



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Fundacja Gloria Fortibus
Ul. Sawczewskich 46
30-698 Kraków

KRAKÓW, 09.04.2018

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej (SIWZ) w pn.

**„Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią
galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu” - Fort 51 1/2
"Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie**

KONKURS OFERT

1. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Fundacja Gloria Fortibus

Ul. Sawiczewskich 46

30-698 Kraków

Email: biuro@mstwojsk.com

Tel.: 797 851 822

adres strony internetowej: www.mstwojsk.com

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie: konkurs ofert

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest remont konserwatorski elewacji wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej zgodnie z istniejącą dokumentacją projektową oraz częściowy remont dachu. Szczegółowy opis i zakres zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SIWZ, tj.: dokumentacja projektowa, program prac i przedmiar, będące integralną częścią SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

W przypadku użycia przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ sformułowań wskazujących na producenta, znaki towarowe, patenty, pochodzenie itp., należy rozumieć, iż wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do przedstawionych w SIWZ, w tym równoważnych zamienników materiałów i urządzeń pod warunkiem, że ich parametry techniczne, użytkowe i eksploatacyjne są co najmniej takie same lub lepsze od parametrów wymienionych w SIWZ.

Zestawienie zamiennych, równoważnych materiałów i urządzeń w kosztorysie ofertowym oceniane będzie pod względem zgodności (równoważności) z zastosowanymi materiałami i urządzeniami w dokumentacji projektowej i w przedmiarze robót.

Zgodnie z art. 30 ust 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) obowiązek wykazania równoważności złożonej oferty spoczywa na Wykonawcy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, zmniejszenia lub zwiększenia zakresu prac, w niniejszej sytuacji rozliczenie nastąpi na warunkach uzgodnionych pomiędzy Zamawiającym z Wykonawcą.

Prace podlegać będą odbiorowi przez komisję techniczno - konserwatorską z udziałem przedstawicieli Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Miejskiego Konserwatora Zabytków, SKOZK, ZBK, Urząd Miasta Krakowa Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego, użytkownika i Zamawiającego, pod kątem zgodności z dokumentacją, prawidłowości wykonania, zgodności z zasadami sztuki budowlanej i konserwatorskiej oraz przepisami określającymi warunki wykonania i odbioru prac.

Ze względu na to, iż prace będą się odbywać na obiekcie czynnym, konieczne będzie wykonanie zakresu prac w sposób umożliwiający dostęp do pomieszczeń budynku. Należy w ofercie ująć

koszt bezpiecznego wygradzenia obszaru robót oraz prowadzenie robót etapami podziałem wzdłuż Fortu.

Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane – minimum 5 lat od daty odbioru końcowego robót.

Warunki realizacji niniejszego zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący Załącznik 7 do SIWZ.

Miejsce realizacji: Ul. Sawiczewskich 46, 30-698 Kraków

Przed złożeniem oferty, Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej wyznacza się na: 11.04.2018r. godzina 11:00. Istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej w innym terminie, po wcześniejszym umówieniu telefonicznym, jednak nie później niż 4 dni robocze przed składaniem ofert tj. do 19.04.2018r.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania przetargowego bez podania przyczyny.

4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 USTAWY PZP.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie:
do 30.10.2018r

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SIWZ.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu
1	<p>Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów</p> <p style="text-align: center;">dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.</p> <p>1/ kierownik prac konserwatorskich: dyplomowany konserwator posiadający kwalifikacje w zakresie konserwacji stiuku i detalu architektonicznego potwierdzone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - doświadczenie przy kierowaniu pracami konserwatorskimi minimum 20 letnie. Kierownik prac konserwatorskich musi wykazać się co najmniej dwoma opracowaniami programów prac konserwatorskich w ciągu ostatnich pięciu lat dla budynków zabudowy Twierdzy Kraków.</p> <p>2/ specjalista do spraw rozliczeń posiadający co najmniej trzyletnie doświadczenie w zakresie prowadzenia rozliczeń przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.</p>

	<p>3/ kierownik budowy posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, z doświadczeniem co najmniej 10 letnim przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.</p>
2	<p>Zdolność techniczna lub zawodowa</p> <p>Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jeżeli jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i wiedzy technicznej minimum 1 zlecenie w zakresie prac konserwatorskich w czynnym w obiekcie, wpisanym do rejestru zabytków zabudowy fortecznej Twierdzy Kraków.2. Wykonawca winien wykazać, że w okresie 3 ostatnich lat zakończonych przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zadania wykonane w okresie, w zakresie których były kompleksowe prace konserwatorskie w obiekcie muzealnym (czynnym w trakcie wykonywania prac) wpisanym do rejestru zabytków będącym pomnikiem historii, o wartości minimum 500.000,00 zł.3. Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jeżeli jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i wiedzy technicznej minimum 1 robotę budowlaną konserwatorską w zakresie której było wykonanie konserwacji lub rekonstrukcji elementów metalowych na kwotę minimum 180.000,00 zł w czynnym budynku użyteczności publicznej, wpisanym do rejestru zabytków. <p>Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i konserwatorskiej oraz prawidłowo ukończone.</p> <p>Wykonawca winien wykazać, że dysponuje osobami:</p> <p>1/ kierownik prac konserwatorskich: dyplomowany konserwator posiadający kwalifikacje w zakresie konserwacji stiuku i detalu architektonicznego potwierdzone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - doświadczenie przy kierowaniu pracami konserwatorskimi minimum 20 letnie. Kierownik prac konserwatorskich musi wykazać się co najmniej trzema opracowaniami programów prac konserwatorskich w ciągu ostatnich pięciu lat dla budynków zabudowy Twierdzy Kraków.</p>

	2/ specjalista do spraw rozliczeń posiadający co najmniej trzyletnie doświadczenie w zakresie prowadzenia rozliczeń przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków. 3/ kierownik budowy posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, z doświadczeniem co najmniej 10 letnim przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.
3	Sytuacja ekonomiczna lub finansowa Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 1.000 000,00 zł

Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz. 394).

