



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Kraków, dnia 1 października 2018 r.

Zaproszenie

do składania ofert na wykonanie prac renowacyjnych i adaptacyjnych wybranych elementów Fortu Kleparz dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji – drugie postępowanie

I. ZAMAWIAJĄCY:

Fundacja Polish Heritage

ul. Stelmachów 127i

31-349 Kraków

wpisana do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000550202

NIP: 9452183943

REGON: 361344487

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie jest prowadzone w postaci przetargu, o którym mowa w art. 70¹ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2018 nr 1025), mającego na celu doprowadzenie do zawarcia umowy z wykonawcą, ocenianym zgodnie z kryteriami oceny określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.

W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Rozdziale 6.5.2 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

III. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 października 2018 r., do godz. 12:00, w zamkniętym, nieprzeźroczystym opakowaniu oznaczonym w sposób gwarantujący nienaruszalność. Koperta powinna być oznaczona:

„Oferta na wykonanie prac rewaloryzacyjnych i adaptacyjnych wybranych elementów Fortu Kleparz dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji - drugie postępowanie”.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

„Nie otwierać przed dniem: 19 października 2018 r. do godz. 12:00

„ Nazwa i adres oferenta”.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19 października 2018 r. o godz. 12:30 w siedzibie Zamawiającego;
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Podczas otwarcia ofert, zamawiający poda nazwy oraz adresy oferentów, a także informacje dotyczące ceny zawarte w ofertach.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Kod CPV:

45453100-8 Roboty renowacyjne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45421147-6 Instalowanie krat
44112400-2 Dach
44221000-5 Okna, drzwi i podobne elementy
44221200-7 Drzwi
44221210-0 Otwory drzwi
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45223220-4 Roboty zadaszniowe
45262520-2 Roboty murowe
77211400-6 Usługi wycinania drzew

1. Przedmiotem zamówienia jest rewaloryzacja, zagospodarowanie i adaptacja wybranych elementów fortu dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji – I rok realizacji PWE.
2. Bastion III „Kleparz” jako całe założenie forteczne jest wpisany do rejestru zabytków pod Nr A-307 z dnia 2.01.1968 r. i podlega ochronie konserwatorskiej.
3. Przedmiotem zamówienia objęte są następujące elementy Fortu:
 - a. lewa kaponiera barokowa typu „kocie uszy”,
 - b. wartownia, latryna wraz z murem szyjkowym nad wartownią i latryną oraz mur odcięcia;
4. W zakres prac objętych przedmiotem zamówienia wchodzi w szczególności:
 - 1) w zakresie lewej kaponiery barokowej typu „kocie uszy”:
 - wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych,
 - zamontowanie tymczasowych krat w strzelnicach,
 - rozebranie płyt dachowych żelbetonowych (strop nad dziedzińcem),
 - wywiezienie gruzu sprzymowanego,
 - zamontowanie tymczasowego zadaszni nad dziedzińcem,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 2) w zakresie wartowni, latryny wraz z murem szyjkowym nad wartownią i latryną oraz muru odcięcia:
- a. powierzchnie ceglane ścian:
 - usunięcie zapraw cementowych użytych jako spoina i jako niehistoryczne naprawy,
 - roboty konserwatorsko-naprawcze lica ceglanego,
 - czyszczenie ściernie lub chemiczne murów gładkich,
 - uzupełnienie brakujących fragmentów w murach grubych z cegły gotyckiej, z zachowaniem wiązania na zaprawie cementowo-wapiennej,
 - doczyszczanie ręczne przemaalowań, nawarstwień korozyjnych na ścianach z cegły,
 - usuwanie mechaniczne powierzchniowych nawarstwień soli w trakcie czyszczenia elewacji oraz w trakcie trwania prac, tzn. metoda kolejnych wysychań (około 70% powierzchni),
 - zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach cegły metodą chemiczną poprzez nasączenie powierzchni porażowych (około 70% powierzchni),
 - spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy,
 - wzmocnienie strukturalne zdeintegrowanych partii wątku ceglanego hydrofilnym preparatem krzemooorganicznym na bazie tetraetoksylanu metodą natrysku lub pędzlowania „mokre w mokre” – po wykonaniu impregnacji należy wzmocnione fragmenty sezonować w atmosferze podwyższonej wilgoci przez okres około 3 tygodni,
 - odtworzenie zamurowanych od strony wnętrza strzelnic, tj. usunięcie pozostałości przemurowań strzelnic, oczyszczenie bocznych powierzchni z pozostałości zapraw murarskich, wyrównanie powierzchni gładów przy pomocy zapraw mineralnych, barwionych w masie, uzupełnienie spoinowania zaprawami mineralnymi z dodatkiem trasy, dobranymi pod kątem estetycznym do pozostałej płaszczyzny muru oraz scalenie kolorystyczne,
 - scalenie kolorystyczne kitów (patynowanie),
 - dwukrotne wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni ceglanych;
 - b. elementy piaskowcowe:
 - wstępne odczyszczenie powierzchni (kamień porowaty – piaskowiec),
 - zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcja),
 - oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym,
 - odsalanie zasolonych fragmentów elementów kamiennych, polegające na nakładaniu kompresów z wody destylowanej i celulozy jałowej – kompresy zabezpieczone folią w celu ograniczenia szybkiego wysychania (100 % powierzchni),
 - wzmocnienie strukturalne zdeintegrowanych partii wątku ceglanego hydrofilnym preparatem krzemooorganicznym na bazie tetraetoksylanu,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- klejenie luźnych fragmentów żywicą epoksydową lub modyfikowaną żywicą poliestrową, wypełniaczem z mąki kamiennej – większe fragmenty należy zbroić nierdzewnymi kotwami,
 - scalenie kolorystyczne kitów,
 - dwukrotne wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni kamiennych,
 - konserwacja haków czopowych do zawiasów pasowych w otworach drzwiowych, haków i kółek w kluczu sklepienia do podnoszenia dział, stalowych obić okiennych w otworach strzelnic – w ramach postępowania konserwatorskiego: usunięcie korozji i farb metodami chemicznymi, czyszczenie powierzchni przy użyciu mikropiaskarek z regulowanym ciśnieniem, odtłuszczenie, zabezpieczenie środkami antykorozyjnymi, pomalowanie farbą w kolorze czarnografitowym,
- 3) inne niezbędne roboty:
- dźwignia rusztowania na czas trwania prac oraz montaż i demontaż,
 - osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych,
 - odnowienie odsłoniętego dziedzińca – montaż rynien,
 - ścinanie drzew piłą mechaniczną,
 - ręczne wykopy ciągłe lub jamiste za skarpami ze złożeniem urobku na odkład,
 - izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni,
 - zasypywanie wykopów ziemią z ukopów
5. Prace rewaloryzacyjne, adaptacyjne oraz konserwatorskie wybranych elementów Fortu Kleparz należy przeprowadzić zgodnie z:
- a. dokumentacją projektową, stanowiącą **Załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia, dostępną pod linkiem: https://drive.google.com/drive/folders/1rhWJR90hyvGzrl2-zwIBg9z_m5sOxdik?ogsrc=32, w tym:
 - pozwoleniem na budowę – decyzja nr 2924/2016 z dnia 5 stycznia 2016 r. oraz decyzją nr 90/6740.5/2017 z dnia 17 marca 2017 r. o przeniesieniu decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - pozwoleniem nr 280/16 Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 5 maja 2016 r.,
 - programem konserwatorskimi,
6. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
7. Wykonawca musi zaoferować co najmniej **36 miesięczny** okresu gwarancji i rękojmi na wykonane lub odnawiane elementy, liczony od daty odbioru końcowego
8. Wykonywane prace podlegają będą kontroli ze strony Zamawiającego oraz nadzoru konserwatorskiego.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość wizji lokalnej terenu, na którym prowadzone mają być prace będące przedmiotem zamówienia, po uprzednim umówieniu się z przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do kontaktów w sprawie postępowania, w godzinach ustalonych z Zamawiającym.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych.
11. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został wykonany nie później niż do dnia 30.11.2018 r.

