



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu

Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

21/08/2018 S159 - - Roboty budowlane - Ogłoszenie o zamówieniu - Procedura otwarta

## **Polska-Kraków: Roboty budowlane**

**2018/S 159-363732**

### **Ogłoszenie o zamówieniu**

### **Roboty budowlane**

#### **Legal Basis:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

#### **I.1) Nazwa i adresy**

Szpital Kliniczny im. dr. Józefa Babińskiego SPZOZ w Krakowie

ul. dr. J. Babińskiego 29

Kraków

30-393

Polska

Osoba do kontaktów: ul. dr. J. Babińskiego 29

Tel.: +48 126524386

E-mail: [anna.wilk@babinski.pl](mailto:anna.wilk@babinski.pl)

Faks: +48 122621335

Kod NUTS: PL213

#### **Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.babinski.pl](http://www.babinski.pl)

#### **I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

#### **I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [www.babinski.pl](http://www.babinski.pl)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

#### **I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

#### **I.5) Główny przedmiot działalności**

Zdrowie



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu

Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

## Sekcja II: Przedmiot

### II.1)Wielkość lub zakres zamówienia

#### II.1.1)Nazwa:

Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku szpitalnego nr 1 (1, 1A, 1B)

Numer referencyjny: ZP-31/18

#### II.1.2)Główny kod CPV

45000000

#### II.1.3)Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

#### II.1.4)Krótki opis:

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia w zakresie wykonania robót budowlano-instalacyjnych w ramach zadania pn.: „Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku szpitalnego nr 1 (1, 1A, 1B)” wraz z dostosowaniem do wymagań Rozporządzenia Ministra Zdrowia (Program Dostosowawczy), potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych obowiązujących przepisów, zlokalizowanego w Krakowie przy ul. dr. J. Babińskiego 29, na dz. nr 1/31, obr. 70 Podgórze.

Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 100 000,00 PLN. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. przed godz. 11:00 w dniu 1.10.2018 r.

Tryb udzielenia zamówienia - przetarg nieograniczony, prowadzony na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39 i następane ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamówienie nie jest podzielone na części. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

JEDZ – zał. nr 2 do SIWZ Wykonawca składa w elektronicznie - za pośrednictwem poczty elektronicznej [jedz@babinski.pl](mailto:jedz@babinski.pl) - zgodnie z zapisami SIWZ.

#### II.1.5)Szacunkowa całkowita wartość

#### II.1.6)Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

#### II.2)Opis

##### II.2.1)Nazwa:

##### II.2.2)Dodatkowy kod lub kody CPV

45300000

45400000

##### II.2.3)Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL213

##### II.2.4)Opis zamówienia:



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu

Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

1) W ramach zadania Wykonawca:

— wykona wewnętrzne i zewnętrzne roboty budowlano-instalacyjne, w tym m.in.: roboty rozbiórkowe i demontażowe, roboty ogólnobudowlane, roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i c.o., wykonanie nowej instalacji hydrantowej, roboty instalacyjne elektryczne, roboty instalacyjne niskoprądowe, zakup i montaż dźwigu osobowego, zagospodarowanie terenu, wywóz i utylizacja gruzu, drewna i szkła, wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu retro (opaska wokół budynku i chodniki), wykonanie plantowania i zasiewu trawy, przywrócenie do stanu pierwotnego terenu budowy po zakończeniu robót, oraz wszelkie inne prace/roboty niezbędne i konieczne celem kompleksowego wykonania przedmiotu umowy,

— opracuje i przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, zgodnie z zapisami SIWZ,

— uzyska w imieniu Zamawiającego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, decyzję obejmującą całościowe pozwolenie na użytkowanie budynku nr 1 zgodnie z jego przeznaczeniem.

2) Przedmiot zamówienia wykonany zostanie w oparciu o rozwiązania techniczno-materiałowe, opis wykonania robót i technologii wykonania robót zawarte w dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i remont kapitalny budynku szpitalnego nr 1 (1, 1A, 1B) wraz z dostosowaniem do wymagań Rozporządzenia Ministra Zdrowia (Program Dostosowawczy), potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych obowiązujących przepisów”, zlokalizowanego w Krakowie przy ul. dr. J. Babińskiego 29, na dz. nr 1/31, obr. 70 Podgórze., autorstwa Biura Projektów Demiurg sp. z o.o spółka komandytowa oraz w oparciu o wymagania określone niniejszą SIWZ i jej załącznikami, w tym w szczególności we wzorze umowy - załącznik nr 4 do SIWZ. Ponadto przedmiot zamówienia Wykonawca wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz z zachowaniem najwyższej staranności.

Dodatkowo, jako materiał pomocniczy przedstawione są przedmiary robót przewidzianych do wykonania, jednakże mają one charakter informacyjny, nie są obligatoryjne dla Wykonawcy i mogą być traktowane tylko jako pomocnicze do przygotowania oferty. Jeżeli jakieś prace nie wynikają wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia – a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty – przyjmuje się, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu.

3) Okres rękojmi na wykonane roboty budowlano-instalacyjne i wbudowane materiały wynosi 5 lat (60 miesięcy), liczonych od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu

Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

4) Wymagania Zamawiającego dotyczące podwykonawstwa oraz rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą określone zostały we wzorze umowy – załączniku nr 4 do SIWZ.

5) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej również jako „Pzp”), zgodnie z wymaganiami SIWZ i umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

6) Wykonawca może uczestniczyć w wizji lokalnej budynku nr 1 (1, 1a, 1b), która odbędzie się w dniu 30.8.2018 r., o godz. 12:00.