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę na podstawie przepisów art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

Zamawiający wykluczy Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1, 2 i 4 ustawy Pzp, tj.:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, , jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.
- który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia

publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

Wykluczenie Wykonawcy następuje w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna przedstawione dowody za wystarczające.

Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1. w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3 do SIWZ, w tym również: a) o korzystaniu przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu z zasobów podmiotów trzecich, b) o korzystaniu przy wykonywaniu zamówienia z podwykonawców.

2. w celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	Zobowiązanie podmiotu(ów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia - w przypadku gdy

	Wykonawca będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów – wg Załącznika nr 8 do SIWZ – o ile dotyczy
--	---

3. Inne wymagane dokumenty:

Lp.	Wymagany dokument
1	Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 2 do SIWZ
2	Opcjonalnie, jeśli występuje pełnomocnik – pełnomocnictwo (składane w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii) dla osoby reprezentującej w niniejszym postępowaniu Wykonawcę (w przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy) lub pełnomocnictwo dla osoby lub podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców składających ofertę wspólną (w przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy).
3	Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4	Wykaz robót budowlanych: -Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jeżeli jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i wiedzy technicznej minimum 1 zlecenie w zakresie prac konserwatorskich w czynnym w obiekcie, wpisanym do rejestru zabytków zabudowy fortecznej Twierdzy Kraków. -Wykonawca winien wykazać, że w okresie 3 ostatnich lat zakończonych przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zadania wykonane w okresie, w zakresie których były kompleksowe prace konserwatorskie w obiekcie muzealnym (czynnym w trakcie wykonywania prac) wpisanym do rejestru zabytków będącym pomnikiem historii, o wartości minimum 500.000,00 zł. -Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jeżeli jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i wiedzy technicznej minimum 1 robotę budowlaną konserwatorską w zakresie której było wykonanie konserwacji lub rekonstrukcji elementów metalowych na kwotę minimum 180.000,00 zł w czynnym budynku użyteczności publicznej, wpisanym do rejestru zabytków. -wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – załącznik nr 5 do SIWZ, z

	załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
5	Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 6 do SIWZ.
6	Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę określoną przez zamawiającego
7	Kosztorys ofertowy opracowany na podstawie załączonych przedmiarów

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Lp.	Wymagany dokument
1	Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, z uwzględnieniem terminów ich ważności.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

Oświadczenia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które dotyczą każdego z nich.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

W przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nie czytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY PZP

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – wg załącznika nr 8 do SIWZ (jeśli dotyczy).

Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane. W sytuacji, gdy przedmiotem udostępnienia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (w szczególności wiedza, doświadczenie), taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia jako podwykonawcy.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez

Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, a których mowa w pkt 7 niniejszej SIWZ.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w: Oświadczeniu o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SIWZ, o którym mowa w pkt 8.1ppkt 1 tabela pkt 1, dla każdego z tych podmiotów.

Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 8.5, a w przypadku podmiotów zagranicznych dokumentów wymienionych w pkt 8.8.

W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 9.1 SIWZ.

10. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.

Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.

Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia.

Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcach w: „Oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SIWZ, dla każdego z tych Podwykonawców.

Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia wypełniony dokument ”Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3 do SIWZ”, potwierdzający brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zawiera projekt umowy.

11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy zamierzający wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna) zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być udzielone w formie pisemnej, wskazywać w szczególności: postępowanie o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika, zakres jego umocowania. Pełnomocnictwo musi być podpisane w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy.

Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, o których mowa w pkt 11

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, wypełnione dokumenty: ”Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SIWZ, o, a także dokumenty składane w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, a dla podmiotów zagranicznych, wymienionych w pkt 8.8, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu

oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

12. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615).

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 12, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 12.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej.

Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami: Zbigniew Feliksiewicz, e-mail: biuro@mswojsk.com, tel: 797 851 822.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) nie pozwalają na jakiegokolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W postępowaniu nie jest przewidziane składanie wadium.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, przy czym przynajmniej na formularzu oferty i jego załącznikach (oświadczeniach) oraz kopiach dokumentów poświadczanych za zgodność z oryginałem podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią firmową i imienną Wykonawcy lub czytelnym podpisem.

Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, przygotowaniem i złożeniem oferty.

Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ.

Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego załącznik do niniejszej SIWZ.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisana komputerowo, na maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź nieścieralnym atramentem.

Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały.

Jeżeli uprawnienie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez osoby uprawnione, figurujące w rejestrze handlowym lub innym dokumencie. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

Dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy

wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisujące ofertę i opatrzone datami ich dokonania - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.

Ofertę oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia należy złożyć w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości, oznaczonym nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanym w następujący sposób: „Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu” - Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie

- NIE OTWIERAĆ przed: 2018-04-24 godz. 10:30”.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w SIWZ oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości, zastrzec wraz z uzasadnieniem, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Informacje te winny być umieszczone odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie, w osobnej wewnętrznej kopercie, oznaczonej klauzulą: *”Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”*.

Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w przywołanym powyżej przepisie, tj., że zastrzeżona informacja:

- a. ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
- b. nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- c. podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

16. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, do dnia 2018-04-24 do godz. 10:30.

Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę Wykonawcy, która została złożona po terminie składania ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 2018-04-24 o godz. 11:00, w siedzibie Zamawiającego.

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający poinformuje oferentów drogą elektroniczną, pisemnie z podaniem niniejszych informacji:

- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

17. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

W ofercie należy podać cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r. poz. 915) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.