VI. WARUNKI UDZIAŁU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej i zawodowej, tj.:
 - a. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 2 roboty budowlane polegające na rewaloryzacji i adaptacji obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o wartości prac nie mniejszych niż 100 000 PLN brutto;
 - b. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 2 roboty budowlane polegające na pracach renowacyjnych lub konserwacyjnych przy murze ceglany z detalami kamiennymi, o zakresie prac obejmujących powierzchnię nie mniejszą niż 200 m².

Ocena spełniania warunku określonego w ust.1 pkt 1) prowadzona będzie w oparciu o **wykaz robót** oraz **wykaz usług** wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót i prac, według kryterium spełnia/nie spełnia. Zamawiający **nie dopuszcza** wskazania tych samych robót w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. a. i b. powyżej!

- 2) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. skierują do wykonania zamówienia co najmniej:
 - i. jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika budowy, która:
 - 1) posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
 - 2) posiada 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierowniczych przy budowie lub remoncie obiektów – w zakresie ww. specjalności przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 3) spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- ii. jedną osobę mającą pełnić funkcję **kierownika prac konserwatorskich**, która:
 - 1) spełnia warunki określone w art. 37 a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - 2) posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu pracami konserwatorskimi przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
 - 3) pełniła co najmniej dwukrotnie funkcję kierownika prac konserwatorskich przy pracach konserwatorskich nad murem ceglany, obejmującymi powierzchnię muru nie mniejszą niż 200 m² każda praca;Zamawiający **dopuszcza** wskazanie tego samego doświadczenia, w celu wykazania spełniania warunku określonego w pkt. 2) i 3) powyżej.

Ocena spełniania warunku określonego w ust.1 pkt 2) prowadzona będzie w oparciu o **wykaz osób** skierowanych do wykonania zamówienia, zawierający informacje o posiadanym wykształceniu i doświadczeniu poszczególnych osób, według kryterium spełnia/nie spełnia.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Zamawiający zastrzega dla oferty formę pisemną pod rygorem nieważności.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającej odpowiednie pełnomocnictwo, na formularzu oferty stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego zaproszenia.
3. Oferta powinna zawierać cenę ryczałtową netto i brutto.
4. Wszystkie dokumenty załączone do oferty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. Do oferty należy dołączyć:
 - a) dokumenty potwierdzające **umocowanie** osoby składającej ofertę **do reprezentowania Wykonawcy**, np. wyciąg z KRS dla podmiotów zbiorowych, pełnomocnictwo itp.
 - b) **wykaz robót**, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy – w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, określonych w Rozdziale VI ust. 1 pkt 1) lit. a i b. Wzór wykazu robót stanowi **Załącznik nr 4** do zaproszenia;
 - c) **wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) niniejszego zaproszenia. Formularz wykazu osób stanowi **Załącznik nr 5** do zaproszenia;

UWAGA! z uwagi na fakt, że informacje zawarte w wyodrębnionej części formularza wykazu osób, będą służyć do oceny oferty, Zamawiający nie dopuszcza uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty w tym zakresie. Wykonawcy są zobowiązani do dochowania należytej staranności przy wypełnianiu oferty i dołączaniu dokumentów;

8. Zamawiający przewiduje możliwość poprawienia oczywistych omyłek w treści oferty, uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty wyłącznie na wezwanie Zamawiającego skierowane do danego Wykonawcy. Poprawki, uzupełnienie lub wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji treści oferty. Możliwość ewentualnego poprawiania, uzupełniania lub wyjaśniania treści ofert stosowana będzie jednokrotnie w przypadku poszczególnych braków (w przypadku braku uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty na pierwsze wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie będzie mógł podjąć tych czynności w stosunku do zakresu objętego wezwaniem Zamawiającego).
9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych oświadczeń i dokumentów.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. Cena oferty brutto – 50 %;
2. Kryterium doświadczenia osoby mającej pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich – 50 %;

Kryterium ceny oferty brutto – ocena w tym kryterium będzie przeprowadzona wg następującego wzoru matematycznego:

$$P = (C_{\min} / C_b) \times 50 \text{ pkt}$$

gdzie:

P – liczba punktów za kryterium ceny

C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

C_b – cena badanej oferty

Oferta o najniższej cenie uzyska 50 punktów, przy założeniu, że 1 pkt = 1% wagi. Pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg powyższego wzoru.

Kryterium doświadczenia osoby mającej pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich

W niniejszym kryterium Zamawiający przyzna dodatkowe punkty za doświadczenie osoby mającej pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich, polegające na pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich przy pracach konserwatorskich nad murem ceglany.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Ocenię w niniejszym kryterium podlegać będzie wyłącznie doświadczenie przekraczające wskazane w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 2) lit ii. ppkt 3) niniejszego zaproszenia, tj. nie będzie brał pod uwagę doświadczenia wskazanego w części I Wykazu osób.

UWAGA! z uwagi na fakt, że informacje zawarte w wyodrębnionej części II formularza wykazu osób, będą służyć do oceny oferty, Zamawiający nie dopuszcza uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty w tym zakresie. Wykonawcy są zobowiązani do dochowania należytej staranności przy wypełnianiu oferty i dołączaniu dokumentów

Ocena w tym kryterium dokonywana będzie w oparciu o wykaz osób, składany wraz z ofertą. W wykazie osób Wykonawcy są zobowiązani podać informację o czasie pełnienia przez daną osobę funkcji kierownika prac konserwatorskich przy murach ceglanych wraz ze wskazaniem zabytku, przy którym kierowano pracami budowlanymi, inwestora oraz powierzchni muru ceglano objętego pracami konserwatorskimi.

Porównywana będzie powierzchnia muru ceglano objęta pracami konserwatorskimi, nadzorowanymi przez daną osobę.

Zamawiający przyzna punkty według następującego wzoru:

$$Pp = (Pb/Pn \times 100 \times W)$$

gdzie:

Pp – ilość punktów przyznanych danej osobie za doświadczenie

Pb – doświadczenie posiadane przez badaną osobę (łączna powierzchnia muru ceglano, objęta pracami konserwatorskimi nadzorowanymi przez daną osobę).

