy. W takiej sytuacji zmianie ulegnie termin wykonania Przedmiotu umowy odpowiednio etapów lub końcowy proporcjonalnie o



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

czas opóźnienia. 3) zmiany zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy, w tym zakresu każdego z Etapów, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy i wartości zamówienia, jak i wartości poszczególnych Etapów w przypadku: a) zmniejszenia zakresu wykonania Przedmiotu umowy w przypadku nie otrzymania wystarczających środków finansowych umożliwiających wykonanie Przedmiotu umowy. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części zamówienia – podstawą do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy, będzie stan zaawansowania prac stwierdzony protokolarnie przez Strony. b) zmniejszenia zakresu wykonania przedmiotu umowy z uwagi na decyzje właściwych organów administracji. W takim przypadku zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy obliczone zgodnie z lit. a) powyżej. c) o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. i) niniejszego paragrafu. W takim przypadku zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy obliczone zgodnie z lit. a) powyżej.; d) wystąpienia siły wyższej, w rozumieniu § 10 ust. 3 nin. umowy lub zdarzeń natury społecznej takich jak m.in. kryzys gospodarczy. W takiej sytuacji zmianie może ulec zakres wykonanego Przedmiotu zamówienia lub wynagrodzenie. Zakres zmian i zasady ich wprowadzenia uwzględniać będą obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa lub aktów wykonawczych wydanych przez odpowiednie organy administracji państwowej. Dotyczy to również wprowadzenia na terytorium Rzeczypospolitej lub województwa małopolskiego stanu nadzwyczajnego, zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii. W przypadku takiej zmiany opisanej powyżej zmiana wynagrodzenia wykonawcy obliczona będzie zgodnie z lit. a) powyżej. 4) zmiany sposobu wykonania poszczególnych robót oraz możliwość zmiany kwoty wynagrodzenia i terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku: a) zastosowania materiałów zamiennych, innych technologii lub rozwiązań, gdy: i. zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub wpłynie na przyspieszenie terminu zakończenia robót budowlanych; ii. zamienne materiały i urządzenia będą miały nie gorsze parametry techniczne, bez pogorszenia warunków eksploatacyjnych; iii. konieczność dokonania zmian wyniknie z przeprowadzonych dodatkowych badań, analiz i ekspertyz; iv. konieczność dokonania zmian wyniknie z wytycznych Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; v. zmiany spowodują obniżenie kosztów na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy bez pogorszenia parametrów technicznych materiałów i urządzeń; vi. zmiany wynikać będą z konieczności usunięcia błędów w dokumentacji projektowej; vii. w wyniku rozstrzygnięć właściwych organów administracji publicznej zajdzie konieczność zwiększenia lub zmniejszenia zakresu rzeczowego zamówienia albo zastosowania innych rozwiązań technicznych,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

konstrukcyjnych lub materiałowych ; viii. przyjęte w dokumentacji materiały lub urządzenia są niedostępne na rynku, zostały wycofane z produkcji lub ich dostępność jest utrudniona z uwagi na wystąpienie stanu siły wyższej, w tym epidemii, zagrożenia epidemicznego lub wprowadzenie stanu nadzwyczajnego w kraju ich produkcji lub nabycia, ix. zmian w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy, na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane; b) zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia z uwagi na zmianę założeń koncepcyjnych, zmian poprawiających właściwości estetyczne i wizualne Przedmiotu zamówienia. 5) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadkach: a) rezygnacji z części robót lub konieczności wykonania robót dodatkowych albo zamiennych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub konieczności wykonania robót zamiennych, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Jako roboty zamienne mogą być traktowane roboty stanowiące modyfikację zamówienia podstawowego a produkt końcowy osiągnięty w wyniku zastosowania robót zamiennych jest zgodny z określonym w zamówieniu podstawowym; b) gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi: i. zmiana stawki podatku od towarów i usług, ii. zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, iii. zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - i wskazane wyżej zdarzenia będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Strony dokonają zmiany stosownie do zasad określonych w ust. 3. 6) zmiany osób, o których mowa w § 3 ust. 3 Umowy. 7) w przypadku działań państwa polegających na zmianie stanu prawnego, zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego. W takim przypadku zmianie może ulec, np. termin wykonywania umowy, zakres przedmiotu Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy, 8) w przypadku nie otrzymania dotacji umożliwiających wykonanie Przedmiotu umowy w terminach określonych Umową, Zamawiający zastrzega możliwość zawieszenia terminu realizacji Umowy o czas niezbędny do jej ukończenia, jednak nie dłużej niż o 12 miesięcy liczone od terminu wykonania III Etapu. 2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody. 3. Warunki dokonywania zmian postanowień umowy: 1) inicjowanie zmian na pisemny wniosek wykonawcy lub zamawiającego, 2) wniosek o dokonanie zmiany musi posiadać uzasadnienie 3) forma pisemna pod rygorem nieważności w formie aneksu do umowy. 4. Do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 4) powyżej wystarczy spełnienie którejkolwiek z przesłanek tam określonych. 5. W przypadku każdej zmiany, która prowadzi jednocześnie do zmiany harmonogramu, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia najpóźniej w dniu zawierania aneksu aktualnego harmonogramu uwzględniającego dokonane zmiany. 6. Zmiana treści Umowy o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnych dla sprawnej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczących zmiany osób upoważnionych do kontaktów, osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy oraz osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy, wraz z numerami telefonów, faksów, adresów poczty elektronicznej, adresów korespondencyjnych, nie wymaga dla swej skuteczności podpisania aneksu do Umowy. Dla skuteczności takich zmian wystarczające jest pisemne powiadomienie drugiej Strony o zmianie z wyprzedzeniem wynoszącym minimum 1 tydzień.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-08-27, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Tak



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Wydruk strony