Cenę należy podać w złotych polskich.

Cena brutto winna zawierać podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cenę oferty należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosownie do przepisu § 9 ust.6 z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom(...), Dz.U. Nr 95, poz. 798. Cenę oferty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 gr pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

Cena oferty będzie stanowić umowną cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ.

Do ceny oferty netto należy doliczyć wartość podatku VAT. Stawkę VAT należy ustalić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Cenę oferty stanowić będzie cena brutto wpisana na formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SIWZ).

Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z SIWZ, jak również w nich nie ujęte a bez których nie można wykonać zamówienia. Cena oferty, musi zawierać koszty związane z wykonaniem robót budowlanych wraz z kosztami zorganizowania, zagospodarowania i późniejszą likwidacją zaplecza budowy oraz koszty doprowadzenia placu budowy do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych a także koszty wynikające z SIWZ i załączonego projektu umowy.

Ewentualne uwagi do SIWZ należy zgłaszać Zamawiającemu przed terminem składania ofert. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie wyjaśnienia Zamawiającego udzielone Wykonawcom w związku z ich zapytaniem.

Cena oferty określona przez Wykonawcę jest stała w okresie realizacji umowy i nie będzie podlegała zmianom ani waloryzacji. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację zamówienia, określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena netto	20 pkt
2	Opis sposobu zabezpieczenia obiektu (muzealiów) oraz sposób zarządzania pracami wykonawczymi	40 pkt
3	Analiza zamówienia i istniejącego opracowania projektowego – zawierająca wykaz problemów i proponowane rozwiązania	40 pkt

Punkty przyznawane za podane w pkt 18.1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Wzór
1	Cena (koszt) Liczba punktów = (Cmin/Cof) * 20 gdzie: - Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert - Cof - cena podana w ofercie
2	Pełne i wyczerpujące opracowanie z uwzględnieniem specyfiki zamówienia – 40 pkt Opracowanie powierzchniowe obejmujące przedmiot zamówienia – 20 pkt Brak opracowania – 0 pkt
3	Pełne i wyczerpujące opracowanie z uwzględnieniem specyfiki zamówienia – 40 pkt Opracowanie powierzchniowe obejmujące przedmiot zamówienia – 20 pkt Brak opracowania – 0 pkt

Po dokonaniu oceny punkty przyznane przez każdego z członków Komisji Przetargowej zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamawiający poprawia w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);
- b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
- c) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązującym w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- d) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- e) powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

19. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców o wynikach postępowania zgodnie z art. 92 ust.1 ustawy Pzp.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

20. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy .

Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 i ust. 1a ustawy Pzp. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp.

21. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

W danym postępowaniu wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

22. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

Projekt umowy stanowi załącznik nr 7 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

23. AUKCJA ELEKTRONICZNA

W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

24. POZOSTAŁE INFORMACJE

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

25. ZAŁĄCZNIKAMI DO NINIEJSZEGO DOKUMENTU SĄ:

Nr	Nazwa załącznika
1	Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do SIWZ – <u>DOKUMENTACJA POD NAZWĄ „DOKUMENTACJA PROJEKTOWA DLA BUDYNKU FORTU I KAPONIERY OBRONY WJAZDU WRAZ Z NIEZBĘDNYMI BADANIAM I W FORCIE NR 51 ½ SWOSZOWICE PRZY UL.SAWICZEWSKICH 46 W KRAKOWIE” AUTORSTWA ARCH. JACKA STAWIARSKIEGO, JEST DOSTĘPNA W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO PO WCZEŚNIEJSZYM USTALENIU TELEFONICZNYM</u>
2	Formularz oferty - Załącznik nr 2 do SIWZ
3	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 3 do SIWZ
4	Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 4 do SIWZ
5	Wykaz robót - Załącznik nr 5 do SIWZ
6	Wykaz osób - Załącznik nr 6 do SIWZ
7	Projekt umowy - Załącznik nr 7 do SIWZ
8	Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia zasobów - Załącznik nr 8 do SIWZ
9	Przedmiar



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 2 do SIWZ

OFERTA

Nazwa:(Wykonawcy lub Wykonawców w przypadku oferty wspólnej)¹:

.....
.....
.....

Adres: ul.

kod pocztowy:.....

miasto:

województwo:

tel.:/.....faks:/

e-mail:na który zamawiający ma
przesyłać korespondencję

NIP:, REGON:

W odpowiedzi na ogłoszenie do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn „**Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu**” - Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie

¹W przypadku oferty wspólnej należy podać wszystkich partnerów

oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ za cenę:

	Cena netto	Cena brutto wraz z podatkiem VAT
Remont elewacji budynku fortecznego zł <i>słownie:</i> zł <i>słownie:</i>
Remont galerii strzeleckiej zł <i>słownie:</i> zł <i>słownie:</i>
Częściowy remont dachu zł <i>słownie:</i> zł <i>słownie:</i>
Razem:	 zł <i>słownie:</i>

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie zgodnym z SIWZ.

2. Udzielamy Zamawiającemu **gwarancji na warunkach zgodnych z SIWZ na okres: lat licząc od daty odbioru końcowego.**

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia /w tym z projektem umowy / i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas **30 dni.**

5. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.

6. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.

7. Oferta została złożona na stronach kolejno ponumerowanych od do

8. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :

1. 2.

3. 4.

5. 6.

7. 8.

9. Wykaz osób uprawnionych do podpisywania dokumentów przetargowych i podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy:

Imię i nazwisko

.....

Uwaga: W imieniu podmiotów gospodarczych – wykonawców, do wykazu należy wpisać tylko te osoby, które są upoważnione do ich reprezentacji i zaciągania zobowiązań zgodnie z zapisami dokonanymi w dokumentach rejestrowych tych podmiotów (np.: odpisem z krajowego rejestru sądowego).