Pn – największe posiadane doświadczenie spośród badanych osób (największa łączna powierzchnia muru ceglano, objęta pracami konserwatorskimi nadzorowanymi przez daną osobę)

W – waga 50 %

Ze względu na charakter informacji składanych w części wykazu osób p. w ramach kryterium oceny ofert „Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych”, służących do oceny ofert, Zamawiający nie będzie brał pod uwagę przy ocenie ofert doświadczenia wskazanego przez Wykonawcę w drodze uzupełnienia odnośnie tej części wykazu. Tym samym Wykonawcy są zobowiązani do zachowania szczególnej uwagi przy jego wypełnianiu – wszelkie braki lub omyłki mogą wpływać na punktację oferty bez możliwości ich późniejszego usunięcia.

4. Punkty w poszczególnych kryteriach zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszym zaproszeniu warunki oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów.

IX. INFORMACJE DODATKOWE:

1. W razie wątpliwości pytania należy kierować na adres e-mailowy: zamowienia@polishheritage.pl
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do płatności faktury w terminie 30 dni od daty jej przedłożenia.
3. Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszego zaproszenia.
4. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
5. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO” informujemy, że:
 - a) Zamawiający – Fundacja Polish Heritage z siedzibą w Krakowie, tel: 606 300 708, e-mail: zamowienia@polishheritage.pl,
 - b) przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;,
 - c) podstawa prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem przetargowym prowadzonym na podstawie art. 70¹ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2018 nr 1025),
 - d) dane osobowe będą ujawniane wykonawcom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów,
 - e) dane osobowe Oferenta będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy a następnie 5 lat, od 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Oferentów, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze,

- f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
 - g) osobie, której dane dotyczą przysługuje:
 - i. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do jej danych osobowych,
 - ii. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych,
 - iii. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - iv. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, (Biuro Generalnego Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul Stawki 2, 00-193 Warszawa);
 - h) osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - i. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b lub d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - ii. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - iii. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
6. Wykonawcy zobowiązani są do dochowania obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w stosunku do osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z udziałem w postępowaniu przetargowym. Wraz z ofertą Wykonawcy zobowiązani są złożyć oświadczenie o wypełnieniu ww. obowiązku informacyjnego, zgodnie ze wzorem oświadczenia, stanowiącym **Załącznik nr 6**.

x. ZAŁĄCZNIKI:

1. dokumentacja projektowa,
2. wzór formularza oferty,
3. wzór umowy,
4. wzór wykazu robót budowlanych,
5. wzór wykazu osób,
6. wzór oświadczenia o wypełnieniu obowiązku informacyjnego,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 2 do zaproszenia – wzór formularza oferty

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu na **wykonanie prac rewaloryzacyjnych i adaptacyjnych wybranych elementów Fortu Kleparz dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji**, działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

nazwa (firma) Wykonawcy	adres siedziby Wykonawcy

składamy ofertę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na następujących warunkach:

1. oferujemy wykonanie zamówienia za cenę brutto [___] PLN, w tym podatek VAT [___] %;
2. oferujemy udzielenie gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy;
3. informujemy, że wybór naszej oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie: [___]

Uwaga:

- należy wskazać towar lub usługę, którego dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego oraz wartość takiego towaru lub usługi;
- wypełnić wyłącznie, gdy dotyczy to składanej oferty – dotyczy wyłącznie Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek bezpośredniej zapłaty podatku VAT przez Zamawiającego, tj. w przypadku wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług lub importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT (tzw. „VAT odwrócony”).

4. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w zaproszeniu,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

5. zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego na warunkach zawartych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do zaproszenia,
6. oświadczamy, że niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji za wyjątkiem następujących informacji: [____],
7. oświadczamy, że zamówienie wykonamy samodzielnie/przy zaangażowaniu podwykonawców (podać nazwę firmy zakres zarówno przedmiotowo jak i procentowo) [____].

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na:

imię i nazwisko/firma: [____]

adres: [____]

e-mail: [____]

Osoba do kontaktu: [____] tel.: [____]

Oferta została złożona na [____] zapisanych stronach.

.....
miejsowość, data,

.....
*podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy*



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 3 do zaproszenia - wzór umowy

UMOWA

na wykonanie prac renowacyjnych i adaptacyjnych wybranych elementów Fortu Kleparz dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji

zawarta w dniu [] r. w Krakowie, pomiędzy:

Fundacja Polish Heritage, ul. Stelmachów 127i, 31-349 Kraków, wpisana do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000550202, NIP: 9452183943, REGON: 361344487, zwaną dalej w treści Umowy **Zamawiającym**,

a

[], z siedzibą w [], reprezentowaną przez [],

zwaną dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej z osobna „**Stroną**”, łącznie zaś „**Stronami**”.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie Zamówienia oraz przedłożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia [], Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia, którym jest wykonanie prac renowacyjnych i adaptacyjnych wybranych elementów Fortu Kleparz dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji, zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi szczegółowo w zaproszeniu do składania ofert i jego załącznikach, tj. w szczególności zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, pozwoleniem na budowę oraz programem prac konserwatorskich, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot zamówienia od Wykonawcy odebrać i zapłacić za jego wykonanie umówione wynagrodzenie.
2. Bastion III „Kleparz”, którego wybrane elementy będą poddane pracom renowacyjnym i adaptacyjnym w ramach niniejszej umowy, jako całe założenie forteczne jest wpisany do rejestru zabytków pod Nr A-307 z dnia 2.01.1968 r. i podlega ochronie konserwatorskiej.
3. Przedmiotem zamówienia objęte są następujące elementy Fortu:
 - 1) lewa kaponiera barokowa typu „kocie uszy”,
 - 2) wartownia, latryna wraz z murem szyjkowym nad wartownią i latryną oraz mur odcięcia;
4. Szczegółowy zakres prac objętych umową określają zaproszenie wraz z ofertą wykonawcy oraz dokumentacja projektowa, przedmiar robót, pozwolenie na budowę, program prac konserwatorskich, jak również dalsze postanowienia niniejszej Umowy.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

