



Kraków, dn. 20 lipca 2020 r.

**REGULAMIN KONKURSU OFERT**  
z dnia 20 lipca 2020 r.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac drogowych i towarzyszących w ramach inwestycji pod nazwą:

*Budowa drogi przejazdowej dla wozów strażackich o podbudowie kamiennej i o nawierzchni trawiastej wraz z przebudową kolidującego z tą drogą oświetlenia iluminacyjnego a także wykonanie zjazdu na drogę pożarową z drogi wewnętrznej i zjazdu na ul. Klasztorną oraz remont alejki kamiennej.*

Spis zawartości (Rozdziałów):

- NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO (I)
- TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA (II)
- OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (III)
- TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA (IV)
- WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (V)
- WYKAZ DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPELNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA (VI)
- UWAGI DOTYCZĄCE FORMY SKŁADANYCH DOKUMENTÓW (VII)
- WYKLUCZENIA (VIII)
- INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW OŚWIADCZEŃ (IX)
- OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT (X)
- MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT (XI)
- TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ (XII)
- OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY (XIII)
- OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT (XIV)
- INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (XV)
- INFORMACJA O ISTOTNYCH POSTANOWIENIACH (XVI)
- DODATKOWE POSTANOWIENIA (XVII)
- INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH (XVIII)

**I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

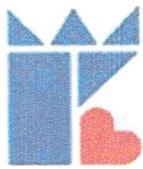
Parafia rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja Apostoła w Krakowie-Mogile  
31-979 Kraków, ul. Klasztorna 11, NIP 678 13 12 765, REGON 350710087

Nazwiska osób upoważnionych do kontaktów z wykonawcami:

1. O. Wincenty Zakrzewski OCist - proboszcz parafii  
telefon: 609 272 607 (od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-15.00)  
adres poczty elektronicznej: [wincenty.zakrzewski@gmail.com](mailto:wincenty.zakrzewski@gmail.com)
2. Arch. Małgorzata Leonowicz  
telefon: 695 602 550 (od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-18.00)  
adres poczty elektronicznej: [leonowicz.arch@gmail.com](mailto:leonowicz.arch@gmail.com)

Adres strony internetowej Zamawiającego: [www.mogila.cystersi.pl](http://www.mogila.cystersi.pl) zakładka parafia





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

#### Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego:

- ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa w ramach realizacji przedsięwzięcia wieloletniego Priorytet III Obiekty sakralne wybranych przez SKOZK,
- ze środków własnych parafii

W związku z uzyskaną dotacją Zamawiającego obowiązują zasady wyboru wykonawcy opisane w Umowie o dofinansowanie ze środków NFRZK.

Zamawiający **nie jest zobowiązany** do stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017, poz. 1579, ze zm., dalej jako: „ustawa PZP”) na gruncie art. 3 ust. 1 ustawy PZP, lecz ze względu na wartość przedmiotu zamówienia stosował będzie **tryb konkurencyjny**.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości, zgodnie z niniejszym Regulaminem Konkursu Ofert (dalej jako: „RKO”) - w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie szeregu opisanych poniżej prac zewnętrznych, tj. prac obejmujących: roboty drogowe w zakresie budowy drogi pożarowej ze zjazdami, przebudową kolidującego z drogą oświetlenia iluminacyjnego, remont alejki kamiennej oraz prace towarzyszące - w otoczeniu kościoła pw. św. Bartłomieja Apostoła (Kraków, ul. Klasztorna 4), wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-13 (decyzja z dnia 07.03.1930) [A-647M]:

#### W zakresie drogi pożarowej wjazdu na ta drogę i zjazdu na ul. Klasztorna

- Rozbiórkę istniejących chodników, wysepek przystankowych
- Korytowanie na całej szerokości jezdni z wywozem gruntu
- Wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne drogi
- Wykonanie warstw odsączających na całej szerokości jezdni
- Wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem
- Wykonanie krawężników betonowych wibroprasowanych na ławach betonowych z oporem
- Wykonanie na całej szerokości jezdni i chodników podbudowy z kruszyw
- Wykonanie warstwy podsypkowej i ułożenie geokraty
- Wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia (w zakresie nawierzchni drogi oraz przyległych trawników zdewastowanych podczas wykonywania prac)
- Wykonanie zjazdu na ulicę Klasztorną z kostki betonowej wibroprasowanej z krawężnikami betonowymi wibroprasowanymi
- Przełożenie nawierzchni chodników w sąsiedztwie zjazdu z drogi na ulicę Klasztorną

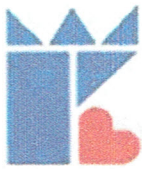
#### W zakresie przebudowy kolidującego z drogą istniejącego oświetlenia iluminacyjnego :

- Demontaż 4 lamp iluminacyjnych (oprawy wpuszczane w ziemię) wraz z instalacją elektryczną pomiędzy tymi lampami
- Montaż lamp poza przebiegiem drogi oraz wykonanie nowych odcinków instalacji do tych lamp

#### W zakresie remontu alejek kamiennych (bez zmiany ich geometrii, bez fragmentów obok dzwonnicy wyremontowanych w 2011r )

- Rozbiórkę istniejących chodników kamiennych i ich betonowych obrzeży trawnikowych
- Korytowanie na całej szerokości chodników z wywozem gruntu





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- Wykonanie warstw odsączających na całej szerokości chodników
- Wykonanie obrzeży betonowych z betonu wibroprasowanego na podsypce pisakowej
- Wykonanie na całej szerokości jezdni i chodników podbudowy pomocniczej z tłucznia kamiennego
- Wykonanie podbudowy z tłucznia kamiennego
- Wykonanie podsypki cementowej
- Wykonanie nawierzchni kamiennej alejek z płyt piaskowca Mucharz

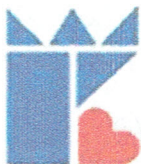
### W zakresie prac towarzyszących

- Uzyskanie aktualnych zgód dysponenta drogi w zakresie prac obejmujących wyjazd z drogi pożarowej (w obrębie istniejącego chodnika przy ul. Klasztornej)
- Przesunięcie wpustu kanalizacji opadowej poza obrys drogi
- Dostosowanie nakryw studzienek i elementów uzbrojenia do docelowych spadków wykończonej nawierzchni

### Uwagi:

- Szczegółowy zakres prac został ujęty na załączonych opisach i rysunkach oraz w szacunkowym zestawieniu.
  - Pomiary powierzchniowe zostały wykonane na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, co oznacza, że mogą zaistnieć różnice pomiędzy wartościami podanymi a rzeczywistością.
  - Prace w pobliżu nasadzeń zieleni należy wykonywać w sposób nie uszkadzający nasadzeń
1. Szczegółowy zakres prac określony został w dokumentacji projektowej sporządzonej przez biuro projektowe „LEONOWICZ ARCHITEKCI, ul. Kujawska 1/43, 30–042 Kraków, z której wyciąg – w zakresie obejmującym prace objęte niniejszym zamówieniem – stanowi załącznik do niniejszego RKO.
  2. Zakres prac może ulegać nieznacznym modyfikacjom, stosownie do uwag i zaleceń kierownika budowy, komisji konserwatorskich, badacza architektury, inwestorskiego nadzoru konserwatorskiego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.
  3. Kod CPV:  
45233140-2 Roboty drogowe  
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45112500-0 Usuwanie gleby  
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu  
45223200-8 Roboty konstrukcyjne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
77315000-1 Usługi w zakresie sewru  
77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych  
31500000-1 Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne
  4. Wykonawca zobowiązany będzie do przyjęcia na siebie i realizacji obowiązków opisanych w treści umowy, której postanowienia zostały wskazane we wzorze stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszego RKO.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