..... , dnia

.....
czytelny podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 3 do SIWZ

Zamawiający:

Fundacja Gloria Fortibus
Ul. Sawiczewskich 46
30-698 Kraków

Wykonawca:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

..... (pełna nazwa/firma,
adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....
.....
.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp), dotyczące:

PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn., „**Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu**” - **Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie**

prowadzonego przez Fundację Gloria Fortibus, Ul. Sawiczewskich 46, 30-698 Kraków, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 i art. 24 ust 5 pkt 1,2 i 4 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.
ustawy Pzp(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14,

16-20 i/lub art. 24 ust. 5 pkt 1,2 i 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

Kraków (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*wypełnić jeśli dotyczy

2. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt 6.2 SIWZ

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

***INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt 6.2 SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*wypełnić jeśli dotyczy

***OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU/-ÓW, NA KTÓREGO/-YCH ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*wypełnić jeśli dotyczy

INFORMACJA O PODWYKONAWCACH:

Oświadczam, że:

- Zamierzam wykonać zamówienie samodzielnie*
- Zamierzam powierzyć podwykonawcom*:

.....
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),
wykonanie następujących części zamówienia*:

Lp.	Część zamówienia (podać zakres robót)	Nazwa (firma) podwykonawcy
1		
2		

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*niepotrzebne skreślić

***OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*wypełnić jeśli dotyczy

INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZYNALEŻNOŚCI WYKONAWCY DO GRUPY MAŁYCH / ŚREDNICH PRZEDSIĘBIORSTW:

Informuję, że jest małym/średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Rozdziału 7 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1829):

TAK*

NIE*

* - wybrać właściwe poprzez postawienie znaku X we właściwym polu

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Kraków (*miejsowość*), dnia r.

.....
(*podpis*)



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 4 do SIWZ

pieczęć wykonawcy

Oświadczenie o przynależności / braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

Składając wniosek o dopuszczenie do udziału/ofertę² w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie **przetarg nieograniczony** na:

„, Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu” - Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie
, działając na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

Oświadczam/(-my)

o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.):

o przynależności³ do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1		
2		
3		

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis i pieczęć osoby/ osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy)

² Niepotrzebne skreślić

³ Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 5 do SIWZ

pieczęć wykonawcy

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu” - Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie

, oświadczamy, że wykonałem (wykonaliśmy) następujące roboty budowlane:

Przedmiot, miejsce, rodzaj wykonanych robót budowlanych (należy podać szczegółowy zakres prac z uwzględnieniem zapisów pkt.6.2.2.1 SIWZ)	Wartość brutto zrealizowanych robót w zł	Data wykonania (data rozpoczęcia - data zakończenia)	Odbiorca (podmiot na rzecz, którego wykonano roboty)

W załączeniu:

Dowody¹⁾, że roboty te zostały wykonane należyście, w szczególności informacja że zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

..... dnia
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

¹⁾ Stosownie do postanowień §2 ust. 4 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dowodami tymi są:

1. Referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,
2. Inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w pkt. 1.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 6 do SIWZ

pieczęć wykonawcy

WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie **przetarg nieograniczony** na:

„ Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu” - Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie

, oświadczamy, że do realizacji zamówienia publicznego kierujemy następujące osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi:

Nazwisko i imię	Specjalność i zakres uprawnień (należy podać szczegółowy zakres uprawnień z uwzględnieniem zapisów SIWZ)	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami (np. umowa o pracę, umowa cywilnoprawna, zobowiązanie innego podmiotu)

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej

do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

UMOWA NR 1/2018

zawarta w dniu 2018 roku, w Krakowie,
pomiędzy:.....
..... posiadającą NIP: i
REGON:zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym
przez:.....

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
zwanymi dalej **Wykonawcą**.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie rozstrzygnięcia wyboru Wykonawcy:
.....
.....na podstawie oferty przedstawionej z dnia
.....

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z:
2. ofertą z dnia r. stanowiącą zał. nr 1 do nin. Umowy.
3. programem prac konserwatorskich oraz dokumentacją projektową.

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „**Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu” - Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie**

§ 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy natychmiast po udostępnieniu przez Dysponenta obiektu. Termin ten jest równocześnie terminem rozpoczęcia prac.
2. Ustala się termin zakończenia prac na 30.10.2018 r.
3. Zakres i wartość prac określa oferta cenowa z dnia stanowiący załącznik do umowy.

§ 3

1. Zamawiający posiada prawo wglądu w przebieg prac.
2. Nadzór nad realizacją robót w imieniu Zamawiającego będzie
.....

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykonywany przez wykwalifikowany personel.
4. Jeżeli w toku wykonywania prac okaże się, że są one wykonywane wadliwie i nie zgodnie z dokumentacją, o której mowa w paragrafie 1 niniejszej umowy lub/i ustaleniami komisji konserwatorskich z udziałem WUOZ i Rzecznawcy Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania, a jeżeli Wykonawca do takiego wezwania nie zastosuje się (bez uzasadnionej podstawy) – Zamawiający może odstąpić od umowy.
5. We wszystkich sprawach związanych z obustronnym wykonaniem umowy decyzje Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków są wiążące dla Stron.

§ 4

1. Wynagrodzenie za prace objęte niniejszą umową wynosi**brutto**.
(słownie:), zgodnie z ofertą z dnia
..... r.

§ 5

1. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT: NIP.....
2. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT: NIP
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wysyłania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru faktur.