5. Wykonywane prace podlegają będą kontroli ze strony Zamawiającego oraz nadzoru konserwatorskiego.

§ 2 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z warunkami lokalnymi dla realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności z możliwością urządzenia zaplecza prac, możliwościami zasilania w energię elektryczną, wodę oraz inne media, z możliwościami dojazdu do terenu prac, stanem dróg dojazdowych itp., stanem i rozkładem obiektu objętego pracami oraz jego otoczeniem, i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń.
2. Zamawiający na czas realizacji prac udostępni Wykonawcy punkt poboru energii elektrycznej i wody, a Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia opłat za media zużyte od czasu przekazania mu terenu prac. W razie uchylania się przez Wykonawcę od tego obowiązku Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia tych kosztów z należności, do zapłaty których na rzecz Wykonawcy zobowiązany będzie Zamawiający.
3. Przedmiot Zamówienia wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, zgodnie z dokumentacją projektową.
4. Materiały, o których mowa w ust. 3 powyżej powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1570).
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów dane lub dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. powyżej, w tym w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu, potwierdzające parametry techniczne w tym np. wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu zamówienia.
6. W celu prawidłowej realizacji umowy Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki takie jak:
 - 1) przejęcie terenu prac od Zamawiającego,
 - 2) zabezpieczenie oraz wyгородzenie terenu prac,
 - 3) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
 - 4) terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia oraz oświadczenia, że prace ukończone przez niego są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
 - 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie prac i poza nim, a związanych z wykonaniem umowy,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników, współpracowników, podwykonawców itp. oraz osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów,
 - 7) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac,
 - 8) dbanie o porządek na terenie prac oraz utrzymywanie terenu prac w należytym stanie,
 - 9) uporządkowanie terenu oraz zaplecza po zakończeniu prac, również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
 - 10) kompletowanie w trakcie realizacji prac wszelkiej dokumentacji oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentacji powykonawczej,
 - 11) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania prac w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 12) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - 13) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia;
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
 8. W wykonaniu obowiązku, o którym mowa w pkt 7 powyżej Wykonawca zapewni potencjał osobowy niezbędny dla prawidłowego wykonania Umowy, posiadający niezbędne uprawnienia.
 9. Wykaz osób posiadających stosowne uprawnienia i kwalifikacje, wchodzących w skład zespołu Wykonawcy wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, stanowi załącznik do zaproszenia.
 10. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania przedmiotu umowy lub jej części, innym osobom aniżeli wskazane powyżej. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w powyższym ustępie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w zaproszeniu.
 11. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
 12. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
 13. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje umowę, jak za działania i zaniechania własne.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

14. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć obiekt prac oraz teren w najbliższym otoczeniu obiektu od momentu jego przejęcia od Zamawiającego oraz będzie ponosił pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w częściach lub elementach obiektu niepodlegających pracom w ramach niniejszej umowy.
15. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości strony ustalają że:
 - 1) teren prac powinien być zorganizowany zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem (przenikaniem zanieczyszczonego powietrza do użytkowanych przez Zamawiającego pomieszczeń), w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót,
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej (nadziemnej i podziemnej), zlokalizowanych na terenie prac i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem prac. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury na własny koszt. W razie zaniechania tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do zlecenia takiej naprawy lub odtworzenia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, oraz do potrącenia kosztów z tym związanych z należnych Wykonawcy od Zamawiającego należności,
 - 3) teren prac oraz tereny przyległe zostaną po zakończeniu budowy doprowadzone na własny koszt Wykonawcy do należytego stanu (pełnego uporządkowania), gotowego do użytkowania i prowadzenia bieżącej działalności przez Zamawiającego, Wykonawca będzie na bieżąco dbał o czystość i porządek terenów sąsiadujących z terenem prac, które mogłyby zostać zanieczyszczone w związku z prowadzeniem inwestycji. W razie zaniechania tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do zlecenia prac zmierzających do doprowadzenia do takiego stanu podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, oraz do potrącenia kosztów z tym związanych z należnych Wykonawcy od Zamawiającego należności,

§ 3 Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Umowy, w tym do współpracy z Zamawiającym i zobowiązuje się wykonać ją z najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz z zachowaniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem jej zawodowego charakteru, a także z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, reguł wykonywania czynności objętych umową oraz z zachowaniem reguł, standardów i dobrych praktyk obowiązujących w branży.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji całości przedmiotu



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

umowy, a ponadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego przedmiotu zamówienia bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę dbając w szczególności o interesy Zamawiającego, w tym wynikające z jego zobowiązań jako Beneficjenta Funduszy Europejskich oraz z uwzględnieniem potrzeb i wskazań merytorycznych Zamawiającego lub upoważnionych przez Zamawiającego osób. W tym celu Wykonawca:
 - 1) uwzględni wymagania wynikające z dokumentów przekazanych przez Zamawiającego,
 - 2) będzie prowadził niezbędne konsultacje z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego oraz uwzględni zgłaszane przez nich wnioski, propozycje i uwagi, a w razie niemożności lub niecelowości ich uwzględnienia - wskaże umotywowane przyczyny braku możliwości ich uwzględnienia lub ryzyka związane z ich uwzględnieniem,
 - 3) będzie na bieżąco informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac oraz będzie sygnalizował ewentualne, choćby potencjalne ryzyka
 - 4) będzie stawiał się w siedzibie Zamawiającego na jego wezwania.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uzasadnionych uwag lub zastrzeżeń do działań lub zaniechań Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do ich poprawy, zmiany lub uzupełnienia w odpowiednim, rozsądnym i uzasadnionym okolicznościami terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jeśli chodzi o jakiegokolwiek kontrole, inspekcje, zatwierdzenia i płatności, o których mowa w niniejszej umowie, to:
 - 1) nie należy ich interpretować jako akceptacji wadliwych materiałów, prac, robót lub wykonawstwa przez Zamawiającego, w sytuacji, gdyby wada ujawniła się po dokonaniu odbioru,
 - 2) nie będą zwalniały Wykonawcy z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w tym w szczególności zobowiązań gwarancyjnych.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania Wykonawcy odpowiednich oświadczeń oraz dokumentów wymaganych przepisami prawa, a także innych dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy po zgłoszeniu zapotrzebowania na nie przez Wykonawcę,
 - 2) współpracy z Wykonawcą, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania umowy,
 - 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia za należycie wykonane i odebrane prace,
 - 4) przed przystąpieniem do prac umożliwić Wykonawcy wzięcie udziału w wizji lokalnej obiektu, przy którym prowadzone mają być prace będące przedmiotem zamówienia, po uprzednim umówieniu się Wykonawcy z przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do kontaktów w sprawie postępowania oraz w godzinach ustalonych z Zamawiającym.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

§ 5 Terminy wykonania i odbiory

1. Wykonawca wykona Umowę w terminie do dnia 30 listopada 2018 r.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad i usterek, Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie.
3. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i usterek Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia usunięcia tych wad i usterek osobie trzeciej. Koszt takich poprawek będzie obciążał Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do potrącenia tych kosztów z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub innych należności przypadających Zamawiającemu od Wykonawcy.
4. Nie dopuszcza się nieuzasadnionych przerw w realizacji Umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności o obiektywnym charakterze, skutkujących niemożliwością dotrzymania wyznaczonego terminu rozpoczęcia lub zakończenia Umowy (np. skrajnie niesprzyjających warunków atmosferycznych), termin ten może ulec przedłużeniu o czas występowania tych okoliczności.
5. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny tempo prac rodzi ryzyko nieterminowego zakończenia realizacji umowy Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa prac. W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do wskazówek Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć wykonanie części lub całości robót osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca poniesie wszystkie dodatkowe koszty związane z podjętymi działaniami. Art. 635 Kodeksu cywilnego stosuje się.
6. Przedmiot zamówienia uważa się za wykonany w dacie podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości [] PLN netto, co stanowi [] PLN brutto (dalej jako: „Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT, wystawionej w oparciu o pozytywny protokół odbioru prac, podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu, a także przyjętej przez Zamawiającego faktury VAT.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za datę dokonania płatności Strony uznają datę skutecznego obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7 Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z wykonaniem Umowy, dotyczące Zamawiającego oraz przedmiotu Umowy, w tym przekazaną Wykonawcy dokumentację, informacje prawne, techniczne, merytoryczne i finansowe.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- Wykonawca zobowiązuje się bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego do nieudzielania informacji oraz nieujawniania osobom trzecim treści dokumentów dotyczących realizacji niniejszej Umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do działań mających na celu zachowanie poufnego charakteru wyżej określonych dokumentów i informacji przez swoich pracowników, współpracowników i pełnomocników.
- Obowiązek zachowania tajemnicy, o którym mowa w ust. 1-3, jest bezterminowy i wiąże Wykonawcę także po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej Umowy.
- W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu wszelkich materiałów, które otrzymał w związku z wykonywaniem Umowy oraz do usunięcia takich informacji z pamięci komputerów i innych elektronicznych systemów pamięci wraz z wszelkimi ich kopiami.