Zamawiający nie przewiduje:

- udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,
- udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia,
- przeprowadzić aukcji elektronicznej,
- zawarcia umowy ramowej,
- rozliczenia w walutach obcych (rozliczenia będą w złotych polskich),
- zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej i nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający – na podstawie art. 24aa ustawy Pzp – najpierw dokona oceny ofert, a dopiero potem zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

#### **II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Dodatkowa gwarancja / Waga: 30

Kryterium jakości - Nazwa: Termin wykonania zamówienia / Waga: 10

Cena - Waga: 60

#### **II.2.6) Szacunkowa wartość**

#### **II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 32

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

#### **II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

#### II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

#### II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

#### II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

RPMP.12.01.02-12-0450/17

#### II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

#### III.1) Warunki udziału

##### III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie ustala szczegółowych warunków w tym zakresie.

##### III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000 PLN, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego dowodu. Zamawiający żąda zatem, w tym zakresie, informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

##### III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Warunek zostanie spełniony jeżeli:

1. Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu

Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

— co najmniej 1 zamówienie na roboty budowlane o wartości minimum 5 000 000 PLN brutto

lub

— co najmniej 2 zamówienia na roboty budowlane o wartości minimum 2 500 000 PLN brutto każde.

Odpowiadające swoim rodzajem niniejszemu zamówieniu, tj. zawierające co najmniej roboty z zakresu robót ogólnobudowlanych, instalacji elektrycznych oraz instalacji wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych – na zał. nr 5 do SIWZ.

Wartość zamówienia na roboty budowlane to wartość wskazana w jednej umowie zawartej przez Wykonawcę.

Do wykazu robót budowlanych (zał. nr 5 do SIWZ) Wykonawca dołączy dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczenia i załączonych dowodów.

Zamawiający żąda zatem wykazu robót i określonych powyżej dokumentów.

2. Wykonawca wykaże, że dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej:

2.1. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego, lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności;

2.2. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego, lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (zgodnie z zapisami art. 37c ustawy z dnia 23.7.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).



2.3. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych (w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa), lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności;

2.4. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa), lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności.

Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę funkcji określonej w pkt. 2.1 i 2.2. w przypadku posiadania przez nią wymaganych powyżej uprawnień/świadectw/doświadczenia.

Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczenia Wykonawcy – załącznik nr 6 do SIWZ.

Zamawiający żąda zatem wykazu osób jw.

### **III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

#### **III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

##### **III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Szczegółowe warunki realizacji umowy określone zostały we wzorze umowy, załączniku nr 4 do SIWZ.

##### **III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

## **Sekcja IV: Procedura**

### **IV.1) Opis**

#### **IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

#### **IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

#### **IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

#### **IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej**





Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu

Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

#### **IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

#### **IV.2) Informacje administracyjne**

##### **IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

##### **IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 01/10/2018

Czas lokalny: 11:00

##### **IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

##### **IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

##### **IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

##### **IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 01/10/2018

Czas lokalny: 11:30

Miejsce:

Szpital Kliniczny im. dr. J. Babińskiego SPZOZ w Krakowie, ul. dr. J. Babińskiego 29, 30-393 Kraków - Budynek nr 28, POLSKA.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający informuje, że wpisany w pkt. IV.2.6) okres 2 miesięcy, w których oferent będzie związany ofertą oznacza 60 dni.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

#### **VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

#### **VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

#### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

Inwestycja jest częścią projektu pn.: „Rozwój bazy leczenia psychiatrycznego poprzez modernizację obiektów Szpitala Klinicznego im. dr. J. Babińskiego w Krakowie - II etap” i współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej - RPO Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej Infrastruktura Społeczna, Działania 12.1 Infrastruktura Ochrony Zdrowia, Poddziałania 12.1.2 Regionalna Infrastruktura Ochrony Zdrowia, środków dotacyjnych z Budżetu Państwa i Budżetu Województwa Małopolskiego oraz NFRZK. Całkowita wartość projektu stanowi kwotę około 24 mln zł netto. Niniejsze zamówienie





Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu

Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

dotyczące „Przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynku szpitalnego nr 1 (1, 1A, 1B)” stanowi część projektu jw. o wartości szacunkowej powyżej 12 mln zł. netto, a poniżej 14 mln zł netto. Zamawiający, na mocy art. 93 ust. 1a ustawy Pzp, zastrzega możliwość unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie:

— art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, - art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, - art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp, - art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów:

1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków - zgodnie z wymaganiami SIWZ i ustawy Pzp.

3. Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - zgodnie z wymaganiami SIWZ i ustawy Pzp.

4. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

5. Oświadczenia Wykonawcy (na załączniku nr 7 do SIWZ):

— o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,

— o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,

— o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty zgodnie z wymaganiami SIWZ.

Ponadto, poza oświadczeniami i dokumentami, o których powyżej w ogłoszeniu, Wykonawca składa:

Formularz ofertowy - zał. nr 1 do SIWZ;

Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) – Zał. nr 2 do SIWZ (Składany w formie elektronicznej zgodnie z zapisami SIWZ, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [jedz@babinski.pl](mailto:jedz@babinski.pl));

Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - zał. nr 3 do SIWZ;

Oświadczenie Wykonawcy - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego - zał. nr 6 do SIWZ;

Zobowiązanie podmiotu/podmiotów oddających do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby - zał. nr 8 do SIWZ.

#### **VI.4) Procedury odwoławcze**

##### **VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

##### **VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

##### **VI.4.3) Składanie odwołań**

##### **VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Urząd Zamówień Publicznych - Departament Odwołań

Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

##### **VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

17/08/2018