§ 6

1. Rozliczenie prac dokonywane będzie fakturami VAT wystawianymi - według stopnia ich zaawansowania (nie więcej niż do wysokości 80 % wartości umownej plus pozostała należność rachunkiem końcowym).
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest odbiór prac przez Zamawiającego ze stwierdzeniem stanu zaawansowania procentowo do stosunku do wartości umownej.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumentację fotograficzną z przeprowadzonych prac oraz spis użytych materiałów.

§ 7

1. Ustala się terminy regulowania należności bezzwłocznie po otrzymaniu zapłaty od Inwestora, na podstawie faktury wykonawcy złożonej do siedziby Zamawiającego (.....)
2. Za termin zapłaty rachunku przyjmuje się potwierdzenie przyjęcia do realizacji polecenia przelewu przez bank płatnika.
3. Należność wykonawcy przekazywana będzie na konto:.....

§ 8

Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia umownego, należy w szczególności :

1. Realizowanie prac zgodnie z warunkami określonymi w wydanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwoleniu na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku oraz pozwoleniu na budowę. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe

wykonanie zamówienia, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez podwykonawców.

2. Zorganizowanie na swój koszt transportu elementów do warsztatu.
3. W trakcie przekazania placu budowy Zamawiający wskaże źródło poboru wody i energii elektrycznej oraz dostęp do sanitariatu.
4. Materiały, konstrukcje, maszyny, urządzenia, narzędzia niezbędne do wykonania prac oraz wykonanie niezbędnych zabezpieczeń bhp Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, ich koszt mieści się w wynagrodzeniu umownym.
5. Wykonawca zapewni szkolenie w zakresie BHP oraz PPOŻ pracownikom.
6. Zgłoszenie prac do odbioru Zamawiającemu, a także uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia ewentualnie stwierdzonych wad i niedoróbek oraz doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu prac.
7. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych), na cały okres obowiązywania Umowy.
W przypadku posiadania polisy OC, której okres obowiązywania wygasa w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wznowienia polisy, przed upływem terminu jej ważności, na wymaganych w nin. Umowie warunkach, na okres obowiązywania zawartej Umowy i przedłożyć ją Zamawiającemu.
8. Wykonawca zapewni skuteczne zabezpieczenie elementów znajdujących się w obrębie pomieszczeń w których będzie wykonywał prace na własny koszt.

§9

1. W razie przerwania prac stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, z udziałem rzeczoznawcy.
2. W protokole należy ponadto podać przyczyny przerwania prac, wskazania w sprawie ich zabezpieczenia oraz ewentualne warunki i terminy ich wznowienia.

§10

1. Odbioru przedmiotu umowy dokonują upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, Inwestora i upoważniony przedstawiciel Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, najpóźniej w ciągu 10 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji etapu lub całości prac.
2. Odbiór dzieła, dokumentacji powykonawczej i każdej innej od Wykonawcy, jeżeli wiąże się z nią prawa autorskie, jest równoznaczny z udzieleniem Zamawiającemu licencji w zakresie autorskich praw majątkowych do tych dokumentacji i dzieła.

§11

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych prac oraz przekazany mu przedmiot umowy.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie naruszenie praw i szkody spowodowane osobom trzecim w związku z wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub ich zaniechaniem.
3. W przypadku stwierdzenia nieterminowego, niezgodnego z harmonogramem lub niewłaściwego wykonywania prac objętych nin. umową przez Wykonawcę -Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania terminu dodatkowego, uzgadniania nowego harmonogramu i naliczyć kary umowne.
4. W związku z odstąpieniem Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy – zastrzegają oni sobie prawo dochodzenia odszkodowania, o ile straty związane z nieterminowym lub niewłaściwym wykonywaniem prac, bądź koszty wykonawstwa zastępczego przewyższą kwotę złożoną przez Wykonawcę na zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
5. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie od umowy z jego winy.
6. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac ustala się następujące kary umowne :
 - 1) za niedotrzymanie terminu zakończenia prac, określonego w § 2 nin. umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
- 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, chyba że odstąpienie Zamawiającego od umowy wynika z istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kary Zamawiającemu dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
- 5) Jeżeli naliczone przez strony kary umowne nie pokryją poniesionej szkody - stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
- 6) Okoliczności i przyczyny leżące po stronie Wykonawcy, które spowodują nie wydanie decyzji o użytkowaniu przez właściwy organ administracji traktowane będą jako wady wykonawstwa.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych niezależnie od wykorzystania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca zapewnia, że zapoznał się z „Regulaminem działań w zakresie informacji o wykorzystaniu środków z Narodowego Funduszu Odnowy Zabytków Krakowa”, przyjętym Uchwałami Prezydium Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa i zobowiązuje się zastosować do zasad wynikających z tego „Regulaminu”.
2. W przypadku stwierdzenia nie wywiązywania się Wykonawcy z w/w obowiązków Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości w tym zakresie, w wyznaczonym terminie.
3. W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do tych zaleceń Zamawiający naliczy kary umowne, zgodnie z § 19.1 „Regulaminu” (dokonując obniżenia ceny za wykonane prace o 0,2 % ceny umownej netto za każdy dzień zwłoki)
4. Wykonawca wyraża zgodę na zastosowanie kary umownej poprzez obniżenie ceny za wykonane prace (potrącenie z faktury).

§14

1. Ustala się okres rękojmi za wady przedmiotu na miesięcy, licząc od daty protokolarnego, bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Ustala się okres gwarancji jakości przedmiotu umowy na miesięcy, licząc od daty protokolarnego, bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§15

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru.
3. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi -Zamawiający może:
 - 1) żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 3) w przypadku nie usunięcia wad w ustalonym z Wykonawcą terminie Zamawiający bez dodatkowego wezwania może dokonać ich usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt. Jeżeli wartość wykonawstwa zastępczego przewyższy kwotę zatrzymanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Wykonawca obciążony zostanie kwotą przewyższającą to zabezpieczenie.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia -Zamawiający może:
 - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,

- zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
5. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru przedmiotu umowy. Jeżeli Zamawiający przed odbiorem przejął przedmiot umowy do eksploatacji (użytkowania) bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu przejęcia przedmiotu do eksploatacji (użytkowania).
 6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w § 15 nin. umowy, jeżeli reklamowali wadę przed upływem tych terminów. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.