§ 8 Gwarancja i rękojmia

- Wykonawca oświadcza, że wykonany przez niego przedmiot Umowy będzie wolny od wad.
- Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wady fizyczne za wykonane prace. Okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego (w przypadku stwierdzenia usterek w trakcie odbioru końcowego - od daty odbioru usterek).
- Na materiały dostarczone dla wykonania zadania Wykonawca udziela gwarancji równej gwarancji udzielonej przez producenta.
- Gwarancja obejmuje w szczególności usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy, jak i powstałych w okresie gwarancji.
- Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
 - działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - normalnego zużycia obiektów lub jego części, przy czym Wykonawca zapewni wykorzystanie materiałów zapewniających trwałość przez okres równy co najmniej okresowi gwarancji,
 - winy Użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji,
- Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
- Terminy okres gwarancji i rękojmi bieżą równolegle.
- Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi rozpoczyna bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego (w przypadku stwierdzenia usterek w trakcie odbioru końcowego - od daty odbioru usterek).



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

10. O wykryciu wady lub usterki Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady lub usterki stwierdza się protokolarnie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wniósł reklamację lub zgłosił wady przed upływem tego okresu.
12. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady obejmują także zakres przedmiotu zamówienia zrealizowany przez Wykonawcę za pomocą osób przybranych do realizacji przedmiotu umowy.
13. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę przy wykonywaniu umowy.
14. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z działań osób trzecich), Wykonawca zobowiązany jest na zlecenie Zamawiającego do zrealizowania tych napraw po cenach jednostkowych, w terminie ustalonym z Zamawiającym. W przypadku odmowy wykonania tych napraw lub niedotrzymania terminu ich wykonania Zamawiający upoważniony jest do zlecenia przedmiotowego zakresu innemu wykonawcy przy zachowaniu warunków gwarancji oraz odpowiedzialności Wykonawcy za przedmiot zamówienia.

§ 9 Osoby do kontaktu

1. Osobami wskazanymi przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym w związku z wykonaniem Umowy są:
 - a. [], tel.: [], adres e-mail: [],
 - b. [], tel.: [], adres e-mail: [],
2. Osobami wskazanymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w związku z wykonaniem Umowy są:
 - a. [], tel.: [], adres e-mail: [],
 - b. [], tel.: [], adres e-mail: [],
3. Korespondencja między Stronami wymaga zachowania formy pisemnej. W bieżących sprawach związanych z wykonaniem Umowy strony dopuszczają kontakt oraz przesyłanie informacji i dokumentów za pomocą poczty elektronicznej.
4. Zmiana przez Zamawiającego osób określonych w pkt 2 nie stanowi zmiany Umowy i będzie skuteczna z chwilą zawiadomienia Wykonawcy o zmianie tych osób.

§ 10 Odpowiedzialność cywilnoprawna



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

1. Strony uzgadniają, że naprawienie szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy nastąpi przez zapłatę odszkodowania lub kar umownych, w przypadkach wskazanych w niniejszej Umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. W szczególności, jeżeli Zamawiający poniesie jakąkolwiek szkodę z przyczyn, chociażby w części leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia w całości.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność ze wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, które wynikają z niewłaściwego wykonywania postanowień Umowy, w szczególności szkody wynikające z opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów uzgodnionych Umową.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
 - 1) za nieterminową realizację Umowy tj. niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek Przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wyznaczonych przez Zamawiającego - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron ze względu na okoliczności leżące po drugiej ze Stron, Strona odstępująca jest uprawniona do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
6. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przysługujących mu w stosunku do Wykonawcy kar umownych oraz innych wierzytelności, w szczególności z tytułów odszkodowawczych, z każdej wierzytelności, również nie wynikającej z niniejszej Umowy, przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego. Strony ustalają, że dla dokonania w/w potrącenia nie są wymagane żadne dodatkowe oświadczenia, a Wykonawca wyraża na takie potrącenie zgodę.
7. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie.
8. Kary umowne należą się niezależnie od odstąpienia od Umowy i podlegają kumulacji.

§ 11 Warunki odstąpienia od umowy

1. Poza innymi przypadkami wskazanymi w Umowie Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy jeżeli:
 - 1) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym nie przystąpi do realizacji Umowy w terminach z niej wynikających,
 - 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem prac o więcej niż 14 dni w stosunku do terminu określonego w umowie, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu,
 - 3) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje prace na okres dłuższy niż 14 dni, chyba, że wstrzymanie prac jest niezbędne z uwagi na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii na okres uzgodniony z Zamawiającym, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu,



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 4) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub nienależyście wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmieni sposobu wykonywania pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
 - 5) stwierdzone przez Zamawiającego wady nie nadają się do usunięcia lub według oceny Zamawiającego ich usunięcie jest niecelowe lub utrudnione, a uniemożliwiają one lub utrudniają funkcjonowanie Zadania inwestycyjnego lub wpływają na bezpieczeństwo użytkowników obiektu, do którego odnosi się przedmiot zamówienia,
 - 6) w stosunku do Wykonawcy prowadzone jest postępowanie egzekucyjne lub zabezpieczające wobec majątku Wykonawcy lub też sytuacja gospodarcza, w tym np. finansowa Wykonawcy uległa znacznemu pogorszeniu, w szczególności opóźnia regulowanie swoich zobowiązań, a także w przypadku podjęcia uchwały lub innej decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Wykonawcy;
2. Wykonawca może odstąpić od Umowy w części niewykonanej z przyczyn zależnych od Zamawiającego jeżeli Zamawiający bez uzgodnienia z Wykonawcą zalega z zapłatą faktury za odbiór częściowy powyżej 60 dni kalendarzowych licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego tej faktury.
 3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 następuje w trybie natychmiastowym i może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
 4. Niezależnie od ewentualnego odstąpienia od Umowy, zobowiązania Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi wykonanych prac i robót, postanowienia o odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym obowiązek zapłaty kar umownych, pozostają obowiązujące.

