



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Liga Obrony Kraju
Oddział Biura Zarządu Głównego w Krakowie
ul. Pomorska 2
30-205 Kraków

Kraków, 11.06.2018 r.

OGŁOSZENIE

REGULAMIN PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO DLA INWESTYCJI DOTYCZĄCEJ REMONTU KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU „DOMU ŚLĄSKIEGO LOK” PRZY UL. POMORSKIEJ 2/KRÓLEWSKIEJ 1 W KRAKOWIE NR WPISU DO REJ ZABYTKÓW A-1482/M

1. ZAMAWIAJĄCY:

Liga Obrony Kraju Oddział Biura Zarządu Głównego w Krakowie , ul. Pomorska 2, 30-205 Kraków

2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Prace konserwatorskie elewacji kamienicy narożnej przy zbiegu ulic Pomorskiej 2/ Królewskiej 1 w Krakowie wraz z częściową wymianą stolarki odtworzeniem na wzór istniejącej, polegający na wykonaniu:

- renowacji powierzchni tynkowych,
- konserwacji okładziny z cegły klinkierowej,
- konserwacji elementów kamiennych,
- konserwacji elementów metalowych,
- renowacji elementów z lastriko,
- wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiany obróbek blacharskich,
- odtworzeniu krat okiennych.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają przedmiary robót, projekty budowlane, programy konserwatorskie, specyfikacja wykonania i odbioru robót budowlanych oraz warunki pozwolenia na budowę stanowiące załączniki do dokumentacji przetargowej.

3. TERMIN REALIZACJI:

Do 30.10.2018 r.

4. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA:

Witryna internetowa Społecznego Komitetu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa.

www.skozk.pl

5. INFORMACJA O SPOSOBIE UZYSKANIA DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ:

Dokumentację przetargową w formie elektronicznej można uzyskać w biurze LOK ul. Królewskiej 1, 30-045 Kraków od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 14.00.

6. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ:

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do udzielania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia jest Katarzyna Batorska, tel.: 509 553 800. Wszelkie wnioski i zapytania należy kierować w formie mailowej na adres: kasia.batorska@wp.pl.

7. WYKAZ DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ:

1. Przedmiar robót dla.
2. Projekt budowlany wraz z programem konserwatorskim.
3. Pozwolenia budowlane
4. Pozwolenia konserwatorskie

8. OKREŚLENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- b. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- c. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, w tym spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późniejszymi zmianami) oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późniejszymi zmianami),

9. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA ww. WARUNKÓW:

1) Wykonawca winien udokumentować:

- swoją wiedzę i doświadczenie zawodowe w wykonywaniu prac, odpowiadających swoim rodzajem i wartością, pracom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, a w szczególności winien wykazać, że:
 - a. w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował co najmniej trzy zadania, polegające na remoncie o wartości min. 800.000,00 zł brutto każde zadanie,

b. w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował min. jedno zadanie, polegające na remoncie konserwatorskim elewacji tynkowej lub ceglanej wraz z wymianą stolarki okiennej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,

oraz przedstawi potwierdzenie należytego ich wykonania,

- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami, posiadającymi wymagane uprawnienia, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a w szczególności winien wykazać, że dysponuje co najmniej:

a) **kierownikiem robót**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. 2016, poz. 290 ze zm./ w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, posiadającym aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, który przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014 poz.1446, ze zm.),

b) **kierownikiem prac konserwatorskich** (dyplomowanym konserwatorem dzieł sztuki) tj. osobą posiadającą odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014 poz.1446, ze zm.).

- znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Wykonawca spełni warunek kiedy wykaze, że posiada opłaconą polisę OC potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100)

- 2) Ocena spełnienia warunków dokonana będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń według formuły „spełnia - nie spełnia”.
- 3) Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
- 4) Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt. 5 i 6.
- 5) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.

- 6) Jeżeli Zamawiający uzna, że jest to korzystne dla Zamawiającego, to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.

10. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają obligatoryjnie dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 2) formularz oferty zawierający okres gwarancji i rękojmi wg zał. nr 1,
- 3) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 2
- 4) wykaz wykonanych prac wraz z referencjami – zał. nr 3 a -c,
- 5) informację o przewidywanym podwykonawstwie – zał. nr 4,
- 6) wykaz osób, uczestniczących w wykonaniu zadania – zał. nr 5,
- 7) kopie uprawnień kierownika budowy,
- 8) zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodow. kierownika budowy,
- 9) kopię dyplomu kierownika prac konserwatorskich,
- 10) kopie zaświadczeń Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla osób, wykazanych w załączniku nr 5 lub zaświadczeń o odbytej praktyce zawodowej (zgodnie z ustawią z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późniejszymi zmianami),
- 11) pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),
- 12) kosztorys ofertowy opracowany wg przedmiaru robót, zawierający cenę netto i brutto (23 % VAT),
- 13) opłacona polisa OC potwierdzająca, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł (wraz z dowodem zapłaty).