5. Realizacja zamówienia musi być zgodna z wydawanymi na bieżąco zaleceniami komisji konserwatorskich, archeologa, badacza architektury, inwestorskiego nadzoru konserwatorskiego, kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego, a także z uzyskanymi przez Zamawiającego pozwoleniami konserwatorskimi i budowlanymi (wszystkie pozwolenia są ostateczne i wykonalne):
  1. Pozwolenie na budowę – decyzja nr **1063/2016** znak AU-01-3.6740.2.472.2016.KKA (z 16.05.2016) na roboty budowlane (...) 4. Przebudowa oświetlenia iluminacyjnego obiektu, 5. budowa drogi pożarowej, 6. Remont istniejących (...) ścieżek, przy ul. Klasztornej 4 w Krakowie, na dz. Nr 564/1 obr. 46 oraz nr 227/1, 227/2 i 229 obr. 47 Nowa Huta
  2. Pozwolenie **230/16** znak KZ-02.4125.1.33.2016.EW (z 14.04.2016) wydane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków działającego z up. Prezydenta Miasta Krakowa na prowadzenie prac rewaloryzacyjnych na terenie wokół kościoła św. Bartłomieja Apostoła w Mogile, ul. Klasztorna 4 polegających na (...) 2. Prac budowlanych na terenie wokół kościoła a. drogi pożarowej, b. remont istniejących (...) ścieżek kamiennych, c. przebudowa oświetlenia iluminacji obiektu (...), z terminem ważności do 15.11.2018.
  3. Decyzja nr **173/16** znak KZ-02.4125.1.33.2016.EW (z 29.12.2016) wydana przez Miejskiego Konserwatora Zabytków działającego z up. Prezydenta Miasta Krakowa - zmiana pozwolenia nr 230/16 (opisanego wyżej) w zakresie przedłużenia terminu ważności pozwolenia do 31.12.2020.
  4. Uzgodnienie ZIKiT projektu przebudowy drogi – pismo znak UI.461.1.249.2016 z dnia 24.03.2016 oraz Zgoda ZIKiT na wejście w teren pismo znak UI.462.504.2016 z dnia 04.04.2016
6. Wraz z przejściem terenu budowy, wykonawca przejmuje odpowiedzialność i ryzyko z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym z ruchem pojazdów mechanicznych - za wszelkie szkody wynikłe na skutek prowadzonych robót.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że równoległe do prac prowadzonych w ramach niniejszego Zamówienia prowadzone będą prace zewnętrzne związane z remontem ogrodzenia, budową bram pożarowych i wykonywaniem systemu osuszającego wokół kościoła.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia - od dnia zawarcia umowy do dnia: 20 października 2020

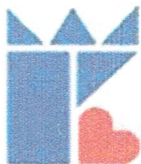
oraz w okresie gwarancji i rękojmi na wykonane prace, nie krótszym niż 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania prac i zabezpieczenia terenu, na którym są prowadzone, w okresie świąt kościelnych.

#### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. **O udzielenie zamówienia w zakresie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące minimalne warunki:**
  - 1) Spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2018 poz. 2067, z późn. zm., dalej jako: „ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”).
  - 2) Spełniają wymagania dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia:  
Wykonawca spełni niniejszy warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże się należytych wykonaniem co najmniej 1 (jednego) podobnego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu drogi o parametrach drogi pożarowej oraz kamiennych nawierzchni zewnętrznych o powierzchni min. 200m<sup>2</sup> na terenie obiektów wpisanych do





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

rejestr zabytków w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

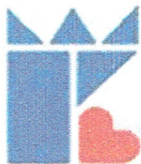
- 3) Spełniają wymagania dotyczące posiadania zdolności technicznej i zawodowej:  
Wykonawca spełni niniejszy warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaze, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. dysponuje co najmniej:
  - a) jedną osobą mającą pełnić funkcję kierownika robót drogowych posiadającą co najmniej:
    - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa;
    - doświadczenie w pełnieniu co najmniej dwukrotnie funkcji kierowniczych przy budowie dróg/dziedzińców o nośności wymaganej dla drogi pożarowej na terenie wpisanym do rejestru zabytków, zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert;
    - wpis do rejestru właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności;
  - b) jedną osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania prac elektrycznych i sporządzania pomiarów wykonanej instalacji,
  - c) jedną osobą posiadającą co najmniej dwukrotne doświadczenie w wykonywaniu zewnętrznych posadzek kamiennych na terenie wpisanym do rejestru zabytków, zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat.
- 4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:  
Wykonawca spełni niniejszy warunek udziału w postępowaniu, wykazując, że:
  - a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie nie niższej niż 150.000 zł;
  - b) posiada opłacone ubezpieczenie z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie nie niższej niż 150.000 zł.

W każdym przypadku, gdy wymagane jest posiadanie określonych uprawnień przez osobę wskazowaną do pełnienia jakiegokolwiek funkcji wymienionej powyżej, Zamawiający dopuszcza posiadanie przez wskazane osoby uprawnień równoważnych względem wymaganych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2018 poz. 2272, z późn. zm.) lub uprawnień równoważnych względem wymaganych, nabytych w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

### VI. WYKAZ DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do niniejszego RKO.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

2. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale V RKO, należy przedłożyć:
  - a) wykaz prac, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych nie później, niż w okresie dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty/prace te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty/prace zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty/prace zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty/prace budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy;
    - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego RKO.
  - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, a także informacją na temat zakresu wykonywanych przez nich czynności z załączeniem dokumentów potwierdzających, że prace wskazane w tym wykazie zostały wykonane należycie oraz dokumentów potwierdzających zdolność zawodową, wiedzę i doświadczenie osób objętych wykazem;
    - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego RKO.
3. Zaświadczenie o posiadanych środkach lub zdolności kredytowej w kwocie nie niższej niż wskazana w warunkach udziału w postępowaniu
4. Opłacona polisa ubezpieczeniowa OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie nie niższej niż wskazana w warunkach udziału w postępowaniu.
5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
6. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej, w pkt. 5 i 6 powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Dokumenty o których mowa powyżej w pkt. 5 i 6 powyżej należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Warunki udziału w postępowaniu będą oceniane w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o dokumenty załączone do oferty.

Zamawiający ma prawo wezwać, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów złożonych wraz z ofertą przez wykonawcę.

### VII. UWAGI DOTYCZĄCE FORMY SKŁADANYCH DOKUMENTÓW

1. Warunkiem uznania kopii za dokument jest umieszczenie na każdej stronie kopii oświadczenia za zgodność z oryginałem i złożenie podpisu osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
2. Gdy przedstawiona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwość, co do jej prawdziwości, Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.
3. Wykonawcy, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, będą wzywani przez Zamawiającego do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający będzie wzywał także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i wymagań określonych przez Zamawiającego.
4. Wykonawcy zobowiązani są wskazać w treści oferty firmy i adresy podwykonawców, którzy będą brali udział w wykonaniu zamówienia, a także wskazać zakres powierzonych podwykonawcom czynności.

### VIII. WYKLUCZENIA

Z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 2) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu wskazanych w Rozdziale V RKO.
- 3) wykonawców, którzy są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

**W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo**, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestnictwu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W przypadku zaistnienia którejkolwiek z ww. okoliczności, wykonawca zostanie wykluczony z postępowania a jego oferta nie będzie brana pod uwagę.

### IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW OŚWIADCZEŃ.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim.
2. Pozostałe oświadczenia, wnioski, informacje i zawiadomienia w niniejszym postępowaniu Zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: [wincenty.zakrzewski@gmail.com](mailto:wincenty.zakrzewski@gmail.com) lub [leonowicz.arch@gmail.com](mailto:leonowicz.arch@gmail.com)
3. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści RKO.
4. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający opublikuje treść wyjaśnień do RKO na stronie internetowej SKOZK [www.skoz.pl](http://www.skoz.pl); inwestor: Parafia rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja Apostoła" oraz prześle pocztą elektroniczną wszystkim wykonawcom, którzy zwracali się o złożenie wyjaśnień w niniejszym postępowaniu.

5. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami są:
  - O. Wincenty Zakrzewski OCist - proboszcz parafii tel. 609 272 607
  - Arch. Małgorzata Leonowicz tel. 695 602 550

### X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Przygotowanie oferty:
  - 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
  - 2) Wykonawca składa ofertę, według wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego RKO.
  - 3) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
  - 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
  - 5) Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
  - 6) Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  - 7) Treść oferty oraz składanych wraz z nią dokumentów i oświadczeń musi być sporządzona zgodnie z wymaganiami RKO i powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
  - 8) Cena oferty musi być podana w PLN i tylko w takiej walucie będą prowadzone wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia.
  - 9) Oferta powinna być:
    - kompletna, tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w RKO i być zgodna z jego treścią,
    - podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 10) W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika, pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 11) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 12) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty.
- 13) Ofertę należy składać w jednym egzemplarzu, w opakowaniu lub kopercie nieprzeźroczystej. Na kopercie lub opakowaniu należy zamieścić informacje wg wzoru:
  - a) OFERTA na: - *Budowę drogi przejazdowej dla wozów strażackich o podbudowie kamiennej i nawierzchni trawiastej wraz z przebudową kolidującego z tą drogą oświetlenia iluminacyjnego a także wykonanie zjazdu na drogę pożarową z drogi wewnętrznej i zjazdu na ul. Klasztorną oraz remont alejki kamiennej*
  - b) Nie otwierać przed dniem: 7 września 2020 r., przed godz. 15:00.
  - c) Nazwa i adres wykonawcy.