§16

1. Zakazuje się dokonywania cesji wierzytelności bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Strony umowy uzgadniają:
 - 1) ustalenia z narad roboczych, komisji przeglądu i odbioru, jeżeli dotyczą sposobu wykonania umowy, mają wpływ na termin realizacji, mogą powodować zmiany wynagrodzenia umownego, mają moc wiążącą po zatwierdzeniu protokołów konieczności formułujących te ustalenia przez osoby upoważnione do reprezentowania i podejmowania decyzji majątkowych każdej ze stron niniejszej umowy. Protokoły konieczności podpisane przez strony umowy stanowią podstawę sporządzenia aneksów do niniejszej umowy lub przeprowadzenia dodatkowych postępowań przetargowych przez Zamawiającego.
 - 2) całość korespondencji między stronami winna być prowadzona w formie pisemnej i przekazywana na adres siedziby stron, a przekazanie korespondencji drogą e-mailową potwierdzone niezwłocznie na piśmie,
 - 3) w pozostałych sprawach dotyczących rozwiązywania bieżących problemów dopuszcza się przekazywanie korespondencji między stronami faxem.

§17

Wszelkie zmiany treści nin. umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu donin. umowy pod rygorem nieważności.

§18

1. Ponadto, postanowienia umowy mogą zostać zmienione w sytuacji:
 - 1) Wystąpienia konieczności zmiany terminu realizacji robót ze względu na:
 - > nieterminowe przekazanie przez Zamawiającego frontu robót,
 - > zmiany w harmonogramie rzeczowo - finansowym, o którym mowa w §2 umowy,
 - > konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,
 - > zawieszenie przez Zamawiającego wykonania robót,
 - > siłę wyższą.

- 2) Wystąpienia konieczności zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego (ze względu na możliwości Zamawiającego w zakresie zabezpieczania środków finansowych na wykonanie umowy).
 - 3) Wystąpienia konieczności zmiany zakresu umowy, a jeżeli te zmiany spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy - również obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiana zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu umowy zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) - ze względu na :
 - >przedstawienie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnej propozycji zmian, która w razie przyjęcia : przyspieszy ukończenie robót, obniży koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub utrzymanie robót, poprawi sprawność lub zwiększy wartość ukończonych robót, w inny sposób będzie korzystna dla Zamawiającego,
 - >wprowadzenie robót zamiennych wynikających z przepisów art. 20 ust. 1 pkt 3 i pkt 4b) ustawy Prawo budowlane o wartości nieprzekraczającej wartości określonej za tożsamy zakres w ofercie Wykonawcy.
 - 4) Wystąpienia konieczności zmiany zakresu rzeczowo-finansowego umowy w sytuacji zmiany technologii prowadzenia prac, wynikającej ze stanu zachowania substancji zabytkowej, ujawnionego w trakcie realizacji umowy, który odbiega od stanu założonego w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Przewiduje się także możliwość dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w sytuacji:
- 1) zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia (dotyczy to również zmiany przepisów prawnych w zakresie podatku od towarów i usług VAT),
 - 2) zmiany nazwy zadania,
 - 3) zmiany osób reprezentujących Strony w przypadku zmian organizacyjnych, zmiany osób realizujących zadanie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w nin. umowie i specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 4) zgodnie z art. 144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych - dopuszcza się możliwość wprowadzania innych, nieistotnych, zmian postanowień nin. Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§19

1. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca zobowiązany jest wykonać je na oddzielne zamówienie, przy czym wyliczenie wartości tych robót musi być oparte na cenach jednostkowych i nośnikach cenotwórczych (stawka za roboczogodzinę, koszty ogólne, zysk i inne narzuty) przyjętych w ofercie Wykonawcy z dnia.....dla zamówienia podstawowego. Dopuszcza się stosowanie cen jednostkowych materiałów na podstawie cen średnich według cennika SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający udzielenie zamówienia dodatkowego. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych prac konserwatorskich w asortymencie niewystępującym w zamówieniu podstawowym - wartość tych prac

wyliczona będzie w oparciu o nośniki cenotwórcze z oferty podstawowej i ogólnie dostępne cenniki dla robót konserwatorskich.

2. Zamówienie dodatkowe poprzedzone będzie negocjacjami pomiędzy Stronami.

§21

Strony Umowy mogą w każdym czasie rozwiązać Umowę, za porozumieniem Stron.

§20

W przypadku sporu strony ustalają, że rozstrzygał go będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§21

W sprawach nieuregulowanych nin. umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o prawie autorskim.

§22

Umowa wiąże Strony z dniem jej podpisania.

§23

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Wykaz załączników:

1.oferta cenowa wykonawcy z dniar.

2.polisa OC.



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Załącznik nr 8 do SIWZ

Pieczęć podmiotu oddającego zasoby do dyspozycji
pieczęć wykonawcy

ZOBOWIĄZANIE

do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia

Ja(/My) niżej podpisany(/ni)

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym(/mi) do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

oświadczam(/y),

że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), odda Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.:

„, Remont elewacji budynku fortecznego wraz z przynależną częścią galerii strzeleckiej oraz częściowy remont dachu” - Fort 51 1/2 "Swoszowice"(A-1303/M) w Krakowie

do dyspozycji niezbędne zasoby.....
(zakres udostępnianych zasobów)

na cały okres realizacji zamówienia i w celu jego należytego wykonania.