Ww. dokumenty winny być złożone w oryginale lub ew. w kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

11. INFORMACJE JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PRZEZ WYKONAWCĘ PO WYBORZE OFERTY:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:

- 1) Podpisać umowę wraz z załącznikami w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 2) Zgłoszenie Podwykonawców z którymi Wykonawca planuje zrealizować przedmiotowy zakres robót powinno nastąpić przed podpisaniem umowy z Inwestorem. Wymaganymi dokumentami są:

- oświadczenie Wykonawcy ubiegającego się o zadanie o wykonaniu przedmiotu umowy nakładami własnymi,
- lub
- oświadczenie Wykonawcy ubiegającego się o zadanie o wykonaniu przedmiotu umowy nakładami własnymi oraz firmami podwykonawczymi.

3) Osoby reprezentujące Wykonawcę powinny posiadać umocowanie do podpisania umowy.

12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE NALEŻYTEGO ZABEZPIECZENIA UMOWY:

- 1) Wykonawca po podpisaniu umowy wniesie kaucję tytułem należytego zabezpieczenia umowy w wysokości 5% wartości umowy brutto.
- 2) Na 7 dni przed końcowym odbiorem wykonanych prac Wykonawca wniesie kaucję gwarancyjną w wysokości 5% utrzymywaną przez cały okres trwania rękojmi i gwarancji w postaci: polisy ubezpieczeniowej, weksla lub zabezpieczenia pieniężnego.

13. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Cena ofertowa - waga kryterium **60%**.
2. Doświadczenie zawodowe przy realizacji remontów elewacji – waga kryterium **10%**,
3. Okres gwarancji – waga kryterium **30 %**.

14. OPIS SPOSOBU OCENY OFERT:

1. Każda oferta będzie oceniana w skali od 0 do 100 PUNKTÓW:

ad. 13.1. W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Oferta zawierająca najniższą cenę brutto otrzyma maksymalną ilość PUNKTÓW i ocenę liczoną wg następującego wzoru:

$$100 \text{ PKT.} \times 60\%$$

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów liczonych wg wzoru:

$$\frac{\text{Najniższa cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ PKT.} \times 60\%$$

ad. 13. 2. W powyższym kryterium oceniana będzie ilość zrealizowanych zadań, polegających na remoncie konserwatorskim elewacji tynkowych lub ceglanych o wartości min. 300 000,00 zł brutto w obiektach wpisanych do rejestru zabytków z okresu ostatnich 5 lat. Maksymalną ilość PUNKTÓW otrzyma Oferent, który zrealizował największą ilość zadań w powyższym zakresie i ocenę liczoną wg następującego wzoru:

$$100 \text{ PKT.} \times 10\%$$

Pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Ilość zadań z badanej oferty}}{\text{Największa ilość zadań}} \times 100 \text{ PKT.} \times 10\%$$

ad. 13. 3. W powyższym kryterium oceniana będzie długość okresu (podanego w ilości pełnych miesięcy), na jaki Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace. Wymagany minimalny okres to: 60 miesięcy, maksymalny jaki może podać Wykonawca to 120 miesięcy.

Maksymalną ilość punktów otrzyma Oferent, który udzieli najdłuższego okresu gwarancji i ocenę liczoną wg następującego wzoru:

$$100 \text{ pkt.} \times 30\%$$

Pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Ilość miesięcy z badanej oferty}}{\text{Największa ilość miesięcy}} \times 100 \text{ pkt.} \times 30\%$$

Oferta, która otrzyma najwyższą ocenę wynikającą z sumy 3 ocen cząstkowych, liczonych wg powyższego opisu, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

2. Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, do oferty należy dołączyć:

- a) wykaz prac, według wzoru stanowiącego zał. nr 3c,
- b) dokumenty – np. referencje lub poświadczenia wystawione przez zleceniodawców lub protokoły odbioru, potwierdzające, że prace te zostały wykonane należycie,

15. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Termin składania ofert upływa 27 czerwca 2018 r. o godzinie 09:00 „
Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w siedzibie LOK ul. Królewskiej 1, 30-045 Kraków od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 14.00.

16. TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27 czerwca 2018 r. o godzinie 10:00 w siedzibie LOK ul. Królewskiej 1, 30-045 Kraków od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 14.00.

17. BADANIE I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

W toku badania i oceny ofert Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Możliwe jest natomiast poprawianie oczywistych omyłek pisarskich oraz omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny. Zamawiający dopuszcza odrzucenie ofert z rażąco niską ceną. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie kryteriów oceny ofert. Informacje te nie zostaną przekazane Wykonawcom. Utrwalenie wyników zostanie zawarte w protokole, który jest jawny.