### 2. Dokumenty stanowiące ofertę:

- 1) Formularz ofertowy (zgodnie z zał.nr 4 do RKO);
- 2) Wykaz zrealizowanych robót budowlanych (zgodnie z zał.nr 5 do RKO);
- 3) Wykaz osób skierowanych do wykonania zamówienia (zgodnie z zał.nr 6 do RKO);
- 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy (zgodnie z zał. nr 7 do RKO);
- 5) Oświadczenie o braku powiązań (zgodnie z zał. nr 8 do RKO);
- 6) Oświadczenie o posiadanych środkach lub zdolności kredytowej;
- 7) Polisa ubezpieczeniowa;
- 8) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zgodnie z zał. nr 9 do RKO);
- 9) Pozostałe dowody wiarygodności i wystarczających kwalifikacji dopuszczające wykonawcę do udziału w przetargu (Rozdział V i VI RKO).

## XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

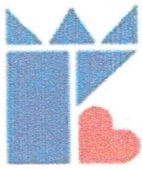
### Składanie ofert:

1. Ofertę należy dostarczyć na adres: Opactwo Ojców Cystersów w Krakowie-Mogile, 31-979 Kraków, ul. Klasztorna 11, na furtę klasztorną, w godz. 8.00-15.00.
2. Termin złożenia oferty do siedziby Zamawiającego upływa w dniu 7 września 2020 r., o godz. 15.00. O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data wysłania przesyłki.

### Otwarcie ofert:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 września 2020 r. o godz. 15:15 w Opactwie Ojców Cystersów w Krakowie-Mogile, 31-979 Kraków, ul. Klasztorna 11, w sali rozmównicy.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert nastąpi ogłoszenie kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na wykonanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert jest publiczne i jawne.
4. Na potwierdzenie publicznego otwarcia ofert zostanie sporządzona lista osób w nim uczestniczących.
5. Podczas otwarcia ofert, Zamawiający poda nazwy oraz adresy wykonawców oraz ceny zaoferowane przez wykonawców za wykonanie zamówienia.





## XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 60 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

## XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena określona w ofercie wykonawcy będzie rozumiana jako wynagrodzenie o charakterze ryczałtowym w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz.U. 2019 poz. 1145, z późn. zm.).
2. Wykonawca w celu wykazania sposobu obliczenia ceny przygotowuje kosztorys scalony wg wzoru zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego RKO.
3. Podstawą do opracowania kosztorysu scalonego, o którym mowa w punkcie poprzedzającym, jest dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych materiałom i urządzeniom przyjętym w projektach. Urządzenia te i materiały muszą posiadać co najmniej parametry techniczne i eksploatacyjne materiałów zaprojektowanych, spełniać funkcje użytkowe materiałów zaprojektowanych a także muszą być zaakceptowane przez urząd konserwatorski.
5. W przypadku, gdy w wyniku wizji lokalnej lub przeglądu dokumentacji projektowej wykonawca stwierdzi rozbieżności pomiędzy opisem robót, a stanem faktycznym lub projektami wykonawczymi, to powinien wystąpić do Zamawiającego o wyjaśnienie rozbieżności.
6. Cena oferty musi obejmować, i Zamawiający uzna, że obejmuje, wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, a więc z realizacją wszystkich robót wynikających z dokumentacji projektowej, a w szczególności koszty uwzględniane w kosztach pośrednich, takie jak m.in.:
  - a) urządzenie, utrzymanie i likwidację terenu budowy i zaplecza budowy,
  - b) zasilanie terenu budowy w wodę, energię elektryczną i energię ciepłą oraz opomiarowanie dostawy tych mediów dla potrzeb budowy,
  - c) zagęszczenie gruntu, odwodnienie wykopów, wywóz nadmiaru gruntu,
  - d) wszelkie materiały i urządzenia oraz sprzęt niezbędne do wykonania robót zgodnego z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
  - e) transport i składowanie materiałów i odpadów oraz, jeśli jest to wymagane przepisami, utylizację odpadów,
  - f) przestrzeganie postanowień Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789);
  - g) wykonanie wszelkich prac geodezyjnych wymaganych Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133),





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- h) przestrzeganie przepisów BHP podczas realizacji robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
  - i) uzyskanie dodatkowych zezwoleń wymaganych w Rzeczypospolitej Polskiej, od właściwych władz (takie zezwolenia mogą dotyczyć np. pozwoleń na zmianę regulacji ruchu drogowego, zajęcia pasa drogowego, na przekładanie sieci dostawy mediów, związanych z transportem ponadnormatywnym, z zakwaterowaniem itp.),
  - j) nadzór specjalistyczny gestorów mediów, jeśli taki nadzór wynika z wydanych warunków technicznych dostawy mediów,
  - k) sporządzenie dokumentacji powykonawczej robót,
7. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego, Zamawiający, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wynagrodzenie należy podać w złotych polskich.

#### XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Zamawiający przyzna punkty:

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty posługiwać się będzie następującymi kryteriami:

Kryteria oceny ofert:

- 1) Cena – o wadze 80% (C);
- 2) Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia – o wadze 20% (Doś);

Ocena ofert dokonana zostanie w następujący sposób:

1. W zakresie kryterium „Cena” (C) – punkty zostaną przyznane wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C \text{ of}} \times 100 \text{ pkt} \times 80\%$$

gdzie:

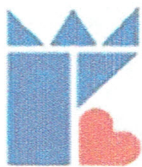
C- wartość punktowa kryterium ceny;

C min – najniższa cena spośród wszystkich ofert;

C of – cena podana w badanej ofercie

Dla celów porównania ofert w zakresie kryterium oceny ofert brana będzie pod uwagę cena brutto określona w Formularzu Oferty stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego RKO, z zastrzeżeniem, że jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

W przypadku złożenia oferty przez podmiot zagraniczny z państw trzecich, Zamawiający doliczy do ceny ofertowej Wykonawcy różnicę w kwocie należnego podatku VAT, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy oraz cło.

Maksymalna ilość punktów w tym kryterium - 80 pkt.

### 2. W zakresie kryterium „Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia” (Doś) – punkty zostaną przyznane wg następującego wzoru:

W niniejszym kryterium Zamawiający przyzna punkty za jakość (doświadczenie) członków zespołu przeznaczonego do wykonania zamówienia, kluczowych z punktu widzenia charakteru zamówienia.

Zamawiający będzie oceniał doświadczenie, jakie posiadają następujące osoby wskazane przez wykonawców:

- 1) osoba wskazana w Rozdziale V pkt. 1 ppkt. 3) lit. a) RKO, przy czym oceniane będzie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierowniczych przy budowie dróg/dziedzińców o nośności wymaganej dla drogi pożarowej na terenie wpisanym do rejestru zabytków, zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert;
- 2) osoba wskazana w Rozdziale V pkt. 1 ppkt. 3) lit. b) RKO, przy czym oceniane będzie doświadczenie w wykonywaniu zewnętrznych prac elektrycznych i sporządzania pomiarów wykonanej instalacji elektrycznej, zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert.
- 3) osoba wskazana w Rozdziale V pkt. 1 ppkt. 3) lit. c) RKO, przy czym oceniane będzie doświadczenie w wykonywaniu zewnętrznych posadzek kamiennych na terenie wpisanym do rejestru zabytków, zdobyte w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający przyzna w tym kryterium po punkcie za dodatkowe doświadczenie w zakresie wykonania ww. prac przez osobę lub osoby wskazane w wykazie osób sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego RKO.