§ 12 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. Zmiany te nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w zaproszeniu do składania ofert. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:
 - 1) zmianę terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:
 - a) spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności takimi jak: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, odkrycia w trakcie robót budowlanych niewypałów i niewybuchów, odkrycia w trakcie robót budowlanych obiektów podziemnych wymagające wcześniejszej rozbiórki lub usunięcia, odkrycia przedmiotu względem którego powstanie przypuszczenie, że jest on zabytkiem, co oznaczać będzie konieczność wstrzymania robót lub takiego ich wykonania, aby zabytek nie został zniszczony, ale zabezpieczony jako przedmiot archeologiczny i miejsce jego znaleziska, stwierdzenia innego usytuowania obiektów podziemnych lub podziemnych sieci uzbrojenia terenu niż wynikające z ewidencji geodezyjnej, co



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

będzie wymagało odpowiednich zmian w opracowaniach projektowych lub sposobie wykonania robót,

- b) będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności takich jak: nieterminowe przekazanie terenu prac przez Zamawiającego, wstrzymanie prac przez Zamawiającego, konieczność dokonania zmian w dokumentacji projektowej,
- c) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze stron musi udokumentować,
- d) zwłoki w działaniu instytucji opiniujących, uzgadniających oraz wydających decyzje administracyjne ponad czas (termin) wynikający z przepisów prawa,

Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonywania przedmiotu zamówienia, w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o czas trwania okoliczności wymienionych w pkt. 1 powyżej.

- 2) rezygnację przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu zamówienia, jeżeli:
 - a) zrealizowanie przedmiotu zamówienia w całości nie będzie możliwe w przewidywanym terminie,
 - b) zrealizowanie przedmiotu zamówienia w całości nie będzie możliwe z przyczyn technicznych, albo na skutek zmiany przepisów prawnych np. p. poż., bhp, norm technicznych,
 - c) nastąpiła zmiana technologii, sposobu wykonania robót, liczba lub asortyment dostarczonych urządzeń.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy pracami i robotami.

2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu m. in.:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę.
4. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - 1) warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na termin realizacji Umowy.
 - 2) zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie aneksu.
5. Dla potrzeb niniejszej Umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, ataki terrorystyczne.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

6. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej, ulegają zawieszeniu.
7. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej umowy ze względu na działanie siły wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy, kary umowne lub odstąpienie z powodu niedopełnienia obowiązków Umowy.
8. Każda ze stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania umowy, którego nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
9. W przypadku ustania siły wyższej, strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.
10. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13 Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a. zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e,
 - b. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1,
 - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym w Umowie mają zastosowanie właściwe przepisy w tym w szczególności, kodeks cywilny, ustawy prawo budowlane oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią, jakichkolwiek wierzytelności, przysługujących mu wobec Zamawiającego, ani dokonać przekazu lub innego rozporządzenia wierzytelnością, które skutkowałyby podobnym rezultatem. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy są lub staną się nieważne lub nieskuteczne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregośkolwiek z postanowień Umowy, Strony zobowiązują się podjąć w dobrej wierze negocjacje celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Umowy



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

innym ważnym postanowieniem, mającym podobne konsekwencje dla Stron oraz uwzględniającym intencje Stron, przy wprowadzeniu do Umowy postanowienia uznanego za nieważne lub bezskuteczne.

5. Spory wynikłe z umowy, w tym spory odnoszące się do jej istnienia lub ważności albo wynikłe w związku z rozwiązaniem umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 4 do zaproszenia - wzór wykazu robót budowlanych

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego doświadczenia
(zgodnie z rozdziałem VI ust. 1 pkt 1) lit. a. i b.)

Uwaga – oświadczenie składane po złożeniu oferty, na wezwanie Zamawiającego

Ja / My niżej podpisany / -ni:

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

.....
(nazwa i dokładny adres Wykonawcy, w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy i adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu, zgodnie z zasadą konkurencyjności na **wykonanie prac rewaloryzacyjnych i adaptacyjnych wybranych elementów Fortu Kleparz dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji**

oświadczam / -y, że wykonaliśmy następujące poniżej określone zamówienia:

L.p.	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane	Wartość robót brutto	Przedmiot zamówienia oraz zakres wykonywanych robót	Termin wykonania
A. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego w Rozdziale VI ust. 1 pkt. 1) lit. a) ¹				

¹ UWAGA! Zamawiający **nie dopuszcza** wskazania tych samych robót w części A i B wykazu.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

1.			<p>Czy prace budowlane prowadzone były w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE</p> <p>Czy prace budowlane polegały na rewaloryzacji i adaptacji obiektów? TAK/NIE</p> <p>Nazwa zadania:</p>	
2.			<p>Czy prace budowlane prowadzone były w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków? TAK/NIE</p> <p>Czy prace budowlane polegały na rewaloryzacji i adaptacji obiektów? TAK/NIE</p> <p>Nazwa zadania:</p>	
B. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego w Rozdziale VI ust. 1 pkt. 1) lit. b)				
			<p>Czy prace budowlane polegały na pracach renowacyjnych lub konserwacyjnych przy murze ceglany z detalami kamiennymi? TAK/NIE</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>Powierzchnia obiektu:</p>	
			<p>Czy prace budowlane polegały na pracach renowacyjnych lub konserwacyjnych przy murze ceglany z detalami kamiennymi? TAK/NIE</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>Powierzchnia obiektu:</p>	

Do wykazu robót budowlanych należy dołączyć dowody potwierdzające, iż roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, przy czym dowodami tymi mogą być referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

.....
miejsowość, data,

.....
*podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy*



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 5 do zaproszenia – wzór wykazu osób

WYKAZ OSÓB

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego osób, które wykonawca skieruje do wykonania zamówienia (zgodnie z rozdziałem VI ust. 1 pkt 2))

Uwaga – dokument składany wraz z ofertą

Osoba która, będzie pełnić funkcję kierownika budowy:

Imię i nazwisko –

Podstawa dysponowania –

Posiadane uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

Czy osoba spełnia warunki określone zgodnie z treścią art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami? TAK/NIE

Doświadczenie:

Lp.	Opis
Doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określone w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) lit i.	
1.	Funkcja:..... Nazwa zadania: Okres pełnienia funkcji:
2.	Funkcja:..... Nazwa zadania: Okres pełnienia funkcji:
Doświadczenie dodatkowo punktowane w ramach kryterium oceny ofert „Doświadczenie kierownika budowy”	
1.	Funkcja:..... Nazwa zadania:



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

	Okres pełnienia funkcji:
...	

Osoba która, będzie pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich:

Imię i nazwisko –

Podstawa dysponowania –

Czy spełnia warunki określone w art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami?

TAK/NIE

Ukończone studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w rozumieniu ustawy z dnia 27 lipca 2005 Prawo o szkolnictwie wyższym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2183 z późn. zm.) lub na podstawie równoważnego aktu prawnego obowiązującego w państwach członkowskich Unii Europejskiej, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków:

(proszę podać nazwę uczelni, wydział oraz kierunek, wraz z datą rozpoczęcia i zakończenia edukacji)

.....