18. ZAWARCIE UMOWY I USTALENIA KOŃCOWE:

Umowę stanowi wzór Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego odstąpienia od wykonania całości lub części zamówienia objętego przetargiem bez podania przyczyny.

Przedmiar robót

Prace konserwatorskie elewacji kamienicy narożnej przy zbiegu ulic Pomorskiej 2/ Królewskiej 1 w Krakowie wraz z częściową wymianą stolarki-odtworzeniem na wzór istniejącej.

Budowa: Kamienica narożna przy ul. Pomorskiej 2 / Królewskiej 1 w Krakowie.

Obiekt lub rodzaj robót: Prace konserwatorskie

Kod indywidualny:

Inwestor: Liga Obrony Kraju Stowarzyszenie Oddział Biura Zarządu Głównego w Krakowie ul. Pomorska 2, 30-039 Kraków

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Prace konserwatorskie elewacji kamienicy narożnej przy zbiegu ulic Pomorskiej 2/ Królewskiej 1 w Krakowie wraz z częściową wymianą stolarki- odtworzeniem na wzór istniejącej.		
1	Rozdział	Elewacja frontowa od strony Królewskiej 1		
1.1	Element	Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	Badania stratygraficzne w celu ustalenia pierwotnej kolorystyki	kpl	1
1.1.2	Kalkulacja indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej opisowej i fotograficznej	kpl	1
1.2	Element	Rusztowania		
1.2.1	NNRNKB 202/1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta Kombi", wysokość 15-20 m	m2	1 902,06
1.2.2	NNRNKB 202/1613/3 (1)	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 15-20 m, (bednarka ocynkowana)	m2	1 902,06
1.2.3	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 902,06
1.2.4	NNRNKB 202/1621/1	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) nad wejściami do budynków, pokrycie: maty (plyty) trzciniowe grubości 3.5 cm	m2	146,25
1.2.5	Kalkulacja indywidualna	Dzierzawa rusztowania	m2	1 902,06
1.2.6	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki folią	m2	277,60
1.2.7	KNR 401/354/15	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt	18
1.2.8	KNR 401/354/8	Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m2	m2	13,14
1.2.9	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie krat okiennych na wzór istniejących	m2	13,14
1.2.10	Kalkulacja indywidualna	D-z istniejących reklam, szyldów, anten oraz ponowny m-ż po uzgodnieniu z Konserwatorem zabytków	kpl	1
1.2.11	Kalkulacja indywidualna	Demontaż metalowych liter DOM ŚLĄSKI LOK, wykonanie pełnej konserwacji / oczyszczenie, naprawy zabezpieczenie elementów metalowych mocujących litery, zgodnie ze sztuką i ponowny montaż	kpl	1
1.2.12	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	39,110
1.2.13	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	97,5
1.2.14	KNR 1901/535/2	Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy z tytan- cynku, rynny półokrągłe, średnica Fi 15 cm R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m	97,5
1.2.15	KNR 1901/536/2	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy tytan cynkowej, rury spustowe okrągłe o średnicy Fi 15 cm R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m	39,11
1.2.16	KNR 19/930/11 (1)	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna zespolone drewniane z przygotowaniem ościeży	m2	119,91
1.2.17	KNR 23/2611/1	anal. Oczyszczenie okładziny z cegły klinkierowej przy zastosowaniu pary wodnej pod ciśnieniem z użyciem wytwornicy pary	m2	672,55
1.2.18	KNR BC 2/130/1	Pokrycie powierzchni klinkierowych w celu rozmiękczenia nawarstwień pasta z fluorkiem amonu Fassadenreinigerpaste f-my Remmers lub równoważne	m2	672,55
1.2.19	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie- założono 20%-wsp. Kr=0,2 Krotność=0,2	m2	672,55
1.2.20	KNR 1901/829/1	Oczyszczenie ścierne lub chemiczne wykutych spoin, mury gładkie	m2	134,5
1.2.21	KNR 401/348/3	anal. Usunięcie zniszczonych cegieł klinkierowych /założono 15%/	m2	100,9