Oceniane będzie wyłącznie doświadczenie przekraczające minimalne doświadczenie niezbędne do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale V: pkt. 1 ppkt. 3) lit. a); pkt. 1 ppkt. 3) lit. b) oraz pkt. 1 ppkt. 3) lit. c)

Wykonawcy zobowiązani są wskazać w treści wykazu osób krotności świadczenia usług przez poszczególne osoby, ze wskazaniem nazwy podmiotu zlecającego wykonanie ww. usług, nazwy inwestycji.

Punkty zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$\text{Doś} = \text{Db}/\text{Dn} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$$

gdzie:

Doś – ilość punktów przyznanych za doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia;

Db – krotność wykonywania prac w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, w ocenianej ofercie;

Dn – najwyższa krotność wykonywania prac w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, spośród wszystkich ofert.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Maksymalna ilość punktów w tym kryterium - 20 pkt.

**Uwaga #1:** Maksymalne doświadczenie, jakie można przedstawić w tym kryterium, to dwadzieścia (20) wykonanych prac. Przedstawienie dwudziestu (20) lub więcej referencji będzie skutkowało przyznaniem maksymalnej liczby punktów w tym kryterium.

**Uwaga #2:** doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia podlega sumowaniu. W przypadku wskazania w wykazie więcej niż jednej (1) osoby skierowanej do realizacji zamówienia w każdej z części opisanych, Zamawiający weźmie pod uwagę w tym kryterium tylko jedną osobę, z największym wykazanym doświadczeniem.

**Ocena łączna:** LP = C + Doś

gdzie:

LP - ilość punktów w ocenie łącznej,

C - ilość punktów w kryterium **Cena rozpatrywanej oferty**,

Doś - ilość punktów w kryterium **Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia**,

Maksymalna łączna ilość punktów – 100 pkt.

### Sposób oceny:

Oferty będą oceniane punktowo w skali 0-100 pkt z zastosowaniem powyższego wzoru. Oferta z największą liczbą punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru zgodnie z ustalonymi kryteriami oceny.

### **XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, zgodnie z wymogami określonymi w RKO.
2. Zamawiający zawrze z wykonawcą umowę w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego RKO.
3. Zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy. Wykonawca jest zobowiązany stawić się w ww. miejscu i terminie.

### **XVI. INFORMACJA O ISTOTNYCH POSTANOWIENIACH**

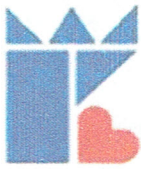
Zamawiający wskazuje, że wzór umowy stanowiący załącznik do RKO zawiera istotne postanowienia umowne w szczególności w przedmiocie:

1. Kary umowne.
2. Zasady zmian osób uczestniczących w realizacji zamówienia wskazanych w treści oferty.
3. Zasady zmian podwykonawcy/ów wskazanych w treści oferty.
4. Bezgotówkowy sposób regulowania należności.
5. Termin i zasady udzielanej gwarancji i rękojmi.

### **XVII. DODATKOWE POSTANOWIENIA**

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
  - a) jest niezgodna z treścią RKO;
  - b) jej treść nie odpowiada treści RKO;





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów prawa;
  - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania;
2. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny lub zamknięcia postępowania bez wyboru oferty. W żadnym z tych przypadków Zamawiający nie zwraca oferentom kosztów udziału w postępowaniu.
  3. W przypadku, gdy kwota najkorzystniejszej oferty będzie wyższa od kwoty przeznaczonej na realizację, Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru oferty z tej przyczyny lub negocjacji ceny z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
  4. Potencjalni wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym RKO, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego wykonawcy.

### XVIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej jako: „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Opactwo Cystersów w Krakowie-Mogile, 31-979 Kraków, ul. Klasztorna 11;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym na podstawie Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 20 lipca 2020 r., w przedmiocie: **Budowa drogi przejazdowej dla wozów strażackich o podbudowie kamiennej i nawierzchni trawiastej wraz z przebudową kolidującego z tą drogą oświetlenia iluminacyjnego a także wykonanie zjazdu na drogę pożarową z drogi wewnętrznej i zjazdu na ul. Klasztorną oraz remont kamiennej alejki**

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania/udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach dotyczących udzielania przedmiotowego zamówienia (a w szczególności w ustawie prawo zamówień publicznych), związanym z udziałem w postępowaniu udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy prawo zamówień publicznych;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

#### Numer załącznika / nazwa dokumentu (wzoru)

- 1) Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa
- 2) Załącznik nr 2 - Pozwolenia konserwatorskie i budowlane
- 3) Załącznik nr 3 - Wzór umowy;
- 4) Załącznik nr 4 - Formularz ofertowy (wzór);
- 5) Załącznik nr 5 - Wykaz robót budowlanych (wzór);
- 6) Załącznik nr 6 - Wykaz osób (wzór);
- 7) Załącznik nr 7 - Harmonogram rzeczowo-finansowy (wzór);
- 8) Załącznik nr 8 - Oświadczenie o braku powiązań;
- 9) Załącznik nr 9 - Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 3 do RKO

### WZÓR UMOWY na wykonanie prac drogowych i towarzyszących

zawarta w dniu [ ] r. w Krakowie, pomiędzy:  
reprezentowaną przez:

1. [ ] – [ ],
2. [ ] – [ ],

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

[ ], z siedzibą w [...], reprezentowaną przez:

1. [ ] – [ ],
2. [ ] – [ ],

zwaną dalej „Wykonawcą”,

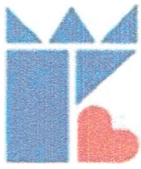
zwanymi dalej z osobna „Stroną”, łącznie zaś „Stronami”.

#### § 1 Przedmiot Umowy

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 20 lipca 2020 r. oraz przedłożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia [...], (dalej jako: „Oferta”), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia, obejmujący wykonanie prac drogowych i towarzyszących w obszarze objętym projektem budowlanym dla zadania realizowanego. w ramach inwestycji pn.:

**Budowa drogi przejazdowej dla wozów strażackich o podbudowie kamiennej i nawierzchni trawiastej wraz z przebudową kolidującego z tą drogą oświetlenia iluminacyjnego a także wykonanie zjazdu na drogę pożarową z drogi wewnętrznej i zjazdu na ul. Klasztorną oraz remont kamiennej alejki**





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- zgodnie ze specyfikacją określoną w ww. Regulaminie Konkursu Ofert z dnia 20 lipca 2020 r., (dalej jako: „Przedmiot zamówienia”), a Zamawiający zobowiązuje się Przedmiot zamówienia od Wykonawcy odebrać i zapłacić za jego wykonanie umówione wynagrodzenie (łącznie z Przedmiotem zamówienia dalej jako: „Przedmiot Umowy”).

2. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia określa Opis przedmiotu zamówienia zawarty w Regulaminie konkursu ofert oraz dokumentacja projektowa, które wraz z Ofertą stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i przeanalizował treść Umowy wraz ze wszystkimi jej załącznikami i nie zgłosił oraz nie będzie zgłaszać żadnych zastrzeżeń co do jej kompletności i treści, oraz że ma doświadczenie w realizacji podobnych dostaw i zna wymagania potrzebne do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i zapewnienia jego pełnej funkcjonalności. Wykonawca oświadcza, że posiada całość informacji, których znajomość była konieczna do przygotowania i złożenia oferty na wykonawstwo.

