



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Kraków, dnia 9 listopada 2018

Dotyczy: postępowania na wykonanie prac konserwatorskich i remontowo-budowlanych wybranych elementów Zespołu Klasztornego OO. Kamedułów wraz z innowacyjnym poszerzeniem informacji

Zestaw Pytań nr 2
zmiana treści zaproszenia

- I. Działając imieniem Zamawiającego, przekazuję niniejszym odpowiedzi na pytania zadane w toku postępowania.

1. *W jakim zakresie mają być wykonane prace przy oknach?*

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Prace przy oknach winny być wykonane zgodnie z dokumentacją przetargową, Zamawiający pragnie wyjaśnić, że wykonanie dołożenia okien zewnętrznych dotyczy otworów okiennych, gdzie ich obecnie nie ma – trzech otworów okiennych od strony północnej.

W związku z powyższym, Zamawiający informuje, że uzupełnieniu ulega przedmiar prac konserwatorskich, poprzez dodanie do niego nowej pozycji:

26 a. dołożenie okien lub skrzydeł zewnętrznych 1536 dm².

UWAGA! Zamawiający informuje, że Wykonawcy zobowiązani są do wskazania pozycji 26a. w kosztorysie ofertowym i do jej wycenienia. Pominięcie ww. pozycji, będzie musiało być uznane przez Zamawiającego za złożenie oferty niezgodnej z treścią zaproszenia i tym samym jej odrzucenie.

2. *Czy Zamawiający posiada inwentaryzację wykonanej dotychczas wg. dokumentacji załączonej do przetargu instalacji elektrycznej?*

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji instalacji elektrycznej. Wykonawcy zobowiązani są wykonać inwentaryzację we własnym zakresie. W związku z powyższym Zamawiający informuje, że uzupełnieniu ulega przedmiar robót elektrycznych poprzez dodanie do niego nowej pozycji:

58 Inwentaryzacja istniejącej instalacji 1 kpl.

UWAGA! Zamawiający informuje, że Wykonawcy zobowiązani są do wskazania pozycji 58. w kosztorysie ofertowym i do jej wycenienia. Pominięcie ww. pozycji, będzie musiało być uznane przez Zamawiającego za złożenie oferty niezgodnej z treścią zaproszenia i tym samym jej odrzucenie.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

3. *Ze względu na skomplikowany przebieg okablowania w ścianach zabytkowych podana ilość kabli w przedmiarze jest za mała, powinna być dwukrotnie większa, jak również przyjęte normy na zaprawianie bruzd po okablowaniu nie odpowiadają rzeczywistemu przedmiotowi prac, obiektowi zabytkowemu. Uważamy, że poz. 11 (przedmiar prac elektrycznych) powinna być przeliczona z KNR 1901/713/1*

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wyjaśnia, że wartości przedmiaru w zakresie długości okablowania powinny zostać zwiększone, ze względu na faktyczne gabaryty budynku. Tym samym Zamawiający dokonuje zmian w poniższych pozycjach obmiaru na następujące wartości:

- a. poz. 12 – 360 m
- b. poz. 13 – 1200 m
- c. poz. 14 – 700 m
- d. poz. 15 – 320 m
- e. poz. 16 – 40 m
- f. poz. 17 – 640 m
- g. poz. 18 – 600 m

UWAGA! Wykonawcy winni uwzględnić ww. zmiany w ilości oferowanego metrażu okablowania przy przygotowaniu kosztorysu ofertowego. Brak wprowadzenia ww. zmian do treści kosztorysu ofertowego może stanowić podstawę do poprawienia treści oferty poprzez jej przeliczenie z uwzględnieniem prawidłowej wielkości obmiaru.

Zamawiający jednocześnie dokonuje zmiany w poz. 11, poprzez zmianę KNR na 1901/713/1

4. *W przedmiarze nie uwzględniono (jest w dokumentacji technicznej) sterowania oświetleniem oraz w zamontowanych rozdzielniach nie uwzględniono miejsca na podłączenie urządzeń sterujących. Należy wymienić rozdzielnie na większe lub dołożyć dodatkowe.*

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotem zamówienia jest objęty także montaż sterowania oświetleniem. Wykonawcy winni wycenić wszelkie prace niezbędne do wykonania sterowania oświetleniem. W związku z powyższym Zamawiający uzupełnia przedmiar prac elektrycznych, poprzez dodanie do niego nowej pozycji:

59. *System sterowania oświetleniem 1 kpl.*

UWAGA! Zamawiający informuje, że Wykonawcy zobowiązani są do wskazania pozycji 59. w kosztorysie ofertowym i do jej wycenienia. Pominięcie ww. pozycji, będzie musiało być uznane przez Zamawiającego za złożenie oferty niezgodnej z treścią zaproszenia i tym samym jej odrzucenie.

5. *Oprawy oświetleniowe przyjęte w dokumentacji- metahalogenowe, są coraz rzadziej stosowane ze względu na ich energożerność. Czy w ofercie można przyjąć współczesne energooszczędne oprawy ledowe?*

Odpowiedź na pytanie nr 5:



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie oprav ledowych, spełniających w pozostałym zakresie wytyczne dokumentacji projektowej.

6. Przedmiar prac nie uwzględnia w pomieszczeniu, w którym ma być instalacja multimedialna, doprowadzenia instalacji elektrycznej. Czy należy to doliczyć dodatkowo?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotem zamówienia jest objęte także doprowadzenie instalacji elektrycznej do pomieszczenia, w którym ma być instalacja multimedialna. Wykonawcy winni wycenić wszelkie prace niezbędne do wykonania ww. zakresu. W związku z powyższym Zamawiający uzupełnia przedmiar prac polegających na opracowaniu i wykonaniu ekspozycji multimedialnej, poprzez dodanie do niego nowej pozycji:

5. doprowadzenie instalacji elektrycznej do pomieszczenia 1 kpl.

UWAGA! Zamawiający informuje, że Wykonawcy zobowiązani są do wskazania pozycji 5. w kosztorysie ofertowym i do jej wycenienia. Pominięcie ww. pozycji, będzie musiało być uznane przez Zamawiającego za złożenie oferty niezgodnej z treścią zaproszenia i tym samym jej odrzucenie

- II. Ponadto Zamawiający informuje, że zmianie ulega treść rozdziału VI ust. 5 zaproszenia, poprzez dodanie do niego pkt. h) o treści:

h) kosztorys ofertowy – przedmiar robót uzupełniony o ceny jednostkowe i ceny za wartość wynikającą z obmiaru prac – w celu oceny zakresu zaoferowanego świadczenia pod kątem zgodności z wymogami określonymi w treści zaproszenia oraz do ewentualnego rozliczenia zawartej umowy.