Sposób wykorzystania w/w zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....
Charakter stosunku prawnego, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą:

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

Załącznik nr 9 do SIWZ

PRZEDMIAR PRAC

26.09.2017

Zuzia (C) DataComp 1994-2009(lic. 7687)

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROZBIÓRKI			
1.1 KNR 404/506/4 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie wtórne pokrycie dachu galerii strzeleckiej pas podrynnowy $3,1*18+(3,2+4,5+3,2)*2$ $18*0,8+3,2+4,5+3,2$	= 77,600000 = 25,300000 102,90		
1.2 KNR 404/506/5 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny $18+3,2+4,5+3,2+5+1,5+5$	= 40,400000 40,40	102,90	1,5 m2
1.3 KNR 404/506/6 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury $12*2+5$	= 29,000000 29,00	40,40	1,5 m
1.4 KNR 404/403/3 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu	29,00	29,00	m
1.5 KNR 404/403/1 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu w odstępach	77,6	77,6	1,5 m2
1.6 KNR 404/305/1 Rozebranie stropów żelbetowych (plyty, belki, żebra, wieńce), płyta stropowa grubości do 10 cm wtórna płyta bet.prefabrykowana gr. 7 cm wtórna wylewka gr.3 cm $28,9*0,07$ $28,9*0,03$	= 2,023000 = 0,867000 2,89		
1.7 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej wtórna ścianka ceglana gr 12cm poprzeczna wspierająca płyty dachowe $((0,98*1,16*0,5)+(0,45*0,5*0,5)+(0,5*0,5*0,5))*(28,9/1,7)$	= 13,700300 13,70	2,89	1,5 m3
1.8 KNR 404/109/4 Rozebranie kominów wolnostojących z cegły ręczne przy użyciu klinów i młotów wtórne kominy wentylacyjne na stropodachu $(0,75*0,5)*3*2$	= 2,250000 2,25	13,70	1,5 m2
1.9 KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1-km gruz betonowy gruz ceglany 2,89 $(13,7*0,12)+2,25$	= 2,890000 = 3,894000 6,78	2,25	1,5 m3
1.10 KNR 404/1101/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1-km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	6,78	6,78	m3
1.11 KNR 404/1101/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1-km ponad 1-km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	6,78	6,78	1 m3
1.12 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10- m, nakłady podstawowe powierzchnia rusztowania 28,9*7,8	= 225,420000 225,4	6,78	9 m3
1.13 KNR 202/16 Rusztowania 1.1 KNR 404/506/4 1.2 KNR 404/506/5 1.4 KNR 404/403/3 1.5 KNR 404/403/1 1.6 KNR 404/305/1 1.7 KNR 404/105/4 1.8 KNR 404/109/4 2.6 2.9 KNR 202/1209/1 2.11 KNR 401/1212/9 2.12 KNR 401/1212/8 (1) 2.14 = 15,28065 = 6,666 = 14,0844 = 15,132 = 47,87574 = 15,14535 = 26,69289 = 39,6 = 93,11478 = 42,0497 = 74,80935 = 186,681 Razem (r-g) = 577,13186	225,4	225,4	m2
S=1 W=1.00 P=1.00 IR=(1*1.00/1)=1,00 Czas pracy=r-g/(S*W)*P=577,13186/(1*1.00)*1.00=577,1319			
1.14 KNR 202/1613/1 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennne, wysokość do 10-m, bednarka (nakłady podstawowe)	1,00		m-g
	15,00	15,00	m2

strona nr. 2

26.09.2017

Zuzia (C) DataComp 1994-2009(lic. 7687)

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.15 KNR 202/1613/1 (2) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10-m, uziemiacz UR (nakłady podstawowe)	5,00		m2
1.16 KNRW 508/901/1 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	2,0		pomiar

strona nr: 3

26.09.2017

Zuzia (C) DataComp 1994-2009(lic. 7687)