### § 2 Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach Przedmiotu Umowy należy w szczególności:

#### W zakresie drogi pożarowej wjazdu na tą drogę i zjazdu na ul. Klasztornej

- Rozbiórkę istniejących chodników, wysepek przystankowych (z betonowych płyt chodnikowych)
- Korytowanie na całej szerokości jezdni z wywozem gruntu
- Wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne drogi
- Wykonanie warstw odsączających na całej szerokości jezdni
- Wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem
- Wykonanie krawężników betonowych wibroprasowanych na ławach betonowych z oporem
- Wykonanie na całej szerokości jezdni i chodników podbudowy z kruszyw
- Wykonanie warstwy podsypkowej i ułożenie geokraty
- Wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia (w zakresie nawierzchni drogi oraz przyległych trawników zdewastowanych podczas wykonywania prac)
- Wykonanie zjazdu na ulicę Klasztorną z kostki betonowej wibroprasowanej z krawężnikami betonowymi wibroprasowanymi
- Przełożenie nawierzchni chodników w sąsiedztwie zjazdu z drogi na ulicę Klasztorną

#### W zakresie przebudowy kolidującego z drogą istniejącego oświetlenia iluminacyjnego :

- Demontaż 4 lamp iluminacyjnych (oprawy wpuszczane w ziemię) wraz z instalacją pomiędzy tymi lampami
- Montaż lamp poza przebiegiem drogi oraz wykonanie nowych odcinków instalacji do tych lamp

#### W zakresie remontu alejek kamiennych (bez zmiany ich geometrii )

- Rozbiórkę istniejących chodników kamiennych i ich betonowych obrzeży trawnikowych
- Korytowanie na całej szerokości chodników z wywozem gruntu
- wykonanie warstw odsączających na całej szerokości chodników
- Wykonanie obrzeży betonowych z betonu wibroprasowanego na podsypce pisakowej
- Wykonanie na całej szerokości jezdni i chodników podbudowy pomocniczej z tłucznia kamiennego
- Wykonanie podbudowy z tłucznia kamiennego
- Wykonanie podsypki cementowej
- Wykonanie nawierzchni kamiennej alejek z płyt piaskowca Mucharz

#### W zakresie prac towarzyszących

- Uzyskanie aktualnych zgód dysponenta drogi w zakresie prac obejmujących wyjazd z drogi pożarowej (w obrębie istniejącego chodnika przy ul. Klasztornej)

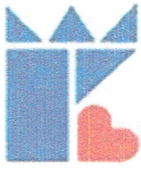




## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- Przesunięcie wpustu kanalizacji opadowej poza obrys drogi
  - Dostosowanie nakryw studzienek i elementów uzbrojenia do docelowych spadków wykończonej nawierzchni
2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany z najwyższą starannością, pod nadzorem i przy zaangażowaniu do prac wykwalifikowanego personelu, posiadającego stosowne umiejętności.
  3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z dokumentacją projektową, warunkami lokalnymi dla realizacji Przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: z możliwością urządzenia zaplecza robót, możliwościami zasilania w energię elektryczną, wodę oraz inne media, z możliwościami dojazdu do terenu robót, stanem dróg dojazdowych itp., stanem zainwestowania działki, i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń.
  4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że na placu robót mogą być obecni i prowadzić prace także inni wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do poleceń kierownika budowy oraz w niezbędnym zakresie współpracować z innymi wykonawcami.
  5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że zakres prac może ulegać nieznacznym modyfikacjom, stosownie do uwag i zaleceń kierownika budowy, komisji konserwatorskich, badacza architektury, inwestorskiego nadzoru konserwatorskiego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.
  6. Zamawiający na czas realizacji robót udostępni Wykonawcy punkt poboru energii elektrycznej i wody, a Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia opłat za media zużyte od czasu przekazania mu terenu robót do czasu ostatecznego zakończenia robót i podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru. W razie uchylania się przez Wykonawcę od tego obowiązku Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia tych kosztów z należności, do zapłaty których na rzecz Wykonawcy zobowiązany będzie Zamawiający.
  7. Przedmiot Zamówienia wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, zgodnie z Dokumentacją projektową.
  8. Materiały, o których mowa w ust. powyżej powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2019 poz. 266, z późn.zm.).
  9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów dane lub dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. powyżej, w tym w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego w trakcie prac wyrobu, potwierdzające parametry techniczne w tym np. wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego Przedmiotu zamówienia.
  10. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp, przepisów p. poż. oraz do ponoszenia pełnej odpowiedzialności na zasadzie ryzyka za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.
  11. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji Przedmiotu zamówienia oraz oświadczenia, że prace i roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według Umowy.
  12. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia pełnej odpowiedzialności na zasadzie ryzyka za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników, współpracowników, podwykonawców itp. oraz osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
  13. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
  14. Wykonawca zobowiązany jest do dbania o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
  15. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót po zakończeniu robót, zaplecza robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.

16. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji, w tym zdjęciowej, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, wymogami pozwoleń konserwatorskich oraz przygotowania do odbioru końcowego kompletu dokumentacji powykonawczej, a także w trzech egzemplarzach sprawozdania z prac odpowiadającej ww. wymogom.
17. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
18. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
19. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac/robót lub termin zakończenia prac/robót; w tym w szczególności na terminy wynikające z Harmonogramu Prac.
20. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.
21. W wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. powyżej Wykonawca zapewni potencjał osobowy niezbędny dla prawidłowego wykonania Umowy, posiadający niezbędne doświadczenie
22. Wykaz osób posiadających w/w doświadczenie, wchodzących w skład Zespołu Wykonawcy wraz z kopiami dokumentów potwierdzających, stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
23. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego (forma pod rygorem nieważności) powierzyć wykonania Przedmiotu Umowy lub jej części, innym osobom aniżeli wskazane powyżej. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w powyższym ustępie w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Regulaminie Konkursu Ofert.
24. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia wymagane przepisami prawa.
25. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie lub zaangażowanych do wykonania Umowy osób w zakresie BHP,
  - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - 3) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.
26. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.
27. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje Umowę, jak za działania i zaniechania własne.
28. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców lub dalszych podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, jak za działania własne. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka, za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.

### § 3 Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Umowy, w tym do współpracy z Zamawiającym i zobowiązuje się wykonać ją z najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz z zachowaniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem jej zawodowego charakteru, a także z





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, reguł wykonywania czynności objętych Umową oraz z zachowaniem reguł, standardów i dobrych praktyk obowiązujących w branży.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Umowę dbając o interesy Zamawiającego oraz z uwzględnieniem zabytkowego charakteru budynku i obiektów wokół, potrzeb i wskazań merytorycznych Zamawiającego lub upoważnionych przez Zamawiającego osób. W tym celu Wykonawca:
  - 1) uwzględni wymagania wynikające z dokumentów przekazanych przez Zamawiającego;
  - 2) uwzględni wytyczne wynikające z komisji konserwatorskich,
  - 3) w sytuacjach wątpliwych powstrzyma się od wykonania prac mogących uszkodzić zabytkową substancję budynku i niezwłocznie zasygnalizuje konieczność podjęcia decyzji przez komisję konserwatorską co do sposobu kontynuowania robót
  - 4) będzie prowadził niezbędne konsultacje z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego oraz uwzględni zgłaszane przez nich wnioski, propozycje i uwagi, a w razie niemożności lub niecelowości ich uwzględnienia - wskaże umotywowane przyczyny braku możliwości ich uwzględnienia lub ryzyka związane z ich uwzględnieniem;
  - 5) będzie proponował możliwe warianty rozwiązań i uzgadniał z Zamawiającym najbardziej optymalne rozwiązania związane z opracowaniem dokumentów na potrzeby realizacji Umowy;
  - 6) będzie na bieżąco informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac oraz będzie sygnalizował ewentualne, choćby potencjalne ryzyka;
  - 7) będzie stawał się w siedzibie Zamawiającego na jego wezwania.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uzasadnionych uwag lub zastrzeżeń do działań/zaniechań Wykonawcy lub opracowywanych przez Wykonawcę treści, opinii, analiz, Wykonawca zobowiązuje się do ich poprawy, zmiany lub uzupełnienia w odpowiednim, rozsądnym i uzasadnionym okolicznościami terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeśli chodzi o jakiegokolwiek kontrole, inspekcje, zatwierdzenia i płatności, o których mowa w niniejszej Umowie, to:
  - 1) nie należy ich interpretować jako akceptacji wadliwych materiałów, prac, robót lub wykonawstwa przez Zamawiającego;
  - 2) nie będą one stanowiły akceptacji wykonania przedmiotu Umowy lub jego części przez Wykonawcę;
  - 3) nie będą zwalniały Wykonawcy z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