Doświadczenie:

Lp.	Opis
	CZĘŚĆ I – podane poniżej doświadczenie służyć będzie wyłącznie ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, nie będzie brane pod uwagę przy ocenie oferty w kryterium doświadczenia ² .
A. Doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określone w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) lit ii pkt. 2)	
1.	<p>Funkcja:.....</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>Okres pełnienia funkcji:</p> <p>Czy obiekt przy którym sprawowana była funkcja kierownika prac konserwatorskich wpisany był do rejestru zabytków? TAK/NIE</p>
2.	Funkcja:.....

² UWAGA! Zamawiający dopuszcza wskazanie tego samego doświadczenia w Części I A i Części I B wykazu.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

	<p>Nazwa zadania:</p> <p>Okres pełnienia funkcji:</p> <p>Czy obiekt przy którym sprawowana była funkcja kierownika prac konserwatorskich wpisany był do rejestru zabytków? TAK/NIE</p>
...	...
<p>B. Doświadczenie niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określone w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) lit ii pkt. 3)</p>	
1.	<p>Funkcja:</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>Okres pełnienia funkcji:</p> <p>Czy pełniona funkcja obejmowała kierowanie pracami konserwatorskimi nad murem ceglanym? TAK/NIE</p> <p>Powierzchnia muru ceglanego objęta pracami konserwatorskimi, nad którymi prowadzono nadzór:</p>
2.	<p>Funkcja:</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>Okres pełnienia funkcji:</p> <p>Czy pełniona funkcja obejmowała kierowanie pracami konserwatorskimi nad murem ceglanym? TAK/NIE</p> <p>Powierzchnia muru ceglanego objęta pracami konserwatorskimi, nad którymi prowadzono nadzór:</p>
<p>CZĘŚĆ II – podane poniżej doświadczenie służyć będzie wyłącznie ocenie oferty w kryterium doświadczenia</p>	
	<p>Funkcja:</p> <p>Nazwa zadania:</p> <p>Czy pełniona funkcja obejmowała kierowanie pracami konserwatorskimi nad murem ceglanym?</p>



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

	TAK/NIE Powierzchnia muru ceglanego objęta pracami konserwatorskimi, nad którymi prowadzono nadzór:
	Funkcja: Nazwa zadania: Czy pełniona funkcja obejmowała kierowanie pracami konserwatorskimi nad murem ceglanym? TAK/NIE Powierzchnia muru ceglanego objęta pracami konserwatorskimi, nad którymi prowadzono nadzór:
...

.....

miejsowość, data

.....

podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)

do reprezentowania Wykonawcy



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 6 do zaproszenia – wzór oświadczenia o wypełnieniu obowiązku informacyjnego

Oświadczenie o wykonaniu obowiązków informacyjnych na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE

OŚWIADCZENIE

o wykonaniu obowiązków informacyjnych na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE

Nazwa firmy:

.....
.....

Adres:

.....
.....

Oświadczam i imieniu Oferenta, że Oferent wykonał w sposób należyty obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w stosunku do osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z udziałem w postępowaniu przetargowym na wykonanie prac rewaloryzacyjnych i adaptacyjnych wybranych elementów Fortu Kleparz dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji.

.....

miejsowość, data,

.....

podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych)

do reprezentowania Wykonawcy

Przedmiar robót

PRZEDMIAR

Budowa: **Rewaloryzacja, zagospodarowanie i adaptacja wybranych elementów fortu dla celów turystyki kulturowej, edukacji i rekreacji - I rok realizacji PWE**
ul. Kamienna 2/4