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.22	KNR 401/305/2 (1)	Uzupełnienie zniszczonych cegieł klinkierowych na elewacji- założono-15%	m2	100,9
1.2.23	KNR BC 3/710/1	anal.Naprawa spękanych cegieł , uzupełnienie drobnych ubytków /dziury po wierceniach/ - zaprawa mineralna barwiona do uzupełnienia ubytków Restauriermortel f-my Remmers lub równoważne/ założono 15% pow./wsp. Kr=0,15 Krotność=0,15	m2	672,55
1.2.24	KNR 1901/827/1	Uzupełnienie ubytków spoinowania okładziny z cegły klinkierowej założono 25%	m2	168,1
1.2.25	KNR BC 3/713/2	Scalenie farbą póllaserunkową znacznych różnic spoin w technologii krzemianowej- wsp. do R=2 R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	235,39
1.2.26	KNR BC 2/129/5	Hydrofobizacja podłóży przy renowacji starego budownictwa preparatem Asolin-WS, powierzchnie z cegły, malowane ręcznie - górne partie gzymsów	m2	31,360
1.2.27	KNR BC 2/619/1 (4)	Malowanie elewacji, jednokrotne, antygraffitii	m2	198,0
1.2.28	KNR BC 2/619/2 (1)	Malowanie elewacji, dopłata za drugie malowanie, farba antygraffitii	m2	198,0
1.2.29	KNR BC 3/702/1	Przygotowanie podłóży pod wykonanie tynków renowacyjnych - odbicie tynków z zaprawy cem. - wap. z powierzchni, ścian, filarów, pilastrów o powierzchni odbicia do 5 m2- usunięcie tynków zniszczonych i odspojonych oraz wadliwych technologicznie- założono 30% pow., wsp. Kr=0,3 - docelowa ilość możliwa po dokładnych oględzinach połączonych z ostukiwaniem /wsp. do R=1,5/ R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=0,30	m2	1 199,70
1.2.30	KNR 23/2611/1	założono - Oczyszczenie pozostawionych partii tynków przy zastosowaniu pary wodnej pod ciśnieniem z użyciem łagodnego detergentu / metoda po wykonaniu prób , na sucho lub z zastosowaniem parownic i szczotek /	m2	839,79
1.2.31	KNR BC 2/130/1	anal.Wzmocnienie pozostawionych partii tynków gruntami głęboko penetrującymi dedykowanymi do zapraw wapienno-piaskowo-cementowych	m2	839,79
1.2.32	KNR 1901/805/3 (2)	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne, na ścianach ceglanych, powierzchnia 5' m2/miejsce, wapno suchogaszzone	m2	359,91
1.2.33	KNR 1901/817/1 (2)	Szlachta scalająca , wyrównawcza na całości płaskich wypraw tynkowych	m2	1 199,7
1.2.34	KNR BC 2/130/1	Gruntowanie podłóży budowlanych preparatem Aso- przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie	m2	1 199,7
1.2.35	KNR BC 2/619/1 (3)	Malowanie elewacji, jednokrotne, farba silikatowa, malowanie x2 Krotność=2	m2	1 199,7
1.2.36	KNR BC 2/129/3	Hydrofobizacja podłóży przy renowacji starego budownictwa powierzchnie tynkowane, malowane ręcznie	m2	1 199,7
1.2.37	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja tablicy pamiątkowej	kpl	1
1.2.38	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja cokolu kamiennego pod tablicą pamiątkową	m2	3,622
1.2.39	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	8,45
1.2.40	KNR 401/807/4	Zerwanie okładzin z masy lastrykowej	m2	6,55
1.2.41	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie materiałów z rozbiórki , wywóz i utylizacja -kontenery na gruz	szt	3
1.2.42	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie progów z lastriko	m2	6,55
1.2.43	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja istniejących krat wg programu konserwatorskiego na elewacji	szt	6,000
1.2.44	Kalkulacja indywidualna	Wymiana drzwi wejściowych od ul. Królewskiej i bram od ul. Pomorskiej na wzór historycznych	m2	38,029
1.2.45	TZKNBK 15/402/1	Malowanie stolarki przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie rozmontowanie, zabezpieczenie) (poz 33)	m2	11,77
1.2.46	TZKNBK 15/402/2	Malowanie stolarki zagruntowanie drewna (poz 34)	m2	11,77
1.2.47	TZKNBK 15/402/4	Malowanie stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych po raz pierwszy (poz 36)	m2	11,77

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.48	TZKNBK 15/402/5	Malowanie stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych drugi raz (poz 36A)	m2	11,77
1.2.49	TZKNBK 15/402/7	Malowanie stolarki malowanie farba olejna pierwszy raz (poz 37)- na biały kolor	m2	11,77
1.2.50	TZKNBK 15/402/8	Malowanie stolarki malowanie farba olejna drugi raz (poz 37A)	m2	11,77
1.2.51	KNR 1901/358/3	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych o powierzchni do 2,0 m2- wykucie drzwiczek metalowych	szt	1
1.2.52	KNR 1901/345/1	Osadzenie ościeżnic metalowych, ściany murowane, otwory o powierzchni do 2,0 m2- obsadzenie drzwiczek metalowych	m2	0,14