### § 4 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) przekazania Wykonawcy odpowiednich oświadczeń oraz dokumentów wymaganych przepisami prawa, po zgłoszeniu zapotrzebowania na nie przez Wykonawcę;
  - b) ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego branży robót ogólnobudowlanych,
  - c) ustanowienia kierownika budowy i przekazania mu dzienników budowy;
  - d) akceptacji lub zgłoszenia przez Zamawiającego, pisemnego zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo;
  - e) uczestnictwa z ramienia Zamawiającego w naradach technicznych osoby posiadającej odpowiednie umocowanie prawne, przy czym terminy narad wyznaczał będzie Zamawiający w częstotliwości uwzględniającej bieżące okoliczności i potrzeby;
  - f) zapewnienia nadzoru autorskiego w stosunku do Dokumentacji projektowej, w szczególności polegającego na wprowadzaniu zmian w dokumentacji projektowej;
  - g) uczestnictwa z ramienia Zamawiającego w odbiorach częściowych i końcowych osoby posiadającej odpowiednie umocowanie prawne;
  - h) wyznaczenia daty rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót stanowiących Przedmiot zamówienia;
  - i) terminowej zapłaty wynagrodzenia za należycie wykonane i odebrane prace/roboty.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

### § 5 Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się, że ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) na wszystkie podane poniżej ryzyka: Ubezpieczenie od Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC Ogólne).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie kontynuował w/w ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy i że ubezpieczenie to będzie obejmowało odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody powstałe w związku z prowadzoną profesjonalną działalnością. Ubezpieczenie będzie obejmowało zarówno szkody rzeczowe, jak i na osobie, powstałe w związku z odpowiedzialnością kontraktową Wykonawcy.
3. Suma ubezpieczenia, w okresie realizacji Umowy wynosić będzie co najmniej 150.000,00 zł na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia.
4. Jeżeli Wykonawca nie zawrze ubezpieczeń, o których mowa w ustępach powyżej lub nie będzie kontynuował wyżej wymienionych ubezpieczeń, Zamawiający może zawrzeć takie ubezpieczenie lub przedłużyć je we własnym imieniu na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo zmniejszyć wynagrodzenie przypadające Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy lub inne należności przypadające Zamawiającemu od Wykonawcy o kwotę stanowiącą równowartość kosztów związanych z zawarciem lub przedłużeniem ubezpieczenia.
5. Polisy potwierdzające zawarcie przez Wykonawcę w/w umów ubezpieczenia zostaną przedłożone Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy.

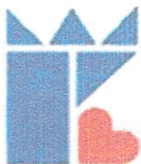
### § 6 Terminy wykonania i odbiory

1. Wykonawca wykona Umowę terminie do dnia 20 października 2020r.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad i usterek, Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie.
3. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i usterek Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia usunięcia tych wad i usterek osobie trzeciej. Koszt takich poprawek będzie obciążał Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do potrącenia tych kosztów z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia lub innych należności przypadających Zamawiającemu od Wykonawcy.
4. Nie dopuszcza się nieuzasadnionych przerw w realizacji Umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron o obiektywnym charakterze, skutkujących niemożliwością dotrzymania wyznaczonego terminu rozpoczęcia i/lub zakończenia Umowy (np. skrajnie niesprzyjających warunków atmosferycznych), termin ten może ulec przedłużeniu o czas występowania tych okoliczności, jednak nie dłużej niż o 30 dni. Okoliczności te Wykonawca zobowiązany jest dokumentować w formie pisemnych notatek ze szczegółowym opisem, osobno za każdy dzień występowania i na bieżąco uzyskiwać ich potwierdzenie poprzez podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Zamawiającego.
5. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 powyżej, w przypadku opóźnienia terminu rozpoczęcia prac powyżej 7 dni roboczych lub przerw w realizacji Umowy przekraczających łącznie okres 7 dni roboczych, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
6. Zmiana terminu wykonania poszczególnych etapów Umowy lub elementów robót, wynikających z Harmonogramu prac, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji Przedmiotu zamówienia, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zmiana ta musi zostać przez Wykonawcę uzasadniona. Zamawiający ustosunkuje się do zmian zaproponowanych przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki, uzasadniając swoje stanowisko w razie odmowy ich uwzględnienia.
7. Przed zmianą terminu, o której mowa w ust. 6 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do uzgodnienia zaktualizowany Harmonogram prac.
8. Przedmiot zamówienia uważa się za wykonany w dacie podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.

### § 7 Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

wysokości [...] PLN netto, co stanowi [...] PLN brutto (dalej jako: „Wynagrodzenie”).

2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie częściowych faktur VAT, wystawianych za zgodą Zamawiającego, w oparciu o pozytywny protokół odbioru częściowego, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz inspektora nadzoru, Wykonawcę, podwykonawcę, Kierownika Budowy, przedstawiciela Miejskiego Konserwatora Zabytków i sporządzany na podstawie realizacji poszczególnych etapów prac wskazanych formularzu cenowym
3. Faktura końcowa zostanie wystawiona po bezusterkowym podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie bezgotówkowo, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za datę dokonania płatności Strony uznają datę skutecznego obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podatek VAT, o ile jego stawka, ulegnie zmianie, będzie naliczony według stawek VAT obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w dniu wystawienia faktury.
7. Dopuszcza się dokonywanie potrąceń przez Zamawiającego.

### § 8 Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z wykonaniem Umowy, dotyczące Zamawiającego oraz przedmiotu Umowy, w tym przekazaną Wykonawcy dokumentację, informacje prawne, techniczne, merytoryczne i finansowe.
2. Wykonawca zobowiązuje się bez uprzedniej pisemnej (forma pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego do nieudzielania informacji oraz nieujawniania osobom trzecim treści dokumentów dotyczących realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do działań mających na celu zachowanie poufnego charakteru wyżej określonych dokumentów i informacji przez swoich pracowników, współpracowników i pełnomocników.
4. Obowiązek zachowania tajemnicy, o którym mowa w ust. 1-3, jest bezterminowy i wiąże Wykonawcę także po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej Umowy.
5. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu wszelkich materiałów, które otrzymał w związku z wykonywaniem Umowy oraz do usunięcia takich informacji z pamięci komputerów i innych elektronicznych systemów pamięci wraz z wszelkimi ich kopiami.

### § 9 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, że wykonany przez niego przedmiot Umowy będzie wolny od wad.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany Przedmiot zamówienia. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
3. Okres gwarancji na wykonany Przedmiot zamówienia wynosi 5 lat oraz dodatkowo na wbudowane materiały i urządzenia 2 lata, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego, z tym zastrzeżeniem, że Strony uznają, że okres rękojmi wynosi 5 lat i rozpoczyna bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad lub usterek robót stwierdzonych przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającego możliwości techniczne i zasady sztuki budowlanej.
6. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jest wniesienie przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o wykryciu wady lub usterki.
7. O wykryciu wady lub usterki Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady lub usterki stwierdza się protokolarnie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego.

8. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do zlecenia usunięcia wad, usterek i naprawienia szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do naliczenia Wykonawcy kar umownych z tego tytułu i dochodzenia od niego odszkodowania uzupełniającego.
9. Strony mogą dokonać przeglądu gwarancyjnego w ostatnim miesiącu terminu gwarancji i rękojmi, a stwierdzone wówczas wady lub usterek Wykonawca usunie finalnie niezwłocznie w ramach rękojmi i gwarancji tj. w terminie nieprzekraczalnym do 30 dni od dokonania przeglądu gwarancyjnego, chyba że ze względów technicznych usunięcie ich we w/w terminie nie będzie możliwe. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dokonać usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającego możliwości techniczne i zasady sztuki budowlanej.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wady ujawniły się przed upływem tego okresu.
11. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady oraz z gwarancji obejmują także zakres Przedmiotu zamówienia zrealizowany przez Wykonawcę za pomocą Podwykonawców.
12. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu Umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę przy wykonywaniu Umowy.
13. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z działań osób trzecich), Wykonawca zobowiązany jest na zlecenie Zamawiającego do zrealizowania tych napraw w terminie ustalonym z Zamawiającym w cenach nie wyższych, niż przy realizacji Przedmiotu zamówienia. W przypadku odmowy wykonania tych napraw lub niedotrzymania terminu ich wykonania Zamawiający upoważniony jest do zlecenia przedmiotowego zakresu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji oraz z rękojmi za wady Przedmiotu zamówienia.