Inwestor: **Fundacja Polish Heritage**
ul. Kamienna 2/4

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	PRZEDMIAR		
1	Rozdział	LEWA KAPONIERA BARKOWA TYPU "KOCIE USZY"		
1.1	Grupa	Ściany wewnętrzne		
1.1.1	Element	Roboty rozbiórkowe		
1.1.1.1	KNRW 401/331/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	16,901
1.1.1.2	Kalkulacja Indywidualna	Zamontowanie tymczasowych krat w strzelnicach	kpl	1,000
1.1.1.3	KNR 404/305/7	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych o grubości do 10 cm Strop nad dziedzińcem	m3	4,937
1.1.1.4	KNR 401/108/9	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	4,937
1.1.1.5	KNR 401/108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m3	4,937
1.1.1.6	Kalkulacja Indywidualna	Zamontowanie tymczasowego zadaszenia nad dziedzińcem	kpl	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	(Bud.2a.) WARTOWNIA i (Bud.2b.) LATRYNA WRAZ Z MUREM SZYJOWYM NAD WARTOWNIĄ I LATRYNĄ I MUR ODCIĘCIA M1, M2		
2.1	Grupa	Ściany zewnętrzne Bud 2a, Bud 2b, Mur szyjowy lewy , Mur odciecia M1, M2		
2.1.1	Element	Roboty rozbiórkowe		
2.1.1.1	TZKBNK VIII 05-142	Usunięcie wszystkich zapraw cementowych użytych jako spoiny i jako niehistoryczne naprawy.	m2	294,920
2.1.2	Grupa	Roboty konserwatorsko naprawcze lica ceglanego		
2.1.2.1	Element	Powierzchnie ceglane ścian		
2.1.2.1.1	TZKBNK VIII 06-07	Przebadanie powierzchni ceglanej i oznaczenie miejsc kwalifikujących się do naprawy i konserwacji	m2	294,920
2.1.2.1.2	TZKBNK VIII 05-147	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów gładkich	m2	294,920
2.1.2.1.3	TZKBNK IV -66	Uzupełnienie brakujących fragmentów w murach grubych z cegły gotyckiej z zachowaniem wiązania na zaprawie cem.-wap. do 1 m3 w jednym miejscu mur gładki gr. 1 ceg.	m3	3,000
2.1.2.1.4	Kalkulacja Indywidualna	Doczyszczanie ręczne przemałowań, nawarstwień korozyjnych na ścianach z cegły, przy użyciu narzędzi konserwatorskich.	m2	294,920
2.1.2.1.5	Kalkulacja Indywidualna	Usuwanie mechaniczne powierzchniowych nawarstwień soli w trakcie czyszczenia elewacji, oraz w trakcie trwania prac. Tzw. "metoda kolejnych wysychań". Zakres około 70% powierzchni	m2	206,444
2.1.2.1.6	TZKNC N-K/VI 1/13-c	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach cegły metodą chemiczną poprzez nasączenie powierzchni porażonych. Zakres około 70% powierzchni	dm2	20 644,000
2.1.2.1.7	TZKBNK VIII 05-135	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy	m2	294,920
2.1.2.1.8	Kalkulacja Indywidualna	Wzmocnienie strukturalne zdeintegrowanych partii wątku ceglanego hydrofilnym preparatem krzemooorganicznym na bazie tetraetoksylanu, metodą natrysku lub pędzlowania "mokre w mokre". Po wykonaniu impregnacji należy wzmocnione fragmenty sezonować w atmosferze podwyższonej wilgotności przez okres ok. 3 tygodni.	m2	294,920
2.1.2.1.9	Kalkulacja Indywidualna	Odtworzenie zamurowanych od strony wnętrza strzelnic: 1. Usunąć pozostałości przemurowań strzelnic. 2. Oczyszczyć boczne powierzchnie z pozostałości zapraw murarskich. 3. Wyrównać powierzchnie gładką przy pomocy zapraw mineralnych, barwionych w masie. 4. Uzupełnić spoinowanie zaprawami mineralnymi z dodatkiem trasy, dobranymi pod kątem estetycznym do pozostałej płaszczyzny muru. 5. Scalanie kolorystyczne	dm2	645,270
2.1.2.1.10	TZKNC N-K/VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne kitów (patynowanie)	dm2	8 296,488
2.1.2.1.11	KNR K 1/113/2	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni ceglanych - dwukrotne	m2	294,920
2.1.2.2	Element	Elementy piaskowcowe		
2.1.2.2.1	TZKNC N-K/VI 1/1-b	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec	m2	45,912
2.1.2.2.2	TZKNC N-K/VI 1/13-b	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcja) - kamień porowaty - piaskowiec	dm2	4 591,000
2.1.2.2.3	TZKNC N-K/VI 1/3-b	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczaniem mechanicznym - kamień porowaty - piaskowiec	dm2	4 591,000
2.1.2.2.4	Kalkulacja Indywidualna	Odsalanie zasolonych fragmentów elementów kamiennych polegające na nakładaniu kompresów z wody destylowanej i celulozy jałowej (stosować dodatek biocydu).Kompresy zabezpieczane folią w celu ograniczenia szybkiego wysychania. Przyjęto 100% powierzchni	m2	45,912
2.1.2.2.5	Kalkulacja Indywidualna	Wzmocnienie strukturalne zdeintegrowanych partii wątku ceglanego hydrofilnym preparatem krzemooorganicznym na bazie tetraetoksylanu	m2	45,912
2.1.2.2.6	Kalkulacja Indywidualna	Klejenie luźnych fragmentów żywicą epoksydową lub modyfikowaną żywicą poliestrową, z wypełniaczem z mączki kamiennej. Większe fragmenty zbroić nierdzewnymi kotwami.	dm2	4 591,000
2.1.2.2.7	TZKNC N-K/VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne kitów (patynowanie)	dm2	2 591,000
2.1.2.2.8	KNR K 1/113/2	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni kamiennych - dwukrotne	m2	45,912
2.1.2.2.9	Kalkulacja Indywidualna	Konserwacja haków czopowych do zawiasów pasowych w otworach drzwiowych, haków i kółek w kluczu sklepienia do podnoszenia dział, stalowych obicia okiennic w otworach strzelnic. Postępowanie konserwatorskie: Usunięcie korozji i farb metodami chemicznymi oraz odrdzewiaczami. Czyścić powierzchnię przy użyciu mikropiaskarek z regulowanym ciśnieniem. Odtłuszczenie. Zabezpieczenie środkiem antykorozyjnym. Pomalować farbą w kolorze czarnograwitowym.	szt	24,000
2.1.2.3	Element	Inne niezbędne roboty		
2.1.2.3.1	Kalkulacja Indywidualna	Dzierżawa rusztowania na czas trwania prac oraz montaż i demontaż	kpl	1,000
2.1.2.3.2	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	300,000
2.1.2.3.3	NNRNKB 202/547/1	(z.VIII) Odwodnienie odsłoniętego dziedzińca Rynny dachowe półokrągłe z polichloru winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż rynien	m	50,000
2.1.2.3.4	NNRNKB 202/547/1	(z.VIII) Odwodnienie odsłoniętego dziedzińca Rynny dachowe pełne pionowe z polichloru winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż rynien	m	12,000
2.1.2.3.5	KNR 201/103/5	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 46-55 cm) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	30,000
2.1.2.3.6	KNR 201/310/4	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu V-VI) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	54,450
2.1.2.3.7	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2	45,000
2.1.2.3.8	TZKBNK II -169	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów w gruncie kat. IV	m3	54,450

Zestawienie robocizny

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Robocizna	r-g	6 567,2092

Zestawienie robocizny

1 LEWA KAPONIERA BARKOWA TYPU "KOCIE USZY"

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Robocizna (-Np)	r-g	196,9535

2 (Bud.2a.) WARTOWNIA i (Bud.2b.) LATRYNA WRAZ Z MUREM SZYJOWYM NAD WARTOWNIĄ I LATRYNĄ I MUR ODCIĘCIA M1, M2

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Robocizna (-Np)	r-g	6 370,2557

Zestawienie materiałów

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cegła gotycka 28x14x7 cm	szt.	846,0000
2.	Folia kubelkowa z listwa	m2	49,5000
3.	Klej	dm3	0,1054
4.	Rynny dachowe z PVC śr. 125 mm	m	63,2400
5.	Siatka	m2	42,1500
6.	Środek do hydrofobizacji	kg	340,8320
7.	Uchwyty rynnowe	kpl.	124,0000
8.	Zaprawa cementowa	m3	0,8848
9.	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,7500
10.	Złączki rynnowe	szt.	15,5000

Zestawienie materiałów

1 LEWA KAPONIERA BARKOWA TYPU "KOCIE USZY"

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
------	-----------------	----	-------

2 (Bud.2a.) WARTOWNIA i (Bud.2b.) LATRYNA WRAZ Z MUREM SZYJOWYM NAD WARTOWNIĄ I LATRYNĄ I MUR ODCIĘCIA M1, M2

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cegła gotycka 28x14x7 cm	szt.	846,0000
2.	Folia kubelkowa z listwa	m2	49,5000
3.	Klej	dm3	0,1054
4.	Rynny dachowe z PVC śr. 125 mm	m	63,2400
5.	Siatka	m2	42,1500
6.	Środek do hydrofobizacji	kg	340,8320
7.	Uchwyty rynnowe	kpl.	124,0000
8.	Zaprawa cementowa	m3	0,8848
9.	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,7500
10.	Złączki rynnowe	szt.	15,5000

Zestawienie sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka 150 l	m-g	7,8433
2.	Piła motorowa łańcuchowa 4.2 KM	m-g	12,0000
3.	Samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	5,9244
4.	Środek transportowy	m-g	0,0496
5.	Wyciąg	m-g	0,0310
6.	Wyciąg	m-g	1,8000
7.	Wyciąg WBT	m-g	5,8984
8.	Żurawik okienny	m-g	35,6853

Zestawienie sprzętu**1 LEWA KAPONIERA BARKOWA TYPU "KOCIE USZY"**

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Samochód skrzyniowy do 5 t (-Np)	m-g	5,9244

2 (Bud.2a.) WARTOWNIA i (Bud.2b.) LATRYNA WRAZ Z MUREM SZYJOWYM NAD WARTOWNIĄ I LATRYNĄ I MUR ODCIĘCIA M1, M2

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka 150 l (-Np)	m-g	7,8433
2.	Piła motorowa łańcuchowa 4.2 KM (-Np)	m-g	12,0000
3.	Środek transportowy (-Np)	m-g	0,0496
4.	Wyciąg (-Np)	m-g	0,0310
5.	Wyciąg (-Np)	m-g	1,8000
6.	Wyciąg WBT (-Np)	m-g	5,8984
7.	Zurawik okienny (-Np)	m-g	35,6853