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 REWALORYZACJA PRAWEJ STRONY GALERII			
2.1 Udrożnienie szachtów wentylacyjnych			
2.2 KNR 401/205/2 p/a Naprawa otworów wentylacyjnych	4		kpl
2.3 Założenie kratki wentylacyjnych w wykonaniu pierwotnym (wyrób rzemieślniczy)	0,8		4 m
2.4 KNR 401/308/4 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, powierzchnie do 0,25- m2 - rewaloryzacja otworu drzwi wieżni	4		szt
2.5 KNR 202/1204/2 Drzwi stalowe, schronowe, typ ciężki - montaż drzwi pancernych na wieżni (wyrób rzemieślniczy)	5		szt
drzwi jednoskrzydłowe 1,1*1,95 = 2,145000			
drzwi dwuskrzydłowe 1,25*1,95 = 2,437500			
	4,58		m2
2.6 p/a Rewaloryzacja kotew do montażu balustrad	4,58		
2.7 KNR 205/120/1 p/a pomost galerii belki wspornikowe pomostów 21*(2*0,042) = 1,764000	18		kpl
	1,764		
2.8 kal.ind. Wypełnienie podestów fosztami dębowymi (1,15+0,33+1,38+1,27+1,42+0,7+1,3+1,5*5+1,7)*1,2 = 20,100000	1,764		t
	20,10		
2.9 KNR 202/1209/1 Balustrady z pochwytym stalowym tarasowe - balustrada wieżni (wyrób rzemieślniczy) bariery wieżni (1,15+0,33+1,38+1,27+1,42+0,7+1,3+1,5*5+1,7) 8*1,95+1,32+1,7*2+0,79+2*3 = 16,750000 = 27,110000	20,10		m2
	43,86		
2.10 kal.ind. Odtworzenie schodów na wieżni	43,86		m
2.11 KNR 401/1212/9 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, miniowanie (43,86*3)*0,25 = 32,895000 (21*1,1)*0,5 = 11,550000	1		kpl
	44,45		
2.12 KNR 401/1212/8 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne	44,45		m2
2.13 kal.ind. Odtworzenie okienek strzeleckich galerii	44,45		
2.14 Kal.ind. Oczyszczenie hydrodynamiczne powierzchni starego betonu (8*1,95+1,32+1,7*2+0,79+2*3)*(0,75+1+0,5+0,45+0,47+0,98+1,16+0,1+0,1+0,2+0,2+0,15+0,2) = 169,708600	21		kpl
	169,71		
2.15 kal.ind. Oczyszczenie powierzchni sprężonym powietrzem	169,71		m2
2.16 kal.ind. Klamrowanie szczeliny wzdłużnych betonu	169,71		m2
2.17 KNR 40/207/1 p/a Warstwa szczepna (gruntująca) - Haftbrücke EP 2 K	25,3		mb
2.18 Kal.ind. Warstwa naprawczo - reprofiliująca beton z wykorzystaniem klamer stalowych i siatki zbrojeniowej - BetoFix R2 (gr.10mm)	169,71		m2
2.19 KNR 40/212/1 p/a Wykończenie powierzchni, wykonanie warstwy nawierzchniowej, szpachlowanie - warstwa izolacyjna BetoFix R4 (gr.8mm)	169,71		m2
2.20 KNR 40/212/4 (1) p/a Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej - warstwa izolacyjna Funcosil IC	169,71		m2
2.21 KNR 40/212/4 (1) p/a Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej - warstwa wykończeniowa Funcosil BI	169,71		m2

strona nr. 4

PRZEDMIAR PRAC
 PRACE KONSERWATORSKIE PRZY ELEWACJI KOSZAR FORTU SWOSZOWICE 51 1/2 (WRÓBLOWICE)

L.p.	Nazwa	Pozycja	Tabela	% sp	Przyjęty procent stawki podstawowej	r	p	sp	opis	Wartość
ELEWACJA FRONTOWA KOSZAR										
1										
1.1	wątki ceglane	8. C - 2. a	1	0,13 - 0,25 %		1	29646		Wraz z przemurowaniami w tym po kratkach	0,00 zł
1.2	żelazo, żeliwo	8. F - 2. a	1	0,13 % - 0,30 %		0,4	9544		remont konserwatorski okiennic wraz z framugami, liczone dwustronnie (bez stolarki okiennej)	0,00 zł
1.3	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17.C	1			1	1		rozebranie wraz z odzyskaniem materiału ceramicznego, części ściany murowanej wraz z nakrywą betonową, rekonstrukcją zachodniej "ostrogi" koszar	0,00 zł
1.4	żelazo, żeliwo	8. F - 2. a	1	0,13 % - 0,30 %	kpl	1	1431		remont konserwatorski drzwi wraz z framugami, liczone dwustronnie	0,00 zł
1.5	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17. C	1		SZT	1	31		rekonstrukcja kratki metalowych wg.projektu- WYMIARY OK 28x20 cm	0,00 zł
1.6	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17. C	1		SZT	1	2		rekonstrukcja okna pancernego-okienne i ościeża slusarskie-dwuskrzydłowe	0,00 zł

1.7	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17. C	1			SZT	1	2	rekonstrukcja stolarki okiennej-jednoramowej, dwuskrzydłowej	0,00 zł
1.8	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17.C	1			kpl	1	1	skucie wejścia technicznego zlokalizowanego po prawej stronie od wejścia głównego wraz z pracami rekonstrukcyjnymi wąrtku oraz uzupełnieniem betonu	0,00 zł
1.9	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17.C	1			kpl	1	1	rekonstrukcja metalowych barierek wg. Projektu oraz analogii znajdującej się na galerii strzeleckiej-ok 4 mb	0,00 zł
1.10	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17.C	1			kpl	1	1	Rekonstrukcja ślusarki pancernej-wejściowej wg. Projektu i analogii	0,00 zł
1.11	kalkulacja indywidualna INNE PRACE KONSERWATORSKIE	17.C	1			SZT	1	7	wykonanie rekonstrukcji zabezpieczona antyrykoszetowego - elementy drewniane- dębina ok 5-6 cm grubości w gładach okiennych, ok 7 szt	0,00 zł
1.12	dokumentacja konserwatorska	18. C			2,00-6,00%		1	1		0,00 zł
SUMA:										
Razem wartość prac kosztorysowych netto:										0,00 zł
VAT 23%:										0,00 zł
Razem wartość prac kosztorysowych brutto:										0,00 zł

Podstawa wyceny: Zasady Wynagradzania Artystów Plastyków Konserwatorów-Restauratorów Dóbr Kultury

Przejęte wynagrodzenie w gospodarce narodowej sierpień 2017 r.

% sp przyjęty z widełek % stawki podstawowej za opracowanie 1 dm²

r przyjęty stopień rewaloryzacji

p powierzchnia w dm²

sp przyjęta wartość stawki podstawowej w zł

wu współczynniki zwiększające z tytułu utrudnień

Dach – KALKULACJA INDYWIDUALNA

1. Rozbiórka kominów wolnostojących wraz z wywiezieniem gruzu 2 szt.
2. Zabezpieczenie przeciwwodne miejsc po kominach
3. Demontaż uziemienia
4. Wykonanie i montaż stalowych osłon kopuł wież pancernych – 4 szt.
5. Wykonanie i montaż stalowych osłon kopuł wieży obserwacyjnej - 1 szt.
6. Przegląd i ewentualne naprawy pokrycia dachowego.