### § 10 Dodatkowe zobowiązania

1. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż na terenie Zamawiającego, na którym będzie wykonywana Umowa, musi być przestrzegany obowiązek zachowania bezwzględnej trzeźwości. Obowiązek zachowania trzeźwości wyraża się: zakazem wnoszenia i spożywania alkoholu oraz innych środków odurzających na w/w terenie, zakazem stawiania się do pracy w stanie po spożyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości oraz pod wpływem innych środków odurzających. Wykonawca zapewnia, iż zobowiąże swoich pracowników oraz inne osoby przy pomocy których wykonuje prace będące przedmiotem niniejszej Umowy (zwanym dalej łącznie także personelem Wykonawcy) do przestrzegania obowiązku zachowania trzeźwości oraz gwarantuje przestrzeganie przez w/w osoby obowiązku zachowania trzeźwości.
2. W przypadku stwierdzenia wśród personelu Wykonawcy spożycia alkoholu lub stanu nietrzeźwości albo stanu po zażyciu narkotyków i innych środków odurzających, osoba taka, w zależności od okoliczności w których zostanie stwierdzony ten stan, nie zostanie wpuszczona na teren Zamawiającego lub zostanie z tego terenu usunięta. Wykonawca zobowiązany jest odsunąć osobę, o której mowa wyżej, od wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym, to jest od chwili, w której dopuściła się ona naruszenia obowiązku, bowiem osoba ta będzie miała bezwzględny zakaz wchodzenia i przebywania na terenie Zamawiającego.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

3. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary w wysokości 10.000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązku zachowania trzeźwości przez personel Wykonawcy w odniesieniu do kwestii dotyczących alkoholu, określonych w ust. 1 lub 2 powyżej z zastrzeżeniem zapisów ust. 4.
4. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20.000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków zachowania trzeźwości przez personel Wykonawcy w odniesieniu do kwestii dotyczących środków odurzających określonych w ust. 1 lub 2.
5. Postanowienie niniejszego paragrafu ma odpowiednie zastosowanie w przypadku, gdyby którykolwiek z pracowników lub innych osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje prace będące przedmiotem niniejszej Umowy, dopuścić się lub usiłował dopuścić się kradzieży/przywłaszczenia mienia Zamawiającego lub jakiegokolwiek innego podmiotu prowadzącego swą działalność gospodarczą na terenie Zamawiającego lub korzystającego z jego usług. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 10.000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek dopuszczenia się lub usiłowania kradzieży/przywłaszczenia mienia Zamawiającego lub jakiegokolwiek innego podmiotu korzystającego z usług Zamawiającego.
6. W przypadku, o którym mowa powyżej, Zamawiający poinformuje na piśmie Wykonawcę o zaistniałej sytuacji żądając od Wykonawcy poprawy dyscypliny wśród swojego personelu. Jeśli pomimo dwukrotnego informowania Wykonawcy o zaistniałych sytuacjach, o których mowa powyżej, personel Wykonawcy nadal nie będzie stosować się do dyscypliny pracy obowiązującej na terenie Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 7 dni od daty stwierdzenia kolejnego uchybienia, ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy. Niezależnie od tego czy i w jakim terminie Zamawiający skorzysta z zastrzeżonego wyżej prawa odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest odsunąć osobę, o której mowa wyżej, od wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym, to jest od chwili w której dopuściła się ona naruszenia określonego w ust.5 powyżej, bowiem osoba ta będzie miała bezwzględny zakaz wchodzenia i przebywania na terenie Zamawiającego.
7. Kary umowne określone w niniejszym paragrafie nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z zaistnieniem zdarzeń opisanych w niniejszym paragrafie.

### § 11 Osoby do kontaktu

1. Osobami wskazanymi przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym w związku z wykonaniem Umowy są:
  - (a) ....., tel. ...., adres e-mail: .....
  - (b) ....., tel. ...., adres e-mail: .....
2. Osobami wskazanymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w związku z wykonaniem Umowy są:
  - (a) ....., tel. ...., adres e-mail: .....
3. Korespondencja między Stronami wymaga zachowania formy pisemnej. W bieżących sprawach związanych z wykonaniem Umowy strony dopuszczają kontakt oraz przesyłanie informacji i dokumentów za pomocą poczty elektronicznej.
4. Zmiana przez Strony osób określonych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy i będzie skuteczna z chwilą zawiadomienia drugiej strony o zmianie tych osób.

### § 12 Odpowiedzialność cywilnoprawna

1. Strony uzgadniają, że naprawienie szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy nastąpi przez zapłatę odszkodowania lub kar umownych, w przypadkach wskazanych w niniejszej Umowie.





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. W szczególności, jeżeli Zamawiający poniesie jakąkolwiek szkodę z przyczyn, chociażby w części leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia w całości.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka, za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, które wynikają z niewłaściwego wykonywania postanowień Umowy, w szczególności szkody wynikające z opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów uzgodnionych Umową.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
  - 1) za nieterminową realizację Umowy tj. niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy - w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek Przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wyznaczonych przez Zamawiającego - w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 3) za utrudnianie bądź uniemożliwianie pracy innym wykonawcom w sposób skutkujący powstaniem opóźnienia po stronie innych wykonawców - w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po stronie innego wykonawcy.
5. W przypadku rozwiązania Umowy przez jedną ze Stron ze względu na okoliczności leżące po drugiej ze Stron, Strona rozwiązująca Umowę jest uprawniona do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
6. Za okoliczności uprawniające Zamawiającego do rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy, Strony uznają w szczególności:
  - a) niewywiązywanie się przez Wykonawcę z ustalonego przez Strony Harmonogramu Prac;
  - b) utrudnianie bądź uniemożliwianie przez Wykonawcę pracy innym wykonawcom;
  - c) niestosowanie się przez Wykonawcę do uwag i zaleceń kierownika budowy, komisji konserwatorskich, archeologa, badacza architektury, inwestorskiego nadzoru konserwatorskiego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - d) opóźnienie przez Wykonawcę terminu rozpoczęcia prac powyżej 7 dni roboczych lub przerwy w realizacji Umowy przez Wykonawcę przekraczających łącznie okres 7 dni roboczych;
  - e) niewywiązywanie się przez Wykonawcę z obowiązków wskazanych w § 2, § 3 lub § 5 niniejszej Umowy;
  - f) inne rażące przypadki naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
7. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przysługujących mu w stosunku do Wykonawcy kar umownych oraz innych wierzytelności, w szczególności z tytułów odszkodowawczych, z każdej wierzytelności, również nie wynikającej z niniejszej Umowy, przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego. Strony ustalają, że dla dokonania w/w potrącenia nie są wymagane żadne dodatkowe oświadczenia, a Wykonawca wyraża na takie potrącenie zgodę.
8. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie.
9. Kary umowne należą się niezależnie od odstąpienia od Umowy i podlegają kumulacji.

### § 13 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. W szczególności Zamawiający, dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:
  - a) spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności takimi jak: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, odkrycia przedmiotu względem którego powstanie





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- przypuszczenie, że jest on zabytkiem, co oznaczać będzie konieczność wstrzymania robót lub takiego ich wykonania, aby zabytek nie został zniszczony, co będzie wymagało odpowiednich zmian w opracowaniach projektowych lub sposobie wykonania robót,
- b) będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności takich jak: nieterminowe przekazanie terenu robót przez Zamawiającego, wstrzymanie robót przez Zamawiającego, konieczność dokonania zmian w dokumentacji projektowej,
  - c) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
  - d) czasu działania instytucji opiniujących, uzgadniających oraz wydających decyzje administracyjne w sytuacji zaistnienia konieczności uzyskania ww. stanowisk organów dla należytego wykonania zamówienia,
  - e) konieczności wykonania robót objętych zamówieniem dodatkowym, których wykonanie jest niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego, skutkujące zmianą zakresu robót i/lub przedłużenia terminu realizacji zamówienia. Roboty objęte zamówieniem dodatkowym będą zlecane po zawarciu z Wykonawcą odrębnej umowy o zamówienie dodatkowe. Udzielenie zamówienia dodatkowego musi być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności,
2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu m. in.:
    - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
    - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
  3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę.
  4. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
    - 1) warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na termin realizacji Umowy.
    - 2) zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie aneksu.
  5. Dla potrzeb niniejszej Umowy „siła wyższa” (dalej jako: „**Siła Wyższa**”) oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
  6. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły wyższej, ulegają zawieszeniu.
  7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 14 Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym w Umowie mają zastosowanie właściwe przepisy w tym w szczególności: ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. 2019 poz. 1145, ze zm.) Kodeks cywilny, ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1186, ze zm.) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej (forma pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią, jakichkolwiek wierzytelności, przysługujących mu wobec Zamawiającego, ani dokonać przekazu lub innego rozporządzenia wierzytelnością, które skutkowałyby podobnym rezultatem. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy są lub staną się nieważne lub nieskuteczne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregośkolwiek z postanowień Umowy, Strony zobowiązują się podjąć w dobrej wierze negocjacje celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Umowy innym ważnym postanowieniem,





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

mającym podobne konsekwencje dla Stron oraz uwzględniającym intencje Stron, przy wprowadzeniu do Umowy postanowienia uznanego za nieważne lub bezskuteczne.

5. Spory wynikłe z Umowy, w tym spory odnoszące się do jej istnienia lub ważności albo wynikłe w związku z rozwiązaniem Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

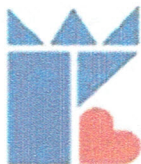
**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załączniki do Umowy stanowią:

1. Dokumentacja projektowa
2. Harmonogram prac
3. Oferta Wykonawcy (wraz z załącznikami)
4. Pozwolenia
5. RKO





# Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 4 do RKO

## OFERTA NA

**Budowę drogi przejazdowej dla wozów strażackich o podbudowie kamiennej i o nawierzchni trawiastej wraz z przebudową kolidującego z tą drogą oświetlenia iluminacyjnego a także wykonanie zjazdu na drogę pożarową z drogi wewnętrznej i zjazdu na ul. Klasztorną oraz remont alejki kamiennej**

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu opisane w treści Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 20 lipca 2020 r., działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy:

nazwa (firma) Wykonawcy	adres siedziby Wykonawcy

niniejszym oferujemy wykonanie:

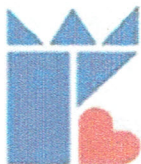
zamówienia w zakresie opisanym w treści Regulaminu Konkursu Ofert z dnia 20 lipca 2020 r. za kwotę:

Cena netto:
Cenna netto (słownie):
Cena brutto:
Cena brutto (słownie):

Na powyższą kwotę składają się m.in. następujące koszty:

Lp.	Zakres robót/prac	Cena (zł.)
<b>I.</b> Wykonanie drogi pożarowej ze zjazdami, przebudowa oświetlenia iluminującego, remont alejek kamiennych, wraz z pracami towarzyszącymi	I.1 korytowanie pod drogę pożarową z wywozem gruntu, wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża drogi	
	I.2 wykonanie warstw podbudowy drogi	
	I.3. wykonanie warstw nawierzchniowych drogi	
	I.4. rozbiórka chodnika drogowego, wysepek przystankowych oraz wykonanie pełnego zakresu prac przy zjeździe na ul. Klasztorną	
	I.5. wykonanie przebudowy istniejącego oświetlenia iluminacyjnego;	
	I.6. wykonanie rozbiórki alejki kamiennej i korytowanie	
	I.7. wykonanie warstw podbudowy alejek	
	I.8. wykonanie obrzeży chodnikowych kamiennych i nawierzchni alejek	
	I.9. wykonanie prac towarzyszących	
		<b>Razem netto:</b>
	<b>VAT:</b>	
	<b>Razem brutto:</b>	





## Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Ponadto:

1. Oświadczam(y), że cena brutto oferty jest ceną ryczałtową i obejmuje wszelkie koszty, które mogą wyniknąć w związku z wykonaniem zamówienia zgodnie z warunkami określonym w umowie.
2. Oświadczam(y), że zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie do dnia .....
3. Nie zamierzam(y) / zamierzam(y)\* powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia\* następującym podwykonawcom:
  - 1) .....  
(firma i adres podwykonawcy + określenie powierzanej części zamówienia)
  - 2) .....  
(firma i adres podwykonawcy + określenie powierzanej części zamówienia)
  - 3) .....  
(firma i adres podwykonawcy + określenie powierzanej części zamówienia)
4. Oświadczam(y), że oferta spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w ww. RKO.
5. Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu.
6. Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania.
7. Oświadczam(y), że na wykonany przedmiot zamówienia udzielę(limy) 60 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
8. Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się z treścią RKO i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń.
9. Oświadczam(y), że uzyskałem(liśmy) wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
10. Zobowiązuję(jemy) się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w ww. RKO.
11. Oświadczam(y), że jestem(śmy) związani niniejszą ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
12. Oświadczam(y), że zobowiązuję(emy) się, w przypadku wyboru niniejszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą na warunkach określonych w ww. RKO i ofercie, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. Oświadczamy, że niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji\*/za wyjątkiem następujących informacji:  
.....

PODPIS(Y)

Osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na: imię i nazwisko/firma:

adres:

e-mail:

Osoba do kontaktu:

Oferta została złożona na ..... zapisanych stronach.

Spis zawartych w ofercie dokumentów wraz z numeracją stron

1. .... str ... - str....
2. ... str ... - str ...
3. ... str.... - str...





**WYKAZ PRAC**  
**w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia**  
**(zgodnie z Rozdziałem V RKO)**

Wykaz prac, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych nie później, niż w okresie 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane:

Wykonawca spełni niniejszy warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże się należytych wykonaniem w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 1 (jednego) podobnego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu drogi o parametrach drogi pożarowej oraz kamiennych nawierzchni zewnętrznych o powierzchni min. 200m<sup>2</sup> na terenie obiektów wpisanych do rejestru zabytków w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

Lp.	Podmiot, na rzecz którego były wykonane prace i miejsce wykonania	Data wykonania prac	Opis prac

Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

\* w przypadku braku dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usługi, Zamawiający odrzuci ofertę.





**WYKAZ OSÓB**

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na potwierdzenie spełnienia warunków w zakresie posiadania zdolności technicznej i zawodowej o których mowa w Rozdziale V, jak również na potrzeby kryterium oceny ofert opisanego w Rozdziale XIV RKO, w zakresie w jakim wykazane doświadczenie przekracza minimalne doświadczenie niezbędne do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale V RKO

Wykonawca spełni wymagania dotyczące posiadania zdolności technicznej i zawodowej, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wskazanymi w Rozdziale V RKO.

Zamawiający przyzna po punkcie w ramach kryterium oceny ofert - Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia - za dodatkowe doświadczenie (ponad wymagane dla spełnienia warunków udziału w postępowaniu).

Oceniane będzie wyłącznie doświadczenie przekraczające minimalne doświadczenie niezbędne do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale V RKO.

Funkcja	Imię i nazwisko	Posiadane uprawnienia	Posiadane doświadczenie (podmiot, na rzecz którego były wykonywane prace, data wykonania, opis wykonanych prac)	Podstawa dysponowania
Kierownik robót drogowych	.....			





Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

	Imię i nazwisko	posiadane uprawnienia	Posiadane doświadczenie (podmiot, na rzecz którego były wykonywane prace, data wykonania, opis wykonanych prac)	Podstawa dysponowania
Osoba wykonująca prace elektryczne	.....			

	Imię i nazwisko	posiadane kwalifikacje	Posiadane doświadczenie (podmiot, na rzecz którego były wykonywane prace, data wykonania, opis wykonanych prac)	Podstawa dysponowania
Osoba wykonująca posadzki kamienne	.....			

Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

\* w przypadku braku dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usługi, Zamawiający odrzuci ofertę.





# Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 7 do RKO

## Harmonogram rzeczowo-finansowy

Prace dotyczące zadania będą wykonane w terminie do dnia ..... za kwotę netto ..... (słownie .....), tj. brutto ..... (słownie .....)

Miejscowość, data i podpis Wykonawcy

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....





**Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych**

Oświadczam, że ani ja, ani reprezentowany oferent, ani osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań wobec oferenta nie są powiązane osobowo ani kapitałowo z Parafią rzymskokatolicką pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Krakowie - Mogile, Kraków Klasztorna 11.

*Miejscowość, data i podpis Wykonawcy*





**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Regulaminie Konkursu Ofert z dnia 20 lipca 2020 r. (dalej jako: „RKO”), oraz że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie zapisów RKO oraz że nie zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania.

*Miejscowość, data i podpis Wykonawcy*

Kraków, 20.07.2020r.

Zatwierdzam

o. Mateusz Kawa OCist  
w imieniu parafii rzymskokatolickiej  
pw. św. Bartłomieja Apostoła w Krakowie, Klasztorna 11